

- GEOMETRA ANDREA DE PICCOLI -

- UFFICIO IN VIA CORTE D'APPELLO N. 6 -
- CASALE MONFERRATO -
- TELEFONO 0142-591872 – FAX 0142-591871 -
- C.F. DPC NDR 73B13 B885D –
- P.IVA 01655790069 –
- E MAIL: GEOMETRADEPICCOLI@GMAIL.COM -

Esecuzione Immobiliare R.G.E. 133/2023 – Tribunale di Vercelli

doValue s.p.a.
contro

Allegato I

Elenco Subalterni, Elaborato Planimetrico Visure catastali e Planimetrie aggiornate



COLLEGIO DEI GEOMETRI DI CASALE MONFERRATO E CIRCONDARIO N. 605
COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DAL 1997
AGGIORNAMENTI TU SICUREZZA: 2010-2014 – 2015-2019
CTU TRIBUNALE DI VERCELLI ED EX TRIBUNALE DI CASALE MONFERRATO DAL 2005
CERTIFICATORE ENERGETICO REGIONE PIEMONTE DAL 2010
MEDIATORE PROFESSIONISTA MINISTERO DI GIUSTIZIA DAL 2011 – ACCREDITATO GEO-CAM DAL 2015
CERTIFICATORE ENERGETICO REGIONE LIGURIA DAL 2012
ACCREDITATO PRESSO IL M.I.U.R. - LABORATORIO EDILIZIA - ESERCITAZIONI DI TOPOGRAFIA
CERTIFICATORE ENERGETICO REGIONE LOMBARDIA DAL 2014
COMPONENTE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA DEL COMUNE DI CASALE M.TO – 2014-2019
ASSOCIATO A.P.E. - ASSOCIAZIONE PROPRIETÀ EDILIZIA DI NOVI LIGURE DAL 2015
AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO ACCREDITATO DM GIUSTIZIA N. 140 - 2014 DAL 2015
REGISTRO NAZIONALE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI DI CONFEDILIZIA N. 3574
POLIZZA ASSICURATIVA: AIG IPB000654



QUESTO STUDIO SUPPORTA HE FOR SHE
BY UN WOMEN GOODWILL AMBASSADOR EMMA WATSON A SOLIDARITY MOVEMENT FOR GENDER EQUALITY



Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024

Dati della richiesta: siti nel comune di TRONZANO VERCELLESE (L451) (VC) Foglio 13 Particella 796

Immobili 47.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

1	Foglio 13 Part. 796 Sub. 1	Categoria C/6 ^{b)} Classe 2 Consistenza 17 m ² Rendita Euro 43,90	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
2	Foglio 13 Part. 796 Sub. 2	Categoria C/6 ^{b)} Classe 2 Consistenza 17 m ² Rendita Euro 43,90	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
3	Foglio 13 Part. 796 Sub. 3	Categoria C/6 ^{b)} Classe 2 Consistenza 17 m ² Rendita Euro 43,90	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
4	Foglio 13 Part. 796 Sub. 4	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - T
5	Foglio 13 Part. 796 Sub. 5	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - T
6	Foglio 13 Part. 796 Sub. 6	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 6 vani Rendita Euro 449,32	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1
7	Foglio 13 Part. 796 Sub. 7	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 4 vani Rendita Euro 299,55	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1
8	Foglio 13 Part. 796 Sub. 8	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 2
9	Foglio 13 Part. 796 Sub. 9	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 2
10	Foglio 13 Part. 796 Sub. 10	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - T
11	Foglio 13 Part. 796 Sub. 11	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - T
12	Foglio 13 Part. 796 Sub. 12	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 6 vani Rendita Euro 449,32	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1
13	Foglio 13 Part. 796 Sub. 13	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 4 vani Rendita Euro 299,55	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1
14	Foglio 13 Part. 796 Sub. 14	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 6 vani Rendita Euro 449,32	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 2



