

VISTO IL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE CHE PRECEDE;
TENUTO CONTO DELLA MANCATA COSTITUZIONE DEL COMITATO DEI CREDITORI;
VISTI GLI artt. 41 e 104 ter comma IX L.F.;
APPROVA IL PROGRAMMA ED AUTORIZZA GLI ATTI CONFORMI;
IL GD Dott. Enrico Vernizzi

30/05/2023

ISTANZA N. 010
29/05/2023

Descrizione:

Integrazione al Programma di Liquidazione

Procedura:

**CARROZZERIA NAZIONALE S.N.C. DI CASALI
PIERLUIGI E C. 87/2019 Nr**

Tipologia Procedura:

Fallimento

Giudice Delegato:

Dott. Enrico Vernizzi

Curatore:

Dott. Michele Lanzi



TRIBUNALE DI PARMA

Sezione Fallimentare

Fallimento: **Carrozzeria Nazionale S.n.c. in Liquidazione** n° 87 anno: 2019

Giudice Delegato: **Dott. Enrico Vernizzi**

Curatore: **Dott. Michele Lanzi**

E-mail PEC: f87.2019parma@pecfallimenti.it

INTEGRAZIONE AL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

EX ART. 104-TER L.F.

*Ill.mo Signor Giudice Delegato, Dott. Enrico Vernizzi,
ed in sostituzione del Comitato dei Creditori non costituito,*

Il sottoscritto Michele Lanzi, Curatore del fallimento in epigrafe,

P R E M E S S O C H E

- con sentenza del 22 ottobre 2019 – depositata il 24 ottobre 2019 – il Tribunale di Parma dichiarava il fallimento della società in epigrafe, nonché dei soci illimitatamente responsabili signori Pierluigi Casali e Giuseppe Ugolotti, nominando Curatore il sottoscritto che ha accettato l'incarico in data 25 ottobre 2019;
- in data 26 febbraio 2020 veniva redatta la stima dei beni mobili inventariati da parte del signor Roberto Montecchi, di IS.VE.GI. S.r.l., che ne provvedeva al deposito;
- che l'unica proprietà immobiliare del sig. Pierluigi Casali non era stata acquisita dal fallimento in quanto su tale immobile era presente un fondo patrimoniale destinato a far fronte ai bisogni della famiglia istituito nel corso dell'anno 2012 con la moglie, co-proprietaria al 50%, dell'immobile stesso;
- che in data 01 giugno 2021 è deceduto il signor Pierluigi Casali;
- che i chiamati all'eredità non hanno accettato l'eredità;

1 | Procedura: Carrozzeria Nazionale SNC e soci illimitatamente responsabili
Fallimento: n. 87/2019
Curatore: Dott. Michele Lanzi – Programma di liquidazione



- che lo scrivente ha avviato il procedimento di volontaria giurisdizione per la nomina di un curatore dell'eredità giacente ex artt. 528 C.C. e seg., di Casali Pierluigi;
- che in data 15 febbraio 2022 il Tribunale di Parma nominava il dott. Vito Volpe curatore dell'eredità giacente;
- che a seguito di richiesta del sottoscritto curatore, in data 01 dicembre 2022 è pervenuto assenso scritto, da parte del curatore dell'eredità giacente dott. Vito Volpe, affinché i beni facenti parte dell'eredità giacente Casali Pierluigi possano essere acquisiti dal Fallimento Carrozzeria Nazionale S.n.c.;
- in data 04 maggio 2023 il Geom. Marco Vignoli ha redatto, su richiesta del curatore scrivente, la stima immobiliare afferente l'immobile di proprietà del socio defunto Pierluigi Casali;
- la suddetta perizia viene depositata dal curatore in data 29 maggio 2023;
- che è necessario modificare il programma di liquidazione;

TUTTO CIO' PREMESSO

secondo il disposto dell'art. 104-ter, comma 5 L.F., il sottoscritto curatore sottopone alla S.V. Ill.ma la seguente integrazione relativa:

- all'inserimento nel programma di liquidazione dei beni immobili di proprietà del socio defunto Casali Pierluigi;
- invariati gli altri punti;
- secondo lo schema sottostante che sostituirà il capitolo relativo alla MASSA 01 del programma di liquidazione;

al fine di ottenerne l'approvazione (in sostituzione del Comitato dei Creditori non costituito) e l'autorizzazione necessaria per l'esecuzione dello stesso Programma di Liquidazione integrato.

MASSA 01 – SOCIO ILLIMITATAMENTE RESPONSABILE SIGNOR CASALI PIERLUIGI
--

Il patrimonio del socio Signor Casali Pierluigi viene di seguito esposto a valori di presunto realizzo:

- quanto ai *beni immobili*, si precisa quanto sotto;

2	Procedura: Carrozzeria Nazionale SNC e soci illimitatamente responsabili Fallimento: n. 87/2019 Curatore: Dott. Michele Lanzi – Programma di liquidazione
---	---



- quanto ai *beni mobili*, si indicano, con alcune doverose precisazioni di seguito esposte, i valori di stima effettuata dal perito Signor Roberto Montecchi dell'IS.VE.GI. S.r.l..

<i>Descrizione</i>	<i>Stima</i>
IMMOBILI	€ 47.000,00
- Abitazione categoria A/3 sito in Parma (PR) strada Corte delle Grazie n. 9 censito al Catasto al Foglio 26, particella 25, subalterno 26, Rendita Catastale € 453,19. (<i>Proprietà ½</i>)	
- Autorimessa categoria C/6 sito Parma (PR) strada Corte delle Grazie n. 9 censito al Catasto al Foglio 26, particella 37, subalterno 28, Rendita Catastale € 648,43. (<i>Proprietà ½</i>)	
MOBILI RINVENUTI NELL'ABITAZIONE	
- Valorizzazione senza smobilitazione dei beni	€ 500,00
<u>oppure</u>	<u>oppure</u>
- Valorizzazione con smobilitazione dei beni	€ 700,00
ATTIVO	Totale € 47.500,00
	Oppure
	Totale € 47.700,00

Circa i **beni immobili** indicati, essi sono in comproprietà al 50% con la vedova del sig. Casali Pierluigi, signora e sono stati acquisiti nell'attivo della procedura dopo l'assenso scritto del curatore dell'eredità giacente del de cuius.

Quanto ai **beni mobili**, essi sono rappresentati dal mobilio pignorabile sito all'interno degli immobili sopra indicati e sono stati raggruppati in un unico lotto dallo stimatore¹ così come all'elenco allegato. Così come per i beni mobili facenti capo alla società, il signor Montecchi di IS.VE.GI. ha ritenuto di indicare due diverse ipotesi di realizzo:

- una prima la cui stima è stata indicata in Euro 500,00, prevedendo un'ipotesi di liquidazione, ovvero con smobilitazione dei beni;
- una seconda la cui stima è stata indicata in Euro 700,00, con la previsione di un'ipotesi di vendita insieme al fabbricato, ovvero senza smobilitazione.

¹ Doc. allegato: vd. "lotto n. 84" della perizia di stima beni mobili del 26.2.2020



Tutto ciò premesso, a norma dell'art. 104-ter, comma 9, L.F., lo scrivente Curatore
chiede

alla S.V. Ill.ma Giudice delegato, in sostituzione del Comitato dei Creditori, di approvare la suddetta integrazione al Programma di Liquidazione e di autorizzare l'esecuzione degli atti ad esso conformi in modo da poter avviare rapidamente le procedure di vendita competitiva tramite PIS.VE.GI S.r.l. e l'Ufficio Notarile Associato di Parma.

Nell'assicurare che la liquidazione si svolgerà con la massima informazione possibile e che ogni *significativa* variazione al programma di liquidazione sarà oggetto di ulteriori specifici supplementi da sottoporre all'approvazione ai sensi dell'art. 104-ter, comma 6, porgo, con doveroso rispetto, i migliori saluti.

Con osservanza.

Parma, 29 maggio 2023

Il Curatore
Dott. Michele Lanzi
(firmato digitalmente)