



**Studio Di Natale & Associati**

Progettazione - Consulenza tecnica civile/penale - Impianti

**VISURE CONSERVATORIA RR.II.**

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 14/03/2024 Ora 08:40:03  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T27000 del 14/03/2024

per denominazione  
Richiedente DNTGRL

**Dati della richiesta**

Denominazione: XXXXX  
Tipo di formalità: Tutte  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal	02/03/1987 al	13/03/2024
Periodo recuperato e validato dal	01/01/1975 al	28/02/1987

**Elenco omonimi**

1. MASSA DEI CREDITORI SOCIETA' XXXX S.R.L.

Con sede in  
Codice fiscale

2. CURATELA CONCORDATO PREVENTIVO XXXXX S.R.L.

Con sede in TORTORETO (TE)  
Codice fiscale

XXXXXXXX

3. XXXXXX SRL \*\*\*

Con sede in TORTORETO (TE)  
Codice fiscale

XXXXXXXXXXXX \*

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalità**

- TRASCRIZIONE A FAVORE del 11/01/2013 - Registro Particolare 579 Registro Generale 670  
Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Repertorio 47442/20409 del 21/12/2012  
ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO IN SOCIETA'  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico
- TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/05/2015 - Registro Particolare 4445 Registro Generale 6073  
Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Repertorio 248611/63182 del 08/05/2015  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI CONTRATTO PRELIMINARE  
Immobili siti in ALBA ADRIATICA(TE)

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 14/03/2024 Ora 08:40:03  
Pag. 2 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T27000 del 14/03/2024

per denominazione

Richiedente DNTGRL

---

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

3. ISCRIZIONE CONTRO del 20/05/2016 - Registro Particolare 1027 Registro Generale 6993  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA Repertorio 5157 del 25/03/2016  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 175 del 23/01/2018 (CANCELLAZIONE TOTALE)
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/07/2016 - Registro Particolare 7037 Registro Generale 10340  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 325/2016 del 22/07/2016  
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE CONTRO del 23/11/2017 - Registro Particolare 2186 Registro Generale 15275  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 1837/17 del 03/10/2017  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 25/03/2021 - Registro Particolare 3222 Registro Generale 4524  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 9 del 11/03/2021  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 22/12/2023 - Registro Particolare 14969 Registro Generale 20452  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE TERAMO Repertorio 129 del 19/07/2023  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/08/2021 Ora 16:02:33  
Pag. 1 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T232989 del 02/08/2021

per immobile

Richiedente DNTGRL

---

**Dati della richiesta**

Immibile : Comune di TORTORETO (TE)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 32 - Particella 769

Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 02/03/1987 al 02/08/2021

---

**Elenco immobili**

Comune di TORTORETO (TE) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0032 Particella 00769 Subalterno -

---

**Elenco sintetico delle formalita**

- 
1. ISCRIZIONE del 14/12/2005 - Registro Particolare 4247 Registro Generale 21181  
Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Repertorio 216586/41686 del 13/12/2005  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 2070 del 20/07/2006 (EROGAZIONE A SALDO)
    2. Comunicazione n. 1217 del 02/09/2013 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 09/07/2013.  
Cancellazione totale eseguita in data 02/09/2013 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
  2. TRASCRIZIONE del 29/06/2006 - Registro Particolare 7140 Registro Generale 12181  
Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Repertorio 219963 del 21/06/2006  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Servente
  3. TRASCRIZIONE del 11/01/2013 - Registro Particolare 579 Registro Generale 670  
Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Repertorio 47442/20409 del 21/12/2012  
ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO IN SOCIETA'  
Nota disponibile in formato elettronico
  4. ISCRIZIONE del 20/05/2016 - Registro Particolare 1027 Registro Generale 6993

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/08/2021 Ora 16:02:33  
Pag. 2 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T232989 del 02/08/2021

per immobile

Richiedente DNTGRL

---

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA Repertorio 5157 del 25/03/2016

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 175 del 23/01/2018 (CANCELLAZIONE TOTALE)
  
