

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI TORINO
SEZIONE FALLIMENTI

FALLIMENTO: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

R.G.: N° 32/2020

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Vittoria Nosengo

CURATORE: Dott. Dario Spadavecchia

OGGETTO: Integrazione al programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F.
e pedissequa istanza di autorizzazione ad indire procedura competitiva di
raccolta offerte per cessione beni immobili ex art. 107, I° comma, L.F..

Ill.mo Presidente,

Dott.ssa Vittoria Nosengo,

Il sottoscritto Spadavecchia dott. Dario, curatore del fallimento in
epigrafe, espone quanto segue.

Nell'attivo del fallimento sono ricaduti, tra l'altro, molteplici beni immobili,
la maggior parte dei quali riconducibili ad autorimesse e/o posti auto
rimasti invenduti nell'ambito delle procedure di vendita competitiva
espletate in sede di concordato preventivo.

Nel corpo del programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F. approvato con
provvedimento della S.V. Ill.ma in data 4 Agosto 2020, lo scrivente
curatore ha previsto la dismissione dei lotti immobiliari mediante
procedura competitiva ai sensi dell'art. 107, I° comma, L.F., tenendo conto
degli esperimenti di riallocazione sul mercato già effettuati dal concordato
preventivo e, dunque, ponendo quale prezzo base di vendita il prezzo

minimo dell'ultimo tentativo di vendita; individuato il miglior offerente, la cessione dei lotti verrebbe perfezionata, previo rilascio di apposito provvedimento autorizzativo da parte degli organi della procedura, mediante stipula di atto notarile.

Alla data di redazione della presente istanza il Fallimento ha accusato la ricezione di manifestazioni d'interesse all'acquisizione di alcuni lotti immobiliari di proprietà di [REDACTED] sette di queste, riferite a beni immobili siti nel Comune di Orbassano, si sono tramutate in offerte irrevocabili di acquisto cauzionate per almeno il 10% del prezzo offerto, ed in particolare:

1. Offerta per numero due box auto siti al piano interrato del fabbricato di civile abitazione denominato "La corte del sole - Lotto B", distinti con la sigla B-26 e B-27, pervenuta [REDACTED] [REDACTED] al prezzo complessivo di € 11.205,00#, corrispondente al prezzo minimo cadauno dell'ultimo tentativo di vendita effettuato in sede di concordato preventivo.
2. Offerta per numero cinque box auto siti al piano interrato del fabbricato di civile abitazione denominato "La corte del sole - Lotto B", distinti con la sigla B-29, B-30, B-31, B-32 e B-33, pervenuta [REDACTED] [REDACTED] al prezzo complessivo di € 27.340,00#, lievemente superiore al prezzo minimo cadauno dell'ultimo tentativo di vendita effettuato in sede di concordato preventivo.
3. Offerta per box auto sito al piano interrato del fabbricato di civile abitazione denominato "La corte del sole - Lotto B", distinto con la sigla B-4, pervenuta [REDACTED] al prezzo di €

- 4.927,50#, corrispondente al prezzo minimo dell'ultimo tentativo di vendita effettuato in sede di concordato preventivo.
4. Offerta per box auto sito al piano interrato del fabbricato di civile abitazione denominato "La corte del sole - Lotto B", distinto con la sigla B-5, pervenuta [REDACTED] al prezzo di € 5.467,50#, corrispondente al prezzo minimo dell'ultimo tentativo di vendita effettuato in sede di concordato preventivo.
 5. Offerta per box auto sito al piano interrato del fabbricato di civile abitazione denominato "La corte del sole - Lotto B", distinto con la sigla B-24, pervenuta [REDACTED] al prezzo di € 5.602,50#, corrispondente al prezzo minimo dell'ultimo tentativo di vendita effettuato in sede di concordato preventivo.
 6. Offerta per box auto sito al piano interrato del fabbricato di civile abitazione denominato "La corte del sole - Lotto B", distinto con la sigla B-25, pervenuta [REDACTED] al prezzo di € 5.602,50#, oltre oneri di legge, corrispondente al prezzo minimo dell'ultimo tentativo di vendita effettuato in sede di concordato preventivo
 7. Offerta per box auto sito al piano interrato del fabbricato di civile abitazione denominato "La corte del sole - Lotto B", distinto con la sigla B-28, pervenuta [REDACTED] al prezzo di € 5.602,50#, oltre oneri di legge, corrispondente al prezzo minimo dell'ultimo tentativo di vendita effettuato in sede di concordato preventivo.

E' pervenuta, inoltre, offerta d'acquisto dell'area a parcheggio sita in Rivoli (To), Corso Francia n. 9, avanzata [REDACTED] per un importo complessivo di € 5.000,00, oltre oneri di legge; offerta in relazione al quale in data 4 Giugno 2021 il perito della procedura, Arch. Maurizio Orazi, ha rilasciato parere positivo in considerazione della difficile esitabilità del bene e del pressoché inesistente valore riscontrabile nell'attuale mercato immobiliare di riferimento (trattasi di area destinata ed utilizzata a parcheggio pubblico gratuito in relazione alla quale era stato previsto l'abbandono nel corpo del programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F.).

Per quanto sopra esposto, lo scrivente curatore riterrebbe opportuno indire procedura competitiva di raccolta offerte per i seguenti lotti immobiliari:

In TORINO

Per la piena ed intera proprietà.

Nell'autosilos meccanizzato con accesso da Via Bellezia n.c. 5/G:

1. al terzo piano interrato: posto auto distinto con la sigla "54" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:
 - Foglio 1245 particella 117 sub 160, (già particella 127/160 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S3, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.
Prezzo base: Euro 4.657,50.
2. al terzo piano interrato: posto auto distinto con la sigla "56" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 158, (già particella 127/158 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S3, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.657,50.

3. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "101" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 93, (già particella 127/93 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

4. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "102" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 94, (già particella 127/94 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

5. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "103" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 95, (già particella 127/95 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

6. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "104" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 96, (già particella 127/96 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

7. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "105" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 97, (già particella 127/97 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

8. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "109" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 105, (già particella 127/105 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

9. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "110" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 104, (già particella 127/104 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

10. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "112" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 102, (già particella 127/102 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

11. al sesto piano interrato: posto auto distinto con la sigla "113" censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1245 particella 117 sub 101, (già particella 127/101 del foglio 210), Via Bellezia Gian Francesco n.56, piano S6, zc 1, cat.C/6, classe 7, mq.11, R.C. Euro 117,03.

Prezzo base: Euro 4.725,00.

In TORINO

Per la piena ed intera proprietà

Nello stabile contraddistinto con i n.c. 1-1/E,-3-3/C-3/E di Via Pavone e 12-12/E di Via Boccardo elevato a sei piani fuori terra oltre ad un piano interrato destinato a cantina, locali comuni e autorimesse private ed un secondo piano destinato ad autorimessa private, entrostate a terreno censito al catasto terreni al foglio 1126 particella 598 (già particella 466) e.u. di are 15,76 (quindici virgola settantasei), e più precisamente con ingresso da via Pavone n. 3/C:

12. al piano terreno (1°f.t.) unità immobiliare a destinazione commerciale distinta con la lettera "R0", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1126 particella 598 sub 42, Via Pavone 3/C, piano T, zc.2, cat. C/1 classe 4, mq.121 R.C. Euro 2.280,93.

Prezzo base: Euro 60.750,00.

In TORINO

Per la piena ed intera proprietà

In Corso Emilia n.c. 6,6/A, 6/C, 8,8/B, angolo Corso Vercelli n.c. 10-10/A e 10/B nello stabile elevato a sei piani fuori terra oltre ad un vano con annesso terrazzo posto al piano soprastante (settimo fuori terra) ed un piano seminterrato con annesso cortile di pertinenza, entrostante a terreno censito al catasto terreno al foglio 1184 particella 190 e.u. di are 39,01 (trentanove virgola zero uno) e precisamente:

13. con accesso dal n.c. 8/B di Corso Emilia, al piano interrato locale ad uso commerciale con annessi locale tecnico, magazzino e servizi, distinto con il numero "22", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1184 particella 190 sub 69 (già particella 190/69 del foglio 1214 già particella 685/69 del foglio 171), Corso Emilia n.c. 6, piano S1, zc.1, cat. D/8, R.C. Euro 10.600,00.

Prezzo base: Euro 550.125,00.

14. con accesso carraio dal n. c. 10/B di corso Vercelli, al piano interrato un posto auto distinto con il n. 37, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1184 particella 190 sub 32 (già particella 190/32 del foglio 1214 già particella 685/32 del foglio 171), Corso Vercelli s.n.c., int. 37, piano S1, zc.1, cat. C/6, classe 2, mq. 11, R.C. Euro 53,97.

Prezzo base: Euro 7.627,50.

15. con accesso carraio dal n. c. 6/A di corso Emilia, al piano terreno nel cortile posto auto distinto con il n. 41, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1184 particella 190 sub 78 (già particella 190/78 del foglio 1214 già particella 685/78 del foglio 171), Corso Emilia s.n.c., int. 41, piano T, zc.1, cat. C/6, classe 1, mq. 10, R.C. Euro 41,83.
Prezzo base Euro 3.847,50.

16. con accesso carraio dal n. c. 6/A di corso Emilia, al piano terreno nel cortile posto auto distinto con il n. 42, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1184 particella 190 sub 79 (già particella 190/79 del foglio 1214 già particella 685/79 del foglio 171) Corso Emilia, Corso Vercelli s.n.c., int. 42, piano T, zc.1, cat. C/6, classe 1, mq. 10, R.C. Euro 41,83.
Prezzo base: Euro 3.847,50.

In TORINO

In diritto di superficie in sottosuolo,
per la durata di anni 90 dal 27 luglio 2005 rinnovabili per altri 90 anni, soggetti a vincolo pertinenziale (ai sensi dell'articolo 9999 comma 5 della Legge 24/3/1989 n.122, nel fabbricato interrato alla via del Ridotto 8/A (area ex "Zelli Gerboni") costituito da un solo piano interrato con rampa di accesso e due corpi emergenti fuori terra, entrostante a terreno censito al catasto terreni al foglio 1125 particella 417:

17.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n.6 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 7, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

18.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n.9 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 10, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

19.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n.10 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 11, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

20.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n. 40 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 40, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base Euro 5.805,00.

21.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n. 41 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 41, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

22.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n.42 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 42, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

23.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n. 44 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 44, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

24.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n. 46 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 46, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

25.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n. 48 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 48, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

26.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n. 49 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 49, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

27.in Via del Ridotto 8/A, autorimessa distinta con il n. 50 censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1125 particella 417 sub 50, via del Ridotto 8/A, piano S1, z.c. 2, cat.C/6 classe 4, mq. 15, R.C. 133,25.

Prezzo base: Euro 5.805,00.

In TROFARELLO (TO)

Per la piena ed intera proprietà:

Nel complesso edilizio avene accessi pedonali da Via della Conceria n.2/C e 2/D (per il lotto E) e da via della Conceria n.4 (per il lotto G) ed un unico accesso carraio da via Garibaldi, costituito da due fabbricati residenziali convenzionalmente denominati "Lotto E" e "Lotto G" elevati rispettivamente ad otto e cinque piani fuori terra, oltre ad un piano interrato destinato a cantine, locali comuni ed autorimesse private, entrostante a terreno censito al catasto terreni al foglio 4 particella 1123 e.u. di are 40,73 (quaranta virgola settantatre) e precisamente in via della Conceria n. 4:

28.al piano terreno: ufficio distinto con la sigla "OB" e pertinente cantina, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Trofarello come segue:

- Foglio 4 particella 1123 sub 52, Via della Conceria 4, piani T-S1, cat.A/10, classe U, vani 4 R.C. Euro 1.415,09.

Prezzo base: Euro 30.240,00.

29.al piano terreno: ufficio distinto con la sigla "OD" e pertinente cantina, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Trofarello come segue:

- Foglio 4 particella 1123 sub 53, Via della Conceria 4, piani T-S1, cat.A/10, classe U, vani 4 R.C. Euro 1.415,09.

Prezzo base: Euro 29.160,00.

30.al piano terreno: ufficio distinto con la sigla "OC" e pertinente cantina, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Trofarello come segue:

- Foglio 4 particella 1123 sub 54, Via della Conceria 4, piani T-S1, cat.A/10, classe U, vani 4 R.C. Euro 1.415,09.

