



TRIBUNALE DI PADOVA
PRIMA SEZIONE CIVILE

N. R.G. 79/2022

Il Giudice Paola Rossi,

letta l'istanza depositata in data 17/10/2024 dal Curatore dichiara la decadenza dell'aggiudicazione dell'immobile al Sig.

e autorizza la procedura a trattenere la cauzione versata;
autorizza il Curatore a vendere l'immobile come da bozza di avviso di vendita allegata all'istanza, nella quale viene previsto il versamento della cauzione del 20% anziché del 10%, per dissuadere che vengano presentate offerte al solo scopo dilatorio;
autorizza il Curatore, una volta eseguita la vendita con atto notarile e riscosso integralmente il prezzo, ai sensi dell'articolo 108 L.F., a cancellare le formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile;
autorizza il Curatore a notificare tramite PEC l'avviso di vendita ai creditori iscritti, a effettuare la procedura competitiva di vendita presso la sala d'asta sita in Padova, Via Berchet n. 9 al costo di Euro 176,90 e a prelevare l'importo di Euro 101,30 dal conto corrente intestato alla procedura per procedere con la pubblicazione dell'avviso di vendita sul portale delle vendite pubbliche.

19/10/2024

Il Giudice
Paola Rossi



