

PROTOCOLLO COMUNALE

COMUNE DI PIEVE PORTO MORONE

Prot. N. 6554

Ric. n. 06 SET. 2002

Cat. Class. Fase
Rispetto il 19.....

AL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
DEL COMUNE DI

Pieve Porto Morone

39/02

atica n. (riservato all'Ufficio Tecnico)

OGGETTO: DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ ai sensi dell'articolo 4 della Legge Regione Lombardia 19 novembre 1999 n. 22.

Autoscritti: [redacted] (cognome e nome e, in caso di Società, indicare il nome del Rappresentante Legale o Amministratore Unico e Ragione sociale)

ente in [redacted] via [redacted]

ce fiscale o partita IVA n. [redacted], in qualità di [redacted]

Autoscritti: [redacted] (cognome e nome e, in caso di Società, indicare il nome del Rappresentante Legale o Amministratore Unico e Ragione sociale)

ente in [redacted] via [redacted]

ce fiscale o partita IVA n. [redacted], in qualità di [redacted]

immobile ubicato in Pieve Porto Morone via Cesare Battisti

di cui al mappali n. 1163/100 (subalterno) n. del Foglio n. 5

U/NET del Comune di Pieve Porto Morone

ito ad uso

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 11, del Decreto Legge 5.10.1993 n. 398 convertito in Legge 4.12.1993 n. 303 come modificato dall'art. 2, comma 60, della Legge 23.12.1996 n. 662 modificato dalle leggi 28.2.1997 n. 30 e 2.5.1997 n. 135 come integrato dall'art. 4 della L.R. Lombardia 19.11.1999 n. 22, trascorsi venti giorni dalla data di assunzione della presente denuncia al protocollo comunale, darà inizio all'esecuzione dei seguenti lavori con modalità nella tipologia di cui al punto A dell'art. 4, comma 7, della legge sopra citata (2):

FACIMENTO SODANO IN LESO E SOPRANTANTE
VIMENTAZIONE CAUSA IMMEDIATO PERICOLO A' CHIOGGE
POTER ANTICIPARE L'INIZIO LAVORI.



10010/00041/51

Al fine delle rispettive responsabilità dichiara

che il progettista dell'intervento è **ARCH. ENRICO TORON** con studio in **Pieve P. Torone**
via **F. CIALCINI** n. **18**, codice fiscale o partita IVA **0168304080** tel. **[redacted]**
iscritto all'Albo/Ordine **ARCHITETTI** della Provincia di **PAVA** al n. **523**

che il direttore dei lavori è **[redacted]** con studio in
via **[redacted]** n. **[redacted]**, codice fiscale o partita IVA **[redacted]** tel. **[redacted]**
iscritto all'Albo/Ordine **[redacted]** della Provincia di **[redacted]** al n. **[redacted]**

che l'esecutore dei lavori è **EDIL VECCHIO** con sede in **P. P. TORONE**
via **GIOVANNI DELL'...** n. **5**, codice fiscale o partita IVA **01177200183**
telefono **[redacted]**

che le opere sopra citate **NON** riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della Legge n. 47/85 e della Legge n. 724/94;

di avere inoltrato domanda di condono edilizio e di assumersi per sé ed eventuali aventi causa a qualsiasi titolo ogni responsabilità, a tutti gli effetti di legge, in ordine alla realizzazione delle opere edilizie sopra citate e descritte nell'allegata relazione asseverata nel caso in cui codesta Amministrazione dovesse respingere detto istanza di condono presentata in data **[redacted]** prot. n. **[redacted]** riguardante l'immobile e pertanto si rendessero applicabili le sanzioni amministrative di cui all'art. 4, comma 13, del Decreto Legge 5.10.1993 n. 398 convertito in Legge 4.12.1993 n. 493;

che l'immobile risulta / non risulta assoggettato ai vincoli di cui al Decreto Legislativo 29.10.1997 n. 490 "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, a norma dell'art. 1 della Legge 8.10.1997 n. 352";

di provvedere al versamento degli oneri concessori di cui alla Legge 28.1.1977 n. 10 prima dell'inizio dei lavori;

di comunicare l'ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 4, comma 9, della legge 4.12.1993 n. 493 e successive modifiche ed integrazioni.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- relazione tecnico illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento;
- copia titolo di proprietà o dichiarazione dell'avente titolo giuridico;
- fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento;
- estratto di mappa e/o di P.R.G. con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici, piante-prospetti sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento;
- schema dell'impianto di fognatura con relativa richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue;
- progetto impianti tecnologici ai sensi Legge 46/90 e D.P.R. 447/91;
- documentazione relativa al consumo energetico di cui alla Legge 10/91 e D.P.R. 412/93;
- dichiarazione di cui all'art. 5, punto 10 - allegato 5, del DPR 412/93 sul tipo di generatore di calore utilizzato;
- copia del progetto presentato al Comando Provinciale V.V.F. ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi per le attività elencate nel D.M. 16.2.1982;
- atto unilaterale di vincolo pertinenziale per le autorimesse realizzate ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/89 e s.m.i.;
- autorizzazione dell'Ente preposto alla tutela del vincolo;
- calcolo degli oneri concessori di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e s.m.;
-

Distinti saluti.

