

Comune di Fiumori
 Provincia di Messina

Marca
 da
 Bollo

CONCESSIONE EDILIZIA

IL SINDACO

Vista la domanda in data _____ inoltrata dal
 Sig. _____
 nato a _____ il _____
 residente in Mezzanità, Via Vittoria N. _____
 per essere autorizzato (1) alla costruzione di un deposito
in cemento
 in Fiumori via Contrada S. Luca
 Mapp. n. _____ (2)

Registro
 nuove costruzioni

Anno 1977

N. 210

Visti i disegni allegati alla domanda

Visto il parere del Tecnico Comunale in data _____

Visto il parere dell'Ufficio Sanitario in data 14.6.1977 ;

Vista l'autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile in data _____ ;

Visto il parere della Sezione Urbanistica Regionale in data _____ ;

Visto il parere della Soprintendenza ai Monumenti in data _____ ;

Visto il parere della Soprintendenza alle Antichità in data _____ ;

Visto il parere della Commissione edilizia Comunale espresso in seduta del 14.6.1977 ;

Vista la dichiarazione di deposito presso l'Ufficio del Genio Civile degli atti progettuali relativi alle opere in cemento armato, ai sensi dell'art. 4 della legge 5 - 11 - 1971, n. 1086;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150, e la Legge 23 gennaio 1977, n. 10; e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R.D. 14 aprile 1927, n. 530;

rilascia

CONCESSIONE

ai sensi e con le norme della legge 28. 1. 1977 - 10

al Sig. [REDACTED]

per

la costruzione di un deposito agricolo
nella Via Contrada Nuova

Mapp. n. _____

vincolando a parcheggio, ai sensi dell'art. 41 sexies della legge 17 - 8 - 1942,
n. 1150 e seguenti, mq. _____ di area così delimitata

sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia urbana e purchè da esso, per se e per i suoi successori, siano osservate le seguenti:

CONDIZIONI GENERALI

La presente concessione viene rilasciata sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di Edilizia, di Igiene, di Polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1) Sono fatti salvi, riservati e rispettati i diritti dei terzi.
- 2) Le vie gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche devono rimanere sgombre e devono essere osservate tutte le cautele atte a rinuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose e ad eliminare incomodi che i terzi possano risentire dalla esecuzione dell'opera.
- 3) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati propicienti le vie e gli spazi pubblici.
- 4) L'eventuale occupazione di spazi pubblici deve essere preventivamente autorizzata dall'Ufficio Comunale. - Le aree così occupate devono essere restituite nel primitivo stato, al lavoro ultimato o anche prima, su richiesta dell'Ufficio Comunale.
- 5) Qualora durante il corso dei lavori il costruttore incontrasse munufatti per servizio pubblico, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne immediatamente avviso agli Enti preposti per i provvedimenti del caso.
- 6) Gli assiti di cui al paragrafo 3 e gli altri ripari devono essere dipinti a strisce bianche e nere inclinate a 45 gradi, agli spigoli e per tutta la loro altezza. - Gli stessi devono essere muniti di luci rosse di segnalazione da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole. - Le luci devono essere collocate in modo da segnalare il recinto od il riparo su cui sono collocate.
- 7) A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico.
- 8) La presente concessione ed il progetto allegato devono essere tenuti sul luogo dei lavori ed esibiti ad ogni richiesta degli Agenti ed Ufficiali del Comune.
- 9) Prima dell'inizio i lavori devono essere denunziati all'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 31 della legge 17 - 8 - 1942, n. 1150 e seg. comunicando contemporaneamente i nomi e gli indirizzi del Direttore e dell'esecutore dei lavori i quali dovranno controfirmare la denuncia in segno di accettazione.

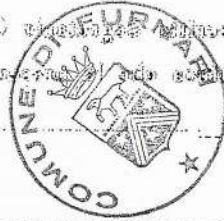
L'Ufficio Comunale si riserva le tasse speciali e gli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

La presente concessione ha validità di un anno a partire dalla data del rilascio ed i lavori dovranno essere ultimati nel termine di tre anni della stessa data.

Il Committente titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive che sono fissate nella licenza edilizia.

