



PERIZIA DI STIMA BENI

R.A. COSTRUZIONI

Il tecnico:
Ing. Giacomo Intiglietta

Brindisi, 25/10/2022



SOMMARIO

SOMMARIO	2
LOTTO A	4
LOTTO B	6
LOTTO C	9
LOTTO D	11
LOTTO E	15
LOTTO F	17
LOTTO G	18
LOTTO H	19
STIMA ATTREZZATURE:	
CONCLUSIONI GENERALI	



PREMESSA

Il sottoscritto **Ing. Giacomo Intiglietta**, con studio tecnico in Brindisi, alla via Indipendenza civ. 34, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Brindisi al n. 1265 è stato incaricato ai fini di redigere la presente perizia estimativa riguardante la ricerca del più probabile valore di mercato dei seguenti beni, classificabili come terreni, fabbricati ed attrezzature.

Le attività peritali hanno previsto, oltre allo studio della documentazione consegnata allo scrivente nel corso della nomina, ulteriori ricerche presso l'Agenzia del Territorio di Brindisi, presso gli uffici tecnici del comune di Brindisi sopralluoghi necessari a verificare lo stato dei beni oggetto di stima.

Alla stima del valore di mercato dei singoli beni in oggetto si è pervenuti attraverso l'applicazione dell'opportuno procedimento estimativo detto "comparativo diretto", basato sul raffronto diretto sul bene in questione e beni simili presenti nella medesima zona di cui è stato possibile ricavare il prezzo medio di compravendita. Il procedimento così scelto, tra i molteplici offerti dalla metodologia estimativa, risulta essere il più idoneo a cogliere il valore venale dei seguenti beni.



LOTTO A

Box auto sito in Brindisi, via Appia civ. 3, angolo via Bastioni S. Giorgio civ. 9, censito al NCEU al foglio 54, p.lla 87, sub. 107. Consistenza 28 mq.

Descrizione dell'immobile:

Trattasi di locale ad uso autorimessa. Costituito da un unico corpo di fabbrica all'interno di un seminterrato adibito ad uso box composto da un unico ambiente. L'immobile risulta privo di ipoteche.

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
54	87	107	VIA APPIA n. 3 Piano S1	001	C06	02	28 m ²	R.Euro:83,87

Determinazione del più probabile valore di mercato:

- Superficie catastale: 28 mq
- Valore unitario medio box = 900,00 €/mq
- Valore medio box: 28 mq x 900,00 €/mq = € 25.200,00

Al valore medio saranno applicati dei coefficienti correttivi, funzione delle condizioni intrinseche del bene che, moltiplicati per il valore medio, determineranno il più probabile valore di mercato.

$$V_{\text{BOX}} = V_{\text{medio}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times K7$$



VALORE ORDINARIO	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	PROBABILE VALORE DI MERCATO DEL BENE
	Standard sociale e/o di posizione	Standard servizi	Standard manutenzione	Coefficiente dimensione	Coefficiente posizione	Qualità materiali	Coefficiente difformità	
25.200,00	1	1	1	1	1	1	0,8148	22.700,00