Prezzo base: Euro 29.160,00.

31.al piano primo: ufficio distinto con la sigla "IG" e pertinente cantina, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Trofarello come segue:

- Foglio 4 particella 1123 sub 56, Via della Conceria 4, piani 1-S1, cat.A/10, classe U, vani 4,5, R.C. Euro 1.591,98.

Prezzo base Euro 34.425,00.

32.al piano primo: ufficio distinto con la sigla "IH" e pertinente cantina, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Trofarello come segue:

- Foglio 4 particella 1123 sub 57, Via della Conceria 4, piani 1-S1, cat.A/10, classe U, vani 4 R.C. Euro 1.415,09.

Prezzo base: Euro 29.160,00.

33.al piano primo: ufficio distinto con la sigla "IF" e pertinente cantina, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Trofarello come segue:

- Foglio 4 particella 1123 sub 58, Via della Conceria 4, piani 1-S1, cat.A/10, classe U, vani 4 R.C. Euro 1.415,09.

Prezzo base: Euro 39.622,50.

34.al piano primo: ufficio distinto con la sigla "1E" e pertinente cantina, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Trofarello come segue:

- Foglio 4 particella 1123 sub 59, Via della Conceria 4, piani 1-S1, cat.A/10, classe U, vani 4 R.C. Euro 1.415,09.

Prezzo base: Euro 29.160,00.

In GRUGLIASCO (TO)

Per la piena ed intera proprietà

35.terreno edificabile sito nel Comune di Grugliasco distinto con la sigla B11, censito al Catasto Terreni del Comune di Grugliasco come segue:

- Foglio 8 particella 503 (parte), prato irriguo di classe unica, are 3953, R.D. Euro 40,83, R.A. Euro 34,71;
- Foglio 8 particella 506 (parte), prato irriguo di classe unica, are 1401, R.D. Euro 14,47, R.A. Euro 12,30;
- Foglio 8 particella 508 (parte), seminativo di classe seconda, are 1411, R.D. Euro 13,85, R.A. Euro 10,20;
- Foglio 8 particella 510 (parte), seminativo irriguo di classe prima, are 1059, R.D. Euro 12,58, R.A. Euro 10,94;
- Foglio 8 particella 512 (parte), seminativo di classe prima, are 806, R.D. Euro 8,95, R.A. Euro 6,45.

Prezzo base: Euro 1.136.025,00.

In ROMA

Per la piena ed intera proprietà

In località Prati Fiscali, con accesso dai civici numeri 28 e 29 di Largo Valsabbia e dai civici numeri 71 e 81 di Via Val Di Non, autorimesse e posti auto gravati da Vincolo di Pertinenzialità ex legge 24 marzo 1989 n.122 (Legge Tognoli), entrostanti a terreno censito al catasto terreni al foglio 268 particella 1026 e.u. di are 22,33 (ventidue virgola trentatre) e precisamente:

36.al piano primo sotterraneo: autorimessa distinta col n. 22A censita al Catasto Fabbricati del Comune di Roma come segue:

- Foglio 268 particella 1026 sub 20, Largo Valsabbia 28, piano S1, interno 22A, z.c.4, cat. C/6 classe 9, mq.15 R.C. Euro 170,43.

Prezzo base: Euro 29.025,00.

37.al piano primo sotterraneo: autorimessa distinta col n. 23A censita al Catasto Fabbricati del Comune di Roma come segue:

- Foglio 268 particella 1026 sub 21, Largo Valsabbia 28, piano S1, interno 23A, z.c.4, cat. C/6 classe 9, mq.15 R.C. Euro 170,43.

Prezzo base: Euro 29.025,00.

38.al piano secondo sotterraneo: autorimessa distinta col n. 28B censita al Catasto Fabbricati del Comune di Roma come segue:

- Foglio 268 particella 1026 sub 65, Largo Valsabbia 28, piano S2, interno 28B, z.c.4, cat. C/6 classe 9, mq.15 R.C. Euro 170,43.

Prezzo base: Euro 23.625,00.