15	Foglio 13 Part. 796 Sub. 15	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 4 vani Rendita Euro 299,55	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 2
16	Foglio 13 Part. 796 Sub. 16	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 4 vani Rendita Euro 299,55	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - T
17	Foglio 13 Part. 796 Sub. 17	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - T
18	Foglio 13 Part. 796 Sub. 18	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 4 vani Rendita Euro 299,55	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - T
19	Foglio 13 Part. 796 Sub. 19 Partita Unita' immobiliare soppressa		
20	Foglio 13 Part. 796 Sub. 20	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1
21	Foglio 13 Part. 796 Sub. 21	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 4 vani Rendita Euro 299,55	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1
22	Foglio 13 Part. 796 Sub. 22	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 2
23	Foglio 13 Part. 796 Sub. 23	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 2
24	Foglio 13 Part. 796 Sub. 24	Categoria A/2 ^{b)} Classe 1 Consistenza 4 vani Rendita Euro 299,55	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 2
25	Foglio 13 Part. 796 Sub. 25	Categoria C/2 ^{a)} Classe 1 Consistenza 17 m ² Rendita Euro 14,93	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1
26	Foglio 13 Part. 796 Sub. 26	Categoria C/2 ^{a)} Classe 1 Consistenza 11 m ² Rendita Euro 9,66	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1
27	Foglio 13 Part. 796 Sub. 27	Categoria C/6 ^{a)} Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
28	Foglio 13 Part. 796 Sub. 28	Categoria C/6 ^{a)} Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
29	Foglio 13 Part. 796 Sub. 29	Categoria C/6 ^{a)} Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
30	Foglio 13 Part. 796 Sub. 30	Categoria C/6 ^{a)} Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
31	Foglio 13 Part. 796 Sub. 31	Categoria C/6 ^{a)} Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
32	Foglio 13 Part. 796 Sub. 32	Categoria C/6 ^{a)} Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
33	Foglio 13 Part. 796 Sub. 33	Categoria C/6 ^{a)} Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T



34	Foglio 13 Part. 796 Sub. 34	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
35	Foglio 13 Part. 796 Sub. 35	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
36	Foglio 13 Part. 796 Sub. 36	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 40 m ² Rendita Euro 103,29	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
37	Foglio 13 Part. 796 Sub. 37	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 12 m ² Rendita Euro 30,99	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
38	Foglio 13 Part. 796 Sub. 38	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 12 m ² Rendita Euro 30,99	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
39	Foglio 13 Part. 796 Sub. 39	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 12 m ² Rendita Euro 30,99	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
40	Foglio 13 Part. 796 Sub. 40	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
41	Foglio 13 Part. 796 Sub. 41	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 12 m ² Rendita Euro 30,99	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
42	Foglio 13 Part. 796 Sub. 42	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 12 m ² Rendita Euro 30,99	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
43	Foglio 13 Part. 796 Sub. 43	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 13 m ² Rendita Euro 33,57	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
44	Foglio 13 Part. 796 Sub. 44	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 14 m ² Rendita Euro 36,15	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
45	Foglio 13 Part. 796 Sub. 45	Categoria C/6 ^a) Classe 2 Consistenza 14 m ² Rendita Euro 36,15	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T
46	Foglio 13 Part. 796 Sub. 46	Categoria A/2 ^b) Classe 1 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 336,99	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO n. 17 Piano 1
47	Foglio 13 Part. 796 Sub. 47	Categoria C/2 ^c) Classe 1 Consistenza 29 m ² Rendita Euro 25,46	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO n. 17 Piano S1

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 4,50



Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*
- b) A/2: Abitazioni di tipo civile*
- c) C/2: Magazzini e locali di deposito*



ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
De Piccoli Andrea
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Casale Monferrato N. 605

