

**TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA
XIV SEZIONE CIVILE**

Liquidazione giudiziale n°	276/2023
A carico di	ITALTELEC S.p.A.
G.D.	Dott. Fabio Miccio
Curatore	Avv. Giuseppe Femìa

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

ALLEGATO N. 11

ATTO DI PROVENIENZA IMMOBILI IN FORANO

V E N D I T A

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto novembre, in Poggio

Mirteto, Piazza della Vetreria n. 33.

Avanti a me Dottor CARLO BELLINI Notaio in Poggio Mirteto,

iscritto al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di

Viterbo e Rieti,

REGISTRATO A RIETI
= 5 DIC. 2011

SONO PRESENTI:

- Ing. Massimo Piani nato a Roma (RM) il 10 giugno 1928,

ingegnere, residente in Roma (RM), Vicolo delle Orsoline n.

16, il quale dichiara di intervenire al presente atto quale

procuratore della:

- "DUST SA", iscritta al registro Commercio del Cantone dei

Grigioni - Registro Principale, in data 6 dicembre 1965

numero d'ordine CH-350.3.001.610-9, avente capitale di

franchi svizzeri 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero)

con sede in Roveredo (Grigioni - Svizzera), Palazzo del Sole

CH, 6535, presso lo studio legale e notarile dell'Avv.

Antonio Zandralli, codice fiscale 80077650580; società

anonima di diritto elvetico, il tutto come risulta

dall'estratto legalizzato del Registro di Commercio Cantone

dei Grigioni in data 10 novembre 2011 munito di apostille

n.13078 in data 10 novembre 2011 che in originale al presente

atto si allega sotto la lettera "A", omessane la lettura per

espressa e concorde rinuncia avutane dai componenti, a quanto
infra autorizzato dall'amministratore unico Avv. Maurizio
Ferrari nato a Sorengo (Svizzera) il 1° ottobre 1953, giusta
procura autenticata nella firma dall'Avv. Sergio Cattaneo,
Notaio in Lugano in data 28 ottobre 2008, Repertorio n. 7426,
munita di apostille n.25889 in data 29 ottobre 2008 che
trovasi allegata sotto la lettera "B", a precedente mio atto
dell'11 dicembre 2008, Rep.N.78106/21748 reg.to a Rieti in
pari data al N. 5324 serie 1/T, ivi trascritto il 12 dicembre
2008 al N. 10642 di formalità;

- **DI DONATO CARLO**, nato a Roma (RM) il 12 giugno 1960,
imprenditore, domiciliato per la carica ove appresso, il
quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio
ma nella qualità di **Presidente del Consiglio di**

Amministrazione della:

- **"ITALTELEC S.P.A."** con sede in Fiano Romano (RM), via
Tiberina n. 49, capitale sociale Euro 500.000,00
(cinquecentomila virgola zero zero) i.v., codice fiscale e
numero d'iscrizione al Registro Imprese di Roma 01901730588,
REA: RM-392122, a quanto infra autorizzato giusta **verbale**
Consiliare in data 28 ottobre 2011 che in estratto autentico
per me Notaio in data odierna Rep. n. 87098, si allega al
presente atto sotto la **lettera "B"** omessane la lettura per
espressa e concorde rinuncia dei componenti.

Componenti, della cui identità personale io Notaio sono

certo, con il presente atto convergono quanto segue:

- La "DUST SA", come sopra rappresentata, vende alla "ITALTELEC S.P.A." che come sopra rappresentata ed autorizzata accetta, le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del complesso in COMUNE DI FORANO (RI), frazione Gavignano, Via Poggio Mirteto n. 19 (in catasto snc) e precisamente:

A) - abitazione al piano terra, distinta con il numero interno 7 (sette), composta di camera con angolo cottura, bagno, ripostiglio e sottoscala, con annesso giardino di pertinenza nonché posto auto distinto con il numero 7 (sette) al piano seminterrato, confinante nell'insieme con viale di accesso, piazzetta condominiale, vano scala e con spazio di manovra, terrapieno per due lati; in Catasto Fabbricati foglio 15:

- particella 268 sub.7 e sub.51 graffati, piano T, int.7, categoria A/3, classe 4, vani 1,5 (uno virgola cinque), Rendita Euro 85,22 (appartamento e giardino);

