

Direzione Provinciale di LODI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro LO 105270 anno 2018
Pag. 1 - Segue

Richiesta di **certificato ipotecario speciale** protocollo n. LO 105036 del 27/06/2018

Direzione Provinciale di LODI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro LO 105270 anno 2018
Pag. 2 - Segue

Informazioni acquisite

Dati della richiesta:

Certificato speciale in bollo

Dati del richiedente:

[REDACTED]

Utilizzo dati personali no

Soggetti e periodo della richiesta:

1. [REDACTED]
Periodo dal 16/02/1999 al 27/06/2018 Trascrizioni e iscrizioni contro
Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata.

2. [REDACTED]
Periodo dal 16/02/1999 al 27/06/2018 Trascrizioni e iscrizioni contro
Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata.

3. [REDACTED]
Periodo dal 18/07/1960 al 22/02/1999 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro
Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata.

Immobili della richiesta:

1. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 5, Particella: 52
2. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 5, Particella: 56
3. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 5, Particella: 413
4. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 5, Particella: 415
5. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato

Direzione Provinciale di LODI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro LO 105270 anno 2018
Pag. 3 - Segue

-
- Foglio: 5, Particella: 52, Subalterno: 705
6. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 56, Subalterno: 702
 7. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 52, Subalterno: 706
 8. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 52, Subalterno: 2
 9. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 56, Subalterno: 1
 10. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 413
 11. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 415
 12. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 52, Subalterno: 3
 13. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 52, Subalterno: 4
 14. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 52, Subalterno: 6
 15. Comune di Massalengo (LO) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 5, Particella: 52, Subalterno: 7

SI CERTIFICA

Che in base alle risultanze dei registri di quest'Ufficio, nel periodo e per i soggetti e immobili richiesti risultano pubblicate le seguenti formalita' :

1. [REDACTED]

Periodo dal 18/07/1960 al 22/02/1999 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata

Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	CONTRO	22/02/1999	2094	1418

2. [REDACTED]

Periodo dal 16/02/1999 al 27/06/2018 - Trascrizioni e iscrizioni contro Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata

Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
ISCRIZIONE	CONTRO	22/02/1999	2095	484
ISCRIZIONE	CONTRO	15/06/1999	8331	2319
TRASCRIZIONE	CONTRO	16/01/2014	552	375
TRASCRIZIONE	CONTRO	25/05/2018	8720	5678

3. [REDACTED]

Periodo dal 16/02/1999 al 27/06/2018 - Trascrizioni e iscrizioni contro Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata

Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
ISCRIZIONE	CONTRO	22/02/1999	2095	484
ISCRIZIONE	CONTRO	15/06/1999	8331	2319
ISCRIZIONE	CONTRO	27/09/2004	18972	5304
ISCRIZIONE	CONTRO	13/08/2015	11473	2035

Elenco documenti allegati in copia conforme

1. TRASCRIZIONE del 22/02/1999 - Reg. Particolare 1418 Reg. Generale 2094
2. ISCRIZIONE del 22/02/1999 - Reg. Particolare 484 Reg. Generale 2095
3. ISCRIZIONE del 15/06/1999 - Reg. Particolare 2319 Reg. Generale 8331
 ANNOVAZIONE del 12/04/2002 - Reg. Particolare 1202 Reg. Generale 6586
4. ISCRIZIONE del 27/09/2004 - Reg. Particolare 5304 Reg. Generale 18972
5. TRASCRIZIONE del 16/01/2014 - Reg. Particolare 375 Reg. Generale 552
6. ISCRIZIONE del 13/08/2015 - Reg. Particolare 2035 Reg. Generale 11473
7. TRASCRIZIONE del 25/05/2018 - Reg. Particolare 5678 Reg. Generale 8720

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2094

Registro particolare n. 1418

Presentazione n. 26 del 22/02/1999

Sezione riservata all'Ufficio

<i>Liquidazione</i>	<i>Totale</i>	£ 160.000		
	<i>Imposta ipotecaria</i>	-	<i>Imposta di bollo</i>	£ 60.000
	<i>Tassa ipotecaria</i>	£ 100.000	<i>Sanzioni amministrative</i>	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata £ 160.000 (Centosessantamila)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. -

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 16/02/1999
Notaio ████████████████████
Sede ████████████████████

Numero di repertorio 33195
Codice fiscale ████████████████████

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 2 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F028 - MASSALENGO (LO)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 5 *Particella* 52 *Subalterno* 705

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2094

Registro particolare n. 1418

Presentazione n. 26

del 22/02/1999

Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5.5 vani
Piano	P.1T		

Immobile n. 2

Comune	F028 - MASSALENGO	(LO)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	52	Subalterno 706
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza	86 metri quadri	
Piano	P.T.				

Immobile n. 3

Comune	F028 - MASSALENGO	(LO)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	56	Subalterno 702
Natura	X - FABBRICATO		Consistenza	-	
Piano	P.T.				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [redacted] Nome [redacted]

Nato il [redacted]

Sesso M Codice fiscale [redacted]

 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome [redacted] Nome [redacted]

Nata il [redacted]

Sesso F Codice fiscale [redacted]

 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [redacted] Nome [redacted]

Nato il [redacted]

Sesso M Codice fiscale [redacted]

 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1 In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA PARTE VENDITRICE, A SENSI DELLA LEGGE 4 GENNAIO 1968 N.15, HA DICHIARATO CHE L'UNITA'

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2094

Registro particolare n. 1418

Presentazione n. 26 del 22/02/1999

IMMOBILIARE IN CONTRATTO E' STATA COSTRUITA IN DATA ANTECEDENTE AL 1.9.1967 E SUCCESSIVAMENTE NON SONO STATE APPORTATE MODIFICHE CHE RICHIEDANO PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI PER L'EDIFICIO DI CUI FA PARTE. PER TUTTI I PATTI, OBBLIGHI, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE SI FA' RIFERIMENTO AL TITOLO CHE SI ESIBISCE, COME SE FOSSERO QUIINTEGRALMENTE TRASCRITTI E RIPORTATI.

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2095

Registro particolare n. 484

Presentazione n. 27 del 22/02/1999

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	£ 50.000		
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo	-
	Tassa ipotecaria	£ 50.000	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata £ 50.000 (Cinquantamila)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. -

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	16/02/1999	Numero di repertorio	33196
Notaio	[REDACTED]	Codice fiscale	[REDACTED]
Sede	[REDACTED]		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	168	CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO	
Capitale	£ 120.000.000	Tasso interesse annuo	4.85%
Interessi	-	Tasso interesse semestrale	-
Importi variabili	SI	Spese	£ 120.000.000
Presenza di condizione risolutiva	-	Valuta estera	-
		Durata	20 anni
		Somma iscritta da aumentare automaticamente	-
		Totale	£ 240.000.000

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F028 - MASSALENGO (LO)

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2095

Registro particolare n. 484

Presentazione n. 27

del 22/02/1999

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	52	Subalterno 705
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5.5 vani	
Piano	P.1T				

Immobile n. 2

Comune	F028 - MASSALENGO		(LO)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	52	Subalterno 706
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza	86 metri quadri	
Piano	P.T.				

Immobile n. 3

Comune	F028 - MASSALENGO		(LO)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	56	Subalterno 702
Natura	X - FABBRICATO		Consistenza	-	
Piano	P.T.				