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vercelli**

Comune di Tronzano Vercellese

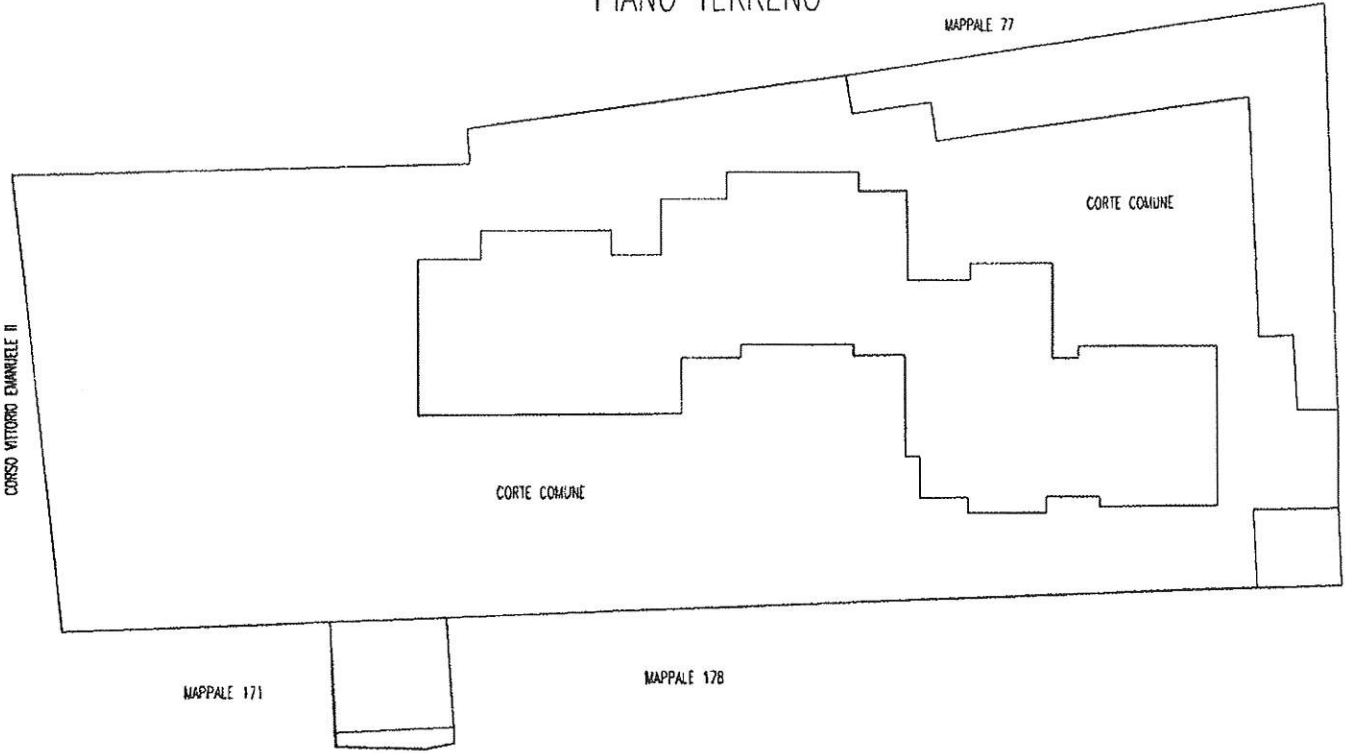
Sezione: Foglio: 13 Particella: 796

Protocollo n. del
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO TERRENO



ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
De Piccoli Andrea
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Casale Monferrato N. 605

