

## PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Martello demolitore Makita HK-1820, numero seriale 44468E. Mediocre lo stato di conservazione.

Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 401,00	50%	€ 200,50

Report fotografico:



### LOTTO N. 98

**Descrizione prodotto:**

Aspiratore BlueClean 4200, numero seriale 2017-09229653. Mediocre lo stato di conservazione.

Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 204,00	50%	€ 102,00

Report fotografico:

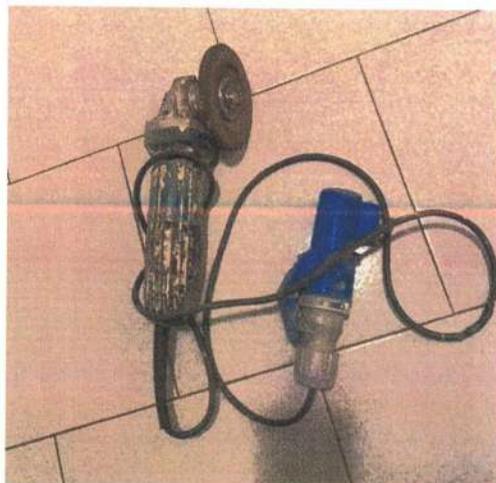




LOTTO N. 99		
Descrizione prodotto:		
Compressore d'aria Fiac HP 4200, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.023,00	50%	€ 511,50
Report fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 100		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore Hilti TE-60, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.984,00	50%	€ 992,47
Report fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 101		
Descrizione prodotto:		
Smerigliatrice Makita GA-4530, numero seriale 659770R. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 50,00	50%	€ 25,00
Report fotografico:		



**LOTTO N. 102**

**Descrizione prodotto:**

Idropulitrice Nilfisk, numero seriale n.d., mediocre lo stato di conservazione.

Prezzo al nuovo:

€ 500,00

Deprezzamento:

50%

Valore stimato:

€ 250,00

**Report fotografico:**



**LOTTO N. 103**

**Descrizione prodotto:**

Trapano tassellatore Metabo KHE-2444, numero seriale 61554000.

**PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE**

Prezzo al nuovo: € 120,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 60,00
Report fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 104		
Descrizione prodotto:		
Trapano tassellatore Makita HR2470, numero seriale 3274678Y.		
Prezzo al nuovo: € 127,50	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 63,75
Report fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 105		
Descrizione prodotto:		
Smerigliatrice Hilti, DAG-230, numero seriale n.d., mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo: € 492,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 246,00
Report fotografico:		
		

LOTTO N. 106		
Descrizione prodotto:		
Smerigliatrice grande Makita GA-09020, numero seriale 567716R. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 110,00	50%	€ 55,00
Report fotografico:		
		

LOTTO N. 107		
Descrizione prodotto:		
Miscelatore a frusta Kapriol, numero seriale 2020-Q6-3523. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 140,00	50%	€ 70,00
Report fotografico:		
		



UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE  
BRINDISI

Ministero dell'Economia e delle Finanze

MARCA DA BUSTA  
€ 16,00  
SEBIC 1700

0000377 0001050C 41170001  
00003277 25/10/2022 12:19:48  
4578-00010 289E8238C6181AD1  
IDENTIFICATIVO : 01201867713920

0 1 20 186771 392 0



106

LOTTO N. 108
Descrizione prodotto:

**PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE**

Martello demolitore Makita HM0870C, numero seriale 2018-0135207. Mediocre lo stato di conservazione.

Prezzo al nuovo: € 900,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 450,00
------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Report fotografico:



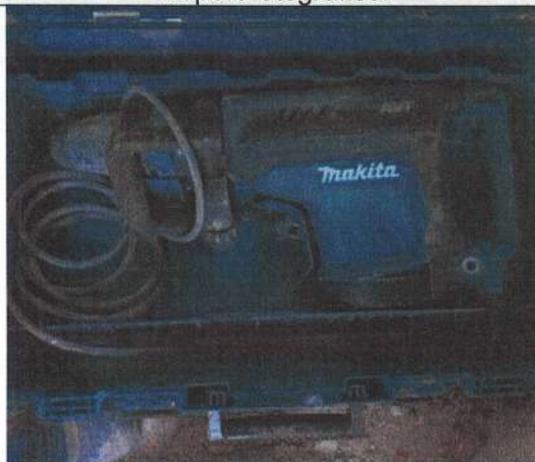
**LOTTO N. 109**

**Descrizione prodotto:**

Martello demolitore Makita 1213C, numero seriale 2018-0135207. Mediocre lo stato di conservazione.

Prezzo al nuovo: € 597,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 298,50
------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Report fotografico:



**LOTTO N. 110**

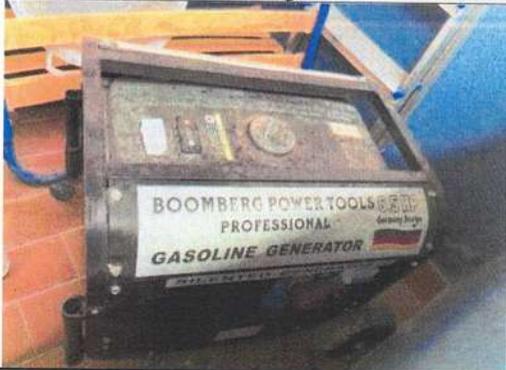
**Descrizione prodotto:**

Martello demolitore Makita HK1820, numero seriale 2018-47683E.

Prezzo al nuovo: € 400,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 200,00
------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Report fotografico:

Non disponibile.

LOTTO N. 111		
<b>Descrizione prodotto:</b>		
Gruppo elettrogeno Gasoline, Boomerang Power Tools, HP 6.5. Numero seriale n.d., mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	<b>Valore stimato:</b>
€ 600,00	50%	<b>€ 300,00</b>
Report fotografico:		
		

LOTTO N. 112		
<b>Descrizione prodotto:</b>		
Argano IMER I, numero seriale 3231774. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	<b>Valore stimato:</b>
€ 900,00	50%	<b>€ 450,00</b>
Report fotografico:		
		



LOTTO N. 113		
<b>Descrizione prodotto:</b>		
N. 2 unità di allarme ponteggio Eurosystemi, numero seriale n.d.		

**PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE**

Prezzo al nuovo: € 800,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 400,00
Report fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 114		
Descrizione prodotto:		
N. 2 unità di trabattello P-7, STP. Numero seriale n.d., mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo: € 1.640,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 820,00
Report fotografico:		
		

LOTTO N. 115		
Descrizione prodotto:		
Transpallet meccanico MA-SL-TM-25, con forche medie, numero seriale 2019-395-089. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo: € 400,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 200,00
Report fotografico:		





LOTTO N. 116		
<b>Descrizione prodotto:</b>		
N. 2 unità di taglia piastrelle Sigma. Numero seriale n.d., mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	<b>Valore stimato:</b>
€ 400,00	50%	<b>€ 200,00</b>
Report fotografico:		

LOTTO N. 117		
<b>Descrizione prodotto:</b>		
Sollevatore per lastre in cartongesso Tudor, numero seriale MO6285.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	<b>Valore stimato:</b>
€ 200,00	50%	<b>€ 100,00</b>
Report fotografico:		
Non disponibile.		

