

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 17090 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13121
Registro particolare n. 9767 Presentazione n. 3 del 17/11/2017

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	45968/17040
Data	31/10/2017	Codice fiscale	
Notaio	GENTILUCCI MICHELE		
Sede	MORROVALLE (MC)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	117 CONVENZIONE EDILIZIA
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	113 Particella	985	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	113 Particella	969	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 2				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 17090 del 22/05/2024

Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13121

Registro particolare n. 9767

Presentazione n. 3

del 17/11/2017

Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	970	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 3					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	972	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 4					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	973	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 5					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	974	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 6					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	1001	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 7					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	1002	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 8					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	1003	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 9					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	1004	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	956	Subalterno	-	

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 17090 del 22/05/2024

Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13121

Registro particolare n. 9767

Presentazione n. 3

del 17/11/2017

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 2			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 957	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 3			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 958	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 4			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 959	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 5			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 960	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 6			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 976	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 7			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 978	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 8			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 981	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 9			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 983	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 10			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 984	Subalterno	-

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 17090 del 22/05/2024

Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13121

Registro particolare n. 9767

Presentazione n. 3

del 17/11/2017

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 11			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 988	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 12			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 992	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 13			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 993	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 14			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 994	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 15			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 998	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 16			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 1000	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 17			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 1005	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 18			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 1006	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 19			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella 1009	Subalterno	-

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 17090 del 22/05/2024
 Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04
 Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13121
 Registro particolare n. 9767 Presentazione n.3 del 17/11/2017

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 20			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella	1010	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 21			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella	1011	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 22			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	113 Particella	1012	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
 Denominazione o ragione sociale COMUNE DI MACERATA
 Sede MACERATA (MC)
 Codice fiscale 80001650433
 Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
 Cognome

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO
 Cognome
 Nata il
 Sesso

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 17090 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13121

Registro particolare n. 9767

Presentazione n.3 del 17/11/2017

Soggetto n. 3 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 17090 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13122
Registro particolare n. 9768 Presentazione n. 4 del 17/11/2017

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 31/10/2017 Numero di repertorio 45968/17040
Notaio GENTILUCCI MICHELE Codice fiscale
Sede MORROVALLE (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 108 CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	113 Particella	958	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 2				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	113 Particella	959	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 3				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	113 Particella	981	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 17090 del 22/05/2024

Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13122

Registro particolare n. 9768

Presentazione n. 4

del 17/11/2017

Immobile n. 4

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 113 Particella 984

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 5

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 113 Particella 988

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 6

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 113 Particella 992

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 7

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 113 Particella 994

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 8

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 113 Particella 998

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 9

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 113 Particella 1009

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 10

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 113 Particella 1011

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 113 Particella 969

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 2

Comune E783 - MACERATA (MC)

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 17090 del 22/05/2024
 Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04
 Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13122
 Registro particolare n. 9768 Presentazione n. 4 del 17/11/2017

Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	970	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n.	3				
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	973	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Unità negoziale n. 3

Immobile n.	1				
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	985	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di **CESSIONARIO**
 Denominazione o ragione sociale **COMUNE DI MACERATA**
 Sede **MACERATA (MC)**
 Codice fiscale **80001650433**
 Relativamente a **TUTTE** le unità negoziali Per il diritto di **PROPRIETA'**
 Per la quota di **1/1**

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di **CEDENTE**
 Denominazione o ragione sociale
 Sede
 Codice fiscale
 Relativamente all'unità negoziale n. **1** Per il diritto di **PROPRIETA'**
 Per la quota di **1/1**

Soggetto n. 2 In qualità di **CEDENTE**
 Cognome
 Nata il
 Sesso
 Relativamente all'unità negoziale n. **2** Per il diritto di **PROPRIETA'**
 Per la quota di **1/2** In regime di **SEPARAZIONE DI BENI**

Soggetto n. 3 In qualità di **CEDENTE**
 Cognome
 Nato il
 Sesso

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 17090 del 22/05/2024

Inizio ispezione 22/05/2024 08:31:04

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13122

Registro particolare n. 9768

Presentazione n. 4 del 17/11/2017

- | | | | |
|--|-----|-------------------|---------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/2 | In regime di | SEPARAZIONE DI BENI |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | In regime di | SEPARAZIONE DI BENI |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 92816 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 10:18:37
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione UTC: 2018-01-23T15:19:18.606113+01:00
Registro generale n. 988
Registro particolare n. 773 Presentazione n. 40 del 24/01/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	46135/17155
Data	10/01/2018	Codice fiscale	
Notaio	GENTILUCCI MICHELE		
Sede	MORROVALLE (MC)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	108 CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	1006	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n.	1	In qualità di	CESSIONARIO
Cognome			
Nato il			
Sesso			

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 92816 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 10:18:37
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione UTC: 2018-01-23T15:19:18.606113+01:00
Registro generale n. 988
Registro particolare n. 773 Presentazione n. 40 del 24/01/2018

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CEDENTE
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

“ RISERVA IN PROPRIO FAVORE LA CUBATURA EDIFICABILE.