Sezione C - Soggetti

A favore

 Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

Domicilio ipotecario eletto -

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/2

Nome

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

 Terzo datore SI
 Per la quota di 1/2

Nome

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2095

Registro particolare n. 484

Presentazione n. 27

del 22/02/1999

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA " [REDACTED] HA ELETTO IL SUO DOMICILIO IN [REDACTED] IL MUTUO E' CONCESSO AI SENSI DEGLI ARTT.38 E SEG. DEL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 N.385 DEL T.U. DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA.LA SOMMA MUTUATA DOVRA' ESSERE RESTITUITA NEL TERMINE DI ANNI 20 MEDIANTE MENSILITA' COMPRENDENTI CAPITALE ED INTERESSI. IL TASSO DI INTERESSE MENSILE VIENE STABILITO NELLA MISURA INIZIALE PARI AD 1/12 (UN DODICESIMO) DEL TASSO NOMINALE ANNUO DEL 4,850%, SINO AL 31 MARZO 1999; PER OGNI SUCESSIVO MESE SI APPLICHERA' IL TASSO DI INTERESSE MENSILE RISULTANTE DALLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI: ? UNA QUOTA FISSA PARI AD 1/12 (UN DODICESIMO) DI PUNTI 1,800 ANNUI QUALE MARGINE A FAVORE DELLA BANCA; 1) UNA QUOTA VARIABILE COSTITUITA DAL TASSO MENSILE PARI AD UN DODICESIMO DEL TASSO NOMINALE ANNUO EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) A TRE MESI, RILEVATO A CURA DELLE FBE (EUROPEAN BANKING FEDERATION) E DELL'ACI (FINANCIAL MARKETS ASSOCIATION) SUL CIRCUITO DOW JONES TELERATE ATTUALMENTE ALLA PAGINA 248 ILQUART'ULTIMO GIORNO LAVORATIVO IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE CIASCUN SEMESTRE DI APPLICAZIONE (DATA=VALUTA), E PUBBLICATO DI NORMA DA "IL SOLE 24 ORE". DETTO TASSO EURIBOR SARA' MOLTIPLICATO PER I GIORNI EFFETTIVI DEL TRIMESTRE DI APPLICAZIONE E DIVISO PER 90. SE IL TASSO EURIBOR NON FOSSE DISPONIBILE IL GIORNO PREVISTO, VERRA' UTILIZZATA LA RILEVAZIONE DEL TERZ'ULTIMO O, IN SUBORDINE,DAL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO. IN CASO DI INDISPONIBILITA' DEL TASSO EURIBOR SI FARA' RIFERIMENTO AL TASSO DI RENDIMENTO ANNUO, AL LORDO DELLE RITENUTE FISCALI, DEI BUONI DEL TESORO TRIMESTRALI, COSI' COME COMUNICATO DALLA BANCA D'ITALIA E RELATIVO ALL'ULTIMA ASTA TENUTASI IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE LA DATA DI MANCATA RILEVAZIONE DEL PARAMETRO.L'IMPORTO INDICATO NEL RIQUADRO "SPESE,ACCESSORI ED INTERESSI DI MORA" DEL QUADRO "A" COMPRENDE ANCHE GLI INTERESSI CONVENZIONALI, PER TUTTA LA DURATA DEL MUTUO; L'IMPORTO INDICATO NEL RIQUADRO "TOTALE" DEL RIFERITO QUADRO "A" GARANTISCE, IL CAPITALE RESIDUO, L'INTERO AMMONTARE DELLE RATE SCADUTE E NON PAGATE, NONCHE' LE SPESE, GLI ACCESSORI E GLI INTERESSI SUDDETTI. A NORMA DELL'ART.39 DEL D.L. 1 SETTEMBRE 1993 N.385, LA SOMMA SCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO DELL'IMPORTO SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. PER QUANT'ALTRO SI FA RIFERIMENTO AL TITOLO CHE SI ESIBISCE.

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8331

Registro particolare n. 2319

Presentazione n. 75 del 15/06/1999

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	£ 50.000		
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo	-
	Tassa ipotecaria	£ 50.000	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata £ 50.000 (Cinquantamila)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. -

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	10/06/1999	Numero di repertorio	33829
Notaio	DOCT. [REDACTED]	Codice fiscale	[REDACTED]
Sede	[REDACTED]		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	170	CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO	
Capitale	£ 130.000.000	Tasso interesse annuo	4.65%
Interessi	-	Tasso interesse semestrale	-
Importi variabili	SI	Spese	£ 130.000.000
Presenza di condizione risolutiva	-	Totale	£ 260.000.000
		Valuta estera	-
		Somma iscritta da aumentare automaticamente	-
		Durata	30 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F028 - MASSALENGO (LO)

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8331

Registro particolare n. 2319

Presentazione n. 75

del 15/06/1999

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	52	Subalterno 705
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5.5 vani	
Immobile n. 2					
Comune	F028 - MASSALENGO		(LO)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	56	Subalterno 702
Natura	CO - CORTE O RESEDE		Consistenza	-	
Immobile n. 3					
Comune	F028 - MASSALENGO		(LO)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	52	Subalterno 706
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza	86 metri quadri	

Sezione C - Soggetti

A favore

 Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

 Relativamente all'unità negoziale n.
 Per la quota di 1/1

 Domicilio ipotecario eletto -
 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

Codice fiscale

 Relativamente all'unità negoziale n.
 Terzo datore SI
 Per la quota di 1/2

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Nome

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Codice fiscale

 Relativamente all'unità negoziale n.
 Per la quota di 1/2

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Nome

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8331

Registro particolare n. 2319

Presentazione n. 75 del 15/06/1999

LA

[REDACTED] HA ELETTO DOMICILIO PRESSO LA SUA SEDE IN [REDACTED]. IL MUTUO E' CONCESSO SECONDO GLI ART.38 E SEGUENTI DEL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 N.385. LA SOMMA MUTUATA DOVRA' ESSERE RESTITUITA NEL TERMINE DI ANNI 30(TRENTA) MEDIANTE MENSILITA', TRIMESTRALITA' E SEMESTRALITA'. LE MODALITA' DI VARIAZIONE DEGLI INTERESSI E LA DECORRENZA DELL'AMMORTAMENTO VERRANNO INDICATE NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA E NEL RELATIVO ANNOTAMENTO. L'IMPORTO INDICATO NEL RIQUADRO "SPESE,ACCESSORI ED INTERESSI DI MORA" DEL QUADRO "A" COMPRENDE ANCHE GLI INTERESSI CONVENZIONALI, PER TUTTA LA DURATA DEL MUTUO; L'IMPORTO INDICATO NEL RIQUADRO "TOTALE" DEL RIFERITO QUADRO "A" GARANTISCE, IL CAPITALE RESIDUO, L'INTERO AMMONTARE DELLE RATE SCADUTE E NON PAGATE, NONCHE' LE SPESE, GLI ACCESSORI E GLI INTERESSI SUDDETTI. A NORMA DELL'ART.39 DEL D.L. 1 SETTEMBRE 1993 N.385, L'AMMONTARE DELLA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATO DI PIENO DIRITTO DELL'IMPORTO OCCORRENTE PER LA COPERTURA DI QUANTO RISULTERA' EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER CAPITALE, INTERESSI, SPESE EDACCESSORI, ANCHE PER EFFETTO DELLE MENZIONATE INDICIZZAZIONI. CON RIFERIMENTO AL QUADRO "A" SI PRECISA CHE: ? L'IMPORTO INDICATO NEL RIQUADRO "CAPITALE" E' DI L.130.000.000.= PARI A EURO 67.139,40 ?L'IMPORTO INDICATO NEL RIQUADRO "SPESE ACCESSORI E INTERESSI DI MORA" DI L.130.000.000 PARI A EURO 67.139,40 ?L'IMPORTO INDICATO NEL RIQUADRO "TOTALE" DI L.260.000.000.= PARI A EURO 134.278,79. PER QUANT'ALTRO SI FA RIFERIMENTO AL TITOLO CHE SI ESIBISCE.

Ministero delle Finanze - Conservatoria di LODI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8331

Registro particolare n. 2319

Presentazione n. 75 del 15/06/1999

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 12/04/2002 Servizio di P.I. di LODI
Registro particolare n. 1202 Registro generale n. 6586
Tipo di atto: 0808 - EROGAZIONE A SALDO

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Dom. di annotazione

Registro generale n. 6586

Registro particolare n. 1202

Presentazione n. 149 del 12/04/2002

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 25,82		
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo	-
	Tassa ipotecaria	€ 25,82	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 25,82 (Venticinque/82)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. -

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	29/01/2002	Numero di repertorio	38251
Notaio	[REDACTED]	Codice fiscale	[REDACTED]
Sede	[REDACTED]		

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione	ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione	808 EROGAZIONE A SALDO