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vercelli**

Comune di Tronzano Vercellese

Sezione: Foglio: 13 Particella: 796

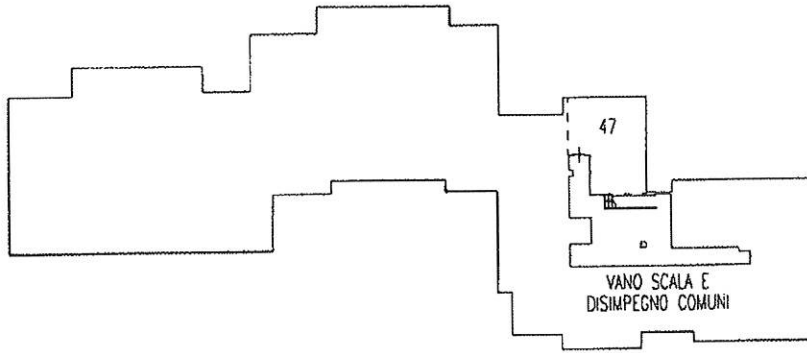
Protocollo n. del

Tipo Mappale n. del

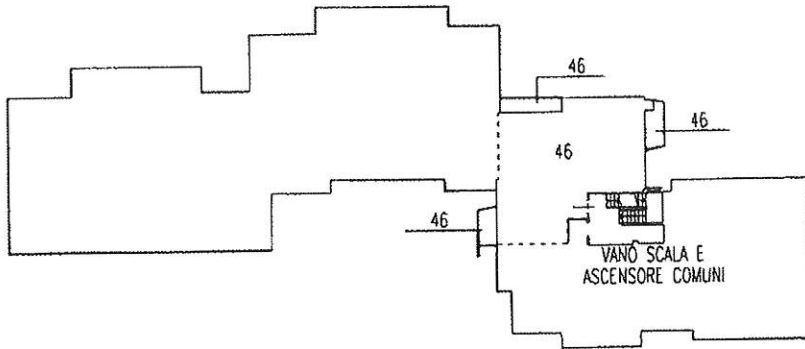
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

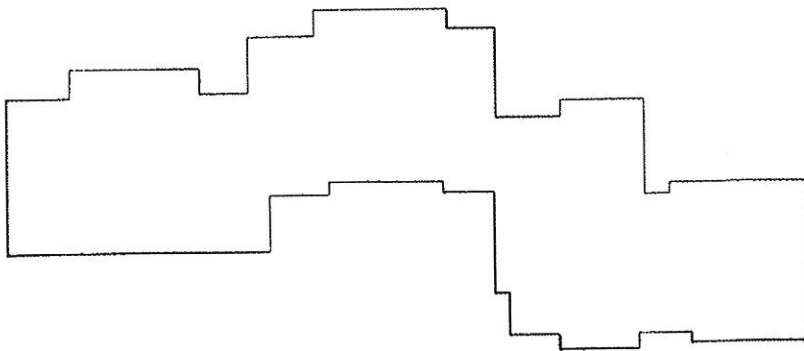
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

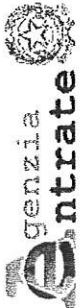


PIANO PRIMO



PIANO SECONDO





Direzione Provinciale di Vercelli
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/02/2024 Ora: 8.26.19
Visura n.: T9966 Pag: 1

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024

Dati della richiesta	Comune di TRONZANO VERCELLESE (Codice:L451) Provincia di VERCELLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 13 Particella: 796 Sub.: 46

INTESTATO

1	FLORESTA Salvatore nato a VERCELLI (VC) il 27/09/1982	FLRSVT82P27L750A*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 14/02/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		13	796	46			A/2	1	4,5 vani	Totale: 88 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 336,99	VARIAZIONE del 13/02/2024 Pratica n. VC0004811 in atti dal 14/02/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 4811.1/2024)
Indirizzo												
CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO n. 17 Piano 1												
Partita												
Mod.58												
Annotazioni												
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

Mappati Terreni Correlati
Codice Comune L451 - Foglio 13 - Particella 796

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/02/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FLORESTA Salvatore nato a VERCELLI (VC) il 27/09/1982			(1) Proprieta' 1/1
DA	FLORESTA Salvatore nato a VERCELLI (VC) il 27/09/1982 Pubblico ufficiale VERCELLOTTI LUIGI Sede SANTHIA' (VC) Repertorio n. 84772 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9678.1/2006 Reparto PI di VERCELLI in atti dal 21/1/2006			



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		13	796	19			A/2	1	5 vani	Totale: 97 m ² Totale:escluse aree scoperte**: 94 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo						CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1							
Notifica						Partita						Mod.58 -	

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/10/2014

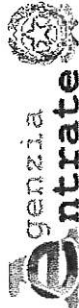
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		13	796	19			A/2	1	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/10/2014 Pratica n. VC0096831 in atti dal 21/10/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 57870.1/2014)	
Indirizzo						CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1							
Notifica						Partita						Mod.58 -	