Dalla Residenza Municipale, li 16-6-1977

[Faint mirrored text bleed-through from the reverse side of the document]

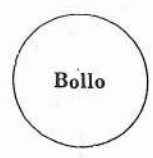


IL SINDACO
[Handwritten signature]

CONDIZIONI SPECIALI

-----, li ----- 19-----

IL SINDACO



Allegati n.-----

Comune di Furnari

Provincia di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del messo comunale, certifica che la presente è stata pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune, ~~dal~~ il 19-6-1977 il primo di domenica
li 20-6-1977

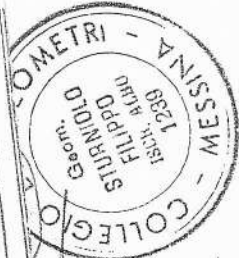
IL SEGRETARIO COMUNALE

L. Giuffrè



Sedute del 14/6/77
 L'esame pare favorevole.
 Genere per il
 Finanziamento Hansm...
 Hansm...

210 del 16-6-1977
 Comune di Furnari
 Autorità concedente:
 5) Data, estremi dell'approvazione ed
 a) costo globale di L. 19671,850
 b) superficie globale (coperta e per piano)
 c) cubatura (voti per pieno) mc. 35767
 4) Indicare uno dei seguenti dati:
 (Prov. Messina)
 3) Comune Furnari
 lusso; medio; popolare.
 2) Tipo di costruzione:
 PROGETTISTA Sturmiolo



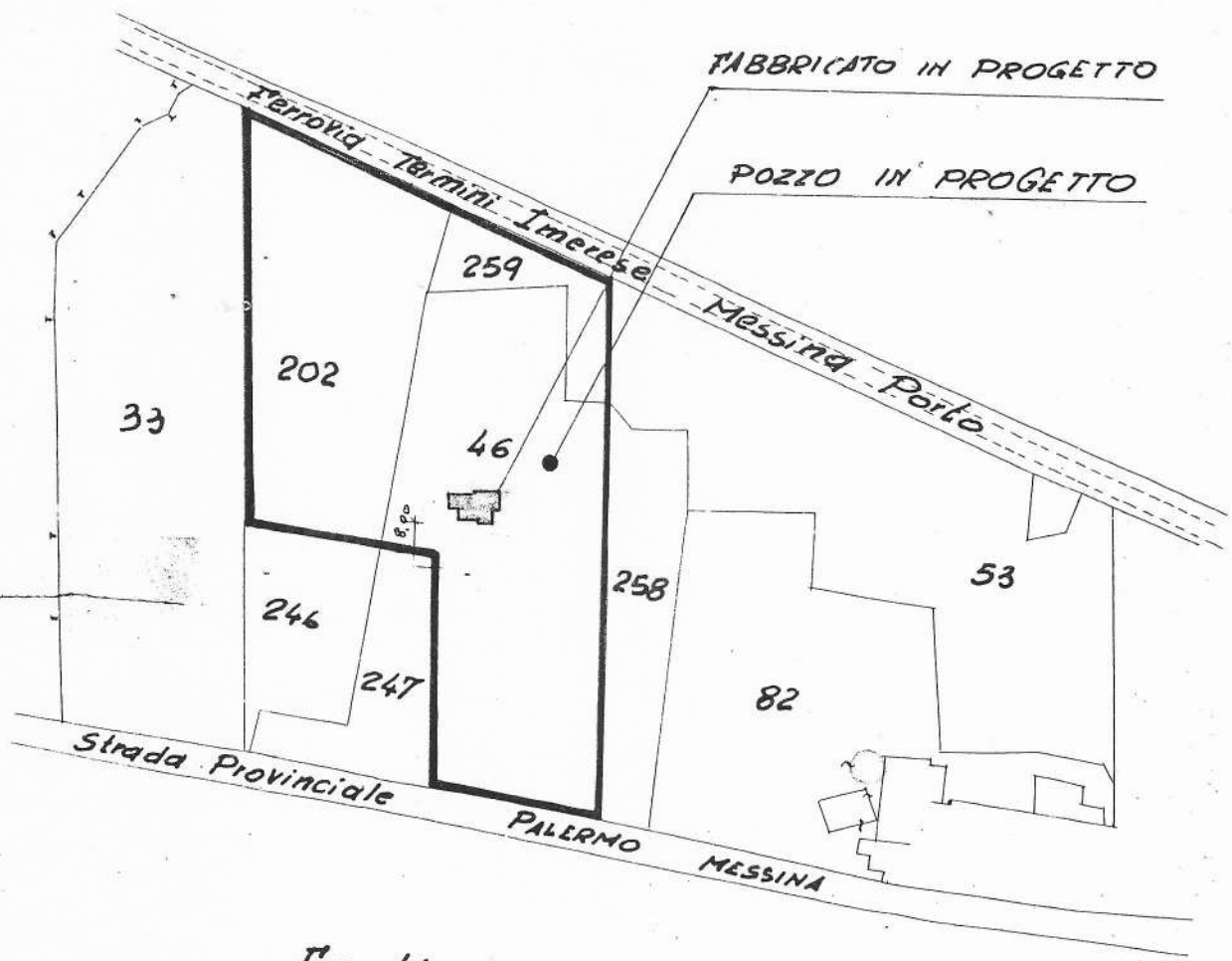
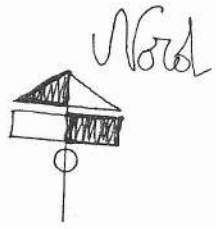
Handwritten signature

