Geom. ALBERTO GIORGINI

c.f. GRG LRT 84R04 E783F - P.L 01618640435 - Ufficio: Via Mazenta nº 14 - 62100 MACERATA - Tel/Fax 0733/30310 E-mail: albertogiorgini@botmail.it Posta Certificata: alberto.giorgini@geopec.it

TRIBUNALE DI MACERATA

PROCEDURA ESECUTIVA Nº 19/2019 riunita alla nº 169/2018

CREDITORI PROCEDENTI : UNIONE DI BANCHE ITALIANE S.P.A. E

B.C.C. RECANATI E COLMURANO

SOCIETA' COOPERATIVA

DEBITORE ESECUTATO : S.R.L.

FASCICOLO 3 - LOTTO Nº 3-

Terreno in parte edificabile ubicato in Monte San Giusto, Via Luigi Longo C.T. Foglio 17, p.lle 13-498-503-668-669-670-671-672-674

ALLEGATO "D"

DOCUMENTAZIONE FORMALITA' PREGIUDIZIEVOLI

Il C.T.U. (Geom. Alberto Giorgini)



Direzione Provinciale di MACERATA Ufficio provinciale - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare Data 29/07/2023 Ora 12:43:31 Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T32071 del 29/07/2023

Subalterno -

Dati della richiesta

Immobile: Comune di MONTE SAN GIUSTO (MC)

Tipo catasto : Terreni Foglio : 17 - Particella 13

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/06/1987 al 28/07/2023

Elenco immobili

Comune di MONTE SAN GIUSTO (MC) Catasto Terreni

 Sezione urbana - Foglio 0017 Particella 00013 Subalterno -Comune di MONTE SAN GIUSTO (MC) Catasto Terreni

2. Sezione urbana - Foglio 0017 Particella 00013/A

Comune di MONTE SAN GIUSTO (MC) Catasto Terreni

Sezione urbana - Foglio 0017 Particella 00013/B Subalterno -

Comune di MONTE SAN GIUSTO (MC) Catasto Terreni

Sezione urbana - Foglio 0017 Particella 00013/C Subalterno -

Elenco sintetico delle formalita

TRASCRIZIONE del 04/05/1988 - Registro Particolare 3393 Registro Generale 4882
 Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 0 del 23/03/1988
 ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
 Nota disponibile in formato immagine
 Documenti successivi correlati:

- Annotazione n. 2393 del 22/10/2007 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- TRASCRIZIONE del 16/03/1989 Registro Particolare 2275 Registro Generale 3221
 Pubblico ufficiale PAOLO CHESSA Repertorio 21175 del 22/02/1989
 ATTO TRA VIVI DIVISIONE
 Nota disponibile in formato immagine
- ISCRIZIONE del 23/03/1990 Registro Particolare 452 Registro Generale 3701
 Pubblico ufficiale PRESIDENTE TRIBUNALE Repertorio 343/90 del 22/03/1990
 IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
 Nota disponibile in formato immagine
 Documenti successivi correlati:



Direzione Provinciale di MACERATA Ufficio provinciale - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare Data 29/07/2023 Ora 12:43:31 Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

per immobile Richiedente GRGLRT Ispezione n. T32071 del 29/07/2023

- Annotazione n. 2389 del 22/10/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)
 Immobili attuali e precedenti
- ISCRIZIONE del 21/05/1990 Registro Particolare 799 Registro Generale 5947
 Pubblico ufficiale PRESIDENTE TRIBUNALE Repertorio 210/90 del 05/04/1990
 IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
 Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

- Annotazione n. 2308 del 13/10/2000 (SURROGAZIONE)
- Annotazione n. 2774 del 03/12/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)
- - Annotazione n. 2391 del 22/10/2007 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- TRASCRIZIONE del 30/10/1990 Registro Particolare 7612 Registro Generale 11212
 Pubblico ufficiale UFF. GIUD. TRIBUNALE Repertorio 0 del 18/09/1990
 ATTO GIUDIZIARIO VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
 Nota disponibile in formato immagine
 Documenti successivi correlati:
 - 1. Annotazione n. 2392 del 22/10/2007 (RESTRIZIONE DEI BENI)
- TRASCRIZIONE del 07/10/2003 Registro Particolare 8553 Registro Generale 13629
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 3495/2003 del 12/09/2003
 ATTO GIUDIZIARIO DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
 Nota disponibile in formato elettronico
- ANNOTAZIONE del 22/10/2007 Registro Particolare 2388 Registro Generale 17346
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 8495/327 del 12/09/2003
 ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE RESTRIZIONE DI BENI
 Nota disponibile in formato elettronico
 Formalita di riferimento: Iscrizione n. 392 del 1987
- ANNOTAZIONE del 22/10/2007 Registro Particolare 2389 Registro Generale 17347
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 8495/327 del 12/09/2003
 ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE RESTRIZIONE DI BENI
 Nota disponibile in formato elettronico
 Formalita di riferimento: Iscrizione n. 452 del 1990



Direzione Provinciale di MACERATA Ufficio provinciale - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare Data 29/07/2023 Ora 12:43:31 Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

per immobile Richiedente GRGLRT Ispezione n. T32071 del 29/07/2023

- ANNOTAZIONE del 22/10/2007 Registro Particolare 2390 Registro Generale 17348
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 8495/327 del 12/09/2003
 ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE RESTRIZIONE DEI BENI
 Nota disponibile in formato elettronico
 Formalita di riferimento: Trascrizione n. 3202 del 1987
- ANNOTAZIONE del 22/10/2007 Registro Particolare 2391 Registro Generale 17349
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 8495/327 del 12/09/2003
 ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE RESTRIZIONE DEI BENI
 Nota disponibile in formato elettronico
 Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5762 del 1990
- ANNOTAZIONE del 22/10/2007 Registro Particolare 2392 Registro Generale 17350
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 8495/327 del 12/09/2003
 ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE RESTRIZIONE DEI BENI
 Nota disponibile in formato elettronico
 Formalita di riferimento: Trascrizione n. 7612 del 1990
- ANNOTAZIONE del 22/10/2007 Registro Particolare 2393 Registro Generale 17351
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 8495/327 del 12/09/2003
 ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE RESTRIZIONE DEI BENI
 Nota disponibile in formato elettronico
 Formalita di riferimento: Trascrizione n. 3393 del 1988
- ANNOTAZIONE del 03/12/2007 Registro Particolare 2774 Registro Generale 19808
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 8495/327 del 12/09/2003
 ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE RESTRIZIONE DI BENI
 Nota disponibile in formato elettronico
 Formalita di riferimento: Iscrizione n. 799 del 1990
- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830
 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Nota disponibile in formato elettronico



Data 29/07/2023 Ora 12:43:31 Pag. 4 - Fine

Direzione Provinciale di MACERATA Ufficio provinciale - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione telematica

per immobile Richiedente GRGLRT Ispezione n. T32071 del 29/07/2023

- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830
 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830
 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE del 14/04/2016 Registro Particolare 648 Registro Generale 4927
 Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016
 IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO
 Nota disponibile in formato elettronico Presenza Titolo Telematico
- 21. TRASCRIZIONE del 06/02/2019 Registro Particolare 998 Registro Generale 1349 Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019 ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di MACERATA Ufficio provinciale - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare Data 29/07/2023 Ora 12:51:47 Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente GRGLRT

Ispezione n. T32808 del 29/07/2023

Dati della richiesta

Immobile: Comune di MONTE SAN GIUSTO (MC)

Tipo catasto : Terreni Foglio : 17 - Particella 668

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/06/1987 al 28/07/2023

Elenco immobili

Comune di MONTE SAN GIUSTO (MC) Catasto Terreni

Sezione urbana - Foglio 0017 Particella 00668 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalita

- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1538 Registro Generale 11830
 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81653/21426 del 13/09/2013
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1539 Registro Generale 11830
 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81654/21427 del 13/09/2013
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1540 Registro Generale 11830
 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81657/21430 del 13/09/2013
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1541 Registro Generale 11830
 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81658/21431 del 13/09/2013
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE del 18/09/2013 Registro Particolare 1542 Registro Generale 11830 Pubblico ufficiale CONTI CARLO Repertorio 81660/21433 del 13/09/2013 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO



Direzione Provinciale di MACERATA

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/07/2023 Ora 12:51:47
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

per immobile Richiedente GRGLRT Ispezione n. T32808 del 29/07/2023

Nota disponibile in formato elettronico

- ISCRIZIONE del 14/04/2016 Registro Particolare 648 Registro Generale 4927
 Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Repertorio 467/6316 del 13/04/2016
 IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO
 Nota disponibile in formato elettronico Presenza Titolo Telematico
- TRASCRIZIONE del 06/02/2019 Registro Particolare 998 Registro Generale 1349
 Pubblico ufficiale UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 21/2019 del 11/01/2019
 ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
 Nota disponibile in formato elettronico



Data 29/07/2023 Ora 12:46:14

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T1 32071 del 29/07/2023

Inizio ispezione 29/07/2023 12:41:50

Richiedente GRGLRT Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13629

Registro particolare n. 8553 Presentazione n. 100 del 07/10/2003

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 12/09/2003 Numero di repertorio 3495/2003 Pubblico ufficiale o TRIBUNALE Codice fiscale 800 120 80430

Autorità emittente

Sede MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 607 DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente GEOM, FLAVIO GIORGINI

Indirizzo VIA MAZENTA, 14 62100 MACERATA T/F 0733/30310

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 13 Subalterno -Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 2

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 18 Subalterno – Natura T - TERRENO Consistenza –



Data 29/07/2023 Ora 12:46:14

Pag. 2 - segue

| | | | | 24 | |
|-----|-------|------|------|--------|-----|
| 100 | pezio | ne i | tele | matic | • 2 |
| 100 | 20210 | 110 | | HELLIN | |

n. T1 32071 del 29/07/2023

Inizio ispezione 29/07/2023 12:41:50

Tassa versata € 3,60

Richiedente GRGLRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13629

Registro particolare n. 8553

Presentazione n. 100

del 07/10/2003

Immobile n. 3 Comune Catasto

Foalio

F621 - MONTE SAN GIUSTO

TERRENI

Particella

497

Subalterno

Natura

17 T-TERRENO

T-TERRENO

Consistenza

(MC)

Immobile n. 4

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto Foglio Natura

TERRENI 17 Particella

503

Subalterno Consistenza

Immobile n. 5

Comune

F621 - MONTE SAN GIUSTO

(MC)

Catasto Foglio

TERRENI Particella

498

Subalterno

Natura

T-TERRENO

Consistenza

Immobile n. 6

Comune Catasto

F621 - MONTE SAN GIUSTO TERRENI

(MC)

Foalio Natura

17 Particella

Subalterno Consistenza

Immobile n. 7

Comune Catasto

Natura

F621 - MONTE SAN GIUSTO

(MC)

Foglio

TERRENI Particella 17 T - TERRENO

T-TERRENO

T-TERRENO

148

Subalterno Consistenza

Immobile n. 8

Comune

Natura

F621 - MONTE SAN GIUSTO

(MC)

TERRENI Catasto Foglio Particella

500

Subalterno Consistenza

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di Denominazione o ragione sociale Sede.

Codice fiscale

(MC)



Data 29/07/2023 Ora 12:46:14

Pag. 3 - Fine

| Ispezione telematica | | |
|--|---|---|
| | | n. T1 32071 del 29/07/2023 |
| | | Inizio ispezione 29/07/2023 12:41:50 |
| Richiedente GRGLRT | | Tassa versata € 3,60 |
| Nota di trascrizione Registro generale n. 13629 Registro particolare n. 8553 | | Presentazione n. 100 del 07/10/200: |
| Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/1 Contro | 1 | Per il diritto di PROPRIETA' |
| Soggetto n. 1 In qualità di - Cognome Nato il a Sesso M Codice fiscale Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/2 | 1 | Nome 1 (MC) Per il diritto di PROPRIETA' In regime di BENE PERSONALE |
| Soggetto n. 2 In qualità di - Cognome PETTINARI Nata il a I Sesso F Codice fiscale | | (MC) |
| Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/2 | 1 | Per il diritto di PROPRIETA' In regime di BENE PERSONALE |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Firmato De: AltTONINO TESTA Enesso De: ACTALIS EU QUALIFIED DERTIFICATES CA 01 Serial# 154d/hc/134b/beec

Direzione Provinciale di MACERATA

Certificato Ipotecario

Certificato n.ro MC 59064 del 2018

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 43 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1538

Presentazione n. 1/1

del 18/09/2013

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale

€ 35,00

Imposta di bollo

Imposta ipotecaria Tassa ipotecaria

€ 35,00

Sanzioni amministrative

Esenzione da Imposta Ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.601 art.15 e sequenti

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408

Protocollo di richiesta MC 43242/1 del 2013

Il Conservatore

Conservatore TESTA ANTONINO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data Notaio 13/09/2013 CONTI CARLO

Numero di repertorio 81653/21426 Codice fiscale CNT CRL 42S01 L191 S

Sede

TOLENTINO (MC)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio

IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da

0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Capitale € 590.000,00

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale

Interessi -

Spese € 590,000,00

Totale € 1.180.000,00

Importi variabili

Valuta estera -

Somma iscritta da aumentare automaticamente

Durata

Presenza di condizione risolutiva Termine dell'Ipoteca

3 anni 6 mesi Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

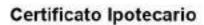
Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili







Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 44 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538 Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013

Unità negoziale n. 1

| irmn | oon | w | n_{-} | _1 |
|------|-----|---|---------|----|
| | | | | |

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana Foglio 16 Particella. 822 Subalterno

Consistenza Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI 9 vani

N. civico 6 Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA

Immobile n. 2

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana Foglio 16 Particella 816 Subalterno C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 41 metri quadri Natura

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

Immobile n. 3

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana Foglio 16 Particella 816 Subalterno 12 metri quadri

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza

RIMESSE, AUTORIMESSE Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

Immobile n. 4

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Particella Sezione urbana Foglio 16 816 Subalterno

A3 - ABITAZIONE DI TIPO Natura Consistenza 10 vani

ECONOMICO

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

Immobile n. 5

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto TERRENI

Subalterno Foglio Particella 29 Consistenza

Natura T - TERRENO

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. ctvíce -

Immobile n. 6

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

TERRENI Catasto

Subalterno Foalio 16 Particella. 30 Consistenza

Natura T-TERRENO

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

Immobile n. 7

G919 - PORTO RECANATI (MC) Comune

TERRENI Catasto

Subalterno Foglto Particella 275

T-TERRENO Consistenza Natura

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

Immobile n. 8

G919 - PORTO RECANATI (MC) Comune









Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 45 - segue

| Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA |
|---|
| Servizio di Pubblicità Immobiliare |

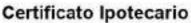
Nota di iscrizione

| Registro | generale n. | 11830 |
|----------|----------------|-------|
| Registro | particolare n. | 1538 |

| Presentazione n. 1/1 | del 18/09/2013 |
|----------------------|----------------|
| | |

| kegistro particola | ren. 1538 | | Presentazio | ne n. 1/1 | aet 18/09/2013 |
|--------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------|----------------|----------------|
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 276 | Subalterno | ~ | |
| Natura | T - TERRENO | 2660 | Consistenza | \overline{Z} | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | Consistenza | - | N. civico - |
| Immobile n. 9 | Y LA SALYLA MAIN | THIOTENER | | | The Civilo |
| | COLO DODTO REC | ANATI (NIC) | | | |
| Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | |
| Foglio | 16 Particella | 36 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | 30 | Consistenza | 3 | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | Consistenza | - | N. civico - |
| Immobile n. 10 | the brutter menu. | | | | Titel Tite |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | ANATI (MC) | | | |
| Foglio | 16 Particella | 818 | Subalterno | | |
| Natura | T - TERRENO | 010 | Consistenza | 3 | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | Consistence | | N. ctvico - |
| Immobile n. 11 | The source burner | THE PARTY OF THE PARTY. | | | ATT ALL PROP |
| | COLO DORTO REC | ANIATI (MC) | | | |
| Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | |
| Foglio | 16 Particella | 819 | Subalterno | | |
| Natura | T - TERRENO | 613 | Consistenza | 3 | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN DOTENTA | Consistencia | | N. civico - |
| Immobile n. 12 | VIA JANIA MAKI | TIMPOTENZA | | | ALCOVID - |
| | COLO DODTO DEC | ABIATTI (BECT) | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC TERRENI | ANAII (MC) | | | |
| Catasto Foglio | 16 Particella | 820 | Subalterno | 506 | |
| Natura | T - TERRENO | 620 | Consistenza | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | Comsistencia | - | N. civíco - |
| Immobile n. 13 | e in course mining | THE CILILLY | | | 741.61.60 |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | ANATI (MC) | | | |
| Foglio | 16 Particella | 958 | Subalterno | 8 | |
| Natura | T - TERRENO | 2.30 | Consistenza | - | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | COMMISSIONE | | N. civíco - |
| Immobile n. 14 | VIA DAIVIN MININI | THE CILILIA | | | METHEO |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | ANATI (MC) | | | |
| Foglio | 19 Particella | 7 | Subalterno | 3 | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | _ | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | CONSISTENCE | | N. civico - |
| Immobile n. 15 | | | | | 111.51716.5 |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | ANATI (MC) | | | |
| Foglio | 19 Particella | 137 | Subalterno | 22 | |
| Natura | T - TERRENO | 137 | Consistenza | 2 | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | commissionen | | N. civico - |
| Immobile n. 16 | | | | | 311,017,000 |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GHISTO(MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | Olosto (MC) | | | |
| Foglio | 17 Particella | 13 | Subalterno | - | |
| a cognic | 4.7 A LOUGH COME | | ANTONIES IN | | |







Pag. 46 - segue

Certificato n.ro MC 59064 del 2018

Ufficio provinciale - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830 Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013

Natura T-TERRENO Consistenza

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. ctvico -

Immobile n. 17

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio Particella Subalterno 498 Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo N. clvíco -ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO

Immobile n. 18

F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC) Comune

Catasto TERRENI

Subalterno Foalto Particella 503 Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. cívico -

Immobile n. 19

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Subalterno Foglio 17 Particella 668 Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 20

F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC) Comune

Catasto TERRENI

Subalterno Particella Foalio 17 669 Natura Consistenza T - TERRENO

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 21

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

TERRENI Catasto

Subalterno Particella Foglio 17 670

Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 22

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Subalterno Foalio Particella 671 Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 23

F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC) Contine

Catasto TERRENI

Subalterno Foalio Particella 17 672 Natura T-TERRENO Consistenza

Indirizzo N. civico -ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO

Immobile n. 24

F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC) Comune

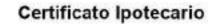
Catasto TERRENI

Subalterno Foalio Particella 674 T - TERRENO Consistenza Natura

N. civico -ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO Indirizzo









Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 47 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538 Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013