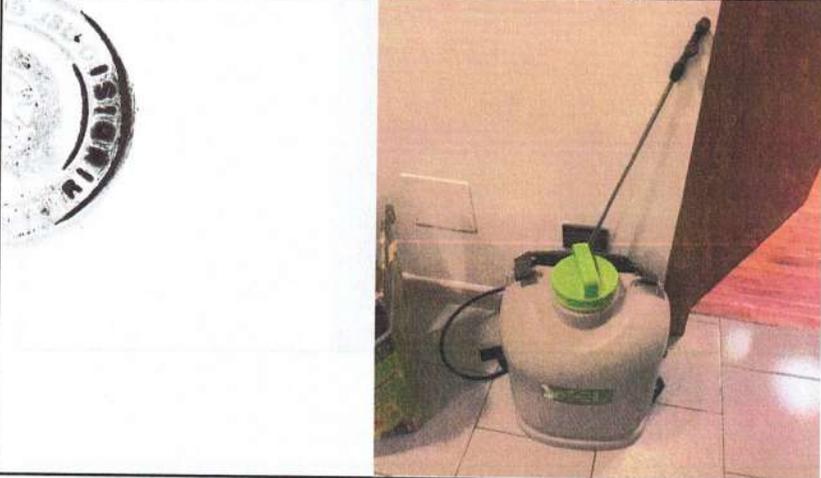
DOTT. ING.  
C.F.:

Ministero dell'Economia e delle Finanze  
 MARCA DA BOLLO  
 € 16,00  
 SEDE IN  
 00007372 0001050C 41FZ0001  
 00003278 25/10/2022 12:19:53  
 4578-00010 5C2CD3F78DAEFC20  
 IDENTIFICATIVO : 01201867713919



INDIPENDENZA, 34 - TEL. 0831/560225 - CELL: 3396080185  
 @GMAIL.COM - P.IVA: 02197530740 - IBAN:  
 000053460 - BIC: IBSPITNA



LOTTO N. 118		
Descrizione prodotto:		
Pompa per irrorazione a batteria Axel, numero seriale 8057017293781. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 70,00	50%	€ 35,00
Report fotografico:		
		

LOTTO N. 119		
Descrizione prodotto:		
Taglia polistirolo a caldo Rothenberger, numero seriale 1500000062. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 160,00	50%	€ 80,00
Report fotografico:		
		

LOTTO N. 120
Descrizione prodotto:

## PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Trapano Wurth H-18MA COMPACT, numero seriale n.d., mediocre lo stato di conservazione.		
Valore medio dell'usato: € 200,00	Deprezzamento: -	Valore stimato: € 200,00
Report fotografico:		
		



<b>LOTTO N. 121</b>		
<b>Descrizione prodotto:</b>		
Miscelatore a frusta Rurmec, numero seriale 6258111. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo: €214,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 107,00
Report fotografico:		
		

<b>LOTTO N. 122</b>		
<b>Descrizione prodotto:</b>		
Avvitatore Wurth, numero seriale 0700654. Mediocre lo stato di conservazione.		
Valore medio dell'usato: € 240,00	Deprezzamento: -	Valore stimato: € 240,00
Report fotografico:		



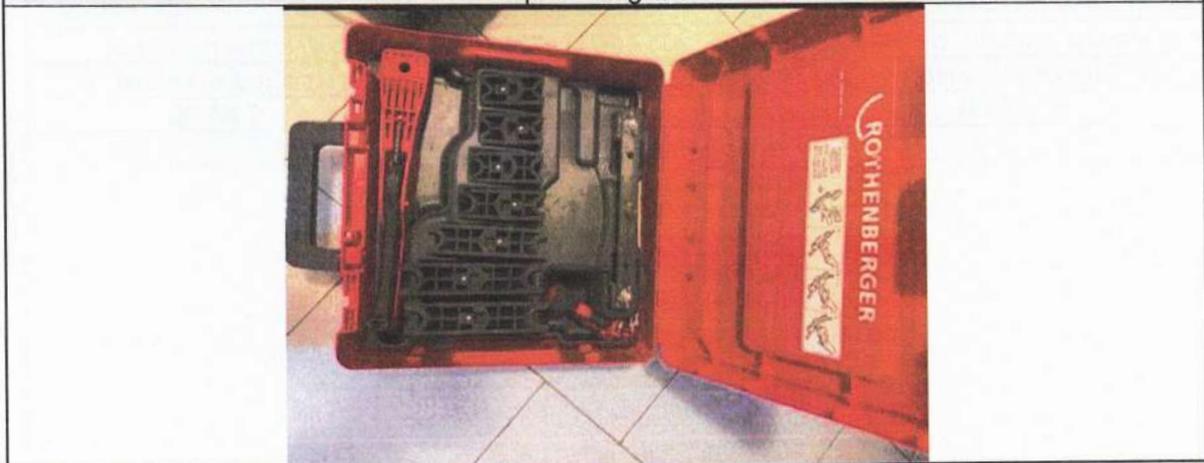
**LOTTO N. 123**

**Descrizione prodotto:**

Curva tubi per rame Rothenberger. Numero seriale n.d. Mediocre lo stato di conservazione.

Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 300,00	50%	€ 150,00

**Report fotografico:**



**LOTTO N. 124**

## PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Descrizione prodotto:		
Troncatrice Stayer SC250W, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 250,00	50%	€ 125,00
Report fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 125		
Descrizione prodotto:		
Saldatrice Deca, numero seriale 19/981009.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 200,00	50%	€ 100,00
Report fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 126		
Descrizione prodotto:		
Miscelatore Yamato, numero seriale 05522017-2017. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 170,00	50%	€ 85,00
Report fotografico:		
		



LOTTO N. 127		
Descrizione prodotto:		
Ponteggio Carpedil, mq 120. Mediocre lo stato di conservazione.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 3.600,00	-	€ 3.600,00
Report fotografico:		
		



## CONCLUSIONI GENERALI

Per quanto concerne il più probabile valore del bene di cui si tratta il sottoscritto è pervenuto alla conclusione che il probabile valore attuale dei beni alla data della presente consulenza, è pari a:

- LOTTO A  
**BOX AUTO**  
**€ 22.700,00**
  
- LOTTO B  
**BOX AUTO**  
**€ 11.000,00**
  
- LOTTO C  
**POSTO AUTO**  
**€ 4.800,00**
  
- LOTTO D  
**LOCALE COMMERCIALE**  
**€ 73.525,92**
  
- LOTTO E  
**TERRENO INDUSTRIALE**  
**€ 84.048,40**
  
- LOTTO F  
**TERRENO INDUSTRIALE**  
**€ 30.862,59**
  
- LOTTO G  
**TERRENO INDUSTRIALE**  
**€ 37.720,94**
  
- LOTTO H  
**TERRENO INDUSTRIALE**  
**€ 4.639,47**
  
- LOTTO 1      **2 200,00 €**
- LOTTO 2      **415,00 €**
- LOTTO 3      **75,00 €**
- LOTTO 4      **325,00 €**
- LOTTO 5      **325,00 €**
- LOTTO 6      **402,00 €**
- LOTTO 7      **150,00 €**
- LOTTO 8      **280,00 €**



## PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

- LOTTO 9	445,00 €
- LOTTO 10	170,80 €
- LOTTO 11	213,00 €
- LOTTO 12	8 777,29 €
- LOTTO 13	442,75 €
- LOTTO 14	2 765,00 €
- LOTTO 15	3 220,00 €
- LOTTO 16	2 500,00 €
- LOTTO 17	10 000,00 €
- LOTTO 18	15 000,00 €
- LOTTO 19	18 000,00 €
- LOTTO 20	215,00 €
- LOTTO 21	1 800,00 €
- LOTTO 22	350,00 €
- LOTTO 23	1 800,00 €
- LOTTO 24	107,00 €
- LOTTO 25	1 000,00 €
- LOTTO 26	2 150,00 €
- LOTTO 27	192,00 €
- LOTTO 28	320,00 €
- LOTTO 29	300,00 €
- LOTTO 30	417,55 €
- LOTTO 31	7 950,00 €
- LOTTO 32	1 250,00 €
- LOTTO 33	800,00 €
- LOTTO 34	230,00 €
- LOTTO 35	844,00 €
- LOTTO 36	3 275,00 €
- LOTTO 37	1 690,00 €
- LOTTO 38	58,00 €
- LOTTO 39	751,25 €
- LOTTO 40	633,00 €
- LOTTO 41	300,00 €
- LOTTO 42	272,00 €

- LOTTO 43	595,95 €
- LOTTO 44	500,00 €
- LOTTO 45	1 000,00 €
- LOTTO 46	425,00 €
- LOTTO 47	28 250,00 €
- LOTTO 48	13 400,00 €
- LOTTO 49	412,82 €
- LOTTO 50	125,00 €
- LOTTO 51	11 000,00 €
- LOTTO 52	5 215,00 €
- LOTTO 53	75 000,00 €
- LOTTO 54	70 000,00 €
- LOTTO 55	6 450,00 €
- LOTTO 56	2 265,00 €
- LOTTO 57	2 700,00 €
- LOTTO 58	21 000,00 €
- LOTTO 59	35 000,00 €
- LOTTO 60	202,00 €
- LOTTO 61	125,00 €
- LOTTO 62	100,50 €
- LOTTO 63	65,00 €
- LOTTO 64	15,00 €
- LOTTO 65	291,00 €
- LOTTO 66	6 344,17 €
- LOTTO 67	69,34 €
- LOTTO 68	54,67 €
- LOTTO 69	107,50 €
- LOTTO 70	47,14 €
- LOTTO 71	246,00 €
- LOTTO 72	106,55 €
- LOTTO 73	2 651,43 €
- LOTTO 74	352,75 €
- LOTTO 75	53,75 €
- LOTTO 76	138,18 €



## PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

- LOTTO 77	105,96 €
- LOTTO 78	3 137,50 €
- LOTTO 79	298,50 €
- LOTTO 80	17 811,50 €
- LOTTO 81	300,00 €
- LOTTO 82	100,00 €
- LOTTO 83	300,00 €
- LOTTO 84	500,00 €
- LOTTO 85	456,25 €
- LOTTO 86	184,00 €
- LOTTO 87	200,00 €
- LOTTO 88	25,00 €
- LOTTO 89	157,00 €
- LOTTO 90	56,50 €
- LOTTO 91	25,00 €
- LOTTO 92	190,00 €
- LOTTO 93	50,00 €
- LOTTO 94	75,00 €
- LOTTO 95	250,00 €
- LOTTO 96	11 760,00 €
- LOTTO 97	200,50 €
- LOTTO 98	102,00 €
- LOTTO 99	511,50 €
- LOTTO 100	992,47 €
- LOTTO 101	25,00 €
- LOTTO 102	250,00 €
- LOTTO 103	60,00 €
- LOTTO 104	63,75 €
- LOTTO 105	246,00 €
- LOTTO 106	55,60 €
- LOTTO 107	70,00 €
- LOTTO 108	450,00 €
- LOTTO 109	298,50 €
- LOTTO 110	200,00 €



## PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

- LOTTO 111 300,00 €
- LOTTO 112 450,00 €
- LOTTO 113 400,00 €
- LOTTO 114 820,00 €
- LOTTO 115 200,00 €
- LOTTO 116 200,00 €
- LOTTO 117 100,00 €
- LOTTO 118 35,00 €
- LOTTO 119 80,00 €
- LOTTO 120 200,00 €
- LOTTO 121 107,00 €
- LOTTO 122 240,00 €
- LOTTO 123 150,00 €
- LOTTO 124 125,00 €
- LOTTO 125 100,00 €
- LOTTO 126 85,00 €
- LOTTO 127 3 600,00 €

Quindi il valore complessivo dei lotti su citati risulta essere paria a € 692.716,24, di cui € 269.297,32 per gli immobili e i terreni mentre per le attrezzature è pari a € 423.418,92, che in fase di asta potrebbe subire dei decrementi successivi come di seguito riportato: 1° Asta = 25%, 2° Asta = 25%, ecc.

Il sottoscritto tecnico, con il presente elaborato, ritiene di aver assolto con doveroso scrupolo l'incarico ricevuto e rimane a disposizione della S.V. per ogni e qualsiasi chiarimento dovesse occorrere.

IL TECNICO



Di seguito si allega documentazione necessaria alla redazione della presente perizia.

**PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE**

**Verbale di giuramento di perizia stragiudiziale**

L'anno 2022, il giorno 25 del mese di OTTOBRE avanti il sottoscritto cancelliere è comparso il Sig. GIACOMO INTIGLIETTA il quale chiede di asseverare con giuramento l'unita perizia. Il Cancelliere, previe le ammonizioni di legge, invita il perito al giuramento di rito che lo stesso presta ripetendo la formula: "Giuro di avere bene e fedelmente adempiuto alle funzioni affidatemi al solo scopo di far conoscere ai giudici la verità".