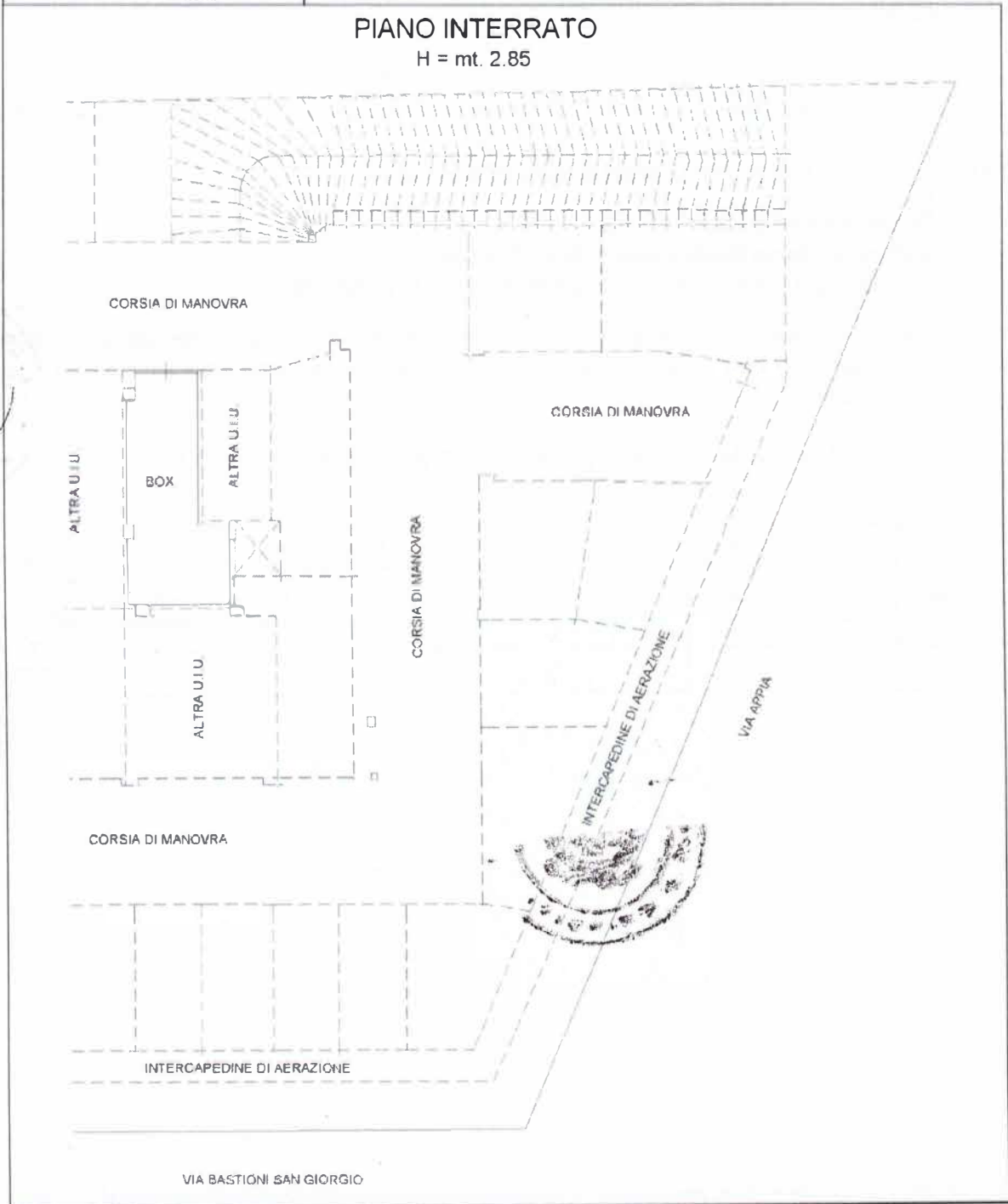


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Brindisi

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Brindisi	
Via Appia	civ. 3
Identificativi Catastali:	
Sezione:	
Foglio: 54	
Particella: 87	
Subalterno: 107	

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO INTERRATO
 H = mt. 2.85



LOTTO B

Box auto sito in Brindisi, alla via Appia civ. 3, angolo via Bastioni S. Giorgio civ. 9, censito al NCEU al foglio 54, p.lla 87, sub. 108. Consistenza 15 mq.

Descrizione dell'immobile:

Trattasi di locale ad uso autorimessa. Costituito da un unico corpo di fabbrica all'interno di un seminterrato adibito ad uso box composto da un unico ambiente. L'immobile risulta privo di ipoteche.

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
54	87	108	VIA APPIA n. 3 Piano S1	001	C06	02	15 m ²	R.Euro:44,93

Determinazione del più probabile valore di mercato:

- Superficie catastale: 15 mq
- Valore unitario medio box = 900,00 €/mq
- Valore medio box: 15 mq x 900,00 €/mq = € 13.500,00

Al valore medio saranno applicati dei coefficienti correttivi, funzione delle condizioni intrinseche del bene che, moltiplicati per il valore medio, determineranno il più probabile valore di mercato.

$$V_{\text{BOX}} = V_{\text{medio}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times K7$$



VALORE ORDINARIO	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	PROBABILE VALORE DI MERCATO DEL BENE
	Standard sociale e/o di posizione	Standard servizi	Standard manutenzione	Coefficiente dimensione	Coefficiente posizione	Qualità materiali	Coefficiente difformità	
13.500,00	1	1	1	1	1	1	0,8148	11.000,00

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brindisi**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Brindisi	
Via Appia _____ civ. 3	
Identificativi Catastali:	
Sezione:	I
Foglio: 54	:
Particella: 87	:
Subalterno: 108	1

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO INTERRATO

H = mt. 2.85





Difformità urbanistico/catastali:

Nelle fasi di sopralluogo, si è evidenziato che i suddetti lotti A e B, risultano accorpati e quindi difformi sia urbanisticamente e sia catastalmente. Si è inoltre rilevato che la basculante risulta essere non più separata, ma ad unica apertura di circa 4,90m.

Le spese di ripristino allo stato legittimo, considerando la ricostruzione e rifinitura del tramezzo divisorio, lo smontaggio della attuale basculante metallica, e l'installazione di n. 2 basculanti per i relativi box, è stimato a corpo ed è pari a € 5.000,00. Tali spese sono state ripartite al 50% per la stima finale dei subalterni 107 e 108, determinando un coefficiente di difformità pari a 0,8148.

LOTTO C

Posto auto sito in Brindisi, alla via Appia civ. 304/306, censito al NCEU al foglio 51, p.la 1114, sub. 34. Consistenza 30 mq. L'immobile risulta privo di ipoteche.



PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
51	1114	34	VIA APPIA n. 306 Piano T	001	C06	03	12 m ²	R.Euro:42,14

Determinazione del *più probabile valore di mercato*:

- Superficie catastale: 12 mq
- Valore unitario medio posti auto = 400 €/mq
- Valore medio posto auto: 12 mq x 400 €/mq = € 4.800,00

Al valore medio saranno applicati dei coefficienti correttivi, funzione delle condizioni intrinseche del bene che, moltiplicati per il valore medio, determineranno il più probabile valore di mercato. L'immobile risulta privo di ipoteche.

$$V_{\text{BOX}} = V_{\text{medio}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times K7$$

VALORE ORDINARIO	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	PROBABILE VALORE DI MERCATO DEL BENE
	<i>Standard sociale e/o di posizione</i>	<i>Standard servizi</i>	<i>Standard manutenzione</i>	<i>Coefficiente dimensione</i>	<i>Coefficiente posizione</i>	<i>Qualità materiali</i>	<i>Coefficiente difformità</i>	
4.800,00	1	1	1	1	1	1	1	4.800,00



LOTTO D

Locale commerciale sito in Brindisi, alla via Ammiraglio Cagni civ. 8, censito al NCEU al foglio 34, p.lla 789, sub. 3. Consistenza 72 mq. L'immobile risulta privo di ipoteche.

