



# Comune di Cicognolo

Provincia di Cremona  
www.comune.cicognolo.cr.it

Via Marconi, 25  
26030 Cicognolo  
Tel. 0372-835923  
Fax 0372-835663  
P.IVA 00312110190

e.mail: tecnico@comune.cicognolo.cr.it  
protocollo.comune.cicognolo@pec.regione.lombardia.it

Prot. n. 1097

Richiedente:

del 07/04/2022

Riferimento Istanza prot. n. 755 del 15/03/2022

Marca da bollo id n. 01201973637330

## Oggetto: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

**Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o gestori di pubblici servizi. Art. 40 DPR 445/2000 e succ. mod. ed int.**

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Cicognolo,

- Vista la richiesta pervenuta dalla
- Visto l'art. 40 del D.P.R. 445/2000 e l'art. 15 della legge 183/2011;
- Visto l'art. 30 comma 2 del D.P.R. 380/2001 e succ. mod., ed int., che prevede che: *" gli atti tra vivi, sia in forma pubblica sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni sono nulli e non possono essere stipulati né trascritti nei pubblici registri immobiliari ove agli atti stessi non sia allegato il certificato di destinazione urbanistica contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata. Le disposizioni di cui al presente comma non si applicano quando i terreni costituiscano pertinenze di edifici censiti nel nuovo catasto edilizio urbano, purché la superficie complessiva dell'area di pertinenza medesima sia inferiore a 5.000 metri quadrati "*;
- Considerato che il certificato che segue non può essere prodotto a Pubblica Amministrazione ed è soggetto pertanto alla applicazione del bollo ed al versamento dei diritti di segreteria comunali, costituendo documento sulla base del quale verrà prodotta idonea autocertificazione nelle forme previste dalla legge 183/2011 in materia di decertificazione;
- Accertato che gli adempimenti richiesti sono stati evasi;

Visto il vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Cicognolo, approvato in via definitiva con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 21/09/2009, esecutiva, si elencano le destinazioni



Uffici tecnici dei mappali interessati dall'istanza, inseriti negli specifici ambiti territoriali definiti dal vigente P.G.T.:

ATTESTA la destinazione urbanistica dei seguenti Mappali:

- **Foglio 3, mapp. 705:** B2 Ambito residenziale di recente impianto.

Ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e succ. mod. ed int., nello specifico modificato dall'art. 15 della legge 183/2011, la certificazione che precede è valida ed utilizzabile solo nei rapporti tra i privati ed è apposta, a pena di nullità, la dicitura "Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o gestori di pubblici servizi".

Cicognolo, li 07/04/2022



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Angelo Bergamaschi