39.al piano secondo sotterraneo: autorimessa distinta col n. 29B censita al Catasto Fabbricati del Comune di Roma come segue:

- Foglio 268 particella 1026 sub 66, Largo Valsabbia 28, piano S2, interno 29B, z.c.4, cat. C/6 classe 9, mq.15 R.C. Euro 170,43.

Prezzo base: Euro 23.625,00.

40.al piano secondo sotterraneo: autorimessa distinta col n. 41B censita al Catasto Fabbricati del Comune di Roma come segue:

- Foglio 268 particella 1026 sub 67, Largo Valsabbia 28, piano S2, interno 41B, z.c.4, cat. C/6 classe 9, mq.15 R.C. Euro 170,43.

Prezzo base: Euro 26.325,00.

41.al piano secondo sotterraneo: autorimessa distinta col n. 35B censita al Catasto Fabbricati del Comune di Roma come segue:

- Foglio 268 particella 1026 sub 73, Largo Valsabbia 28, piano S2, interno 35B, z.c.4, cat. C/6 classe 9, mq.17 R.C. Euro 193,15.

Prezzo base: Euro 27.000,00.

In ORBASSANO (TO)

Per la piena ed intera proprietà

Nel fabbricato di civile abitazione denominato "La corte del sole - Lotto B" elevato a cinque piani fuori terra oltre ad un piano interrato destinato ad autorimesse private e cantine, e precisamente:

42.al piano interrato: box auto distinto con la sigla B-4, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Orbassano come segue:

- Foglio 23 particella 988 sub 5, Piazza Svevia 1/A, interno 4, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.16 R.C. Euro 90,07.

Prezzo base: Euro 4.927,50.

43.al piano interrato: box auto distinto con la sigla B-5, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Orbassano come segue:

- Foglio 23 particella 988 sub 6, Piazza Svezia 1/A, interno 5, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.

Prezzo base: Euro 5.467,50.

44.al piano interrato: box auto distinto con la sigla B-24, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Orbassano come segue:

- Foglio 23 particella 988 sub 25, Piazza Svezia 1/A, interno 24, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.

Prezzo base: Euro 5.602,50.

45.al piano interrato: box auto distinto con la sigla B-25, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Orbassano come segue:

- Foglio 23 particella 988 sub 26, Piazza Svezia 1/A, interno 25, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.

Prezzo base: Euro 5.602,50.

46.al piano interrato: n.ro 2 box auto distinti con la sigla B-26 e B-27, censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Orbassano come segue:

- Foglio 23 particella 988 sub 27, Piazza Svezia 1/A, interno 26, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.
- Foglio 23 particella 988 sub 28, Piazza Svezia 1/A, interno 27, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.

Prezzo base: Euro 11.205,00.

47.al piano interrato: box auto distinto con la sigla B-28, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Orbassano come segue:

- Foglio 23 particella 988 sub 29, Piazza Svezia 1/A, interno 28, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.

Prezzo base: Euro 5.602,50.

48.al piano interrato: n.ro 5 box auto distinti con la sigla B-29, B-30, B-31, B-32 e B-33, censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Orbassano come segue:

- Foglio 23 particella 988 sub 30, Piazza Svezia 1/A, interno 29, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.
- Foglio 23 particella 988 sub 31, Piazza Svezia 1/A, interno 30, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.
- Foglio 23 particella 988 sub 32, Piazza Svezia 1/A, interno 31, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.
- Foglio 23 particella 988 sub 33, Piazza Svezia 1/A, interno 32, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.
- Foglio 23 particella 988 sub 34 e 989 sub 3 graffati, Piazza Svezia 1/A, interno 33, piano S1, cat. C/6, classe 3, mq.17 R.C. Euro 95,70.

Prezzo base: Euro 27.340,00.

49.Terreno edificabile sito in Orbassano distinto con la sigla UMI 6 censito al Catasto Terreni del Comune di Orbassano come segue:

- Foglio 23 particella 642, seminativo di classe prima, are 2461, R.D. Euro 27,33, R.A. Euro 20,97;
- Foglio 24 particella 716, prato irriguo di classe seconda, are 464, R.D. Euro 4,43, R.A. Euro 3,95.

Prezzo Base: Euro 498.757,50.