Immobile n. 25

Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 283 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo LOCALITA¹ CASETTE VERDINI, CONTRADA PALOMBARETTE N. civico -

Immobile n. 26

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 68 Particella 2490 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo VIA URBINO N. civico -

Immobile n. 27

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 68 Particella 2497 Subalterno

Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo VIA URBINO N. civico -

Immobile n. 28

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 59

Natura D5 - ISTITUTI DI CREDITO, Consistenza -

CAMBIO E ASSICURAZIONE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 29

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 52 Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 16 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 30

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 53 Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 16 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 31

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezíone urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 26

Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 2,5 vani

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. ctvico 5

Immobile n. 32

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 61

Natura C4 - FABBRICATI E LOCALI PER







Certificato Ipotecario

Certificato n.ro MC 59064 del 2018

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 48 - segue

| Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA |
|---|
| Servizio di Pubblicità Immobiliare |
| Nota di iscrizione |

11830

| Registro generale n. | 11830 | Du., | d d 4 e /00 /2012 |
|----------------------|---|---------------------|--------------------------------|
| Registro particolare | n. 1538 | Presentazione n. 1/ | 1 del 18/09/2013 |
| Indirizzo | ESERCIZI SPORTIVI TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI | Consistenza | 91 metri quadri N. civico 5 |
| Immobile n. 33 | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | | Particella 1411 | Subalterno 34 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 30 metri quadri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI | | N. civico 5 |
| mmobile n. 34 | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella 1411 | Subalterno 44 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 15 metri quadri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI | | N. civico 5 |
| Immobíle n. 35 | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella 1411 | Subalterno 45 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 15 metri quadri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI | | N. civico 5 |
| immobile n. 36 | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella 1411 | Subalterno 46 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 15 metri quadri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI | | N. ctvíco 5 |
| mmobile n. 37 | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foolio 55 | Particella 1411 | Subalterno 47 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 15 metri quadri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI | | N. civíco 5 |
| mmobile n. 38 | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella 1411 | Subalterno 48 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, | Consistenza | 15 metri quadri |
| | RIMESSE, AUTORIMESSE | | X25509-00000-181 |
| Indirtzzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI | | N. civíco 5 |
| mmobile n. 39 | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella 1411 | Subalterno 51 |
| Natura | C6- STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 15 metri quadri |





Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 49 - segue

| Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA | 1 |
|---|---|
| Servizio di Pubblicità Immobiliare | |
| Nota di iscrizione | |

Registro generale n. 11830 Registro particolare n. 1538

del 18/09/2013 Presentazione n. 1/1

Subalterno

N. civico -

N. civico -

N. civico -

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 40

L191 - TOLENTINO (MC) Comune

Catasto FABBRICATI

Particella Sezione urbana Foglio 55 1411 Subalterno 58 C6- STALLE, SCUDERIE, Consistenza 16 metri quadri Natura

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. clvico 5

Unità negoziale n. 2

| Immobile n. 1 | |
|----------------|---------------------------|
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) |
| Catasto | FABBRICATI |
| Sezione urbana | - Foglio 48 |
| Natura | D1 - OPIFICI " |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CHIENTI |
| Immobile n. 2 | |

F567 - POLLENZA (MC) Comune Catasto FABBRICATI

Particella Subalterno Sezione urbana Foglio 48 552 Natura D1 - OPIFICI Consistenza

Particella

Consistenza

552

Indirizzo

CONTRADA PIANE DI CHIENTI

Immobile n. 3 F567 - POLLENZA (MC) Comune

TERRENI Catasto Subalterno Foallo Particella 538 T-TERRENO Consistenza Natura

Indirizzo

CONTRADA PIANE DI CHIENTI

Immobile n. 4 Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Subalterno Foglio Particella 539 Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo CONTRADA PIANE DI CHIENTI N. civico -

Immobile n. 5

Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Subalterno Foalio Particella 48 540 T - TERRENO Consistenza Natura

Indirizzo CONTRADA PIANE DI CHIENTI N. civíco -

Immobile n. 6

F567 - POLLENZA (MC) Comune

Catasto TERRENI

Subalterno Foalio Particella 48 541 Natura T-TERRENO Consistenza

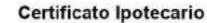
Indirizzo CONTRADA PIANE DI CHIENTI N. civico -

Immobile n. 7

F567 - POLLENZA (MC) Comune

Catasto TERRENI







Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 50 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830 Registro particolare n. 1538

del 18/09/2013 Presentazione n. 1/1

Foglio 48 Particella Subalterno 547 Natura T-TERRENO Consistenza

Indirizzo CONTRADA PIANE DI CHIENTI N. civico -

Immobile n. 8

Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 48 Particella 548 Subalterno Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo CONTRADA PIANE DI CHIENTI N. civico -

Immobile n. 9

Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Subalterno Foglio Particella 551 Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo CONTRADA PIANE DI CHIENTI N. civico -

Immobile n. 10

Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Subalterno Foglio 48 Particella 555 Natura T-TERRENO Consistenza

Indirizzo CONTRADA PIANE DI CHIENTI N. civico -

Immobile n. 11

Comune F567 - POLLENZA (MC)

TERRENI Catasto

Subalterno Particella Foalio. 405

Consistenza Natura T - TERRENO

N. civico -Indirizzo CONTRADA PIANE DI CHIENTI

Sezione C - Soggetti

A favore

CREDITORE IPOTECARIO Soggetto n. 1 In qualità di

BANCA POPOLARE DI SPOLETO S.P.A. Denominazione o ragione sociale

SPOLETO (PG)

01959720549 Codice fiscale Domicilio ipotecario eletto

Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. Per il diritto di PROPRIETA'

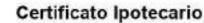
Per la quota di 1/1

TERZO DATORE DI IPOTECA In qualità di Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale

Sede







Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 51 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n. 1538

Presentazione n. 1/1

del 18/09/2013

Codice fiscale 00082810433

Relativamente all'unità negoziale n.

Terzo datore SI Per la quota di 1/1 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

PER IL PRESENTE FINANZIAMENTO VIENE STABILITO UN PERIODO DI SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO DELLE RATE DI MUTUO SIA PER LA QUOTA CAPITALE CHE LA QUOTA INTERESSI DI DURATA PARI A 18 MESI, A DECORRERE DALLA DATA DI STIPULA DEL FINANZIAMENTO, GLI INTERESSI SUL CAPITALE SOSPESO, OTTENUTI APPLICANDO LA FORMULA DELL'INTERESSE SEMPLICE, SONO CALCOLATI SECONDO LA MISURA DI TASSO IN VIGORE ALLA DATA DI STIPULA DEL FINANZAIMENTO, COME INDICATO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO, PER TUTTA LA DURATA DEL PERIODO DI SOSPENSIONE; TALI INTERESSI SARANNO POI RIPARTITI SUL TOTALE DELLE RATE DI AMMORTAMENTO DEL MUTUO. LA PARTE FINANZIATA SI OBBLIGA, ANCHE PER I PROPRI EREDI O AVENTI CAUSA, CON VINCOLO SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA TUTTI, A RIMBORSARE IL MUTUO IN MESI 42 (QUARANTADUE) MEDIANTE IL PAGAMENTO DI NUMERO 7 (SETTE) RATE DI AMMORTAMENTO SEMESTRALI POSTICIPATE A PARTIRE DAL TERMINE DEL PERIODO DI SOSPENSIONE, LA RATA E' COMPOSTA, OLTRE CHE DALLA QUOTA CAPITALE ED QUOTA INTERESSI CALCOLATI AL TASSO INDICATO DAL SUCCESSIVO ARTICOLO QUATTRO, DALL'IMPORTO COSTANTE DI EU.4.867,50 (EURO QUATTROMILAOTTOCENTOSESSANTASETTE E CENTESIMI CINQUANTA), PARI AL TOTALE DEGLI INTERESSI DOVUTI PER L'INTERO PERIODO DI SOSPENSIONE (OTTENUTI APPLICANDO LA FORMULA DELL'INTERESSE SEMPLICE) DIVISA PER LE NUMERO SETTE RATE SEMESTRALI A SCADERE E DA PAGARSI PRESSO LA BANCA MUTUANTE GIUSTO PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA D). IL FINANZIAMENTO VIENE REGOLATO AL TASSO DI INTERESSE VARIABILE NOMINALE ANNUO POSTICIPATO DETERMINATO NELLA MISURA DI 3,50 (TRE VIRGOLA CINQUANTA) PUNTI IN PIU¹ DEL VALORE OTTENUTO DALLA MEDIA PERCENTUALE DEL TASSO INTERBANCARIO EURIBOR 360 SEMESTRALE- ARROTONDATO AI CINQUE CENTESIMI SUPERIORI - PUBBLICATO GIORNALMENTE DA "IL SOLE 24 ORE" E RIFERITO AL MESE PRECEDENTE L'INIZIO DELLA MATURAZIONE DEGLI INTERESSI E COSI' PROSEGUENDO DI MESE IN MESE. IL DEBITORE PRENDE ATTO CHE, QUALORA NEL PERIODO INTERESSATO GLI ANZIDETTI TASSI NON FOSSERO RILEVABILI DA "IL SOLE 24 ORE" SI PROCEDERA' ALLA RILEVAZIONE DELL'ANALOGO TASSO DALLE COMUNICAZIONI FORNITE GIORNALMENTE DALL'A.T.I.C. - ASSOCIAZIONE TESORIERI ISTITUZIONI CREDITIZIE. LA PARTE FINANZIATA, IN CASO DI MANCATO, RITARDATO O DILAZIONATO PAGAMENTO RISPETTO ALLE SCADENZE PREVISTE DELLE SOMME DOVUTE ALLA BANCA A TITOLO DI CAPITALE, INTERESSI ED ACCESSORI O DI PARTE DI ESSE, SI OBBLIGA A CORRISPONDERE GLI INTERESSI DI MORA STABILITI, NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA EMANATA IN MATERIA DI USURA, MAGGIORANDO DI 3 (TRE) PUNTI IL TASSO CONVENZIONALE PATTUITO AL PRECEDENTE COMMA E TEMPO PER TEMPO APPLICATO. GLI INTERESSI DI MORA, SARANNO CALCOLATI NELLA MISURA SOPRA PREVISTA SULLE SOMME DOVUTE E DECORRERANNO DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA, SULLE RISPETTIVE SOMME, ANCHE NEL CASO DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO O DI PROCEDURE CONCORSUALI OD ESECUTIVE A CARICO DELLA PARTE FINANZIATA, PER GLI INTERESSI DI MORA NON E' PREVISTA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. GLI INTERESSI DI MORA DECORRERANNO SENZA BISOGNO DI ALCUNA INTIMAZIONE NE' MESSA IN MORA, MA SOLTANTO PER LA SCADENZA DEL TERMINE. GLI INTERESSI SONO CALCOLATI CON DIVISORE ANNO CIVILE. IL FINANZIAMENTO E' REDATTO IN CONFORMITA' E CON L'OSSERVANZA DELLE VIGENTI NORME SULLA TRASPARENZA DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI DELLE OPERAZIONI E DEI SERVIZI BANCARI E FINANZIARI E AD ESSO E' ALLEGATO, QUALE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE, IL "DOCUMENTO DI SINTESI" NEL QUALE E' RIPORTATO ANCHE IL "TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE" (TAEG), CALCOLATO AI SENSI DELL'ARTICOLO 121 DEL TESTO UNICO SULLA LEGGE BANCARIA (D.LGS. 1.9.93) N385) E DELLE RELATIVE DISPOSIZIONI DI ATTUAZIONE. LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI









Certificato Ipotecario

Certificato n.ro MC 59064 del 2018

Pag. 52 - Segue

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1538 Presentazione n. 1/1 del 18/09/2013

DIRITTO, A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO T.U. SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE D'INDICIZZAZIONE. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ARTICOLO 47 DEL CODICE CIVILE E DELL'ARTICOLO 30 DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE: - QUANTO ALLA BANCA IN SPOLETO, NEGLI UFFICI DELLA SUA DIREZIONE GENERALE, ANCHE AGLI EFFETTI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA EX ARTICOLO 39, PRIMO COMMA, T.U.; - QUANTO ALLA PARTE FINANZIATA ED AL TERZO DATORE D'IPOTECA PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO IN ATTO O SUCCESSIVAMENTE COMUNICATO CON LETTERA RACCOMANDATA ALLA BANCA. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A. REPERTORIO N.81654/21427; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81657/21430; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81658/21431; - DELLA BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A. REPERTORIO N.81660/21433.



Firmato De: AltTONINO TESTA Enesso De: ACTALIS EU QUALIFIED DERTIFICATES CA 01 Serial# 154d/hc/134b/beec

Direzione Provinciale di MACERATA

Certificato Ipotecario

Certificato n.ro MC 59064 del 2018

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 14 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1539

Presentazione n. 1/2

del 18/09/2013

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale

€ 35,00

Imposta di bollo

Imposta ipotecaria Tassa ipotecaria

€ 35,00

Sanzioni amministrative

Esenzione da Imposta Ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.601 art.15 e sequenti

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408

Protocollo di richiesta MC 43242/2 del 2013

Il Conservatore

Conservatore TESTA ANTONINO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data Notaio 13/09/2013 CONTI CARLO

Sede

Numero di repertorio Codice fiscale

81654/21427 CNT CRL 42S01 L191 S

TOLENTINO (MC)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio

IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da

0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Capitale € 165.000,00

Tasso interesse annuo 3,842%

Tasso interesse semestrale

Interessi -

Spese € 165,000,00

Totale € 330.000,00

Importi variabili

Somma iscritta da aumentare automaticamente

Valuta estera -

Durata

Presenza di condizione risolutiva Termine dell'Ipoteca

3 anni

Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro

Sezione B - Immobili







Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 15 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539 Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

Unità negoziale n. 1

| irmn | oon | w | n_{-} | _1 |
|------|-----|---|---------|----|
| | | | | |

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana Foglio 16 Particella. 822 Subalterno

Consistenza Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI 9 vani

N. civico 6 Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA

Immobile n. 2

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana Foglio 16 Particella 816 Subalterno C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 41 metri quadri Natura

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

Immobile n. 3

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana Foglio 16 Particella 816 Subalterno

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 12 metri quadri RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

Immobile n. 4

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Particella Sezione urbana Foglio 16 816 Subalterno

A3 - ABITAZIONE DI TIPO Natura Consistenza 10 vani

ECONOMICO

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico 9

Immobile n. 5

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto TERRENI

Subalterno Foglio Particella 29 Consistenza

Natura T - TERRENO

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. ctvíce -

Immobile n. 6

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

TERRENI Catasto

Subalterno Foalio 16 Particella. 30 Consistenza

Natura T-TERRENO

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

Immobile n. 7

G919 - PORTO RECANATI (MC) Comune

TERRENI Catasto

Subalterno Foglto Particella 275

T-TERRENO Consistenza Natura

Indirizzo VIA SANTA MARIA IN POTENZA N. civico -

Immobile n. 8

G919 - PORTO RECANATI (MC) Comune







Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 16 - segue

| Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di | MACERATA |
|--|----------|
| Servizio di Pubblicità Immobiliare | |
| Nota di iscrizione | |

| Registra | generale n | 11830 |
|----------|------------|-------|

| Registro particola: | ren. 1539 | | Presentazio | ne n. 1/2 | del 18/09/2013 |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|-----------|---|
| 2000000 | 750-50 UVOCO0 | | | | 100 mark 100 mark 100 mark 100 |
| Catasto | TERRENI | | 100 | | |
| Foglio | 16 Particella | 276 | Subalterno | * | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | | | N. civico - |
| mmobile n. 9 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | NATI (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 36 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 9 | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | Company | | N. ctvico - |
| | | | | | 11.011110 |
| immobile n. 10 | cata popula pro | ********* | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | MATI (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | 0.10 | cul. In | | |
| Foglio | 16 Particella | 818 | Subalterno | 8 | |
| Natura | T - TERRENO | TAT TANDERS OF A | Consistenza | - | N 1.7 |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | | | N. ctvíco - |
| Immobíle n. 11 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | anati (mc) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 819 | Subalterno | 177 | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | | | N. civico - |
| Immobile n. 12 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | MATT (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | mati (mc) | | | |
| Foglio | 16 Particella | 820 | Subalterno | 556 | |
| Natura | T - TERRENO | 620 | Consistenza | - | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | TAL DEVENTER OF A | Consistenza | | N. civíco - |
| 200000000000000000000000000000000000000 | VIA SANTA MAKIA | INPUTENZA | | | N. CIVICO - |
| Immobile n. 13 | | CONTRACTOR OF A | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | NATI (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | VII. 20. 20. 20. 10 | | |
| Foglio | 16 Particella | 958 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 9 | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | | | N. ctvíco - |
| immobile n. 14 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | NATI (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 19 Particella | 7 | Subalterno | 9 | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | | | N. civico - |
| mmobile n. 15 | | | | | 111111111111111111111111111111111111111 |
| | COLO DODTO PECA | NATI (NIC) | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | TRATT (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | 127 | Subalan | | |
| Foglio | 19 Particella | 137 | Subalterno | 3 | |
| Natura | T - TERRENO | INI DOTERNIZA | Consistenza | _ | Maledan |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZA | | | N. civico - |
| mmobíle n. 16 | | 72.5 | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | Same | | |
| Foglio | 17 Particella | 13 | Subalterno | - | |







Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 17 - segue

| Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA |
|---|
| Servizio di Pubblicità Immobiliare |

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830 Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

Natura T - TERRENO Consistenza
Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO

ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 17

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Partícella 498 Subalterno -Natura T - TERRENO Consistenza -

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 18

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 503 Subalterno – Natura T - TERRENO Consistenza –

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 19

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 668 Subalterno -Natura T - TERRENO Consistenza -

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 20

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 669 Subalterno -Natura T - TERRENO Consistenza -

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 21

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 670 Subalterno -Natura T - TERRENO Consistenza -

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 22

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 671 Subalterno -Natura T - TERRENO Consistenza -

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 23

Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 672 Subalterno – Natura T - TERRENO Consistenza –

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -

Immobile n. 24

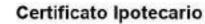
Comune F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 17 Particella 674 Subalterno -Natura T - TERRENO Consistenza -

Indirizzo ZONA COMMERCIALE DI MONTE SAN GIUSTO N. civico -









Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare Pag. 18 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539 Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

Immobile n. 25

Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 283 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo LOCALITA CASETTE VERDINI, CONTRADA PALOMBARETTE N. civico -

Immobile n. 26

Comune E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 68 Particella 2490 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo VIA URBINO N. civico -

Immobile n. 27

Contine E783 - MACERATA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 68 Particella 2497 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza

Indirizzo VIA URBINO N. civico -

Immobile n. 28

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 59

Natura D5 - ISTITUTI DI CREDITO, Consistenza -

CAMBIO E ASSICURAZIONE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 29

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 52 Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 16 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 30

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 53 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 16 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 31

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezíone urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 26

Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 2,5 vani

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. ctvico 5

Immobile n. 32

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 61

Natura C4 - FABBRICATI E LOCALI PER





Certificato Ipotecario

Certificato n.ro MC 59064 del 2018

N. ctvico 5

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 19 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA Servizio di Pubblicità Immobiliare Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830

Registro particolare n. 1539 Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

ESERCIZI SPORTIVI Consistenza 91 metri quadri

Immobile n. 33

Indirizzo

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 34 Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 30 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 34

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 44
Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 15 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 35

Contine L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana – Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 45
Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 15 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 36

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 46 Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 15 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 37

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 47 Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 15 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civíco 5

Immobile n. 38

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 48
Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 15 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civíco 5

Immobile n. 39

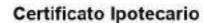
Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 51 Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 15 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE







Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 20 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n. 1539 Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Immobile n. 40

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 58 Natura C6-STALLE, SCUDERIE, Consistenza 16 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRAVERSA GIACOMO BRODOLINI N. civico 5

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale BANCA DELLE MARCHE S.P.A.

Sede ANCONA (AN)

Codice fiscale 01377380421 Domicilio ipotecario eletto

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO UNICO DI MUTUO FONDIARIO AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTICOLI 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. 1º SETTEMBRE 1993 N.385. IL MUTUO PREVEDE UN PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENO, COME MEGLIO SPECIFICATO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO. LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA PER SE', PER I PROPRI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA LORO, A RESTITUIRE ALLA BANCA CHE A MEZZO DEL COMPARSO SUO RAPPRESENTANTE ACCETTA LA COMPLESSIVA SOMMA DI EU.165.000,00 (EURO CENTOSESSANTACINQUEMILA) COL SISTEMA DELL'AMMORTAMENTO IN ANNI 3 (TRE) MEDIANTE PAGAMENTO DI N.7 (SETTE) SEMESTRALITA' POSTICIPATE CHE MATURERANNO, TRANNE CHE NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELL'OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA! AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO







genzia ntrate Direzione Provinciale di MACERATA

Certificato Ipotecario

Certificato n.ro MC 59064 del 2018

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 21 - segue

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11

11830

Registro particolare n. 1539 Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" E SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL "TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO, INVECE, LIMITATAMENTE AL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO SULLA SOMMA EROGATA VERRANNO CALCOLATI INTERESSI AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO. LE PREDETTE RATE SEMESTRALI VENGONO (ATTUALMENTE) DETERMINATE IN EU.26.818,29 (EURO VENTISEIMILAOTTOCENTODICIOTTO E CENTESIMI VENTINOVE) ED AVRANNO SCADENZA L'ULTIMO GIORNO DI OGNI SEMESTRE. CIASCUNA RATA E' COMPOSTA DI UNA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE E DECRESCENTE DI INTERESSI, COMPUTATI QUESTI SULLA SOMMA DI CAPITALE GRADUALMENTE RESIDUA, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO SECONDO I CRITERI E LE MODALITA' DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 3, LA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE RESTERA' QUELLA FISSATA PER CIASCUNA DELLE PREDETTE RATE SECONDO QUANTO INDICATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA C), MENTRE VARIERA' LA SOLA QUOTA INTERESSI IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI DEI PARAMETRI TEMPO PER TEMPO INTERVENUTE. CIASCUNA RATA CONTERRA' ANCHE UNA QUOTA COSTANTE DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO SECONDO LE MODALITA' INDICATE ALL'ARTICOLO 3 DEL TITOLO. IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO SCADRA' IL 31 MARZO 2015. PERTANTO LA PRIMA RATA DI AMMORTAMENTO DOVRA' ESSERE SODDISFATTA IL 30 SETTEMBRE 2015 E COSI', SUCCESSIVAMENTE, SENZA INTERRUZIONE ED INTEGRALMENTE DI SEI MESI IN SEI MESI FINO ALLA TOTALE. ESTINZIONE DEL MUTUO, OGNI SOMMA DOVUTA E NON PAGATA DALLA PARTE MUTUATARIA, SUOI EREDI E SUCCESSORI PER QUALSIASI TITOLO, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO DI MUTUO, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA NELLA RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO A CUI E' REGOLATA L'OPERAZIONE ALL'INSORGERE DELL'INSOLVENZA, A DECORRERE DAL GIORNO DI SCADENZA E FINO A COMPLETO RIPIANO, SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA' APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA' EFFETTUATO ENTRO IL TERMINE DI 5 GIORNI DALLA SCADENZA STESSA, E' FACOLTA' DELLA BANCA RIFIUTARE PAGAMENTI DI FRAZIONI DI RATA E DAL DEBITORE ORIGINARIO E DAGLI EREDI, SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO "T.U." DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO ALL'ARTICOLO 13 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA CORRISPONDERA' IN OGNI CASO DI RESTITUZIONE ANTICIPATA, VOLONTARIA O FORZATA, UN COMPENSO OMNICOMPRENSIVO CORRISPONDENTE ALL'1,250 PERCENTO DELL'IMPORTO ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, SECONDO LA FORMULA ESEMPLIFICATIVA RIPORTATA NEL DOCUMENTO DI SINTESI ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA B). NESSUN ALTRO ONERE POTRA ESSERE ADDEBITATO. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO: - LA BANCA MUTUANTE IN ANCONA, VIA MENICUCCI N.4/6 PRESSO LA SEDE LEGALE DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., AI SENSI DELL'ARTICOLO 39, 1 COMMA, DEL CITATO T.U.. -LA PARTE MUTUATARIA ED I FIDEJUSSORI PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI POLLENZA CON ESPRESSA DICHIARAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI







Certificato Ipotecario

Certificato n.ro MC 59064 del 2018

Pag. 22 - Segue

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di MACERATA Servizio di Pubblicità Immobiliare Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n. 1539

Presentazione n. 1/2 del 18/09/2013

OD ATTI GIUDIZIALI, POTRA' ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, INDIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA OD IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DI SPOLETO S.P.A. REPERTORIO N.81653/21426; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81657/21430; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81658/21431; - DELLA BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A. REPERTORIO N.81660/21433.





Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1540

Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale

€35,00

Imposta ipotecaria Tassa ipotecaria

€ 35.00

imposta di bollo

Sanzioni amministrative

Esenzione da Imposta ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.601 art.15 e seguenti

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/CO) Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408

Protocollo di richiesta MC 43242/3 del 2013

Bervatore votore JESTA ANTONINO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data

13/09/2013 CONTI CARLO

Notaio Sede

TOLENTINO (MC)

Numero di repertorio 81657/21430 Codice fiscale CNT CRL 42501 L191 S

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio

IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da

0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Capitale € 415.000,00

Tasso interesse annuc 3,842%

Interessi -

Tasso interesse semestrale Spese € 415.000,00 Totale € 830.000,00

importi variabili SI Presenza di condizione risolutiva -

Somma iscritta da aumentare automaticamente SI Valuta estera -Durata 3 anni 6 mesi

Termine dell'ipoteca -

Stipuiazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti l'ibere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

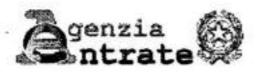
Sezione B - Immobili

Unità negoziale n.

Immobile n. 1

Comune

G919 - PORTO RECANATI (MC)



Nota di iscrizione

Registro generale n. Registro particolare n.

11830

1540

| | | | | | 100 | Pag. 2 - segue |
|-------------------------------------|--|------------------|---------------------------|---------------|---|----------------|
| Catasto Sezione urbana Natura | FABBRICATI - Foglio A7 - ABITAZIONE | 16 IN VILLINI | Particella Consistenza | 822 9 vani | Subalterno | 7 |
| Indirizzo | VIA SANTA MARI | | | y voin | N. civico | 6 |
| Immobile n. 2 | | | | | PENNINNI. | 89 |
| Comune Catasto | G919 - PORTO REC FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana Natura | Fogito C6 - STALLE, SCUT RIMESSE, AUTORI | DERIE, | Particella Consistenza | 816 | Subalterno 41 metri qu | 3 adri |
| Indirizzo | VIA SANTA MARL | | ZA. | | N. ctylco | 9 |
| Immobile n. 3 | | | | | | |
| Comune Catasto | G919 - PORTO REC | ANATI (MC) | ı | | | |
| Sezione urbana Natura | - Fogiso C6 - STALLE, SCUT RIMESSE, AUTORI | DERIE, | Particella Consistenza | 816 | Subalterno 12 metri qu | 4 adri |
| Indirizzo | VIA SANTA MARL | | ZA. | | N. civico | 9 |
| Immobile n. 4 | | | | | 26/07/25/27/2016 | 1000 |
| Comune Catasto | G919 - PORTO REC FABBRICATI | | | CALADA | 1000 March 1000 Co. | |
| Sezione urbana | | | Particella | 816 | Subalterno | 7 |
| Natura | A3 - ABITAZIONE I | | Consistenza | 10 vani | | |
| Indirtzeo | VIA SANTA MARIA | A IN POTENZ | ZA | | N. clvlco | 9 |
| Immobile n. 5 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | e.th | | | |
| Foglio | 16 Particella | 29 | Subalterno | . 5 | | |
| Natura Indirizzo | T - TERRENO VIA SANTA MARIJ | IN POTEN | Consistenza | | N. ctylco | _ |
| Immobile n. 6 | TIA SALTA MAKU | 2 HA LOTTER | | | IV. LIVICO | 7 |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANIATT (NC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | AUNTI (MC) | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 30 | Subalterno | 100 | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | A IN POTENZ | | | N. ctvico | m |
| Immobile n. 7 | | | | | | |
| Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | | |
| Foglio | 16 Particeila | 275 | Subalterno | 10.00 | | |
| Natura | T-TERRENO | 7.42257 | Consistenza | · · | | |
| indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | ZA. | | N. civico | - |
| Immobile n. 8 | | | | | | |
| Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | | |
| Foglio | 16 Particeila | 276 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | | | N. civico | |
| Immobile n. 9 | | | | | 400000000000000000000000000000000000000 | |
| Carnune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | | |
| Foglio | 16 Particeila | 36 | Subalterno | 4 | | |
| Natura | T - TERRENO | 35.75 | Consistenza | | | |
| | | | - Commenter | | | |



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1540

Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 3 - segue

| | | 2.0 | | | | Pag. 3 - segue |
|---------------------|----------------------------|----------------|--------------------------|------|---|----------------|
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | A IN POTE | NZA | | N. ctvico | - |
| Immobile n. 10 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | c) | | | |
| Catasto | TERRENI | | 35 | | | |
| Foglio | 16 Particella | 818 | Subalterno | 9.0 | | |
| Natura | T - TERRENO | - | Consistenza | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTE | The second second second | | N. ctvlco | |
| | THE STREET STREET | THE CIL | W.L. | | 14. CIVICO | 350 |
| Immobile n. 11 | | | and. | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 819 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | * | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIJ | A IN POTE | NZA | | N. civico | - |
| immobile n. 12 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATT (M | r) | | | |
| Catasto | TERRENI | emerate Con | -7 | | | |
| Fogito | 16 Particella | 820 | Subalterno | | | |
| Natura | T-TERRENO | 020 | Consistenza | 1.33 | | |
| indirizzo | | A PAT CACCOUNT | | | 47 | |
| | VIA SANTA MARIA | NIN POLE | NZA | | N. civico | |
| Immobile n. 13 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Fogilo | 16 Particeila | 958 | Subalterno | (#) | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | A IN POTER | AZV | | N. civíco | |
| immobile n. 14 | | | | | 100000000000000000000000000000000000000 | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANIATT (NA | c) | | | |
| Catasto | TERRENI | SURVETT CA | ·.) | | | |
| | for Line of a billion Line | 290 | Cultalanna | | | |
| Foglio | | 7 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN PULE | NZA | | N. cívico | - |
| immobile n. 15 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 19 Particella | 137 | Subalterno | | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTE | NZA | | N. civico | |
| Immobile n. 16 | | | | | | |
| Comune | EGGT MONTTE GAN | cutero | hac) | | | |
| | F621 - MONTE SAN | 6103101 | MC | | | |
| Catasto | TERRENI | | A.b.b. | | | |
| Foglio | 17 Particella | 13 | Subalterno | * | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | | 10001101010101 | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO |) | N. civico | |
| Immobile n. 17 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO | MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | 6100% | | | |
| Foglio | 17 Particella | 498 | Subalterno | | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MO | | 1 | N. ctvico | -2 |
| | LOWIN COMMERCE | THE OWNER | TE SAM GIUSTO | | IN CEASEO | 170 |
| Immobile n. 18 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | 2534201 | 200 (20) U10 (00) | | | |
| Foglio | 17 Particella | 503 | Subalterno | | | |
| - CALL ST. CALL ST. | *CEC 2000 (CEC)(| 77 yellor 0000 | | | | |



Nota di iscrizione

Registro generale n. Registro particolare n.

11830

1540

| | | | | | | Pag. 4 - segue |
|---------------------|---|---------------------|---|--------|---|----------------|
| Natura Indirizzo | T - TERRENO ZONA COMMERCIA | ALE DI MOI | Consistenza NTE SAN GIUSTO | | N. ctvico | - |
| mmobile n. 19 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 668 | Subalterno | 4 | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MOI | NTE SAN GIUSTO | | N. civico | +: |
| immobile n. 20 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 669 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MOI | NTE SAN GIUSTO | | N. civico | - |
| mmobile n. 21 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | I GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | S. Santa | | | |
| Foglio | 17 Particella | 670 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MOI | NTE SAN GIUSTO | | N. civico | |
| immobile n. 22 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 671 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 723 | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MON | NTE SAN GIUSTO | | N. civico | • |
| mmobile n. 23 | | | 17.00 | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | i giusto (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | 2-6-20-20-12-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10- | | | |
| Foglio | 17 Particella | 672 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MOI | NIE SAN GIUSTO | | N. civico | - |
| mmobile n. 24 | | 3/2 | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | 20100 ¹³ | Emple of the Control | | | |
| Foglio | 17 Particella | 674 | Subalterno | | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | 4 | 722-7859-77 | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MOI | NTE SAN GLUSTO | | N. civico | 77 |
| mmobile n. 25 | 7-D00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00 | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 40 Particella | 283 | Subalterno | • | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | LOCALITA' CASET | LE VEKDIN | I, CONTRADA PA | LUMBAR | ETTE N. CIVICO | * |
| mmobile n. 26 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA | (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | -1. | | | |
| Foglio | 68 Particella | 2490 | Subaltemo | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | 20 pt | |
| indirizzo | VIA URBINO | | | | N. civico | + |
| mmobile n. 27 | 7 1 1, 10 2 | | | | | |
| | E783 - MACERATA | (MC) | | | | |
| Comune Catasto | TERRENI | Court | | | | |



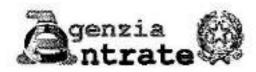
Nota di iscrizione

Registro generale n. Registro particolare n.

11830

1540

| | | | | | Pag. 5 - segue |
|----------------|---|-------------|--|-------------|--|
| Foglio | 68 Particella 2497 | Subaltemo | - 2: | | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA URBINO | | | N. chrico | |
| Immobile n. 28 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 59 |
| Natura | D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE | Consistenza | * | | 1000 |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROD | OLINI | | N. ctvtco | 5 |
| Immobile n. 29 | | | | | 54 |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sexione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 52 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Y 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 | 16 metri qu | C 12 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 |
| Indirizzo | TRAVERSA GLACOMO BROD | OLINI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 30 | | | | | 333 |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 53 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 16 metri qu | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROD | OLINI | | N. cívico | 5 |
| Immobile n. 31 | | 0.004 | | 11. 641160 | |
| Contune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 20 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PRIVA | | | Subdicerno | 26 |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROD | | 2,5 varii | N. civico | 4 |
| Immobile n. 32 | TARVIZON GINCOMO BROD | OLINI | | M. CINICO | , |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subaltemo | ** |
| Natura | C4 - FABBRICATI E LOCALI P | | 1411 | | 61 |
| | ESERCIZI SPORTIVI | | | 91 metri qu | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROD | OLINI | | N. ctvtco | 5 |
| Immobile n. 33 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione uroana | Fogila 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 34 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 30 metri qu | rdri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODO | OLINI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 34 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Fogilo 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 44 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERLE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | (7/7/7) | 15 metri qu | |
| Indirizzo | TRAVERSA GLACOMO BRODO | OLINI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 35 | | | | 10000000 | 370 |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |



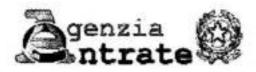
Nota di iscrizione

11830

Registro generale n. Registro particolare n.

1540

| | | | | 1,000 | Pag. 6 - segue |
|--------------------------|--|---------------------------|-------|----------------------------|------------------------|
| Sezione urbana Natura | - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno 15 metri que | 45 adri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOI | JNT | | N. cívico | 5 |
| immobile n. 36 | THE THE TOTAL CONTROL OF THE PARTY OF THE PA | | | THE CAPPOOR | |
| Comune Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI | rae rae are | 12.24 | | 1921 |
| Sezione urbana Natura | - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno 15 metri qu | 46 adri |
| indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | JINI | | N. ctvico | 5 |
| mmobile n. 37 | 32 (32 (32 (32 (32 (32 (32 (32 (32 (32 (| | | | |
| Comune Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI | DOMESTIC SERVICE OF THE | | 20 4 0.4070.775 | |
| Sezione urbana Natura | Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno 15 metri qui | 47 ad ri |
| indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. civico | 5 |
| lmmobile n. 38 Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | 50/050 |
| Catasto | FABBRICATI | 11 | | | |
| Sezione urbana Natura | Fogilo 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno 15 metri qui | 48 adri |
| Indiriezo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. ctvico | 5 |
| mmobile n. 39 | | | | | |
| Comune Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana Natura | Fogilo 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno 15 metri que | 51 adri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | TMI | | N. ctvico | 5 |
| immobile n. 40 | THE TERMS OF COME BRODE | | | THE CITYOU | • |
| Comune Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana Natura | - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno 16 metri qua | 58 adri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. cívico | 5 |
| Unità negoziale n | L 2 | | | | |
| Immobile n. 1 | | | | | |
| Comune Catasto | F567 - POLLENZA (MC) FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana Natura | - Foglio 48 D1 - OPIFICI | Particella Consistenza | 552 | Subalterno | 2 |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CHIENTI | | | N. civico | 7 |
| mmobile n. 2 | | | | | |
| Comune Catasto | F567 - POLLENZA (MC) FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana Natura | D1 - OPIFICI | Particella Consistenza | 552 | Subalterno | 4 |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CHIENTI | | | N. civico | ¥ |



Nota di iscrizione

Registro generale n. Registro particolare n.