Descrizione dell'immobile:

Trattasi di locale ad uso commerciale, costituito da un unico corpo di fabbrica così composto: locale principale negozio, con bagno dotato di antibagno, ripostiglio/centrale idrica e porticato adibito alla presenza estiva dei tavoli per il locale.

Difformità urbanistico/catastali:

Nelle fasi di sopralluogo, si è rilevata la presenza di una copertura in alluminio con telo in PVC impacchettabile installata sull'intera zona cortile esterna di mq 39 circa. Essa risulta non essere legittimata da alcun titolo edilizio.

Le spese di ripristino allo stato legittimo, è stimato a corpo ed è pari a € 1.000,00 determinando un coefficiente di difformità pari a 0,98.

Si rilevano infine, piccole difformità dimensionali e formali rispetto al progetto approvato, ma che rientrano nel rango delle tolleranze costruttive ammissibili del 2%, ai sensi dell'art. 34 della legge n. 47 del 28/2/1997, comma 1, del DPR 380/2001.

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
34	789	3	VIA AMMIRAGLIO CAGNI Piano S1-T	001	C01	09	72 m ²	R.Euro:1825,78

Determinazione del più probabile valore di mercato:

- Superficie commerciale: 72 mq
- Valore unitario medio locale = 1.085,00 €/mq
- Valore medio totale: (72 mq x 1.085,00 €/mq) = 78.120,00 €

Al valore medio saranno applicati dei coefficienti correttivi, funzione delle condizioni intrinseche del bene che, moltiplicati per il valore medio, determineranno il più probabile valore di mercato.

$$V_{\text{LOCALE COMMERCIALE}} = V_{\text{medio totale}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times K7$$

VALORE ORDINARIO	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	PROBABILE VALORE DI MERCATO DEL BENE
	Standard sociale e/o di posizione	Standard servizi	Standard manutenzione	Coefficiente dimensione	Coefficiente posizione	Qualità materiali	Coefficiente difformità	
78.120,00	1	1	0,98	1	1	0,98	0,98	73.525,92

Plano terra

Hm 360







LOTTO E

Suolo a destinazione industriale, sito in Brindisi alla via Alessandro Artom (zona industriale - ASI), censito al Catasto Terreni al foglio 80, p.lla 1227. Consistenza 5.000 mq. Il lotto risulta privo di ipoteche.



Descrizione del terreno:

Trattasi di un terreno a destinazione industriale della superficie catastale di 5.000 (cinquemila) metri quadrati, confinante con altre proprietà (Colaiani Mario & C. S.A.S) e la via Alessandro Artom. Risulta in Catasto Terreni del Comune di Brindisi al foglio 81, particella 1227, di are 50,00, seminativo di classe 3, reddito dominicale €23,24, reddito agrario €14,20.

Inoltre, risultano effettuate le opere necessarie di messa in sicurezza e bonifica del suolo, ai sensi del DM n.471/1999 s.m., e procedura di caratterizzazione ambientale dello stesso, ai sensi dell'art. 242 del Dlgs 151/2006, ed è parzialmente recintato.

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
80	1227		SEMINATIVO	3	0	50	0	Euro: 23,24	Euro: 14,20

Determinazione del più probabile valore di mercato:

- Superficie catastale: 5.000 mq
- Valore unitario medio locale = 17,86 €/mq
- Valore medio terreno: 5.000 mq x 17,86 €/mq = € 89.300,00

Al valore medio saranno applicati dei coefficienti correttivi, funzione delle condizioni intrinseche del bene che, moltiplicati per il valore medio, determineranno il più probabile valore di mercato.

$$V_{\text{TERRENO INDUSTRIALE}} = V_{\text{medio}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times K7$$

VALORE ORDINARIO	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	PROBABILE VALORE DI MERCATO DEL BENE
	<i>Standard sociale e/o di posizione</i>	<i>Standard servizi</i>	<i>Standard manutenzione</i>	<i>Coefficiente dimensione</i>	<i>Coefficiente posizione</i>	<i>Qualità materiali</i>	<i>Coefficiente difformità</i>	
89.300,00	1	0,98	0,98	1	1	0,98	1	84.048,40



LOTTO F

Suolo a destinazione industriale, attualmente prevalentemente brullo, sito in Brindisi alla via Galileo Ferraris (zona industriale), censito al Catasto Terreni al foglio 80, p.lla 1073. Consistenza 1.836 mq. Il lotto risulta privo di ipoteche.