Data **05/09/2002**

Per accettazione:
IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

L'ESECUTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

ALBO DEGLI ARCHITETTI
Arch. **E. MORO**
n. **523**

EDIL VECCHIO S.n.c.
PAVIA
Via Giovanni Dell'...
27017 Pieve Porto Morone (PV)
P.IVA n. 01177200183



RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI ASSEVERAZIONE

IL sottoscritto ING. ENRICO MORO nella sua qualità di tecnico progettista dell'intervento incaricato dalla proprietà [redacted] ai sensi dell'articolo 4 della legge 4.12.1993 n. 493 come sostituito dall'articolo 2, comma 60 della legge 23.12.1996 n. 662 come modificata dalla legge n. 28.2.1997 n. 30 e dalla legge 23.5.1997 n. 135, come integrato dall'art. 4 della L.R. Lombardia 19.11.1999 n. 22, in merito alla presente denuncia per l'intervento edilizio di cui al comma 7 lettera A della sopra citata legge relativo all'immobile ubicato in Piazza P. Ronconi vic. FRANCESCO BIANCHI 8/83 di cui al mappali 161/10 (1) subaltem n. 5 del Foglio n. S NCEU/ACT del Comune di Piazza P. Ronconi adibito ad uso CIVILE ABITAZIONE sotto la propria responsabilità civile e penale

ASSEVERA

che le opere da eseguirsi nell'immobile sopra citato, ubicato nel vigente Piano Regolatore Generale in zona omogenea B1 e nella variante adottata in zona omogenea B1

consistenti in RIFACIMENTO SOLAIO IN LEGNO E SOVRASTANTE PAVIMENTAZIONE RISULTA ABITABILE SIA DAL PUNTO DI VISTA URBANISTICO SIA SOLO DALL'ASPETTO IGIENICO SANITARIO risultano:

- conformi agli strumenti urbanistici generali, attuativi e regolamenti comunali vigenti o adottati alla data della presente relazione, nonché in rispetto delle norme igienico sanitarie e di sicurezza;
- non soggette a preventiva pianificazione urbanistica attuativa;
- non soggette a concessione edilizia convenzionata;
- compatibili con il piano urbano del traffico, con la tutela dei corridoi edici e con l'uso delle superfici sovrastanti (solo nel caso di realizzazione di parcheggi pertinenziali);
- conformi ai limiti di altezza massima degli edifici previsti dal P.R.G. vigente approvato anteriormente all'entrata in vigore della L.R. Lombardia 21.4.1975 n. 51 (solo nel caso di recupero di sottotetti ai sensi della L.R. Lombardia 15.7.1996 n. 15 con modifiche delle altezze di colmo e di gronda, al fine di consentire il raggiungimento dell'altezza media ponderale).

Dichiara che i lavori di cui sopra:

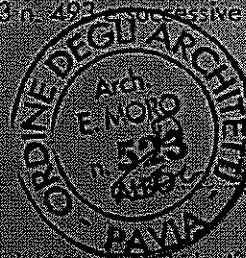
1. sono subordinati allo stesso disciplina definito dalla normativa nazionale e regionale vigente per le opere eseguite a seguito di rilascio di Concessione Edilizia;
2. insistono/non insistono su immobile assoggettato ai vincoli di cui al D.Lgs. 29.10.1999 n. 490 Testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, a norma dell'art. 1 della Legge 8.10.1997 n. 352;

Dichiara inoltre:

3. di emettere, al termine dei lavori, un certificato di collaudo finale che attesti la conformità delle opere eseguite al progetto presentato;

Visto quanto sopra, il sottoscritto tecnico progettista, è consapevole di essere persona incaricata di servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli n. 359 e 481 del Codice Penale e che in caso di dichiarazioni non veritiere l'Amministrazione Comunale ne darà comunicazione al competente collegio/ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, ai sensi dell'art. 4, comma 13, della legge 4.12.1993 n. 493 e successive modifiche ed integrazioni.

Data 05/08/2002



PROGETTISTA
(IMBRO E FIRMA)

- (1) Proprietario o avente titolo giuridico. Allegare delega della proprietà in casi in cui il dichiarante non si identifica nel proprietario (in caso di Società o Legale Rappresentante).
- (2) Descrizione dettagliata delle opere da eseguire.
- (3) Barre le caselle corrispondenti ai documenti allegati, che devono corrispondere alle prescrizioni del regolamento edilizio vigente.