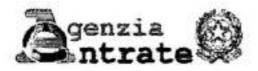
11830

1540

Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 7 - segue

| | | | | | Pag. 7 - segue |
|--|--|---|---|------|----------------|
| Immobile n. 3 | THE STATE OF THE S | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA | MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | 32525 | | |
| Fogilo | 48 Particeila | 538 | Subalterno | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | |
| indirizzo | CONTRADA PIANE | DI CHIENTI | | | N. civico - |
| Immobile n. 4 | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA | MCI | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 48 Particella | 539 | Subalterno | | |
| Natura | T - TERRENO | 100000 | Consistenza | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE | DI CHIENTI | | | N. civico - |
| immobile n. 5 | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA | MC | | | |
| Catasto | TERRENI | MICJ | | | |
| Foglio | 48 Particella | 540 | Subalterno | 200 | |
| Natura | T - TERRENO | 330 | Consistenza | | |
| indirizzo | CONTRADA PIANE | DI CHIENTI | COTISISCENZON | | N. civico - |
| immobile n. 6 | CONTRADA FIANC | DI CHIENTI | | | IN. CAPAGO - |
| 110,100,000,000,000,000,000,000 | mara marraness d | No. | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (| MCJ | | | |
| Catasto | TERRENI | 120000 | | | |
| Foglio | 48 Particella | 541 | Subalterno | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | 1370 | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE | DI CHIENTI | | | N. ctvico - |
| immobile n. 7 | | 200-20 | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA | MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | 10.00 Apr. 10.4 (10.00 C) | | |
| Foglio | 48 Particella | 547 | Subalterno | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE | DI CHIENTI | | | N. ctvico |
| immobile n. B | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | 30, | | | |
| Foglio | 48 Particella | 548 | Subalterno | (00) | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE | DI CHIENTI | | | N. cívico - |
| immobile n. 9 | | | | | |
| | | | | | |
| 72.00.000.00 | FS67 - POLLENZA (| MC) | | | |
| Comune | F567 - POLJENZA (| MC) | | | |
| Comune Catasto | TERRENI | 100000 | Subalterna | | |
| Comune Catasto Foglio | TERRENI 48 Particella | MC) 551 | Subalterno Consistenza | | |
| Comune Catasto Foglio Natura | TERRENI 48 Particella T - TERRENO | 551 | Consistenza | | N chiles - |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo | TERRENI 48 Particella | 551 | Consistenza | | N. cfvico - |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 | TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE | 551 DI CHIENTI | Consistenza | (*) | N. ctvico - |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune | TERRENI 48 Particelle T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (| 551 DI CHIENTI | Consistenza | | N. ctvíco - |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune Catasto | TERRENI 48 Particelle T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI | 551 DI CHIENTI MC) | Consistenza | | N. ctvíco - |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune Catasto Foglio | TERRENI 48 Particelle T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particelle | 551 DI CHIENTI | Consistenza Subalterno | | N. cfvfco - |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune Catasto Foglio Natura | TERRENI 48 Particelle T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particelle T - TERRENO | 551 DI CHIENTI MC) 555 | Consistenza | • | |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo | TERRENI 48 Particelle T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particelle | 551 DI CHIENTI MC) 555 | Consistenza Subalterno | | N. cívico - |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirtzzo Immobile n. 10 Comune Catasto Foglio Natura Indirtzzo Immobile n. 11 | TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE | 551 DI CHIENTI MC) 555 DI CHIENTI | Consistenza Subalterno | | |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 11 Comune | TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (| 551 DI CHIENTI MC) 555 DI CHIENTI | Consistenza Subalterno | | |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 11 Comune Catasto | TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI | 551 DI CHIENTI MC) 555 DI CHIENTI MC) | Consistenza Subalterno Consistenza | | |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 11 Comune Catasto Foglio Foglio Foglio Foglio Foglio Foglio | TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particella | 551 DI CHIENTI MC) 555 DI CHIENTI | Subalterno Consistenza Subalterno | | |
| Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 10 Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo Immobile n. 11 Comune Catasto | TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI 48 Particella T - TERRENO CONTRADA PIANE F567 - POLLENZA (TERRENI | 551 DI CHIENTI MC) 555 DI CHIENTI MC) 405 | Consistenza Subalterno Consistenza | | |



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1540

Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

1-1 10/00/0

Pag. 8 - segue

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale CARILO CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A.

Sede LORETO (AN)

Codice fiscale 00079350427 Domicilio tpotecario eletto

Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale

Serie

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoriale n.

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA

Denominazione o ragione sociale

Sarle

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

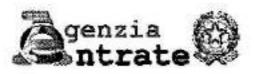
Per il diritto di PROPRIETA'

Terzo datore SI Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sotioposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO UNICO DI MUTUO FONDIARIO AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTICOLI 38 E SEGUENTI DEL D.LGS, 1º SETTEMBRE 1993 N.385, IL MUTUO PREVEDE UN PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENO, COME MEGLIO SPECIFICATO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO, LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA PER SE', PER I PROPRI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA LORO, A RESTITUIRE ALLA BANCA CHE A MEZZO DEL COMPARSO SUO RAPPRESENTANTE ACCETTA LA COMPLESSIVA SOMMA DI EU.415.000,00 (EURO QUATTROCENTOQUINDICIMILA) COL SISTEMA DELL'AMMORTAMENTO IN ANNI 3 (TRE) E MESI 6 (SEI) MEDIANTE PAGAMENTO DI N.7 (SETTE) SEMESTRALITA' POSTICIPATE CHE MATURERANNO, TRANNE CHE NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 CRE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULJA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSII COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA, QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" E SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL "TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA

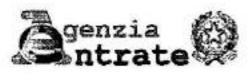


Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830 Registro particolare n. 1540 Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 9 - segue

BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO. IN CASO DI DIMINUZIONE IL TASSO CONTRATTUALE NON POTRA' SCENDERE AL DI SOTTO DEL 2,75PERCENTO (DUE VIRGOLA SETTANTACINQUE PER CENTO) INVECE, LIMITATAMENTE AL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO SULLA SOMMA EROGATA VERRANNO CALCOLATI INTERESSI AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 CRE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEI. PERIODO DI DIFFERIMENTO, LE PREDETTE RATE SEMESTRALI VENGONO (ATTUALMENTE) DETERMINATE IN EU.67.452,07 (EURO SESSANTASETTEMILAQUATTROCENTOCINQUANTADUE E CENTESIMI SETTE) ED AVRANNO SCADENZA L'ULTIMO GIORNO DI OGNI SEMESTRE. CIASCUNA RATA E' COMPOSTA DI UNA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE E DECRESCENTE DI INTERESSI, COMPUTATI QUESTI SULLA SOMMA DI CAPITALE GRADUALMENTE RESIDUA, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO SECONDO I CRITERI E LE MODALITA¹ DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 3, LA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE RESTERA! QUELLA FISSATA PER CIASCUNA DELLE PREDETTE RATE SECONDO QUANTO INDICATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA C), MENTRE VARIERA' LA SOLA QUOTA INTERESSI IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI DEI PARAMETRI TEMPO PER TEMPO INTERVENUTE, CIASCUNA RATA CONTERRA' ANCHE UNA QUOTA COST'ANTE DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO SECONDO LE MODALITA' INDICATE ALL'ARTICOLO 3 DEL TITOLO, IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO SCADRA' IL 31 MARZO 2015, PERTANTO LA PRIMA RATA DI AMMORTAMENTO DOVRA' ESSERE SODDISFATTA IL 30 SETTEMBRE 2015 E COSI', SUCCESSIVAMENTE, SENZA INTERRUZIONE ED INTEGRALMENTE DI SEI MESI IN SEI MESI FINO ALLA TOTALE ESTINZIONE DEL MUTUO. AD OGNI RATA SARAI APPLICATA UNA COMMISSIONE DI INCASSO PARI AD EU.2,58 (EURO DUE E CENTESIMI CINQUANTOTTO). OGNI SOMMA DOVUTA E NON PAGATA DALLA PARTE MUTUATARIA, SUOI EREDI E SUCCESSORI PER QUALSIASI TITOLO, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO DI MUTUO, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA NELLA RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO A CUI E' REGOLATA L'OPERAZIONE ALL'INSORGERE DELL'INSOLVENZA, A DECORRERE DAL GIORNO DI SCADENZA E FINO A COMPLETO RIPIANO. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA' APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA' EFFETTUATO ENTRO II. TERMINE DI 5 GIORNI DALLA SCADENZA STESSA. E' FACOLTA' DELLA BANCA RIFIUTARE PAGAMENTI DI FRAZIONI DI RATA E DAL DEBITORE ORIGINARIO E DAGLI EREDI, SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO "T.U." DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO ALL'ARTICOLO 13 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA CORRISPONDERA' IN OGNI CASO DI RESTITUZIONE ANTICIPATA, VOLONTARIA O FORZATA, UN COMPENSO OMNICOMPRENSIVO CORRISPONDENTE ALL'1,250PERCENTO (UNO VIRGOLA DUECENTOCINQUANTA PER CENTO) DELL'IMPORTO ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, SECONDO LA FORMULA ESEMPLIFICATIVA RIPORTATA NEL DOCUMENTO DI SINTESI ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA B). NESSUN ALTRO ONERE POTRA' ESSERE ADDEBITATO. QUALORA L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, LA PARTE MUTUATARIA SARA' TENUTA AL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI GIA MATURATI DALLA DATA DI EROGAZIONE ALLA VALUTA DI ESTINZIONE OLTRE ALLA RESTITUZIONE DEL CAPITALE. QUALORA INVECE, L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DOPO LA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO, LA PARTE MUTUATARIA SARA' TENUTA AL PAGAMENTO DI TUTTI GLI INTERESSI DI DIFFERIMENTO MATURATI E NON PAGATI, DEL RATEO INTERESSI DELLA RATA DI AMMORTAMENTO IN CORSO E DEL RESIDUO IN LINEA CAPITALE, IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

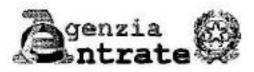
Registro particolare n.

1540

Presentazione n. 1/3 del 18/09/2013

Pag. 10 - Fine

PARZIALE, GLI INTERESSI DI DIFFERIMENTO RESTERANNO RIPARTITI SULLE RATE DI AMMORTAMENTO, FERMO RESTANDO CHE QUALORA L'ESTINZIONE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO, DETTI INTERESSI SARANNO CALCOLATI, COSI' COME PREVISTO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO, SUL CAPITALE TEMPO PER TEMPO IN ESSERE DURANTE IL PERIODO STESSO. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO: - LA BANCA MUTUANTE IN LORETO, VIA SOLARI N.21 PRESSO LA SEDE LEGALE DELLA BANCA , AI SENSI DELL'ARTICOLO 39, 1 COMMA, DEL CITATO T.U. - LA PARTE MUTUATARIA ED IL TERZO DATORE D'IPOTECA PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI POLLENZA CON ESPRESSA DICHIARAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI OD ATTI GIUDIZIALI, POTRA' ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA,INDIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA OD IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A. REPERTORIO N.81654/21427; - DELLA BANCA POPOLARE DI SPOLETO S.P.A. REPERTORIO N.81658/21431; - DELLA BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A. REPERTORIO N.81660/21433.



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1541

Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale

€ 35,00

Imposta ipotecaria Tassa ipotecaria

€ 35,00

Imposta di bollo

Sanzioni amministrative

Esenzione da Imposta ipotecaria ai sensi di DFR 29/09/1973, n.601 art.15 e seguenti

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00) Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408

Protocollo di richiesta MC 43242/4 del 2013

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data Notalo 13/09/2013 CONTI CARLO

Sede

TOLENTINO (MC)

Numero di repertorio 81658/21431

Codice fiscale CNT CRL 42501 L191 S

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio Derivante da

IPOTECA VOLONTARIA 0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Capitale € 255,000,00

Tasso interesse annuo 3,842%

Interessi importi variabili

Tasso interesse semestrale -Spese € 265,000,00 Totale € 530,000,00

Valuta estera -

Somma iscritta da aumentare automaticamente 51

Presenza di condizione risolutiva -

Durata 3 anni 6 mesi

Termine dell'ipoteca -

Stipulazione contratto unica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro

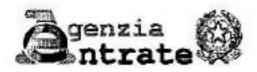
Sezione B - Immobili

Unità negoziale n.

Immobile n. 1

Comune

G919 - PORTO RECANATI (MC)



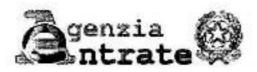
Nota di iscrizione

11830

Registro generale n. Registro particolare n.

1541

| | | | | | 2000 | Pag. 2 | segue |
|----------------|--|--------------|-------------|-------------|---|----------|-------|
| Catasto | FABBRICATI | | | | *** | | |
| Sezione urbana | - Foglio | 16 | Particella | 822 | Subalterno | 7 | |
| Natura | A7 - ABITAZIONE I | NULLINI | Consistenza | 9 vani | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | ZA. | . 10.000000 | N. civico | 6 | |
| Immobile n. 2 | | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | ANATI (MC) | i | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | | |
| Sezione urbana | The second secon | 16 | Particella | 816 | Subalterno | 3 | |
| Natura | C6-STALLE, SCUD | | Consistenza | 1000 | 41 metri qu | 4 1 | |
| | RIMESSE, AUTORIN | | | | 4 | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | A | | N. civico | 9 | |
| Immobile n. 3 | | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | ANATI (MC) | í. | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | incoronation | | | | | |
| Sezione urbana | | 16 | Particella | 816 | Subalterno | 4 | |
| Natura | C6-STALLE, SCUD | ERIE, | Consistenza | | 12 metri qu | adri | |
| 143030001 | RIMESSE, AUTORIN | MESSE | | | 35000.000000000000000000000000000000000 | | |
| Indirhezo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | A | | N. cívico | 9 | |
| Immobile n. 4 | | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | ANATI (MC) | É | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio | 16 | Particella | 816 | Subalterno | 7 | |
| Natura | A3 - ABITAZIONE D | TIPO | Consistenza | 10 vani | | | |
| | ECONOMICO | | | | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | A | | N. civico | 9 | |
| Immobile u. 5 | | | | | | | |
| Contune | G919 - PORTO RECA | MATI (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 29 | Subalterno | 7 | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | * | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | LA. | | N. civico | - | |
| immobile n. 6 | | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | NATI (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 30 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | 'A | | N. ctvico | - | |
| immobile n. 7 | | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | NATI (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | SANTON PORTS | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 275 | Subalterno | - | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 1000 | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | ZA. | | N. civico | - | |
| immobile n. 8 | | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | NATT (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 276 | Subalterno | * | | | |
| Natura | T-TERRENO | 80,0000 | Consistenza | 4 | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | A | | N. civico | <u>_</u> | |
| Immobile n. 9 | | | | | 1971/2017/20 | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | NATI (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | | |
| | | 44 | Subalterno | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 36 | SHOULESTRO | | | | |



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1541

Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 3 - segue

| V | | | | | | Pag. 3 - segue |
|---|----------------------|------------|---|------|-------------|----------------|
| Indirizzo | VIA SANTA MARI | IN POTE | NZA | | N. chvico | |
| Immobile n. 10 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | c) | | | |
| Catasto | TERRENI | | S | | | |
| Foglio | 16 Particella | 818 | Subalterno | *** | | |
| Natura | T - TERRENO | 7,80030. | Consistenza | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARL | A IN POTE | | | N. ctvico | |
| Immobile n. 11 | The bout the include | HITOIL | · · | | N. CIVICO | |
| 72 N. P. B. P. S. S. | COLO DORTO DEC | | ~ \ | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | W) II VNV | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | | and the best and | | | |
| Foglio | 16 Particella | 819 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | * | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | A IN POTE | NZA | | N. civico | Ŧ. |
| Immobile n. 12 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | | • | | | |
| Foglio | 16 Particella | 520 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | 1/2/25 | Consistenza | 20 | | |
| Indirtee | VIA SANTA MARIA | IN POTE | | | N. cívico | 2 |
| Immobile n. 13 | | | | | 76.217120 | |
| | COLO DODTO DEC | ANTATT (| c) | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANAII(M | L) | | | |
| Catasto | TERRENI | 12220 | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 958 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | 04220020000 | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTE | AZA | | N. cívico | 5 7 22 |
| Immobile n. 14 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | c) | | | |
| Catasto | TERRENI | | 55 | | | |
| Foglio | 19 Particella | 7 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTER | | | N. civico | |
| Immobile n. 15 | 727 00017271 002000 | | 1000 | | The Carried | 0.7 |
| ************************************** | COVA DODDO DUO | | ent. | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | 100000 | 100000000000000000000000000000000000000 | | | |
| Foglio | 19 Particella | 137 | Subalterno | * | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTER | VZA | | N. ctvico | - |
| Immobile n. 16 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERREN! | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 13 | Subaltemo | 100 | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MO | | 1 | N. civico | _ |
| tmmobile n. 17 | a vital outside | | .,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, | | THE CHANGE | 377 |
| Comune | TOUR MONTH OF A | outema l | 100 | | | |
| 0 000 000 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 | F621 - MONTE SAN | (CINSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | Carolina Resource | | | |
| Foglio | 17 Particella | 498 | Subalterno | 0.40 | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | 2000 | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MO | NIE SAN GIUSTO |) | N. ctvico | |
| Immobile n. 18 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 503 | Subalterno | | | |
| v 43 m | A PAR SOUTH | 200 | DISCHARGE THE | | | |



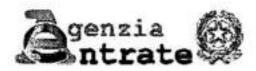
Nota di iscrizione

Registro generale n. Registro particolare n.

