

Esproprio Immobiliare R.E.257/2023

Tribunale di Genova – Via Passalacqua 32/C – 16035 Rapallo (GE)

**ALLEGATO C**

*PLANIMETRIA DI RILIEVO DELLO STATO ATTUALE,  
PLANIMETRIA AUTORIZZATA  
RAFFRONTO*



# ESTRATTO MAPPA CATASTALE



PUBBLICAZIONE DEL COMUNE DI RAPALLO (GE) - SERVIZIO CATASTRALE

# ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO



scale 1:1000

1:2000  
su stampa  
formato A3

TAV. 2

Studio SA WORKSHOP  
arch. Simona Ardingi  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Gabriele Scatena

Progetto: Tribunale di Genova ESECUZIONE IMMOBILIARE  
Rimessa al Pubblico gestore: 7/3/2010  
Giudice: BAI...  
Causa: 100/2009

Via Passalacqua chr. 37C  
10135  
RAPALLO (GE)

ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO

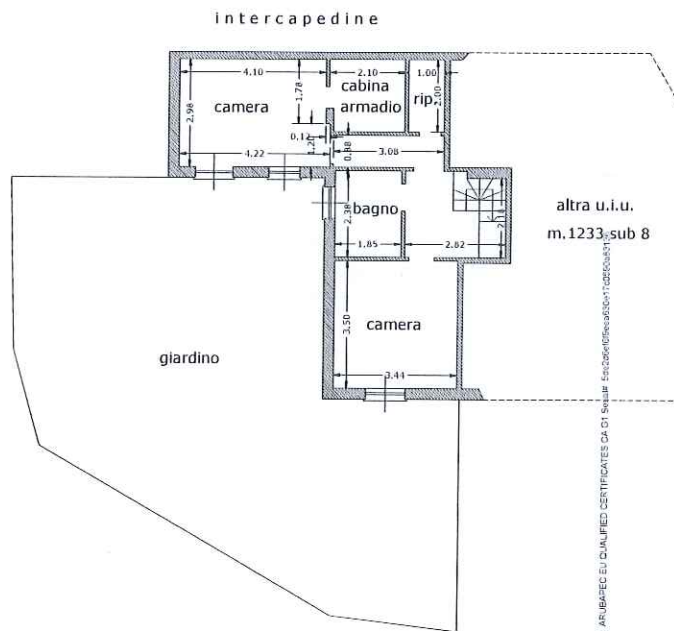
Firmato da SIMONE AR

STATO ATTUALE

RAPALLO, Via Passalacqua 32C

N.C.E.U. - Foglio 27 Particella 1233 Sub 7

PIANO TERRA



Superficie Lorda = 53,35 mq  
Superficie Netta = 44,25 mq  
Superficie Giardino = 104,60 mq

PIANO TERRA  
H=2,70 ML

Firma Di SIMONE ACCIÒ Emessa Di ARUBAPEC QUALIFIED CERTIFICATES DA DT Squalar Escalator/Decoracion/Industria



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simona Anzilotti  
arch. Raffaella Quattrocchi  
geom. Gabriele Scattola

Titolare di Camera ESPECIAMENTE IMMOBILIARE  
Numero di Protocollo generale: 12/2019  
BALZATI A

Via Passalacqua civ. 32C  
16035  
RAPALLO (GE)