Geom. Sturmiolo
 Collegio di Messina
 N. 12
 Iscrizi...
 me. 35767
 ml. 19671,85
 Totale L. 19671,85
 Contributi dovuti ai sensi della
 24 ottobre 1955 n. 900
 9 febbraio 1960

**progetto per miglioramenti
 fondiari nel comune di furnari
 e da seria su terreno e per
 conto del sig. maiorana domenico
 concetto**

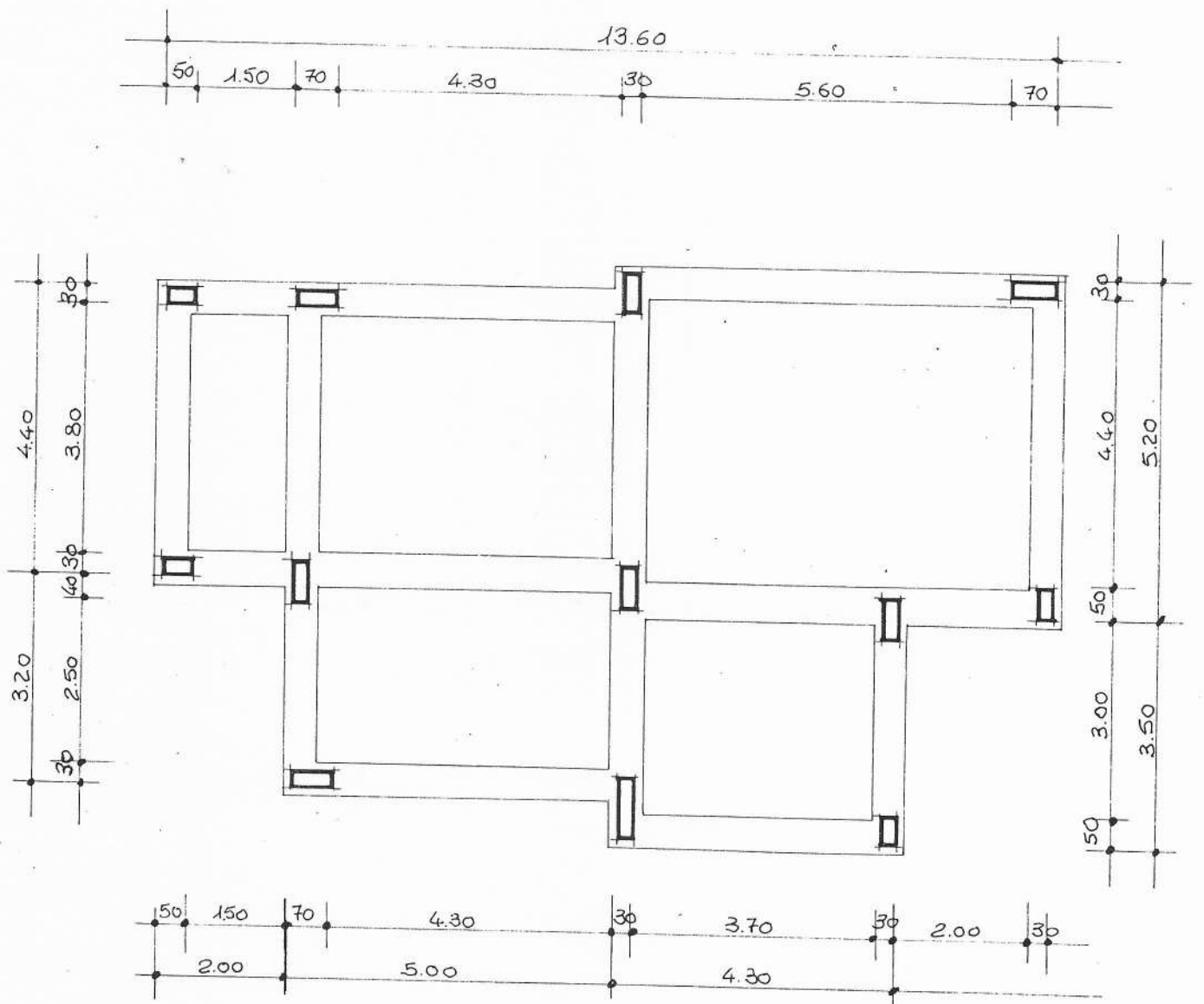
1 costruzione di un deposito

PROGETTISTA
 Geom. STURNIOLO GIUSEPPE
 Via Crotona, 26 - Tel. (090) 712732
 98010 CAMARO - Messina