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 2319 del 15/06/1999

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Dom. di annotazione

Registro generale n. 6586

Registro particolare n. 1202

Presentazione n. 149 del 12/04/2002

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

Nome

Soggetto n. 2

Cognome

Nata il

Sesso F Codice fiscale

Nome

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IN RELAZIONE ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI SONO STATI EFFETTUATI VERSAMENTI RATEALI IN PREAMMORTAMENTO PER COMPLESSIVE EURO 59.392,54 PARI A L.114.999.993.= - CHE SI PUO' ADDIVENIRE ALLA CONSEGNA DEL SALDO DI EURO 7.746,86 PARI A L.15.000.013 SULL'IMPORTO CONCESSO A MUTUO. LE PARTI CONVENGONO QUANTO SEGUE. LA DURATA DEL FINANZIAMENTO VIENE STABILITA IN ANNI 30 (TRENTA)OLTRE IL PERIODO INTERCORRENTE TRA LA DATA ODIERNA ED IL 31 GENNAIO 2002. IL TASSO D'INTERESSE MENSILE VIENE STABILITO NELLA MISURA INIZIALE PARI AD 1/12 (UN DODICESIMO) DEL TASSO NOMINALE ANNUO DEL 4,000% (QUATTRO PER CENTO), SINO AL 31 MARZO 2002; PER OGNI SUCCESSIVO MESE SI APPLICHERA' IL TASSO DI INTERESSE MENSILE RISULTANTE DALLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI:- UNA QUOTA FISSA PARI AD 1/12 (UN DODICESIMO) DI PUNTI 2,000 (DUE) ANNUI QUALE MARGINE A FAVORE DELLA BANCA; - UNA QUOTA VARIABILE COSTITUITA DAL TASSO MENSILE PARI AD UN DODICESIMO DEL TASSO NOMINALE ANNUO EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) A TRE MESI, RILEVATO A CURA DELLA FBE (EUROPEAN BANKING FEDERATION) E DELL'ACI (FINANCIAL MARKETS ASSOCIATION) SUL CIRCUITO DOW JONES TELERATE ATTUALMENTE ALLA PAGINA 248 IL QUART'ULTIMO GIORNO LAVORATIVO IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE CIASCUN TRIMESTRE DI APPLICAZIONE (DATA = VALUTA), E PUBBLICATO DI NORMA DA "IL SOLE 24 ORE". DETTO TASSO EURIBOR SARA' MOLTIPLICATO PER I GIORNI EFFETTIVI DEL TRIMESTRE DI APPLICAZIONE E DIVISO PER 90. SE IL TASSO EURIBOR NON FOSSE DISPONIBILE IL GIORNO PREVISTO, VERRA' UTILIZZATA LA RILEVAZIONE DEL TERZ'ULTIMO O, IN SUBORDINE, DEL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO. IN CASO DI INDISPONIBILITA' DEL TASSO EURIBOR SI FARA' RIFERIMENTO AL TASSO DI RENDIMENTO ANNUO, AL LORDO DELLE RITENUTE FISCALI, DEI BUONI DEL TESORO TRIMESTRALI, COSI' COME COMUNICATO DALLA BANCA D'ITALIA E RELATIVO ALL'ULTIMA ASTA TENUTASI IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE LA DATA DI MANCATA RILEVAZIONE DEL PARAMETRO.

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18972

Registro particolare n. 5304

Presentazione n. 94 del 27/09/2004

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	-	Imposta di bollo	-
Imposta ipotecaria	-	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	-		

Eseguita la formalità.

Somma pagata -

Ricevuta/Prospetto di cassa n. -

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO	Numero di repertorio	11199/135
Data	27/08/2004	Codice fiscale	
Pubblico ufficiale o			
Autorità emittente			
Sede			

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA LEGALE		
Derivante da	300 A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602		
Capitale € 23.954,71	Tasso interesse annuo 8.4%	Tasso interesse semestrale	-
Interessi -	Spese -	Totale € 47.909,42	
Presenza di condizione risolutiva	-	Durata	-

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1			
Comune	F028 - MASSALENGO	(LO)	

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18972

Registro particolare n. 5304

Presentazione n. 94

del 27/09/2004

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	56	Subalterno 702
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA ROMA, 16				N. civico -
Lotto	3				

Immobile n. 2

Comune	F028 - MASSALENGO		(LO)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	52	Subalterno 705
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA ROMA, 16				N. civico -
Lotto	1				

Immobile n. 3

Comune	F028 - MASSALENGO		(LO)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	52	Subalterno 706
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza	86 metri quadri	
Indirizzo	VIA ROMA, 16				N. civico -
Lotto	2				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
 Sede [REDACTED]
 Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 5000/10000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Cognome [REDACTED]
 Nata il [REDACTED]
 Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 5000/10000

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Direzione Provinciale di LODI

Certificato n.ro LO 105270 del 2018

Ufficio provinciale - Territorio

Pag. 20 - Segue

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18972

Registro particolare n. 5304

Presentazione n. 94 del 27/09/2004

SOMMA DA AUMENTARE AUTOMATICAMENTE

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 552

Registro particolare n. 375

Presentazione n. 29 del 16/01/2014

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	-	Imposta di bollo	-
Imposta ipotecaria	-	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	-		

Eseguita la formalità.

Somma pagata -

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 489

Protocollo di richiesta LO 2604/1 del 2014

Il Conservatore

Conservatore [REDACTED]

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	732
Data	22/11/2013	Codice fiscale	97003470156
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE PER I MINORENNI		
Sede	MILANO (MI)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione	600 DECRETO ASSEGNAZIONE CASA FAMILIARE
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F028 - MASSALENGO (LO)

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 552

Registro particolare n. 375

Presentazione n. 29 del 16/01/2014

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	52	Subalterno 705
Sezione urbana	- Foglio	5	Particella	56	Subalterno 702
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	4,5 vani	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nata il [REDACTED]
Sesso F Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di ABITAZIONE
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il [REDACTED]
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di ABITAZIONE
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI CHIEDE L'ESECUZIONE DELLA FORMALITA' IN ESENZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 LEGGE 74/87 E
CONFORMEMENTE AL DISPOSTO DELLA CORTE COSTITUZIONALE CON SENTENZA N. 154 DEL 29.4.1999.

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

UTC: 2015-08-13T09:15:24.868206+02:00

Registro generale n. 11473

Registro particolare n. 2035

Presentazione n. 30

del 13/08/2015

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	-	Imposta di bollo	-
	Imposta ipotecaria	-	Sanzioni amministrative	-
	Tassa ipotecaria	-		

Formalità esente da ogni tributo ai sensi di DPR 29/09/1973, n.602 art.47

Eseguita la formalità.

Somma pagata -

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 11360

Il Conservatore

Gerente

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ALTRO ATTO	Numero di repertorio	398/13515
Data	04/08/2015	Codice fiscale	
Pubblico ufficiale			
Sede			

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA LEGALE		
Derivante da	0300 RUOLO (ART. 77 DEL D.P.R. N. 602 DEL 1973)		
Capitale € 58.169,85	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 116.339,70	

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente Pubblico ufficiale

Codice fiscale

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

UTC: 2015-08-13T09:15:24.868206+02:00

Registro generale n. 11473

Registro particolare n. 2035

Presentazione n. 30

del 13/08/2015

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F028 - MASSALENGO (LO)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 5 Particella 52 Subalterno 705

Sezione urbana - Foglio 5 Particella 56 Subalterno 702

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO
ECONOMICO Consistenza 4,5 vani

Immobile n. 2

Comune F028 - MASSALENGO (LO)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 5 Particella 52 Subalterno 706

Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 74 metri quadri

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome

Nata il

Sesso F Codice fiscale

Nome

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 13576201400000446000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 27112014 NUMERO DI RUOLO: 150010, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 857, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 11122007 NUMERO DI RUOLO: 150027, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 857, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 13122007 NUMERO DI RUOLO: 200035, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: 857, TIPO UFFICIO: U, DATA ESECUTORIETA: 08012009 NUMERO DI RUOLO: 250309, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TND, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 25112011 NUMERO DI RUOLO: 250092, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TND, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 11102012 NUMERO DI RUOLO: 250034,

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di LODI

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

UTC: 2015-08-13T09:15:24.868206+02:00

Registro generale n. 11473

Registro particolare n. 2035

Presentazione n. 30

del 13/08/2015

ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TND , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 07122012 NUMERO DI RUOLO: 250056, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TND , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 17012014 NUMERO DI RUOLO: 380, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 23112007 NUMERO DI RUOLO: 348, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08082008 NUMERO DI RUOLO: 544, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 26082008 NUMERO DI RUOLO: 774, ANNO DEL RUOLO: 2008, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24112008 NUMERO DI RUOLO: 194, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 06022009 NUMERO DI RUOLO: 396, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08042009 NUMERO DI RUOLO: 556, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22052009 NUMERO DI RUOLO: 1058, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 06112009 NUMERO DI RUOLO: 543, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22062010 NUMERO DI RUOLO: 546, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22062010 NUMERO DI RUOLO: 692, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 19072010 NUMERO DI RUOLO: 81, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 23122010 NUMERO DI RUOLO: 0, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 24042012 NUMERO DI RUOLO: 0, ANNO DEL RUOLO: 2012, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 07122012 NUMERO DI RUOLO: 0, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 08032013 NUMERO DI RUOLO: 0, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 23112013 NUMERO DI RUOLO: 0, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 2, CODICE UFFICIO: 492700, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 09052014 NUMERO DI RUOLO: 1, ANNO DEL RUOLO: 2007, CODICE ENTE: 3, CODICE UFFICIO: 13621 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 10102007 NUMERO DI RUOLO: 2518, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 4766, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: F, DATA ESECUTORIETA: 27042010 NUMERO DI RUOLO: 3837, ANNO DEL RUOLO: 2013, CODICE ENTE: 5410, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: F, DATA ESECUTORIETA: 13092013 NUMERO DI RUOLO: 1736, ANNO DEL RUOLO: 2010, CODICE ENTE: 19000, CODICE UFFICIO: CLON10, TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 25012010 NUMERO DI RUOLO: 1441, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 58265, CODICE UFFICIO: 7 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 22122008 NUMERO DI RUOLO: 1574, ANNO DEL RUOLO: 2009, CODICE ENTE: 58265, CODICE UFFICIO: 7 , TIPO UFFICIO: 0, DATA ESECUTORIETA: 30122008 NUMERO DI RUOLO: 3910, ANNO DEL RUOLO: 2011, CODICE ENTE: 59975, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: F, DATA ESECUTORIETA: 30082011