PLANIMETRIA PIANO TERRA STATO ATTUALE

1:100  
su stampa  
formato A3

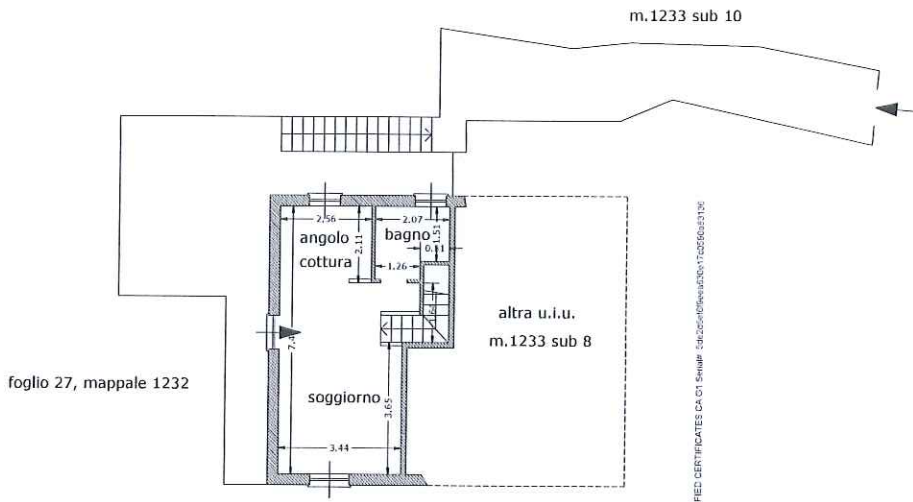
TAV. 3

**STATO ATTUALE**

RAPALLO, Via Passalacqua 32C

N.C.E.U. - Foglio 27 Particella 1233 Sub 7

PIANO PRIMO



foglio 27, mappale 1232

PIANO PRIMO  
H=3,05 ML

Superficie Lorda = 35,84 mq  
Superficie Netta = 27,80 mq  
Superficie Terrazzo = 33,20 mq  
Superficie Accesso Esterno = 29,68 mq

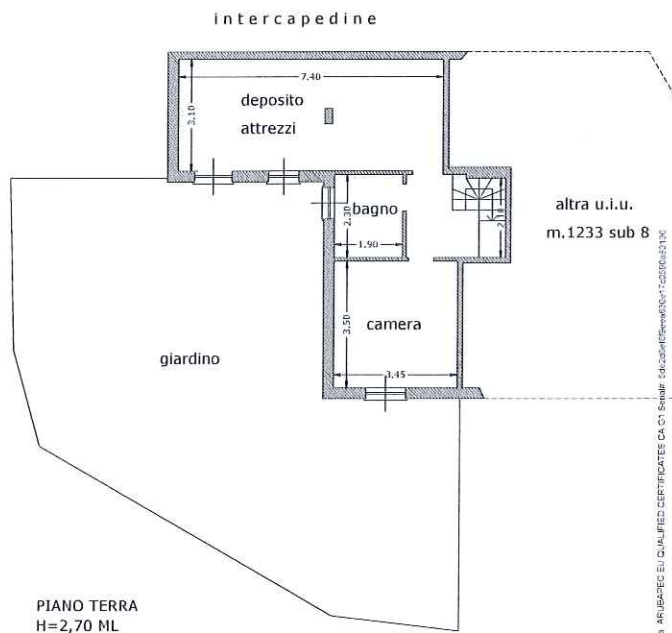


scala 1:100

<p>Studio SA WORKSHOP arch. Simona Andigò arch. Raffaella Zunino geom. Gianluigi Scavia</p>	<p>Tribunale di Genova - ESECUZIONE IMMOBILIARE Numero di Rollo generale: 254240 Piazza: 24190 - Genova</p>	<p>Via Passalacqua civ. 31C 16035 RAPALLO (GE)</p>	<p>PLANIMETRIA PIANO PRIMO STATO ATTUALE</p>	<p>1:100 su stampa formato A3</p>	<p>TAV. 4</p>
---	---	--	--	---	---------------

**STATO AUTORIZZATO**

Pratica di variante in corso d'opera con  
permesso di costruire n° 9226/var del 10/11/2003



PIANO DA SIMONE ARZUFFO EMISIO DA ARJUBARE ET QUALIFIED CERTIFICATE DA CT. Scale: 1:500/1:200/1:100/1:50/1:20/1:10

Progettazione: Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Arzuffo  
arch. Raffaele Zucchi  
geom. Gabriele Scattol

