



**Tribunale di Lecco**  
**Concordato Preventivo 18/2012 – IM.E.CO. S.r.l. in liquidazione**  
**Giudice Delegato: Dott. Dario Colasanti**  
**Commissario Giudiziale: Dott. Simone Milossi**  
**Liquidatore Giudiziale: Dott. Achille Colombo**

## **AVVISO DI VENDITA**

Il Liquidatore Giudiziale,

### **PREMESSO CHE**

- Alla data del presente avviso risultano tuttora inventuti, per la società IM.E.CO. S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo, n. 1 Lotto immobiliare in Venegono Superiore (VA), n. 2 Lotti immobiliari in Lonate Ceppino (VA), e n. 1 Lotto immobiliare in Bosisio Parini (LC);
- il Liquidatore Giudiziale ha ricevuto offerta irrevocabile di acquisto per il lotto relativo all'immobile in Venegono Superiore (VA), ha provveduto alla rideterminazione del prezzo base e del prezzo minimo ammissibile dei Lotti in Lonate Ceppino (già Lotti n. 8 e n. 10 oggetto di precedenti esperimenti di vendita) ed è stato autorizzato a rideterminare il Prezzo base ed il Prezzo minimo ammissibile relativamente al Lotto in Bosisio Parini (LC);
- con la modalità di vendita di cui al presente avviso non viene impedito il rilancio in sede di gara e dunque il raggiungimento del giusto prezzo di mercato, essendo assicurata la trasparenza e la competitività della procedura;
- con l'eventuale positivo esito della vendita di cui al presente avviso si esauriscono gli immobili di proprietà della società in Concordato;

### **VISTI**

- il decreto di Omologa del 9/17 maggio 2013 che espressamente richiama gli articoli da 105 a 108 - ter L.F. in quanto compatibili;
- l'autorizzazione del Giudice Delegato;

### **AVVISA**

del farsi luogo alla vendita dei beni immobili di pertinenza della procedura, con procedura competitiva in BUSTA CHIUSA CAUZIONATA ai sensi dell'art. 107 1<sup>^</sup> comma L.F., come meglio oltre descritti, nei lotti e con i prezzi base di seguito indicati, nonché con le seguenti modalità e condizioni

### **1) DESCRIZIONE DEI BENI IN VENDITA**

#### **Lotti**

La vendita avrà luogo in n. 4 (QUATTRO) DISTINTI LOTTI, di seguito meglio precisati.

**LOTTO N. 1 - VENEGONO SUPERIORE (già oggetto di offerta irrevocabile di acquisto sulla cui base viene determinato Prezzo Base e prezzo minimo ammissibile)**

Box interrato sito in Venegono Superiore (VA), via Solferino SNC, Piano S1, così accatastato:

### **Catasto Fabbricati– Foglio 7**

**Particella 6523 – subalterno 162** – Rendita Euro 84,96, Categoria C/8, Classe 5, Consistenza 35 mq, Superficie totale 38 mq.

**\*\* \* \*\***

### **LOTTO N. 2: - LONATE CEPPINO (già Lotto n. 8)**

Terreni già edificabili (edificabilità attuale ed effettiva da verificare) identificati catastalmente nel seguente modo:

#### **Catasto Terreni – Foglio 9**

**Mappale 4382** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.06.00, Reddito dominicale Euro 3,41, Reddito Agrario Euro 3,56;

**Mappale 4388** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.11.40, Reddito dominicale Euro 6,48, Reddito Agrario Euro 6,77;

**Mappale 4602** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.01.62, Reddito dominicale Euro 0,92, Reddito Agrario Euro 0,96;

**\*\* \* \*\***

### **LOTTO N. 3 – LONATE CEPPINO (già Lotto n. 10)**

Porzioni di orto identificate nel Comune Amministrativo e Censuario di **Lonate Ceppino (VA)**, via Vasco De Gama nn. 1 – 3 – 5 – 7, a parte del complesso residenziale denominato “Residenza gli Aceri”, composto da quattro fabbricati denominati Edificio 1 – Edificio 2 – Edificio 3 – Edificio 4 e da un unico piano interrato, tutti edificati sull’area identificata a Catasto Terreni con il mappale 4519, ente urbano di are 28.44, il tutto identificato catastalmente nel seguente modo:

#### **Catasto Terreni – Foglio 9**

**Mappale 4557** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4558** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4559** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4560** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4561** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4562** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4563** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4564** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4565** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4566** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4567** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4568** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4569** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**Mappale 4570** – seminativo arboreo – classe 2 – ett. 00.00.27 Reddito dominicale Euro 0,15, Reddito Agrario Euro 0,16;

**\*\* \* \*\***

#### **LOTTO n. 4 – BOSISIO PARINI (LC)**

Terreno così identificato:

##### **Catasto Terreni – Foglio 2**

**Particella 92** – seminativo arboreo – classe 3 – Superficie 1.021 mq, Reddito dominicale Euro 3,43, Reddito Agrario Euro 3,69;

**\*\* \* \*\***

Si precisa che:

- il tutto, così come i confini delle singole unità, è meglio descritto nelle relazioni del perito incaricato pubblicate sulla piattaforma [www.astebook.it](http://www.astebook.it);
- gli immobili in vendita risultano liberi;
- nel caso in cui gli immobili in vendita risultassero gravati da formalità e trascrizioni pregiudizievoli, la relativa cancellazione sarà effettuata, a cura e spese della procedura, successivamente al loro avvenuto trasferimento.

#### **2) VALORE DI STIMA, PREZZO BASE, OFFERTA MINIMA E RILANCIO MINIMO**

##### **LOTTO N. 1 – VENEGONO SUPERIORE (VA)**

Il prezzo base (pari all'offerta irrevocabile già acquisita) e la misura minima delle offerte in aumento in caso di gara vengono così fissati:

Offerta minima ammissibile: Euro 12.500,00 (Euro dodicimilacinquecento/00)

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 (Euro mille/00)

Prezzo base: Euro 12.500,00 (Euro dodicimilacinquecento/00)

Valore di stima perizia 2013 Euro 29.600,00 (Euro ventinovemilaseicento/00)

Cauzione pari al 10% del prezzo offerto.

NB: Il tutto oltre I.V.A. (ove dovuta e nelle misure di Legge), Imposte Ipotecarie, catastali e Registro (sempre ove dovute e nelle misure di Legge), tutte a carico dell'aggiudicatario.

Non saranno prese in considerazione offerte in aumento successive a quelle formulate nel corso dell'eventuale asta.

### **LOTTO N. 2 – LONATE CEPPINO (VA)**

Il prezzo base e la misura minima delle offerte in aumento in caso di gara vengono così fissati:

Offerta minima ammissibile: Euro 45.000,00 (Euro quarantacinquemila/00)

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.500,00 (Euro duemilacinquecento/00)

Prezzo base: Euro 45.000,00 (Euro quarantacinquemila/00)

Valore di stima RIVISTO Euro 45.000,00 (Euro quarantacinquemila/00)

Cauzione pari al 10% del prezzo offerto.

NB: Il tutto **oltre I.V.A.** (ove dovuta e nelle misure di Legge), Imposte Ipotecarie, catastali e Registro (sempre ove dovute e nelle misure di Legge), tutte **a carico dell'aggiudicatario.**

Non saranno prese in considerazione offerte in aumento successive a quelle formulate nel corso dell'eventuale asta.

### **LOTTO N. 3 – LONATE CEPPINO (VA)**

Il prezzo base e la misura minima delle offerte in aumento in caso di gara vengono così fissati:

Offerta minima ammissibile: Euro 1.350,00 (Euro milletrecencocinquanta/00)

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 200,00 (Euro duecento/00)

Prezzo base: Euro 1.350,00 (Euro milletrecencocinquanta/00)

Valore di stima N.D. – utilizzato il prezzo adeguato al valore al mq attribuito a ciascun orto in occasione delle precedenti compravendite

Cauzione pari al 10% del prezzo offerto.

NB: Il tutto **oltre I.V.A.** (ove dovuta e nelle misure di Legge), Imposte Ipotecarie, catastali e Registro (sempre ove dovute e nelle misure di Legge), tutte **a carico dell'aggiudicatario.**

Non saranno prese in considerazione offerte in aumento successive a quelle formulate nel corso dell'eventuale asta.