IL CANCELLIERE  
(Marilena LAPENNA)



Per il 20.7.2022

**TRIBUNALE DI BRINDISI**  
**SEZIONE FALLIMENTARE**

**ILL.MO G.D. DOTT. STEFANO SALES**

**CONCORDATO PREVENTIVO RA COSTRUZIONI SRL N°02/2022**

**COMMISSARIO GIUDIZIALE DOTT. A. DE CASTRO**

Il sottoscritto commissario giudiziale dott. Augusto De Castro

**PREMESSO CHE**

- la società Ra Costruzioni Srl è proprietaria diversi immobili siti in Brindisi e Mesagne e di diverse attrezzature e macchinari utilizzati nel campo edile;
- la predetta società ha prodotto perizie di stima di parte per le attrezzature e per parte degli immobile di proprietà ovvero per un locale commerciale, due box auto, un posto auto e alcuni suoli siti nella zona industriale di Brindisi;
- gli altri immobili di proprietà della società (opificio industriale, impianto fotovoltaico, locale commerciale siti in Brindisi e abitazione con box pertinenziale siti in Mesagne) è stata prodotta la CTU dell'ing. Danilo Morciano prodotta dallo stesso nell'ambito della procedura esecutiva n.42/2020 del Tribunale di Brindisi;
- appare opportuno affidare l'incarico per la stima degli immobili oggetto di perizia di parte e delle attrezzature ad uno stimatore esperto nel settore dell'edilizia;
- allo stimatore nominato nell'affidamento dell'incarico per la valutazione sarà opportuno richiedere l'indicazione per ogni singolo immobile:
  - o dei titoli di provenienza;

dell'elenco delle iscrizioni e trascrizioni gravanti sugli immobili;  
della conformità o meno delle costruzioni agli strumenti urbanistici ed, in

DEPOSITATO IN CANCELLERIA  
Brindisi 22 LUG 2022

Assistente Giudiziario  
Cristina Maria

*Assistente Giudiziario*  
*in nomina, l'ing. Giulietta*  
*22/7/2022*  
*Sales*



caso di difformità, della possibilità di sanare o meno tale difformità con indicazione dei costi necessari;

- o della presenza di eventuali servitù;

### **CHIEDE**

che la S.V. Ill.ma Voglia ai sensi dell'articolo 172 L.F. procedere alla nomina di uno stimatore dei beni immobili oggetto di perizia di parte e delle attrezzature al quale affidare l'incarico per la redazione della consulenza tecnica sugli immobili e su beni mobili di proprietà della società RA Costruzioni Srl al fine di precisare:

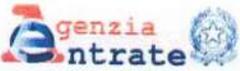
- o la valutazione degli immobili con descrizione particolareggiata dello stato dei luoghi e predisposizione di piantina;
- o i titoli di provenienza;
- o l'elenco delle iscrizioni e trascrizioni gravanti sugli immobili;
- o la conformità o meno delle costruzioni agli strumenti urbanistici ed, in caso di difformità, della possibilità di sanare o meno tale difformità con indicazione dei costi necessari;
- o la presenza di eventuali servitù.
- o la valutazione delle attrezzature, degli impianti e degli altri beni mobili di proprietà della società.

Con osservanza.

Brindisi, 19 luglio 2022

Il Commissario Giudiziale  
Dott. Augusto De Castro





Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2021 - Semestre 2

Provincia: BRINDISI

Comune: BRINDISI

Fascia/zona: Periferica/QUARTIERE CASALE

Codice zona: D2

Microzona: 2

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Negozi	Normale	970	1200	L	5,1	6,3	N

[Stampa](#)

[Legenda](#)





Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

**Risultato interrogazione: Anno 2021 - Semestre 2**

Provincia: BRINDISI

Comune: BRINDISI

Fascia/zona: Centrale/C.SO GARIBALDI, ROMA, UMBERTO, V.LE REGINA MARGHER  
ZZE CAIROLI, VITTORIA, (EX A1) DUOMO

Codice zona: B5

Microzona: 1

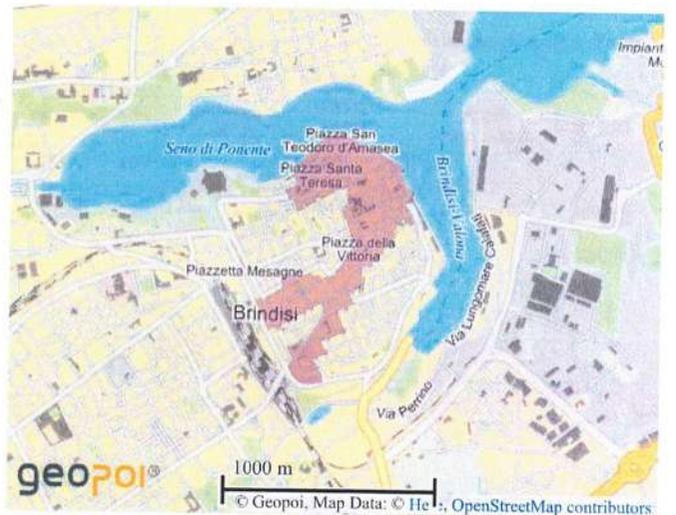
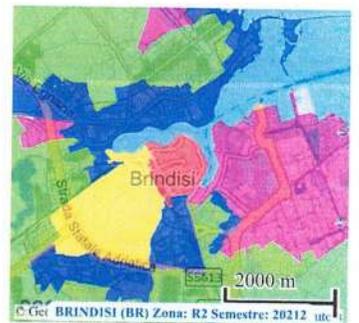
Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

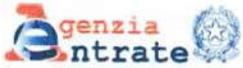
Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Normale	1350	1650	L	5,2	6,5	L
Abitazioni di tipo economico	Normale	1050	1150	L	5,6	7,8	N
Box	Normale	800	1000	L	2,6	3,6	N

[Stampa](#)

[Legenda](#)





Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

**Risultato interrogazione: Anno 2021 - Semestre 2**

Provincia: BRINDISI

Comune: BRINDISI

Fascia/zona: Semicentrale/QUARTIERE CAPPUCCINI

Codice zona: C2

Microzona: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Normale	1200	1400	L	4,5	5,1	L
Abitazioni di tipo economico	Normale	860	1100	L	4,1	4,9	N
Autorimesse	Normale	350	450	L	1,2	1,4	N
Box	Normale	500	600	L	1,6	1,8	N

[Stampa](#)

[Legenda](#)



## Prezzo dei suoli

Nell'agglomerato industriale di Brindisi il prezzo di vendita del suolo da parte del Consorzio ASI, fissato dalla deliberazione consiliare n. 92 del 10/10/2013 è così differenziato:

### AGGLOMERATO DI BRINDISI

Zona produttiva €/mq 17,86

Zona produttiva logistica €/mq 17,86

Zona servizi €/mq 17,86

Zona verde €/mq 7,13 Nell'agglomerato industriale di Brindisi ed in quelli di Fasano e Ostuni il prezzo di vendita del suolo da parte del Consorzio ASI è di euro 15,00/mq, fissato dalla deliberazione commissariale n. 151 del 21/12/2004.