11830

1541

| | | - 66 | | | | Pag. 4 - segue |
|---------------------|------------------------------|--------------|-------------------------------|----------|-----------------|----------------|
| Natura Indirizzo | T - TERRENO ZONA COMMERCI | ALE DI MO | Consistenza NTE SAN GIUSTO | 2 | N. ctvice | - |
| Immobile n. 19 | | | | | 10.00100 | |
| Comune | F621 - MONTE SAI | N GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 668 | Subalterno | <u> </u> | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 200 | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO | 100 | N. ctvico | |
| Immobile n. 20 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | N GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | 27.0240 | FORWARD AND THE | | | |
| Foglio | 17 Particella | 669 | Subalterno | 70 | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO | | N. civico | + |
| Immobile n. 21 | | 2000000 | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | M GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 670 | Subalterno | • | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | 102 000500 | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI. | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO | | N. ctvlco | • |
| tmmobile n. 22 | | 1020.70277 | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | N GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENT | | | | | |
| Foglio Natura | 17 Particella | 671 | Subalterno | 4 | | |
| Indirizzo | T - TERRENO | ALE DE MO | Consistenza | 70 | Al abeles | |
| | ZONA COMMERCIA | ALE DI MUI | NIE SAN GIUSTO | | N. civico | (#) |
| Immobile n. 23 | E444 1401 PRO 011 | · arriana (| | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | A GIUSTO (| MC) | | | |
| Catasto Foglio | TERRENI 17 Particella | 672 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | 6/2 | Consistenza | 73 | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MOI | | * | N. civico | |
| Immobile n. 24 | ZOM COMMENCE | PLLE DI MICH | ALL SHIP GOSTO | | M. CIVICO | - |
| Comune | F621 - MONTE SAN | a carreno l | icc) | | | |
| Catasto | TERREN] | a Glosio (| MILI | | | |
| Fogilo | 17 Particella | 674 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | 973 | Consistenza | - 1 | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MOI | | | N. ctvico | |
| Immobile n. 25 | | | | | , in carrie | |
| Comune | F567 - POLLENZA | (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | (MC) | | | | |
| Foglio | 40 Particella | 283 | Subalterno | 0000 | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | LOCALITA' CASET | TE VERDIN | | LOMBAR | RETTE N. ctvlco | (#) |
| Immobile n. 26 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA | (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 68 Particella | 2490 | Subalterno | 12.404 | | |
| Natura | T - TERRENO | 2000000 | Consistenza | | | |
| Indtrizzo | VIA URBINO | | | | N. ctvico | _ |
| Immobile n. 27 | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA | (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | 100000 | | | | |
| | | | | | | |



Nota di iscrizione

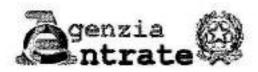
Registro generale n. Registro particolare n.

11830

1541

| I GE J - SUELING | Pag, | .5. | · ser | 2ue |
|------------------|------|-----|-------|-----|
|------------------|------|-----|-------|-----|

| | | | | | Pag. 5 - segue |
|---------------------------|--|---------------------------|----------|--------------|----------------|
| Foglio Natura | 68 Particella 2497 T - TERRENO | Subalterno Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA URBINO | | | N. civico | * |
| Immobile n. 28 | Table more managed from | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto Sexione urbana | FABBRICATT | Donation II a | **** | C.L.l. | |
| Natura | Foglio 55 D5 - ISTITUTI DI CREDITO, | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno | 59 |
| TAMERICE | CAMBIO E ASSICURAZIONE | COVISISCETLE | 0.50 | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GLACOMO BRODOL | INI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 29 | 2011 2010 2110 2110 2110 | | | IN GIVE | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 52 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, | Consistenza | | 16 metri qu | 1 (A |
| 0.30000000 | RIMESSE, AUTORIMESSE | | | 20 10001 40 | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INL | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 30 | | | | | 1172 |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Poglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 53 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, | Consistenza | 3 | 16 metri qu | |
| | RIMESSE, AUTORIMESSE | | | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOI | INI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 31 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | mostastasta | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 26 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI | | 2,5 vani | | |
| Indérizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOI | INI | | N. civico | 5 |
| immobile n. 32 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | 9-275 | | 50.51 | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 61 |
| Natura | C4 - FABBRICATI E LOCALI PEI | R Consistenza | | 91 metri qui | adri |
| *** #*** | ESERCIZI SPORTIVI | V5.00 | | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 33 | | | | | |
| Contune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATT | | | | 220 |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | . 34 |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, | Consistenza | | 30 metri qui | adri |
| Indirizzo | RIMESSE, AUTORIMESSE TRAVERSA GIACOMO BRODOL | TATI | | N -1-1 | |
| | TRAVERSA GIALOMO BRODOL | arei | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 34 | Tana morphomato (see) | | | | |
| Contune Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Sezione urbana | FABBRICATI - Foglio 55 | Particella . | **** | Call alsons | |
| Natura | C6-STALLE, SCUDERIE, | Consistenza | 1411 | Subalterno | 44 |
| MANTIALM | RIMESSE, AUTORIMESSE | CONSISTENDE | | 15 metri qui | acri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | TNI | | N. civico | |
| Immobile n. 35 | THE PROPERTY OF THE PROPERTY O | | | IN CIVILO | - |
| Contune | 1101 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI | | | | |
| Cultisit | PRODUCKII | | | | |



Nota di iscrizione

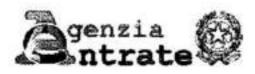
Registro generale n. Registro particolare n.

11830

1541

| Pag. 6 - | segue |
|----------|-------|
|----------|-------|

| | | | | | Pag. 6 - segue |
|-----------------------------|--|-------------------|----------|---|----------------|
| Sezione urbana | | Particella | 1411 | Subalterno | 45 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qu | adri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 36 | - W-9 | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | 148713 | 10100000 | 0.000 | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 46 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qu | adri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 37 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | 100000000000000000000000000000000000000 | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 47 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qua | adri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. cívico | 5 |
| Immobile n. 38 | | | | | |
| Comune | 1.191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | | Particella | 1411 | Subalterno | 48 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri que | adri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 39 | | | | | |
| Contane | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 51 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qua | dri |
| Indiritezo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. ctvico | 5 |
| Immobile n. 40 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Fogilo 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 58 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 16 metri qua | ıdri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOL | INI | | N. civico | 5 |
| Unità negoziale n | . 2 | | | | |
| tLf + | | | | | |
| Immobile n. 1 Comune | Esta Dollana (Mc) | | | | |
| Catasto | F567 - POLLENZA (MC) FABBRICATI | | | | _ |
| Sezione urbana | - Foglio 48 | Particella | 552 | Subalterno | (3) |
| Natura | D1 - OPIFICI | Consistenza | 334 | Subditerno | 6 |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CHIENTI | | | N. cívico | |
| Immobile n. 2 | Continuent and of Granding | | | TA CAPICO | 7 |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | - |
| Sezione urbana | - Foglio 48 | Particella | 552 | Subalterno | () |
| Natura | D1 - OPIFICI | Consistenza | 332 | Saccineria | C |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CHIENTI | - on a particular | 3 705 | N. civico | 2000 |
| Transmission of the last of | CONTROL OF THE PARTY | | | A. C. THE | 77 |



Nota di iscrizione

Registro generale n. Registro particolare n.

11830

1541

| | | | | | | Pag. 7 - segue |
|-------------------------------|------------------------------------|---------------|-------------------------|------------------|------------|----------------|
| Immobile n. 3 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC |) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 48 Particella | 538 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 520 | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI | CHIENTI | | | N. ctvico | |
| Immobile n. 4 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC |) | | | | |
| Catasto | TERRENI | - | | | | |
| Foglio | 48 Particella | 539 | Subalterno | | | |
| Natura | T-TERRENO 1 | | Consistenza | * | | |
| Indirizzo | CONTRADA PLANE DI | SHENTI | | | N. civico | |
| Immobile n. 5 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC | 1 | | | | |
| Catasto | TERRENI / | - | | | | |
| Foglio | 48 Particella | 540 | Subalterno | 6320 | | |
| Natura | T - TERRENO | 340 | Consistenza | | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI | THIPNTT | CONSISTENZA | | N. ctvico | |
| 120 CONT. 100 CONT. | CONTRACTOR FINISHED | CEDENTI | | | IN CIVICO | 7 |
| Immobile n. 6 | From Boltones from | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC | 1 | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 040 MONEY CO. | | | |
| Foglio | | 541 | Subalterno | 40 | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 1.73.0 1.73.0 | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI | CHIENTI | | | N. civico | - |
| tmmobile n. 7 | | 90 | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) |) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 48 Particella 1 | 547 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | - | Consistenza | • | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI C | CHIENTI | | | N. ctvico | - |
| Immobile n. 8 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) |) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 48 Particella | 548 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI O | CHIENTI | | | N. cívico | |
| Immobile n. 9 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | 1 | | | | |
| Catasto | TEDDENT | Signer of the | | | | |
| Foglio | | 551 | Subalterno | 320 | | |
| Natura | T - TERRENO | 331 | Consistenza | _ | | |
| Indiricao | CONTRADA PIANE DI | THENTT | CONSISTENCE | | N. ctvico | 101 |
| | CONTROLONGERING | or ment it i | | | IN. CIVICO | |
| immobile n. 10 | F | V. | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | , | | | | |
| Catasto | TERRENI | | -11 | | | |
| Foglio | | 555 | Subalterno | * | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | 221 2020 | |
| Indtrizzo | CONTRADA PIANE DI C | HIENTI | | | N. ctvtco | • |
| Immobile n. 11 | MAA DO USERSIAAA TUURA A | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | E | | | | |
| Catasto | TERRENI | 1 | | | | |
| | 48 Particella | 405 | Subalterno | | | |
| Foglio | an construction | 402 | D. M. D. SHARES I STORY | | | |
| Foglio Natura Indirizzo | T - TERRENO CONTRADA PIANE DI C | V | Consistenza | - | | |



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1541

Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 8 - segue

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale CARILO CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A.

LORETO (AN)

Codice fiscale 00079350427 Domicílio ipotecario eletto

Per il diritto di PROPRIETA' Relativamente a TUTTE le unità negoziali

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o razione sociale

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di

TERZO DATORE DI IPOTECA

Denominazione o racione sociale

Codice fiscule

Relativamente all'unità negoziale n.

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Terzo datore

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO UNICO DI MUTUO FONDIARIO AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTICOLI 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. 1º SETTEMBRE 1993 N.385. IL MUTUO PREVEDE UN PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENO, COME MEGLIO SPECIFICATO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO. LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA PER SE', PER I PROPRI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA LORO, A RESTITUIRE ALLA BANCA CHE A MEZZO DEL COMPARSO SUO RAPPRESENTANTE ACCETTA LA COMPLESSIVA SOMMA DI EU.265,000,00 COL SISTEMA DELL'AMMORTAMENTO IN ANNI 3 (TRE) E MESI 6 (SEI) MEDIANTE PAGAMENTO DI N.7 (SETTE) SEMESTRALITA' POSTICIPATE CHE MATURERANNO, TRANNE CHE NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" E SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA! PARI AL "TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO

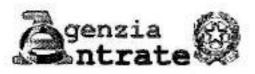


Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830 Registro particolare n. 1541 Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 9 - segue

PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA¹ CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO, IN CASO DI DIMINUZIONE IL TASSO CONTRATTUALE NON POTRA! SCENDERE AL DI SOTTO DEL 2,75PERCENTO (DUE VIRGOLA SETTANTACINQUE PER CENTO) INVECE, LIMITATAMENTE AL FERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO SULLA SOMMA EROGATA VERRANNO CALCOLATI INTERESSI AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,842PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTOCENTOQUARANTADUE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31. AGOSTO 2013 (PARI ALLO 0,342PERCENTO) MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE". LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO, LE PREDETTE RATE SEMESTRALI VENGONO (ATTUALMENTE) DETERMINATE IN EU.43.071,81 ED AVRANNO SCADENZA L'ULTIMO GIORNO DI OGNI SEMESTRE. CIASCUNA RATA E' COMPOSTA DI UNA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE E DECRESCENTE DI INTERESSI, COMPUTATI QUESTI SULLA SOMMA DI CAPITALE GRADUALMENTE RESIDUA. IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO SECONDO I CRITERI E LE MODALITA' DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 3, LA QUOTA CRESCENTE DI CAPITALE RESTERA' QUELLA FISSATA PER CIASCUNA DELLE PREDETTE RATE SECONDO QUANTO INDICATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE E' ALLEGATO AL TITOLO SOTTO LA LETTERA C), MENTRE VARIERA' LA SOLA QUOTA INTERESSI IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI DEI PARAMETRI TEMPO PER TEMPO INTERVENUTE. CIASCUNA RATA CONTERRA' ANCHE UNA QUOTA COSTANTE DEGLI INTERESSI MATURATI NEL PERIODO DI DIFFERIMENTO SECONDO LE MODALITA' INDICATE ALL'ARTICOLO 3 DEL TITOLO, IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO SCADRA' IL 31 MARZO 2015, PERTANTO LA PRIMA RATA DI AMMORTAMENTO DOVRA' ESSERE SODDISFATTA IL 30 SETTEMBRE 2015 E COSI', SUCCESSIVAMENTE, SENZA INTERRUZIONE ED INTEGRALMENTE DI SEI MESI IN SEI MESI FINO ALLA TOTALE ESTINZIONE DEL MUTUO. AD OGNI RATA SARA' APPLICATA UNA COMMISSIONE DI INCASSO PARI AD EU.2,58 (EURO DUE E CENTESIMI CINQUANTOTTO). OGNI SOMMA DOVUTA E NON PAGATA DALLA PARTE MUTUATARIA, SUOI EREDI E SUCCESSORI PER QUALSIASI TITOLO, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO DI MUTUO. PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA NELLA RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO A CUI E' REGOLATA L'OPERAZIONE ALL'INSORGERE DELL'INSOLVENZA, A DECORRERE DAL GIORNO DI SCADENZA E FINO A COMPLETO RIPIANO, SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA' APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA' EFFETTUATO ENTRO IL TERMINE DI 5 GIORNI DALLA SCADENZA STESSA. E' FACOLTA' DELLA BANCA RIFIUTARE PAGAMENTI DI FRAZIONI DI RATA E DAL DEBITORE ORIGINARIO E DAGLI EREDI, SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ARTICOLO 39, TERZO COMMA, DEL CITATO "T.U." DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE, IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO ALL'ARTICOLO 13 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA CORRISPONDERA' IN OGNI CASO DI RESTITUZIONE ANTICIPATA, VOLONTARIA O FORZATA, UN COMPENSO OMNICOMPRENSIVO CORRISPONDENTE ALL'1,250PERCENTO (UNO VIRGOLA DUECENTOCINQUANTA PER CENTO) DELL'IMPORTO ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, SECONDO LA FORMULA ESEMPLIFICATIVA RIPORTATA NEL DOCUMENTO DI SINTESI ALLEGATO AL TITOLO SCITO LA LETTERA B). NESSUN ALTRO ONERE POTRA' ESSERE ADDEBITATO, QUALORA L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO DELL'INIZIO AMMORTAMENTO, LA PARTE MUTUATARIA SARA' TENUTA AL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI GIA' MATURATI DALLA DATA DI EROGAZIONE ALLA VALUTA DI ESTINZIONE OLTRE ALLA RESTITUZIONE DEL CAPITALE. QUALORA INVECE, L'ESTINZIONE ANTICIPATA TOTALE AVVENGA DOPO LA SCADENZA DEL PERIODO DI DIFFERIMENTO, LA PARTE MUTUATARIA SARA' TENUTA AL PAGAMENTO DI TUTTI GLI INTERESSI DI DIFFERIMENTO MATURATI E NON PAGATI, DEL RATEO INTERESSI DELLA RATA DI AMMORTAMENTO IN CORSO E DEL RESIDUO IN LINEA CAPITALE, IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA PARZIALE, GLI INTERESSI DI DIFFERIMENTO RESTERANNO RIPARTITI SULLE RATE DI AMMORTAMENTO, FERMO



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1541

Presentazione n. 1/4 del 18/09/2013

Pag. 10 - Fine

RESTANDO CHE QUALORA L'ESTINZIONE AVVENGA DURANTE IL PERIODO DI DIFFERIMENTO, DETTI INTERESSI SARANNO CALCOLATI, COSI' COME PREVISTO ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO, SUL CAPITALE TEMPO PER TEMPO IN ESSERE DURANTE IL PERIODO STESSO. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO; - LA BANCA MUTUANTE IN LORETO, VIA SOLARI N.21 PRESSO LA SEDE LEGALE DELLA BANCA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 39, 1 COMMA, DEL CITATO T.U.. - LA PARTE MUTUATARIA ED IL TERZO DATORE D'IPOTECA PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI POLLENZA CON ESPRESSA DICHIARAZIONE DA PARTE LORO CHE QUALSIASI COMUNICAZIONE O NOTIFICA, ANCHE DI TITOLI OD ATTI GIUDIZIALI, POTRA' ESSERE VALIDAMENTE EFFETTUATA DALLA BANCA, OGNI ECCEZIONE RIMOSSA, INDIFFERENTEMENTE PRESSO IL SUDDETTO DOMICILIO ELETTO O PRESSO LA RESIDENZA OD IL DOMICILIO INDICATI NEL PRESENTE ATTO O FATTI CONOSCERE SUCCESSIVAMENTE A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A. REPERTORIO N.81653/21426; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81657/21430; - DELLA BANCA POPOLARE DI ANCONA S.P.A. REPERTORIO N.81660/21433.