- particella 268 sub.36, piano S1, int.7, categoria C/6, classe 12, Mq. 14 (quattordici), Rendita Euro 18,08 (posto auto);

B) - abitazione distinta con il numero interno 8 (otto), articolata sui piani terreno e primo collegati da scala interna, con accesso dalla piazzetta condominiale, composta di complessivi catastali vani 3 (tre), con annesso posto auto

al piano seminterrato distinto con il numero 8 (otto),
confinanti nell'insieme con piazzetta e distacchi
condominiali per più lati ed appartamento di cui sopra
(appartamento) e con terrapieno per due lati, posto auto di
cui sopra e spazio di manovra il (posto auto); in **Catasto**

Fabbricati foglio 15:

- **particella 268 sub.8**, piano T-1, categoria A/3, classe 4,
vani 3 (tre), Rendita Euro 170,43 (appartamento);

- **particella 268 sub.35**, piano S1, categoria C/6, classe 12,
Mq. 14 (quattordici), Rendita Euro 18,08 (posto auto).

**In Catasto regolarmente intestato e conforme alle risultanze
dei Registri immobiliari.**

- La vendita è fatta ed accettata con tutti di quanto in
oggetto usi diritti, azioni e ragioni, servitù attive e
passive, adiacenze, dipendenze, pertinenze, accessioni, nello
stato di fatto e condizioni di diritto attuali, ben note alle
parti come dichiarano, diritti ed obblighi come per legge,
quali risultano dal regolamento di condominio depositato agli
atti del Notaio Guido Bolognesi di Roma in data 26 gennaio
1995 Rep. N.15284/6408, reg.to a Roma il 14 febbraio 1995 al
n. 6085 e trascritto a Rieti il 18 febbraio 1995 al n. 1155
di formalità.

La parte acquirente dichiara di avere visitato quanto in
oggetto prima d'ora, di averlo trovato di suo pieno
gradimento e idoneo all'uso al quale è destinato.

La parte venditrice, come sopra rappresentata:

- dichiara di essere al corrente con il pagamento di qualunque tassa od imposta (diretta od indiretta) comunque afferente quanto in oggetto e si obbliga a corrispondere quelle eventualmente fino ad oggi dovute anche se accertate o iscritte a ruolo in epoca successiva alla stipula di questo atto;

- garantisce, di avere regolarmente corrisposto gli oneri condominiali sia ordinari che straordinari, restando comunque a proprio carico quelli a tutt'oggi dovuti;

- garantisce la piena proprietà, assoluta disponibilità di quanto venduto pervenute con atto Notaio Guido Bolognesi di Roma in data 26 gennaio 1995 Rep. n. 15284/6408 registrato a Roma il 14 febbraio 1995 al N. 6085 trascritto a Rieti il 18 febbraio 1995 ai numeri 1153 e 1154 di formalità (acquisto di fondo rustico con fabbricato rurale da demolire e ricostruire, già censito in Catasto Terreni al foglio 15, particelle 268 e 459 ex 168 e contestuale divisione); ed atto di ricognizione catastale Notaio Guido Bolognesi di Roma in data 25 febbraio 1998, Rep. N. 24096/7290, registrato a Roma il 2 marzo 1998 annotato a margine della trascrizione formalità n. 1154/1995 in data 9 novembre 1998 al n. 463 di formalità;

- garantisce la libertà da pesi, vincoli, canoni, oneri e privilegi anche fiscali, ipoteche e trascrizioni

pregiudizievoli;

- garantisce altresì che l'immobile in oggetto non è locato né soggetto a diritti di prelazione;

- La parte acquirente da oggi è immessa nel possesso di quanto acquistato con la decorrenza a suo profitto e carico dei relativi redditi ed oneri.

- Ad ogni effetto di legge i componenti, ai sensi del DPR 445/2000, consapevoli delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci, nonché dei poteri di accertamento dell'amministrazione finanziaria e della sanzione amministrativa applicabile in caso di omessa, incompleta o mendace indicazione dei dati, dichiarano:

parte venditrice come sopra rappresentata che:

- il fabbricato di cui quanto in oggetto è parte, è stato edificato sull'area di risulta del fabbricato demolito (concessione edilizia n. 1501 rilasciata in data 26 settembre 1995); per opere di completamento lavori è stata rilasciata concessione edilizia n. 1625 in data 4 marzo 1999; successivo permesso di costruire n. 1732 in data 14 ottobre 2003; sono state inoltre effettuate D.I.A. Prot. 7030 e Prot. 7031 in data 25 ottobre 2005 ed altra D.I.A. in data 11 gennaio 2005, Prot. 164, precisandosi che tutte e tre le D.I.A. hanno ottenuto la formazione del silenzio assenso per decorrenza dei termini e infine si precisa che è stato rilasciato certificato di agibilità in data 7 febbraio 2006, integrato

con dichiarazione di conformità in data 9 marzo 2007, Prot.