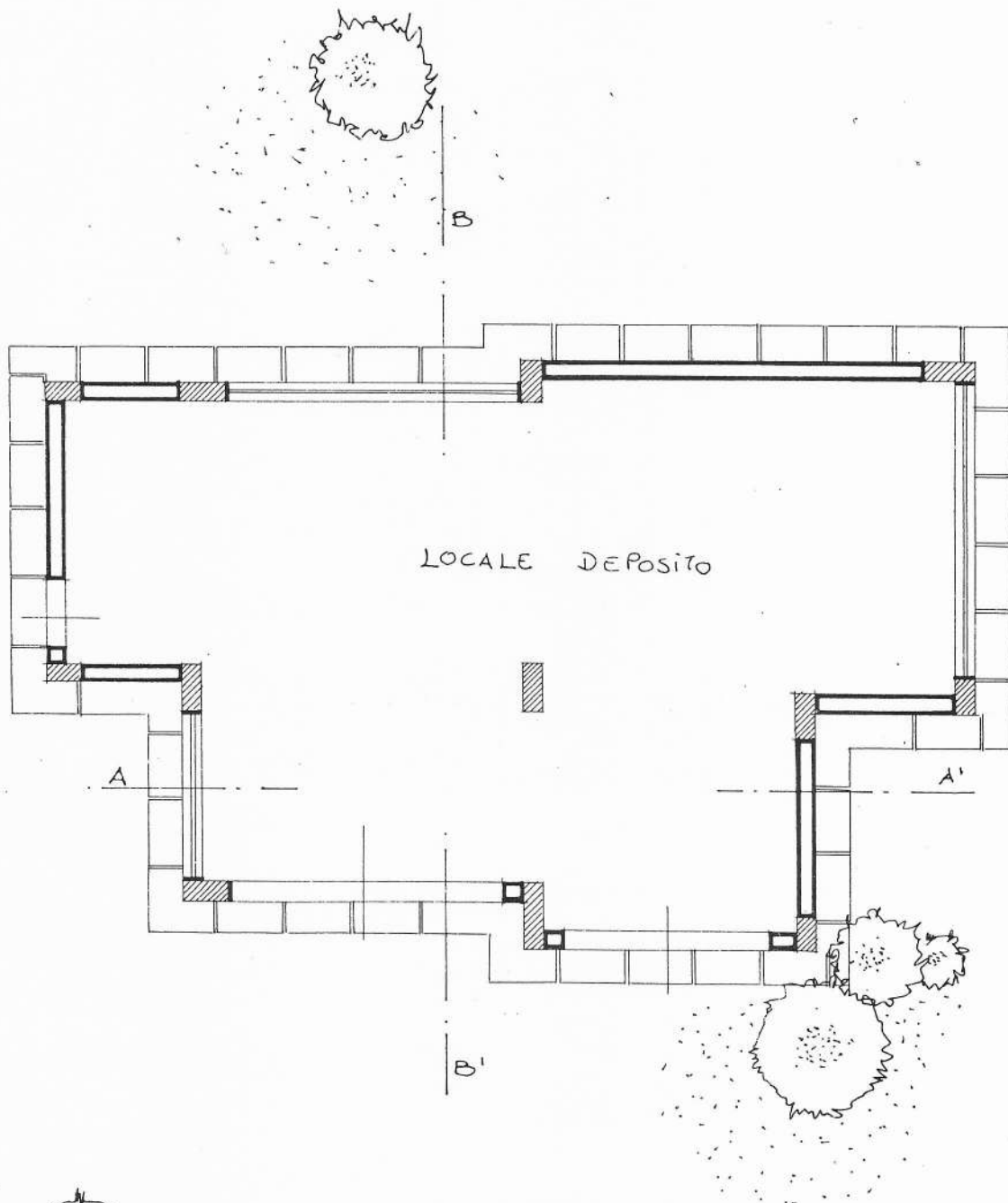


Foglio n. 1

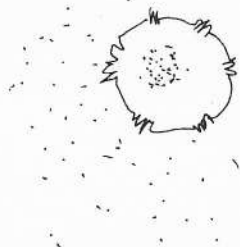
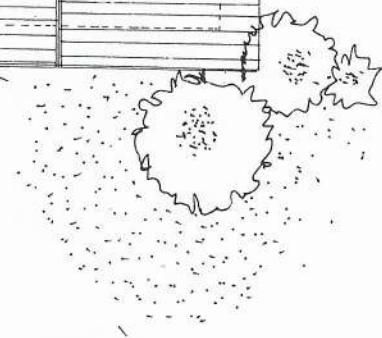