Direzione Provinciale di LODI

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8720

Registro particolare n. 5678

Presentazione n. 28 del 25/05/2018

Sezione riservata all'Ufficio

<i>Liquidazione</i>	<i>Totale</i>	€ 294,00		
	<i>Imposta ipotecaria</i>	€ 200,00	<i>Imposta di bollo</i>	€ 59,00
	<i>Tassa ipotecaria</i>	€ 35,00	<i>Sanzioni amministrative</i>	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 294,00 (Duecentonovantaquattro/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 7329

Protocollo di richiesta LO 70967/1 del 2018

Il Conservatore

Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

<i>Descrizione</i>	ATTO GIUDIZIARIO		
<i>Data</i>	04/05/2018	<i>Numero di repertorio</i>	563
<i>Pubblico ufficiale</i>	TRIBUNALE	<i>Codice fiscale</i>	80151430156
<i>Sede</i>	MILANO (MI)		

Dati relativi alla convenzione

<i>Specie</i>	ATTO GIUDIZIARIO
<i>Descrizione</i>	617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
<i>Voltura catastale automatica</i>	NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C.

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Direzione Provinciale di LODI

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8720

Registro particolare n. 5678

Presentazione n. 28

del 25/05/2018

Immobile n. 1

Comune F028 - MASSALENGO (LO)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 5

Particella 52

Subalterno 705

Sezione urbana - Foglio 5

Particella 56

Subalterno 702

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO
ECONOMICO

Consistenza 4,5 vani

Indirizzo VIA ROMA

N. civico 16

Piano T-1

Immobile n. 2

Comune F028 - MASSALENGO (LO)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 5

Particella 52

Subalterno 706

Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE

Consistenza

74 metri quadri

Indirizzo VIA ROMA

N. civico 16

Piano T

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Direzione Provinciale di LODI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro LO 105270 anno 2018
Pag. 28 - Segue

Il presente documento e' relativo agli stati di 3 soggetti e/o nuclei familiari, comprende 8 formalita' e consta di complessive 28 pagine. Per l'esecuzione del certificato sono state visionate 7 note.

Elementi per la liquidazione

- Numero di soggetti e/o nuclei familiari: 3
- Numero di note visionate 7 di cui allegate 7
- Numero di pagine complessive: 28

Totale per tributo in EURO

Tassa ipotecaria	104,00
Imposta di bollo	112,00

Il presente prospetto di liquidazione non costituisce quietanza.

CONSERVATORE

([REDACTED])

Comuni di competenza del Reparto di Pubblicità Immobiliare di LODI:

Direzione Provinciale di LODI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro LO 105270 anno 2018
Pag. 29 - Fine

ABBADIA CERRETO, AGNADELLO(CR), BAGNOLO CREMASCO(CR), BERTONICO, BOFFALORA D'ADDA, BORGHETTO LODIGIANO, BORGO SAN GIOVANNI, BREMBIO, CAMPAGNOLA CREMASCA(CR), CAPERGNANICA(CR), CAPRALBA(CR), CASALE CREMASCO-VIDOLASCO(CR), CASALETTO CEREDANO(CR), CASALETTO LODIGIANO, CASALETTO VAPRIO(CR), CASALMAIOCCO, CASALPUSTERLENGO, CASELLE LANDI, CASELLE LURANI, CASTIGLIONE D'ADDA, CASTIRAGA VIDARDO, CAVENAGO D'ADDA, CERVIGNANO D'ADDA, CHIEVE(CR), CODOGNO, COMAZZO, CORNEGLIANO LAUDENSE, CORNO GIOVINE, CORNOVECCHIO, CORTE PALASIO, CREDERA RUBBIANO(CR), CREMA(CR), CREMOSANO(CR), CRESPIATICA, CUMIGNANO SUL NAVIGLIO(CR), DOVERA(CR), DRESANO(MI), FIESCO(CR), FOMBIO, GALGAGNANO, GRAFFIGNANA, GUARDAMIGLIO, IZANO(CR), LIVRAGA, LODI, LODI VECCHIO, MADIGNANO(CR), MAIRAGO, MARUDO, MASSALENGO, MERLINO, MONTANASO LOMBARDO, MONTE CREMASCO(CR), MONTODINE(CR), MOSCAZZANO(CR), MULAZZANO, OFFANENGO(CR), ORIO LITTA, OSPEDALETTO LODIGIANO, OSSAGO LODIGIANO, PALAZZO PIGNANO(CR), PANDINO(CR), PAULLO(MI), PIANENGO(CR), PIERANICA(CR), PIEVE FISSIRAGA, QUINTANO(CR), RICENGO(CR), RIPALTA ARPINA(CR), RIPALTA CREMASCA(CR), RIPALTA GUERINA(CR), ROMANENGO(CR), SALERANO SUL LAMBRO, SALVIROLA(CR), SAN COLOMBANO AL LAMBRO(MI), SAN FIORANO, SAN MARTINO IN STRADA, SAN ROCCO AL PORTO, SAN ZENONE AL LAMBRO (MI), SANT'ANGELO LODIGIANO, SANTO STEFANO LODIGIANO, SECUGNAGO, SENNA LODIGIANA, SERGNANO(CR), SOMAGLIA, SONCINO(CR), SORDIO, SPINO D'ADDA(CR), TAVAZZANO CON VILLAVESCO, TERRANOVA DEI PASSERINI, TICENGO(CR), TORLINO VIMERCATI(CR), TRESORE CREMASCO(CR), TRIBIANO(MI), TRIGOLO(CR), TURANO LODIGIANO, VAIANO CREMASCO(CR), VALERA FRATTA, VILLANOVA DEL SILLARO, ZELO BUON PERSICO

Direzione Provinciale di LODI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/06/2018 Ora 10:41:46
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T107654 del 07/06/2018

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]

Nome: [REDACTED]

Tipo di formalità: Tutte

Esclusione ipoteche non rinnovate o cancellate e trascrizioni non rinnovate

Ulteriori restrizioni:

Esclusione ipoteche non rinnovate o cancellate e trascrizioni non rinnovate

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	28/11/1991 al	06/06/2018
Periodo recuperato e validato dal	03/01/1977 al	27/11/1991

Elenco omonimi

11. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

17. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 1140 pag. 71

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/02/1980 - Registro Particolare 1148 Registro Generale 1551
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/02/1999 - Registro Particolare 1418 Registro Generale 2094
Pubblico ufficiale DOTT. [REDACTED] Repertorio 33195 del 16/02/1999
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MASSALENGO(LO)

Direzione Provinciale di LODI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/06/2018 Ora 10:41:46
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T107654 del 07/06/2018

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/02/1999 - Registro Particolare 1500 Registro Generale 2253

Pubblico ufficiale DOTT. [REDACTED] Repertorio 33194 del 16/02/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MASSALENGO(LO)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

ALLEGATO N. 7

ATTO DI PROVENIENZA

Il signor [REDACTED] dichiara di vendere come vende ai signori [REDACTED] e [REDACTED] che accettano ed acquistano in parti uguali fra loro:

NOMINATIVAMENTE:

del fabbricato posto in Comune di MASSALENGO Via Roma n.16, le seguenti unita' immobiliari costituite da:

A) un appartamento posto al piano primo composta da tre locali piu' servizi con annesso locale rustico adibito a ripostiglio in corpo esterno, il tutto distinto nel Catasto Edilizio Urbano di detto Comune Foglio 5 (cinque)

Mappale 52 subalterno 705 (cinquantadue subalterno settecentocinque) graffato con il mapp.56 sub.702 (cinquantasei subalterno settecentodue), P.1-T, cat. A-3, cl. 1, vani 5,50, rendita catastale L. 363.000

B) negozio al piano terreno gia' adibito a locale bar, sala trattoria, cucina e servizi, il tutto distinto nel Catasto Edilizio Urbano di detto Comune come segue:

Foglio 5 (cinque)

Mappale 52 subalterno 706 (cinquantadue subalterno settecentosei), P.T., cat. C-1, cl. 1 metri quadrati 86, rendita catastale L. 1.831.800

4 n.15, la parte venditrice, previa ammonizione circa la responsabilita' penale cui soggetto in caso di dichiarazione mendace, dichiara che il reddito dell'immobile e' stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale alla data odierna e' scaduto il termine di presentazione.