### **LOTTO N. 4 – BOSISIO PARINI (LC)**

Il prezzo base e la misura minima delle offerte in aumento in caso di gara vengono così fissati:

Offerta minima ammissibile: Euro 4.500,00 (Euro quattromilacinquecento/00)

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 500,00 (Euro cinquecento/00)

Prezzo base: Euro 4.500,00 (Euro quattromilacinquecento/00)

Valore di stima perizia 2013 Euro 7.904,00 (Euro settemilanovecenoquattro/00)

Cauzione pari al 10% del prezzo offerto.

NB: Il tutto **oltre I.V.A.** (ove dovuta e nelle misure di Legge), Imposte Ipotecarie, catastali e Registro (sempre ove dovute e nelle misure di Legge), tutte **a carico dell'aggiudicatario.**

Non saranno prese in considerazione offerte in aumento successive a quelle formulate nel corso dell'eventuale asta.

## **3) CONDIZIONI DELLA VENDITA**

La vendita avrà luogo mediante la presentazione di offerte irrevocabili in BUSTA CHIUSA CAUZIONATA, con deliberazione sulle offerte ricevute ed eventuale gara tra gli offerenti.

Gli immobili verranno trasferiti con atto notarile da svolgersi avanti il Notaio scelto, senza eccezioni, dal Liquidatore Giudiziale, da effettuarsi successivamente (o, in caso di mutuo ipotecario, contestualmente) all'avvenuto pagamento del saldo prezzo.

Il costo relativo all'atto notarile di compravendita sarà interamente a carico dell'acquirente.

La vendita avrà luogo innanzi al Liquidatore dott. ACHILLE COLOMBO, presso il proprio Studio in LECCO – Via C.

Cattaneo n. 1/B il giorno **venerdì 20 dicembre 2024 alle ore 10.00.**

Chi risulterà aggiudicatario definitivo, come indicato al successivo punto 5), dovrà versare il saldo del prezzo ed ogni altro onere inerente, nei termini e con le modalità oltre previste al medesimo punto 5).

Si precisa che l'Ill.mo Sig. Giudice Delegato, ai sensi dell'art. 108 1<sup>o</sup> comma L.F., potrà in ogni momento sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, ovvero qualora il prezzo risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

Le spese di vendita ed ogni altro onere inerente comprensive (a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo) di Imposta di Registro, trascrizioni, volture catastali, oneri notarili inerenti relativi all'Atto di trasferimento, saranno ad integrale ed escluso carico di chi risulterà aggiudicatario, e dovranno da quest'ultimo essere versati integralmente.

La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita avverrà a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere (ivi compresi ad esempio – a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo – quelli urbanistici) ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento dei beni alle Leggi vigenti, spese condominiali e quant'altro, anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni del CTU allegate, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Si precisa, altresì, che la vendita verrà effettuata anche in presenza di eventuali irregolarità e/o non conformità urbanistico/edilizie e/o catastali anche se non risultanti nelle relazioni del CTU allegate. La procedura sarà peraltro disponibile a concedere tutte le eventuali e necessarie autorizzazioni affinché si possa procedere alle occorrenti regolarizzazioni, ad esclusiva cura e spese dell'aggiudicatario ed esclusivamente nel periodo intercorrente tra l'aggiudicazione e la data di rogito dell'atto di compravendita immobiliare.

**Si precisa inoltre che, in considerazione della modalità di vendita, che avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano (c. d. "visto e piaciuto"), e del prezzo proposto, ogni eventuale onere aggiuntivo, anche, ad esempio, per allacciamento dell'impianto elettrico o di riscaldamento ovvero per verifica di componenti, impianti od infissi mancanti o non mantenuti, saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, senza possibilità alcuna di richiedere alla Procedura di sostenerne le relative spese, anche solo parzialmente.**

#### **4) OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO**

Le offerte saranno IRREVOCABILI fino alla data dell'atto notarile di compravendita.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in **busta chiusa** al dott. ACHILLE COLOMBO, presso il proprio Studio in LECCO – Via C. Cattaneo 1/B – Studio Colombo Commercialisti Associati, **entro e non oltre le ore 10.00 del giorno antecedente la vendita.**

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere redatte esclusivamente su modello approvato dal Liquidatore ed allegato alla pubblicazione dell'asta sul sito [www.astebook.it](http://www.astebook.it) e non saranno ammesse offerte formulate su modello difforme, ovvero su modello pur conforme ma non completo dei dati e/o dei documenti di corredo come meglio di seguito indicato.

