



Tribunale Ordinario di Bolzano

Esecuzioni immobiliari

ORDINANZA

N. R.G.E.i. 17/2024

Il Giudice dell'esecuzione,

rilevato che l'ordinanza di vendita oggi emessa del lotto 1 come da perizia di stima del dott. Heinrich von Lutterotti reca un errore materiale nella descrizione dei beni posti in vendita, indicando solo il maso chiuso Maritsch in P.T. 208/I C.C. Naturno e non anche la p.f. 2393/5 in P.T. 2195/II in C.C. Naturno;

visto l'art. 487 c.p.c.

modifica

la ordinanza di vendita di data odierna con la precisazione che il lotto 1 è così composto:

“LOTTO – LOS 1:

Maso chiuso Maritsch in P.T. 208/I C.C. Naturno + p.f. 2393/5 in P.T. 2195/II in C.C. Naturno

Geschlossener Hof Maritsch in E.Zl. 208/I K.G. Naturns + Gp. 2393/5 in E.Zl. 2195/II KG Naturns

Prezzo base/Ausrufpreis: € **4.190.000,00**= (valore periziato/Schätzwert)

Offerta minima/Mindestangebot: € **3.142.500,00** = (75% valore periziato/75% des Schätzwertes)”.
Si comunichi.

*

Landesgericht Bozen

Zwangsvollstreckungen unbeweglichen Vermögens

BESCHLUSS

N. R.G.E.i. 17/2024

Der Vollstreckungsrichter,

erhoben, dass der heute erlassene Beschluss über den Verkauf von Los 1 laut dem Schätzgutachten von Dr. Heinrich von Lutterotti einen materiellen Fehler bei der Beschreibung der zu verkaufenden Liegenschaften enthält, nachdem nur auf den

geschlossenen Hof Maritsch in E.Zl. 208/I K.G. Naturns und nicht auch auf die Gp. 2393/5 in E.Zl. 2195/II KG Naturns Bezug genommen wird;
gestützt auf Art. 487 ZPO,

verfügt

die Abänderung des heutigen Beschlusses über den Verkauf durch folgende Bestandsbeschreibung des Loses 1:

„LOS – LOTTO 1:

Geschlossener Hof Maritsch in E.Zl. 208/I K.G. Naturns + Gp. 2393/5 in E.Zl. 2195/II KG Naturns

Maso chiuso Maritsch in P.T. 208/I C.C. Naturno + p.f. 2393/5 in P.T. 2195/II in C.C. Naturno

Ausrufpreis/Prezzo base: € **4.190.000,00**= (Schätzwert/valore periziato)

Mindestangebot/Offerta minima: € **3.142.500,00** = (75% des Schätzwertes/75% valore periziato)“

Man teile mit.

Bolzano-Bozen, 24/10/2024

Il Giudice dell'esecuzione-Der Vollstreckungsrichter

Massimiliano Segarizzi