Nell'agglomerato industriale di Francavilla Fontana, il prezzo di vendita del suolo da parte del Consorzio ASI è di euro 17,00/mq, fissato dalla deliberazione commissariale n. 79 del 9/07/2007.

[← Indietro](#)

[Brindisi](#)

[Cartografia Piano Regolatore](#)

[Aree disponibili](#)

[Le ditte insediate](#)

[Norme tecniche di attuazione](#)

[Prezzo dei suoli](#)



N=20000

E=17500

19-011-2022 10 0 30  
Protocollo pratica 1276094 2022  
Dimensione grafica: 1300 800 x 1800 900 metri  
Scala originale: 1:2000  
Foglio: 80  
Comune: BR/BRINDISI  
122



122

Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 1 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

---

**Dati della richiesta**

Codice fiscale: 02064160746 - Ricerca estesa in AT

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal	01/02/1996 al	19/10/2022
Periodo recuperato e validato dal	01/01/1974 al	31/01/1996

---

**Elenco omonimi**

1. R.A. COSTRUZIONI SRL \*\*\*

Con sede in BRINDISI (BR)

Codice fiscale

02064160746 \*

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

---

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

---

**Elenco sintetico delle formalita**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/02/2011 - Registro Particolare 1197 Registro Generale 1907  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRINDISI Repertorio 43 del 27/01/2011  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/02/2011 - Registro Particolare 1308 Registro Generale 2167  
Pubblico ufficiale DEL GENIO FELICE Repertorio 38634/11389 del 02/02/2011  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in OSTUNI(BR)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/10/2011 - Registro Particolare 12452 Registro Generale 17749  
Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 6843/5760 del 04/10/2011

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 22/03/2012 - Registro Particolare 4276 Registro Generale 5322  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 78751/24277 del 22/02/2012  
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI PERMUTE DI BENI PRESENTI CON IMMOBILI DA COSTRUIRSI  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 22/03/2012 - Registro Particolare 4277 Registro Generale 5323  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 78778/24283 del 23/02/2012  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI PERMUTA DI BENI PRESENTI CON IMMOBILI DA COSTRUIRSI  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 22/03/2012 - Registro Particolare 4278 Registro Generale 5324  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 78780/24285 del 23/02/2012  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI PERMUTA DI BENI PRESENTI CON IMMOBILI DA COSTRUIRSI  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 22/03/2012 - Registro Particolare 4279 Registro Generale 5325  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 78781/24286 del 23/02/2012  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI PERMUTA DI BENI PRESENTI CON IN PARTE IMMOBILI DA COSTRUIRSI  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico
8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/09/2012 - Registro Particolare 12391 Registro Generale 15719  
Pubblico ufficiale CARRINO ALESSANDRO Repertorio 8/7 del 20/09/2012  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 11/12/2012 - Registro Particolare 15371 Registro Generale 20109  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 80016/25022 del 21/11/2012  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA



Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 3 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

---

Immobili siti in MESAGNE(BR)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico

10. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 10/01/2013 - Registro Particolare 266 Registro Generale 353  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 80110/25083 del 12/12/2012  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 73 del 04/01/2016
  2. Trascrizione n. 74 del 04/01/2016
  
11. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 10/01/2013 - Registro Particolare 268 Registro Generale 355  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 80140/25089 del 14/12/2012  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 75 del 04/01/2016
  
12. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 10/01/2013 - Registro Particolare 270 Registro Generale 357  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 80141/25090 del 14/12/2012  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 11720 del 23/08/2016
  
13. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 10/01/2013 - Registro Particolare 273 Registro Generale 360  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 80262/25149 del 03/01/2013  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 1436 del 10/02/2016
  
14. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/01/2013 - Registro Particolare 275 Registro Generale 362  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 80282/25161 del 09/01/2013  
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 4 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico

15. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/01/2013 - Registro Particolare 276 Registro Generale 363  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 80282/25161 del 09/01/2013  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 1654 del 05/11/2015 (CANCELLAZIONE TOTALE DI VINCOLO)
16. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/06/2013 - Registro Particolare 6770 Registro Generale 8743  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 81077/25557 del 03/06/2013  
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI VENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 917 del 06/06/2014 (RISOLUZIONE)
17. TRASCRIZIONE A FAVORE del 08/10/2013 - Registro Particolare 11131 Registro Generale 14256  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 72/48 del 01/10/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
18. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/12/2013 - Registro Particolare 13780 Registro Generale 17687  
Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 9593/8022 del 18/12/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
19. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 02/01/2014 - Registro Particolare 37 Registro Generale 44  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 132/90 del 23/12/2013  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:  
1. Trascrizione n. 11880 del 23/11/2015



Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 5 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

---

20. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 02/01/2014 - Registro Particolare 38 Registro Generale 45  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 132/90 del 23/12/2013  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 11892 del 23/11/2015
21. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 02/01/2014 - Registro Particolare 39 Registro Generale 46  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 132/90 del 23/12/2013  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 11881 del 23/11/2015
22. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 02/01/2014 - Registro Particolare 40 Registro Generale 47  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 132/90 del 23/12/2013  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 11882 del 23/11/2015
23. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 02/01/2014 - Registro Particolare 41 Registro Generale 48  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 132/90 del 23/12/2013  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 11883 del 23/11/2015
24. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 02/01/2014 - Registro Particolare 42 Registro Generale 49  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 132/90 del 23/12/2013  
ATTO TRA VIVI - PERMUTA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 11884 del 23/11/2015

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

- 
25. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/01/2014 - Registro Particolare 43 Registro Generale 50  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 132/90 del 23/12/2013  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
26. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/05/2014 - Registro Particolare 6197 Registro Generale 7697  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 82770/26547 del 22/05/2014  
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI VENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 1810 del 30/12/2014 (RISOLUZIONE)
27. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/06/2014 - Registro Particolare 6595 Registro Generale 8270  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 321/221 del 11/06/2014  
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
28. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/06/2014 - Registro Particolare 6596 Registro Generale 8271  
Pubblico ufficiale ROLLO GIGINO Repertorio 321/221 del 11/06/2014  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 1655 del 05/11/2015 (CANCELLAZIONE TOTALE DI VINCOLO)
29. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/12/2014 - Registro Particolare 13560 Registro Generale 17146  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 83474/27011 del 28/11/2014  
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI VENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
30. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/11/2015 - Registro Particolare 11301 Registro Generale 14629  
Pubblico ufficiale DE GIROLAMO VITTORIA Repertorio 159/129 del 02/11/2015  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 7 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

