
STUDIO TECNICO
GEOM. MICHELANGELO PACE
Via Ragusa n°17 p. 2°
95041 – CALTAGIRONE

ELABORATO FOTOGRAFICO

- TRIBUNALE DI CALTAGIRONE -

- ESECUZIONE IMMOBILIARE N°49/2020 -

PROMOSSA DALLA FINO 1 SECURITISATION S.R.L.

CONTRO

“DEBITORE ESECUTATO + 1”

Caltagirone li, 21/04/2022

IL C.T.U.
Geom. Michelangelo Pace

G.E. dott.ssa Cavallaro

FOTO DEL LOTTO N°4

Trattasi un locale in corso di costruzione sito nel comune di Caltagirone in c.da Mazzone s.n. oggi via G.ppe Garibaldi n.35 - 37, con annesso appezzamento di terreno, censito in catasto fabbricati al foglio 104 particella 257 sub 2, mentre il terreno è identificato dalle particelle 314 e 105;

Foto da Google



FOTO N°46

Foto da Google, con ubicazione del terreno e del fabbricato dove sono ubicate le uii

Foto da Google



FOTO N°47

Foto da Google, con dettaglio della corte comune d'ingresso (sub 8),
così come rappresentata nell'elaborato planimetrico

Foto da Google



FOTO N°48

Sovrapposizione della foto da Google Earth con lo stralcio di mappa catastale



FOTO N°49

Zona di accesso dalla via G.ppe Garibaldi



FOTO N°50

Accesso a stradella comune con altri dalla via G.ppe Garibaldi



FOTO N°51

Accesso a stradella comune con altri dalla via G.ppe Garibaldi civ.35



FOTO N°52

Stradella comune con altri con accesso dalla via G.ppe Garibaldi



FOTO N°53

Stradella comune con altri, con accesso dalla via G.ppe Garibaldi ed accesso all'area di corte



FOTO N°54

Accesso all'area di corte dell'uiu oggetto di esecuzione



Area di corte

FOTO N°55



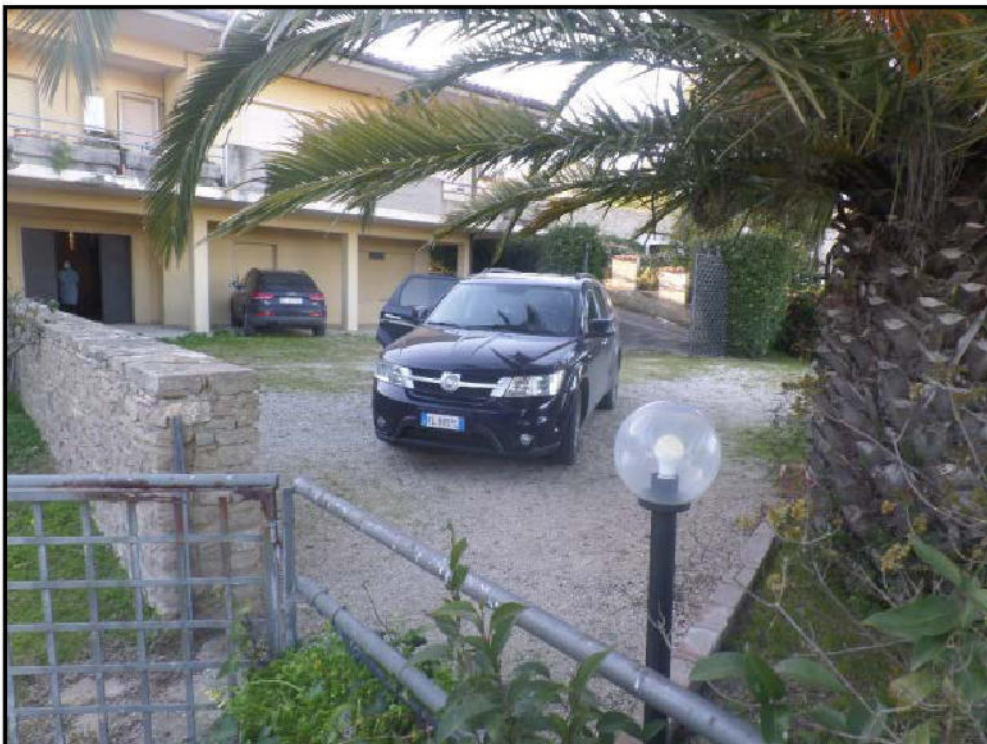
Area di corte

FOTO N°56



Area di corte

FOTO N°57



Area di corte

FOTO N°58



FOTO N°59

Vista interna del locale sub 2



FOTO N°60

Vista interna del locale sub 2



FOTO N°61

Vista interna del locale sub 2



FOTO N°62

Vista interna del locale sub 2



Vista interna del locale sub 2

FOTO N°63



Vista interna del locale sub 2

FOTO N°64



FOTO N°65

Vista interna del locale sub 2



FOTO N°66

Vista interna del locale sub 2