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 92816 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 10:18:37
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione UTC: 2018-01-23T15:19:18.606113+01:00
Registro generale n. 989
Registro particolare n. 774 Presentazione n. 41 del 24/01/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 10/01/2018 Numero di repertorio 46135/17155
Notaio GENTILUCCI MICHELE Codice fiscale
Sede MORROVALLE (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 143 PERMUTA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 3 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 113 Particella 972 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo VIA LIVIABELLA N. civico -

Immobile n. 2
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 113 Particella 974 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo VIA LIVIABELLA N. civico -

Immobile n. 3
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 92816 del 22/05/2024
 Inizio ispezione 22/05/2024 10:18:37
 Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione UTC: 2018-01-23T15:19:18.606113+01:00
 Registro generale n. 989
 Registro particolare n. 774 Presentazione n. 41 del 24/01/2018

Foglio	113	Particella	1003	Subalterno	-	
Natura	T	TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA LIVIABELLA					N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
 Comune E783 - MACERATA (MC)
 Catasto TERRENI
 Foglio 113 Particella 983 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
 Denominazione o ragione sociale
 Sede
 Codice fiscale
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di FAVORE
 Cognome
 Nata il
 Sesso
 Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 3 In qualità di FAVORE
 Cognome
 Nato il
 Sesso
 Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
 Denominazione o ragione sociale
 Sede
 Codice fiscale
 Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO
 Cognome
 Nata il

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 92816 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 10:18:37
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione UTC: 2018-01-23T15:19:18.606113+01:00
Registro generale n. 989
Registro particolare n. 774 Presentazione n. 41 del 24/01/2018

Sesso
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 3 In qualità di CONTRO
Cognome
Nato il
Sesso
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

I RISPETTIVI DIRITTI CEDUTI IN PERMUTA, RISERVANO IN PROPRIO FAVORE LA CUBATURA EDIFICABILE.

PER

Motivazione Altri fini istituzionali	n. T1 159899 del 23/05/2024
Richiedente PGNSBN	Inizio ispezione 23/05/2024 11:30:53
Nota di iscrizione	Tassa versata € 0,00
Registro generale n. 10657	UTC: 2018-09-20T10:24:33.110653+02:00
Registro particolare n. 1465	Presentazione n. 36 del 20/09/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	46824/17590
Data	19/09/2018	Codice fiscale	
Notaio	GENTILUCCI MICHELE		
Sede	MORROVALLE (MC)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0170 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO		
Capitale € 750.000,00	Tasso interesse annuo 2,582%	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 1.500.000,00	
Importi variabili SI	Valuta estera -	Somma iscritta da aumentare automaticamente	SI
Presenza di condizione risolutiva -	Durata 4 anni		

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	974	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOC. SFORZACOSTA - VIA LIVIABE				N. civico -

Immobile n. 2					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	113 Particella	978	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOC. SFORZACOSTA - VIA LIVIABE				N. civico -

Motivazione Altri fini istituzionali	n. T1 159899 del 23/05/2024
Richiedente PGNSBN	Inizio ispezione 23/05/2024 11:30:53
Nota di iscrizione	Tassa versata € 0,00
Registro generale n. 10657	UTC: 2018-09-20T10:24:33.110653+02:00
Registro particolare n. 1465	Presentazione n. 36 del 20/09/2018

Immobile n. 3	
Comune	E783 - MACERATA (MC)
Catasto	TERRENI
Foglio	113 Particella 960 Subalterno -
Natura	T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo	LOC. SFORZACOSTA - VIA LIVIABE N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1	In qualità di	CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale		
Sede		
Codice fiscale		Domicilio ipotecario eletto
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di	1/1	

Contro

Soggetto n. 1	In qualità di	DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale		
Sede		
Codice fiscale		Domicilio ipotecario eletto
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di	1/1	

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO CONDIZIONATO DI MUTUO FONDIARIO ART. 3 EROGAZIONE - DURATA - TASSO DI INTERESSE - RESTITUZIONE ANTICIPATA A) NEL RISPETTO DI QUANTO DI SEGUITO PATTUITO, LA SOMMA CONCESSA A MUTUO POTRA' ESSERE INTERAMENTE UTILIZZATA DALLA PARTE MUTUATARIA PER LO SCOPO DI CUI ALL'ART. 1 E SARA' DA EROGARSI COME SEGUE: - SINO ALL'IMPORTO DI EURO 750.000,00 (SETTECENTOCINQUANTAMILA VIRGOLA ZERO ZERO) PER IL COMPLETAMENTO DELL'INVESTIMENTO. I LAVORI O L'INVESTIMENTO FINANZIATI CON IL PRESENTE MUTUO NON DOVRANNO SUBIRE INTERRUZIONI O SOSPENSIONI DI DURATA SUPERIORE A NOVANTA (90) GIORNI. LA PARTE MUTUATARIA PRENDE ATTO CHE IN CASO DI MANCATO RISPETTO DEL TERMINE SOPRA INDICATO LA BANCA HA LA FACOLTA' DI RITENERE RISOLTO IL PRESENTE CONTRATTO. L'IMPORTO COMPLESSIVO DEL MUTUO - INDICATO ALL'ART. 1 - POTRA' ESSERE UTILIZZATO: PER IL 90% (NOVANTA PER CENTO) A STATO AVANZAMENTO LAVORI E PER IL RIMANENTE 10% (DIECI PER CENTO) DOPO LA CONCLUSIONE DEI LAVORI, NEL PERIODO PREVISTO PER IL FRAZIONAMENTO E LA VENDITA DEGLI