1515;

- successivamente a tale data non sono stati effettuati lavori tali da dover chiedere ulteriori concessioni od autorizzazioni amministrative, né inviate altre D.I.A. o S.C.I.A.;

- le parti al riguardo concordemente dichiarano di non aver affidato al Notaio rogante l'onere di provvedere ad accertamenti urbanistici né di controllare la corrispondenza con le risultanze amministrative delle dichiarazioni come sopra rese dalla parte venditrice;

- con riferimento agli impianti di cui all'articolo 1, del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37, che corredano il bene oggetto del presente contratto, la parte venditrice garantisce la parte acquirente circa la conformità di detti impianti alla normativa in materia di sicurezza, vigente all'epoca in cui detti impianti sono stati realizzati. Le parti contraenti convengono che sulla parte venditrice non grava alcun obbligo di adeguamento dei predetti impianti alla normativa eventualmente sopravvenuta rispetto a quella vigente all'epoca in cui gli impianti vennero realizzati e che pertanto grava sulla parte acquirente ogni onere e spesa occorra sostenere per adeguare gli impianti stessi a detta eventuale sopravvenuta normativa;

- ai sensi del D.Lgs. 192/2005, e successive modifiche ed

con dichiarazione di conformità in data 9 marzo 2007, Prot.

1515;

- successivamente a tale data non sono stati effettuati lavori tali da dover chiedere ulteriori concessioni od autorizzazioni amministrative, né inviate altre D.I.A. o S.C.I.A.;

- le parti al riguardo concordemente dichiarano di non aver affidato al Notaio rogante l'onere di provvedere ad accertamenti urbanistici né di controllare la corrispondenza con le risultanze amministrative delle dichiarazioni come sopra rese dalla parte venditrice;

- con riferimento agli impianti di cui all'articolo 1, del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37, che corredano il bene oggetto del presente contratto, la parte venditrice garantisce la parte acquirente circa la conformità di detti impianti alla normativa in materia di sicurezza, vigente all'epoca in cui detti impianti sono stati realizzati. Le parti contraenti convengono che sulla parte venditrice non grava alcun obbligo di adeguamento dei predetti impianti alla normativa eventualmente sopravvenuta rispetto a quella vigente all'epoca in cui gli impianti vennero realizzati e che pertanto grava sulla parte acquirente ogni onere e spesa occorra sostenere per adeguare gli impianti stessi a detta eventuale sopravvenuta normativa;

- ai sensi del D.lgs. 192/2005, e successive modifiche ed

integrazioni, la parte venditrice consegna l'attestato di certificazione energetica delle abitazioni oggetto del presente contratto;

- lo stato di fatto delle porzioni immobiliari oggetto del presente atto corrisponde alle planimetrie depositate in Catasto Fabbricati ed ai relativi dati catastali; le stesse si allegano in unico inserto al presente atto sotto la lettera "C", onessane la lettura delle parti scritte per dispensa fatta dai comparenti;

- per tutto quanto sopra dichiarato e garantito, la parte venditrice deve essere tenuta in caso contrario all'evizione ed a tutti i danni e le spese come per legge;

parte venditrice ed acquirente che:

a) - il PREZZO è di Euro 98.000,00 (novantottomila virgola zero zero) regolato come segue:

- Euro 5.000,00 pagati in data 28 ottobre 2011 mediante assegno bancario non trasferibile n. 0822081530-10 tratto su Banca Monte dei Paschi di Siena spa agenzia di Roma 149 via Monte Urano nn. 29/33;

- Euro 93.000,00 pagati alla sottoscrizione del presente atto mediante n. 2 (due) assegni circolari non trasferibili portanti i numeri:

- 7.312.904.665-01 di Euro 50.000,00;

- 7.312.904.666-02 di Euro 43.000,00 entrambi emessi da Unicredit Spa POGGIO MIRTEO AG. MATTEOTTI.

