

**DATI GENERALI**

**Destinazione d'uso**

Residenziale  
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:  
 E.4(3) Edifici adibiti ad attività ricreative, associative o di culto e assimilabili quali bar, ristoranti, sale da ballo

**Oggetto dell'attestato**

Intero Edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo di unità immobiliare

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 3

Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Locazione  
 Ristrutturazione importante  
 Riqualificazione energetica  
 Altro: Passaggio di proprietà o Locazione

**Dati identificativi**

Regione: Marche  
 Comune: Frontone  
 Indirizzo: via Ballano 33  
 Piano: S1  
 Interno:

Coordinate GIS: 43.5139344454604 - 12.7309251018525

Zona Climatica: E  
 Anno di costruzione: 1983  
 Superficie utile riscaldata (m²): 109  
 Superficie utile raffrescata (m²): 109  
 Volume lordo riscaldato (m³): 343.35  
 Volume lordo raffrescato (m³): 343.35

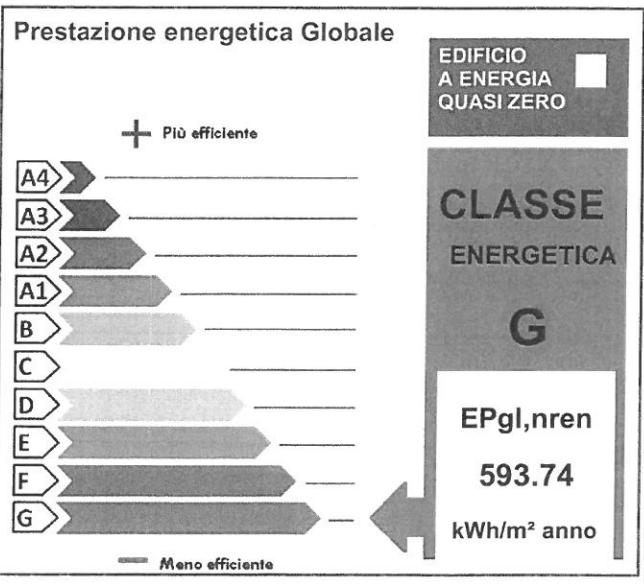
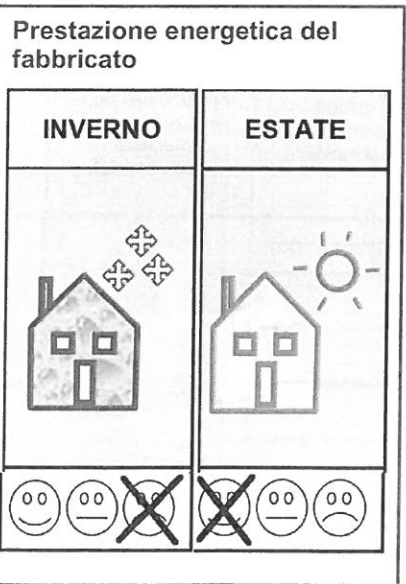
Comune catastale	D808	Sezione	0	Foglio	15	Particella	45
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da
Altri Subalterni	8						

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione invernale  
 Climatizzazione estiva  
 Ventilazione meccanica  
 Prod. acqua calda sanitaria  
 Illuminazione  
 Trasporto di persone cose

**PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti



**Riferimenti**

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi: **A1 (97.81)**



**PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

**Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia**

FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE		Quantità annua consumata in uso standar (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	1522 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP <sub>gI,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno 593.74
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	18126 Sm <sup>3</sup>	
	GPL		
	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP <sub>gI,ren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno 6.56
	Gasolio		
	Olio combustibile		
	Biomasse solide		Emissioni di CO <sub>2</sub> Kg/m <sup>2</sup> anno 319.04
	Biomasse liquide		
	Biomasse gassose		
	Solare fotovoltaico		
	Solare termico		
	Eolico		
	Teleriscaldamento		
	Teleraffrescamento		
	Altro (specificare)		

**RACCOMANDAZIONI**

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE  
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI**

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione e importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe energetica raggiungibile con l'intervento (EP <sub>gI,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
Ren1	Sostituzione infissi	No	5	F ( 388.32 kWh/m <sup>2</sup> anno)	F  388.32 kWh/m <sup>2</sup> anno



**ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI**

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico:
-------------------	------------	---------------------

**ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO**

V - Volume riscaldato	343.35	m <sup>3</sup>
S - Superficie disperdente	199	m <sup>2</sup>
Rapporto S/V	0.5796	
EP <sub>H,nd</sub>	654.27	kWh/m <sup>2</sup> anno
A <sub>sol,est</sub> / A <sub>sup utile</sub>	0	--
Y <sub>IE</sub>	0.0442	W / m <sup>2</sup> K

**DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI**

Servizio Energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EPren	EPrenn
Climatizzazione invernale	1 - Caldaia standard	2002		Gas naturale	27.9	0.87 η <sub>H</sub>	2.57	756.22
Climatizzazione estiva	1 - HP elettrica aria-aria	2020		Energia elettrica da rete	4	-	-	-
Produzione Acqua calda sanitaria	1 - Caldaia standard	2002		Gas naturale	27.9	0.85 η <sub>W</sub>	1.15	825.7
Impianti Combinati								
Produzione da Fonti Rinnovabili	1 - Stufa o caninetto	2020		Biomasse solide	8	-	-	-
Ventilazione Meccanica								
Illuminazione	1 - Lampade a led	2002		Energia elettrica da rete	0		2.85	11.82
Trasporto di Persone o Cose								



**INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA**

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Data sopralluogo: 30/05/2021

**SOGGETTO CERTIFICATORE**

<input type="checkbox"/> Ente / Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
Nome e Cognome	DEL BIANCO CATERINA	
Indirizzo	via Chiaruccia 25, Fano, FANO (PU)	
E-mail	caterina.delbianco@alice.it	
Telefono	Cell. 349-7858425 Ufficio 0721/861146	
Titolo	Pesaro Urbino	
Ordine/Iscrizione	Architetti / 713	
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore DEL BIANCO CATERINA Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.	
Informazioni aggiuntive		

**SOPRALLUOGO E DATI DI INGRESSO**

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

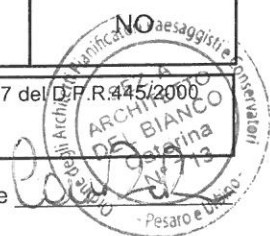
**SOFTWARE UTILIZZATO**

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013

Data di emissione: 31/05/2021

Firma e timbro del tecnico o firma digitale





Servizio Infrastrutture Trasporti Energia  
PF Efficienza Energetica e Fonti Rinnovabili

## RICEVUTA AVVENUTA TRASMISSIONE 2021-17004

Il certificatore: **DEL BIANCO CATERINA**

iscritto all' albo / collegio: Pesaro Urbino

numero di iscrizione: 713

Sezione albo / collegio: Architetti

ha trasmesso alla Regione Marche con protocollo  
n.

**0690519|09/06/2021|R\_MARCHE|GRM|CRB|A|440.110.30/2021/CRB/10**

l'attestato di prestazione energetica dell'immobile sito

nel Comune: Frontone

indirizzo: via Ballano 33

Provincia: PS - CAP 61040

avente i seguenti dati catastali :

Sezione: **0** Foglio: **15** Particella **45**

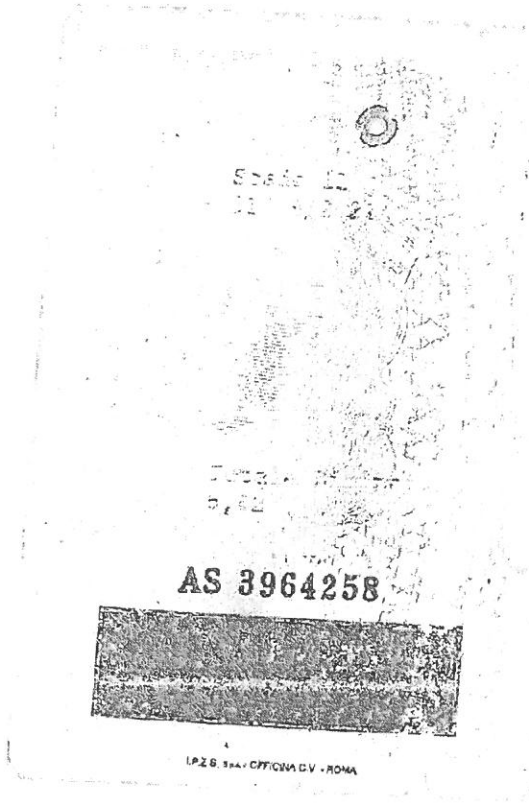
Sub **8**

con classe energetica: **G**









Cognome..... DEL BIANCO

Nome..... CATERINA

nato il..... 12-01-1986

(atto n..... 21 P. 1 S. 3.....)

a..... FANO (PU) (.....)

Cittadinanza..... ITALIANA

Residenza..... FANO (PU)

Via..... BERGAMINI N. 92/A

Stato civile..... STATO LIBERO

Professione..... ARCHITETTO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... 1.65

Capelli..... CASTANI

Occhi..... CASTANI

Segni particolari.....



Firma del titolare..... *Caterina Del Bianco*

FANO il..... 01/09/2011

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO



