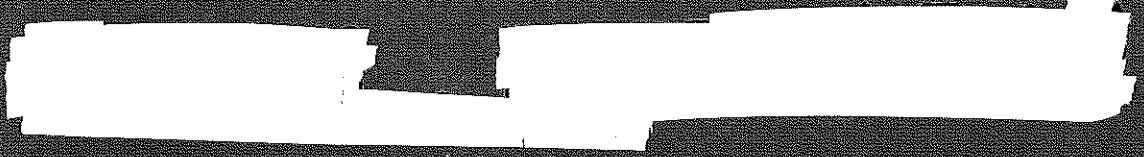


(D.I.A.) n. 54 /
SCIA /10



D.I.A. COPERTURA

SCIA n° 54/10
SCIA n° 54/10

Pratica edilizia SCIA n° 54/10 prot. n° 4198 del 21.09.2010

UNIONE DEI COMUNI
PIEVE P.M. - BADIO P. - MONTICELLI P.
(Prov. di Pavia)

- 8 OTT 2013

Prot. n° 1517

Cal. n° 08388

Fuso

Unione dei Comuni di Pieve Porto Morone,
Badia Pavese e Monticelli Pavese
Via Caduti, 9 - Pieve Porto Morone

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
AMBITO TERRITORIALE DI:
PIEVE PORTO MORONE (PV)

DENUNCIA DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

[REDACTED] in relazione alla SCIA n. 54/10 prot. 4198 del 21.09.2010 per i lavori da eseguirsi in via Cesare Battisti, al mappale n. 1767 del foglio n. 5 di codesto Comune,

d i c h i a r a

che i lavori relativi sono stati ultimati il 07.10.2013 dall'Impresa Maggi Cesare di Maggi Cesare, codice fiscale MGCCSR62P25G388P, sede legale in via Piemonte n.10 a Pieve Porto Morone (PV), partita IVA 01435900189, direttore dei lavori LUCCHINI DANIELA MARIA, geometra di Pieve Porto Morone, via Marconi n.8, codice fiscale LCCDEM74M41G388E.

Pieve Porto Morone, 08 ottobre 2013

LA DICHTARANTE

[REDACTED]

COMUNE DI

Vista in suesesa dichiarazione, il sottoscritto

dichiara di avere oggi effettuato sopralluogo alla costruzione indicata, constatando che i lavori sono stati effettivamente ultimati

IL FUNZIONARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SCIA n° 54/10

Pratica edilizia S.C.I.A. N° 54/10 prot. n. 4198 del 21/09/2010

OGGETTO: S.C.I.A. n. 54/2010 prot. N. 4198 del 21/09/2010 CERTIFICATO DI COLLAUDO
FINALE.

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DEI LAVORI ESEGUITI RISPETTO AL PROGETTO PRESENTATO

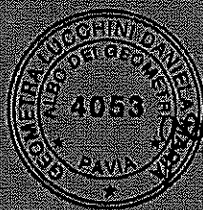
Il sottoscritto geometra LUCCHINI DANIELA MARIA, iscritto al Collegio dei Geometri di Pavia al numero 4053, con studio a Pieve Porto Morone (PV) in via Marconi n. 8, codice fiscale LCCDLM74M41G338J, ai sensi di legge, facendo seguito alla denuncia di ultimazione dei lavori presentata il 08.10.2013

ATTESTA

che i lavori eseguiti sono conformi alla S.C.I.A. N° 54/10 prot. n. 4198 del 21/09/2010 sottoscritta dai titolari [REDACTED]

Inoltre dichiara che le opere di rifacimento della copertura realizzate con la citata pratica edilizia sopra descritta, non variano la consistenza del fabbricato.

Pieve Porto Morone, 08 ottobre 2013



Daniela Maria Lucchini

UNIONE DEI COMUNI
PIEVE P.M. - BADIA P. - MONTICELLI P.
(Prov. di Pavia)

8 OTT 2013

Prot. n. 1518

Cl. Classe Fasc.