Il rappresentante della società venditrice rilascia quietanza di saldo e rinuncia all'ipoteca legale con esonero da responsabilità per il Competente Conservatore dei Registri Immobiliari;

b) - si sono avvalse dell'opera della società "BEST AGENCY S.R.L.", con sede in Poggio Mirteto (RI) via Giacomo Matteotti N.18, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di RIETI 01043340577 REA 63962, per mezzo dell'Amministratore Unico Baglioni Gabriele, nato a Montopoli di Sabina (RI) il 24 febbraio 1957, (BGL GRL 57B24 F687H), numero di iscrizione al Ruolo degli Agenti di affari in mediazione e della CC.I.AA di Rieti 137; ha percepito a titolo di provvigione e rimborso spese, dalla parte venditrice la somma di Euro 3.557,40 IVA compresa che sarà pagata mediante bonifico bancario su IBAN IT4330200873731000401261917 (fattura n. 32 del 28 novembre 2011), e dalla parte acquirente la somma di Euro 3.557,40 pagata in data odierna mediante assegno bancario non trasferibile n. D822081534-01 tratto su Banca Monte dei Paschi di Siena Spa Agenzia di Roma n. 149, via Monte Urano nn. 29/33 (fattura n. 31 del 28 novembre 2011), con precisazione che la suddetta ha svolto solo trattativa di mediazione senza contrarre proposta d'acquisto, né preliminare di vendita.

- Spese del presente atto e dipendenti sono a carico della

Società acquirente.

Le parti infine in merito a quanto trasferito, si dichiarano edotte circa gli eventuali obblighi di comunicazione posti a loro carico, con relative modalità e termini, previsti da leggi e regolamenti anche comunali.

Ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali ed antiriciclaggio (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, vigente dopo l'entrata in vigore della legge 6 agosto 2008 n. 133) i comparenti, da me Notaio informati circa le finalità e le modalità del trattamento cui sono destinati i dati, nonché dei soggetti pubblici e privati ai quali i dati stessi possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza, ed in relazione all'obbligo di rilasciare copia degli atti a chiunque ne faccia richiesta, dichiarano di consentire ed autorizzare l'intero trattamento dei dati personali per tutti i fini previsti e disciplinati dal citato D. Lgs.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto scritto a macchina da persona di mia fiducia ma per mia cura ed in parte a mano da me notaio su pagine dieci intere e poca parte dell'undicesima di tre fogli, e da me letto ai comparenti, che su mia domanda lo approvano e con me lo sottoscrivono, alle ore tredici.

F.to: MASSIMO PIANI - CARLO DI DONATO - CARLO BELLINI

=====



Allegato "A" al n° 37102/266 ff

A

REGISTRO DI COMMERCIO DEI GRIGIONI

Numero d'ordine CH-350.3.001.610-9	Natura giuridica Società anonima	Iscrizione 06.12.1965	Radiazione	Riporto del: a:	1
---------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------	------------	--------------------	---



Tutte le iscrizioni valide

Is	Ra	Ragione sociale	Ref	Sede
1		Dust SA	1	Roveredo GR

Is	Ra	Capitale nominale (CHF)	Liberato per (CHF)	Suddiviso in azioni	Is	Ra	Recapito
1		50'000.00	50'000.00	50 azioni al portatore da CHF 1'000.00	4		c/o Studio legale e notarile Avv. Antonio Zandralli 6535 Roveredo

Is	Ra	Scopo	Is	Ra	Indirizzo postale
1		Gli affari commerciali e finanziari di ogni genere, la partecipazione ad altre imprese, l'amministrazione e la compravendita di beni mobili ed immobili.			