  5. TRASCRIZIONE del 29/07/2016 - Registro Particolare 7037 Registro Generale 10340  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 325/2016 del 22/07/2016  
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
  6. ISCRIZIONE del 23/11/2017 - Registro Particolare 2186 Registro Generale 15275  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 1837/17 del 03/10/2017  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA  
Nota disponibile in formato elettronico
  
  7. TRASCRIZIONE del 25/03/2021 - Registro Particolare 3222 Registro Generale 4524  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 9 del 11/03/2021  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico
-

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/08/2021 Ora 15:58:08  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T230585 del 02/08/2021

per denominazione  
Richiedente DNTGRL

**Dati della richiesta**

Denominazione: XXXXXX  
Tipo di formalità: Tutte  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 02/03/1987 al 02/08/2021  
Periodo recuperato e validato dal 02/01/1979 al 28/02/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1979

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

**Elenco omonimi**

1. CURATELA CONCORDATO PREVENTIVO XXXXXX S.R.L.  
Con sede in TORTORETO (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXXXXXX
2. AREA 325 SRL \*\*\*  
Con sede in TORTORETO (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXXXXXX \*

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalità****Sezione 1** Periodo informatizzato dal 02/03/1987 al 02/08/2021 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1979 al 28/02/1987

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 11/01/2013 - Registro Particolare 579 Registro Generale 670  
Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Repertorio 47442/20409 del 21/12/2012  
ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO IN SOCIETA'  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/08/2021 Ora 15:58:08  
Pag. 2 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T230585 del 02/08/2021

per denominazione  
Richiedente DNTGRL

- 
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/05/2015 - Registro Particolare 4445 Registro Generale 6073  
Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Repertorio 248611/63182 del 08/05/2015  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI CONTRATTO PRELIMINARE  
Immobili siti in ALBA ADRIATICA(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
  3. ISCRIZIONE CONTRO del 20/05/2016 - Registro Particolare 1027 Registro Generale 6993  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA Repertorio 5157 del 25/03/2016  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 175 del 23/01/2018 (CANCELLAZIONE TOTALE)
  
  4. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/07/2016 - Registro Particolare 7037 Registro Generale 10340  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 325/2016 del 22/07/2016  
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico
  
  5. ISCRIZIONE CONTRO del 23/11/2017 - Registro Particolare 2186 Registro Generale 15275  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 1837/17 del 03/10/2017  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
  6. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 25/03/2021 - Registro Particolare 3222 Registro Generale 4524  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 9 del 11/03/2021  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO  
Immobili siti in TORTORETO(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico

---

**Sezione 2** Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1979  
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

---

**Nessuna formalita presente.**

---

**Ispezione telematica**

n. T1 230585 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 670

Registro particolare n. 579

Presentazione n. 7 del 11/01/2013

---

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 21/12/2012

Notaio DE ROSA TERESA

Sede CASTELLALTO (TE)

Numero di repertorio 47442/20409

Codice fiscale DRS TRS 66B58 B860 X

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 115 CONFERIMENTO IN SOCIETA'

Voltura catastale automatica SI

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

*Immobile n. 1*

Comune L307 - TORTORETO (TE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 32

Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI  
PER ESIGENZE COMMERCIALI

Particella 769

Consistenza -

Subalterno -

Indirizzo VIA NAZIONALE ADRIATICA

N. civico SNC

*Immobile n. 2*

Comune L307 - TORTORETO (TE)

Catasto TERRENI

Foglio 32 Particella 769

Natura EU - ENTE URBANO

Indirizzo VIA NAZIONALE ADRIATICA

Subalterno -

Consistenza 56 are 42 centiare

N. civico -

---

**Ispezione telematica**

n. T1 230585 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 670

Registro particolare n. 579

Presentazione n. 7 del 11/01/2013

---

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale XXXXX SRL  
Sede TORTORETO (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale XXXXXXXX SRL  
Sede ALBA ADRIATICA (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

