

PROTOCOLLO COMUNALE

COMUNE DI PIEVE PORTO TORONO
Prot. N. 81/02
Ric. II 29 OTT. 2002
Cat. Classe Fasc.
Risposto II 18

AL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
DEL COMUNE DI

PIEVE PORTO TORONO

~~43/02~~

Pratica n. (riservata all'Ufficio Tecnico)

OGGETTO: DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ ai sensi dell'articolo 4 della Legge Regione Lombardia 19 novembre 1999 n. 22.

Il sottoscritto
(cognome e nome e, in caso di Società, indicare il nome del Rappresentante Legale o Amministratore Unico e Ragione sociale)
residente in via n.
codice fiscale o partita IVA n., in qualità di

Il sottoscritto
(cognome e nome e, in caso di Società, indicare il nome del Rappresentante Legale o Amministratore Unico e Ragione sociale)
residente in via n.
codice fiscale o partita IVA n., in qualità di

dell'immobile ubicato in P.P. TORONO via C. PARON
n. 8/85 di cui al mappali 1769-1770-1781 subalterni n. del Foglio n. 5
NCEU/NCI del Comune di PIEVE PORTO TORONO
adibito ad uso CUSE APPIAZZOU

COMUNICA

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 11, del Decreto Legge 5.10.1993 n. 398 convertito in Legge 4.12.1993 n. 493 come modificato dall'art. 2, comma 60, della Legge 23.12.1996 n. 662 modificata dalle leggi 28.2.1997 n. 30 e 23.5.1997 n. 135 come integrato dall'art. 4 della L.R. Lombardia 19.11.1999 n. 22, trascorsi venti giorni dalla data di assunzione della presente denuncia al protocollo comunale, dar inizio all'esecuzione dei seguenti lavori compresi nella tipologia di cui al punto E dell'art. 4, comma 7, della legge sopra citata ⁽¹⁾:

**FORTAZIONE DI SERVIZIO ISINICO CON IDONEA
ASPIRAZIONE FORZATA ED ALLACCIAMENTO ALLA FORNITURA
COMUNALE ESISTENTE.**

VARIANTE ALLA D.I.A. PRESENTATA IL 06-09-2002



rispettive responsabilità dichiara NO
il progettista dell'intervento è SPERI E TUORO con studio in P.P. TORONIS
via F. QUARON n. 18, codice fiscale o partita IVA 01683040180 tel. [redacted] al n. [redacted]

iscritto all'Albo/Ordine ARCA della Provincia di PAVA
 che il direttore dei lavori è [redacted] con studio in [redacted] tel. [redacted]
via [redacted] n. [redacted] codice fiscale o partita IVA [redacted] al n. [redacted]

iscritto all'Albo/Ordine [redacted] della Provincia di [redacted]
 che l'esecutore dei lavori è [redacted] con sede in P.P. TORONIS
via P. GIOVANNI XXIII n. 5, codice fiscale o partita IVA 0144200183
telefono [redacted]