SCIA n. 54/10

COMUNE DI PIEVE PORTO MORONE

23 OTT 2010

PROT. N° 6332

Cl. Class. Class. P.M.

Al Responsabile dello SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA del Comune di PIEVE PORTO MORONE (PV)

DENUNCIA DI INIZIO LAVORI



I sottoscritti [redacted], in relazione alla S.C.I.A. n. 54/10 prot. 4198 del 21.09.2010 per i lavori da eseguirsi in via Cesare Battisti, al mappale n. 1767 del foglio n. 5 di codesto Comune,

dichiarano

che i lavori relativi sono stati iniziati il 23.10.2010 dall'Impresa Maggi Cesare di Maggi Cesare

- Sede legale: via Piemonte n.10 - 27017 Pieve Porto Morone (PV);
- P.IVA 01135900189
- C.F. MGGCSR62P25G388P

direttore dei lavori LUCCHINI DANIELA MARIA, geometra di Pieve Porto Morone, via Marconi n.8, codice fiscale LCCDLM74M41G388N.

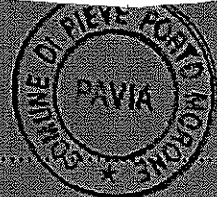
Allegano il D.U.R.C.

Pieve Porto Morone, 23 ottobre 2010

I DICHIARANTI

[redacted signature area]

COMUNE DI _____



Vista la suesata dichiarazione, il sottoscritto _____

dichiara di avere oggi effettuato sopralluogo alla costruzione indicata, constatando che i lavori hanno effettivamente avuto regolare inizio

Il _____

IL FUNZIONARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- SCIA

Pratica edilizia N° 54/10 prot. n. 4198 del 21/09/2010



COMUNE DI PIEVE PORTO MORONE

22 OTT 2010

PROT. N° 4312

CPL. Classe Fase

Al Responsabile dello SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
del Comune di PIEVE PORTO MORONE (PV)

SCIA n. 54/10



Oggetto: commutazione D.T.A. in S.C.I.A.

I sottoscritti _____

_____ in

qualità di proprietari dell'immobile sito a Pieve Porto Morone (PV) in via Cesare Battisti, titolari
della D.T.A. 54/10 prot. 4198 del 21/09/2010

c o m u n i c a n o

di voler commutare da D.T.A. in S.C.I.A. sia nell'espressione letterale che nei contenuti sostanziali, il
titolo D.T.A. 54/10 prot. 4198 del 21/09/2010.

Distinti saluti

Pieve Porto Morone, 22 ottobre 2010



_____ *geom. Lucchini Daniela Maria*

COMUNE DI PIEVE PORTO MORONE
ROVINCIA DI PAVIA

tel. 0382 718034
fax. 0382 728046

**AVVISO INTERVENTI MEDIANTE
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
D. I. A.**

Il Responsabile del Servizio Tecnico
ai sensi e per gli effetti dell'art. 41 e 42 della L.R. n. 12/05

RENDE NOTO

che in data **21/09/2010** è stata presentata la procedura edilizia **D.I.A. N. 54/10**
Prot. n. 4198;

dal Sigg. [REDACTED]

lavori di: **Rifacimento copertura portico**

da eseguirsi in **Via C. Battisti n. 81/83**, Pieve Porto Morone (PV);

Eg. 5, mapp. 1767;

Zona urbanistica: Art. 43 - Residenziale a media densità TR2;

Chiunque abbia interesse può prendere visione degli elaborati di progetto e della procedura D. I. A., presso l'Ufficio Tecnico Urbanistica-Edilizia e ricorrere contro il rilascio dello stesso nei termini, nei modi e nelle forme di legge.