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 159899 del 23/05/2024

Inizio ispezione 23/05/2024 11:30:53

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

UTC: 2018-09-20T10:24:33.110653+02:00

Registro generale n. 10657

Registro particolare n. 1465

Presentazione n. 36 del 20/09/2018

IMMOBILI. LA SOMMA CONCESSA A MUTUO DOVRA' ESSERE INTEGRALMENTE UTILIZZATA ENTRO IL 30/09/2021 (DI SEGUITO "TERMINE DI UTILIZZO"). QUALORA ALLA SCADENZA DEL TERMINE DI UTILIZZO RISULTI EROGATA UNA SOMMA INFERIORE A QUELLA COMPLESSIVA DI CUI AL PRESENTE ARTICOLO, SARA' FACOLTA' DELLA BANCA RITENERE L'AMMONTARE DEL MUTUO DEFINITIVAMENTE RIDOTTO ALLA SOMMA UTILIZZATA ENTRO IL TERMINE MEDESIMO. B) LA DURATA DEL MUTUO VIENE STABILITA IN 48 (QUARANTOTTO) MESI, OLTRE AL PERIODO INTERCORRENTE FRA LA DATA ODIERNA E LA FINE DEL MESE IN CORSO, CON SCADENZA ALLA DATA DEL 30/09/2022. C) IL TASSO PERCENTUALE DEGLI INTERESSI DOVUTO PER CIASCUN SEMESTRE VIENE DETERMINATO IN MISURA PARI ALLA META' DELLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI: 1. UNA QUOTA FISSA NOMINALE ANNUA PARI A 2,85 (DUE VIRGOLA OTTANTACINQUE) PUNTI PERCENTUALI (DENOMINATA SPREAD); 2. UNA QUOTA VARIABILE ANNUA PARI AL TASSO D'INTERESSE A SEI MESI (BASE 360) - DENOMINATO EURIBOR - APPLICATO AI PRESTITI INTERBANCARI IN EURO NON GARANTITI, CALCOLATO GIORNALMENTE COME MEDIA SEMPLICE DELLE QUOTAZIONI RILEVATE SU UN CAMPIONE DI BANCHE CON ELEVATO MERITO DI CREDITO SELEZIONATO PERIODICAMENTE DALLA EUROPEAN BANKING FEDERATION (EBF), RILEVATO DALLA STESSA EBF IL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL MESE ANTECEDENTE LA DATA DI DECORRENZA DI CIASCUNA RATA (ATTUALMENTE PARI AL -0,268% (ZERO VIRGOLA DUECENTOSESANTOTTO PER CENTO) ANNUO). IL PREDETTO TASSO SARA' PUBBLICATO ALLA PAGINA "EURIBOR01" DEL CIRCUITO TELEMATICO REUTERS (O IN FUTURO QUALSIASI PAGINA O SERVIZIO CHE DOVESSE SOSTITUIRLA) E PUBBLICATO DI NORMA SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IL GIORNO SUCCESSIVO. SE PER QUALSIASI MOTIVO LA EUROPEAN BANKING FEDERATION NON RILEVASSE DETTO TASSO, ESSO SARA' DETERMINATO SULLA BASE DELLE MEDIA ARITMETICA, TRONCATA AL TERZO DECIMALE, DELLE QUOTAZIONI LETTERA (CON BASE 360) PER PRESTITI INTERBANCARI IN EURO A SEI MESI, RILEVATE NELLO STESSO GIORNO SOPRA INDICATO DA ALMENO DUE DELLE SEGUENTI BANCHE: "UNICREDIT" DI MILANO, "DEUTSCHE BANK" DI FRANCOFORTE, "SOCIETE' GENERALE" DI PARIGI, "BANCO BILBAO VIZCAJA ARGENTARIA SA (BBVA)" DI MADRID ED "INTESA SANPAOLO S.P.A." DI TORINO. RESTA INTESO CHE PER GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEVE INTENDERSI UN GIORNO IN CUI E' APERTO IL SISTEMA DI REGOLAMENTO TARGET (TRANS-EUROPEAN AUTOMATED REAL-TIME GROSS-SETTLEMENT EXPRESS TRANSFER). IL TASSO DEL MUTUO E' ATTUALMENTE PARI AL 2,582% (DUE VIRGOLA CINQUECENTOTTANTADUE PER CENTO) NOMINALE ANNUO. IL TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (TAEG) DEL PRESENTE MUTUO, CALCOLATO IN DATA ODIERNA - TENENDO CONTO L'IMPORTO MASSIMO EROGABILE AI SENSI DELL'ART. 1 - E' PARI AL 3,1258% (TRE VIRGOLA MILLEDUECENTOCINQUANTOTTO PER CENTO) ANNUO. QUALORA LA SOMMA ALGEBRICA TRA IL VALORE DEL PARAMETRO EURIBOR E DELLO SPREAD DETERMINI UN RISULTATO DI SEGNO NEGATIVO, IL TASSO E' COMUNQUE FISSATO A ZERO, ESSENDO IN OGNI CASO LA PARTE MUTUATARIA TENUTA A RESTITUIRE L'IMPORTO CAPITALE EROGATO. GLI INTERESSI DI CUI AL PRESENTE ARTICOLO SARANNO CALCOLATI IN BASE ALL'EFFETTIVO NUMERO DEI GIORNI TRASCORSI E CON DIVISORE FISSO 36.000 SU BASE ANNUA. IL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI, AL TASSO VARIABILE DI CUI SOPRA, AVVERRA' CON RATE SEMESTRALI POSTICIPATE. LA PRIMA EROGAZIONE A STATO AVANZAMENTO LAVORI DETERMINERA' LA SCADENZA DELLA PRIMA RATA CHE AVVERRA' L'ULTIMO GIORNO DEL SEMESTRE IN CORSO AL MOMENTO DELLA CITATA EROGAZIONE; LA PRIMA RATA POTRA' ESSERE PARI AD UNA FRAZIONE DI SEMESTRE. LE SUCCESSIVE EROGAZIONI A STATO AVANZAMENTO LAVORI SARANNO ALLINEATE COME SCADENZA RATA A QUELLE DETERMINATE DALLA PRIMA EROGAZIONE. GLI INTERESSI DECORRERANNO DALLA DATA DI EROGAZIONE. L'ULTIMA RATA SCADRA' IL 30/09/2022 E POTRA' ESSERE PARI AD UNA FRAZIONE DI SEMESTRE; D) IN CASO DI RIMBORSO PARZIALE DI EROGAZIONI A S. A.L., SARA' DOVUTO ALLA BANCA, UN COMPENSO PARI ALLO 0,50% (ZERO VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO) SUL CAPITALE RESTITUITO. ART. 5 INTERESSI DI MORA OGNI SOMMA DOVUTA PER QUALSIASI TITOLO IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO - E QUINDI ANCHE A SEGUITO DI RISOLUZIONE DEL