Determinazione del più probabile valore di mercato:

- Superficie catastale: 1.836 mq
- Valore unitario medio terreno = 17,86 €/mq
- Valore medio terreno: 1.836 mq x 17,86 €/mq = € 32.790,96

Al valore medio saranno applicati dei coefficienti correttivi, funzione delle condizioni intrinseche del bene che, moltiplicati per il valore medio, determineranno il più probabile valore di mercato.

$$V_{\text{TERRENO INDUSTRIALE}} = V_{\text{medio}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times K7$$

VALORE ORDINARIO	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	PROBABILE VALORE DI MERCATO DEL BENE
	Standard sociale e/o di posizione	Standard servizi	Standard manutenzione	Coefficiente dimensione	Coefficiente posizione	Qualità materiali	Coefficiente diffinità	
32.790,96	1	0,98	0,98	1	1	0,98	1	30.862,59

LOTTO G

Suolo a destinazione industriale, attualmente prevalentemente brullo, sito in Brindisi alla via Galileo Ferraris (zona industriale), censito al Catasto Terreni al foglio 80, p.lla 1077. Consistenza 2.224 mq. Il lotto risulta privo di ipoteche.



Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
80	1077		SEMINATIVO	2	0	22	24	Euro: 13,21	Euro: 6,89

Determinazione del più probabile valore di mercato:

- Superficie catastale: 2.224 mq
- Valore unitario medio terreno = 17,86 €/mq
- Valore medio terreno: 2.224 mq x 17,86 €/mq = € 40.077,84

Al valore medio saranno applicati dei coefficienti correttivi, funzione delle condizioni intrinseche del bene che, moltiplicati per il valore medio, determineranno il più probabile valore di mercato.

$$V_{\text{TERRENO INDUSTRIALE}} = V_{\text{medio}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times K7$$

VALORE ORDINARIO	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	PROBABILE VALORE DI MERCATO DEL BENE
	Standard sociale e/o di posizione	Standard servizi	Standard manutenzione	Coefficiente dimensione	Coefficiente posizione	Qualità materiali	Coefficiente difformità	
40.077,84	1	0,98	0,98	1	1	0,98	1	37.720,94

LOTTO H

Suolo a destinazione industriale, attualmente prevalentemente brullo, sito in Brindisi alla via Galileo Ferraris, censito al Catasto Terreni al foglio 80, p.la 1078. Consistenza 552 mq. Il lotto risulta privo di ipoteche e risulta cointestato ad altri soggetti con una proprietà pari al 50%.



Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
1078		SEMINATIVO	2	0	5	52	Euro: 3,28	Euro: 1,71

Determinazione del più probabile valore di mercato:

- Superficie catastale: 552 mq
- Valore unitario medio terreno = 17,86 €/mq
- Quota proprietà = 276/552
- Valore medio terreno: 276/552 x 276 mq x 17,86 €/mq = € 4.929,36

Al valore medio saranno applicati dei coefficienti correttivi, funzione delle condizioni intrinseche del bene che, moltiplicati per il valore medio, determineranno il più probabile valore di mercato.

$$V_{\text{TERRENO INDUSTRIALE}} = V_{\text{medio}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times K7$$

VALORE ORDINARIO	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	PROBABILE VALORE DI MERCATO DEL BENE
	Standard sociale e/o di posizione	Standard servizi	Standard manutenzione	Coefficiente dimensione	Coefficiente posizione	Qualità materiali	Coefficiente difformità	
4.929,36	1	0,98	0,98	1	1	0,98	1	4.639,47

ISCRIZIONE CONTROLLO del 02/03/2016 - Registro Particolare 361 Registro Generale 3017

ISPEZIONE IPOTECARIA DEI BENI OGGETTO DI STIMA

- Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85572/28479 del 23/02/2016
IPOTECA VOLONTARIA derivante da IPOTECA VOLONTARIA Immobili siti in
BRINDISI(BR)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico Documenti
successivi correlati: 1. Annotazione n. 886 del 30/05/2016 (CANCELLAZIONE
TOTALE)
- ISCRIZIONE CONTRO del 25/05/2016 - Registro Particolare 1007 Registro
Generale 8193 Pubblico ufficiale PETRACHI BENEDETTO Repertorio 85911/28730
del 26/04/2016 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONSENSO AD ISCRIZIONE
DI IPOTECA Immobili siti in BRINDISI(BR)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico Documenti
successivi correlati: 1. Annotazione n. 503 del 13/04/2017 (CANCELLAZIONE
TOTALE)
- ISCRIZIONE CONTRO del 08/05/2019 - Registro Particolare 918 Registro Generale
8063 Pubblico ufficiale AMBROSI GIUSEPPE Repertorio 80867/20664 del
03/05/2019 IPOTECA VOLONTARIA derivante da IPOTECA VOLONTARIA Immobili
siti in BRINDISI(BR), MESAGNE(BR)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
- ISCRIZIONE CONTRO del 02/08/2019 - Registro Particolare 1696 Registro
Generale 14629 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 1514/2019 del 22/05/2019
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA Immobili siti in
BRINDISI(BR), MESAGNE(BR)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



STIMA ATTREZZATURE:

Per la determinazione del più probabile valore di mercato dei beni mobili a seguire, si è proceduto applicando un deprezzamento percentuale al prezzo al nuovo di ogni relativo bene perché soggetti a normale usura. Tale determinazione è frutto di ricerche di mercato di beni simili e utilizzo di listini delle case produttrici delle varie attrezzature oggetto di stima.

Si precisa che molti dei beni mobili oggetto di valutazione sono tutt'ora utilizzati dalla società 'Promocost Srl' in virtù del fitto di ramo d'azienda e che per lo stesso motivo non è stato possibile per tutti produrre allegati fotografici.