Il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 20, comma 7 del D.P.R. n. 380/01.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Massari Claudio

Pieve Porto Morone, 23/09/2010

il presente avviso è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Porto Morone (PV)
dal giorno **30/09/2010** al giorno **15/10/2010**

Il tecnico comunale incaricato
Sisti geom. Oreste

COMUNE DI PIEVE PORTO MORONE
ROVINOLA DI PAVIA

tel. 0382 718034
fax. 0382 728046

**AVVISO INTERVENTI MEDIANTE
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
D. I. A.**

Il Responsabile del Servizio Tecnico
ai sensi e per gli effetti dell'art. 41 e 42 della L.R. n. 12/05

RENDE NOTO

che in data **21/09/2010** è stata presentata la procedura edilizia **D.I.A. N. 54/10**
Prot. n. 4198;

dal Sigg. _____

lavori di: **Rifacimento copertura portico**

da eseguirsi in **Via C. Battisti n. 81/83, Pieve Porto Morone (PV),**

Fg. 5, mapp. 1767;

Zona urbanistica: Art. 43 - Residenziale a media densità TR2,

Chiunque abbia interesse può prendere visione degli elaborati di progetto e della procedura D. I. A., presso l'Ufficio Tecnico Urbanistica-Edilizia e ricorrere contro il rilascio dello stesso nei termini, nei modi e nelle forme di legge.

Il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 20, comma 7 del D.P.R. n. 380/01.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Massari Claudio