La parte venditrice da me Notaio ammonita sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti, attesta a sensi e per gli effetti dell'art.4 della legge 4 gennaio 1968 n.15, che le opere relative all'immobile in contratto sono state iniziate anteriormente al 1 settembre 1967 e successivamente non sono state apportate allo stesso modifiche che richiedano provvedimenti autorizzativi. _____

Detta vendita viene fatta ed accettata per il prezzo dichiaratomi dalle parti di L. 105.000.000.= (diconsi lire centocinquemilioni) riferito per L. 39.000.000.= (trentanovemilioni) ai beni al punto A) e per L. 66.000.000.= (lire sessantaseimilioni) ai beni al punto B) che la Parte venditrice dichiara di aver prima d'ora ricevuto dalla parte acquirente, alla quale rilascia ampia e finale quietanza di saldo ogni eccezione rimossa. _____

_____ PATTI SPECIALI _____



Si dichiara edotta la parte acquirente di tutti i

patti e servitu' risultanti dall'atto di divisione

in data 31.8.1959 n.1955/4502 di rep. dr. [REDACTED]

[REDACTED] al quale e' allegata una planimetria che

determina l'uso esclusivo di alcuni tratti di

portile su cui prospettano gli immobili

compravenduti. _____

La vendita stessa viene inoltre fatta ed accettata

ai seguenti patti e condizioni: _____

.Quanto suddescritto viene venduto ed acquistato

allo stato di fatto e di diritto in cui attualmente

si trova, con ogni relativa accessione e pertinenza,

servitu' attive e passive, anche non apparenti,

avvenendo la parte acquirente immessa in pieno luogo

allo stato alla Parte venditrice. _____

.Il possesso e utile godimento di quanto venduto

cominceranno per la parte acquirente da oggi e cosi'

da oggi staranno a suo favore i frutti e fitti ed a

no carico le spese e tasse. _____

Garantisce la parte venditrice la piena proprieta'

di quanto venduto, e che lo stesso e' libero da

ipoteche, e trascrizioni pregiudizievoli, come da

registri e pesi di sorta obbligandosi per l'evizione a

secondo i sensi di legge. _____

La parte venditrice mi consegna debitamente

- 6 firmata la dichiarazione relativa all'imposta sull'incremento di valore sugli immobili di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972 n.643.
5. Ai sensi della legge 19 maggio 1975 n. 151, il signor [REDACTED] dichiara di essere vedovo dall' [REDACTED];
- il signor [REDACTED] dichiara di essere celibe;
- la signora [REDACTED] dichiara di essere in regime di separazione dei beni.
6. Si provvedera' alla voltura catastale dipendente dal presente atto ed alla sua trascrizione presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari, rinunciando la parte venditrice ad ogni diritto di ipoteca legale eventualmente a lei competente, con esonero nel signor Conservatore da ogni responsabilita' al riguardo.
7. Agli effetti della registrazione le parti danno atto che nessun rapporto di coniugio, di parentela in linea retta od assimilato ai sensi del primo comma del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 intercorre tra la parte venditrice e la parte acquirente.
8. Le spese e tasse del presente atto annesse e dipendenti sono a carico della parte acquirente.
- Si richiede esclusivamente per i beni al punto A),

l'applicazione dell'imposta di registro nella misura 7
del 4 % (quattro per cento) ai sensi dell'art.1-nota
II bis-della tariffa parte I, allegata al Testo
Unico della disposizioni concernenti l'imposta di
registro e dell'imposta ipotecaria e catastale in
misura fissa a sensi dell'art.10 comma II del Testo
Unico delle disposizioni concernenti le imposte
ipotecarie e catastali, dichiarando espressamente la
parte acquirente: _____
-di adibire l'immobile acquistato a propria
abitazione principale; _____
-che gli immobili trasferiti col presente atto sono
casa di abitazione non di lusso secondo i criteri di
cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici in
data 2 agosto 1969; _____
-di non essere titolare esclusiva o in comunione con
il coniuge, dei diritti di proprieta'', usufrutto,
uso e abitazione di altra casa di abitazione nel
territorio del Comune in cui e' situato l'immobile
acquistato; _____
-di non essere titolare, neppure per quote anche in
regime di comunione legale, su tutto il territorio
nazionale dei diritti di proprieta'', usufrutto,
uso, abitazione e nuda proprieta'' su altra casa di
abitazione acquistata da essa parte acquirente o dal

8 coniuge, con le agevolazioni di cui al presente articolo ovvero di cui all'art.1 della legge 22 aprile 1982 n.168, all'art.2 del D.L. 7 febbraio 1985 n.12 convertito, con modificazioni, dalla legge 5 aprile 1985 n.118, all'art.3, comma 2, della legge 31 dicembre 1991 n.415, all'art.5, commi 2 e 3 dei D.L. 21 gennaio 1992 n.14, 20 marzo 1992 n.237 e 20 maggio 1992 n.293, all'art.2 commi 2 e 3 del D.L. 24 luglio 1992 n.348, all'art.1, commi 2 e 3, del D.L. 24 settembre 1992 n.388, all'art.1, commi 2 e 3, del D.L. 24 novembre 1992 n.455, all'art.1, comma 2, del D.L. 23 gennaio 1993 n.16, convertito, con modificazioni dalla legge 24 marzo 1993 n.75 e all'art.16 del D.L. 22 maggio 1993 n.155, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 luglio 1993 n.243.

Dichiara inoltre la parte acquirente di voler stabilire la propria residenza nel comune ove e' ubicato l'immobile qui acquistato entro un anno da oggi.

Si richiede inoltre ai fini dell'imposta sull'incremento di valore la riduzione al 50%.

E richiesto io notaio ho ricevuto questo atto dattiloscritto da persona di mia fiducia e da me completato in parte, del quale ho dato lettura ai

comparsi che lo approvano e con me lo sottoscrivono. 9

Consta questo originale di tre fogli scritti per otto intere
facciate e parte della nona.

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



[Redacted]

rebasio

SPECIFICA		
Bolli	L.	6000
Scritto	»	2000
Tassa Arch.	»	38000
Repertorio	»	500
Onorario	»	38000
Copia reg.	»	28000
Copia Volt.	»	28000
Copia esec.	»	—
R.G.T.	»	—

TOTALE L.		543500

Conservatoria dei registri immobiliari
 di LODI
 scritto addi 22.2.1999 n. 2094
 d' ord. n. 1418 Part. esat
 in L. 160000

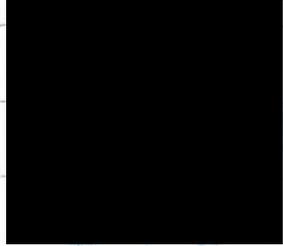
[Redacted]

[Redacted]

74

Copia conforme all'originale in più fogli
muniti delle prescritte firme nei miei rogiti,
ed ai suoi allegati, che rilascio ad
esclusivo uso di legge.....

LODI 16.2.1999



nominativamente gli immobili di sua proprietà posti in comune di Massalunga - Via Roma già via Regione Oliva distinti nel vigente catasto fabbricati di detto comune come segue:

Mappale 49/b (quarantasei subalterno b) osteria e abitazione di piani 2 due vani 6 sei di ett. 0.01.40 (are una centiare quaranta) col reddito di £. 336.

Mappale 49/e (quarantasei subalterno e) portico di piani 1 uno vani 1 uno di ett. 0.00.60 (centiare sessanta) col reddito di £. 50.

Mappale 49/h (quarantasei subalterno h) latrine e stalletta senza reddito
boerense:

al mappale 49/b: a mezzogiorno via Regione Oliva a linea di metri muro; a levante il mappale 49/c; a tramontana il mappale 49/f, a linea di gronda; a ponente strada comunale;

al mappale 49/e: a sud corte comune; ad est il mappale 48/b; a nord il mappale 49/f; ad ovest il mappale 49/d, a linea di metri pilastro;



al mappale 49/h; a sud via Marconi;
ad est il mappale 48/a; a nord il mappale
49/g, e corte comune; ad ovest il mappale
49/i.

Salvo errore e come in fatto.

Nella presente vendita si include vendita
la quota indivisa di spettanza del vendi-
tore della corte comune al mappale 49/m
di ett. 0.03.05; del passaggio comune al
mappale 49/f di ett. 0.01.30 e delle latine
al mappale 49/g di ett. 0.00.02.

Precisamente s'intendono venduti tutti
gli immobili e ragioni immobiliari di
spettanza del venditore, assoggettati allo
stesso in dipendenza dell'atto 21 agosto 1959
n. 1955/4502 di uno inventario e tratteggiati
in attuato nel tipo planimetrico allegato
al suddetto atto.

Detta vendita viene fatta ed accettata
per il prezzo di L. 1.000.000 (un
milio n) che il venditore dichiara
di aver prima d'ora ricevuto dalla parte
acquirente alla quale si lascia ampia
quiltanza di saldo ogni eccezione
rinnosa.