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		13	796	19			A/2	1	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 21/07/2006 Pratica n. VC0061711 in atti dal 21/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 44860.16/2006)	
Indirizzo						CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano S1 - 1							
Notifica						Partita						Mod.58 -	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:





Direzione Provinciale di Vercelli
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024

Data: 23/02/2024 Ora: 8.26.19
Visura n.: T9966 Pag: 3

Segue

Situazione degli intestati dal 18/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	(VC) il 27/09/1982 [REDACTED] [REDACTED] del 18/12/2006 Pubblico ufficiale VERCELLOTTI LUIGI Sede SANTHIA' (VC) Repertorio n. 847ZZ - COME RAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9678.1/2006 Reparto P.I di VERCELLI in atti dal 21/12/2006	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 13/02/2024

Situazione degli intestati dal 21/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MODA Massimo nato a CARISIO (VC) il 21/09/1960 [REDACTED] del 21/07/2006 Pratica n. VC0061711 in atti dal 21/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 44860.16/2006)	MDOMSM60P21B782P*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/12/2006

Situazione dell'unita immobiliare che ha originato il precedente dal 07/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		13	170	16			A/2	1	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 07/07/2006 Pratica n. VC0058107 in atti dal 07/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 43536.16/2006)
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano SI - I												
Notifica											Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] [REDACTED] del 07/07/2006 Pratica n. VC0058107 in atti dal 07/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 43536.16/2006)	MDOMSM60P21B782P*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 21/07/2006



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vercelli

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Comune di Tronzano Vercellese
Corso Vittorio Emanuele Secondo _____ civ. 17

Identificativi Catastali:

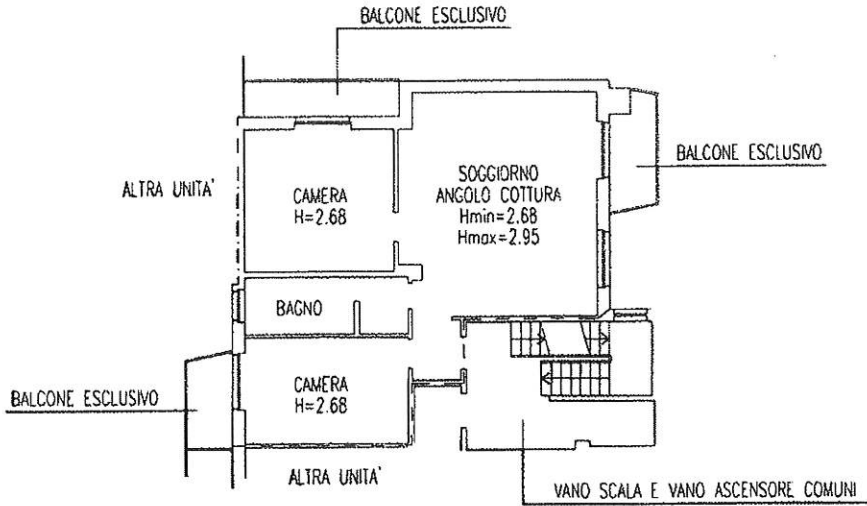
Sezione:
Foglio: 13
Particella: 796
Subalterno: 46

Compilata da:
De Piccoli Andrea
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Casale Monferrato N. 605

Planimetria
Foglia n. 1 Scala 1:200

PIANO PRIMO





Direzione Provinciale di Vercelli
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/02/2024 Ora: 8.27.04
Visura n.: T10110 Pag: 1

Segue

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024

Dati della richiesta	Comune di TRONZANO VERCELLESE (Codice:L451) Provincia di VERCELLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 13 Particella: 796 Sub.: 47

INTESTATO	1 FLORESTA Salvatore nato a VERCELLI (VC) il 27/09/1982	FLRSVT82P27L750A*	(1) Proprieta' 1/1
------------------	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 14/02/2024