Is	Ra	Osservazioni	Ref	Data degli statuti
			1	02.12.1965

Is	Ra	Fatti particolari	Ref	Organi di pubblicità
			1	FUSC

Is	Ra	Succursali	Is	Ra	Succursali

Se	Ref	No giornale	Data giornale	FUSC	Data FUSC	Pagina / Id	Se	Ref	No giornale	Data giornale	FUSC	Data FUSC	Pagina / Id
GR	1	1433	05.12.1965	291	13.12.1965	3906	GR	4	1000	05.04.2000	72	11.04.2000	2435
GR	2	797	25.03.1993	68	07.04.1993	1694	GR	5	3389	28.11.2003	234	04.12.2003	9 / 2012676
GR	3	893	22.03.1994	62	29.03.1994	1700	GR	6	1661	10.06.2004	114	16.06.2004	7 / 2310610

Is	Mo	Ra	Dati personali	Funzione	Modalità di firma
2			Ferrari, Maurizio, da Poschiavo, in Viganello	membro	firma individuale
6			PROFID Fiduciarie e di Revisione SA (CH-614.3.027.772-5), in Lugano	ufficio di revisione	

Chur, 10.11.2011 PRA

Il presente estratto è valevole soltanto se munito dell'autenticazione dell'ufficio del registro di commercio. Esso contiene unicamente le iscrizioni attualmente valide per questa ditta. Si può richiedere un estratto che contiene tutte le iscrizioni.



Estratto legalizzato:

Il Tentore:

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Stato: Confederazione Svizzera, Cantone dei Grigioni

il presente atto pubblico

2. è stato firmato da ROMAN DOLF

3. in qualità di IL TENITONE

4. il munizio del bollo/sigillo di

DELVISTO DI COMMENIO CANTONE DEI GRIGIONI

Attestato

5. a Coira

il 10.11.2011

7. per la Cancelleria di Stato del Cantone dei Grigioni

8. col no. 13078

9. bollo/sigillo

10. Firma

CANCELLERIA DI STATO
DEI GRIGIONI

H. Nold
H. Nold





VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO
DI AMMINISTRAZIONE DEL 28 OTTOBRE 2011

Il giorno venerdì laudatico il giorno ventotto del mese
di ottobre alle ore 9:30 presso gli uffici della
sezione legale della Staltelec SPA sit. in via Tiburtina
n° 49 - Fiano Romano (RM) si è riunito il Consiglio
di Amministrazione per discutere e deliberare
sulle seguenti:

ORDINE DEL GIORNO

1) Acquisto di due immobili siti in Fiano (RM), locali
in via Gessignone,

2) Pagamento del corrispettivo.

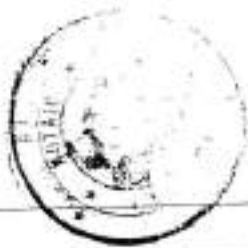
È presente il Consiglio di Amministrazione nelle
persone di:

- Sig. D. Donato Carlo, Presidente;
- Sig. Corca Massimo, Consigliere;
- Sig. Mammetti Maximiliano, Consigliere;

È presente l'intero Collegio Sindacale nelle
persone di:

- Dott. Fizzaranti Giuseppe, Presidente;
- Dott. Natali Augusto, Sindaco Effettivo;
- Dott. Fabiani Franco, Sindaco Effettivo;

Il tutto come risulta dal verbale della riunione regolare
tenuta in data 28/10/11 e dai presenti conosciuti negli atti
sociali. A seguire la Presidente della riunione
il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Sig. D. Donato Carlo che dopo aver chiamato lo Sig. D.
Baroni Massimo e svolgendo le funzioni di segretario,
con il consenso dei presenti, dichiara la riunione
regolarmente convocata e quindi atteso a discutere
e deliberare sull'ordine del giorno. Il Presidente
cede la parola al Consigliere Sig. Massimo Corca che
illustra i due immobili, di proprietà della DUSI SA



società vivente; gli immobili sono divisi in una
palazzina unica, cioè terra, una sopra l'altra, ed
equivalenti ad un prezzo esigibile, più di un buon
investimento per la nostra società. Dopo aver visionato
i documenti relativi presentati dall'agenzia di
intermediazione ed averne discusso il Consiglio
all'unanimità

DELIBERA

- di autorizzare il Presidente del Consiglio ad inter-
venire nell'atto di acquisto;
- a pagare il prezzo pattuito di euro 98.000,00;
- a farsi rilasciare quietanza;
- a farsi immettere nel possesso;
- a farsi rilasciare tutte le dichiarazioni circa la
libertà dell'immobile da qualsiasi peso o pre-
giudizievole e in materia urbanistica.

Nell'atto esecutivo su cui delibera, né avendo
alcuno obbligo la parola, previa lettura, lettura,
e approvazione sottoscrittura del presente verbale
il Presidente alle 21.00 scioglie la seduta.