Pieve Porto Morone, 23/09/2010

il presente avviso è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Porto Morone (PV)
dal giorno **30/09/** 2010 al giorno **30/10/** 2010










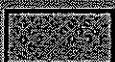

Il tecnico comunale incaricato
Sisti geom. Oreste

Oreste Sisti

IL SISTEMA DEI SERVIZI





-  ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE LOCALE
-  ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO
-  VERDE ECOLOGICO
-  AREE DI MITIGAZIONE
-  PROPOSTA DI PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE DEL FIUME PO

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

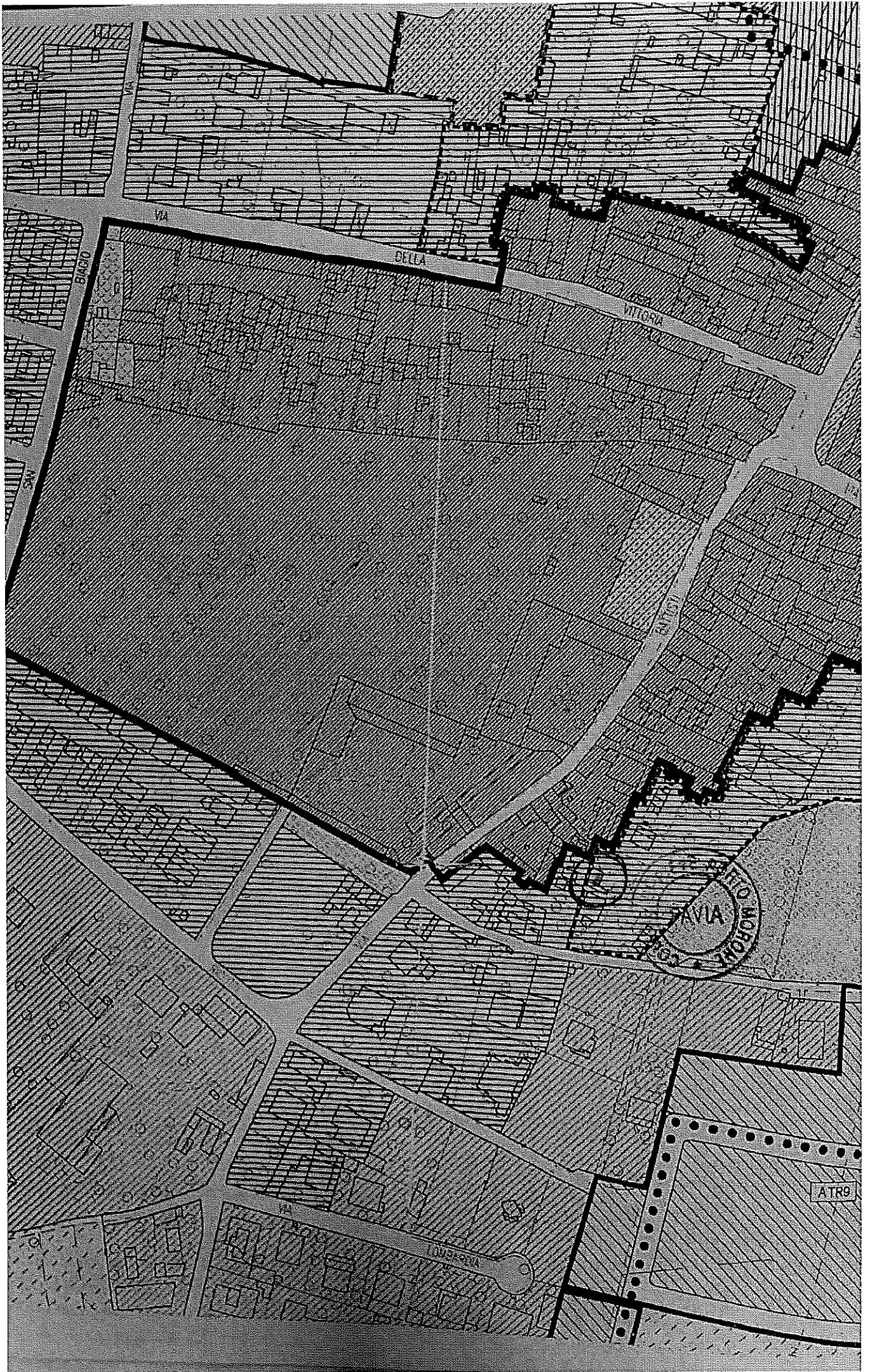
-  NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- TESSUTO URBANO DI RECENTE FORMAZIONE**
-  AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA' EDILIZIA
-  AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' EDILIZIA
-  AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE APERTO A BASSA DENSITA' EDILIZIA
-  AMBITO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE-TERZIARIO
-  AMBITO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO
-  AMBITO PER LA LAVORAZIONE ED IL DEPOSITO DEI PRODOTTI DI CAVA
-  DISTRIBUTORI DI CARBURANTE ESISTENTI
-  AREE A VERDE PRIVATO
-  PIANI ATTUATIVI VIGENTI
-  ATTIVITA' AGRICOLE IN AMBITO URBANO



AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

-  AREE AGRICOLE PRODUTTIVE
-  AREE AGRICOLE DI INTERESSE AMBIENTALE
-  NUCLEI NON PIU' FUNZIONALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA
-  EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA



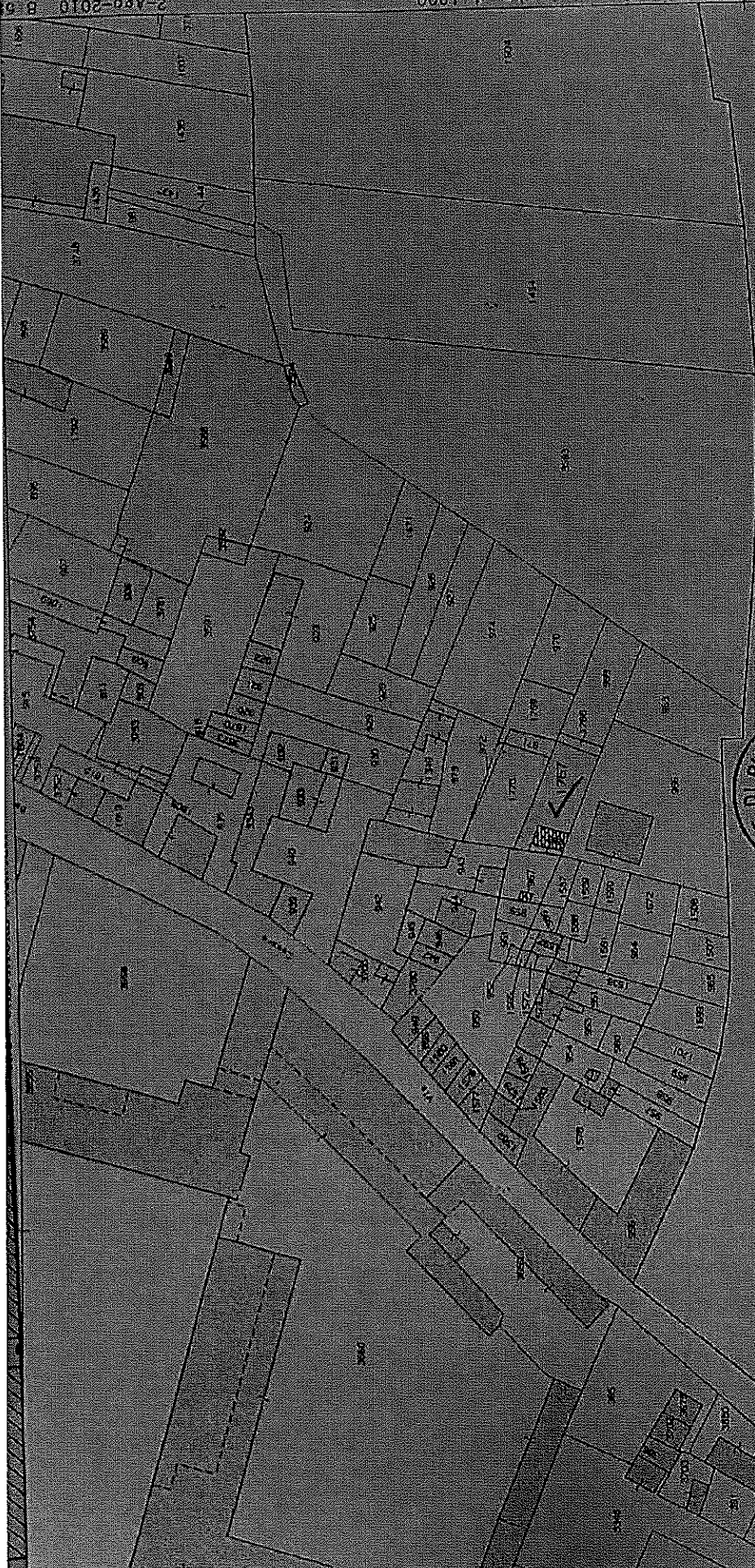


Allegato B

Comune Pieve Porto Morone
Foglio 9
Riduzione 1/

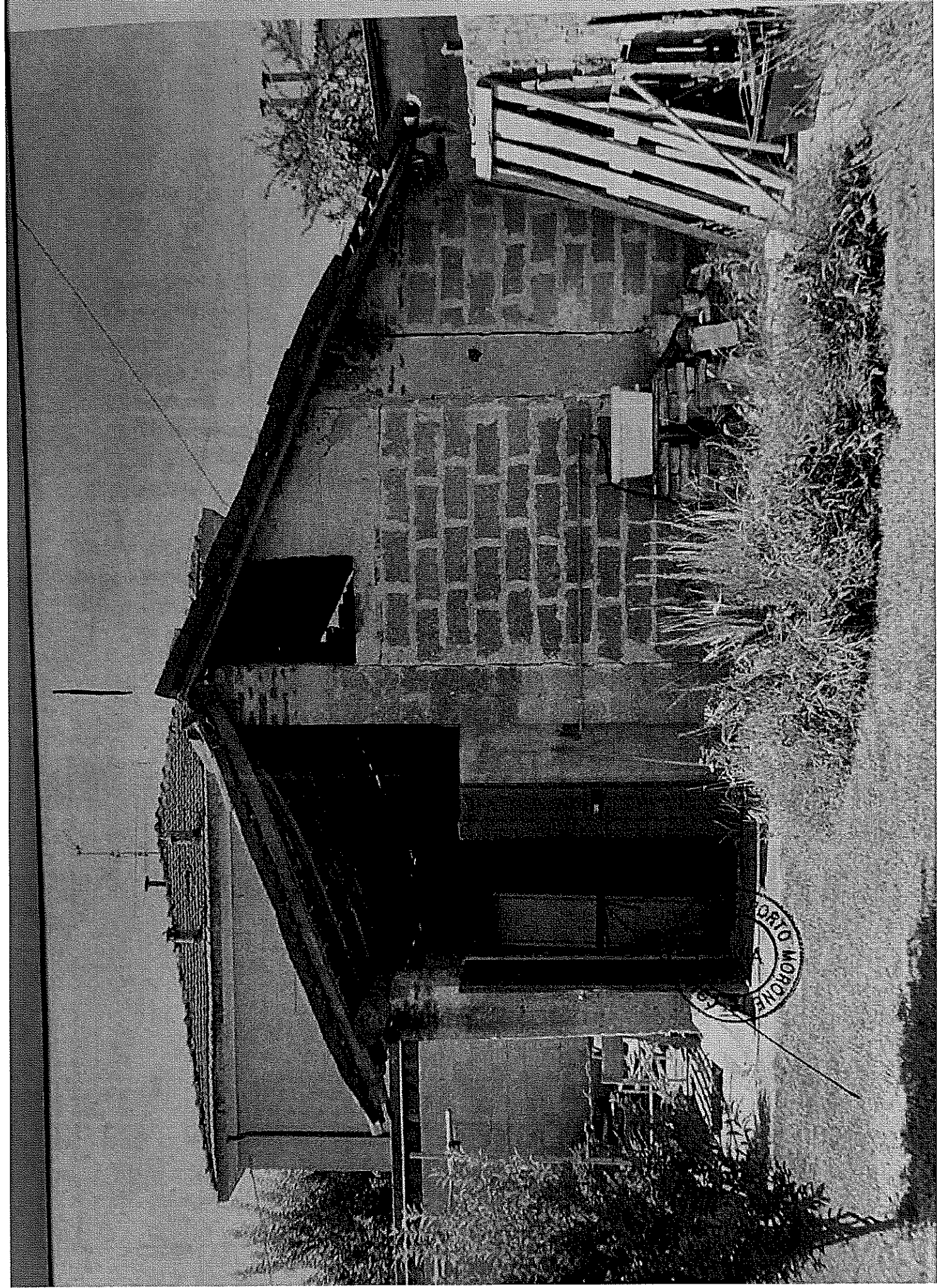
2-Ago-2010 8 9
Prot. n. PD0161761/201

Scala originale 1:1000
Dimensione cornice 262 000 x 188 000 metri



COMUNE DI PIEVE PORTO MORONE
21 SET 2010
PROT. N. 6498
CH. CAVALLO FISC.

Allegato D



ORTO MORONE
1953

Allegato E

Aggiornato 01/07/05

ESAME DELL'IMPATTO PAESISTICO DEI PROGETTI

Applicato in forma sperimentale agli interventi edilizi maggiori.
(Approvato ai sensi dell'art. 30 della Norma di Attuazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale con D.G.R. 8 novembre 2002 n. 7/11046)

VIA Cesare Battisti n. 65 21017 Pieve Porto Morone (PV) - [redacted]

Zona di riferimento n. _____

Zona omogenea *Art. 43 Resid.*

Destinazione funzionale

Intervento di

- Recupero sottotetto
- Nuova costruzione
- Ristrutturazione edilizia
- Ampliamento
- Variante
- Altro

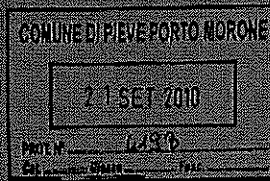
- D.I.A.
- Permesso di Costruire
- Sanatoria



Grado di sensibilità del sito: 1

Grado di incidenza del progetto: 1

Impatto paesistico: 1



Il progettista

Arch. Luciano Daniele Moro

Spazio riservato all'ufficio

- Inviare in Commissione Edilizia
- NON inviare in Commissione Edilizia
- Riesaminare il giudizio di impatto paesistico
- VARIANTE (unire la pratica originaria)
- RIEGAME (unire la pratica già esaminata)