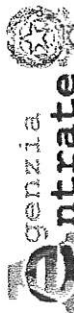
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		13	796	47			C/2	1	29 m ²	Totale: 32 m ²	Euro 25,46	VARIAZIONE del 13/02/2024 Pratica n. VC0004811 in atti dal 14/02/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 4811.1/2024)
Indirizzo												
CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO n. 17 Piano S1												
Notifica												
-classamento e rendita proposti (d.m. 70/1/94)												
Annotazioni												
Mod.58												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L451 - Foglio 13 - Particella 796

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/02/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
[REDACTED] 8/12/2006 Pubblico ufficiale VERCELLOTTI LUIGI Sede SANTHIA' (VC) Repertorio n. 9678-1/2006 Reparto PI di VERCELLI in atti dal 21/12/2006			



Direzione Provinciale di Vercelli
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024

Data: 23/02/2024 Ora: 8.27.04

Segue

Visura n.: T10110

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		13	796	19			A/2	1	5 vani	Totale: 97 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 94 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1												
Partita												
Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		13	796	19			A/2	1	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/10/2014 Pratica n. VC0096831 in atti dal 21/10/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 57870.1/2014)
Indirizzo												
CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano S1 - 1												
Partita												
Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		13	796	19			A/2	1	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 21/07/2006 Pratica n. VC0061711 in atti dal 21/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 44860.16/2006)
Indirizzo												
CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano S1 - 1												
Partita												
Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:





Direzione Provinciale di Vercelli
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/02/2024 Ora: 8.27.04

Visura n.: T10110

Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024

Situazione degli intestati dal 18/12/2006

N.	1	CELLI (VC) il 27/09/1982	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA		Atto del 18/12/2006 Pubblico ufficiale VERCELLOTTI LUIGI Sede SANTHIA' (VC) Repertorio n. 84722 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9678.1/2006 Reparto P1 di VERCELLI in atti dal 21/12/2006			(1) Proprietà 1/1 fino al 13/02/2024

Situazione degli intestati dal 21/07/2006

N.	1		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA					(1) Proprietà 1/1 fino al 18/12/2006

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/07/2006

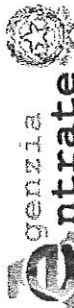
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		13	170	16			A/2	1	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 07/07/2006 Pratica n. VC0058107 in atti dal 07/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 43536.16/2006)
Indirizzo		CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano S1 - 1										
Notifica		Partita		854		Mod.58						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/07/2006

N.	1		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA					(1) Proprietà 1/1 fino al 21/07/2006





Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024

Direzione Provinciale di Vercelli
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		13	794	16			A/2	1	5 vani		Euro 374,43 L. 725,000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano S1 - 1												
Notifica Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		13	794	16			A/2	1	5 vani		Euro 0,62 L. 1.210	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano S1 - 1												
Notifica Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 07/07/2006
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 28/02/2003 Pubblico ufficiale VERCELLOTTI LUIGI Sede SANTHIA' (VC) Repertorio n. 68419 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 1856.1/2003 Reparto PI di VERCELLI in atti dal 31/03/2003			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 28/02/2003
2	FRASSATI Maria Teresa ; Mar Brignoronata a BORGIO D'ALE (VC) il 01/05/1947	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 28/02/2003
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

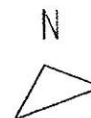
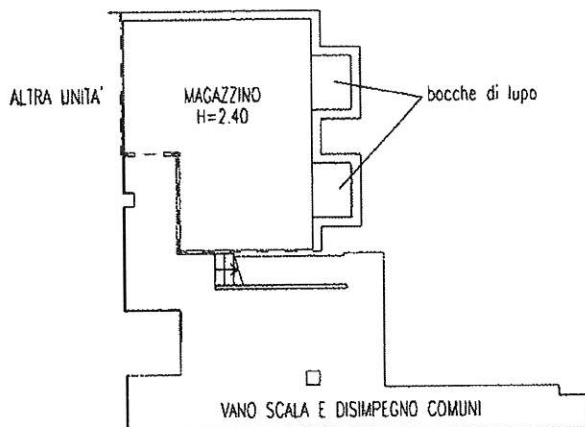


Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vercelli

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Tronzano Vercellese	
Corso Vittorio Emanuele Secondo	civ. 17
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 13 Particella: 796 Subalterno: 47	Compilata da: De Piccoli Andrea Iscritto all'albo: Geometri Prov. Casale Monferrato N. 605

Planimetria
Sheda n. 1 Scala 1:200

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/11/2023

Dati della richiesta	Comune di TRONZANO VERCELLESE (Codice:L451)	
Catasto Fabbricati	Provincia di VERCELLI Foglio: 13 Particella: 796 Sub.: 37	

INTESTATO

1	(1) Proprietà 1/1
---	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		13	796	37			C/6	2	12 m ²	Totale: 10 m ²	Euro 30,99	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T												
Notifica Mod.58 - Partita -												

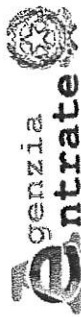
Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L451 - Foglio 13 - Particella 796

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		13	796	37			C/6	2	12 m ²		Euro 30,99	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/10/2014 Pratica n. VC0096849 in atti dal 21/10/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 57888.1/2014)
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO Piano T												
Notifica Mod.58 - Partita -												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L451 - Foglio 13 - Particella 796





Direzione Provinciale di Vercelli
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/11/2023

Data: 17/11/2023 Ora: 7.32.29

Segue

Visura n.: T4657

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		13	796	37			C/6	2	12 m ²		Euro 30,99	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 21/07/2006 Pratica n. VC0061711 in atti dal 21/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 44878.34/2006)
Indirizzo		CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano T									Mod.58	-
Notifica		Partita									854	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 18/12/2006 Pubblico ufficiale VERCELLOTTI LUIGI Sede SANTHIA' (VC) Repertorio n. 8772 - CORRAVENNITA Nota presentata con Modello Unico n. 9678.1/2006 Reparto PI di VERCELLI in atti dal 21/12/2006			

Situazione degli intestati dal 21/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 18/12/2006
DATI DERIVANTI DA			
Pratica n. VC0061711 in atti dal 21/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 44878.34/2006)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		13	170	34			C/6	2	12 m ²		Euro 30,99	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 07/07/2006 Pratica n. VC0058107 in atti dal 07/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 43554.34/2006)
Indirizzo		CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano T									Mod.58	-
Notifica		Partita									854	-





Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/11/2023

Direzione Provinciale di Vercelli
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 21/07/2006
DATI DERIVANTI DA			
del 07/07/2006 Pratica n. VC0058107 in atti dal 07/07/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 43554.34/2006)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		13	793	11			C/6	2	12 m ²		Euro 30,99 L. 60.000
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano I											
Notifica [REDACTED] Partita 854 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		13	793	11			C/6	2	12 m ²		Euro 0,05 L. 88
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE II Piano T											
Notifica [REDACTED] Partita 854 Mod.58 -											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 07/07/2006
DATI DERIVANTI DA			
del 28/02/2003 Pubblico ufficiale VERCELLOTTI LUIGI Sede SANTHIA' (VC) Rep. n. 1856.1/2003 Reparto PI di VERCELLI in atti dal 31/03/2003			



Direzione Provinciale di Vercelli
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Data: 17/11/2023 Ora: 7.32.29
 Visura n.: T4657 Pag: 4

Fine

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/11/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATA	DESCRIZIONE	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	11/1937	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 28/02/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 28/02/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