La vendita stessa viene inoltre fatta ed accettata ai seguenti patti e condizioni:

1) Gli immobili suddetti vengono venduti ed acquistati nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con ogni relativa accessione, pertinenza, fissi ed infissi e con tutti i diritti, oneri, servitù attive e passive anche non apparen-
ti, venendo la parte acquirente vincente in primo luogo e stato del venditore.

2) Il possesso ed utile godimento degli immobili venduti ²comminati per la parte acquirente dal giorno 11 luglio maggio 1960 millenovecentosessanta e da tal giorno saranno a suo favore i frutti e fitti ed a suo carico le spese e tasse.

3) Garantisce il venditore la piena proprietà degli immobili venduti e che gli stessi sono liberi da ipoteche, livelli, cum- trascrizioni pregiudiziali ed oneri reali in genere, obbligandosi per l'evizione a sensi di legge.

4) Funge atto la parte acquirente di tutti i patti ed obblighi emergenti dal citato mio atto 31 agosto 1959 n. 1455/4502

di rep., obbligandosi a rispettarli. $\frac{3}{1}$

5) Qualsiasi imposta o tassa ancora dovuta all'Amministrazione dello Stato in dipendenza del più volte citato mio atto 31 agosto

1959 n. 1955/4502 di rep., e relativi agli univ. mobili immobili, saranno a carico del Venditore.

6) Si provvederà alla voltura censuaria di proprietà dal presente atto ed alla sua trascrizione presso il competente Ufficio di Registri Immobiliari di Locri, rinunciando il venditore ad ogni diritto di ipoteca legale conventionalmente a lui competente, con esenzione nel segno conservatore da ogni responsabilità al riguardo.

7) Richiedono i compratori di essere cittadini italiani e che il venditore non è parente con i compratori.

8) Le spese e tasse del presente atto attuale e dipendenti sono a carico della parte acquirente.

Io sottoscritto io notaio ho ricevuto questo atto scritto da persona di mia fiducia e da me compilato, di cui ho dato lettura ai compratori che l'approvano e con me lo sottoscrivono.

N°1 appunzi "intende"
 N°2 appunzi "sono"
 N°3 appunzi "Michele il notaio"
 che il caso in comune ha i padri.
 mentre in appalto di una casa
 a cantina e caseggiato via di via
 fratelli dei comuni di via Boriole
 e della casa di via 1800
 (conoscenza mia)

Previa lettura da me notario
 e da alle parti e approvazione
 delle tre copie cartelle.

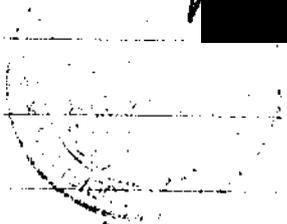
Contra di cui sopra, e della
 propria copia e una guastata

[Redacted signature]

[Redacted text]

[Redacted text]

SPECIFICA	
Carta bollata L	400
Scritto	320
Cassa Not.	2600
Tassa Arch.	1300
Repertorio	80
Cronario	10400
Accesso	
Copia reg.	1000
Copia Volt.	1000
TOTALE L.	17100



Corascito a Lodi il 12-8-1960 n. 3689/
 2781 L. 300 -

[Redacted text]

[Redacted text]



N. 1955 de fasc. N. 4502 de cap
Cessione di quota azionaria - Divisione
Repubblica Italiana

L'anno 1959 mille novecento cinquanta e nove
il giorno 31 trentuno agosto

In loco [redacted]

Davanti a me dottor [redacted]

veniente a S. Angelo Lodigiano [redacted]
presente il [redacted] [redacted] [redacted]

Sono personalmente comparendo [redacted]

REGISTRATO A S. ANGELO LODIGIANO REGISTRATO A S. ANGELO LODIGIANO

16 SET 1959

1959

1959

1959

1959

PROCURATORE
(Matteo Bernini)

PROCURATORE





Marshall 68 (quasi in tutto) denunciato
importo di 14.000.30 con sette centesimi
trenta con reddito di 91.25
in agosto di 31.59

La parte seguente:

Marshall 49 (quasi in tutto) Via Roma
L. 200 n. 71/76 con un piano e altri
vivi 17 denari con reddito di 93
Coevenna in un campo ed in con
forno della strada comunale,
da tutti Marabona da altri auto e
da tutti Berga maschi

hanno avuto e come in fatto

che delle loro terre per venire in con
fatti in dipendenza della successione
di ex ex per la morte del signor
Bismanni Angelo fu Francesco morto
di Marabona il 11 luglio 1950/da
una era di successione registrata a

J. Angelo Bismanni il 22 maggio 1959
e l'atto fatto al n. 88 del 1959.

che la signora Bismanni Sordani con
di eccelle la sua parte in un piano di
1/5 in parte al fratello signor Bismanni
di Renato, i quali si richiedevano



Relazione ampia Annetta di stato di
eccellente memoria.

La prima parte della relazione viene
dedicata ad alcune notizie generali di
fatti e di avvenimenti in cui altri al momento
si trova con ogni relazione accennando
la parola, per cui i termini e con tutti
i dettagli anche occorrono altri e
vi anche un'appendice, e un'appendice
Successive notizie in un gruppo
di quella categoria.

Il rapporto che si fa, in un gruppo di
quella categoria di cui si tratta, Commissioni
che per le rappresentanze da ogni parte da
ogni parte, e in un gruppo di
- fatto che si ha un corso di ogni parte.
Secondo la relazione la prima parte
prende dalla prima parte della
relazione, e che si fa, e si fa da
ogni parte, e in un gruppo di
In un gruppo di
fatti, e in un gruppo di
e in un gruppo di

In secondo luogo -

1. Giuseppe Pignani, Angelo, Riccardo,

2. 1/14 anni Maria e fratelli consegna
no a la la in esecuzione con la carta
Luna della sua carta di 1/5 (una
quarta) ad essa spettante alla 1/14 non
1/14 anni. Il resto che accetta:

Parte dei redditi in tutti i redditi posti
in comune di Maria e/o via Ripari
Stema e tutti i suoi redditi 4 e
1/2 anni e la 9 fabbricati.

Precedentemente o in tutto o in parte
questa parte dei redditi mensili, con
luna da essere la parte di una parte
un terzo e a una parte, che sono
di conto di distribuzione in base al fatto
di fabbricare in 1/14 n. 3649 lire
12 n. 1 approvato dall'Ufficio Tesoro
Emanati da un certo ~~...~~

1958 come segue:

Colore fabbricati:
Mappa 49/a (marca nuova in base
no a) al valore di Maria e due anni
Sempre di Lit. 001,20 contabile di
L. 275.

Mappa 49/d (marca nuova in base
no a) parte di Maria e un anno 1/2

ha:

che ha fatto che i mandati di cattura
 fossero in corso ed in esecuzione. Via
 Regina Elena e successivamente quella
 verso gli uffici ministeriali, con la base di
 dati sui coatti ed altri documenti ben organizzati,
 i quali si stabilisce e conferma, che i mandati
 a carico degli imputati, in base al
 calcolo fatto ed in base ai mandati di cattura n.
 3469 come segue:

Maffei 49/b (quarantasei mandati di cattura)

b) - stessa a stabilire ed in base a come
visti 6 sui di 511.001.60 f. 336.

Maffei 49/c (quarantasei mandati di cattura)

c) - stessa ed in base a come visti 1 sui
di 511.000.60 con i quali si di f. 511.

Maffei 49/d (quarantasei mandati di cattura)

d) - stessa e i mandati di cattura di
Coecker:

al Maffei 49/b: a mezzo di ben altri

in tutta Italia di mandati di cattura e come

di mandati di cattura; a riguardo di Maffei 49/c

a riguardo di Maffei 49/d a riguardo

di Maffei 49/d, in base ai mandati di cattura

al Maffei 49/d - a riguardo di Maffei



vani 4 (quattro) di \$11.000,10 con reddito
di \$ 270

Shopper 49/c (quarantunomila rubri
luna c) (pittato di \$11.0000) quota
reddito

Caricatura:

al negozio 49/c: a modeste cariche
comuni; a servizio e (comune) bene
arrivato rispetto (arrivato) alla scuola

Bipenni forse ad un prodotto di qualità
Bipenni a linea in modo "Bipenni"
e di modo "Bipenni", a (Bipenni) il
negozio 49/c

al negozio 49/c: a un bel modo
di un, ad e il e il modo ben arrivato

al negozio Bipenni di modo ad
alla scuola Bipenni (Bipenni) a (Bipenni)
modo "Bipenni", a (Bipenni) la (Bipenni)
a linea di (Bipenni)

altro errore e non in fatto

d). I negozi Bipenni (Bipenni) forse, forse
ad ad (Bipenni) (Bipenni) a (Bipenni)
specie (Bipenni) ad a (Bipenni) della
quota di 1/5 (un cinque) ad ad
completamento (Bipenni) a (Bipenni) di un



[Redacted vertical text on the left margin]



di via si allega al presente atto sotto la lettera

a) un tipo planimetrico in cui i beni assegnati alla signora Agnara Pura sono tratteggiati in tinta, quelli assegnati al signor Agnara Rinaldo tratteggiati in azzurro, quelli assegnati a Agnara Angela tratteggiati in arancione e quelli assegnati ai signori Agnara Giacinto e Maria tratteggiati in giallo, mentre il cortile comune al mappale 49/m ed i passaggi comuni ai mappali 49/f e 49/b sono in bianco.

g) Di beni come sopra assegnati viene costituito reciprocamente il diritto di passaggio con persone e cose attraverso il cortile comune al mappale 49/m ed i passaggi comuni ai mappali 49/f e 49/b; mentre la latenza al mappale 49/g si deve intendere di uso comune ai mappali 49/a - c/1 - d/1 - e - e la manutenzione della stessa sarà a carico degli assegnatari in proporzione dei locali e metri posseduti.

