

Sig. Arch. NATOLI GIUSEPPE
In Qualità di CTU per PROCEDURA IMMOBILIARE N. 63/2021
MAIL: architetto.eoliano@gmail.com

Barcellona Pozzo di Gotto 23/01/2023

OGGETTO: PREVENTIVO

Nel ringraziarvi per la vostra gradita richiesta, siamo lieti di sottoporvi la nostra migliore offerta per preventivo spesa riguardante:

Preventivo di demolizione e smaltimento rifiuti a discarica autorizzata dei seguenti immobili:

In un fabbricato in C/DA Siena sulla Via Nazionale ME-PA S.S. 113, appartenente al Comune di Furnari vi sono da demolire e portare il materiale a pubblica discarica due pergolati abusivi con opere in muratura e copertura in legno e tegole (foto nn. 44-54-55-57), €/mc 61,00 + iva; una baracca in lamiera (foto nn. 41-43) € 1700,00 + iva; delle delimitazioni in muratura e blocchi (foto nn. 41-42) €/mc 61,00 + iva, ed una serra abbandonata (foto nn. 45-46-47-48-49-50-58) €/mq 36,00 + iva.

In un fabbricato sulla Via Nazionale ME-PA S.S. 113 a Terme Vigliatore, vi è da demolire e portare il materiale a pubblica discarica: un deposito abusivo con copertura in amianto (vedasi allegato 7 foto nn. 13-25-26) sito nel giardino posteriore di un'abitazione sita sulla suddetta strada: Demolizione €/mc 61,00 + iva.

Dismissione, messa in sicurezza, trasporto e smaltimento di una copertura per deposito (vedi foto nn. 13-25-26) in amianto matrice compatta sita in nel Comune di Terme Vigliatore (ME) con relativo Piano di Lavoro per la bonifica di manufatti contenenti amianto in matrice compatta come previsto dall'art. 256 D.d.s. 81/2008 e relativa documentazione dell'avvenuto smaltimento € 2.300,00 + iva.

Augurandoci che il preventivo sia di vs piena soddisfazione e restando a vs completa disposizione per ulteriori chiarimenti, nell'attesa vi porgiamo distinti saluti.

Per accettazione

In fede
MAIMONE BONIFICHE S.r.l.

Condizioni di pagamento

Il pagamento dell'importo stabilito nell'allegato preventivo per la realizzazione dell'opera commissionata e/o della fornitura realizzata, avverrà alle seguenti scadenze:

- 1) 20% all'ordine;
- 2) Saldo alla consegna dei lavori;

CONDIZIONI GENERALI

1. Il presente accordo è subordinato all'accettazione della ditta esecutrice. L'accettazione potrà essere manifestata anche con la tacita effettuazione dei lavori richiesti.
2. I materiali e le strutture sono venduti ai sensi dell'art. 1523 c.c., con clausola della riserva di proprietà.
3. Autorizzazioni, licenze e concessioni Comunali e/o di qualsivoglia Autorità amministrativa necessarie per la installazione delle strutture e l'uso di esse non sono di competenza della *Maimone srl*, che ne declina ogni responsabilità.
4. *Maimone Srl* non è responsabile dei ritardi burocratici tipo: concessioni e/o autorizzazioni amministrative. Il committente preso atto di ciò si impegna a rispettare ugualmente le scadenze di pagamento concordate.
5. L'ordine potrà essere annullato solo con il consenso della *Maimone srl*. Nel caso di richiesta di annullamento da parte del committente, lo stesso è tenuto a riconoscere l'acconto versato come indennizzo per il mancato guadagno.
6. I termini afferenti la realizzazione lavori e quelli stabiliti per i pagamenti sono perentori, fatti salvi i ritardi causati da maltempo, malattia e /o infortuni.
7. I lavori saranno realizzati con materiali scelti concordemente con il committente e la *Maimone srl* ne garantisce l'esecuzione e la messa in opera, declinando ogni responsabilità per cause non attinenti il proprio lavoro o per danni causati per mancanza di manutenzione periodica di mantenimento.
8. Eventuali modifiche all'elenco dei lavori dovranno essere aggiunte all'elenco stesso e nei nuovi termini riportati e sottoscritti in calce al presente ordine.
9. I progetti e/o disegni eventualmente allegati al preventivo e/o forniti alla *Maimone srl* sono di esclusiva proprietà del committente. Il committente è pertanto responsabile di qualsivoglia difformità esistente nel progetto avuto riguardo allo stato dei luoghi in cui la *Maimone srl* andrà a realizzare l'opera. In merito alle eventuali difformità del progetto nessuna responsabilità potrà essere quindi imputata a *Maimone srl*.
10. In caso di ritardato pagamento verranno applicate le disposizione del decreto legislativo 09/10/2002 n. 231.
11. Per ogni controversia scaturente dal presente ordine sarà esclusivamente competente il Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto.

Per accettazione

Il committente approva espressamente ed incondizionatamente il contenuto delle clausole 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e dichiara inoltre di non essere interdetto all'emissione di assegni bancari e di non essere protestato. In caso di dichiarazione mendace il committente autorizza la *Maimone SRL* a trattenere la caparra versata ed a ritenere ipso iure risolto il contratto.

Barcellona P.G. li

Per accettazione e conferma ordine

MAIMONE BONIFICHE SRL
C/da Acquacalda snc
98051 Barcellona P.G. (ME)
C.F./P.IVA 03 395 320 835
Codice SDI: BA6ET11
e-mail: bonifiche@maimonesrl.it

MAIMONE BONIFICHE SRL
C/da Acquacalda snc
98051 Barcellona P.G. (ME)
C.F./P.IVA 03 395 320 835
Codice SDI: BA6ET11
e-mail: bonifiche@maimonesrl.it