---

31. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/11/2015 - Registro Particolare 11853 Registro Generale 15369  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 84972/28016 del 05/11/2015  
ATTO TRA VIVI - REGOLAMENTO DI CONDOMINIO  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
32. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2015 - Registro Particolare 11880 Registro Generale 15420  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 84973/28017 del 05/11/2015  
ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 37 del 2014
33. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2015 - Registro Particolare 11881 Registro Generale 15421  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 84973/28017 del 05/11/2015  
ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 39 del 2014
34. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2015 - Registro Particolare 11882 Registro Generale 15422  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 84973/28017 del 05/11/2015  
ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 40 del 2014
35. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2015 - Registro Particolare 11883 Registro Generale 15423  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 84973/28017 del 05/11/2015  
ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 41 del 2014
36. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2015 - Registro Particolare 11884 Registro Generale 15424  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 84973/28017 del 05/11/2015  
ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 8 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

---

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 42 del 2014

37. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2015 - Registro Particolare 11892 Registro Generale 15432  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85011/28043 del 13/11/2015  
ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 38 del 2014
38. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2015 - Registro Particolare 11893 Registro Generale 15433  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85011/28043 del 13/11/2015  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
39. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/11/2015 - Registro Particolare 11894 Registro Generale 15434  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85010/28042 del 13/11/2015  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
40. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/11/2015 - Registro Particolare 12152 Registro Generale 15765  
Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 12069/10099 del 27/11/2015  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
41. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/12/2015 - Registro Particolare 12222 Registro Generale 15857  
Pubblico ufficiale CAFARO ANTONELLA MARIA Repertorio 4399/2975 del 25/11/2015  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
42. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/12/2015 - Registro Particolare 12227 Registro Generale 15865  
Pubblico ufficiale CAFARO ANTONELLA MARIA Repertorio 4408/2982 del 30/11/2015  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA



Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 9 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

---

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

43. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/12/2015 - Registro Particolare 12228 Registro Generale 15867  
Pubblico ufficiale CAFARO ANTONELLA MARIA Repertorio 4410/2984 del 30/11/2015

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

44. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/12/2015 - Registro Particolare 12242 Registro Generale 15892  
Pubblico ufficiale BRACCIO ROBERTO Repertorio 26858/11761 del 26/11/2015

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

45. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/12/2015 - Registro Particolare 12275 Registro Generale 15943  
Pubblico ufficiale DE GIROLAMO VITTORIA Repertorio 181/148 del 27/11/2015

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

46. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/12/2015 - Registro Particolare 12528 Registro Generale 16278  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85012/28044 del 13/11/2015

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

47. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/12/2015 - Registro Particolare 12797 Registro Generale 16685  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85046/28070 del 20/11/2015

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

48. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/2015 - Registro Particolare 12838 Registro Generale 16735

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

Pubblico ufficiale DI GREGORIO FRANCESCO Repertorio 57890/22556 del 04/12/2015

ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO CEDENTE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

49. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/2015 - Registro Particolare 12839 Registro Generale 16736

Pubblico ufficiale DI GREGORIO FRANCESCO Repertorio 57891/22557 del 04/12/2015

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

50. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/12/2015 - Registro Particolare 12934 Registro Generale 16857

Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85080/28092 del 26/11/2015

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

51. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/01/2016 - Registro Particolare 73 Registro Generale 84

Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85142/28135 del 07/12/2015

ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Immobili siti in BRINDISI(BR)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 266 del 2013



52. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/01/2016 - Registro Particolare 74 Registro Generale 85

Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85142/28135 del 07/12/2015

ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Immobili siti in BRINDISI(BR)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 266 del 2013

53. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/01/2016 - Registro Particolare 75 Registro Generale 86

Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85142/28135 del 07/12/2015

ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Immobili siti in BRINDISI(BR)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 268 del 2013

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

54. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/01/2016 - Registro Particolare 451 Registro Generale 585  
Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 12243/10251 del 14/01/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
55. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/02/2016 - Registro Particolare 1070 Registro Generale 1353  
Pubblico ufficiale BRACCIO ROBERTO Repertorio 26984/11829 del 05/01/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
56. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/02/2016 - Registro Particolare 1436 Registro Generale 1869  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85344/28291 del 14/01/2016  
ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 273 del 2013
57. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/02/2016 - Registro Particolare 1542 Registro Generale 2010  
Pubblico ufficiale CAFARO ANTONELLA MARIA Repertorio 4597/3123 del 10/02/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
58. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/02/2016 - Registro Particolare 1964 Registro Generale 2606  
Pubblico ufficiale CAFARO ANTONELLA MARIA Repertorio 4625/3144 del 23/02/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
59. ISCRIZIONE CONTRO del 02/03/2016 - Registro Particolare 361 Registro Generale 3017  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85572/28479 del 23/02/2016  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da IPOTECA VOLONTARIA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

**SOGGETTO DEBITORE**

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 886 del 30/05/2016 (CANCELLAZIONE TOTALE)

60. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/03/2016 - Registro Particolare 3373 Registro Generale 4437

Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 12633/10582 del 25/03/2016

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

61. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/05/2016 - Registro Particolare 5107 Registro Generale 6598

Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 12795/10726 del 27/04/2016

ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

62. ISCRIZIONE CONTRO del 25/05/2016 - Registro Particolare 1007 Registro Generale 8193

Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85911/28730 del 26/04/2016

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONSENSO AD ISCRIZIONE DI IPOTECA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

**SOGGETTO DEBITORE**

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 503 del 13/04/2017 (CANCELLAZIONE TOTALE)

63. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/06/2016 - Registro Particolare 7047 Registro Generale 9049

Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 12978/10881 del 01/06/2016

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BRINDISI(BR)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

64. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/08/2016 - Registro Particolare 11720 Registro Generale 14756

Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 86346/29059 del 29/07/2016

ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Immobili siti in BRINDISI(BR)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 270 del 2013



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

- 
65. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/09/2016 - Registro Particolare 12305 Registro Generale 15500  
Pubblico ufficiale DE GIROLAMO VITTORIA Repertorio 405/335 del 01/09/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
66. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/11/2016 - Registro Particolare 15047 Registro Generale 18879  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 86728/29350 del 28/10/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
67. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/11/2016 - Registro Particolare 15782 Registro Generale 19932  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 86727/29349 del 28/10/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
68. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/03/2017 - Registro Particolare 2225 Registro Generale 2904  
Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 14104/11883 del 01/03/2017  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6136 del 1999
69. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/03/2017 - Registro Particolare 2902 Registro Generale 3730  
Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 87386/29869 del 13/03/2017  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
70. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/04/2017 - Registro Particolare 4889 Registro Generale 6235  
Pubblico ufficiale DE GIROLAMO VITTORIA Repertorio 661/541 del 21/04/2017  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)

Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 14 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

71. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/08/2017 - Registro Particolare 9683 Registro Generale 12387  
Pubblico ufficiale ERRICO MICHELE Repertorio 102071/44313 del 25/07/2017  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
72. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/08/2017 - Registro Particolare 10347 Registro Generale 13206  
Pubblico ufficiale DE GIROLAMO VITTORIA Repertorio 753/621 del 01/08/2017  
ATTO TRA VIVI - PRESTAZIONE CON TRASFERIMENTO DI DIRITTI (ART. 1197 C.C.)  
Immobili siti in OSTUNI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
73. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/03/2018 - Registro Particolare 2982 Registro Generale 3843  
Pubblico ufficiale DE GIROLAMO VITTORIA Repertorio 986/790 del 22/02/2018  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
74. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/03/2018 - Registro Particolare 3891 Registro Generale 5012  
Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 15784/13333 del 29/03/2018  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
75. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/06/2018 - Registro Particolare 7443 Registro Generale 9671  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRINDISI Repertorio 475/2018 del 15/06/2018  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico
76. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/07/2018 - Registro Particolare 8412 Registro Generale 11023  
Pubblico ufficiale CARRINO ALESSANDRO Repertorio 1827/1588 del 27/06/2018  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)



Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 15 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

---

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

77. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/02/2019 - Registro Particolare 1902 Registro Generale 2465  
Pubblico ufficiale CARRINO ALESSANDRO Repertorio 2229/1953 del 15/02/2019  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
**SOGGETTO VENDITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
78. ISCRIZIONE CONTRO del 08/05/2019 - Registro Particolare 918 Registro Generale 8063  
Pubblico ufficiale AMBROSI GIUSEPPE Repertorio 80867/20664 del 03/05/2019  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da IPOTECA VOLONTARIA  
Immobili siti in BRINDISI(BR), MESAGNE(BR)  
**SOGGETTO DEBITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
79. ISCRIZIONE CONTRO del 02/08/2019 - Registro Particolare 1696 Registro Generale 14629  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 1514/2019 del 22/05/2019  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA  
Immobili siti in BRINDISI(BR), MESAGNE(BR)  
**SOGGETTO DEBITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico
80. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/12/2019 - Registro Particolare 17721 Registro Generale 22244  
Pubblico ufficiale CORRADO GIANANDREA Repertorio 18607/15759 del 05/12/2019  
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in BRINDISI(BR)  
**SOGGETTO CEDENTE**  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
81. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/03/2020 - Registro Particolare 2876 Registro Generale 3684  
Pubblico ufficiale UFFICIALI GIUDIZIARI Repertorio 476 del 13/02/2020  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in BRINDISI(BR), MESAGNE(BR)  
Nota disponibile in formato elettronico
82. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/05/2022 - Registro Particolare 8094 Registro Generale 10002  
Pubblico ufficiale CARRINO ALESSANDRO Repertorio 4393/3925 del 19/05/2022  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

Direzione Provinciale di BRINDISI  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 19/10/2022 Ora 15:58:03  
Pag. 16 - Fine

---

**Ispezione telematica**

per denominazione

Motivazione PERIZIA

Richiedente NTGGCM per conto di 02064160746

Ispezione n. T271878 del 19/10/2022

---

Immobili siti in BRINDISI(BR)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



### Ispezione telematica

Richiedente NTGGCM	n. T1 259270 del 19/10/2022
	Inizio ispezione 19/10/2022 15:34:39
	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2013-10-08T09:31:31.262511+02:00
Registro generale n. 14256	
Registro particolare n. 11131	Presentazione n. 20 del 08/10/2013

### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	
Data	01/10/2013	
Notaio	ROLLO GIGINO	Numero di repertorio 72/48
Sede	NOVOLI (LE)	Codice fiscale RLL GGN 55D25 E506 Z

#### Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	112 COMPRAVENDITA
Voluntà catastale automatica	SI

#### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1	Soggetti a favore 1	Soggetti contro 1
-------------------	---------------------	-------------------

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1			
Comune	B180 - BRINDISI (BR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 54	Particella 87	Subalterno 107
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	28 metri quadri
Indirizzo	APPIA		N. civico 3
Piano	S1		
Immobile n. 2			
Comune	B180 - BRINDISI (BR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 54	Particella 87	Subalterno 108
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	15 metri quadri
Indirizzo	APPIA		N. civico 3

**Ispezione telematica**

	n. T1 259270 del 19/10/2022
	Inizio ispezione 19/10/2022 15:34:39
Richiedente NTGGCM	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2013-10-08T09:31:31.262511+02:00
Registro generale n. 14256	
Registro particolare n. 11131	Presentazione n. 20 del 08/10/2013
Piano S1	

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE  
Denominazione o ragione sociale R.A. COSTRUZIONI S.R.L.  
Sede BRINDISI (BR)  
Codice fiscale 02064160746  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE  
Denominazione o ragione sociale BARNABA S.R.L.  
Sede BRINDISI (BR)  
Codice fiscale 02292770746  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1



**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA SOCIETA' "BARNABA S.R.L.", HA VENDUTO ALLA SOCIETA' "R.A. COSTRUZIONI S.R.L." CHE, A MEZZO DEL LEGALE RAPPRESENTANTE HA ACCETTATO E DICHIARATO DI ACQUISTARE, LA PIENA PROPRIETA' SUI SEGUENTI IMMOBILI SITI IN COMUNE DI BRINDISI: - DUE BOX AUTO (ATTIGUI TRA LORO E INDIVIDUATI IN LOCO CON I NN. 50 E 51) UBICATI NEL PIANO INTERRATO DELLO STABILE SITO ALLA VIA BASTIONI SAN GIORGIO N.9 E N.9/A ANGOLO VIA APPIA N.3/C, SCATURITI DAL FRAZIONAMENTO, FUSIONE E CAMBIO DESTINAZIONE DELLE 'ORIGINARIE PARTICELLE 87/82 E 2661/80 GRAFFATE E 87/80 DEL FOGLIO 54, CONFINANTI NELL'INSIEME CON CORSIA DI MANOVRA, ED ALTRE UNITA' SIMILARI ANCORA IN PROPRIETA' DELLA PARTE VENDITRICE PER GLI ALTRI DUE LATI. LA PRESENTE COMPRAVENDITA E' AVVENUTA PER IL PREZZO CONVENUTO A CORPO DI EURO 65.000,00 (SESSANTACINQUEMILA VIRGOLA ZERO ZERO), OLTRE IVA AL 10% (DIECI PER CENTO) DI EURO 6.500,00 (SEIMILACINQUECENTO VIRGOLA ZERO ZERO), E COSI' PER COMPLESSIVI EURO 71.500,00 (SETTANTUNOMILACINQUECENTO VIRGOLA ZERO ZERO), COME DA FATTURA N. 4/2013 DEL 1.10.2013 DELLA BARNABA SRL, CHE SONO STATI COMPENSATI CON IL CREDITO DI PARI IMPORTO DI EURO 71.500,00 (SETTANTUNOMILACINQUECENTO VIRGOLA ZERO ZERO), COMPRENSIVO DI IVA, VANTATO DALLA SOCIETA' ACQUIRENTE "R.A. COSTRUZIONI S.R.L." NEI CONFRONTI DELLA SOCIETA' VENDITRICE "BARNABA S.R.L.", CREDITO NASCENTE DA OPERE EDILI GIA' ESEGUITE DALLA PARTE ACQUIRENTE SOCIETA' "R.A. COSTRUZIONI S.R.L." A FAVORE DELLA PARTE VENDITRICE SOCIETA' "BARNABA S.R.L." (PRESSO IL SUDDETTO IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA STESSA "BARNABA S.R.L." SITO IN BRINDISI, ALLA VIA BASTIONI SAN GIORGIO N.9 E N.9/A ANGOLO VIA APPIA N.3/C), COME DA FATTURA N. 358/13

