

TRIBUNALE DI FIRENZE
Sezione Esecuzioni Immobiliari
Ruolo Gen. Esecuzione **N. 332/2022**
G.E. Dott. Giovanna MAZZA
precedente:
CONTRO

PROSSIMA UDIENZA IL 27/06/2023

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

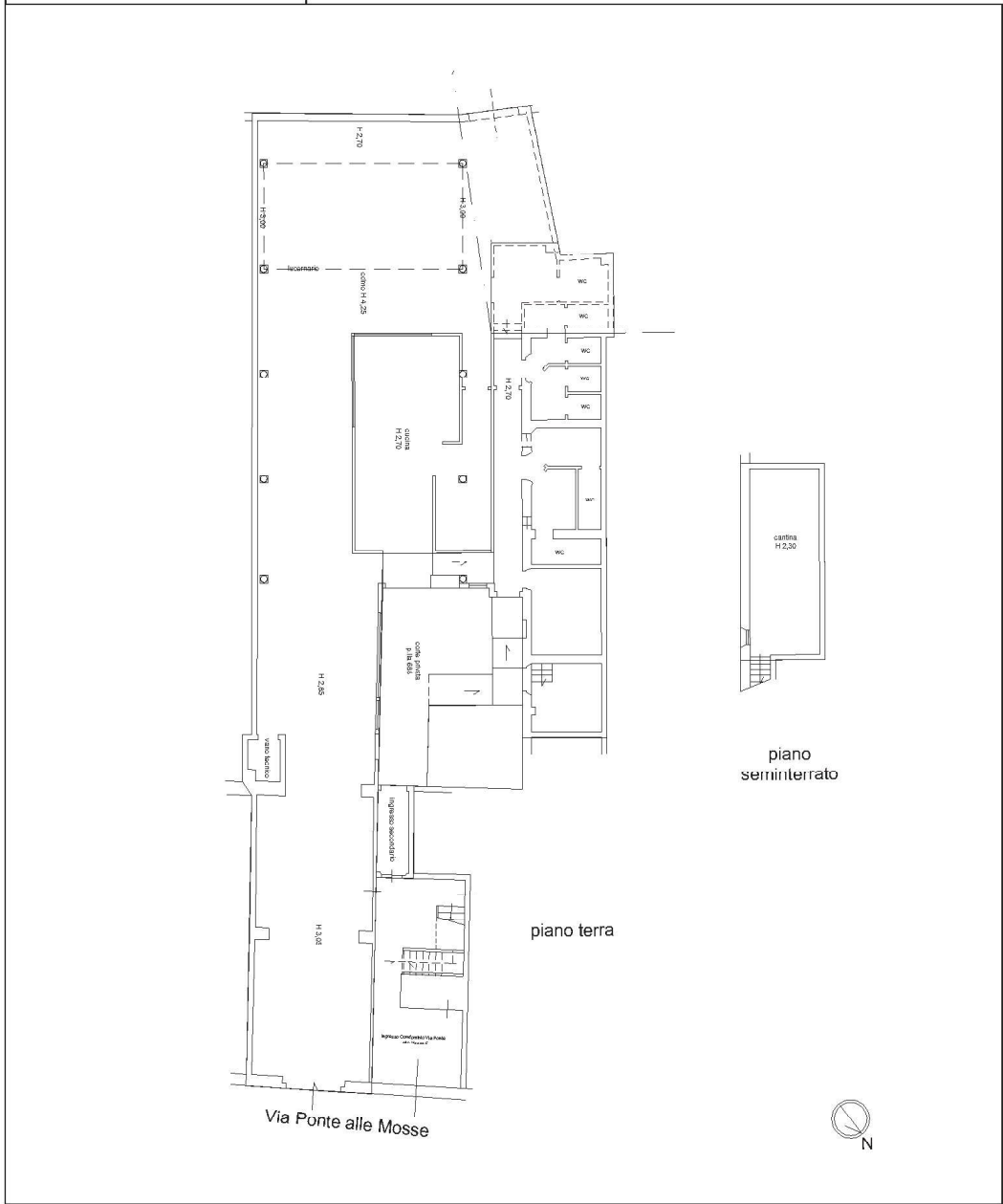
ALLEGATO 2



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Firenze**

Dichiarazione protocollo n. <u>FI0099528</u> del <u>17/06/2014</u>	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Firenze	
Via Del Ponte Alle Mosse civ. 15R	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Stefani Giulia
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 74	Prov. Firenze
Particella: 296	N. 04321
Subalterno: 506	