Ufficio di Direzione: ESSEZIONE IMMOBILIARE  
Incarico: BALDI ANDREA

Località: Via Passalacqua civ. 31C  
10035  
RAPALLO (GE)

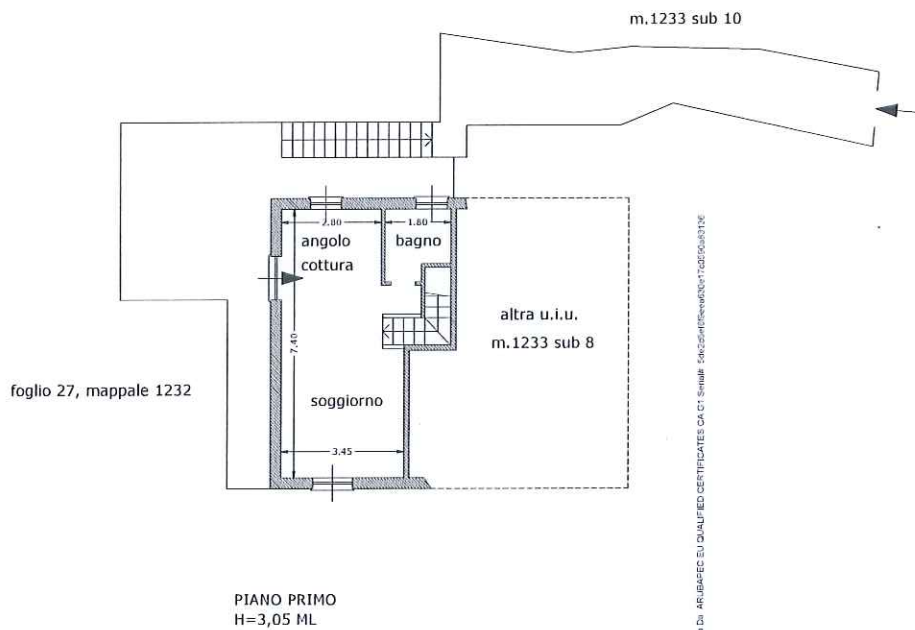
Descrizione: PLANIMETRIA PIANO TERRA AUTORIZZATO

Scala: 1:100  
su stampa  
formato A3

Autore: SIMONE ARZUFFO  
Data: 10/11/2003  
TAV. 5

# STATO AUTORIZZATO

Pratica di variante in corso d'opera con  
permesso di costruire n° 9226/var del 10/11/2003



PIANO DA SINCHE ARDECC EMISSO DA ARUBAEE SU CALIFIED CERTIFICATE CA CT SMIIE PACSINTEWEPK7120208310E



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simona Ardigo  
arch. Raffaella Zucchi  
geom. Gabriele Scalis

Tribunale di Genova ESECUZIONE IMMOBILIARE  
Numero di Esodo generale: 75/2002  
Città: RA  
Prov.: GE  
Dist.:



Carog: Via Passabacqua civ. 32C  
16035  
RAPALLO (GE)