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

€ 35,00

Imposta ipotecaria Tassa ipotecaria

€ 35,00

Imposta di bollo

Sanzioni amministrative

Esercione da Imposta Ipotecaria ai sensi di DPR 29/09/1973, n.501 art.15 e seguenti

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 35,00 (Trentacinque/00) Ricevuta/Prospetto di cassa n. 10408

Protocollo di richiesta MC 43242/5 del 2013

Conservatore orgervatore TESTA ANTONING

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data

13/09/2013

Notalo Sede

CONTI CARLO TOLENTINO (MC) Numero di repertorio 81660/21433 Codice fiscale CNT CRL 42501 L191 S

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio

Derivante da

IPOTECA VOLONTARIA 0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Capitale £ 150.000.00

Tasso interesse annuo 3.85%

Interessi -

Tasso interesse semestrale Totale € 300,000,00

Spese E 150,000,00 Somma iscritta da aumentare automaticamente

Importi variabili SI Presenza di condizione risolutiva -

Valuta estera -

Termine dell'ipoteca -

3 ann. Stipulazione contratto unico

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n.

immobile n. 1

Comune

G919 - PORTO RECANATI (MC)



Nota di iscrizione

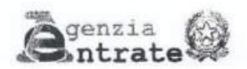
Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1542

| | | | | | | Pag. 2 - segue |
|------------------------|---|---------------------|---------------|----------|--------------------|----------------|
| Catasto | FABBRICATI | | 7.52 % | 55. | | |
| Sezione urbana | a waters: | 16 | Particella | 822 | Subalterno | 7 |
| Natura | A7 - ABITAZIONE | | | 9 vani | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARI | A IN POTEN | ZA | | N. civico | 6 |
| Immobile n. 2 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC |) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio | | Farticella | 816 | Subalterno | 3 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUI | DERIE, | Consistenza | | 41 metri qu | adri |
| Indirizzo | RIMESSE, AUTORI | MESSE | | | | |
| | VIA SANTA MARI | A IN POTEN | ZA | | N. civico | 9 |
| immobile n. 3 | | | p | | | |
| Comune Cataste | G919 - PORTO REC | ANATI (MC |) | | | |
| Sezione urbana | FABBRICATI | | | | | |
| Natura | - Foglio C6-STALLE, SCUT | 10 | Particella | 816 | Subalterno | 4 |
| Printer G | RIMESSE, AUTORI | | Consistenza | | 12 metri qu | adri |
| Indirizzo | VIA SANTA MARL | | 7 A | | M aliday | |
| immobile n. 4 | THE SOUTH PROPERTY | THE POPULA | | | N. ctvice | 9 |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC | i. | | | |
| Catasto | FABBRICATI | VIVATI (MC | ř. | | | |
| Sezione urbana | CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF | 16 | Particella | 816 | Park allerson | 40 |
| Natura | A3 - ABITAZIONE | | Consistenza | 10 vani | Subalterno | 7 |
| | ECONOMICO | | COMISISSEFIZE | 20 varii | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTEN | 7.A. | | N. civico | 0 |
| Immobile n. 5 | THE SELECTION STREET, SAME | | | | THE ETPIED | , |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC | i | | | |
| Catasta | TERRENI | emorri (mc | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 29 | Subalterno | S | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | ZA | | N. chvico | 2 |
| immobilen. 6 | | | | | 240 000000 | |
| Comune | G919 - PORTO REC. | ANATI (MC) | Ė | | | |
| Catasta | TERRENI | | X | | | |
| Foglio | 16 Particella | 30 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTENZ | A. | | N. civico | - |
| mmobile n. 7 | | | | | 110.110.110.110.11 | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | ANATI (MC) | (c) | | | |
| Catasto | TERRENI | | 1000 | | | |
| Foglio | 16 Particella | 275 | Subalterno | ~ | | |
| Natura | T - TERRENO | NECTOR ENGINEE | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTEN2 | A | | N. civica | - |
| mmobile n. 8 | | 2004 0 400 0400 000 | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECA | ANATI (MC) | R. | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 276 | Subalterno | * | | |
| Natura Indirizzo | T - TERRENO VIA SANTA MARIA | IN DOTTAG | Consistenza | * | 444 | |
| | TIM SHITTIN MAKIN | INPUIENZ | | | N. civico | 7 |
| mmobile n. 9 Comune | Coto Bosto pro- | AND THE PERSON | | | | |
| Catasto | G919 - PORTO REC/ TERRENI | ANATI (MC) | k . | | | |
| | 16 Particella | 36 | Subalterno | | | |
| Foglio | | | | | | |



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

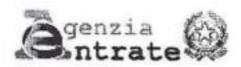
Registro particolare n.

1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 3 - segue

| | | | | | | Pag. 3 - segue |
|--|--------------------------------|------------|--|------|------------------|----------------|
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTEN | IZA | | N. civico | |
| Immobile n. 10 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MI | 2) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 818 | Subalterno | - | | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTEN | ZA | | N. civico | |
| Immobile n. 11 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MI | (1) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 819 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | 2000 78 08 0 40 | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | IN POTEN | ZA | | N. civico | 4 |
| Immobile n. 12 | | | | | | |
| Contune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | E) | | | |
| Catasto | TERRENI | 2000 | Constitution of the | | | |
| Foglio | 16 Particella | 820 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | AV collaboration | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA | A IN POTER | 4ZA | | N. civico | * |
| Immobile n. 13 | | 100 | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | 2) | | | |
| Catasto | TERRENI | 200 | e talence | | | |
| Foglio | 16 Particella | 958 | Subalterno Consistenza | - | | |
| Natura Indirizza | T - TERRENO VIA SANTA MARIJ | INDOTER | | | N. civico | |
| and the second s | ATM SUNTY MUNIT | THEOLE | 460 | | In Civilia | C757 |
| Immobile n. 14 | CONA BORTO DEC | ANDATT (NA | m3 | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | MMATERN | -1 | | | |
| Catasto | TERRENI | - | O. Lakerman | | | |
| Foglio | 19 Particella | 7 | Subalterno | | | |
| Natura Indirizze | T - TERRENO VIA SANTA MARI | DIDOTES | Consistenza | | N. civico | Care. |
| | VIA SANTA MARI | AINPULL | VA.A. | | N. CIVICO | |
| Immobile n. 15 | CO10 PORTO PTC | **** | -1 | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | WALLEN | -3 | | | |
| Catasto Foglio | TERRENI 19 Particella | 137 | Subalterno | 1820 | | |
| Natura | T - TERRENO | 131 | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARI | IN POTE | The second secon | | N. civico | |
| Immobile n. 16 | * 121 MONTAL SEA STORY | THE LOCAL | tions | | 276.537.357 | |
| Comune | F621 - MONTE SAM | I GIUSTO | MC) | | | |
| Cazasto | TERRENI | | (1713) | | | |
| Foglio | 17 Particella | 13 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI | ALE DI MO | |) | N. civico | |
| Immobile n. 17 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAI | N GIUSTO | MC) | | | |
| Catasto | TERRENT | | 2330 | | | |
| Foglio | 17 Particella | 498 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | 20070000000 | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO | 3 | N. civico | * |
| Immobile n. 18 | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SA | N GIUSTO | (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 503 | Subalterno | - | | |
| | | | | | | |



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1542

| | | | | | Pag. 4 - segue |
|---------------------|------------------------------|------------|---------------------------|--------|------------------|
| Natura | T - TERRENO | nesemb | Consistenza | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO |) | N. civico - |
| immobile n. 19 | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAI | N GIUSTO | (MC) | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 668 | Subalterno | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO |) | N. civico - |
| Immobile n. 20 | | | 277 10000 | | |
| Comune | F621 - MONTE SAI TERRENI | v GIUSTO (| (MC) | | |
| Foglio | 17 Particella | 669 | Subalterno | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI. | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO |) | N. civico + |
| Immobile n. 21 | | | | | |
| Comune Catasto | F621 - MONTE SAN TERRENI | 4 GIUSTO (| (MC) | | |
| Foglio | 17 Particella | 670 | Subalterno | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCI. | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO |) | N. cívico - |
| Immobile n. 22 | | | | | 70240309033 |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC] | | |
| Catasta | TERRENI | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 671 | Subalterno | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | ALE DI MO | NTE SAN GIUSTO |) | N. civico - |
| Immobile n. 23 | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | |
| Catasto | TERRENI | 923 | | | |
| Foglio Natura | 17 Particella T - TERRENO | 672 | Subalterno | | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | LE DE MA | Consistenza | - | 220223 |
| Immobile n. 24 | SOME COMMERCIA | ALE DI MOI | NIE SAN GIUSIC | li di | N. civico - |
| Comune | F621 - MONTE SAN | CHIETO / | rec) | | |
| Catasto | TERRENI | (G10510) | MC) | | |
| Fogito | 17 Particella | 674 | Subalterno | ~ | |
| Natura | T - TERRENO | 21.5 | Consistenza | 3 | |
| Indirizzo | ZONA COMMERCIA | LE DI MOI | NTE SAN GIUSTO | e e | N. civico - |
| Immobile n. 25 | | | | | 53000035533 |
| Comune | F567 - POLLENZA (| MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 40 Particella | 283 | Subalterno | | |
| Natura indirizzo | T - TERRENO | | Consistenza | | |
| | LOCALITA' CASETI | E VERDIN | I, CONTRADA PA | LOMBAR | ETTE N. ctvice - |
| Immobile n. 26 | | | | | |
| Comune Catasto | E783 - MACERATA | (MC) | | | |
| Foglio | TERRENI 68 Particella | 2400 | Police In the second | | |
| Natura | T - TERRENO | 2490 | Subalterno Consistenza | | |
| Indirizzo | VIA URBINO | | CONSISTERIZA | * | N. civica - |
| Immobile n. 27 | A INT GROWING | | | | W. CLAND - |
| Comune | E783 - MACERATA | (MC) | | | |
| Catasto | TERRENI | fract | | | |
| 7.00 | - mineral at | | | | |



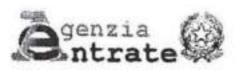
Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n. 1542 Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

| | | Presentazi | one n. 1/ | '5 del 18/09 | 2013 |
|---------------------------|--|----------------------------|-----------|-------------------------------|-------------------|
| | | | | | Pag. 5 - segue |
| Foglio | The state of the s | 97 Subalterno | | | |
| Natura Indirizzo | T - TERRENO VIA URBINO | Consistenza | - | N. civico | |
| Immobile n. 28 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | | | 1411 | Subalterno | 59 |
| Natura | D5 - ISTITUTI DI CREDIT CAMBIO E ASSICURAZIO | | | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BR | CODOLINI | | N. civico | 5 |
| immobilen. 29 | The San County Server Survey Server | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | Maria Carlla | **** | 8. f . h | ** |
| Sezione urbana Natura | - Foglio 55 | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno | 52 |
| Section 1 | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | 10,500,000,000,000,000,000 | | 16 metri qua | |
| Indirizzo | TRAVERSA GLACOMO BR | CODOLINI | | N. civico | 5 |
| immobile n. 30 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | n | | * 1 .5 | ** |
| Sezione urbana | | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno | 53 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | -,710/003/00/00/ | | 16 metri qua | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BR | CODOLINI | | N. civico | 5 |
| immobile n. 31 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto Sezione urbana | FABBRICATI | Particella | 2411 | Subalterno | 26 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PR | | | Supplierno | 20 |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BR | | 2,3 Valit | N. civico | 4 |
| Immobile n. 32 | That the control of the control of | obomin. | | 100000 | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | The second secon | Particella | 1411 | Subalterno | 61 |
| Natura | C4 - FABBRICATI II LOCA ESERCIZI SPORTIVI | | | 91 metri qua | dri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BR | ODOLINI | | N. cívico | 5 |
| Immobile n. 33 | | | | 10000000 | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | and the second prison, it was | 34 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, | Consistenza | | 30 metri qua | dri |
| A 1000 | RIMESSE, AUTORIMESSE | | | 0440404000 | nam. |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BR | CODOLINI | | N. cívico | 5 |
| Immobila n. 34 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | Decticalla | 1411 | Subalterno | 44 |
| Sezione urbana Natura | Foglio 55 C6-STALLE, SCUDERIE. | Particella Consistenza | 1411 | 15 metri qua | The second second |
| Pedicalnu | RIMESSE, AUTORIMESSE | | | and interest spine | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BR | | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 35 | | SEARCH VIOL | | 13.000000 | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| CHANGEU | T. T. S. C. | | | | |



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1542

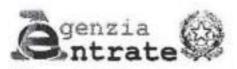
| | | | | | Pag. 6 - segue |
|--|--------------------------|-------------|------|-------------------------|----------------|
| Sezione urbana - Fo | glio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 45 |
| Notura C6 - STALLE, RIMESSE, AU | | Consistenza | | 15 metri qu | |
| Indirizzo TRAVERSA G | TACOMO BROD | DOLINI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 36 | | | | | 33 |
| Comune L191 - TOLEN | ITINO (MC) | | | | |
| Catasto FABBRICATI | Sant Comme | | | | |
| | glio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 46 |
| Natura C6 - STALLE, RIMESSE, AU | TORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qu | adri |
| | TACOMO BROD | OCLINI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 37 | | | | | |
| Comune L191 - TOLEN | ITINO (MC) | | | | |
| Catasto FABBRICATI | Visit 0.00 | | | | |
| | glio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 47 |
| Natura C6 - STALLE, RIMESSE, AU | TORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qua | adri |
| Indirizzo TRAVERSA G | TACOMO BROD | DOLINE | | N. ctvico | 5 |
| Immobile n. 38 | | | | £1557.55555 | 1975 |
| Comune L191 - TOLEN | TINO (MC) | | | | |
| Catasto FABBRICATI | ATTE SERVE | | | | |
| Sezione urbana - Fo | glio 55 | Particella | 1411 | Suhalterno | 48 |
| Natura C6 - STALLE, RIMESSE, AU | | Consistenza | | 15 metri qua | ndri |
| Indirizzo TRAVERSA G | IACOMO BROD | DOLINI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 39 | | | | 20.383033 | (C) |
| Comune L191 - TOLEN | TINO (MC) | | | | |
| Catasto FABBRICATI | | | | | |
| | glio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 51 |
| Nature C6 - STALLE, RIMESSE, AU | | Consistenza | | 15 metri qua | |
| | IACOMO BROD | OLINI | | N. civico | 5 |
| tmmobile n. 40 | | (0.750.00) | | 14. 644060 | * |
| Comune L191 - TOLEN | TINO (MC) | | | | |
| Catasto FABBRICATI | | | | | |
| | glio 55 | Particella | 1411 | Subalterna | 58 |
| Natura C6 - STALLE, | | Consistenza | | 16 metri qua | |
| RIMESSE, AU | TORIMESSE | | | an interior | |
| Indirizzo TRAVERSA GI | IACOMO BROD | OLINI | | N. civico | 5 |
| Unità negoziale n. 2 | CZNONA | | | | |
| mmobile n. 1 | | | | | |
| Comune F567 - POLLEY | VZA (MC) | | | | |
| Catasto FABBRICATI | Tears (mic) | | | | |
| The state of the s | ilio 48 | Particella | 552 | Subalterno | 2 |
| Natura D1 - OPIFICI | | Consistenza | | - ONE HOLDER SILE | |
| Indirizzo CONTRADA P | IANE DI CHIEN | | | N. civico | 4 |
| mmobile n. 2 | | | | 1257/177 | |
| Comune F567 - POLLER | NZA (MC) | | | | |
| countries EDBY - LOCTER | | | | | |
| Catasto FABBRICATI | | | | | |
| Catasto FABBRICATI Sezione urbana - Foo | ilio 48 | Particella | 552 | Subalterno | 4 |
| Catasto FABBRICATI Sezione urbana - Fog Natura D1 - OPIFICI | ilio 48 IANE DI CHIEN | Consistenza | 552 | Subalterno N. civico | 4 |



Nota di iscrizione

Registro generale n. 11830 Registro particolare n. 1542 Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

| | | | | | 1/5 aei 18/0 | |
|----------------|--|-----------------|--------------------------|---|--------------|----------------|
| | | | | | | Pag. 7 - segue |
| Immobile n. 3 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 200 | | | |
| Foglio | 48 Particella 53 | 38 5 | Subalterno | + | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CI | HIENTI | | | N. civico | |
| mmobile n. 4 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Fuglio | | 39 5 | Szbalterna | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CH | | | | N. civica | 2 |
| Immobile n. 5 | | | | | (53)7077775 | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | | 40 5 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 8 | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CH | | PHAIRPRESTER | - | N. civico | 121 |
| | CONTRADA FIANCO: CI | METATI | | | Se civico | |
| lmmobile n. 6 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | 12 | | | | |
| Foglio | | 7.7 | Subalterno | • | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CH | HIENTI | | | N. civico | - |
| mmobile n. 7 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 48 Particella 54 | 47 5 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | ensistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CH | HIENTI | | | N. civico | |
| immobile n. 8 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | Control of the Contro | 48 5 | Sebalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Censistenza | - | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CH | - 17 | ALT SUPERIOR OF BUILDING | | N. civico | G. |
| mmobile n. 9 | | and the same of | | | 150.007100 | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Feglio | The state of the s | 51 5 | ubalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Censistenza | | | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CH | | ensorenza | | N. civico | |
| | CONTRADATIONEDICE | HERE'S | | | Let CLAID | |
| immobile n. 10 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | . T. T. | | | |
| Foglio | Control of the Contro | | subalterno | * | | |
| Natura | T - TERRENO | 1 | Censistenza | | 722 (727) | |
| Indirizzo | CONTRADA PIANE DI CH | HIENTI | | | N. civico | • |
| mmobile n. 11 | | | | | | |
| Comune | F567 - POLLENZA (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 100 | | | |
| Foglio | | 05 5 | Sabalterno | - | | |
| | T TERRETO | | Consistenza | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | SWISHSON LEW | | N. civico | |



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Registro particolare n.

1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 8 - segue

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di Denominazione o ragione sociale

CREDITORE IPOTECARIO

BANCA POPOLARE DI ANCONA - SOCIETA' PER AZIONI

JESI (AN)

Codice fiscale 00078240421 Domicílio ipotecario eletto

Relativamente a TUTTE le unità negociali

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di TERZO DATORE DI IROTECA

Denominazione o ragione sociale

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

2 Per il diritto di PROPRIETA'

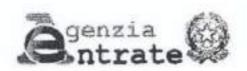
Terzo datore

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA SOMMA CAPITALE MUTUATA DOVRA' ESSERE RESTITUITA DA PARTE DEL MUTUATARIO, CHE AL RIGUARDO ESPRESSAMENTE SI IMPEGNA, ENTRO 36 (TRENTASEI) MESI DA OGGI, MAGGIORATA DEGLI INTERESSI MATURANDI, MEDIANTE: - N.36 (TRENTASEI) RATE MENSILI POSTICIPATE DI AMMORTAMENTO, COMPRENSIVE DI CAPITALE ED INTERESSI. LE PARTI CONVENGONO CHE SUCCESSIVAMENTE ALLA FIRMA DEL PRESENTE ATTO, IL MUTUO VERRA' RIMODULATO CON DURATA 60 (SESSANTA) MESI, DI CUI 24 (VENTIQUATTRO) MESI DI MORATORIA PER CAPITALE ED INTERESSI ED I RESTANTI 36 (TRENTASEI) MESI DI AMMORTAMENTO E VARIANDO LA PERIODICITA' DELLE RATE DA MENSILE A SEMESTRALE, CIASCUNA RATA DI AMMORTAMENTO DI CUI SOPRA SARA' DETERMINATA SECONDO IL METODO DI AMMORTAMENTO "ALLA FRANCESE". AL TASSO DI INTERESSE INIZIALE. PATTUITO NEL SUCCESSIVO ARTICOLO, ED IN APPLICAZIONE DEL SUDDETTO METODO DI AMMORTAMENTO "ALLA FRANCESE", CALCOLATO SULLA SOMMA TOTALE DEL MUTUO, CIASCUNA RATA DI AMMORTAMENTO AMMONTA ATTUALMENTE AD EU.4.420,43 (EURO QUATTROMILAQUATTROCENTOVENTI E CENTESIMI QUARANTATRE). TUTTE LE RATE DI CUI SOPRA SCADRANNO OGNI MESE NELLO STESSO GIORNO DI CALENDARIO IN CUI E' STIPULATO IL PRESENTE CONTRATTO. QUALORA IL CONTRATTO SIA STIPULATO NELL'ULTIMO GIORNO DEL MESE, LE RATE DI CUI SOPRA SCADRANNO SEMPRE IL GIORNO DELLA FINE DI OGNI MESE DI SCADENZA DELLE RATE STESSE ANCHE SE NON COINCIDENTE CON IL GIORNO DELLA STIPULA, SUIL'INTERA SOMMA CAPITALE MATURERANNO INTERESSI IL CUI TASSO VIENE QUI PATTUITO NELLA MISURA DEL 3,85PERCENTO (TRE VIRGOLA OTTANTACINQUE PER CENTO) ANNUO NOMINALE, SOGGETTA A VARIAZIONE SECONDO LE MODALITA' DI SEGUITO RIPORTATE. IN PARTICOLARE LA MISURA DEL TASSO VERRA' RIDETERMINATA, AD OGNI DATA DI REVISIONE, NELLA MISURA DI 3,5 (TRE VIRGOLA CINQUE) PUNTI PERCENTUALI IN PIUI DELLA MEDIA ARITMETICA, CON ARROTONDAMENTO AI CINQUE CENTESIMI SUPERIORI, DEL PARAMETRO SOTTO INDICATO, IL TASSO D'INTERESSE INDICATO NEL CONTRATTO SARA' OGGETTO DI



Nota di iscrizione

Registro generale n.