Data _____

Firma _____

Grado di sensibilità del sito: _____

Grado di incidenza del progetto: _____

Impatto paesistico: _____

Inviare in Commissione Edilizia

NON inviare in Commissione Edilizia

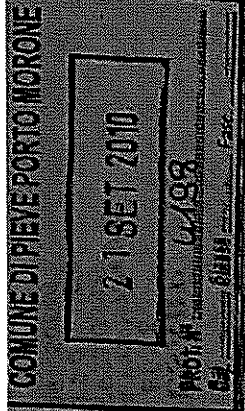
Data _____

Firma _____

D.I.A. n. 54/10

Al Responsabile dello SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
del Comune di PIEVE PORTO MORONE (PV)

Oggetto: DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'



[REDACTED], in qualità di proprietari
dell'immobile sito a Pieve Porto Morone (PV) in via Cesare Battisti, con
destinazione di postiglio accessorio all'abitazione,

COMUNICANO

che decorsi 30 giorni dalla data di assunzione della presente al protocollo
comunale daranno inizio nell'immobile sopracitato ai lavori edili
consistenti nel "rifacimento della copertura", opere meglio descritte
nell'allegata relazione tecnica asseverata

NOMINANO

progettista e direttore dei lavori il geometra Lucchini Daniela Maria
domiciliata in via Marconi n. 8 a Pieve Porto Morone (PV).

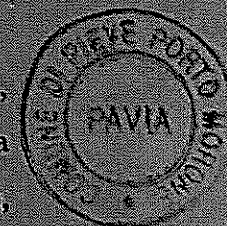
AFFIDANO

i lavori all'Impresa Maggi Cesare con sede in Pieve Porto Morone (PV) via
Piemonte n.10, iscritta all'INAIL codice cliente n. 1643582 e all'INPS con
matricola n.1342232/AH, partita IVA 01135900189, titolare Maggi Cesare
con domicilio in Pieve Porto Morone via Piemonte n.10, telefono 0382
728042, codice fiscale MGGGSR62P25G388P

DICHIARANO

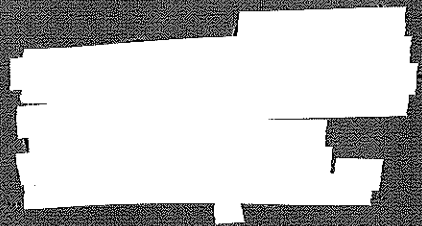
- che dagli interventi in oggetto non sono interessati impianti o dispositivi
tecnologici;
- che per gli adempimenti relativi al D.Lgs. 494/96 l'impresa interessata
fornirà il relativo piano operativo di sicurezza;
- di impegnarsi ad inviare al Comune, al termine dei lavori,
comunicazione scritta di ultimazione degli stessi, consapevole che la
durata non potrà eccedere i tre anni a partire dalla data del loro inizio,
nonché certificato di collaudo che attesti la conformità delle opere
eseguite;
- che gli immobili sono stati costruiti prima del 01.09.1967.

ALLEGANO



relazione tecnica asseverata e tavola progettuale in triplice copia redatte dal progettista geometra Lucchini Daniela Maria.

Pieve Porto Morone, 21 SET. 2010



Per l'accettazione dell'incarico di Assuntore dei lavori Impresa Maggi Cesare, ditta individuale, con sede in Pieve Porto Morone in via Piemonte n.10, iscritta all'INAIL codice cliente n. 1643582 e all'INPS con matricola n.13422232/AH, partita IVA 01135900189, titolare Maggi Cesare con domicilio in Pieve Porto Morone via Piemonte n.10, telefono [redacted] codice fiscale MGGCSR62P25G388P

L'Impresa

Maggi Cesare

MAGGI CESARE
ARTIGIANO ENALE
P. MORONE, P.V. 01173 0118
P. MORONE, P.V. 01173 0118
P. MORONE, P.V. 01173 0118

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto geometra Lucchini Daniela Maria, nata a Pavia il 01.08.74, domiciliato a Pieve Porto Morone (PV), in via Marconi n. 8, codice fiscale LCCDLM74M41G388J, iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri della provincia di Pavia al n. 4053, in qualità di tecnico progettista dichiara che le opere oggetto della presente denuncia riguardano il rifacimento della copertura di fabbricato insistente sulla particella n. 1767 del foglio 5.

La zona di intervento figura classificata nel P.G.T. vigente "AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' EDILIZIA" IN TESSUTO URBANO CONSOLIDATO.

sensì del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche, sotto la propria responsabilità,

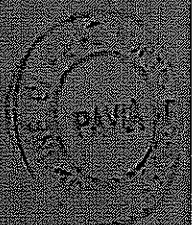
ASSEVERA
in nome di legge, che gli interventi da eseguirsi nell'immobile indicato:

sono conformi agli strumenti urbanistici adottati od approvati, con il regolamento edilizio vigente e con le disposizioni di legge sia statali che regionali in materia;

non modificano il tipo d'utilizzo del fabbricato;

non variano la consistenza del fabbricato;

non compromettono la statica dell'edificio.



CONTI CORRENTI POSTALI



PORTO MORONE
LETTERE
TESTATO A
CAUSALE 23

GIUNTO DA
PIAZZA

A lavori ultimati sarà redatto un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

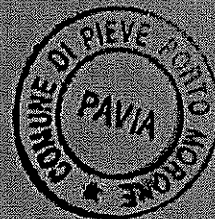
Pieve Porto Morone, 21 SET. 2010

geom. Lucchini Daniela Maria *geom. Lucchini Daniela Maria*

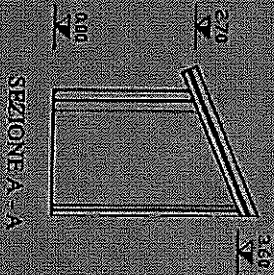
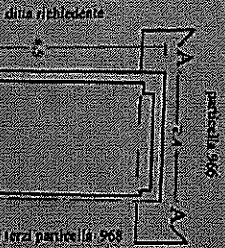


Allegati

- A) Rogito di acquisto;
- B) Estratto di mappa;
- C) Estratto del P.G.T.;
- D) Documentazione fotografica
- E) Scheda di valutazione sensibilità paesaggistica.



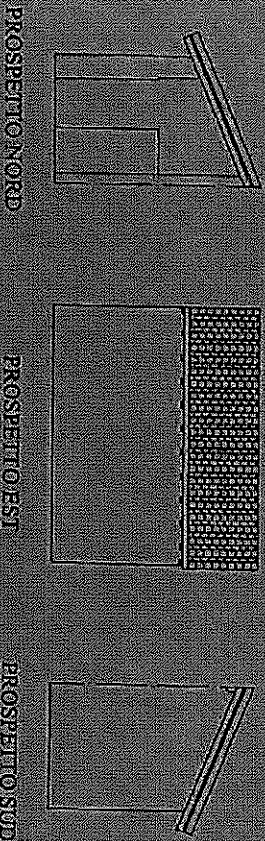
COMUNE DI PIEVE PORTO MORONE
P.A.V.I.A



PRATICA EDILIZIA
DIA N° 54/EO
PROT. 4198
DEL 21-09-2010
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
CARLO MASSAR
COMUNE DI P.IEVE PORTO MORONE - PAVIA



Il progettista
geom. Daniele Daniele Maria
geom. Daniela Daniela Maria



STUDIO TECNICO geom. Lucidino Daniele M. via Guglielmo Marconi, 4 27017 Pieve Porto Morone (PV) tel. 0322/221141 cert. Albo Geometri di PAVIA n° 4053		RIFACIMENTO DELLA COPERTURA	
DATA 1/22/08/10	DATA 22/08/2010	PIANTA - SEZIONE - PROSPETTI - STATI ATTUALI E FUTURI	