FOTO N°67

Scala comune (sub 8) con le altre uii dello stesso edificio



FOTO N°68

Corte esclusiva a lato del sub 2



FOTO N°69

Corte nel retro delle uiu



FOTO N°70

Stradella lungo il confine sud del terreno, comune con altre ditte

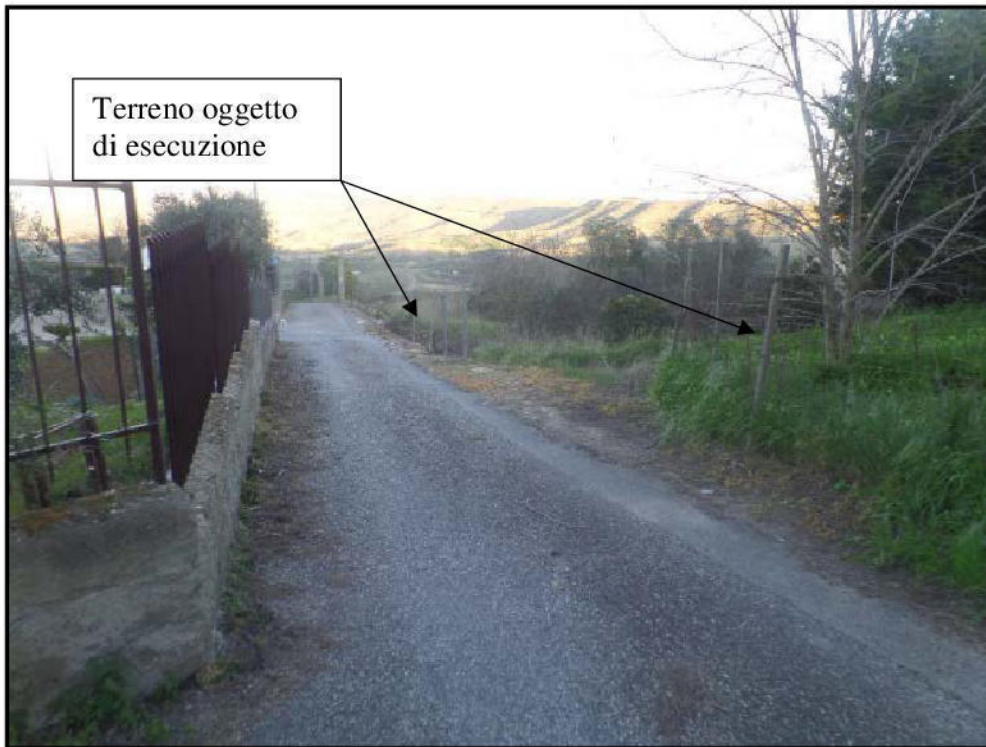


FOTO N°71

Stradella lungo il confine sud del terreno, comune con altre ditte



Cisterna idrica

FOTO N°72

Vista del terreno oggetto di esecuzione al di sotto dell'area di corte-



FOTO N°73

Vista del terreno oggetto di esecuzione al di sotto dell'area di corte-



FOTO N°74

Terreno oggetto di esecuzione