11830

Reaistro particolare n.

1542

Presentazione n. 1/5 del 18/09/2013

Pag. 9 - Fine

REVISIONE: PER I MUTUI CON RATE DI PAGAMENTO MENSILE E TRIMESTRALE ALLE DATE DEL 1 GENNAIO, 1 APRILE, 1 LUGLIO E 1 OTTOBRE DI OGNI ANNO, CON ESCLUSIONE, PER I MUTUI CON PERIODICITA' MENSILE, DELLA PRIMA DATA DI REVISIONE COINCIDENTE O IMMEDIATAMENTE SUCCESSIVA ALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO DI MUTUO; PER I MUTUI CON RATE DI PAGAMENTO SEMESTRALE DUE VOLTE ALL'ANNO CON LE SEGUENTI CADENZE: IL 1 GENNAIO E IL 1 LUGLIO DI OGNI ANNO PER I MUTUI STIPULATI NEL PRIMO O NEL TERZO TRIMESTRE SOLARE, IL 1 APRILE ED IL 1 OTTOBRE DI OGNI ANNO PER I MUTUI STIPULATI NEL SECONDO O NEL QUARTO TRIMESTRE SOLARE, A PARTIRE DALLA REVISIONE IMMEDIATAMENTE SUCCESSIVA ALLA DATA DI STIPULA DEL PRESENTE CONTRATTO, IN TALI DATE DI REVISIONE IL TASSO D'INTERESSE VERRA' RIDETERMINATO IN BASE ALLA MEDIA ARITMETICA SEMPLICE DEI VALORI MEDI MENSILI DEL TASSO EURIBOR A SEI MESI (360), RELATIVA AL MESE DI DICEMBRE, MARZO, GIUGNO E SETTEMBRE DI OGNI ANNO, L'ULTIMO VALORE ASSUNTO DAL PREDETTO PARAMETRO E' PARI ALLO 0,35PERCENTO [ZERO VIRGOLA TRENTACINQUE PER CENTO). A TAL FINE: - SI CONSIDERERANNO LE QUOTAZIONI DEL TASSO EURIBOR RILEVATE DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE), DIFFUSE SUL CIRCUITO REUTERS ALLA CORRISPONDENTE PAGINA E PUBBLICATE IL GIORNO SEGUENTE SUI QUOTIDIANI "IL SOLE 24 ORE" E/O "MF/MILANO FINANZA", IN CASO DI DIFFORMITA' TRA IL VALORE RILEVATO DAL SUMMENZIONATO COMITATO DI GESTIONE ED IL VALORE PUBBLICATO DAI QUOTIDIANI SOPRACITATI, SI DOVBA' CONSIDERARE LA QUOTAZIONE RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONE, TUTTE LE SUDDETTE REVISIONI, INDIPENDENTEMENTE DALLA PERIODICITA! DELLE RATE DI PAGAMENTO, AVRANNO EFFETTO SULLA RATA SUCCESSIVA A QUELLA IN CORSO ALLA DATA DI CIASCUNA REVISIONE DEL TASSO. LE MODIFICAZIONI DELLA MISURA DEL TASSO DI INTERESSE IN BASE A QUANTO SOPRA DISPOSTO INCIDERANNO ESCLUSIVAMENTE SULLA MISURA DEGLI INTERESSI, FERMO RESTANDO , INVECE, IL PIANO DI AMMORTAMENTO IN LINEA CAPITALE STABILITO INIZIALMENTE. SONO PREVISTI INTERESSI DI MORA NELLA MISURA DI DUE PUNTI IN PIU' DEL TASSO APPLICATO AL MUTUO; SU QUESTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. LA "BANCA" HA ELETTO DOMICILIO IN MACERATA, PRESSO LA BANCA POPOLARE DI ANCONA, VIALE DON BOSCO, ANGOLO VIA GIOSUE' CARDUCCI. SI CHIEDE ISCRIZIONE IN PARI GRADO CON QUELLE IN PARI DATA A FAVORE: - DELLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A. REPERTORIO N.81654/21427; - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81657/21430: - DELLA CARILO - CASSA DI RISPARMIO DI LORETO S.P.A. REPERTORIO N.81658/21431; - DELLA BANCA POPOLARE DI SPOLETO S. P.A. REPERTORIO N.81653/21426.



Ispezione ipotecaria

Data 23/07/2019 Ora 09:15:41

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica esente per fini

istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Richiedente MNCRMN Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648 Presentazione n. 40 del 14/04/2016

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ALTRO ATTO

Data 13/04/2016 Numero di repertorio 467/6316
Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A. Codice fiscale 03078981200

Sede FIRENZE (FI)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE

Derivante da 0424 RUOLO

Capitale € 741.935,92 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale

Interess! - Spese - Totale € 1.483.871,84

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente Pubblico ufficiale EQUITALIA CENTRO S.P.A.

Codice fiscale 03078981200 Indirizzo VIA P.M.RICCI N.6 - MACERATA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F567 - POLLENZA (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 283 Subalterno

Natura T - TERRENO Consistenza 38 are 62 centiare

Immobile n. 2

Comune L191 - TOLENTINO (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 55 Particella 1411 Subalterno 59

Natura D5 - ISTITUTI DI CREDITO, Consistenza

CAMBIO E ASSICURAZIONE



Ispezione ipotecaria

Data 23/07/2019 Ora 09:15:41

Pag. 2 - segue

| | n. T 20 | 0463 del 23/0 | 7/2019 | | | |
|---|--|--|--|---|--|--|
| ni istituzionali | | | | | | |
| A) | | | | 07:40 | | |
| | 1.0000-00 | | | | | |
| DATE OF THE PARTY | UIC. | 2016-04-13 | 115:41:25.2 | 282090+02:00 | | |
| L., NESSENSE | 110000000000000000000000000000000000000 | 0 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 | | a anyero were u-a | | |
| n. 648 | Presen | tazione n. 40 | del | 14/04/2016 | | |
| | | | | | | |
| - [1] | | | | | | |
| | | -0.00 | Calcarous | Take: | | |
| 이 물이 되는 사람들 하늘이 많은 사람이 가장 무슨 회에 가득 지나가 되었다면서 하는데 하는데 하는데 하는데 되었다. | | 2,5 vani | Subalterno | 26 | | |
| 3 3 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Davetaalla | 1411 | Colodtenno | 60 | | |
| | | 4,0 vani | Suvatterno | 62 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| TOTAL TOTAL PROGRAM OF THE SECTION | Carlo Sacramera | Carrage Carrage | Action to | 1979 | | |
| | | 1411 | | 44 | | |
| RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qu | adri | | |
| | | | | | | |
| L191 - TOLENTINO (MC) | | | | | | |
| FABBRICATI | | | | | | |
| - Foglio 55 | Particella | 1411 | | 45 | | |
| C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qu | ıadri | | |
| | | | | | | |
| L191 - TOLENTINO (MC) | | | | | | |
| FABBRICATI | | | | | | |
| | | 1411 | | 46 | | |
| C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qu | ıadri | | |
| 50 (2) | | | | | | |
| L191 - TOLENTINO (MC) | | | | | | |
| FABBRICATI | 20 00 40 | 623333 | | 3923 | | |
| | | 1411 | | 47 | | |
| C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri qu | ıadri | | |
| 145-510 - 115-510-115-510-115-115-115-115-115-115- | | | | | | |
| L191 - TOLENTINO (MC) | | | | | | |
| FABBRICATI | E 2004 | 183000 | | 0.028 | | |
| | | 1411 | | 48 | | |
| C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistênza | | 15 metri qu | ladri | | |
| | | | | | | |
| L191 - TOLENTINO (MC) | | | | | | |
| FABBRICATI | | | | | | |
| - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 51 | | |
| C6 - STALLE, SCUDERIE, | | | | | | |
| | MN 10e 4927 7. 648 L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | ni istituzionali MN Tassa v ne UTC 4927 n. 648 L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI - Foglio 55 A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 Particella Consistenza L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 Particella Consistenza L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 Particella Consistenza L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 Particella Consistenza L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI - Foglio 55 Particella Consistenza | IN T 20463 del 23/0 Inizio ispezione 23 Inizio ispezione 24 Inizio | n. T 20463 del 23/07/2019 Inizio ispezione 23/07/2019 og MN Tassa versata € 0,00 Tassa versata elles Tassa versata e | | |





Ispezione ipotecaria

Data 23/07/2019 Ora 09:15:41

Pag. 3 - segue

| Ispezione telematica esente per fini istituzionali Motivazione Altri fini istituzionali Richiedente MNCRMN | | n. T 20463 del 23/07/2019 Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40 | | | | |
|--|---|---|----------------------------------|--|--|--|
| | | Tassa versata € | | | | |
| Nota di iscrizione | | UTC: 2016-04 | 1-13T15:41:25.282090+02:00 | | | |
| Registro generale n. Registro particolare | 4927 n. 648 | Presentazione n | .40 del 14/04/2016 | | | |
| | RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 15 metri quadri | | | |
| Immobile n. 11 | | | | | | |
| Comune Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella 1411 | Subalterno 52 | | | |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 16 metri quadri | | | |
| Immobile n. 12 | | | | | | |
| Comune Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana Natura | Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella 1411 Consistenza | Subalterno 53 16 metri quadri | | | |
| Immobile n. 13 | 2 0 | | | | | |
| Comune Catasto | L191 - TOLENTINO (MC) FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana Natura | Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella 1411 Consistenza | Subalterno 58 16 metri quadri | | | |
| lmmobile n. 14 | | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | 0.0000000 0.00000 | 0.000 | | | |
| Sezione urbana Natura | Foglio 55 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Particella 1411 Consistenza | Subalterno 34 30 metri quadri | | | |

Unità negoziale n. 2

| Immobile n. 1 | | | | |
|---------------|------------------|-----------|-------------|--------------------|
| Comune | E783 - MACERATA | (MC) | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 68 Particella | 2490 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 22 are 28 centiare |
| Immobile n. 2 | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA | (MC) | | |
| Catasto | TERRENI | 11.00000 | | |
| Foglio | 68 Particella | 2497 | Subalterno | |
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | 2 centiare |
| Immobile n. 3 | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (1 | MC) | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 17 Particella | 13 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 27 are 50 centiare |
| Immobile n. 4 | | | | |
| Comtine | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (I | MC) | |





Natura

Comune

Immobile n. 13

T - TERRENO

G919 - PORTO RECANATI (MC)

Ispezione ipotecaria

Data 23/07/2019 Ora 09:15:41

| Ispezione telema istituzionali | atica esente pe | r fini | | 162 dal 42 land | 2010 | | |
|-----------------------------------|------------------------------|---|--|-----------------|----------------------|--|--|
| Motivazione Altri fir | ii istituzionali | | n. T 20463 del 23/07/2019 | | | | |
| | | | Inizio is | pezione 23/07 | /2019 09:07:40 | | |
| Richiedente MNCRM | IN | | Tassa v | ersata € 0,00 | | | |
| Nota di iscrizione | | | UTC: | 2016-04-13T1 | 5:41:25.282090+02:00 | | |
| Registro generale n. | 4927 | | | | | | |
| Registro particolare i | n. 648 | | Present | azione n. 40 | del 14/04/2016 | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | | |
| Foglío | 17 Particella | 498 | Subalterno | 35 Net 1 | .6 | | |
| | T - TERRENO | | Consistenza | 1 are 40 cen | tiare | | |
| Immobile n. 5 | | | | | | | |
| | F621 - MONTE SAN TERRENI | 7 | | | | | |
| Foglio Natura | 17 Particella T - TERRENO | 503 | Subalterno Consistenza | 65 centiare | | | |
| Immobile n. 6 | | | | | | | |
| Comune Catasto | F621 - MONTE SAN TERRENI | N GIUSTO (| (MC) | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 668 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 37 are 61 ce | ntiare | | |
| Immobile n. 7 | | | 8-72 | | | | |
| | F621 - MONTE SAN | I GIUSTO (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 0.1.16 | | | | |
| Foglio Natura | 17 Particella T - TERRENO | 669 | Subalterno Consistenza | 28 are 14 ce | ntiare | | |
| Immobile n. 8 | | | Commission | ADMC 1110 | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | -03000000000000000000000000000000000000 | 500076 | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 670 | Subalterno | | 0.835000 | | |
| | T - TERRENO | | Consistenza | 18 are 56 ce | ntiare | | |
| Immobile n. 9 | | | 2002 | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | I GIUSTO (| (MC) | | | | |
| Catasto | 1 EKKENI 17 Particella | 671 | Subalterno | | | | |
| Foglio Natura | 17 Particella T - TERRENO | 0/1 | Consistenza | 34 centiare | | | |
| Immobile n. 10 | T LICENSIA | | E O SE | 3 recitaire | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | i GIUSTO (| (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 51176 | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 672 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 7 are 99 cen | tiare | | |
| Immobile n. 11 | | | 20095 | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | I GIUSTO (| (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI 17 Particella | 674 | Subalterno | | | | |
| Foglio Natura | 17 Particella T - TERRENO | 0/4 | Consistenza | 1 are 75 cen | tiare | | |
| Immobile n. 12 | LENENO | | Consistence | 100000000 | LIMIL C | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | c): | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 3/6 | | | | |
| Foglio | 15 Particella | 83 | Subalterno | = | | | |
| N7 orbition | T TERRENO | | Constituen | 2 cen 60 cen | Pin met | | |

3 are 60 centiare

Consistenza





Ispezione ipotecaria

Data 23/07/2019 Ora 09:15:41

Pag. 5 - segue

| Ispezione telen istituzionali | natica esente pe | r fini | n T20 | 463 del 23/07/2 | 019 | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------------|--|--|
| Motivazione Altri fi | ini istituzionali | | n. T 20463 del 23/07/2019 | | | | |
| | | | Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40 | | | | |
| Richiedente MNCR | MN | | Tassa v | ersata € 0,00 | | | |
| Nota di iscrizio | ne | | UTC: | 2016-04-13T1: | 5:41:25.282090+02:00 | | |
| Registro generale n. | 4927 | | | | | | |
| Registro particolare | n. 648 | | Present | azione n. 40 | del 14/04/2016 | | |
| Catasto Foglio Natura | TERRENI 15 Particella T - TERRENO | 96 | Subalterno Consistenza | 2 are 90 cent | tiare | | |
| Immobile n. 14 Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | anati (mc) | | | | | |
| Foglio Natura Immobile n. 15 | 16 Particella T - TERRENO | 29 | Subalterno Consistenza | 21 are 30 cer | ntiare | | |
| Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | | | | | | |
| Foglio Natura Immobile n. 16 | 16 Particella T - TERRENO | 30 | Subalterno Consistenza | 2 ettari 75 ar | e | | |
| Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | | | |
| Foglio Natura | 16 Particella T - TERRENO | 36 | Subalterno Consistenza | 7 ettari 37 ar | e 90 centiare | | |
| Immobile n. 17 Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | | | |
| Foglio Natura | 16 Particella T - TERRENO | 275 | Subalterno Consistenza | 23 are 80 cer | ntiare | | |
| Immobile n. 18 Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | | | |
| Foglio Natura | 16 Particella T - TERRENO | 276 | Subalterno Consistenza | 1 ettari 18 ar | e 90 centiare | | |
| Immobile n. 19 Comune Catasto | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | 8 | | | | |
| | 16 Particella T - TERRENO | 818 | Subalterno Consistenza | 3 are 70 cent | tiare | | |
| Catasto | | S S S S S S S S S S S S S S S S S S S | | | | | |
| Natura | 16 Particella T - TERRENO | 819 | Subalterno Consistenza | 1 are 92 cent | tiare | | |
| | G919 - PORTO REC TERRENI | ANATI (MC) | | | | | |
| Foglio Natura | 16 Particella T - TERRENO | 820 | Subalterno Consistenza | 66 are 80 cei | ntiare | | |
| Immobile n. 22 Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (MC) | ŝ | | | | |



Ispezione ipotecaria

Data 23/07/2019 Ora 09:15:41

Pag. 6 - segue

Ispezione telematica esente per fini

istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Richiedente MNCRMN Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927

Registro particolare n. 648 Presentazione n. 40 del 14/04/2016

Catasto TERRENI

Foglio 16 Particella 958 Subalterno

Natura T - TERRENO Consistenza 69 are 30 centiare

Immobile n. 23

Comune 6919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 7 Subalterno

Natura T - TERRENO Consistenza 2 ettari 87 are 80 centiare

Immobile n. 24

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 137 Subalterno

Natura T - TERRENO Consistenza 6 ettari 53 are 31 centiare

Immobile n. 25

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 7

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 10,0 vani

ECONOMICO

Immobile n. 26

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 4
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 12 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Immobile n. 27

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 816 Subalterno 3 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 41 metri quadri

RIMESSE, AUTORIMESSE

Immobile n. 28

Comune G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 822 Subalterno 7

Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 9,0 vani

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE

Denominazione o ragione sociale EQUITALIA CENTRO S.P.A.

Sede FIRENZE (FI)





Ispezione ipotecaria

Data 23/07/2019 Ora 09:15:41

Pag. 7 - Fine

| Ispezione telematica | esente | per fini |
|----------------------|--------|---|
| istituzionali | | 500000000000000000000000000000000000000 |

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 20463 del 23/07/2019

Inizio ispezione 23/07/2019 09:07:40

Richiedente MNCRMN Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

UTC: 2016-04-13T15:41:25.282090+02:00

Registro generale n. 4927 Registro particolare n. 648

Presentazione n. 40

del 14/04/2016

Codice fiscale 03078981200

Domicílio ipotecario eletto

VIA P.M.RICCI N.6 -MACERATA

Relativamente all'unità negoziale n.
 Per la quota di 1000/1000

Per il diritto di PROPRIETA'

Relativamente all'unità negoziale n.
 Per la quota di 1/1

2 Per il diritto di PROPRIETA!

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO Denominazione o ragione sociale Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.
 Per la quota di 1000/1000

1 Per il diritto di PROPRIETA!

- Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/1

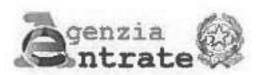
Per il diritto di PROPRIETA!

