



**Tribunale Ordinario di Gela**  
**Sezione Esecuzioni Immobiliari di Gela**  
DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE  
EX ART. 587 C.P.C

**RG. 14/2017**

Il Giudice dell'esecuzione,

vista la comunicazione depositata dal delegato per la vendita dell'immobile pignorato;

rilevato che:

in data 27/02/2024 l'immobile pignorato e posto in vendita come lotto unico è stato aggiudicato, a seguito di vendita senza incanto, a Fraglica Vito nato a Gela il 29.01.1963 per il prezzo di euro 15.000,00;

il predetto aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione definitiva;

ritenuto che, conseguentemente, deve essere dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e disposta l'acquisizione al procedimento, a titolo di multa, della cauzione dallo stesso versata, ammontante a euro 1.500,00;

*dispone procedersi a nuova vendita del suddetto immobile alle stesse condizioni previste nella ordinanza di vendita/delega, compresi il prezzo base e gli adempimenti pubblicitari;*

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

dichiara la decadenza di Fraglica Vito dall'aggiudicazione del bene;

dispone che cauzione versata dal predetto, pari a euro 1.500,00 sia acquisita al procedimento a titolo di multa;

si riserva di emettere gli ulteriori provvedimenti previsti dall'art. 587 c.p.c. all'esito della vendita già disposta;

dispone che il presente decreto sia comunicato, a cura della Cancelleria, all'aggiudicatario decaduto ed alle parti della procedura esecutiva.

Gela, 06/10/2024

Il Giudice dell'Esecuzione  
*Patrizia Castellano*