CAUSA PERICOLO I LAVORI DI RIPRISTINO SOLAIO SUPERNO IMPRO
LUNEDÌ 09 SETTEMBRE 2002

enrico moro
ARCHITETTO

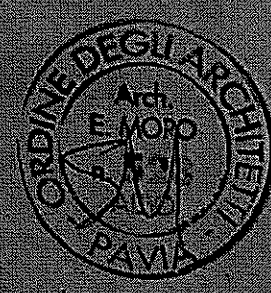
Oggetto: Progetto di Risanamento Conservativo di civile abitazione

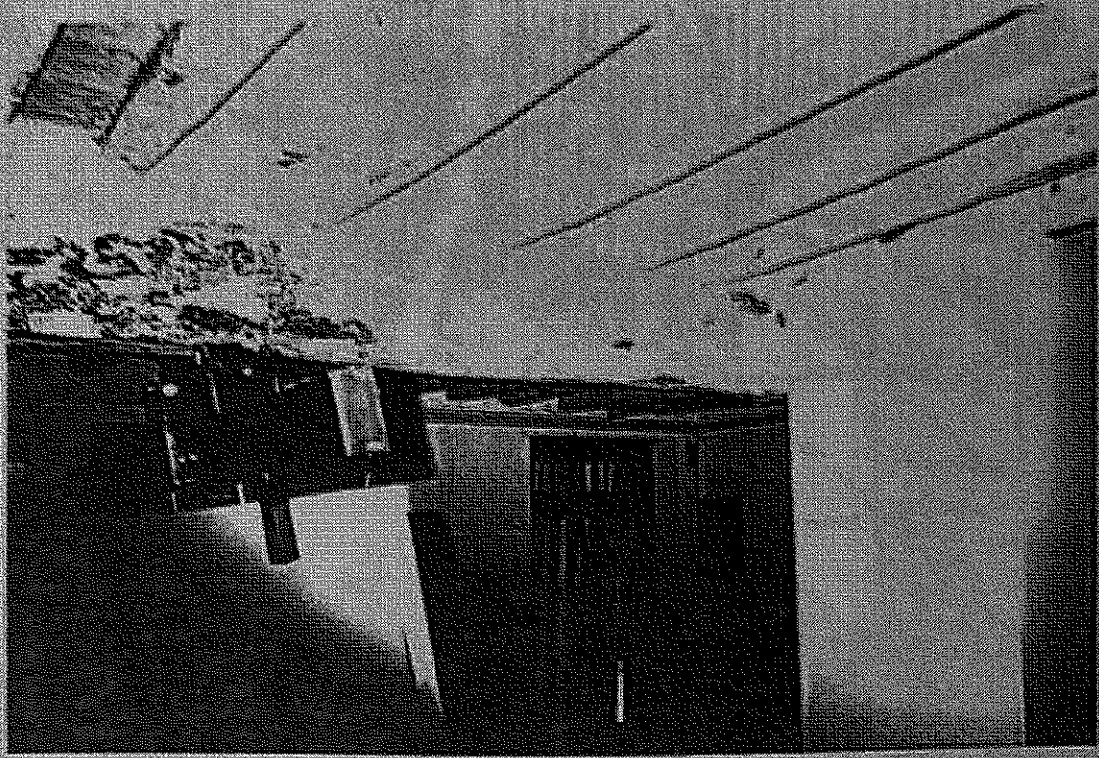
Committente: 