Sulla busta l'offerente dovrà trascrivere ESCLUSIVAMENTE la seguente dicitura **"Concordato 18/2012 IM.E.CO. S.r.l. in liquidazione in c.p. – vendita del 20 dicembre 2024 –"** ed apporre di pugno la propria firma sul lembo di chiusura. Il Liquidatore Giudiziale ricevente, ovvero suo personale all'uopo specificamente incaricato, riporterà quindi sulla busta la data e l'ora di deposito dell'offerta, il nome di chi la deposita materialmente (che potrà essere anche persona diversa dall'offerente) previa sua identificazione personale, ed il nome e cognome dell'Ill.mo Sig. Giudice Delegato.

All'offerente o alla persona che deposita materialmente l'offerta verrà rilasciata ricevuta di deposito della busta.

Le offerte irrevocabili di acquisto, da redigere **in bollo da €uro 16,00 (Euro sedici/00)** dovranno **contenere**:

- a) Se l'offerente è una persona fisica: le generalità complete dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, codice fiscale, recapito telefonico e indirizzo e-mail possibilmente PEC) e lo stato personale (libero, coniugato e in tal caso il regime patrimoniale scelto dai coniugi), provvedendo altresì ad allegare copia della carta di identità (in corso di validità), del codice fiscale nonché di estratto per riassunto degli atti di matrimonio, rilasciato in carta libera dall'amministrazione comunale competente. Non sarà possibile intestare l'immobile o gli immobili oggetto dell'offerta a soggetti diversi da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta da entrambi i genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare, da allegarsi in copia.
- b) Se l'offerente è una persona giuridica: la denominazione, sede, numero di iscrizione al Registro delle Imprese competente, recapito telefonico e indirizzo PEC provvedendo altresì ad allegare visura del Registro delle Imprese di data non anteriore ai tre mesi rispetto alla data di deposito dell'offerta; generalità complete del legale rappresentante (cognome, nome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, codice fiscale e recapito telefonico), provvedendo altresì ad allegare copia della carta di identità (in corso di validità) e del codice fiscale di quest'ultimo, nonché l'indicazione della fonte da cui sono derivati i poteri esercitati dal legale rappresentante, provvedendo altresì ad allegare, secondo i casi, procura notarile, ovvero copia della delibera dell'assemblea e/o dell'organo amministrativo, ovvero delibera di nomina (corredata, qualora necessaria, da copia dello statuto e/o dei patti sociali in vigore). Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta.
- c) L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore alla offerta minima ammissibile a pena di inefficacia dell'offerta irrevocabile di acquisto, del tempo e del modo di pagamento, ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta medesima.
- d) L'indicazione se intenda avvalersi di agevolazioni fiscali di una qualunque natura all'uopo allegando la necessaria documentazione comprovante il possesso dei necessari requisiti di Legge.

Ciascuna offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere corredata, a pena di inammissibilità dell'offerta medesima, di un assegno CIRCOLARE non trasferibile intestato a "I.M.E.CO. S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo" a titolo di cauzione, nella misura minima come sopra già indicata al precedente punto 2) per ciascun singolo lotto.

## **5) MODALITA' DELLA VENDITA**

L'esame delle offerte irrevocabili di acquisto e l'eventuale gara tra gli offerenti avranno luogo innanzi al Liquidatore Giudiziale dott. ACHILLE COLOMBO, presso il proprio Studio in LECCO – Via C. Cattaneo 1/B – Studio Colombo Commercialisti Associati, nel giorno e nell'ora come già sopra indicate al precedente punto 3).

In presenza di più offerte, il Liquidatore darà corso immediatamente alla gara tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta pervenuta e con i rilanci minimi come già sopra indicato al precedente punto 2), e quindi con aggiudicazione all'esito della gara in favore del maggior offerente.

Ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, il bene verrà aggiudicato a chi abbia formulato l'offerta più alta.

Delle offerte pervenute, dell'esito della eventuale gara e dei relativi provvedimenti di aggiudicazione assunti il Liquidatore Giudiziale darà quindi comunicazione formale all'Ill.mo Sig. Giudice Delegato a norma dell'art. 107 5<sup>o</sup> comma L.F., depositando la relativa documentazione in Cancelleria.