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 159899 del 23/05/2024

Inizio ispezione 23/05/2024 11:30:53

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 1465 del 20/09/2018

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 10/10/2018 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 1383 Registro generale n. 11505
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 15/02/2019 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 243 Registro generale n. 1987
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 18/04/2019 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 653 Registro generale n. 4997
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 18/06/2019 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 1005 Registro generale n. 7896
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 09/08/2019 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 1328 Registro generale n. 10752
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 15/10/2019 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 1654 Registro generale n. 13152
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 18/11/2019 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 1879 Registro generale n. 14869
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 12/12/2019 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 2067 Registro generale n. 16177
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 05/02/2020 Servizio di P.I. di MACERATA
Registro particolare n. 206 Registro generale n. 1496
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

**Ispezione telematica esente per fini
istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 159899 del 23/05/2024

Inizio ispezione 23/05/2024 11:30:53

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 1465 del 20/09/2018

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 49740 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00
Nota di trascrizione UTC: 2019-03-20T17:36:09.458781+01:00
Registro generale n. 3479
Registro particolare n. 2615 Presentazione n. 59 del 21/03/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 05/03/2019 Numero di repertorio 797/662
Notaio CARINELLI GABRIELE Codice fiscale
Sede MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 164 PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 113 Particella 960 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 7 are 25 centiare
Indirizzo VIA LIVIABELLA N. SNC N. civico -

Immobile n. 2
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 113 Particella 978 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 15 centiare
Indirizzo VIA LIVIABELLA N. SNC N. civico -

Immobile n. 3
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI

Motivazione Altri fini istituzionali	n. T1 49740 del 22/05/2024
Richiedente PGNSBN	Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Nota di trascrizione	Tassa versata € 0,00
Registro generale n. 3479	UTC: 2019-03-20T17:36:09.458781+01:00
Registro particolare n. 2615	Presentazione n. 59 del 21/03/2019
Foglio 113 Particella 974	Subalterno -
Natura T - TERRENO	Consistenza 50 centiare
Indirizzo VIA LIVIABELLA N. SNC	N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Cognome
Nata il
Sesso
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

L CONTRATTO DEFINITIVO DI COMPRAVENDITA SARA' STIPULATO ENTRO IL 31.12.19. LA PORZIONE PROMESSA IN VENDITA E' COSTITUITA DA: - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE IN CLASSE 'A' DA REALIZZARSI AL PIANO TERRA DENOMINATO "INTERNO N. 2", DELLA CONSISTENZA DI 2,5 (DUE VIRGOLA CINQUE) VANI, PER UN TOTALE DI CIRCA MQ 57 (CINQUANTASETTE) E UN TERRAZZO DI MQ. 34 (TRENTAQUATTRO); - GARAGE PERTINENZIALE ALL'APPARTAMENTO, DA REALIZZARSI AL PIANO INTERRATO DENOMINATO "INTERNO N. 2", DELLA CONSISTENZA DI CIRCA MQ 41 (QUARANTUNO), IL TUTTO COME MEGLIO IDENTIFICATO NELLE PLANIMETRIE ALLEGATE ALL'ATTO.

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 49740 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00
Nota di iscrizione UTC: 2019-10-01T11:24:09.754751+02:00
Registro generale n. 12486
Registro particolare n. 1610 Presentazione n. 57 del 01/10/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 30/09/2019 Numero di repertorio 47734/18238
Notaio GENTILUCCI MICHELE Codice fiscale
Sede MORROVALLE (MC)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 750.000,00 Tasso interesse annuo 3,567% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 1.125.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 5 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 113 Particella 972 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo BORGO SFORZACOSTA N. civico -

Immobile n. 2
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto TERRENI
Foglio 113 Particella 976 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo BORGO SFORZACOSTA N. civico -

Motivazione Altri fini istituzionali	n. T1 49740 del 22/05/2024
Richiedente PGNSBN	Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Nota di iscrizione	Tassa versata € 0,00
Registro generale n. 12486	UTC: 2019-10-01T11:24:09.754751+02:00
Registro particolare n. 1610	Presentazione n. 57 del 01/10/2019