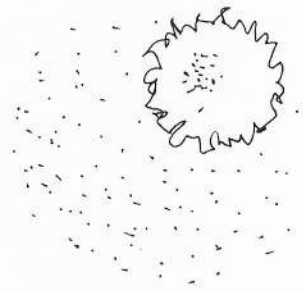
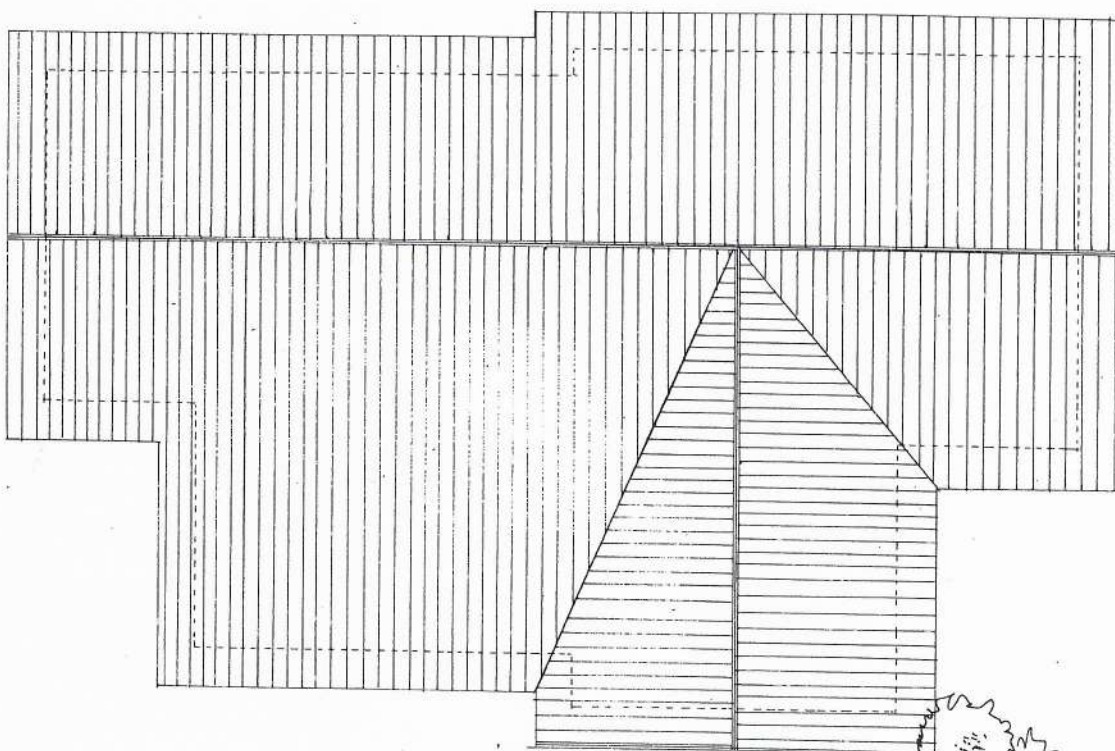
PLANIMETRIA CATASTALE Rapp. 1:2000



