



TRIBUNALE DI TERAMO

Sezione Fallimentare

Procedura di Fallimento :AREA 325 srl

con sede in Tortoreto – S.S. Adriatica

RELAZIONE PRELIMINARE STIMA SOMMARIA

Il sottoscritto Dott. Geom. Di Natale Gabriele, con studio in Controguerra alla Via G. D'Annunzio n°69, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Teramo al n°998, a quello dei Commercialisti ed Esperti Contabili al n.13/B e dei Consulenti Tecnici presso il Tribunale al n°221, veniva incaricato dai Curatori Avv. Massimo De Luca e Dott. Maurizio Ferrari una stima sommaria relativamente alle rimanenze di magazzino, Scaffali, macchine ed attrezzature varie ed uffici.

Dopo una ricognizione dello stato dei luoghi è stato possibile procedere ad un inventario dei beni/attrezzature ai fini di una stima <sommaria>.

Dalle risultanze del sopralluogo in particolar modo delle rimanenze di magazzino, delle attrezzature etcc... è stato possibile esprimere la seguente valutazione sommaria die beni raggruppati per categorie , e precisamente:

- a) Rimanenze di magazzino, prive di assortimento (Chiavi, sanitari, materiale ligneo, vernici ,etcc..) al netto di eventuali oneri per lo



Dott. Geom. Gabriele Di Natale

- smaltimento di prodotti scaduti e/o inutilizzabili nonché di carico e trasporto..... valore €. 14.000,00
- b) Scaffali, attrezzatura varia, muletto, transpallet etcc..... €. 22.000,00
- c) Uffici, scrivanie, computer , stampanti, registratore di cassa poltrone,etcc.....€. 3.000,00
- d) Quote della società xxxxxxxx srl€.10.000,00
- L'importo complessivo ammonta in via presuntiva, visto il metodo di stima sommario adottato pari ad.....€. **49.000,00**

Ritenendo con tanto di aver pienamente ottemperato al mandato affidatogli, il sottoscritto rassegna la presente relazione peritale, ringraziando la S.v. per la fiducia accordatagli e rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti in merito a quanto suesposto.

Controguerra li 29/07/2024

IL C.T.U.

(Dott. Geom. Gabriele Di Natale)