LOTTO N. 1		
Descrizione prodotto:		
N. 2 unità di piattaforma di lavoro elevabile mobile a 2 colonne Euroscaf, modello ESE P/68, anno di costruzione 2008. Numeri seriale 9160 e 9161.		
Valore medio dell'usato	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 2.200,00	-	€ 2.200,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 2		
Descrizione prodotto:		
Sega circolare Triax, numero seriale MA315LR.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 830,00	50%	€ 415,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 3		
Descrizione prodotto:		
Scala portatile telescopica Faraone, numero matricola 2002-80-003134.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 150,00	50%	€ 75,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 4		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore a percussione Wurth MH10-SE, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

€ 650,00	50%	€ 325,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		



LOTTO N. 5		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore a percussione Wurth H24-MLE, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 650,00	50%	€ 325,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 6		
Descrizione prodotto:		
Levigatrice orbitale Hilti WFO208N, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 805,00	50%	€ 402,50
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 7		
Descrizione prodotto:		
Mola Tomrek SG2320, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 300,00	50%	€ 150,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 8		
Descrizione prodotto:		
Macchina da taglio Hilti DC230S, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 560,00	50%	€ 280,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

LOTTO N. 9		
Descrizione prodotto:		
Elettrosega Comer E21F, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 890,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 445,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 10		
Descrizione prodotto:		
Convertitore monofase e trifase per vibratore per calcestruzzo SIRTE CR1MX, numero seriale 15590.		
Prezzo al nuovo: € 341,60	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 170,80
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 11		
Descrizione prodotto:		
Rasaerba JD TURBOSTAR SPEED, con sacco raccoglitore, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 427,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 213,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 12		
Descrizione prodotto:		
Trattore Kubota BX2350D su gomme, numero seriale AEK729.		
Prezzo al nuovo: € 17.554,58	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 8.777,29
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 13		
Descrizione prodotto:		
Taglia piastrelle ad acqua e disco diamantato VIP 290, numero seriale n.d. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo: € 885,50	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 442,75
Allegato fotografico:		



LOTTO N. 14		
Descrizione prodotto:		
Auto Fiat Strada, autocarro con cassone aperto, targato BG662RC.		
Valore medio dell'usato: € 3.950,00	Deprezzamento: 30%	Valore stimato: € 2.765,00
Allegato fotografico: ND <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 15		
Descrizione prodotto:		
Auto Fiat Strada, autocarro con cassone aperto, targato CK126TV, anno prima immatricolazione 2003, alimentazione a gasolio, carrozzeria di colore azzurro.		
Valore medio dell'usato: € 4.600,00	Deprezzamento: 30%	Valore stimato: € 3.220,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 16

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Descrizione prodotto:		
Dumper 750 Silla 750/1000 2/4 RM, numero seriale 106/03. Discreto lo stato di conservazione.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 2.500,00	-	€ 2.500,00
Allegato fotografico:		
		

LOTTO N. 17		
Descrizione prodotto:		
Pala gommata Benati 5.20, numero seriale 520149.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 10.000	-	€ 10.000
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 18		
Descrizione prodotto:		
Mini escavatore cingolato Kubota KX080-3, numero seriale 21431 con lama livellatrice, privo di benna.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 30.000	50%	€ 15.000
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		



PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

LOTTO N. 19		
Descrizione prodotto:		
Sollevatore telescopico Terex Agrilift 737, numero seriale BR AA363.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 18.000	-	€ 18.000
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 20		
Descrizione prodotto:		
Martello pneumatico Sclaverano SGK 20C/12, numero seriale 020.00418.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 430,00	-	€ 215,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 21		
Descrizione prodotto:		
Serbatoio erogatore Tank Fuel TF 2000, numero seriale TF 020405/03.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.800,00	-	€ 1.800,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 22		
Descrizione prodotto:		
Martello pneumatico Wurth Master H24MLE, numero seriale 702224.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 350,00	-	€ 350,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 23		
Descrizione prodotto:		
Serbatoio erogatore Tank Fuel TF 2000, numero seriale TF 020405/03.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.800,00	-	€ 1.800,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 24		
Descrizione prodotto:		
Miscelatore a frusta Rurmec, numero seriale 6233179.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€214,00	50%	€ 107,00
Report fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 25		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore Indeco 2000W, numero seriale 4293.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 2.000,00	50%	€ 1.000,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 26		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore Atlas Copco, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 4.300,00	50%	€ 2.150,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 27		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore Atlas Tex 3, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 384,00	50%	€ 192,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 28		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore Hilti TE-905 AVR, numero seriale n.d.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 320,00	-	€ 320,00

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>
--

LOTTO N. 29		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore Hilti TE-16, numero seriale n.d.		
Valore medio dell'usato: € 300,00	Deprezzamento: -	Valore stimato: € 300,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 30		
Descrizione prodotto:		
Martello pneumatico Milwaukee Kango 950		
Prezzo al nuovo: € 835,09	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 417,55
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 31		
Descrizione prodotto:		
Auto Smart, modello Fortwo Coupé, prima immatricolazione 2014, targata EX036VS, alimentazione a benzina e cambio meccanico. Buono lo stato di conservazione.		
Valore medio dell'usato: € 7.950,00	Deprezzamento: -	Valore stimato: € 7.950,00
Allegato fotografico: ND <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 32		
Descrizione prodotto:		
Sega a nastro elettrica per metalli Phoneix, numero seriale n.d. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo: € 2.500,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 1.250,00
Allegato fotografico:		