Il Segretario
Boris Tusa

Il Presidente
Roberto Tusa

REPERTORIO N. 87098

ESTRATTO AUTENTICO

Certifico io sottoscritto Dottor CARLO BELLINI, Notaio in Poggio Mirteto, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Viterbo e Rieti, che la presente copia composta di un foglio, è conforme a quanto riportato alle pagine 5 e 6 del Libro "Verbali Assemblee del Consiglio Amministrazione" della: "ITALTELEC S.P.A." con sede in Fiano Romano (RM) via Tiberina n. 49.

Libro tenuto a norma di legge.

Poggio Mirteto, 28 (ventotto) novembre 2011 (duemilaundici).

[Handwritten signature]



[Handwritten flourish]

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rieti

Disinquinazione protocollo n. RI0103747 del 20/12/2005

Planimetria di u.d.v. in Comune di Forano

Via Poggio Mirteto

civ. SNC

Identificativa Catastale:

Sezione:
Foglio: 15
Particella: 268
Subalterno: 7

Compilata da:
Piani Roberto

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Roma

N. 2853

Scheda n. 1

Scala 1:200

Marino Piani
[Signature]

[Large scribble]

VIA POGGIO MIRTELO SNC piano: 1 interno: 7;

trama planimetria in atti

Data: 28/11/2011 - n. T239118 - Richiedente: BLLCRL39S24H501R

Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

PIANO TERRA CON ANNESSA CORTE

ORIENTAMENTO



Scala 1:200

[Handwritten mark]

Agenzie del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rieti

DICHIARAZIONE PROTETTIVA n. R0105767 del 20/12/2005

Planimetria di u.i.v. in Comune di Forano

Via Poggio Marteto

clv. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 15

Particella: 268

Subalterno: 35

Compilata da:
Piani Roberto

Iscritto all'albo:
Architetti

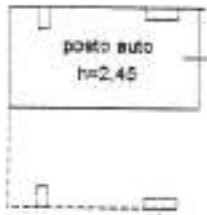
Prov. Roma

N. 2853

Scheda n. 1

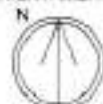
Scala 1:200

Manimo Piani
[Signature]



PIANO S1

ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/11/2011 - Comune di FORANO (06089) - Foglio: 15 - Particella: 268 - Subalterno: 35 - VIA POGGIO MIRTETO SNC piano. S1 interno: 7.

Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rieti

Dichiarazione protocollo n. R10103747 del 20/12/2005

Planimetria di u.s.u. in Comune di Forano

Via Poggio Marteto

div. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 15

Particella: 266

Subalterno: B

Compilata da:

Piani Roberto

Iscritto all'albo:

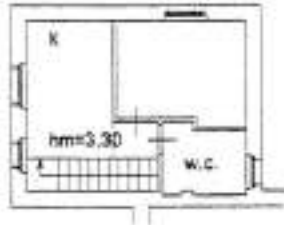
Architetti

Prov. Roma

N. 2853

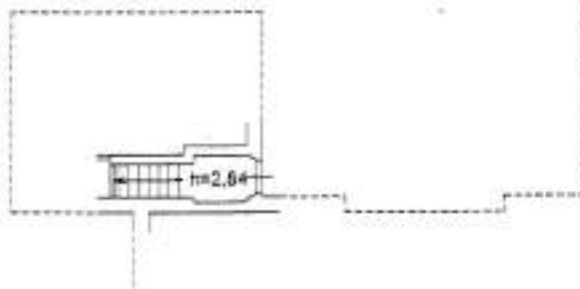
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO

Mario Piani
Dolo Liberal



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

VIA POGGIO MIRTETO SNC piano: 1-1 interno: 8;

tina planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rieti**

Dichiarazione protocollo n. R10105747 del 20/12/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Forano

Via Poggio Mirteto

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 15

Particella: 268

Subalterno: 35

Compilata da:

Piani Roberto

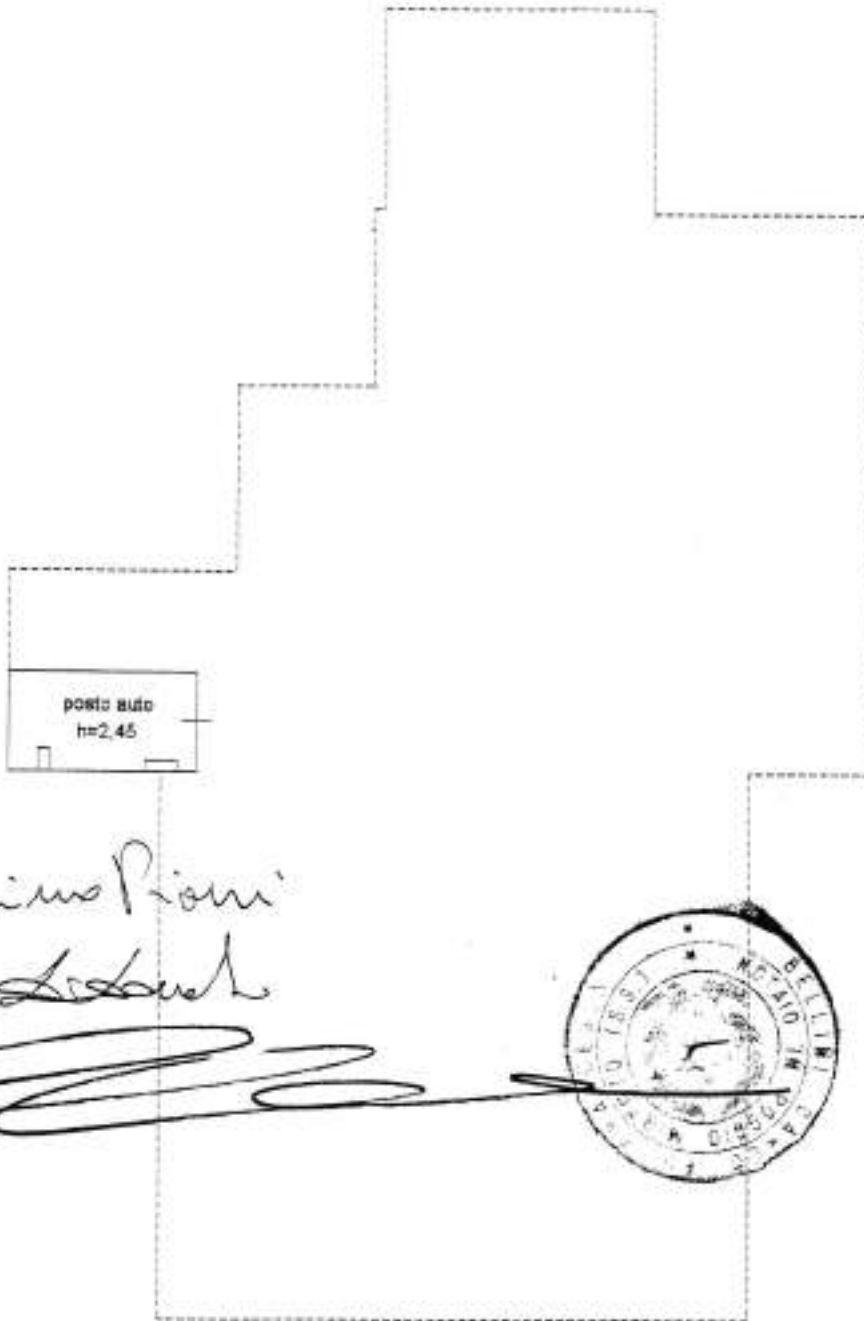
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Roma

N. 2853

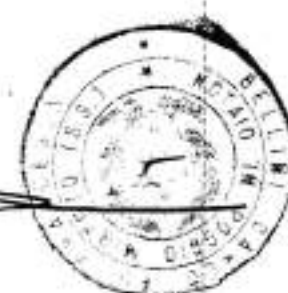
Scheda n. 1

Scala 1:200



M. Piani

Manino Piani
Roberto Piani



ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

PIANO S1

Ultima planimetria in atti

19

Catasto del Fabbricati - Situazione al 28/11/2011 - Comune di FORANO (0489) - Foglio: 15 - Particella: 268 - Subalterno: 35 - VIA POGGIO MIRTELO SNC piano: S1 interno: 8;

Copia conforme all'originale firmato a norma di legge che si
rilascia alla parte interessata per gli usi consentiti.

Poggio Mirteto,

5 DIC. 2011

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, is written over a circular official stamp. The stamp is partially obscured by the signature but its outer ring and some internal text are visible.