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale

Sede		Domicilio ipotecario eletto
Codice fiscale		
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di	1/1	

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale

Sede		
Codice fiscale		
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di	1/1	

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO DI FINANZIAMENTO FONDIARIO MEDIANTE APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTT. 38 E SEGUENTI DEL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 N. 385 LA BANCA CONCEDE ALL'ACCREDITATA, CHE ACCETTA, UN FINANZIAMENTO FONDIARIO NELLA FORMA DI APERTURA DI CREDITO REGOLATA IN CONTO CORRENTE, FINO ALLA CONCORRENZA MASSIMA DI EURO 750.000/00 (SETTECENTOCINQUANTAMILA). ARTICOLO 3: UTILIZZI DELL'APERTURA DI CREDITO L'IMPORTO DELL'APERTURA DI CREDITO VERRA' MESSO DALLA BANCA A DISPOSIZIONE DELL'ACCREDITATA IN UNA O PIU' SOLUZIONI, CORRELATIVAMENTE E PROPORZIONALMENTE AL VALORE DEGLI STATI DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DA ESEGUIRSI SULL'IMMOBILE OGGETTO DELL'IPOTECA, IDONEAMENTE DOCUMENTATI E COMPROVATI. L'APERTURA DI CREDITO AVRA' DURATA FINO AL 30/09/2024. RESTA INTESO CHE QUALORA LA PREDETTA DATA DI SCADENZA DOVESSE COINCIDERE CON UN GIORNO NON LAVORATIVO BANCARIO, LA STESSA DATA SARA' DA INTENDERSI AUTOMATICAMENTE ANTICIPATA AL GIORNO LAVORATIVO IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE. LE PARTI POTRANNO CONCORDARE LA PROROGA DELL'APERTURA DI CREDITO PER UN PERIODO UGUALE O INFERIORE ALLA DURATA ORIGINARIA, PREVIA RICHIESTA SCRITTA DELL'ACCREDITATA CHE PERVENGA ALLA BANCA STESSA ALMENO TRENTA GIORNI PRIMA DELLA SCADENZA SOPRA INDICATA. SULLE SOMME UTILIZZATE E COMUNQUE ADDEBITATE, L'ACCREDITATA DOVRA' CORRISPONDERE ALLA BANCA L'INTERESSE IN RAGIONE D'ANNO ATTUALMENTE AL TASSO DEL 3,567% (TRE VIRGOLA CINQUECENTOSESANTASETTE PER CENTO) PARI ALL'EURIBOR (EURIBOR 3M PUNTUALE RIL. M. RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR, RIFERITA AL MESE PRECEDENTE ULTIMO GIORNO COSI' COME PUBBLICATO SU "IL SOLE 24ORE" ATTUALMENTE PARI A

Motivazione Altri fini istituzionali	n. T1 49740 del 22/05/2024
Richiedente PGNSBN	Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Nota di iscrizione	Tassa versata € 0,00
<i>Registro generale n.</i> 12486	UTC: 2019-10-01T11:24:09.754751+02:00
<i>Registro particolare n.</i> 1610	Presentazione n. 57 del 01/10/2019

-0,433 (MENO ZERO VIRGOLA QUATTROCENTOTRENTATRE') + 4,00 (QUATTRO VIRGOLA ZERO ZERO) PUNTI PERCENTUALI. L'AGGIORNAMENTO DEI TASSI APPLICATI AL RAPPORTO IN CONSEGUENZA DELLA VARIAZIONE DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO VERRA' EFFETTUATA CON CADENZA MENSILE E DECORRENZA DEI RELATIVI EFFETTI DAL PRIMO GIORNO DEL MESE. IN CASO DI RITARDATO O DI MANCATO PAGAMENTO, SU TUTTE LE SOMME A QUALSIASI TITOLO DOVUTE DALL'ACCREDITATA MATURERANNO, A CARICO DELL'ACCREDITATA STESSA, A DECORRERE DALLA DATA DI SCADENZA E FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO, GLI INTERESSI DI MORA NELLA MISURA DEL TASSO APPLICATO, SECONDO QUANTO PATTUITO AL SUCCESSIVO ARTICOLO 8 (OTTO), MAGGIORATO DI 12,00 (DODICI VIRGOLA ZERO ZERO) PUNTI PERCENTUALI. GLI INTERESSI DI MORA SARANNO APPLICATI PERTANTO AL TASSO DEL 11,567% (UNDICI VIRGOLA CINQUECENTOSESANTASETTE PER CENTO)) PARI ALL'EURIBOR (ATTUALMENTE PARI A -0,433 (MENO ZERO VIRGOLA QUATTROCENTOTRENTATRE')) + 12,00 (DODICI VIRGOLA ZERO ZERO) PUNTI PERCENTUALI). SU QUESTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ART. 39, COMMA 3, DEL T.U. SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DEGLI INTERESSI PREVISTE NEL PRESENTE CONTRATTO. I RAPPORTI CON I CLIENTI SONO REGOLATI DALLA LEGGE ITALIANA. PER L'ESECUZIONE DEL PRESENTE CONTRATTO LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO COME SEGUE: - QUANTO ALLA BANCA, PRESSO LA PROPRIA SEDE; - QUANTO ALL'ACCREDITATA, PRESSO LA RELATIVA SEDE LEGALE DICHIARATA NEL PRESENTE ATTO O PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE OVE E' SITUATO QUANTO OGGETTO DI IPOTECA DOVE, A SUA SCELTA, LA BANCA POTRA' FARE ESEGUIRE LE NOTIFICAZIONI DI TUTTI GLI ATTI, ANCHE ESECUTIVI. PER LE CONTROVERSIE GIUDIZIALI OCCASIONATE DAL PRESENTE CONTRATTO SARA' COMPETENTE IL FORO DI MACERATA SALVA, BENINTESO, SIA LA SPECIALE COMPETENZA DISPOSTA DAGLI ARTT. 21 E 26 DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE, SIA LA COMPETENZA INDEROGABILE PREVISTA DALLA DISCIPLINA DEI CONTRATTI CON IL CONSUMATORE (CODICE DEL CONSUMO) OVE NE RICORRANO I PRESUPPOSTI. AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA LA BANCA ELEGGE DOMICILIO IN

