

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 16/02/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/02/2023

**Dati identificativi:** Comune di MASSA MARITTIMA (F032) (GR)

Foglio 144 Particella 192 Subalterno 2

Foglio 144 Particella 529

**Classamento:**

Rendita: Euro 232,41

Categoria A/4<sup>9)</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

**Indirizzo:** VIA CURTATONE n. 24 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 92 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 92 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 10/02/2003 Pratica n. 14233 in atti dal 10/02/2003 (n. 1006.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di MASSA MARITTIMA (F032) (GR)

Foglio 144 Particella 192 Subalterno 2

Foglio 144 Particella 529

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di MASSA MARITTIMA (F032) (GR)

Foglio 144 Particella 192

Foglio 144 Particella 529

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 10/02/2003 Pratica n. 14233 in atti dal 10/02/2003 (n. 1006.1/2003)

**Annotazione di immobile:** SOSTITUISCE LA PARTICELLA N. 192/2-358 DEL FG. 144 - Passaggi intermedi da esaminare

> **Indirizzo**

VIA CURTATONE n. 24 Piano T

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 10/02/2003 Pratica n. 14233 in atti dal 10/02/2003 (n. 1006.1/2003)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 232,41**  
Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 10/02/2003 Pratica n. 14233 in atti dal  
10/02/2003 (n. 1006.1/2003)

> **Dati di superficie**

Totale: **92 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **92 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
10/02/2003, prot. n. 1006

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. Atto del 14/01/2008 Pubblico ufficiale GRAZIOSI  
SERGIO Sede FOLLONICA (GR) Repertorio n. 32214 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 700.1/2008 Reparto PI di GROSSETO in atti dal  
17/01/2008

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

**Legenda**

a) *A/4: Abitazioni di tipo popolare*

b) *Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*



Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dal 30/11/2001 al 16/02/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/02/2023

**Dati identificativi:** Comune di MASSA MARITTIMA (F032) (GR)

Foglio 144 Particella 192 Subalterno 2

Foglio 144 Particella 529

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di MASSA MARITTIMA (F032) (GR)

Foglio 144 Particella 192

Foglio 144 Particella 529

**Classamento:**

Rendita: Euro 232,41

Categoria A/4<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

Foglio 144 Particella 529

**Indirizzo:** VIA CURTATONE n. 24 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 92 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 92 m<sup>2</sup>

**Annotazione di immobile:** SOSTITUISCE LA PARTICELLA N. 192/2-358 DEL FG. 144 - Passaggi intermedi da esaminare

> **Intestati catastali**

> 1. BASTA MICHELE (CF BASTA MICHELE/157000001)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

☞ dall'impianto al 10/02/2003

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di MASSA MARITTIMA (F032) (GR)

Foglio 144 Particella 192 Subalterno 2

Foglio 144 Particella 358



📅 dal **10/02/2003**

**Immobile attuale**

Comune di **MASSA MARITTIMA (F032) (GR)**

Foglio **144** Particella **192** Subalterno **2**

Foglio **144** Particella **529**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 10/02/2003 Pratica n. 14233 in atti dal  
10/02/2003 (n. 1006.1/2003)

Annotazione di immobile: sostituisce la particella n.  
192/2-358 del fg. 144 - passaggi intermedi da esaminare

---

> **Indirizzo**

📅 dal **05/09/1997 al 10/02/2003**

**Immobile predecessore**

Comune di **MASSA MARITTIMA (F032) (GR)**

Foglio **144** Particella **192** Subalterno **2**

Foglio **144** Particella **358**

VIA CURTATONE n. 24 Piano T

Partita: **1004377**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/09/1997 in  
atti dal 12/10/1999 COMPRAVENDITA(n. 6171.1/1997)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal **10/02/2003**

**Immobile attuale**

Comune di **MASSA MARITTIMA (F032) (GR)**

Foglio **144** Particella **192** Subalterno **2**

Foglio **144** Particella **529**

VIA CURTATONE n. 24 Piano T

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 10/02/2003 Pratica n. 14233 in atti dal  
10/02/2003 (n. 1006.1/2003)

Annotazione di immobile: sostituisce la particella n.  
192/2-358 del fg. 144 - passaggi intermedi da esaminare

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **05/09/1997 al 10/02/2003**

**Immobile predecessore**

Comune di **MASSA MARITTIMA (F032) (GR)**

Foglio **144** Particella **192** Subalterno **2**

Foglio **144** Particella **358**

Rendita: **Euro 232,41**

Rendita: **Lire 450.000**

Categoria **A/4<sup>c</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1004377**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/09/1997 in  
atti dal 12/10/1999 COMPRAVENDITA(n. 6171.1/1997)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal **10/02/2003**

**Immobile attuale**

Comune di **MASSA MARITTIMA (F032) (GR)**

Foglio **144** Particella **192** Subalterno **2**

Foglio **144** Particella **529**

Rendita: **Euro 232,41**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 10/02/2003 Pratica n. 14233 in atti dal  
10/02/2003 (n. 1006.1/2003)

Annotazione di immobile: sostituisce la particella n.  
192/2-358 del fg. 144 - passaggi intermedi da esaminare



Categoria **A/4<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

---

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **MASSA MARITTIMA (F032) (GR)**

Foglio **144** Particella **192** Subalterno **2**

Foglio **144** Particella **529**

Totale: **92 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **92 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
10/02/2003, prot. n. 000001006

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MASSA MARITTIMA (F032)(GR) Foglio 144  
Particella 192 Sub. 2**



1. Atto del 05/09/1997 Pubblico ufficiale  
BALDASSARRI ROBERT Sede GROSSETO (GR)  
Repertorio n. 31282 - COMPRAVENDITA Voltura n.  
6171.1/1997 in atti dal 12/10/1999

📅 dal 05/09/1997 al 10/02/2003

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MASSA MARITTIMA (F032)(GR) Foglio 144 Particella 192  
Sub. 2**



2. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 10/02/2003 Pratica n. 14233 in atti dal  
10/02/2003 (n. 1006.1/2003)

📅 dal 10/02/2003 al 14/01/2008

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
2)



3. Atto del 14/01/2008 Pubblico ufficiale GRAZIOSI  
SERGIO Sede FOLLONICA (GR) Repertorio n. 32214 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 700.1/2008 Reparto PI di GROSSETO in atti dal  
17/01/2008

📅 dal 14/01/2008

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



---

*Legenda*

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare



MOD. B (Nuovo Comune Edilizio Urbano)  
7. CA. 5. T. 258



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

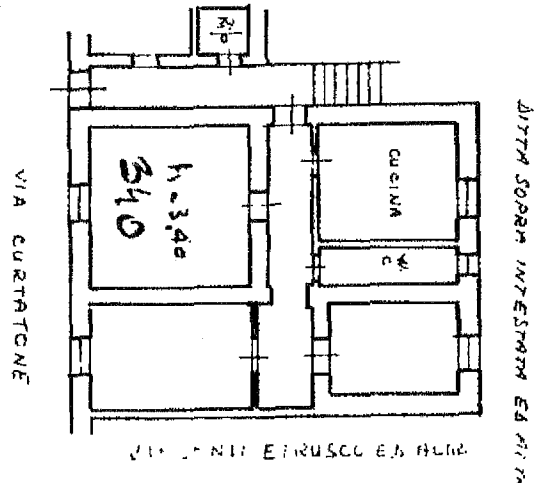
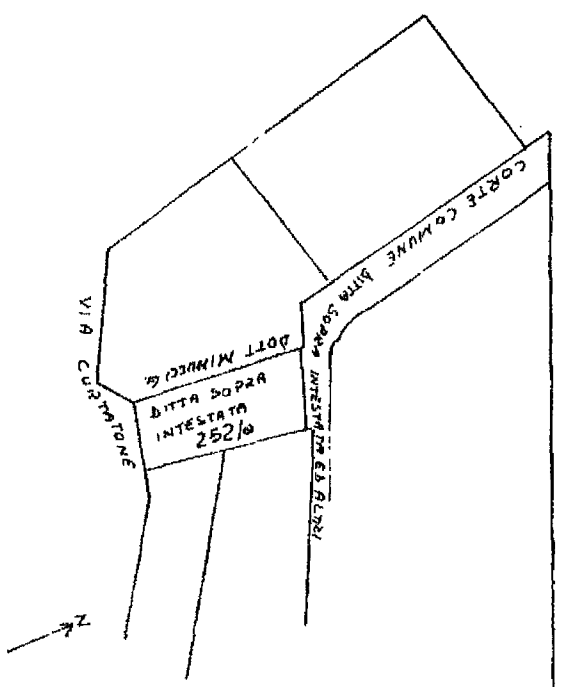
Lire 20

126  
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGE 15 APRILE 1998, N. 85)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MASSA M.M. Via CURTATONE

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di GROSSETO



10/02/2003 000001006

F. 144  
PM 192/2  
358



ORIENTAMENTO  
SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	
PROT. N°	1606623