---

**Ispezione telematica**

n. T1 259270 del 19/10/2022

Inizio ispezione 19/10/2022 15:34:39

Tassa versata € 3,60

Richiedente NTGGCM

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 14256

Registro particolare n. 11131

*UTC: 2013-10-08T09:31:31.262511+02:00*

*Presentazione n. 20 del 08/10/2013*

---

DEL 12.9.2013 DELLA R.A. COSTRUZIONI SRL. LA PARTE ACQUIRENTE - A MEZZO DEL SUO LEGALE RAPPRESENTANTE HA DICHIARATO DI ACCETTARE PER SE' ED AVENTI CAUSA IL VIGENTE REGOLAMENTO DI CONDOMINIO PARZIALE (CIOE' RELATIVO ALL'INTERO PIANO INTERRATO), CHE SI TROVA ALLEGATO SOTTO LA LETTERA "B" ALL'ATTO ROGATO DAL NOTAIO ROBERTO BRACCIO DA BRINDISI IN DATA 16.7.2013, N. 24.462 REP., REG.TO A BRINDISI IL 30.7.2013, TRASCritto A BRINDISI IL 30.7.2013 AI NN. 11.314/8.791.



**Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l.**

---

**Da** **intiglietta.giacomo** <intiglietta.giacomo@ingpec.eu>**A** **amministrazione.racostruzioni@pec.it** <amministrazione.racostruzioni@pec.it>**Data** domenica 2 ottobre 2022 - 17:56

---

Il sottoscritto ing. Giacomo Intiglietta in qualità di perito nominato dal dott. Augusto De Castro, al fine di redigere la perizia di stima dei beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l., chiede alla SV di fornire elaborato fotografico di tutti i beni oggetti di stima non presenti ed individuati dal sottoscritto presso la vostra sede di Brindisi. Si ringrazia della disponibilità cordiali saluti ing. Giacomo Intiglietta



**Fw:Re:Fw:Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l.**

---

**Da** [amministrazione.racostruzioni@pec.it](mailto:amministrazione.racostruzioni@pec.it) <amministrazione.racostruzioni@pec.it>  
**A** [intiglietta.giacomo@ingpec.eu](mailto:intiglietta.giacomo@ingpec.eu) <intiglietta.giacomo@ingpec.eu>  
**Data** martedì 4 ottobre 2022 - 16:30

---

Buon pomeriggio, si inoltra pec ricevuta da Promocost srl alla quale abbiamo trasmesso la Vs richiesta.  
cordiali saluti  
A.Niccoli  
R.A.COSTRUZIONI SRL

Da : "promocostsrl@pec.it" <promocostsrl@pec.it>  
A : [amministrazione.racostruzioni@pec.it](mailto:amministrazione.racostruzioni@pec.it)  
Cc :  
Data : Tue, 4 Oct 2022 16:02:50 +0200  
Oggetto : Re:Fw:Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l.

Buon pomeriggio, in allegato alcune foto delle attrezzature come da voi chiesto, altre sono sparse sui vari cantieri pertanto non è stato possibile recuperarle.  
cordiali saluti  
PROMOCOST SRL

Da : "amministrazione.racostruzioni@pec.it" <amministrazione.racostruzioni@pec.it>  
A : "Promocost Pec" <promocostsrl@pec.it>  
Cc :  
Data : Tue, 4 Oct 2022 12:05:54 +0200  
Oggetto : Fw:Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l.

Buongiorno, riporto di seguito richiesta fatta dal perito Ing. Giacomo Intiglietta relativa ai report fotografici di mezzi e attrezzature della che sono nella Vs disponibilità a seguito di contratto di fitto d'azienda.  
Attendo riscontro.  
Cordiali saluti  
A.Niccoli  
R.A.COSTRUZIONI SRL

Da : "intiglietta.giacomo" <intiglietta.giacomo@ingpec.eu>  
A : [amministrazione.racostruzioni@pec.it](mailto:amministrazione.racostruzioni@pec.it)  
Cc :  
Data : Sun, 2 Oct 2022 17:56:31 +0200  
Oggetto : Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l.

Il sottoscritto ing. Giacomo Intiglietta in qualità di perito nominato dal dott. Augusto De Castro, al fine di redigere la perizia di stima dei beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l., chiede alla SV di fornire elaborato fotografico di tutti i beni oggetti di stima non presenti ed individuati dal sottoscritto presso la vostra sede di Brindisi. Si ringrazia della disponibilità cordiali saluti ing. Giacomo Intiglietta

---

foto attrezzature.rar  
All 04 01 Elenco attrezzature e automezzi concordato.pdf

**Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l.**

---

**Da** [posta-certificata@pec.aruba.it](mailto:posta-certificata@pec.aruba.it) <posta-certificata@pec.aruba.it>

**A** [intiglietta.giacomo@ingpec.eu](mailto:intiglietta.giacomo@ingpec.eu) <intiglietta.giacomo@ingpec.eu>

**Data** domenica 2 ottobre 2022 - 17:56

---

**Ricevuta di avvenuta consegna**

---

Il giorno 02/10/2022 alle ore 17:56:31 (+0200) il messaggio  
"Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l." proveniente da  
"intiglietta.giacomo@ingpec.eu"  
ed indirizzato a "amministrazione.racostruzioni@pec.it"  
è stato consegnato nella casella di destinazione.  
Identificativo messaggio: opec299811.20221002175631.183417.789.1.15@pec.aruba.it

---

dati-cert.xml  
postacert.eml  
smime.p7s



**Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l.**

---

**Da** [posta-certificata@pec.aruba.it](mailto:posta-certificata@pec.aruba.it) <posta-certificata@pec.aruba.it>

**A** [intiglietta.giacomo@ingpec.eu](mailto:intiglietta.giacomo@ingpec.eu) <intiglietta.giacomo@ingpec.eu>

**Data** domenica 2 ottobre 2022 - 17:56

---

**Ricevuta di accettazione**

---

Il giorno 02/10/2022 alle ore 17:56:31 (+0200) il messaggio  
"Perizia di stima di beni di proprietà della R.A. Costruzioni S.r.l." proveniente da  
"intiglietta.giacomo@ingpec.eu"  
ed indirizzato a:  
[amministrazione.racostruzioni@pec.it](mailto:amministrazione.racostruzioni@pec.it) ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.  
Identificativo messaggio: opec299811.20221002175631.183417.789.1.15@pec.aruba.it

---

dati-cert.xml  
smime.p7s