CON VERBALE IN DATA 21 DICEMBRE 2012 A ROGITO DEL NOTAIO TERESA DE ROSA, NOTAIO IN CASTELLALTO, REP. 47442 RACC. 20409 LA SOCIETA' BRICO 2000 S.R.L. DELIBERA DI MODIFICARE LA DENOMINAZIONE SOCIALE IN AREA 325 SRL. NEL MEDESIMO VERBALE LA SOCIETA' DELIBERA DI AUMENTARE IL CAPITALE DA EURO 10.920,00 AD EURO 13.650,00. LA QUOTA DI AUMENTO SOTTOSCRITTA DALLA SOCIETA' "XXXXXX SRL" VIENE LIBERATA MEDIANTE CONFERIMENTO DEL RAMO D'AZIENDA DALLA STESSA DETENUTO COMPRENSIVO DEGLI IMMOBILI DI CUI AL QUADRO B. AI FINI DELLA VOLTURA E TRASCRIZIONE NEI PUBBLICI REGISTRI SI DA ATTO CHE NEL PATRIMONIO AZIENDALE CONFERITO SONO COMPRESI I BENI IMMOBILI DESCRITTI NELLA MENZIONATA PERIZIA: 1) -DIRITTI PARI AD 1/2 (UN MEZZO) DI UN LOCALE COMMERCIALE SITO IN TORTORETO (TE), VIA NAZIONALE ADRIATICA SNC, RIPORTATO NEL N.C.E.U. AL FOGLIO N.32, PARTICELLA 769 CATEGORIA D/8 R.C. EURO 21.764,00 E NEL NUOVO CATASTO TERRENI AL FOGLIO N.32, PARTICELLA 769 ENTE URBANO A.56 CA.42 AI SENSI DEL COMMA 1-BIS DELL'ART.29 DELLA LEGGE N.52 DEL 1985 COME INTERPRETATO E MODIFICATO DALLA LEGGE 30 LUGLIO 2010 N.122, LA PARTE CONFERENTE, QUALE ATTUALE INTESTATARIA DICHIARA CHE I SOPRA RIPORTATI DATI CATASTALI PER QUANTO CONCERNE LE PORZIONI IMMOBILIARI OGGETTO DEL PRESENTE ATTO SONO CONFORMI ALLO STATO DI FATTO DEI LUOGHI E CHE LE PLANIMETRIE RAPPRESENTANTI GRAFICAMENTE I SUDDETTI CESPITI RISULTANO EFFETTIVAMENTE DEPOSITATE IN CATASTO E SONO CONFORMI ALLO STATO DI FATTO DEGLI IMMOBILI. IO NOTAIO DO' ATTO, ALTRESI', DELLA CORRISPONDENZA TRA L'INTESTAZIONE CATASTALE RIFERIBILE ALLA PARTE CONFERENTE, COME NEL PRESENTE ATTO COSTITUITA, E CONFERMO LA SUA CONFORMITA' CON LE RISULTANZE DEI REGISTRI IMMOBILIARI. SI AUTORIZZANO I COMPETENTI UFFICI AD EFFETTUARE LA VOLTURA E A SOSTITUIRE L'INTESTAZIONE CATASTALE DI DETTI BENI CON QUELLA DI "XXXXX" E LA TRASCRIZIONE DEL PRESENTE ATTO ALL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI TERAMO DANDO ATTO CHE NON VI E' TITOLO PER L'ISCRIZIONE DELL'IPOTECA LEGALE.

---

### Ispezione telematica

	n. T1 230585 del 02/08/2021
	Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55
Richiedente DNTGRL	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2015-05-12T19:38:30.602946+02:00
Registro generale n. 6073	
Registro particolare n. 4445	Presentazione n. 41 del 13/05/2015
Piano T	

---

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale XXXXX S.R.L.  
Sede TORTORETO (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

#### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale XXXXXXXXX S.R.L.  
Sede ALBA ADRIATICA (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale XX A R.L.  
Sede ALBA ADRIATICA (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di -

---

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA SOCIETA' "REAL SOLEIL S.R.L." IN LIQUIDAZIONE, CON IL CONSENSO RESO ESPRESSAMENTE DALLA SOCIETA' "LA PORTA DEL SOLE COOPERATIVA EDILIZIA A R.L.", HA CEDUTO, A TITOLO DI COMPRAVENDITA, ALLA SOCIETA' "XXXXX S.R.L." CHE, A TAL TITOLO, HA ACCETTATO IL CONTRATTO PRELIMINARE DI CUI ALL'ARTICOLO DUE (2) DEL TRASCRIVENDO ATTO. PER EFFETTO DELLA TRASCRIVENDA CESSIONE, PERTANTO, LA SOCIETA' "XXXXX S.R.L." SUBENTRA NELL'INTERA POSIZIONE CONTRATTUALE DELLA SOCIETA' CEDENTE "XXXXX S.R.L." IN LIQUIDAZIONE E QUINDI, NEI DIRITTI DI CREDITO, NEGLI OBBLIGHI E NEI DIRITTI POTESTATIVI, NELLE ASPETTATIVE, NELLE ECCEZIONI ED AZIONI CONTRATTUALI SPETTANTI ALLA MEDESIMA "XXXXXX S.R.L." IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO CEDUTO. IL SUBINGRESSO NELL'INTEGRALE POSIZIONE CONTRATTUALE COMPORTA, IN PARTICOLARE, IL TRASFERIMENTO DALLA SOCIETA' "XXXXXX S.R.L." IN LIQUIDAZIONE ALLA SOCIETA' "XXXX S.R.L." DEL DIRITTO DI RENDERSI ACQUIRENTE DELLE PORZIONI IMMOBILIARI MEGLIO IN QUADRO "B" CATASTALMENTE INDIVIDUATE AL FOGLIO 3 CON LA PARTICELLA 1615/40 E 1615/41, PER IL PREZZO DI EURO

**Ispezione telematica**

	n. T1 230585 del 02/08/2021
	Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55
Richiedente DNTGRL	Tassa versata € 3,60
<b>Nota di trascrizione</b>	<b>UTC: 2015-05-12T19:38:30.602946+02:00</b>
Registro generale n. 6073	
Registro particolare n. 4445	Presentazione n. 41 del 13/05/2015