Progettista: Arch. Enrico Moro



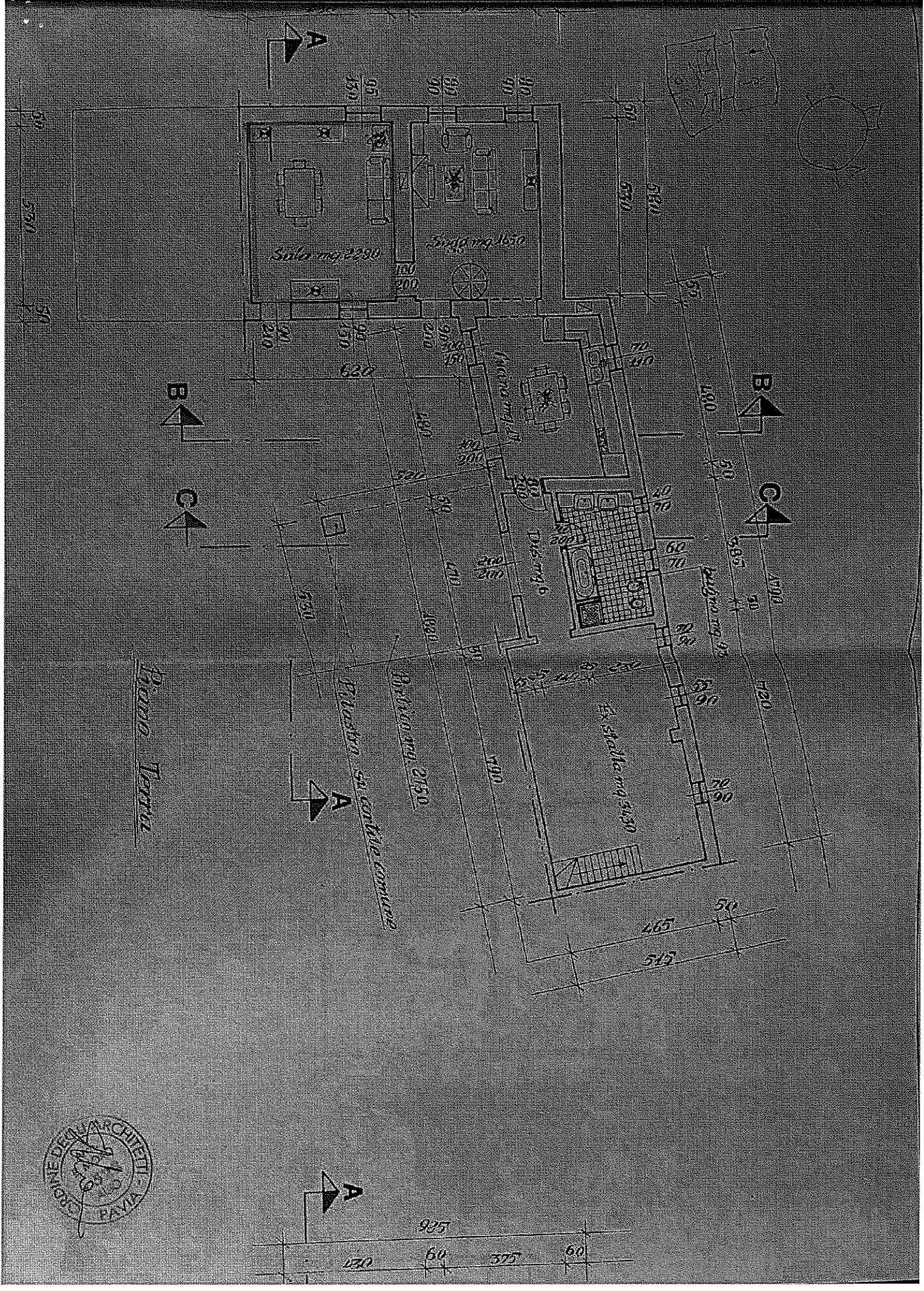
017 2005 140

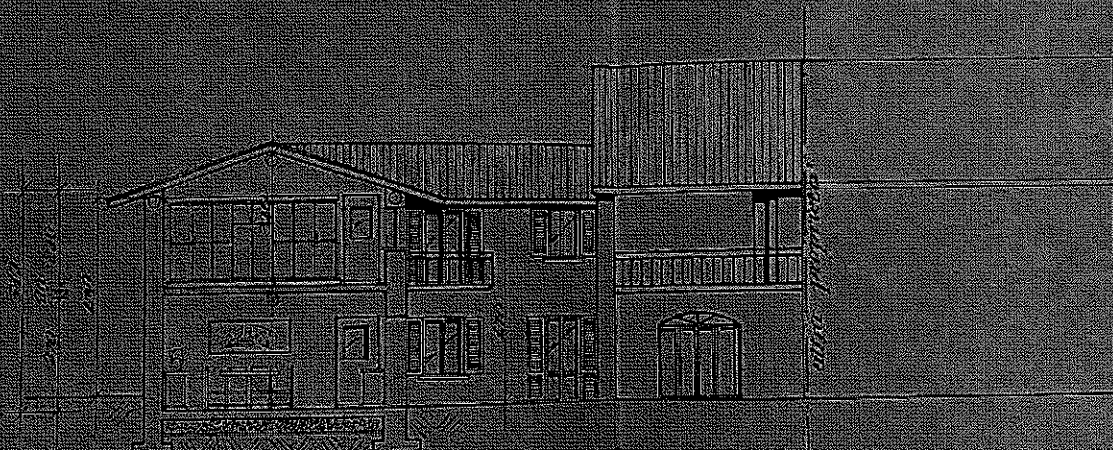




ORDINE DI
E. MOSS
2 5
P. AVIA - III







prospetto
Fronte AA e prospetto sud