LOTTO N. 33		
Descrizione prodotto:		
Saldatore elettrico Rodarc 164, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.600,00	50%	€ 800,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 34		
Descrizione prodotto:		
Troncatrice Techinc MS 210 CH, numero seriale 1712990.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 230,00	-	€ 230,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 35		
Descrizione prodotto:		
Staggia vibrante per massetti Libellula LB2J, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.688,00	50%	€ 844,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

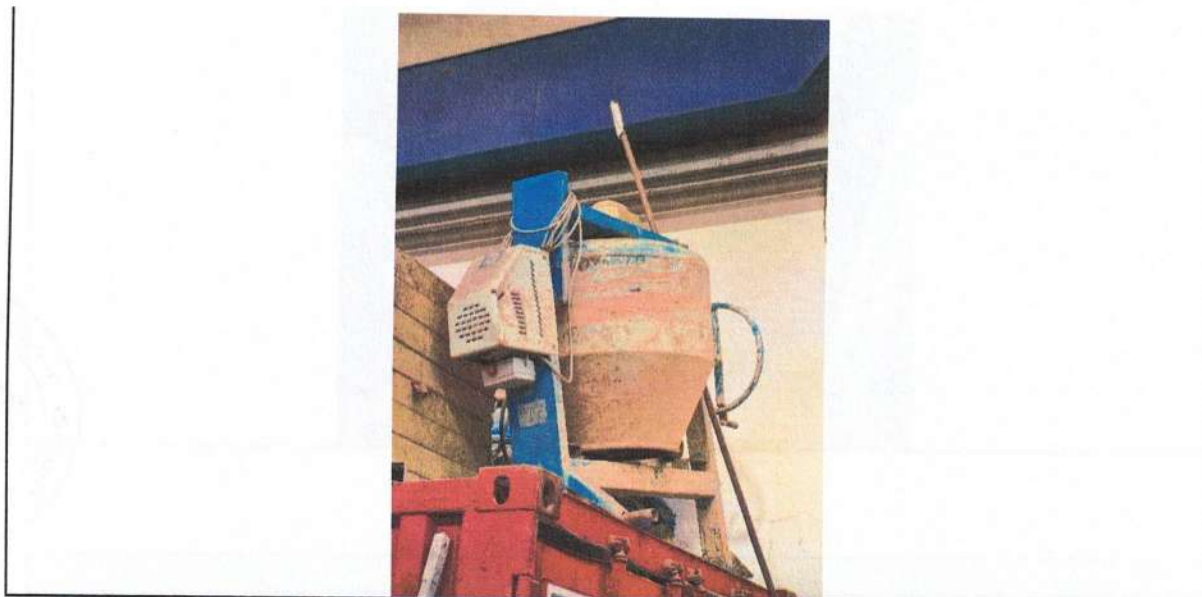
LOTTO N. 36		
Descrizione prodotto:		
Intonacatrice su ruote Rev Dry 220, numero seriale 90316.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 6.550,00	50%	€ 3.275,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 37		
Descrizione prodotto:		
Saldatrice polivalente Plast 100 Max, per tubi in polietilene, seriale numero 036321.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 3.381,00	50%	€ 1.690,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 38		
Descrizione prodotto:		
Smerigliatrice Hitachi G23SS, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 116,00	50%	€ 58,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		



LOTTO N. 39		
Descrizione prodotto:		
Betoniera Polieri Tech 350MF silenziosa, numero seriale 25/11/70730. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.502,50	50%	€ 751,25
Allegato fotografico:		



LOTTO N. 40		
Descrizione prodotto:		
Benna da 2050mm, marchio e numero seriale n.d.		
Prezzo medio al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.326,00	50%	€ 663,00
Allegato fotografico:		
<i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 41		
Descrizione prodotto:		
Idropulitrice Portotecnica Synchron 200 bar, alimentazione a diesel, su ruote, numero seriale SP-2960-T. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 600,00	50%	€ 300,00
Allegato fotografico:		



LOTTO N. 42		
Descrizione prodotto:		
Inchiodatrice a gas Hilti GX120 MATRI, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 544,00	50%	€ 272,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 43		
Descrizione prodotto:		
Seghetto frontale Hilti OSC WSR 1400PE, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.191,90	50%	€ 595,95
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 44		
Descrizione prodotto:		
Benna da 1300mm per modello Komatsu PC-210, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.000,00	50%	€ 500,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 45		
Descrizione prodotto:		
Trattorino rasaerba Alpina One, numero seriale 325782-2t5142536/09.		