PIANTA DELLE FONDAZIONI



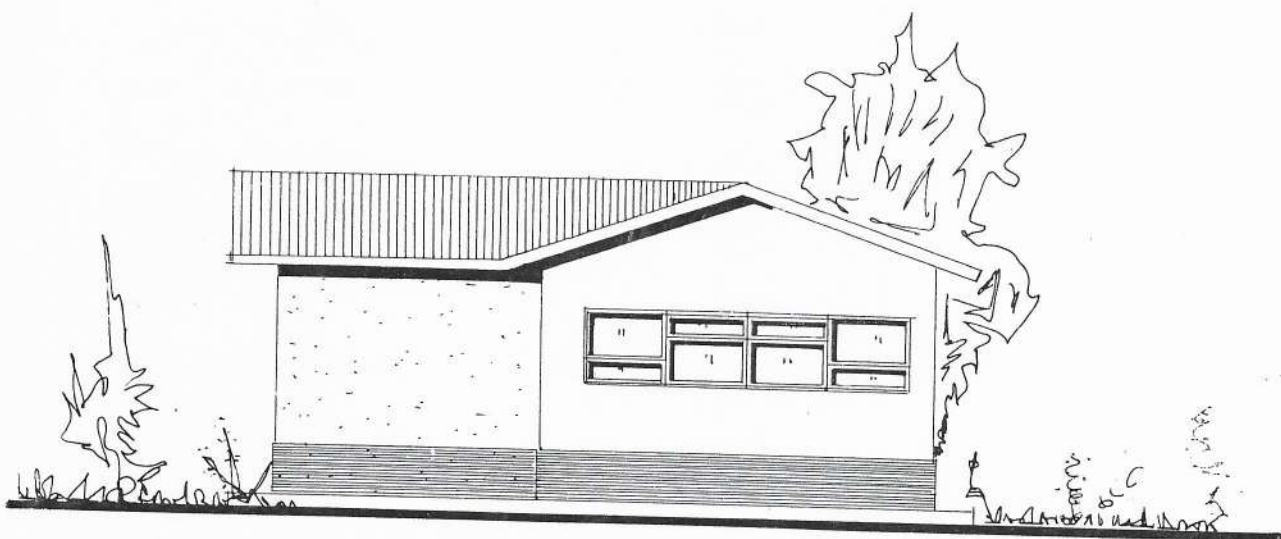
PIANTA DEL PIANO TERRENO



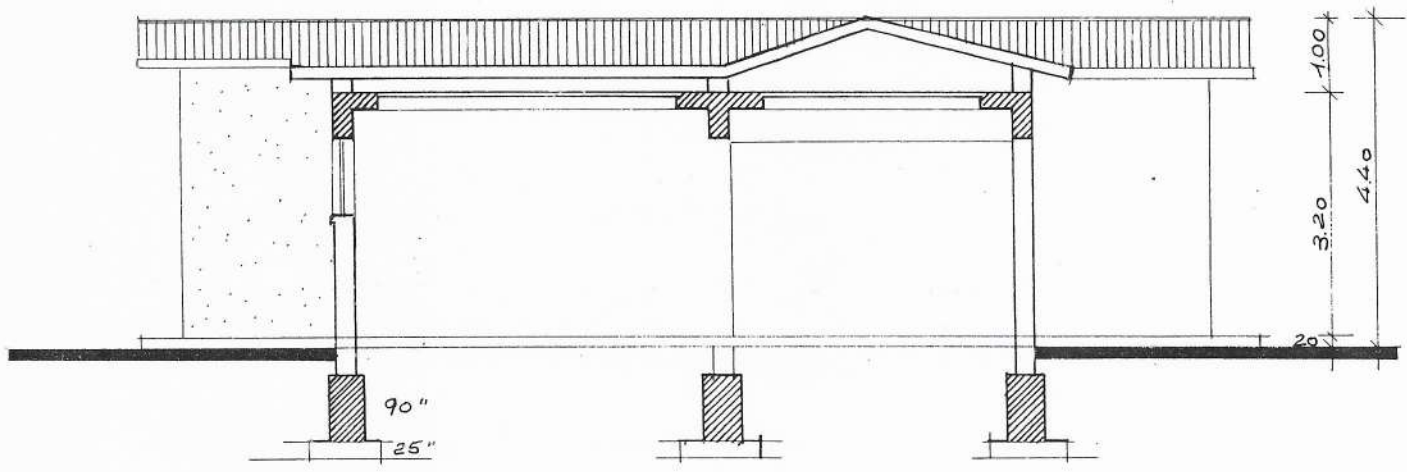
PIANTA DELLA COPERTURA



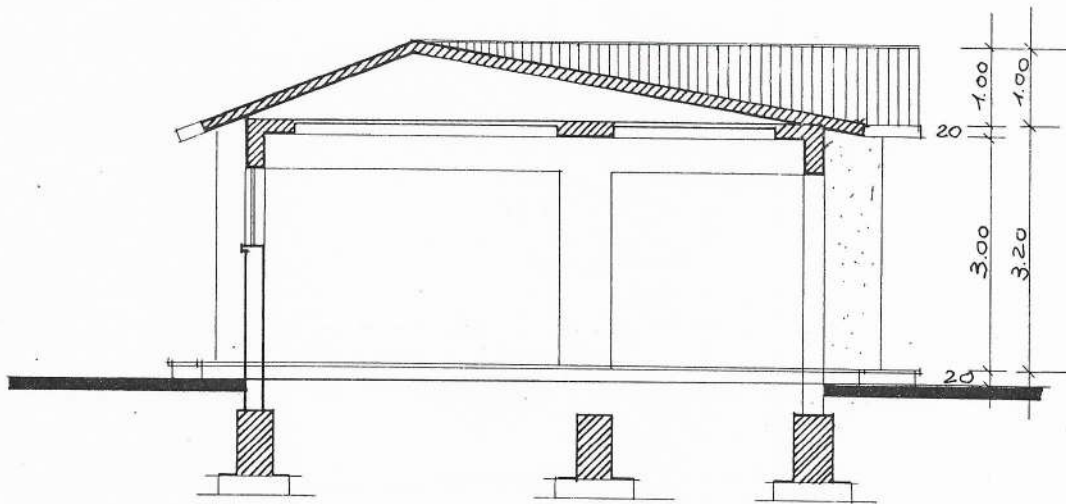
PROSPETTO VERSO STRADA STATALE



PROSPETTO AD EST



SEZIONE A-A'



SEZIONE B-B'

CALCOLO VOLUMETRIA

SUPERFICE IMPEGNATA = mq 45,50 + 6520 + 930 = mq. 12.000

INDICE DI EDIFICABILITA' (ZONA RURALE) 0,03 mc/mq.

VOLUME AMMISSIBILE mc. 360,00

VOLUME EDIFICAZIONE :

SUPERFICE mq 96,67

ALTEZZA FABB. MT. 3,20

VOLUME REALIZZATO mq 96,67 x 3,20 = mc. 309,34

QUALORA IL CONTEGGIO CUBATURA VENISSE FATTO

A LIVELLO DI COLMO TETTO AVREMMO:

mq ~~96,67~~ x 1,00 / 2 =

mc. 48,33

PER CUI SI AVREBBE UN VOLUME PARI mc. 357,67

INFERIORE IN OGNI CASO A QUANTO AMMESSO

DAL PIANO DI FABBRICAZIONE DEL COMUNE DI°

FURNARI° PER QUELLA ZONA

- *Festa G. G. G.*