La pompa dell'acqua, addossata al muro di mura di mappale 49/c si deve intendere di proprietà ed uso comune ai comproprietari del mappale 49 e le spese per la

riparazione e manutenzione sono a carico dei condirenti in proporzione dei locali di abitazione posseduti, esclusi i rustici.

Gli assegnatari del mappale 48/a avranno diritto di uso di detta pompa.

La manutenzione del cortile comune e degli accessi comuni starà a carico dei condirenti in proporzione dei locali e rustici posseduti.

La scala posta in angolo sud-est del mappale 49/b dovrà servire per l'accesso ai locali posti al piano superiore dei beni al mappale 49/a per intero, 49/b per intero, 49/c per la sola parte ovest come suo ad uso praticato. Le spese di manutenzione della scala sono a carico dei soli interessati alla stessa, in proporzione del numero dei locali a cui la scala dà accesso.

b) Devono atto i condirenti che il valore dei beni assegnati alle lignee Bignami Benin è di L. 400.000 con quello ~~contenuto~~ quello dei beni assegnati alle lignee Bignami Rinaldo è di L. 300.000 (cioè con quello ~~contenuto~~ quello dei beni assegnati

alla Signora Bignami Angela e di L.
 400.000 (duecento mila lire)
 e quello dei beni assegnati ai signori Bigna-
 mi Maria e Gaspare è complessivamente di
 L. 400.000 (duecento mila
 lire).

Pertanto corrispondendo debiti valori alla quota
 di diritto nessun congruo è dovuto fra le
 parti.

1) La presente divisione avrà ogni effetto atti-
 vo e passivo da oggi.

2) Garantiranno reciprocamente i condi-
 zionati la proprietà e libertà di beni divisi
 in loro luogo.

Si provvederà alle volture censuarie di pen-
 denti dal presente atto ed alla sua tra-
 scrizione presso il competente Ufficio dei Re-
 gistri Immobiliari di Lodi, rinunciando
 i condizionati ad ogni diritto di ipoteca
 legale eventualmente a loro competente,
 con esecuto nel libro concordatore da ogni
 responsabilità al riguardo.

Autizzano i compare di esse cittadini
 italiani e che la Signora Bignami Lucia
 è moglie del Signor Bignami Rinaldo ed

i signori Bignami Morini e Giacinto sono
 nipoti ex fratre degli altri condirettori e
 che nessuno vendita od atto di liberalità
 è stato fatto prima d'ora per gli stessi.
 Le spese e tasse del presente atto annesse
 e dipendenti sono a carico dei condirettori
 per i rispettivi assegnj e del signor Bignami
 Arnaldo per la cessione.

Quasi lettura dell'allegato per volontà dei com-
 pranti.

Io sottoscritto io notario ho ricevuto
 questo atto scritto da me in parte ed in par-
 te da persone di mia fiducia, di cui ho dato
 lettura ai compranti che l'approvano e con
 me lo sottoscrivono

Al folio 12 ottobre e 21/10/13
 al 2 folio con il 3 folio la somma 13 lire
 parate da "21" a "49/4". Nel 19 gennaio in 19
 anni.

Prima lettura da me data alle parti in
 approvazione in qualità di come univoco
 conchi gli 9 soldi sopra 9 centesimi per
 quindici e come vendita.

[Redacted signature area]

[Redacted vertical text on the left margin]





480

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]



12/12/1959

Gravetto a Lodi il 9 settembre 1959 n. 4507/
3280 con L. 2800 =

[Redacted line]

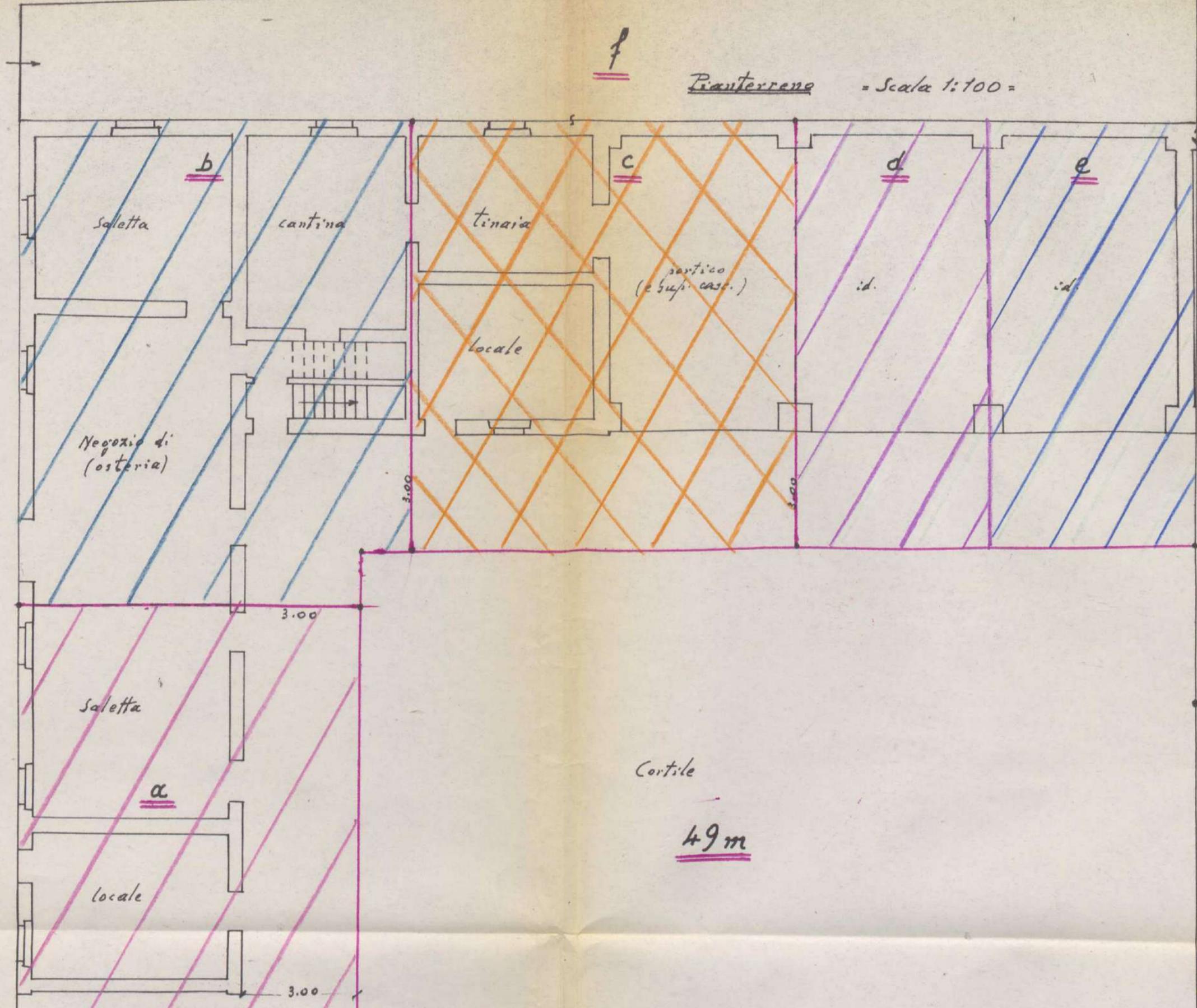
SPESSE	
Carta	800
S...	1180
C...	1800
	3600
	900
	1800
	80
	2200
	4400
	1180
C...	3560
TOTALE L. 36780	

[Redacted line]

conf. [redacted]

f

Piantaterreno = Scala 1:100 =



Saletta

b

cantina

c

tinaria

d

e

portico
(e sup. cass.)