Ingresso al terreno posto al di sotto dell'area di corte

FOTO N°75



Vista del terreno oggetto di esecuzione, a destra della stradella comune

FOTO N°76

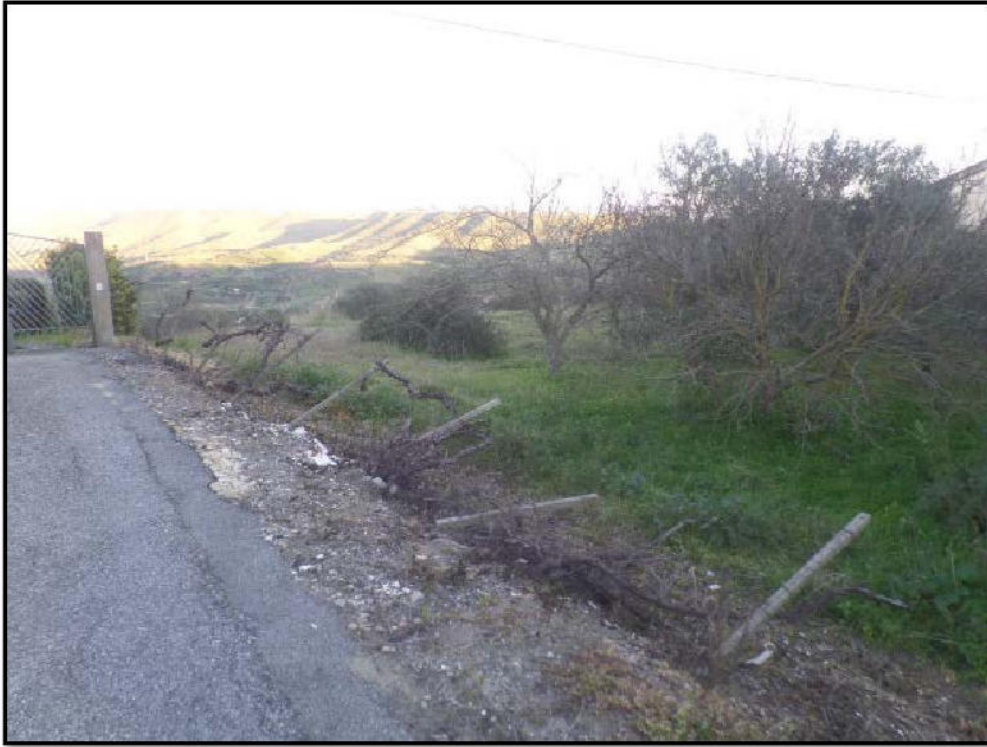


FOTO N°77

Vista del terreno oggetto di esecuzione, a destra della stradella comune

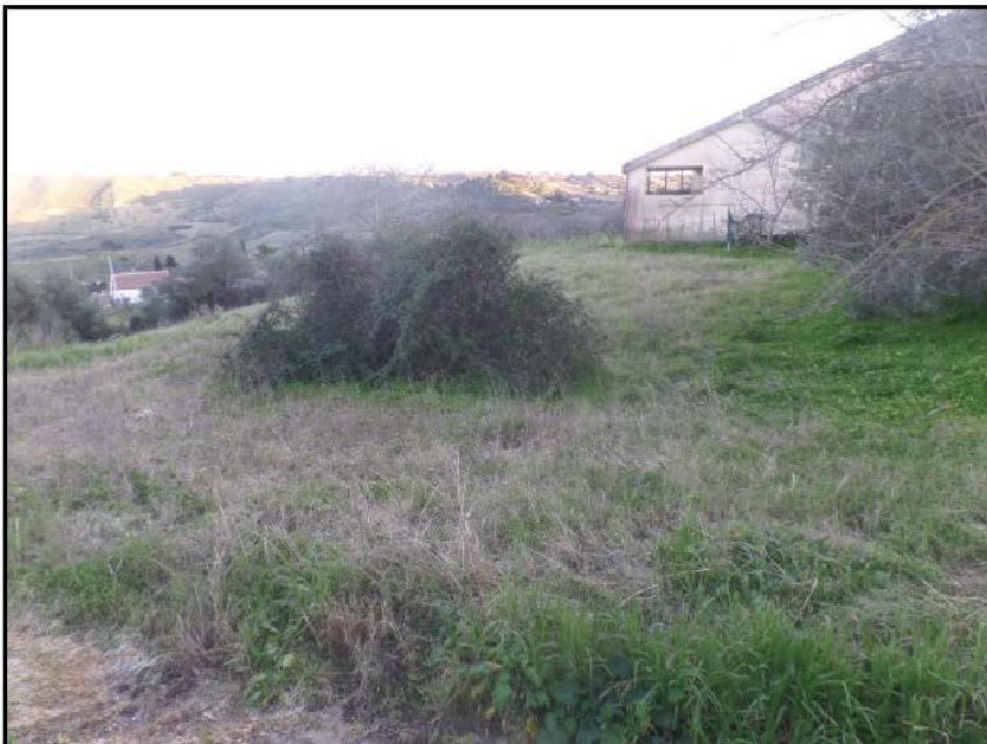


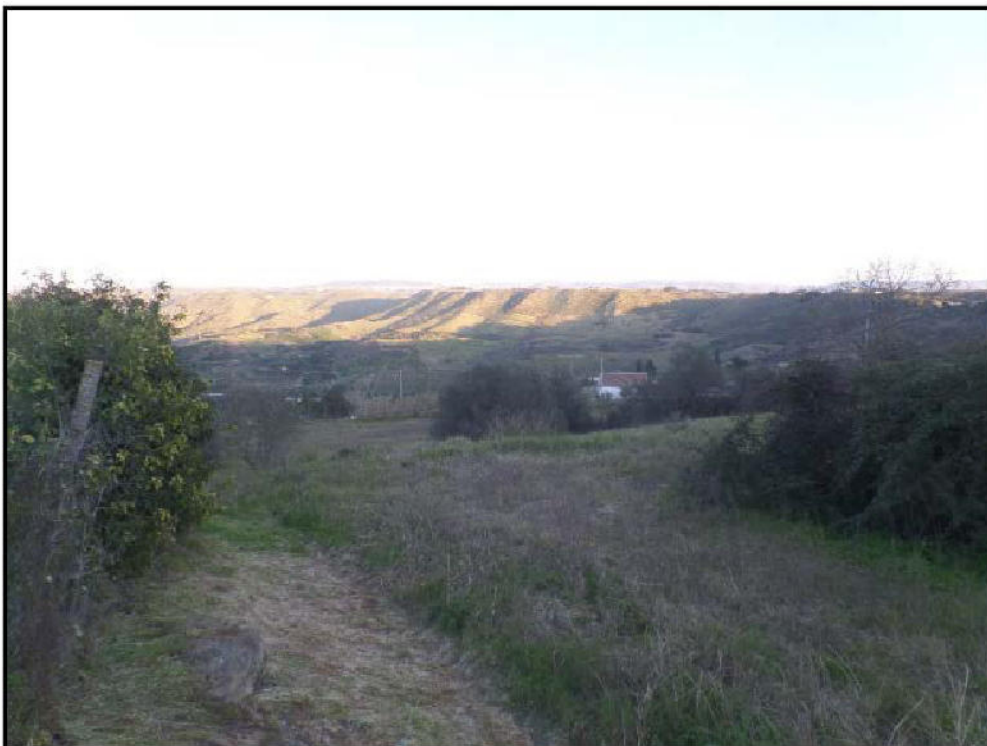
FOTO N°78

Vista del terreno oggetto di esecuzione, a destra della stradella comune



Vista del terreno oggetto di esecuzione, a valle

FOTO N°79



Vista del terreno oggetto di esecuzione, a valle

FOTO N°80