In SETTIMO TORINESE (TO)

Per la piena ed intera proprietà

In Via Colle dell'Assietta, nel fabbricato di civile abitazione a regime condominiale elevato in parte a otto e in parte a nove piani fuori terra, compreso il piano sottotetto e il piano terreno ad uso autorimesse private e cantine entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 20 particella 858 di are 65,69 (sessantacinque virgola sessantanove), le seguenti unità immobiliari:

50.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "126", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 858 sub 37, Via Colle dell'Assietta, interno 126, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 16, R.C. Euro 82,63.

Prezzo base: Euro 4.927,50.

51.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "127", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 858 sub 36, Via Colle dell'Assietta, interno 127, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.927,50.

52.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "128", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 858 sub 35, Via Colle dell'Assietta, interno 128, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.927,50.

53.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "129", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 858 sub 34, Via Colle dell'Assietta, interno 129, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.927,50.

54.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "131", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 858 sub 32, Via Colle dell'Assietta, interno 131, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 5.467,50.

In SETTIMO TORINESE (TO)

Per la piena ed intera proprietà

In Via Moglia:

55.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "13", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 842 sub 13, Via Moglia, interno 13, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

56.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "15", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 842 sub 15, Via Moglia, interno 15, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

57.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "17", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 842 sub 17, Via Moglia, interno 17, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

58.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "18", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 842 sub 18, Via Moglia, interno 18, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

59.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "19", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 842 sub 19, Via Moglia, interno 19, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

60.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "20", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 859 sub 2, Via Moglia, interno 20, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.050,00.

61.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "21", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 859 sub 4, Via Moglia, interno 21, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.050,00.

62.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "27", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 842 sub 25, Via Moglia, interno 27, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

63.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "48", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 859 sub 6, Via Moglia, interno 48, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

64.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "49", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 859 sub 7, Via Moglia, interno 49, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00

65.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "50", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 859 sub 8, Via Moglia, interno 50, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

66.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "53", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 859 sub 11, Via Moglia, interno 53, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

67.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "71", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 17, Via Moglia, interno 71, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

68.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "76", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 22, Via Moglia, interno 76, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

69.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "77", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 23, Via Moglia, interno 77, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

70.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "78", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 24, Via Moglia, interno 78, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

71.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "79", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 25, Via Moglia, interno 79, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

72.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "80", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 26, Via Moglia, interno 80, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 17, R.C. Euro 87,80.

Prezzo base: Euro 4.050,00.

73.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "82", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 28, Via Moglia, interno 82, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

74.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "83", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 29, Via Moglia, interno 83, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

75.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "84", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 30, Via Moglia, interno 84, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

76.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "85", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 31, Via Moglia, interno 85, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

77.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "86", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 840 sub 32, Via Moglia, interno 86, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.
Prezzo base: Euro 4.320,00.
- 78.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "89", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:
 - Foglio 20 particella 840 sub 35, Via Moglia, interno 89, piano T, cat. C/6 classe 4, mq 14, R.C. Euro 72,30.
Prezzo base: Euro 4.320,00.

In SETTIMO TORINESE (TO)

Per la piena ed intera proprietà

In Via Pian D'Audì n.6-8-10/via Colle dell'Assietta n.83-13:

- 79.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "98", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:
 - Foglio 20 particella 869 sub 19, Via Pian D'Audì, piano T, int.98, cat. C/6 classe 3, mq 16 R.C. Euro 71,06.
Prezzo base: Euro 4.320,00.
- 80.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "99", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:
 - Foglio 20 particella 869 sub 20, Via Pian D'Audì, piano T, int.99, cat. C/6 classe 3, mq 16 R.C. Euro 71,06.
Prezzo base: Euro 4.320,00.
- 81.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "100", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 869 sub 21, Via Pian D'Audì, piano T, int.100, cat. C/6 classe 3, mq 16 R.C. Euro 71,06.

Prezzo base: Euro 4.800,00.

82.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "102", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 869 sub 36, Via Pian D'Audì, piano T, int.102, cat. C/6 classe 3, mq 16 R.C. Euro 71,06.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

83.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "103", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 869 sub 35, Via Pian D'Audì, piano T, int.103, cat. C/6 classe 3 mq 16 R.C. Euro 71,06.

Prezzo base: Euro 5.400,00.