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 2.000,00	50%	€ 1.000,00
Allegato fotografico:		
<i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 46		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore Hilti TE-76 ACT, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 850,00	50%	€ 425,00
Allegato fotografico:		
<i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 47		
Descrizione prodotto:		
Mini pala gommata compatta Manitou Mustang 1750RT-T2 Speed, numero seriale MMC175RTA00030800, modello Power, completo di pala. Discreto lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 56.500,00	50%	€ 28.250,00
Allegato fotografico:		
		



LOTTO N. 48

Descrizione prodotto:		
Biotrituratore cippatrice professionale Green-Technik BC-450, numero seriale 450213.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 26.800,00	50%	€ 13.400,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 49		
Descrizione prodotto:		
Troncatrice Hitachi C12YA, con piano superiore e lama da 305mm, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 827,65	50%	€ 413,82
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 50		
Descrizione prodotto:		
Decespugliatore Stihl, numero seriale n.d. Mediocre lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 250,00	50%	€ 125,00
Allegato fotografico:		
		



LOTTO N. 51		
Descrizione prodotto:		
Auto Mercedes Citan CDI, versione autocarro, prima immatricolazione anno 2013, targata ES657PM, alimentazione a gasolio. Discreto lo stato di conservazione.		
Valore medio dell'usato € 11.000,00	Deprezzamento: -	Valore stimato: € 11.000,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 52		
Descrizione prodotto:		
Opel Corsa anno prima immatricolazione 2013, targata ES825VS, alimentazione a benzina con impianto GPL, 5 porte. Mediocre lo stato di conservazione.		
Valore medio dell'usato € 7.450,00	Deprezzamento: 30%	Valore stimato: € 5.215,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 53		
Descrizione prodotto:		
Impianto per imballaggio rifiuti con pressa automatica marca OMPI modello PC-2025, matricola n° 1001-305, completa di centralina oleodinamica, nastro trasportatore, legatore automatico orizzontale con 4 fili, passafilo e quadro elettrico generale completo di software, produzione oraria ton. 1-2, peso complessivo 8.000 Kg.		
Prezzo al nuovo: € 150.000,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 75.000,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 54		
Descrizione prodotto:		
Impianto per imballaggio rifiuti con pressa modello IC Sistem Logic – 80 completo di quadro elettrico generale, legatore automatico, passafilo, nastro trasportatore a tapparelle metalliche e allungamento nastro di 4 m, etc. N° impianto LO-18-003, anno probabile di costruzione gennaio 1994.		
Prezzo al nuovo: € 140.000,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 70.000,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 55		
Descrizione prodotto:		
Opel Combo VAN ECO – FLEX, autocarro targato EX420VS, anno prima immatricolazione 2015, alimentazione a gasolio.		
Valore medio dell'usato: € 6.450,00	Deprezzamento: -	Valore stimato: € 6.450,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 56		
Descrizione prodotto:		
Renault autocarro Kangoo, anno prima immatricolazione 2009, targato DW366LG, alimentazione a benzina con impianto GPL.		
Valore medio dell'usato: € 3.250,00	Deprezzamento: 30%	Valore stimato: € 2.265,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		



LOTTO N. 57		
Descrizione prodotto:		
Auto Peugeot Ranch, versione autocarro, prima immatricolazione 2005, targato CW958SS.		
Valore medio dell'usato: € 2.700,00	Deprezzamento: -	Valore stimato: € 2.700,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 58		
Descrizione prodotto:		
Escavatore New Holland E245, cingolato, con braccio triplice, numero seriale ZEF110MMN6LA05584, con martello, anno di costruzione 2016.		
Valore medio dell'usato: € 21.000,00	Deprezzamento: -	Valore stimato: € 21.000,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 59		
Descrizione prodotto:		

Autocarro IVECO 180-E-27, targato DM148JB, prima immatricolazione 1994, alimentazione a gasolio, con cassone ribaltabile trilaterale, con stabilizzatori e gru retro-cabina, costruttore AMCO-VERBA S.r.l., modello V9246SJ2, matricola 26782, portata max 3.264 kg, anno di costruzione 2008. Discreto lo stato di conservazione generale.

Valore medio dell'usato: € 50.000,00	Deprezzamento: 30%	Valore stimato: € 35.000,00
---	-----------------------	--------------------------------

Allegato fotografico:



LOTTO N. 60

Descrizione prodotto:

Avvitatore a impulsi Makita DTW285RTJ, numero seriale n.d.

Prezzo al nuovo: € 404,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 202,00
------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Allegato fotografico:

Non disponibile.

LOTTO N. 61

Descrizione prodotto:

Saldatrice Telwin Force 195, numero seriale n.d.

Prezzo al nuovo: € 250,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 125,00
------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Allegato fotografico:

Non disponibile.

DOTT. ING. GIACOMO INTIGLIETTA - 72100 BRINDISI VIA INDIPENDENZA,
C.F.: NTGGCM82A21B180H - EMAIL: INTIGLIETTAGIACOMO@GMA
IT34K0101015900100000062460 - BIC:



PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

LOTTO N. 62		
Descrizione prodotto:		
Saldatrice inverter Deca Tech SIL-415, numero seriale 18-900688.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 201,00	50%	€ 100,50
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 63		
Descrizione prodotto:		
Smerigliatrice da 2000W, disco da 230mm, marchio e numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 130,00	50%	€ 65,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 64		
Descrizione prodotto:		
Cesoia taglia bulloni Stanley, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 30,00	50%	€ 15,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 65		
Descrizione prodotto:		
Corona diamantata Hilti DD-BI-142/430, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 582,00	50%	€ 291,00
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 66		
Descrizione prodotto:		
N. 2 unità di carotatrice diamantata completa di telaio Hilti DD 150-U 230V, numero seriale 52731/36715 e 52735/42545.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 12.688,34	50%	€ 6.344,17
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

LOTTO N. 67		
Descrizione prodotto:		
Punta perforatrice Hilti TE – CX 25/48, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 138,68	50%	€ 69,34
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 68		
Descrizione prodotto:		
Punta perforatrice Hilti TE – CX 14/61, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 109,35	50%	€ 54,67
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 69		
Descrizione prodotto:		
N. 2 unità di scalpello piatto Hilti TE-SP-FM50, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 205,00	50%	€ 107,50
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 70		
Descrizione prodotto:		
Fresa a tazza Hilti TE-SW-FM30, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 94,28	50%	€ 47,14
Allegato fotografico:		
Non disponibile.		