AI SENSI DEL PRIMO COMMA DELL'ART. 39 DEL CITATO T.U.

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 49740 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11518
Registro particolare n. 8532 Presentazione n. 92 del 13/10/2020

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 24/09/2020 Numero di repertorio 21772
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI Codice fiscale 800 120 80430
MACERATA
Sede MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 113 Particella 1015 Subalterno 5
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 4 vani
Indirizzo VIA LINO LIVIABELLA N. civico SNC

Immobile n. 2
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 113 Particella 1015 Subalterno 7
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 49740 del 22/05/2024
 Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
 Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11518
 Registro particolare n. 8532 Presentazione n. 92 del 13/10/2020

Indirizzo	CIVILE	Consistenza	4,5 vani	N. civico	SNC
Immobile n. 3	VIA LINO LIVIABELLA				
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 113	Particella	1015	Subalterno	10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	5,5 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA LINO LIVIABELLA			N. civico	SNC
Immobile n. 4					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 113	Particella	1015	Subalterno	12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	7,5 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA LINO LIVIABELLA			N. civico	SNC
Immobile n. 5					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 113	Particella	1015	Subalterno	13
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	4 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA LINO LIVIABELLA			N. civico	SNC
Immobile n. 6					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 113	Particella	1015	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	6 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA LINO LIVIABELLA			N. civico	SNC

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
 Denominazione o ragione sociale
 Sede
 Codice fiscale
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
 Denominazione o ragione sociale

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 49740 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11518

Registro particolare n. 8532

Presentazione n. 92 del 13/10/2020

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 49740 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 16952
Registro particolare n. 12316 Presentazione n. 12 del 28/10/2022

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 09/09/2022 Numero di repertorio 4316/2022
Pubblico ufficiale UNEP - MACERATA Codice fiscale 800 107 20433
Sede MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE
Descrizione 512 ESECUZIONE IN FORMA SPECIFICA
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 113 Particella 105 Subalterno 5
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 4 vani
Indirizzo VIA LINO LIVIABELLA N. civico -

Immobile n. 2
Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 113 Particella 105 Subalterno 16
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 38 metri quadri

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 49740 del 22/05/2024
Inizio ispezione 22/05/2024 09:29:06
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 16952

Registro particolare n. 12316

Presentazione n. 12 del 28/10/2022

Indirizzo VIA LINO LIVIABELLA

N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome ?

Nata il

Sesso

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 141554 del 23/05/2024
Inizio ispezione 23/05/2024 11:08:21
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00
Nota di trascrizione UTC: 2020-04-06T12:44:52.158429+02:00
Registro generale n. 3963
Registro particolare n. 2990 Presentazione n. 77 del 06/04/2020

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 11/03/2020 Numero di repertorio 29182/17191
Notaio
Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	Fondo	Servente		
1	E783 - MACERATA (MC)			
Comune	FABBRICATI			
Catasto				
Sezione urbana	- Foglio 113	Particella 1016	Subalterno	-
Natura	D1 - OPIFICI	Consistenza -		
Indirizzo	VIA LINO LIVIABELLA		N. civico	SNC

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale
Sede

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 141554 del 23/05/2024
Inizio ispezione 23/05/2024 11:08:21
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione UTC: 2020-04-06T12:44:52.158429+02:00
Registro generale n. 3963
Registro particolare n. 2990 Presentazione n. 77 del 06/04/2020

Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI CABINA ELETTRICA
Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI CABINA ELETTRICA
Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

PER EFFETTO DELLA PATTUITA SERVITU' POTRA': 1.A - POSARE ED ADDURRE AL LOCALE DI CUI SOPRA, SECONDO IL TRACCIATO ELETTRICAMENTE PIU' IDONEO, IL NUMERO DEI CONDUTTORI E DEI CAVI IVI COMPRESA LA POSSIBILITA' DI MODIFICARE LA TENSIONE DI ESERCIZIO E LA SEZIONE DEI CAVI. POTRA' INOLTRE INFIGGERE DISPERSORI PER L'AMPLIAMENTO DI MESSA A TERRA SECONDO LE NORME DEL COMITATO ELETTROTECNICO ITALIANO ED INSTALLARE NEI PREDETTI LOCALI LE APPARECCHIATURE ED ACCESSORI IN SERVIZIO AGLI STABILI E DELLA RETE ESTERNA DI E-
1.B - COLLOCARE, MANTENERE ED ESERCIRE LE PROPRIE APPARECCHIATURE DI TRASFORMAZIONE E DI SMISTAMENTO DELL'ENERGIA ELETTRICA NELL'IMMOBILE DI CUI ALLA PREMessa. L'IMMOBILE SUDDETTO ASSUME PERTANTO LA DESTINAZIONE A CABINA ELETTRICA AD ESCLUSIVO USO DI
1.C - LE SPESE DI ARREDAMENTO ED ATTREZZATURA DELLA CABINA VENGONO ASSUNTE INTERAMENTE DALL' CHE RESTERA' PROPRIETARIA DEI MACCHINARI E DI QUANTO ALTRO NELLA STESSA DOVESSE INSTALLARE.