84.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "104", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 869 sub 34, Via Pian D'Audì, piano T, int.104, cat. C/6 classe 3 mq 16 R.C. Euro 71,06.

Prezzo base: Euro 5.400,00.

85.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "105", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 869 sub 33, Via Pian D'Audì, piano T, int.105, cat. C/6 classe 3 mq 17 R.C. Euro 75,51.

Prezzo base: Euro 4.927,50.

86.al piano terreno: autorimessa distinta con il numero "108", censita al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 20 particella 869 sub 24, Via Pian D'Audì, piano T, int.108, cat. C/6 classe 3, mq 17, R.C. Euro 75,51.

Prezzo base: Euro 4.320,00.

In SETTIMO TORINESE (TO)

Per la piena ed intera proprietà

In Via Schiapparelli n.29:

87.ai piani terreno e primo interrato: edificio commerciale adibito a supermercato censito al Catasto Fabbricati del Comune di Settimo Torinese come segue:

- Foglio 32 particella 1477 sub 1, Via Giovanni Schiapparelli n.c. 29, piano S1/1, cat. D/8, R.C. Euro 28.684,02, e nel catasto terreni al Foglio 32 particella 1477, fabbricato urbano da acc. sub 32, are 12,83.

Prezzo base: Euro 438.750,00.

In SETTIMO TORINESE (TO)

Per la piena ed intera proprietà

88.terreno edificabile sito nel Comune di Settimo T.se distinto con la sigla 3B, compreso tra Corso Piemonte, via Moglia e via Solferino, a circa 1 km dal centro cittadino, censito al Catasto Terreni del Comune di Settimo T.se come segue:

- Foglio 20, particelle: 897 - ente urbano - are 21.44; 898 - ente urbano - are 18.00; 899 - ente urbano - are 18.25; 917 - ente urbano - are 00.52.

Prezzo base: Euro 1.180.000,00.

In TORINO

Per la piena ed intera proprietà

Alla Via Bogino n.ri 7-9-11, nell'immobile costituito da terreno con entrostante fabbricato denominato "Fabbricato 2" (autosilos meccanizzato) con passo carraio in entrata dal civico n. 11 di Via Bogino e passo carraio in uscita dal civico n. 7 di Via Bogino:

89.al piano terzo sotterraneo: posto auto censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino come segue:

- Foglio 1280 particella 62 sub 136, Via Conte Giambattista Bogino n. 11, piano S3, z.c. 1, cat. C/6, classe 9, mq. 13, R.C. Euro 187,99.

Prezzo base: Euro 6.277,50.

In RIVOLI (TO)

Per la piena ed intera proprietà

in Corso Francia n.9:

90.area destinata ed utilizzata a parcheggio pubblico gratuito, censita al Catasto Fabbricati del Comune di Rivoli come segue:

- Foglio 10 particella 938 sub 2, Corso Francia 9, piano T, area urbana di mq.348;
- Foglio 10 particella 938 sub 3, Corso Francia 9, piano T, area urbana di mq.45.

Prezzo base: Euro 5.000,00.

Quanto sopra esposto, il sottoscritto curatore intende procedere alla vendita dei suddetti lotti immobiliari secondo le seguenti modalità:

- a) vendita delle unità immobiliari pervenute all'attivo del fallimento, come anzi descritte fatta salva migliore descrizione in sede di predisposizione degli avvisi di vendita, distinte in numero 90 lotti denominati dal numero 1 al numero 90, secondo i dettami di cui all'art. 107, I° comma, L.F.;
- b) Le offerte, non inferiori al prezzo base richiesto, dovranno essere depositate entro le ore 12:00 del giorno precedente all'apertura delle buste che avverrà in sede di udienza appositamente fissata dal curatore;
- c) Le offerte dovranno contenere l'indicazione del prezzo offerto ed ogni elemento utile per la valutazione dell'offerta;
- d) Ai fini della partecipazione alla gara, gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del giorno precedente l'udienza per l'apertura delle buste:
 1. Offerta in busta chiusa cauzionata del 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 32/2020";
 2. Dichiarazione sostitutiva di certificazione da rilasciarsi ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche;
 4. Copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità per le persone fisiche;
 5. Per le persone giuridiche andrà indicata la ragione sociale, la

sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, il n. di iscrizione al Registro delle Imprese, e le generalità del legale rappresentante. Inoltre, andrà allegato nella busta il certificato CCIAA aggiornato (non più di 10 giorni) dal quale risulti la costituzione della stessa ed i poteri dell'offerente;

6. In caso di Persona Fisica la dichiarazione di offerta dovrà contenere l'indicazione delle generalità e il codice fiscale, lo stato civile ed il regime patrimoniale della famiglia se coniugato. Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale, andranno indicati anche le generalità ed il codice fiscale del coniuge (per escludere dalla comunione legale l'immobile aggiudicato, il coniuge deve partecipare all'udienza fissata per l'aggiudicazione definitiva per rendere la dichiarazione di cui all'art. 179 c.c.);

7. Se l'offerta viene presentata in nome e per conto di un minore dovrà essere allegata nella busta la prescritta autorizzazione del Giudice Tutelare;

8. Se l'offerta viene presentata da soggetto extracomunitario dovrà essere allegato nella busta il permesso di soggiorno in corso di validità;

9. La dichiarazione di offerta dovrà contenere l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia dell'offerta medesima, al prezzo base indicato nell'avviso di vendita.

e) Sono esentati dal deposito delle offerte in busta chiusa e possono, quindi, partecipare all'eventuale gara di aggiudicazione i promissari acquirenti dei lotti, a condizione che abbiano già provveduto alla

trasmissione di offerta debitamente cauzionata.

- f) L'apertura delle buste avverrà in sede udienza appositamente fissata dal curatore. In caso di pluralità di offerente valide si darà luogo alla gara tra gli offerenti CHE VI INTENDONO PARTECIPARE.
- g) Terminata la gara il curatore, previo espletamento degli incombeni di cui all'art. 107, comma 5°, L.F, darà atto dell'aggiudicazione definitiva.
- h) In caso di aggiudicazione definitiva, la somma versata in conto cauzione sarà imputata ad acconto sul prezzo di aggiudicazione. L'offerente, pena la perdita della cauzione, dovrà provvedere al versamento del saldo prezzo, oltre alle imposte dovute per Legge, al momento della stipula dell'atto di compravendita, da effettuarsi entro e non oltre 120 giorni dalla data di ricevimento dell'accettazione della sua offerta da parte del fallimento presso lo studio notarile indicato dalla procedura fallimentare.
- i) In caso di inadempimento dell'originario definitivo aggiudicatario, fatta salva la perdita della cauzione dal medesimo versata e la possibilità per il fallimento di dimostrare e chiedere il maggiore danno, si avrà l'automatico subingresso del secondo migliore offerente, che sarà quindi invitato dal Curatore ad effettuare il versamento del dovuto (prezzo, oltre imposte ed oneri tutti per il trasferimento della proprietà) ed a stipulare il rogito notarile entro il termine massimo di 90 giorni dalla data in cui questi verrà informato dell'aggiudicazione.
- j) La vendita verrà pubblicizzata mediante inserzione di avviso sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it>, nonché sui siti internet www.astalegale.net e sulla rivista periodica Newspaper

Aste, il tutto almeno trenta giorni prima del termine per il deposito delle offerte.

- k) Nel caso in cui la vendita vada deserta si prevede di esperire nuova procedura di vendita con ribasso del 25% rispetto alla base d'asta precedente.

Quanto sopra premesso, lo scrivente rispettosamente

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare il sottoscritto Curatore ad indire procedura competitiva di vendita ex art. 107, I° comma, L.F. delle unità immobiliari descritte in premessa, alle condizioni espresse nel corpo della presente istanza, con facoltà per il curatore di dare mandato alla società Astalegale.net Spa, in qualità di gestore accreditato alla effettiva interoperabilità con il Portale delle Vendite Pubbliche, di svolgere gli adempimenti richiesti al soggetto legittimato alla pubblicazione, compreso il pagamento del contributo per la pubblicazione di ciascun lotto, sollevando il curatore da tale incombenza e dall'attività di data entry.

Con Ossequio.

Torino, 8 Giugno 2021

Il Curatore

Dott. Dario Spadavecchia