LOTTO N. 71		
Descrizione prodotto:		
Smerigliatrice angolare Hilti DAG 230-D 230V, numero seriale 6090001085.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 492,00	50%	€ 246,00

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>
--

LOTTO N. 72		
Descrizione prodotto:		
Scalpello piatto Hilti TE-YP-FM50, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 213,10	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 106,55
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 73		
Descrizione prodotto:		
Lama taglia muri Hilti DS-BT754-CS-5E, completa di binario guida D-R230SI, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 5.302,85	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 2.651,43
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 74		
Descrizione prodotto:		
Supporto binario Hilti DS RFIX-SI, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 704,49	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 352,25
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 75		
Descrizione prodotto:		
Scalpello piatto Hilti TE-YP-FM36, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 107,50	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 53,75
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 76		
Descrizione prodotto:		
Corona diamantata Hilti BR 37/320 SPX-L, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 276,37	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 138,18



PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>
--

LOTTO N. 77		
Descrizione prodotto:		
Corona diamantata Hilti BR 32/320 SPX-L abrasivo, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 211,92	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 105,96
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 78		
Descrizione prodotto:		
Gruppo elettrogeno da 20KW, con motore Yanmar 4-TNV88-G, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 6.275,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 3.137,50
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 79		
Descrizione prodotto:		
Martello demolitore Makita HM1213C, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 597,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 298,50
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 80		
Descrizione prodotto:		
Miniescavatore Komatsu PC16-R-HS, con cingoli gommati, numero seriale F80003, anno di costruzione 2020.		
Valore medio dell'usato: € 25.445,00	Deprezzamento: 30%	Valore stimato: € 17.811,50
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

DOTT. ING. GIACOMO INTIGLIETTA - 72100 BRINDISI
 C.F.: NTGGCM82A21B180H - EMAIL: INTIGLIET
 IT34K01010159001



PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

LOTTO N. 81		
Descrizione prodotto:		
Benna da carico, da 140mm con denti, marchio e numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 600,00	50%	€ 300,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		



LOTTO N. 82		
Descrizione prodotto:		
Tagliasiepi Alpina HT55, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 200,00	50%	€ 100,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 83		
Descrizione prodotto:		
Trabattello Poker, fino a 5,07m, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 600,00	50%	€ 300,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 84		
Descrizione prodotto:		
Ponteggio P7, fino a 7,5m		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 1.000,00	50%	€ 500,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 85		
Descrizione prodotto:		
Pinza per sollevamento blocchi in cemento, marchio e numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 912,50	50%	€ 456,25
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 86

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

Descrizione prodotto:		
Trabattello Pinna, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 368,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 184,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 87		
Descrizione prodotto:		
Rasaerba con raccoglitore WB537-SC3-HB-TG-53, semovente, da 6HP, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 400,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 200,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 88		
Descrizione prodotto:		
Flessibile piccolo Makita GA 4530, numero seriale 656253R.		
Prezzo al nuovo: € 50,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 25,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 89		
Descrizione prodotto:		
Miscelatore Makita UT-120, numero seriale 3102.		
Prezzo al nuovo: € 314,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 157,00
Allegato fotografico: Non disponibile.		

LOTTO N. 90		
Descrizione prodotto:		
Levigatrice orbitale ORB 200W 100X da 164mm, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo: € 113,00	Deprezzamento: 50%	Valore stimato: € 56,50
Allegato fotografico: Non disponibile.		

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

LOTTO N. 91		
Descrizione prodotto:		
Flessibile piccolo Makita GA 4530, numero seriale 656253R.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 50,00	50%	€ 25,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 92		
Descrizione prodotto:		
Trabattello in alluminio Pinna Facal Ripieg 310, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 380,00	50%	€ 190,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 93		
Descrizione prodotto:		
Pressatrice manuale, marchio e numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 100,00	50%	€ 50,00
Allegato fotografico: <i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 94		
Descrizione prodotto:		
Scala telescopica Faraone, numero seriale 2020-80-004451. Discreto lo stato di conservazione.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 150,00	50%	€ 75,00
Allegato fotografico:		





LOTTO N. 95		
Descrizione prodotto:		
Motopompa diesel ZPX80-B Zanetti, numero seriale n.d.		
Prezzo al nuovo:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 500,00	50%	€ 250,00
Allegato fotografico:		
<i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 96		
Descrizione prodotto:		
Fresatrice autolivellante per asfalti Simex PL-1000, numero seriale MO17017A12.		
Valore medio dell'usato:	Deprezzamento:	Valore stimato:
€ 16.800,00	30%	€ 11.760,00
Allegato fotografico:		
<i>Non disponibile.</i>		

LOTTO N. 97		
Descrizione prodotto:		