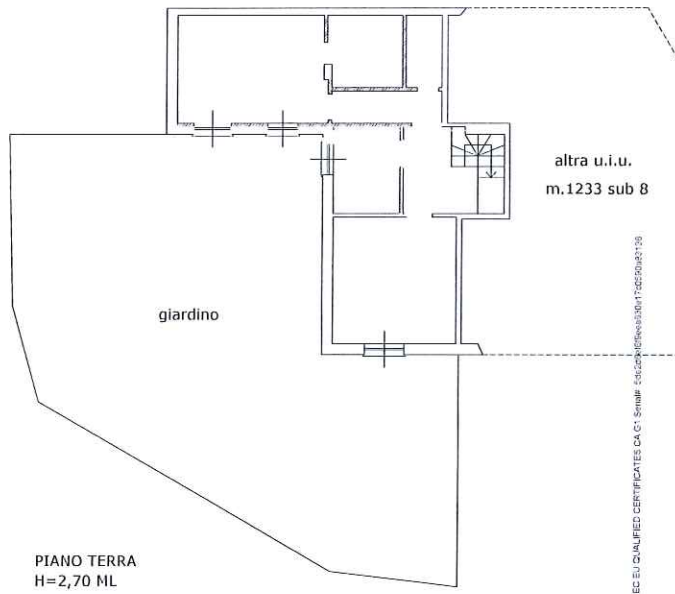
PLANIMETRIA PIANO PRIMO AUTORIZZATO

1:100  
su stampa  
formato A3

TAV. 6

# STATO DI RAFFRONTO

-  nuova opera
-  demolizione



Firma Di SIMONE ARDIGO Emesso Da ARUBADEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CACTI Serial: 24622061690300173050002109



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigo  
arch. Raffaella Curcio  
geom. Gabriele Scatena

Tribunale di Genova ESECUZIONE IMMOBILIARE  
Numero di Riscatto giudiziale: 754220  
Città: RAPALLO (GE)  
Div.

Via Passalacqua civ. 32C  
16035  
RAPALLO (GE)

PLANIMETRIA PIANO TERRA STATO RAFFRONTO

1:100  
su stampa  
formato A3

TAV. 7



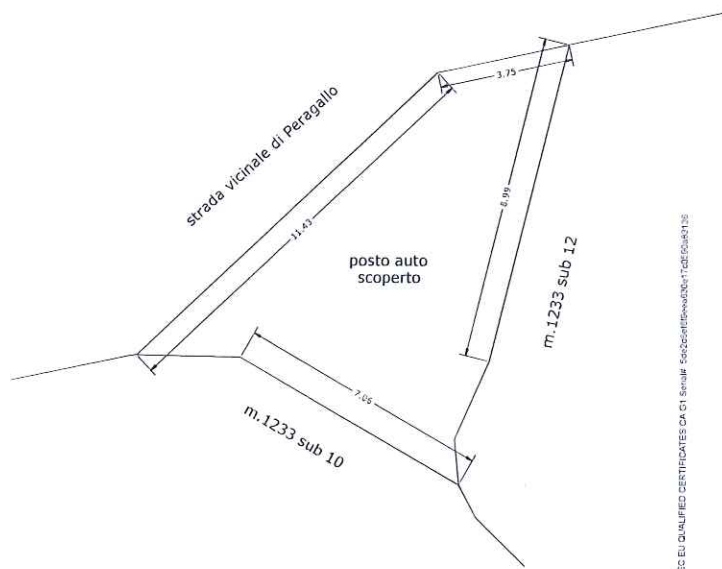


**STATO ATTUALE**

RAPALLO, Via Passalacqua 32C

N.C.E.U. - Foglio 27 Particella 1233 Sub 11

POSTO AUTO SCOPERTO



Superficie Appezamento = 65,55 mq



Firmato da: BIONE ANDIC Emesso da: ARUBAREC EU QUALIFIED CERTIFICATE CA 01 Serial: 560207000001702054705

Studio SA WORKSHOP  
arch. Simona Araldi  
arch. Riccardo Zucchi  
geom. Gabriele Scavia

Tribunale di Genova. ESECUZIONE IMMOBILIARE  
Numero di Rinvio Giudice: 12204  
Giudice: ...