Riscontrata la regolarità della vendita, l'Ill.mo sig. Giudice Delegato assumerà quindi i provvedimenti di conseguente autorizzazione alla stipula degli atti di compravendita, disponendo altresì la restituzione delle cauzioni versate dagli offerenti

che non si fossero resi aggiudicatari.

In caso di mancata presenza di uno o più offerenti alle operazioni di vendita, i beni potranno essere aggiudicati ugualmente anche in loro assenza.

**Entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalla data del provvedimento di aggiudicazione**, l'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento integrale del saldo prezzo dovuto (oltre I.V.A. ove dovuta e nelle misure di Legge), dedotta la cauzione già versata, sempre mediante assegno CIRCOLARE non trasferibile intestato a "I.M.E.CO. S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo" direttamente al Liquidatore; se l'aggiudicatario non provvederà al pagamento integrale di quanto come sopra dovuto per il saldo prezzo (oltre I.V.A. ove dovuta e nelle misure di Legge), perderà la cauzione già versata.

L'aggiudicatario potrà procedere al pagamento del saldo prezzo (oltre I.V.A. ove dovuta e nelle misure di Legge) anche mediante ricorso a **mutuo, stipulabile però solo contestualmente all'atto di compravendita innanzi al medesimo**

**Notaio da quest'ultimo designato per la redazione dell'atto di compravendita.**

Avvenuto il pagamento integrale del saldo prezzo (oltre I.V.A. ove dovuta e nelle misure di Legge), la vendita avverrà, come detto, mediante stipula di Atto Notarile avanti il Notaio che sarà indicato dal Liquidatore Giudiziale.

Gli onorari notarili e tutte le spese ed oneri di qualunque natura inerenti l'atto di compravendita, salvo quelli in precedenza già indicati come a carico della procedura (come quelli per la cancellazione dei gravami), saranno ad integrale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

**Gli immobili sono visionabili previo accordo telefonico con il referente geom. Mario Granero – 347 375 9559 email: [mariogranero56@gmail.com](mailto:mariogranero56@gmail.com), cui potranno essere richieste tutte le relative informazioni.**

## **6) PUBBLICITA' E NOTIFICHE**

La pubblicità del presente avviso di vendita sarà effettuata:

- Con inserimento dell'ordinanza completa di vendita, della C.T.U. agli atti della procedura e (ove possibile) dei relativi atti e documenti di corredo e delle planimetrie, nonché del nominativo e recapito telefonico del Liquidatore Giudiziale, nella rete Internet al sito del Commissionario alla vendita, all'indirizzo [www.astebook.it](http://www.astebook.it);
- Con pubblicazione per riassunto su:
  - Pubblicazione sito [www.astebook.it](http://www.astebook.it) Autorizzato Ministero Giustizia Elenco A
  - Pubblicazione sito [www.astebook.fallcoaste.it](http://www.astebook.fallcoaste.it)
  - Pubblicazione P.V.P. [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it)
  - Pubblicazione sito [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)
  - Pubblicazione sito [www.casa.it](http://www.casa.it)
  - Pubblicazione sito [www.idealista.it](http://www.idealista.it)

Tra la data dell'ultima delle pubblicazioni di cui sopra e il termine ultimo per poter partecipare all'asta dovrà decorrere un periodo non inferiore a **45 (quarantacinque)** giorni ai sensi dell'art. 107 comma 1 L.F.

La prova dell'avvenuta pubblicità di cui innanzi dovrà essere depositata in Cancelleria Fallimentare entro la data fissata per la vendita senza incanto.

La presente ordinanza dovrà infine essere notificata ai creditori iscritti almeno 15 giorni prima della vendita senza incanto, a cura del Liquidatore Giudiziale, ai sensi dell'art. 107 3<sup>^</sup> comma L.F. se esistenti.

Per maggiori informazioni, rivolgersi ad Astebook ai seguenti recapiti 351/8115718 – [af@astebook.com](mailto:af@astebook.com)

Il tutto salvo errore, e come meglio specificato nel titolo di acquisto da parte della fallita, nella C.T.U. acquisita agli atti della procedura, negli atti e documenti di corredo ad essa allegati.

Lecco, 16 ottobre 2024

*Il Liquidatore Giudiziale*  
*dott. Achille Colombo*