- che le opere sopra citate NON riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della Legge n. 47/85 e della legge n. 724/94;
- di avere inoltrato domanda di condono edilizio e di assumere per sé ad eventuali aventi causa a qualsiasi titolo ogni responsabilità, o tutti gli effetti di legge, in ordine alla realizzazione delle opere edilizie sopra citate e descritte nell'allegata relazione asseverata nel caso in cui codesta Amministrazione dovesse respingere detta istanza di condono presentata in data [redacted] prot. n. [redacted] riguardante l'immobile e pertanto si rendessero applicabili le sanzioni amministrative di cui all'art. 4, comma 13, del Decreto Legge 5.10.1993 n. 398 convertito in Legge 4.12.1993 n. 493;
- che l'immobile risulta / non risulta assoggettato ai vincoli di cui al Decreto Legislativo 29.10.1999 n. 490 "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, a norma dell'art. 1 della Legge 8.10.1997 n. 352";
- di provvedere al versamento degli oneri concessori di cui alla Legge 28.1.1977 n. 10 prima dell'inizio dei lavori;
- di comunicare l'ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 4, comma 9, della legge 4.12.1993 n. 493 e successive modifiche ed integrazioni.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- relazione tecnica illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento;
- copia titolo di proprietà o dichiarazione dell'avente titolo giuridico;
- fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento;
- estratto di mappa e/o di P.R.G. con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici, piante-prospetti-sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento;
- schema dell'impianto di fognatura con relativo richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue;
- progetto impianti tecnologici ai sensi Legge 46/90 e D.P.R. 447/91;
- documentazione relativa al consumo energetico di cui alla legge 10/91 e D.P.R. 412/93;
- dichiarazione di cui all'art. 5, punto 10 - allegato 5, del DPR 412/93 sul tipo di generatore di calore utilizzato;
- copia del progetto presentato al Comando Provinciale V.V.F. ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi per le attività elencate nel D.M. 16.2.1982;
- atto unilaterale di vincolo pertinenziale per le autorimesse realizzate ai sensi dell'art. 9 della legge 1.22/89 e s.m.i.
- autorizzazione dell'Ente preposto alla tutela del vincolo;
- calcolo degli oneri concessori di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e s.m.i.
-

Distinti saluti.

Data 29.10.2002

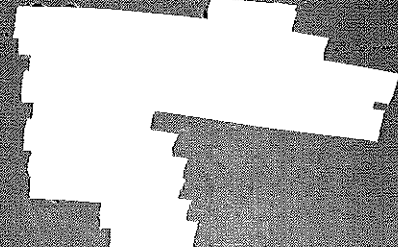
Per accettazione:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

L'ESECUTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

ALBO DEGLI ARCHITETTI
Arch. **MOPO**
EDIE VECCHIO S.n.c.
PAV. VECCHIO PAOLO L & C
Via Giovanni XXIII n. 5
27017 Pieve Porto Morone (PV)
P. IVA n. 01177200183

Denunciante



RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI ASSEVERAZIONE

IL sottoscritto ARCHITETTO ENRICO TORO nella sua qualità di tecnico progettista dell'intervento incaricato dalla proprietà [redacted] ai sensi dell'articolo 4 della legge 4.12.1993 n. 493 come sostituito dall'articolo 2, comma 60 della legge 23.12.1996 n. 662 come modificata dalla legge n. 28.2.1997 n. 30 e dalla legge 23.5.1997 n. 135, come integrato dall'art. 4 della L.R. Lombardia 19.11.1999 n. 22, in merito alla presente denuncia per l'intervento edilizio di cui al comma 7 lettera E della sopra citata legge relativo all'immobile ubicato in Piazza P. Toros via C. Parini 8/83 di cui a 1 mappa ATA 110/18 del Foglio n. S NCEU/ACT del Comune di Piave Toros adibito ad uso C.U.W. Agrario sotto la propria responsabilità civile e penale

ASSEVERA

che le opere da eseguirsi nell'immobile sopra citato, ubicato nel vigente Piano Regolatore Generale in zona omogenea B e nella variante adottata in zona omogenea D1 consistenti in FORTAZIONE DI SORRISO ISOLATO, SENZA FLOTTAZIONE NEI PROSPETTI NE LA SUPERFICIE UNICO. VARIANTE ALLA D.I.A DEL 06.09.02 risultano:

- conformi agli strumenti urbanistici generali, attuativi e regolamenti comunali vigenti o adottati alla data della presente relazione, nonché il rispetto delle norme igienico-sanitarie e di sicurezza;
- non soggette a preventiva pianificazione urbanistica attuativa;
- non soggette a concessione edilizia convenzionata;
- compatibili con il piano urbano del traffico, con la tutela dei corpi idrici e con l'uso delle superfici sovrastanti (solo nel caso di realizzazione di parcheggi pertinenziali);
- conformi ai limiti di altezza massima degli edifici previsti dal P.R.G. vigente approvato anteriormente all'entrata in vigore della L.R. Lombardia 21.4.1975 n. 51 (solo nel caso di recupero di sottotetti ai sensi della L.R. Lombardia 15.7.1996 n. 15 con modifiche delle altezze di colmo e di gronda, al fine di consentire il raggiungimento dell'altezza medio ponderale).