id.

id.

locale

Negoziò di
(osteria)

3.00

3.00

4.00

b

3.00

3.00

4.00

Strada Comunale

Saletta

a

locale

3.00

Cortile

4.9 m

Can

PLANIMETRIA

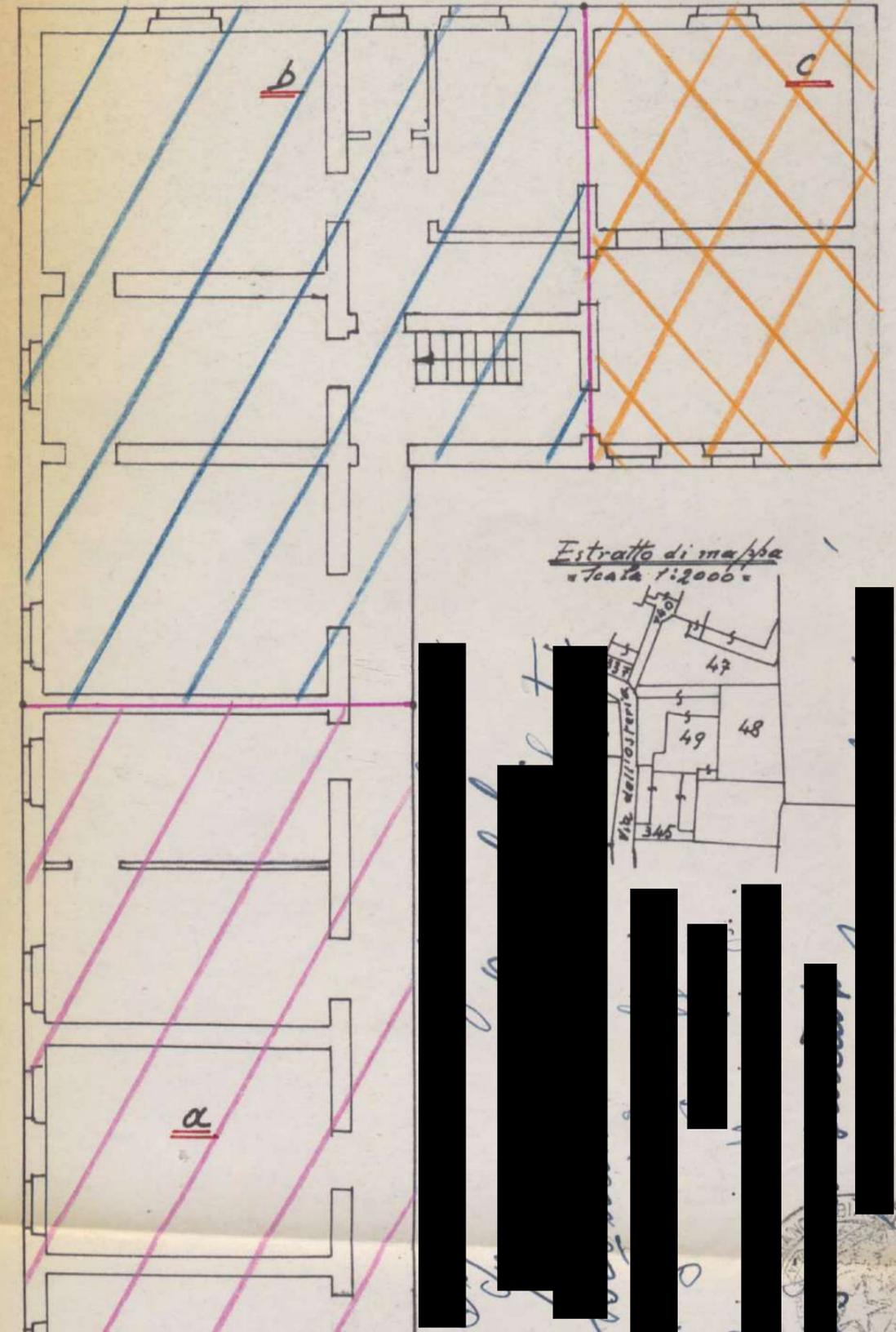
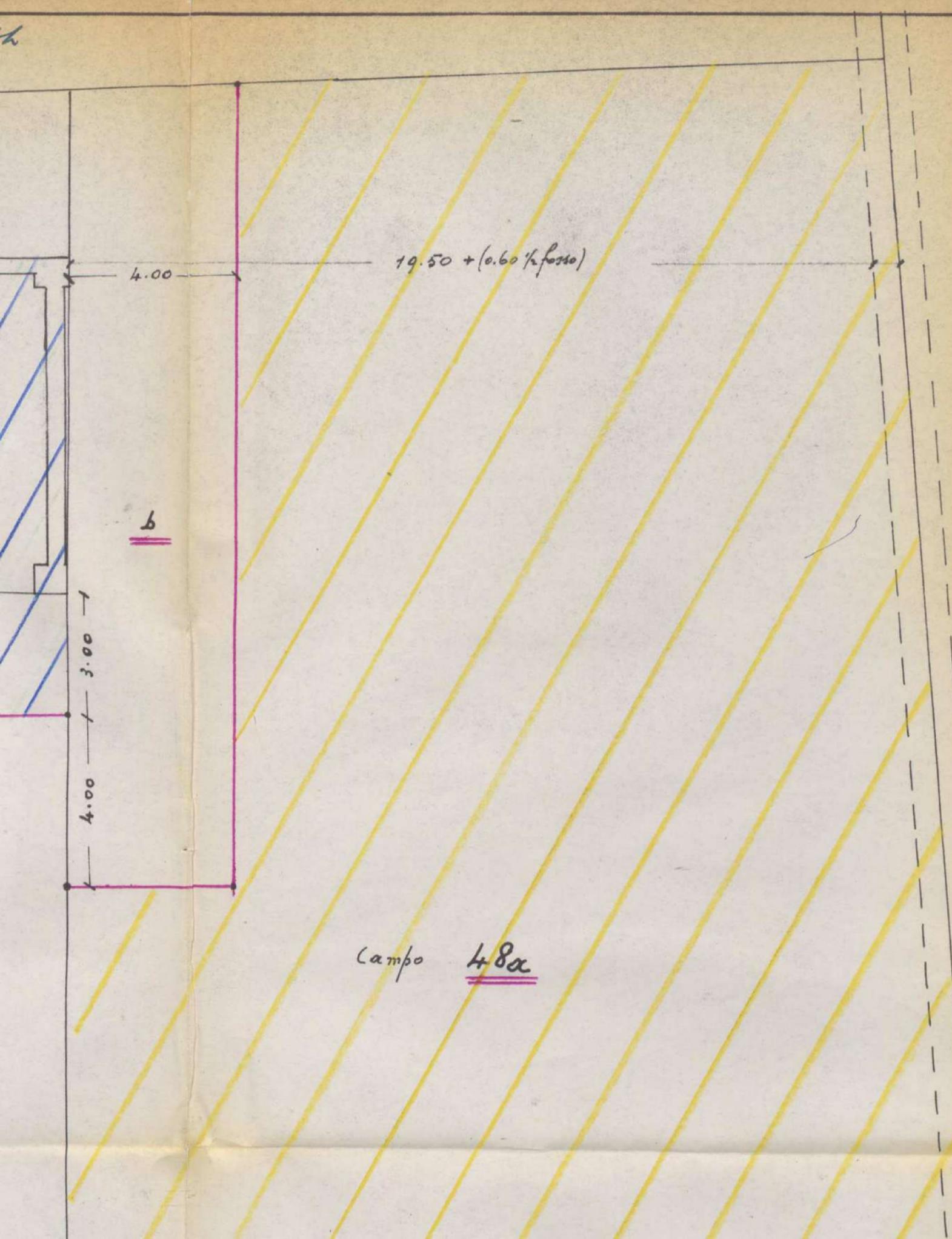
dei beni stabili in Massalengo,
di proprietà dei Sigg. [redacted]

(Copia per l'ufficio)

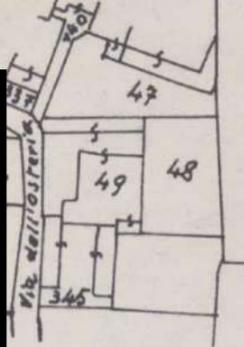
413



Piano 1°



Estratto di mappa
"Scala 1:2000"



conf. Dott. [redacted]

Strada Comunale

Negozio di
(osteria)

locale

partico
(e sup. cast.)

id.

id.

b

3.00
4.00
3.00

Saletta

α

Cortile

49 m

Campo

locale

3.00

3.00

Patina

Latrina

l

i

l

pollaio

id.

id.

Stalletto

conf. Sig. [redacted]