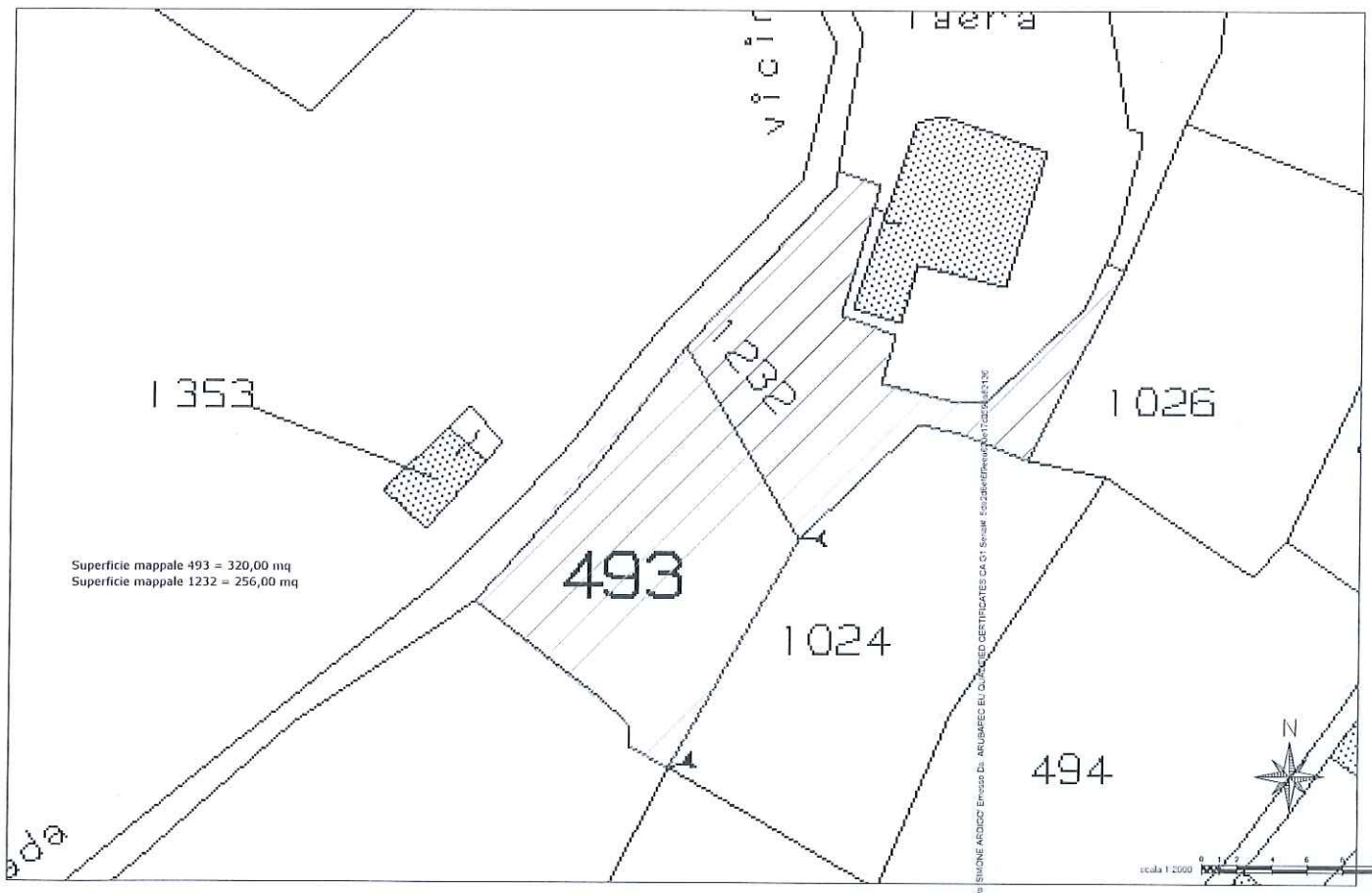
Via Passalacqua civ. 32C  
16035  
RAPALLO (GE)

PLANIMETRIA POSTO AUTO SCOPERTO

1:100  
su stampa  
formato A3

TAV. 9

PLANIMETRIE APPEZZAMENTI DI TERRENO



Studio SA WORKSHOP  
 arch. Simona Anzillo  
 arch. Raffaella Zucchi  
 geom. Gabriele Scialò

Trasmissione di Base - ESECUZIONE IMMOBILIARE  
 Numero di Fidejussoria: 254694  
 ANDREA

Via Passabocchia civ. 32C  
 16035  
 RAPALLO (GE)

PLANIMETRIE APPEZZAMENTI TERRENO

1:500  
 su stampa  
 formato A3

TAV. 10