Motivazione Altri fini istituzionali	n. T1 216355 del 21/05/2024
Richiedente PGNSBN	Inizio ispezione 21/05/2024 13:08:48
Nota di iscrizione	Tassa versata € 0,00
Registro generale n. 3176	UTC: 2013-04-29T11:28:23.300271+02:00
Registro particolare n. 467	Presentazione n. 40 del 29/04/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	41276/13926
Data	24/04/2013	Codice fiscale	-
Notaio	GENTILUCCI MICHELE		
Sede	MORROVALLE (MC)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO		
Capitale € 151.515,15	Tasso interesse annuo 5,27%	Tasso interesse semestrale	-
Interessi -	Spese -	Totale € 303.032,00	
Importi variabili SI	Valuta estera -	Somma iscritta da aumentare automaticamente -	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata	5 anni	

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1					
Comune	F522 - MONTEGRANARO (AP)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 19	Particella	1462	Subalterno 59
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA DELLA VITTORIA			N. civico -	
Immobile n. 2					
Comune	F522 - MONTEGRANARO (AP)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 19	Particella	1462	Subalterno 62
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 216355 del 21/05/2024
Inizio ispezione 21/05/2024 13:08:48
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00
Nota di iscrizione UTC: 2013-04-29T11:28:23.300271+02:00
Registro generale n. 3176
Registro particolare n. 467 Presentazione n. 40 del 29/04/2013

Indirizzo	VIA DELLA VITTORIA	N. civico	-
Immobile n.	3		
Comune	F522 - MONTEGRANARO (AP)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	1462
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-
Subalterno			63
Indirizzo	VIA DELLA VITTORIA	N. civico	-
Immobile n.	4		
Comune	F522 - MONTEGRANARO (AP)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	1462
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-
Subalterno			64
Indirizzo	VIA DELLA VITTORIA	N. civico	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO DI MUTUO D.P.R. 601 IN CARTA LIBERA AI SENSI DEL D.P.R. 29.9.73 N.601 SULL'INTERA SOMMA CAPITALE MATURERANNO INTERESSI IL CUI TASSO VIENE QUI PATTUITO NELLA MISURA DEL 5,27% (CINQUE VIRGOLA VENTISETTE PER CENTO) ANNUO NOMINALE. IN PARTICOLARE LA MISURA

Motivazione Altri fini istituzionali	n. T1 216355 del 21/05/2024
Richiedente PGNSBN	Inizio ispezione 21/05/2024 13:08:48
Nota di iscrizione	Tassa versata € 0,00
<i>Registro generale n.</i> 3176	<i>UTC: 2013-04-29T11:28:23.300271+02:00</i>
<i>Registro particolare n.</i> 467	<i>Presentazione n. 40 del 29/04/2013</i>