Scheda n. 1 Scala 1: 200



10 metri

ARUBAPEC S.P.A. N. 757605409d6fe980e22abcac2a1f8e



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2022

Dati della richiesta	Comune di FIRENZE (Codice:D612)
Catasto Fabbricati	Provincia di FIRENZE Foglio: 74 Particella: 296 Sub.: 506

INTESTATO

1	(1) Proprieta' 1/1
---	--------------------

Unità immobiliare dal 02/11/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		74	296 688	506	2		C/1	5	298 m²	Totale: 320 m²	Euro 18.499,88	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2019 Pratica n. F10138682 in atti dal 02/11/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 57511.1/2019)
Indirizzo VIA DEL PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1												
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. FI0071582 del 04/05/2015					Partita				Mod.58	-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D612 - Foglio 74 - Particella 296
Codice Comune D612 - Foglio 74 - Particella 688

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		74	688 296	506	2		C/1	5	298 m²	Totale: 320 m²	Euro 18.499,88	VARIAZIONE del 05/01/2016 Pratica n. FI0000793 in atti dal 05/01/2016 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 185.1/2016)
Indirizzo VIA PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1												
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. FI0071582 del 04/05/2015					Partita				Mod.58	-
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita come da sentenza n. 1617/4/15 della ctp di firenze sez. 4, depositata il 18/12/2015 emessa sul ricorso prot. n. 1105376 del 07/07/2015.,										

Firmato Da: SARDA LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 7576059990022a2acac2a1f8e



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		74	688 296	506	2		C/1	5	298 m ²	Totale: 320 m ²	Euro 18.499,28	VARIAZIONE del 12/11/2015 Pratica n. FI0163973 in atti dal 12/11/2015 ANNOTAZIONE PER CONTENZIOSO (n. 52749.1/2015)
Indirizzo		VIA PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. FI0071582 del 04/05/2015				Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: proposto ricorso innanzi alla ctp prot. n. fi0105376 del 07/07/2015.										

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		74	688 296	506	2		C/1	5	298 m ²	Totale: 320 m ²	Euro 18.499,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. FI0071582 del 04/05/2015				Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),										

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		74	296 688	506	2		C/1	5	298 m ²		Euro 18.499,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/04/2015 Pratica n. FI0071071 in atti dal 30/04/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24973.1/2015)
Indirizzo		VIA PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. FI0071582 del 04/05/2015				Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),										

Firmato Da: SARTO LAURA Emesso Da: SUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 72960549d6e6eb00e22abac2a1fe



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		74	296 688	506	2		C/1	2	298 m ²		Euro 11.742,89	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/10/2014 Pratica n. FI0171746 in atti dal 24/10/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58240.1/2014)
Indirizzo		VIA PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1										
Notifica				Partita				Mod.58				
Annotazioni		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/06/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		74	688 296	506	2		C/1	2	298 m ²		Euro 11.742,89	VARIAZIONE del 17/06/2014 Pratica n. FI0099528 in atti dal 17/06/2014 DICHIARAZIONE DI PORZIONE DI UIU (n. 33011.1/2014)
Indirizzo		VIA DEL PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1										
Notifica				Partita				Mod.58				
Annotazioni		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/04/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		74	688 296	506	2		C/1	5	321 m ²		Euro 19.927,08	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/04/2014 Pratica n. FI0052395 in atti dal 03/04/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15668.1/2014)
Indirizzo		VIA PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. FI0058875 del 14/04/2014										
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94).										



Firmato Da: SARTO LAURA Emesso Da: AFUBAPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 78960549d69e6eb00e22a2a2ca2a1f8e

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/05/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		74	688 296	506	2		C/1	2	300 m ²		Euro 11.821,70	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 31/05/2013 Pratica n. F10161554 in atti dal 31/05/2013 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 92991.1/2013)	
Indirizzo		VIA PONTE ALLE MOSSE n. 15R Piano T-S1											
Notifica							Partita						Mod.58
Annotazioni		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/03/2015 Pubblico ufficiale LIVI LUCA Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 25413 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 9308.1/2015 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 20/04/2015	

Situazione degli intestati dal 31/05/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 31/03/2015
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/11/2008 Pubblico ufficiale SPERANZINI MARIO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 43857 - MUTAMENTO DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 32535.1/2008 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 14/11/2008	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 74 Particella 296 Subalterno 18; Foglio 74 Particella 296 Subalterno 502; Foglio 74 Particella 688 ;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Firmato Da: SARTO LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. Serial#: 12576164c9d61e6e00e22a1cac2a1f8e