MODULARIO
Cat. A. T. - 215



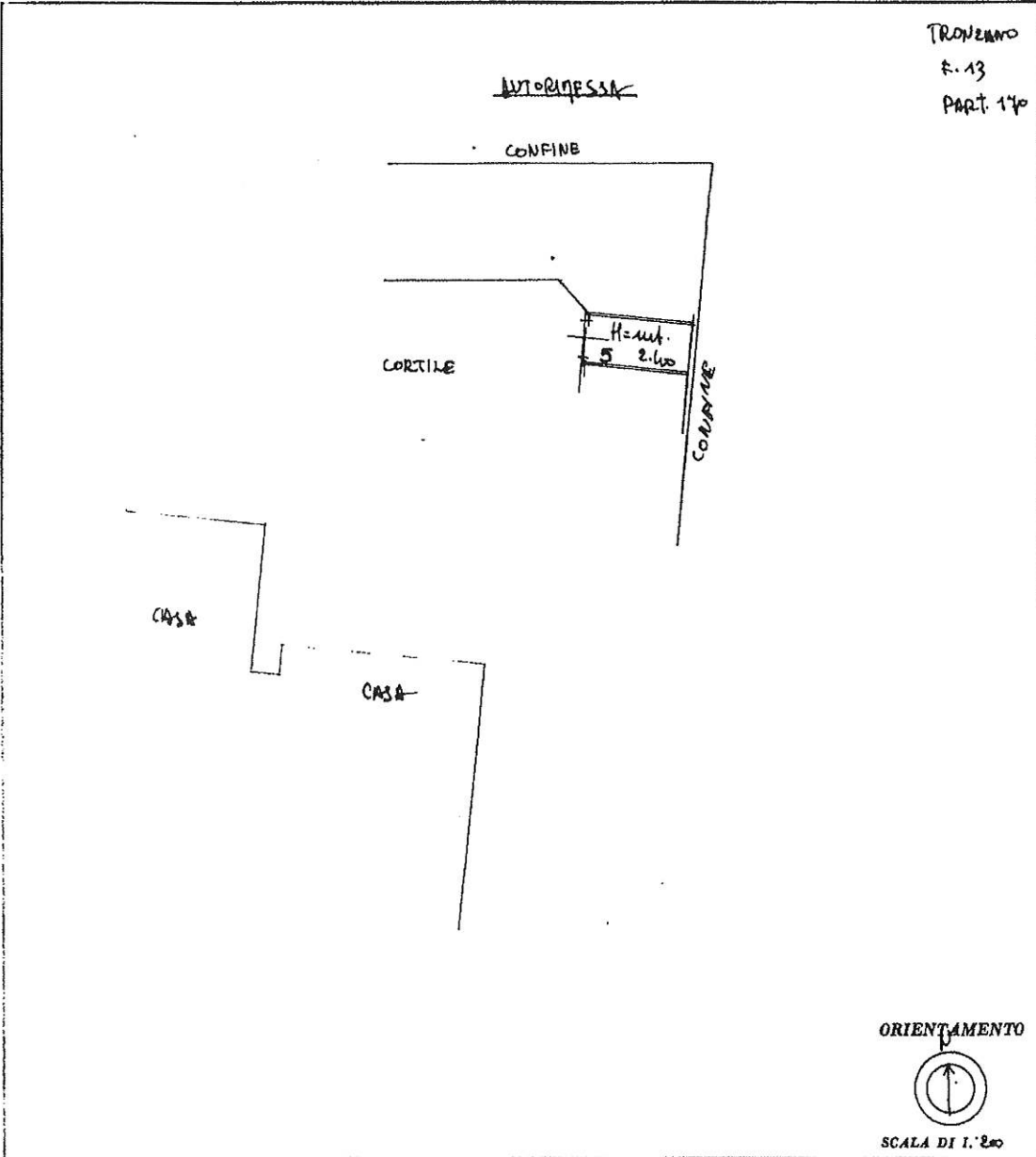
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
15

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 631)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TRONZANO Via C. SO VITTORIO EMANUELE
Ditta AUDRITO CESARE M. PIVAROLO C. se. 20/6/1999 Fog. TRONZANO C. SO VITTORIO EMANUELE 45
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VERCELLI



TRONZANO
F. 13
PART. 170

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	
PROT. N°	202/75

Compilata dal ARCH. RENZO TONELLO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
SANTHA
Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI
della Provincia di VERCELLI
DATA
Firma: [Signature]