DEL TASSO VERRA¹ RIDETERMINATA, AD OGNI DATA DI REVISIONE, NELLA MISURA DI 5,02 (CINQUE VIRGOLA ZERO DUE) PUNTI PERCENTUALI IN PIU¹ DELLA MEDIA ARITMETICA, CON ARROTONDAMENTO AI CINQUE CENTESIMI SUPERIORI, DEL PARAMETRO SOTTO INDICATO. IL TASSO D'INTERESSE INDICATO NEL CONTRATTO SARA¹ OGGETTO DI REVISIONE: - PER I MUTUI CON RATE DI PAGAMENTO MENSILE E TRIMESTRALE ALLE DATE DEL 1 GENNAIO, 1 APRILE, 1 LUGLIO E 1 OTTOBRE DI OGNI ANNO, CON ESCLUSIONE, PER I MUTUI CON PERIODICITA¹ MENSILE, DELLA PRIMA DATA DI REVISIONE COINCIDENTE O IMMEDIATAMENTE SUCCESSIVA ALLA DATA DI STIPULA DEL PRESENTE CONTRATTO; - PER I MUTUI CON RATE DI PAGAMENTO SEMESTRALE DUE VOLTE ALL'ANNO CON LE SEGUENTI CADENZE: IL 1 GENNAIO E IL 1 LUGLIO DI OGNI ANNO PER I MUTUI STIPULATI NEL PRIMO O NEI TERZO TRIMESTRE SOLARE, IL 1 APRILE ED IL 1 OTTOBRE DI OGNI ANNO PER I MUTUI STIPULATI NEL SECONDO O NEL QUARTO TRIMESTRE SOLARE, A PARTIRE DALLA REVISIONE IMMEDIATAMENTE SUCCESSIVA ALLA DATA DI STIPULA DEL PRESENTE CONTRATTO. IN TALI DATE DI REVISIONE IL TASSO D'INTERESSE VERRA¹ RIDETERMINATO IN BASE ALLA MEDIA ARITMETICA SEMPLICE DEI VALORI MEDI MENSILI DEL TASSO EURIBOR A TRE MESI (360), RELATIVA AI TRE MESI IMMEDIATAMENTE PRECEDENTI IL MESE DI DICEMBRE, MARZO, GIUGNO E SETTEMBRE DI OGNI ANNO. L'ULTIMO VALORE ASSUNTO DAL PREDETTO PARAMETRO E¹ PARI ALLO 0,25% (ZERO VIRGOLA VENTICINQUE PER CENTO). A TAL FINE: SI CONSIDERERANNO LE QUOTAZIONI DEL TASSO EURIBOR RILEVATE DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE), DIFFUSE SUL CIRCUITO REUTERS ALLA CORRISPONDENTE PAGINA E PUBBLICATE IL GIORNO SEGUENTE SUI QUOTIDIANI "IL SOLE 24 ORE" E/O "MF/MILANO FINANZA" IN CASO DI DIFFORMITA¹ TRA IL VALORE RILEVATO DAL SUMMENZIONATO COMITATO DI GESTIONE ED IL VALORE PUBBLICATO DAI QUOTIDIANI SOPRACITATI, SI DOVRA¹ CONSIDERARE LA QUOTAZIONE RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONE. TUTTE LE SUDDETTE REVISIONI, INDIPENDENTEMENTE DALLA PERIODICITA¹ DELLE RATE DI PAGAMENTO, AVRANNO EFFETTO SULLA RATA SUCCESSIVA A QUELLE IN CORSO ALLA DATA DI CIASCUNA REVISIONE DEL TASSO. LE MODIFICAZIONI DELLA MISURA DEL TASSO DI INTERESSE IN BASE A QUANTO SOPRA DISPOSTO INCIDERANNO ESCLUSIVAMENTE SULLA MISURA DEGLI INTERESSI, FERMO RESTANDO, INVECE, IL PIANO DI AMMORTAMENTO IN LINEA CAPITALE STABILITO INIZIALMENTE. L'IMPORTO DEGLI EVENTUALI INTERESSI DI MORA VIENE STABILITNO NELLE CONDIZIONI GENERALI ALLEGATE AL CONTRATTO. L'IPOTECA SARA¹ REGOLATA, OLTRE CHE DAL PRESENTE ARTICOLO, DALLE SPECIFICHE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLE CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO DI MUTUO, NONCHE¹ DALLE APPLICABILI DISPOSIZIONI LEGISLATIVE IN MATERIA. LA BANCA ELEGGE DOMICILIO, AGLI EFFETTI DELL'ART. 2839 COD. CIV., IN LA PARTE DATRICE DI IPOTECA PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE IN⁷

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 216355 del 21/05/2024

Inizio ispezione 21/05/2024 13:08:48

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 467 del 29/04/2013

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 21/09/2017 Servizio di P.I. di FERMO
Registro particolare n. 949 Registro generale n. 7247
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 14/07/2020 Servizio di P.I. di FERMO
Registro particolare n. 535 Registro generale n. 4120
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 216355 del 21/05/2024
Inizio ispezione 21/05/2024 13:08:48
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10000
Registro particolare n. 7235 Presentazione n. 4 del 06/11/2023

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 31/01/2023 Numero di repertorio 4/2013
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Codice fiscale 800 120 80430
Sede MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 600 SENTENZA APERTURA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente
Codice fiscale
Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 1462 Subalterno 2
Natura F1 - AREA URBANA Consistenza -

Immobile n. 2
Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 1462 Subalterno 63
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza -

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 216355 del 21/05/2024

Inizio ispezione 21/05/2024 13:08:48

Richiedente PGNSBN

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10000

Registro particolare n. 7235

Presentazione n. 4

del 06/11/2023

Immobile n. 3

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 19

Natura

C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1462

Consistenza -

Subalterno

64

Immobile n. 4

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 1142

Natura

T - TERRENO

Particella 1142

Consistenza -

Subalterno -

Immobile n. 5

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 1157

Natura

T - TERRENO

Particella 1157

Consistenza -

Subalterno -

Immobile n. 6

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 1325

Natura

T - TERRENO

Particella 1325

Consistenza -

Subalterno -

Immobile n. 7

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 1326

Natura

T - TERRENO

Particella 1326

Consistenza -

Subalterno -

Immobile n. 8

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 1489

Natura

T - TERRENO

Particella 1489

Consistenza -

Subalterno -

Immobile n. 9

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 1491

Natura

T - TERRENO

Particella 1491

Consistenza -

Subalterno -

Immobile n. 10

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 1492

Natura

T - TERRENO

Particella 1492

Consistenza -

Subalterno -

Immobile n. 11

Comune F522 - MONTEGRANARO (FM)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 1494

Natura

T - TERRENO

Particella 1494

Consistenza -

Subalterno -

Motivazione Altri fini istituzionali n. T1 216355 del 21/05/2024
Inizio ispezione 21/05/2024 13:08:48
Richiedente PGNSBN Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10000
Registro particolare n. 7235 Presentazione n. 4 del 06/11/2023

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 12			
Comune	F522 - MONTEGRANARO (FM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	19 Particella	1497	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 13			
Comune	F522 - MONTEGRANARO (FM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	19 Particella	1501	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare