

Logo Regione	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	
	CODICE IDENTIFICATIVO: 03/2017	VALIDO FINO AL: 19-12-2027

DATI GENERALI

Destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E1 (1) - abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo	Oggetto dell'attestato <input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 1	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input checked="" type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input type="checkbox"/> Altro
--	---	--

Dati identificativi

FOTO EDIFICIO	Regione: Sicilia Comune: Pachino Indirizzo: via Cassar Scalia, 156 Piano: Primo-Secondo Interno: 1 Coordinate GIS: 36.424387 15.0530890	Zona climatica: B Anno di costruzione: 2000 Superficie utile riscaldata (m²): 93,20 Superficie utile raffrescata (m²): 93,20 Volume lordo riscaldato (m³): 326,27 Volume lordo raffrescato (m³): 326,27																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <tr> <td>Comune catastale</td> <td>G211</td> <td>Sezione</td> <td>NCEU</td> <td>Foglio</td> <td>15</td> <td>Particella</td> <td>9264</td> </tr> <tr> <td>Subalterni</td> <td>da 2 a 2</td> <td>da</td> <td>a</td> <td>da</td> <td>a</td> <td>da</td> <td>a</td> </tr> <tr> <td>Altri subalterni</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Comune catastale	G211	Sezione	NCEU	Foglio	15	Particella	9264	Subalterni	da 2 a 2	da	a	da	a	da	a	Altri subalterni								
Comune catastale	G211	Sezione	NCEU	Foglio	15	Particella	9264																			
Subalterni	da 2 a 2	da	a	da	a	da	a																			
Altri subalterni																										

Servizi energetici presenti

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input type="checkbox"/> Illuminazione
<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 50%;">INVERNO</th> <th style="width: 50%;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td style="background-color: #ADD8E6; height: 100px;"> </td> <td style="background-color: #FFDAB9; height: 100px;"> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE					Prestazione energetica globale <div style="text-align: center;"> + Più efficiente </div> <div style="text-align: center; border: 2px solid #FFD700; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO CLASSE ENERGETICA F EP_{gl,nren} 288,17 kWh/m² anno </div> <div style="text-align: center;"> - Meno efficiente </div>	Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: <div style="background-color: #4F81BD; color: white; padding: 5px; text-align: center; width: 80px; margin: 0 auto;"> C (154,91) </div> Se esistenti: <div style="background-color: #FFD700; width: 80px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div>
INVERNO	ESTATE							

Logo Regione	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	APE 2015
	CODICE IDENTIFICATIVO: 03/2017	VALIDO FINO AL: 19-12-2027

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua utilizzata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	12.142 (kWh)	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} kWh/m ² anno 288,17
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	304 (Nm ³)	
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} kWh/m ² anno 61,23
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 62,8400
<input type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	Involucro opaco - Utilizzo di isolamento a cappotto	No	3,00	F 272,24	F 272,24 kWh/m² anno

Logo
Regione

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 03/2017

VALIDO FINO AL: 19-12-2027



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0,00 kWh/anno	Vettore energetico:
-------------------	---------------	---------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	326,27	m ³
S – Superficie disperdente	260,23	m ²
Rapporto S/V	0,7976	
EP _{H,nd}	44,96	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0746	-
Y _{IE}	0,2600	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{Pren}	EP _{nren}
Climatizzazione Invernale	SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,40	η_H	17,93	94,18
Climatizzazione estiva	1- HP ad assorbimento aria-aria				0,00	0,28	η_C	32,10	133,19
Prod. acqua calda sanitaria	SIMULATO IN QUANTO ASSENTE				0,00	0,23	η_W	11,20	60,79
Impianti combinati					0,00				
Prod. da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica					0,00			0,00	0,00
Illuminazione					0,00			0,00	0,00
Trasporto di persone o cose								0,00	0,00

Logo Regione	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	APE 2015
	CODICE IDENTIFICATIVO: 03/2017	VALIDO FINO AL: 19-12-2027

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

--

SOGGETTO CERTIFICATORE

<input type="checkbox"/> Ente / Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo / Società
Nome e Cognome / Denominazione	GIUSEPPE ALLEGRA	
Indirizzo	VICO SPIAGGIA DI QUARTO, 2/2	
E-mail	ingalleg1@virgilio.it	
Telefono	0931835602	
Titolo	INGEGNERE	
Ordine/iscrizione	n. 434 Ordine Ingg. SR - n. 16451 Albo certificatori energetici	
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75	
Informazioni aggiuntive	Sopralluogo: 05/11/2014	

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	Si
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	Si
Ai fini della realizzazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R.445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione 20-12-2017

Firma e timbro del tecnico



Ing. Giuseppe Allegra

Da: Ing. Giuseppe Allegra [ingalleg1@virgilio.it]
Inviato: giovedì 21 dicembre 2017 18:19
A: certificazione.energetica@regione.sicilia.it
Oggetto: Trasmissione APE
Allegati: Pachino - Fg. 15, p.lla 9264, sub. 2.pdf

CERTIFICATORE: ing. Allegra Giuseppe

Telefono n. 0931835602

Cellulare n. 3485109657

Numero di iscrizione nell'elenco dei certificatori della Regione Sicilia: 16451

Si trasmette APE relativo all'immobile sito in:

Provincia: Siracusa

Comune: Pachino

Indirizzo: via Cassar Scalia, 156

Foglio: 15

Particella: 9264

Subalterno: 2

Classe Energetica: F

Prestazione energetica: 288