Dichiaro che i lavori di cui sopra:

1. sono subordinati alla stessa disciplina definita dalla normativa nazionale e regionale vigente per le opere eseguite a seguito di rilascio di Concessione Edilizia;
2. insistono/non insistono su immobile assoggettato ai vincoli di cui al D.Lgs. 29.10.1999 n. 490 (Testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, a norma dell'art. 1 della Legge 8.10.1997 n. 352);

Dichiaro inoltre:

3. di emettere, al termine dei lavori, un certificato di collaudo finale che attesti la conformità delle opere eseguite al progetto presentato;

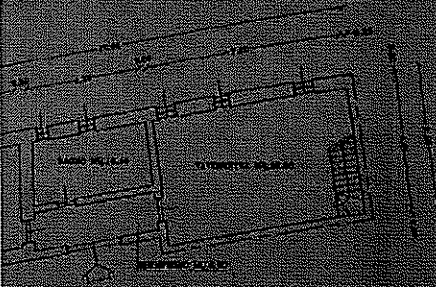
Visto quanto sopra, il sottoscritto tecnico progettista, è consapevole di essere persona incaricata di servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli n. 359 e 481 del Codice Penale e che in caso di dichiarazioni non veritiere l'Amministrazione Comunale ne darà comunicazione al competente collegio/ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, ai sensi dell'art. 4, comma 13, della legge 4.12.1993 n. 493 e successive modifiche ed integrazioni.

Data 29.10.2002

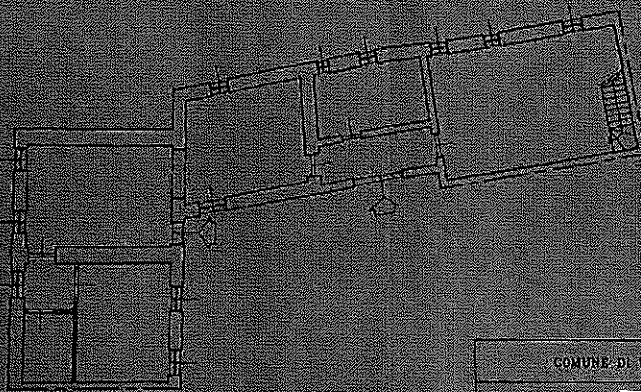


- (1) Proprietario o avente titolo giuridico. All'agere delega dalla proprietà in caso in cui il dichiarante non è il proprietario (in caso di Società il Legale Rappresentante).
- (2) Descrizione dettagliata delle opere da eseguire.
- (3) Barrare le caselle corrispondenti ai documenti allegati, che dovranno corrispondere alle prescrizioni del regolamento edilizio vigente.

PIANO TERRENO



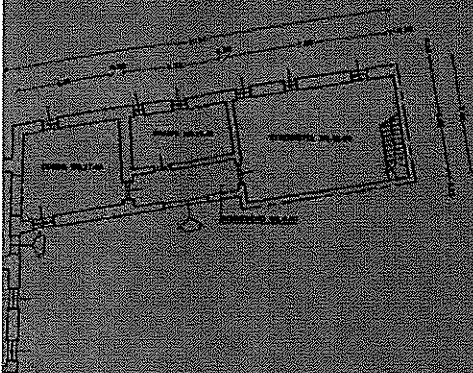
PROGETTO PIANO TERRENO



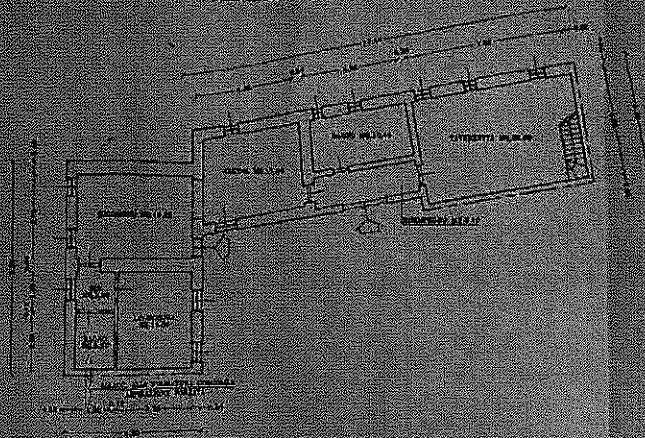
COMPARATIVA

COMUNE DI VIEVE FORTO MORONE		
PROPRIO		
TAVOLA	FORMAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO	DATA
SCALA 1:100	VARIANTE ALLA D.T.A. DEL 08/09/2002	15/02/02
NUMERO - PROGETTO - COMPARATIVA		
PROGETTISTA ARCH. ENRICO MORO		

PIANIMETRIA PIANO TERRENO

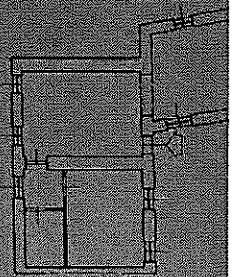


PIANIMETRIA PIANO TERRENO



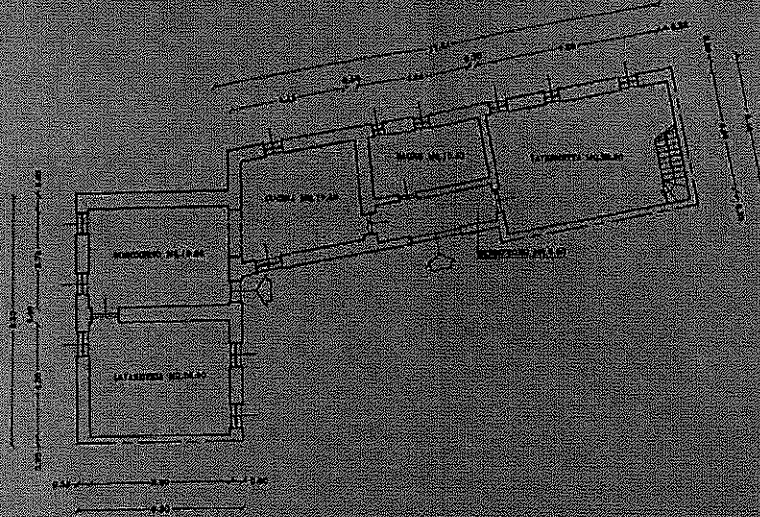
PROGETTO

PIANIMETRIA



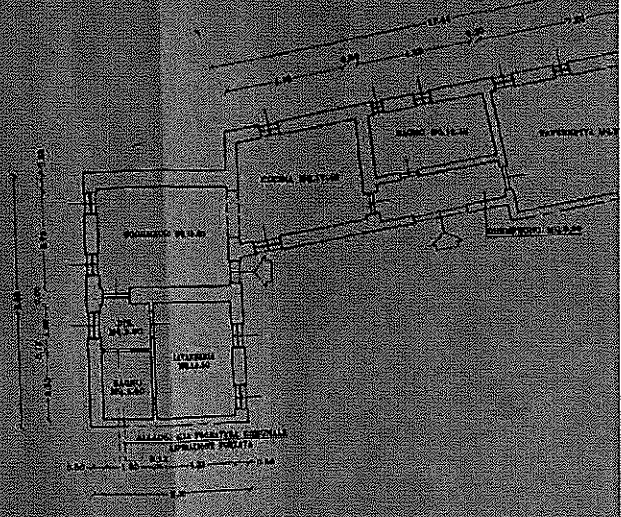
COMPARATIVA

PLANIMETRIA PIANO TERRENO



RILIEVO

PLANIMETRIA PIANO TERRENO



PROGETTO