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 06376201600000010000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 02032016 NUMERO DI RUOLO: 550133, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 20092012 NUMERO DI RUOLO: 333, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 28082013 NUMERO DI RUOLO: 250151, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 27052014 NUMERO DI RUOLO: 250248, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 11112014 NUMERO DI RUOLO: 250101, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 09022015 NUMERO DI RUOLO: 250184, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TQL, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 17042015 NUMERO DI RUOLO: 2352, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 4277, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 24042012 NUMERO DI RUOLO: 1883, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 4277, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 27032013 NUMERO DI RUOLO: 1662, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 4277, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 27032013 NUMERO DI RUOLO: 1662, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 4277, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 27032013 NUMERO DI RUOLO: 1662, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 4277, CODICE UFFICIO: 1, TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 23042015





Nota di trascrizione

Registro generale n.

1349

Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

€ 299,00

Imposta ipotecaria Tassa ipotecaria

€ 200,00 € 40,00

Imposta di bollo Sanzioni amministrative € 59,00

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 299,00 (Duecentonovantanove/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 1362

Protocollo di richiesta MC 6735/1 del 2019

Il Conservatore
Conservatore FESTA ANTONINO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

ATTO GIUDIZIARIO

Data Pubblico ufficiale 11/01/2019

Numero di repertorio 21/2019

UNEP PRESSO TRIBUNALE DI MACERATA Codice fiscale

80010720433

MACERATA (MC)

Dati relativi alla convenzione

Specie.

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione

726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica

NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

UNIONE DI BANCHE ITALIANE S.P.

A.

Indirizzo

PIAZZA VITTORIO VENETO 8, BERGAMO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 5

Soggetti a favore 1

Soggetti contro

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

G919 - PORTO RECANATI (MC)

Catasto Sezione urbana -

FABERICATI

Foglio 16

Particella 822 Subalterno

1



Nota di trascrizione

Registro generale n.

1349

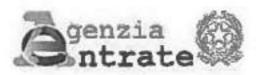
Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 2 - segue

| | | | | | Pag. 2 - segue |
|--------------------------|--|-------------------|--------|-----------------|----------------|
| Natura Indirizzo | E - ENTE COMUNE VIA SANTA MARIA IN POTEN | Consistenza ZA | | N. cívico | 6 |
| Immobile n. 2 | *************************************** | | | 74. 61416.0 | |
| Comune | G919 - PORTO RECANATI (MC | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Faglio 16 | Particella | 822 | Subalterno | 2 |
| Natura | A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE | Consistenza | | | |
| Indirízzo | VIA SANTA MARIA IN POTEN | ZA | | N. civico | 6 |
| Immobile n. 3 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECANATI (MC |) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | HERE SECTIONS | |
| Sezione urbana | | Particella | B22 | Subalterno | . 3 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 50 metri qu | adri |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN POTENT | ZA | | N. civica | 6 |
| Immobile n. 4 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECANATI (MC |) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 16 | Particella | 822 | Subalterno | 4 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 25 metri qu | adri |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN POTENT | ZA | | N. ctvico | 6 |
| immobile n. 5 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECANATI (MC) |) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 16 | Particella | 822 | Subalterno | 5 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 29 metri qu | adri |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN POTENT | Z.A. | | N. civico | 6 |
| Immobile n. 6 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECANATI (MC) |) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | | Particella | 822 | Subalterno | 6 |
| Natura | C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | | | 111 metri q | uadri |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN POTEN | ZA | | N. civico | 6 |
| Immobile n. 7 | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECANATI (MC) |) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | | Particella | | Subalterno | 7 |
| Natura | A7 - ABITAZIONE IN VILLINI | | 9 vani | SACRES SOUTHERS | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN POTENT | Z.A. | | N. civico | 6 |
| Immobile n. B | 200 0220 020 000 | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECANATI (MC) |) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | 9220 | 0.000 | 1955 |
| Sezione urbana Natura | - Foglio 16 | Particella | 35 | Subalterno | 1 |
| Indirizzo | E - ENTE COMUNE VIA SANTA MARIA IN POTENI | Consistenza | | 11 -1-1 | 2.0 |
| Immobile n. 9 | THE SHALL BURKEN IN POTENT | | | N. cívico | 7-8 |
| Comune | GOLD BORTO RECANATION | í | | | |
| Catasto | G919 - PORTO RECANATI (MC) FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 16 | Particella | 35 | Subalterno | 2 |
| Natura | C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI | PAP IICEIRI | 33 | sucuiterno | 2 |



Nota di trascrizione

Registro generale n.

1349

Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

| Pag. 3 - seguetri quadri civico 7-8 erno 3 civico 7-8 erno 4 civico 7-8 |
|---|
| erno 3 civico 7-8 erno 4 |
| erno 3 zivico 7-8 erno 4 |
| zivico 7-8 erno 4 |
| zivico 7-8 erno 4 |
| zivico 7-8 erno 4 |
| zivico 7-8 erno 4 |
| ermo 4 |
| ermo 4 |
| ermo 4 |
| |
| |
| |
| |
| tívico 7-8 |
| tivico 7-8 |
| tivico /-6 |
| |
| |
| |
| 2 |
| erno 5 |
| tri quadri |
| 1.1. 2.0 |
| civica 7-8 |
| |
| |
| |
| erno 6 |
| |
| chalen 7.0 |
| civico 7-8 |
| |
| |
| erno 7 |
| |
| tri quadri |
| civico 7-8 |
| arno ro |
| |
| |
| erno 1 |
| triio 1 |
| civico 9 |
| 111100 3 |
| |
| |
| erno 2 |
| El lio 2 |
| |
| civico 9 |
| |
| |
| |
| ermo 3 |
| E |



Nota di trascrizione

Registro generale n.

1349

Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

| | | | 2000 | | | Pag. 4 - segue |
|----------------|---|---------------------------|-------------|---------|-----------------|----------------|
| Natura | C6 - STALLE, SCUDER RIMESSE, AUTORIME | SSE | Consistenza | 8) | 41 metri qu | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN | POTENZ | A | | N. civico | 9 |
| Immobile n. 18 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECAN | ATI (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | [HANGE NOTE OF STREET PROPERTY AND ADMINISTRATION OF STREET PARTY AND ADMINISTRATION OF STREET PARTY AND ADMINISTRATION OF STREET, AND ADMINISTRATION OF ST | 0.6 | Particella | 815 | Subalterno | 4 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDER RIMESSE, AUTORIME | | Consistenza | | 12 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN | POTENZ | A. | | N. civico | 9 |
| Immobile n. 19 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECAN | ATI (MC) | į. | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 16 | | Particeila | 816 | Subalterno | 5 |
| Natura | C2 - MAGAZZINI E LO DEPOSITO | CALI DI | Consistenza | | 53 metri qu | adri |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN | POTENZ | .A | | N. civico | 9 |
| Immobile n. 20 | | 35. 25. | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECAN | ATTI (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | arr (me) | | | | |
| Sezione urbana | | | Particella | 816 | Subalterno | 7 |
| Natura | A3 - ABITAZIONE DI T | TPO | Consistenza | 10 vani | Districted | · * · |
| 20.20 | ECONOMICO | | | | | |
| Indirizzo | VIA SANTA MARIA IN | IA SANTA MARIA IN POTENZA | | | | 9 |
| Immobile n. 21 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECAN | ATI (MC) | Ė | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 29 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | LOCALITA' SANTAMA | RIA IN P | OTENZA | | N. civico | 200 |
| Immobile n. 22 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECAN | ATI (MC) | i | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 30 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | LOCALITA' SANTA MA | ARIA IN P | OTENZA | | N. civico | |
| Immobile n. 23 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO RECAN | ATI (MC) | È | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 275 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | 505007. U | Consistenza | | | |
| Indirizzo | LOCALITA' SANTA MA | ARIA IN P | | | N. civico | - |
| Immobile n. 24 | | | | | 100 | |
| Comune | G919 - PORTO RECAN | ATI (MC) | è | | | |
| Catasto | TERRENI | - inter | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 276 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | LOCALITA' SANTA MA | ARIA IN P | | 5 525 | N. civico | |
| immobile n. 25 | | | | | 477.047.165 | |
| Comune | G919 - PORTO RECAN | ATI (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | arr (me) | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 36 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | 44 | Consistenza | | | |
| Indirizzo | LOCALITA' SANTA MA | RIA IN P | | | N. civico | - |
| | wowners and the left | man my r | CILITAN | | 14" CIAICO | - |



Nota di trascrizione

Registro generale n.

1349

Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 5 - segue

| | | | | | | Pag. 5 - segu |
|---------------------|-------------------------------|--|-----------------|---|---------------|---------------|
| Immobile n. 26 | C= | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | anati (m | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | 1000 | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 818 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | 2002 | Consistenza | - | 0.020033677 | |
| Indirizzo | LOCALITA' SANTA | MARIA IN | POTENZA | | N. civíco | 7 |
| Immobile n. 27 | AND RESERVE COMPANY MICHAELER | 10 1 5 1 0 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | 721 | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 819 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | LOCALITA SANTA | MARIA IN | POTENZA | | N. civico | ~ |
| tmmobile n. 28 | | 100 | 20 | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | -1005 | | | | |
| Foglio | 16 Particella | 820 | Subalterna | | | |
| Natura | T - TERRENO | 0.000 | Consistenza | - | 10247124000 | |
| Indirizzo | LOCALITA' SANTA | MARIA IN | POTENZA | | N. cívico | • |
| Immobile n. 29 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | SOUNDS. | 100000 CBCCC-C- | | | |
| Foglio | 16 Particella | 95 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirízzo | LOCALITA' SANTA | MARIA IN | POTENZA | | N. civico | - |
| Immobile n. 30 | | | | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC. | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | A STANFO | 200 | | | |
| Foglio | 19 Particella | 7 | Subalterno | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | 1011/01/11/01 | |
| Indirizzo | LOCALITA SANTA | MARIA IN | POTENZA | | N. civico | - |
| Immobile n. 31 | | 1505.F0 E5208 | 920 | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | 72-52-7 | 112740-0400-000 | | | |
| Foglio | 19 Particella | 137 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| Indirizzo | LOCALITA' SANTA | MARIA IN | POTENZA | | N. civico | |
| Immobile n. 32 | | 3 | 2 | | | |
| Comune | G919 - PORTO REC | ANATI (M | C) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | |
| Foglio | 15 Particella | 83 | Subalterno | | | |
| Natura Indirizzo | T - TERRENO | | Consistenza | | | |
| mainzza | LOCALITA* SANTA | MAKIA IN | PUTENZA | | N. civico | - |

Unità negoziale n. 2

| Immobile n. 1 | | | | | |
|---------------|-----|---------------|------------------|-------------|--|
| Comune | F62 | I - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | |
| Catasto | | RENI | numer veens as e | SATE T | |
| Foglio | 17 | Particella | 13 | Subalterno | |
| Natura | T-7 | TERRENO | | Consistenza | |
| immobile n. 2 | | | | | |
| Comune | F62 | - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | |
| Catasto | | RENI | | | |
| Foglio | 17 | Particella | 498 | Subalterno | |



Foglio

Natura

68 Particella

T-TERRENO

2490

Subalterno

Consistenza

Nota di trascrizione

Registro generale n.

1349

Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 6 - segue

| | | | | | Pag. 6 - segue | | |
|-----------------|---|------------------------------|--------------------------|----|----------------|--|--|
| Natura | T-TERRENO | | Consistenza | +. | | | |
| Immobile n. 3 | | | | | | | |
| Comune | | F621 - MONTE SAN GIUSTO (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | | Transfer and the same of | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 503 | Subalterno | * | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | | |
| Immobile n. 4 | | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 59889000000 | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 668 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | | |
| Immobile n. 5 | | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 7704 Bar | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 669 | Subalterno | * | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | | |
| Immobile n. 6 | | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | | |
| Foglio | 17 Particeila | 670 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | | |
| Immobile n. 7 | | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 671 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | | |
| Immobile n. 8 | | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | 2000321 | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 672 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | | |
| immobilen. 9 | | | | | | | |
| Comune | F621 - MONTE SAN | GIUSTO (| MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | | | |
| Foglio | 17 Particella | 674 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | - | | | |
| | | | | | | | |
| Unità negoziali | en. 3 | | | | | | |
| Immobile n. 1 | | | | | | | |
| Comune | FS67 - POLLENZA | (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | ,, | | | | | |
| Foglio | 40 Particella | 283 | Subalterno | | | | |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | | | | |
| Indirizzo | LOCALITA' CASET | TE VERDIN | 11 | | N. cívico - | | |
| Unità negozial | en. 4 | | | | | | |
| Immobilen. 1 | 500 P. S. | | | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA | (MC) | | | | | |
| Catasto | TERRENI | (MC) | | | | | |
| Englis | 42 Barricalla | 2400 | to bullions | | | | |



Nota di trascrizione

Registro generale n.

1349

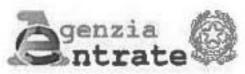
Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 7 - segue

| V21 | 1979 | | | | Pag. / - segu |
|--|--|----------------|----------|---|---------------|
| Indirizzo | VIA URBINO | | | N. civico | * |
| Immobile n. 2 | THE PROPERTY OF THE PROPERTY O | | | | |
| Comune | E783 - MACERATA (MC) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 68 Particella 2497 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | | | |
| indirizzo | VIA URBINO | 901121211111 | | N. civico | |
| Unità negoziale n | ı. 5 | | | | |
| Immobile n. 1 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 59 |
| Natura | D5 - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE | Consistenza | - | SHOWELDING | 37 |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODO | DLONI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 2 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 52 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, | Consistenza | 1411 | 16 metri qua | |
| TANKEL OF | | Consistenza | | to mean qua | MIT |
| Indirizzo | RIMESSE, AUTORIMESSE TRAVERSA GIACOMO BRODO | TH COMP | | M wheten | |
| AND THE PROPERTY OF THE PARTY O | TAN VERSA GIACOMO BRODO | ADOM! | | N. civico | 3 |
| Immobile n. 3 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 53 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 16 metri qua | idri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODO | DLONT | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 4 | | 0000000 | | (Established) | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| A 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 10 | FABBRICATI | | | | |
| Catasto | | Bentle B. | | c. b. b. | 0.5 |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | | 1411 | Subalterno | 26 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PRIVA | | 2,5 vani | 100000000000000000000000000000000000000 | 40 |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODO | DLONI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 5 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Faglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 61 |
| Natura | C4 - FABBRICATI E LOCALI P | ER Consistenza | | 91 metri qui | dri |
| | ESERCIZI SPORTIVI | | | esta retendado e | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODO | DLONI | | N. civico | 5 |
| Immobile n. 6 | | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno | 34 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 30 metri qui | ıdri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODO | OLONI | | N. civica | 5 |
| | THE TENSE GIVE DUOD | Juli I | | M. CINICO | 3 |
| Immobile n. 7 | Last more remains (see) | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |



Nota di trascrizione

Registro generale n.

1349

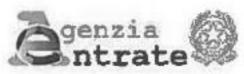
Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

| the s | - | 49 | 40.00 | inin | |
|-------|----|----|-------|------|-----|
| Pa | φ. | а. | se | g. | ue. |
| | о. | - | | α. | |

| | to A Sala Vieta | | | Pag. 8 - segue |
|----------------|---|---------------------------|------|-----------------|
| Sezione urbana | | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno 44 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | 15 metri quadri | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROI | DOLONI | | N. civico 5 |
| Immobile n. 8 | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | | Particella Consistenza | 1411 | Subalterno 45 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | 15 metri quadri | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROI | N. civico 5 | | |
| Immobile n. 9 | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Particella | 1411 | Subalterno 46 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | 15 metri quadri | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROI | DOLONI | | N. civico 5 |
| Immobile n. 10 | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Farticella. | 1411 | Subalterno 47 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | 15 metri quadri | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROI | N. civico 5 | | |
| Immobile n. 11 | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglia 55 | Particella | 1411 | Subalterno 48 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | 15 metri quadri | | |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BRODOLONI | | | N. cívico 5 |
| Immobile n. 12 | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTING (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 55 | Farticella | 1411 | Subalterno 51 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 15 metri quadri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROI | N. civico 5 | | |
| Immobile n. 13 | | | | |
| Comune | L191 - TOLENTINO (MC) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | | Particella | 1411 | Subalterno 58 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza RIMESSE, AUTORIMESSE | | | 16 metri quadri |
| Indirizzo | TRAVERSA GIACOMO BROI | DOLONI | | N. civico 5 |
| | | | | |



Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

998

Presentazione n. 52 del 06/02/2019

Pag. 9 - Fine

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale

UNIONE DI BANCHE ITALIANE 5.P.A.

BERGAMO (BG)

Codice fiscale 03053920165

Relativamente a TUTTE le unità negaziali

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale

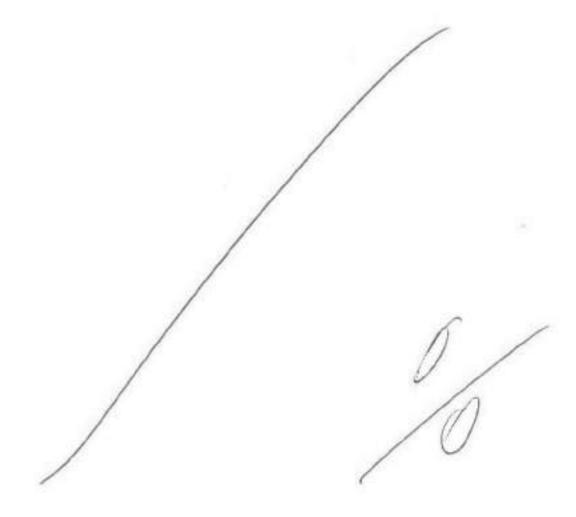
Codice fiscale

Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare







Certificato n.ro MC 7007 anno 2019 Pag. 1 - Fine

CERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART, 561 C.P.C.

Nota di Trascrizione Registro particolare 998 del 06/02/2019 (Verbale di pignoramento di immobili)

Ai sensi dell'art. 561 c.p.c., per il periodo 06/02/1999 - 06/02/2019, menzione negativa.

GERENTE TAMBURRINIJANNA MARIA