CENTOSETTANTACINQUEMILADUECENTOTRENTOTTO E CENTESIMI OTTANTOTTO (EURO 175.238,88), CON EFFETTO DALLA DATA DEL TRASCRIVENDO ATTO, IL SUBINGRESSO DELLA SOCIETA' CESSIONARIA "XXXXX S.R.L." IN LUOGO DELLA SOCIETA' CEDENTE "XXXXX S.R.L." IN LIQUIDAZIONE, COMPORTA, PER ESPRESSA PATTUIZIONE E CON IL CONSENSO DEL CONTRAENTE CEDUTO, LA LIBERAZIONE DELLA SOCIETA' CEDENTE DALLE SUE OBBLIGAZIONI NEI CONFRONTI DELLA PARTE CEDUTA, PRECISATO CHE TALE EFFETTO LIBERATORIO CONCERNE LE SOLE PRESTAZIONI CHE DIVERRANNO ESIGIBILI A DECORRERE DALLA DATA DEL TRASCRIVENDO ATTO. LA SOCIETA' CEDENTE, HA GARANTITO A TUTTI GLI EFFETTI LA VALIDITA' E L'EFFICACIA DEL CONTRATTO CEDUTO, MA NON RISPONDE DELL'ADEMPIMENTO DEL CONTRATTO STESSO NE' DELLA SOLVIBILITA' DELLA PARTE CESSIONARIA. IL CONTRAENTE CEDUTO SOCIETA' "XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX A R.L.", POTRA' OPPORRE ALLA SOCIETA' CESSIONARIA "XXXXXXXXXX S.R.L." TUTTE LE ECCEZIONI FONDATE SUL CONTRATTO CEDUTO E SUL TRASCRIVENDO CONTRATTO, ESCLUSE QUELLE RELATIVE AD ALTRI RAPPORTI CON IL CEDENTE. LA SOCIETA' CESSIONARIA "XXXXXX S.R.L." POTRA' OPPORRE AL CONTRAENTE CEDUTO TUTTE LE ECCEZIONI FONDATE SUL CONTRATTO CEDUTO E SUL TRASCRIVENDO CONTRATTO; RELATIVAMENTE AL CONTRATTO CEDUTO POTRA' PROPORRE TUTTE LE IMPUGNATIVE CONTRATTUALI. LA SOCIETA' CESSIONARIA NON POTRA' INVECE OPPORRE LE ECCEZIONI FONDATE SU RAPPORTI TRA CEDENTE E CEDUTO DIVERSI DAL CONTRATTO TRASFERITO, NE' LE ECCEZIONI FONDATE SU ALTRI RAPPORTI CON LA SOCIETA' CEDENTE. LE PARTI, HANNO CONVENUTO DI SUBORDINARE L'EFFICACIA DELLA TRASCRIVENDA CESSIONE DI CONTRATTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 1353 C.C., ALLA CONDIZIONE SOSPENSIVA DELLA CANCELLAZIONE DELLE IPOTECHE GRAVANTI SULL'IMMOBILE OGGETTO DI PRELIMINARE ENTRO E NON OLTRE IL TERMINE DI TRE ANNI DALLA DATA DEL TRASCRIVENDO ATTO. A SEGUITO DELL'AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE SOSPENSIVA SARA' DOVUTO IL PREZZO COME IN APPRESSO PATTUITO. PIU' PRECISAMENTE, LE PARTI, HANNO CONVENUTO CHE LA SOCIETA' CESSIONARIA SIA OBBLIGATA A PAGARE IL PREZZO AL MOMENTO DELLA STIPULA DELL'ATTO DI ACCERTAMENTO DELL'AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE, NON POTENDO QUINDI ESSERE COSTITUITA IN MORA PRIMA DI TALE DATA. A SEGUITO DELL'AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE SOSPENSIVA, LE PARTI SI SONO OBBLIGATE A RICHIEDERE L'ANNOTAMENTO DI CANCELLAZIONE DELLA CONDIZIONE MEDESIMA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ARTICOLO 2668 TERZO COMMA C.C., E A TAL UOPO LA SOCIETA' CEDENTE SI E' OBBLIGATA A SOTTOSCRIVERE, ENTRO TRENTA GIORNI DALL'AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE, APPOSITO ATTO NOTARILE DAL QUALE CONSTI L'AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE MEDESIMA. GLI EFFETTI DELL'AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE RETROAGIRANNO ALLA DATA DEL TRASCRIVENDO ATTO PER TUTTE LE CONSEGUENZE UTILI ED ONEROSE, DOVENDOSI, QUINDI, IN TAL CASO, CONSIDERARE LA SOCIETA' CESSIONARIA, TITOLARE DELLA POSIZIONE CONTRATTUALE SIN DALLA DATA DEL TRASCRIVENDO ATTO. NELL'IPOTESI IN CUI L'ATTO DI FRAZIONAMENTO E DI SVINCOLO DAL'IPOTECA DELL'IMMOBILE IN OGGETTO NON DOVESSE PERFEZIONARSI ENTRO IL TERMINE DI TRE ANNI, COME SOPRA CONVENUTO, LA CONDIZIONE SI INTENDERA' SENZ'ALTRO MANCATA, RIMANENDO SCIOLTE LE PARTI CONTRAENTI DAL TRASCRIVENDO CONTRATTO, A TUTTI GLI EFFETTI DI LEGGE. LA SOCIETA' CESSIONARIA, SI E' OBBLIGATA A SOTTOSCRIVERE APPOSITO ATTO IN FORMA AUTENTICA DA CUI CONSTI CHE LA CONDIZIONE SOSPENSIVA E' MANCATA, AL FINE DI OTTENERE L'ANNOTAMENTO DI TALE CIRCOSTANZA A MARGINE DELLA TRASCRIZIONE.

---

**Ispezione telematica**

n. T1 230585 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 15275

Registro particolare n. 2186

Presentazione n. 7 del 23/11/2017

---

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 03/10/2017

Numero di repertorio 1837/17

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO

Codice fiscale 800 028 50677

Sede TERAMO (TE)

*Dati relativi all'ipoteca o al privilegio*

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0283 SENTENZA DI CONDANNA

Capitale € 943.800,00

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese € 11.472,00

Totale € 1.500.000,00

*Altri dati*

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV. ANTONIO LESSIANI

Indirizzo VIA G. D'ANNUNZIO N.39

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L307 - TORTORETO (TE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 32

Particella 769

Subalterno -

Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI  
PER ESIGENZE COMMERCIALI

Consistenza -

Indirizzo VIA NAZIONALE

N. civico SNC

Piano T-1

---

**Ispezione telematica**

n. T1 230585 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 15275

Registro particolare n. 2186

Presentazione n. 7 del 23/11/2017

---

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale XXXXXXXX XXXXXX S.R.L. - CURATELA FALLIMENTARE

Sede TERAMO (TE)

Codice fiscale XXXXXXXXXXXX

Domicilio ipotecario eletto VIA G. D'ANNUNZIO N.39

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale XXXXXXXX S.R.L.

Sede TORTORETO (TE)

Codice fiscale XXXXXXXXXXXX

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

---

**Ispezione telematica**

n. T1 230585 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 10340

Registro particolare n. 7037

Presentazione n. 13 del 29/07/2016

---

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 22/07/2016 Numero di repertorio 325/2016  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI  
Codice fiscale 800 028 50677  
Sede TERAMO  
TERAMO (TE)

*Dati relativi alla convenzione*

Specie DOMANDA GIUDIZIALE  
Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE  
Voltura catastale automatica NO

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente AVV. PIETRO REFERZA  
Indirizzo CORSO CERULLI, 31 - TERAMO

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

*Immobile n. 1*

Comune L307 - TORTORETO (TE)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 32 Particella 769 Subalterno -  
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -  
PER ESIGENZE COMMERCIALI  
Indirizzo VIA NAZIONALE ADRIATICA N. civico -

*Immobile n. 2*

Comune L307 - TORTORETO (TE)  
Catasto TERRENI  
Foglio 32 Particella 769 Subalterno -  
Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 56 are 42 centiare

**Ispezione telematica**

n. T1 230585 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 10340

Registro particolare n. 7037

Presentazione n. 13 del 29/07/2016

Indirizzo VIA NAZIONALE ADRIATICA

N. civico -

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX S.R.L.

Sede ALBA ADRIATICA (TE)

Codice fiscale XXXXXXXXXXXX

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale XXXXXXXX SRL

Sede TORTORETO (TE)

Codice fiscale XXXXXXXXXXXX

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

LA PRESENTE DOMANDA GIUDIZIALE PER: 1. ACCOGLIERE LA DOMANDA REVOCATORIA ORDINARIA PROPOSTA DALLA CURATELA, AI SENSI DEGLI ART. 66 L. F. E 2901 C.C., E DICHIARARE INEFFICACE, NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO, L'ATTO IN DATA 21 DICEMBRE 2012, AUTENTICATO NELLE FIRME PER NOTAR DE ROSA REP. 47442, CON IL QUALE EUROEDIL SRL HA CONFERITO AD AREA 325 SRL IL RAMO DI AZIENDA NEL QUALE SONO INCLUSI I BENI MOBILI, IMMOBILI, CREDITI E RAPPORTI DESCRITTI IN PRECEDENZA. 2. DICHIARARE IN PARTICOLARE CHE L'INEFFICACIA, ED IL CONSEGUENTE EFFETTO RESTITUTORIO, RIGUARDA ANCHE I BENI IMMOBILI, CONSISTENTI NEI DIRITTI PARI AD ½ DI UN LOCALE COMMERCIALE SITO IN TORTORETO ALLA VIA NAZIONALE ADRIATICA SNC, CENSITO IN N.C.E.U. AL FOGLIO N. 32, PARTICELLA 769 E NEL N.C.T. AL FOGLIO 32, PARTICELLA 769 ENTE URBANO A.56 CA 42.

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 4524  
Registro particolare n. 3222  
Presentazione n. 25 del 25/03/2021

Pag. 1 - segue

### Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale € 294,00  
Imposta ipotecaria € 200,00  
Tassa ipotecaria € 35,00

Imposta di bollo € 59,00  
Sanzioni amministrative

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 3488  
Protocollo di richiesta TE 16334/1 del 2021



Il Conservatore  
Conservatore DI **RONISIO DAMIANO**

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 11/03/2021  
Autorità emittente TRIBUNALE DI TERAMO  
Sede TERAMO (TE)

Numero di repertorio 9  
Codice fiscale 800 028 50677

#### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO  
Descrizione 603 DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO  
Voltura catastale automatica NO

#### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente GEOM. GABRIELE DI NATALE  
Codice fiscale DNT GRL 67B27 C972 F

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L307 - TORTORETO (TE)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 32      Particella 769      Subalterno -  
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI

PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale CURATELA CONCORDATO PREVENTIVO XXXXXX S.R.L.  
Sede TORTORETO (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale XXXXXXX S.R.L.  
Sede TORTORETO (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

**Ispezione telematica**

	n. T1 232989 del 02/08/2021
	Inizio ispezione 02/08/2021 16:02:26
Richiedente DNTGRL	Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n.	12181		
Registro particolare n.	7140	Presentazione n. 47	del 29/06/2006

**Sezione A - Generalità**
**Dati relativi al titolo**

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	21/06/2006	Numero di repertorio	219963
Notaio	CIAMPINI BIAGIO	Codice fiscale	CMP BGI 50L24 I318 D
Sede	SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)		

**Dati relativi alla convenzione**

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica	NO

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali	4	Soggetti a favore	5	Soggetti contro	5
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

<b>Immobile n. 1</b>	<b>Fondo</b>	<b>Dominante</b>				
Comune	L307 - TORTORETO	(TE)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	32	Particella	769	Subalterno -
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI	Consistenza	-			
	PER ESIGENZE COMMERCIALI					
Indirizzo	VIA NAZIONALE ADRIATICA					N. civico -
Piano	T					

<b>Immobile n. 2</b>	<b>Fondo</b>	<b>Dominante</b>				
Comune	L307 - TORTORETO	(TE)				
Catasto	TERRENI					
Foglio	32	Particella	769	Subalterno	-	
Natura	EU - ENTE URBANO	Consistenza	56 are 42 centiare			
Indirizzo	VIA NAZIONALE ADRIATICA					N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T1 232989 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 16:02:26

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 12181

Registro particolare n. 7140

Presentazione n. 47 del 29/06/2006

**Unità negoziale n. 2**

<b>Immobile n. 1</b>	<b>Fondo</b>	<b>Servente</b>		
Comune	L307 - TORTORETO	(TE)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	32 Particella	703	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	52 are 18 centiare
Indirizzo	VIA NAZIONALE ADRIATICA			N. civico -

<b>Immobile n. 2</b>	<b>Fondo</b>	<b>Servente</b>		
Comune	L307 - TORTORETO	(TE)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	32 Particella	705	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 83 centiare
Indirizzo	VIA NAZIONALE ADRIATICA			N. civico -

**Unità negoziale n. 3**

<b>Immobile n. 1</b>	<b>Fondo</b>	<b>Servente</b>			
Comune	L307 - TORTORETO	(TE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	32 Particella	769	Subalterno -
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA NAZIONALE ADRIATICA				N. civico -
Piano	T				

<b>Immobile n. 2</b>	<b>Fondo</b>	<b>Servente</b>		
Comune	L307 - TORTORETO	(TE)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	32 Particella	769	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO		Consistenza	56 are 42 centiare
Indirizzo	VIA NAZIONALE ADRIATICA			N. civico -

**Unità negoziale n. 4**

<b>Immobile n. 1</b>	<b>Fondo</b>	<b>Dominante</b>		
Comune	L307 - TORTORETO	(TE)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	32 Particella	703	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	52 are 18 centiare
Indirizzo	VIA NAZIONALE ADRIATICA			N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T1 232989 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 16:02:26

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 12181

Registro particolare n. 7140

Presentazione n. 47 del 29/06/2006

Immobile n. 2	Fondo	Dominante		
Comune	L307 - TORTORETO	(TE)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	32 Particella	705	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 83 centiare
Indirizzo	VIA NAZIONALE ADRIATICA			N. civico -

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale XXXXXXXX S.R.L.  
Sede TORTORETO (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA  
Per la quota di -

Soggetto n. 2 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale XXXXXXXX S.R.L.  
Sede ALBA ADRIATICA (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA  
Per la quota di -

Soggetto n. 3 In qualità di -  
Cognome XXXXXXXX Nome XXXXXXXX  
Nata il XX/X/19XX a TORTORETO (TE)  
Sesso F Codice fiscale XXXXXXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA

Soggetto n. 4 In qualità di -  
Cognome XXXXXXXXXXXXXXXX Nome XXXXXXXX  
Nata il XX/XX/19XX a TORTORETO (TE)  
Sesso F Codice fiscale XXXXXXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA  
Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 5 In qualità di -  
Cognome XXXXXXXXXXXXXXXX Nome XXXXXXXX  
Nato il XX/XX/19XX a TORTORETO (TE)  
Sesso M Codice fiscale XXXXXXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA  
Per la quota di - In regime di BENE PERSONALE

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Cognome XXXXXXXX Nome XXXXXXXX  
Nata il XX/XX/19XX a TORTORETO (TE)

---

**Ispezione telematica**

n. T1 232989 del 02/08/2021

Inizio ispezione 02/08/2021 16:02:26

Richiedente DNTGRL

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 12181

Registro particolare n. 7140

Presentazione n. 47 del 29/06/2006

Sesso F Codice fiscale XXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA

Soggetto n. 2 In qualità di -  
Cognome XXXXXXXXXXXX Nome XXXXXXXX  
Nato il XX/XX/19XX a TORTORETO (TE)  
Sesso M Codice fiscale XXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA  
Per la quota di - In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 3 In qualità di -  
Cognome XXXXXXXXXXXX Nome XXXXXXXX  
Nata il XX/XX/19XX a TORTORETO (TE)  
Sesso F Codice fiscale XXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA  
Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 4 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale XXXXXXX S.R.L.  
Sede TORTORETO (TE)  
Codice fiscale XXXXXXXXXXXX  
Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA  
Per la quota di -

Soggetto n. 5 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale XXXXX S.R.L.  
Sede ALBA ADRIATICA (TE)  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di SERVITU' DI DISTANZA  
Per la quota di -

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

**Ispezione telematica**

	n. T1 230585 del 02/08/2021
	Inizio ispezione 02/08/2021 15:57:55
Richiedente DNTGRL	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2015-05-12T19:38:30.602946+02:00
Registro generale n. 6073	
Registro particolare n. 4445	Presentazione n. 41 del 13/05/2015

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	08/05/2015	Numero di repertorio	248611/63182
Notaio	CIAMPINI BIAGIO	Codice fiscale	CMP BGI 50L24 I318 D
Sede	SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)		

**Dati relativi alla convenzione**

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	100 CESSIONE DI CONTRATTO PRELIMINARE
Voltura catastale automatica	NO

Presenza di condizione SI      Presenza di termini di efficacia dell'atto -

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 2

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune	A125 - ALBA ADRIATICA (TE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 3	Particella	1615
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	107 metri quadri
Indirizzo	VIA DEL CONCORDATO		N. civico SNC
Piano	T		

**Immobile n. 2**

Comune	A125 - ALBA ADRIATICA (TE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 3	Particella	1615
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	47 metri quadri
Indirizzo	VIA DEL CONCORDATO		N. civico SNC