

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 06/06/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ROMA</b>
	<b>Foglio: 641 Particella: 591 Sub.: 532</b>

#### INTESTATO

1	FLLI PACI DI PACI SALVATORE E GIACINTO S.N.C. Sede in ROMA (RM)	07015730588*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 30/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>641</b>	<b>591</b>	<b>532</b>	<b>6</b>		<b>C/6</b>	<b>5</b>	<b>32 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 34 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 41,32</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/05/2019 Pratica n. RM0257884 in atti dal 30/05/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 78933.1/2019)	
<b>Indirizzo</b>		VIA EMILIO LONGONI n. 11-39 Interno A30 Piano S1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 641 - Particella 591

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>641</b>	<b>591</b>	<b>532</b>	<b>6</b>		<b>C/6</b>	<b>5</b>	<b>32 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 34 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 41,32</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA EMILIO LONGONI n. SNC Interno A30 Piano S1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 06/06/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		641	591	532	6		C/6	5	32 m <sup>2</sup>		Euro 41,32	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/07/2014 Pratica n. RM0496651 in atti dal 26/07/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88473.1/2014)	
<b>Indirizzo</b>		VIA EMILIO LONGONI n. SNC Interno A30 Piano S1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		641	591	532	6		C/6	5	32 m <sup>2</sup>		Euro 41,32	VARIAZIONE del 26/07/2013 Pratica n. RM0577536 in atti dal 26/07/2013 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 126086.1/2013)	
<b>Indirizzo</b>		VIA EMILIO LONGONI n. SNC Interno A30 Piano S1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		641	591	532	6		C/6	5	32 m <sup>2</sup>		L. 80.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
<b>Indirizzo</b>		VIA EMILIO LONGONI n. SC Interno A30 Piano S1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>		1000139		<b>Mod.58</b>		-

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 06/06/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/10/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		641	591	532	6		C/6	5	32 m <sup>2</sup>		Euro 0,08 L. 160	COSTITUZIONE del 01/10/1986 in atti dal 15/11/1999 EDIFICAZIONE SU AREA URBANA AFFERENTE A (n. 145395.1/1986)
Indirizzo		VIA EMILIO LONGONI n. SC Interno A30 Piano S1										
Notifica						Partita	1000139			Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 09/11/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FLLI PACI DI PACI SALVATORE E GIACINTO S.N.C.Sede in ROMA (RM)	07015730588*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 09/11/1987 Pubblico ufficiale GIORGIO GIORGI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 21836 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 61646 registrato in data 30/11/1987 - COMPRAVENDITA Voltura n. 56308.1/2013 - Pratica n. RM0574591 in atti dal 24/07/2013	

#### Situazione degli intestati dal 01/10/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC.IMMOBIL.RESIDENCE SAN MARCO PRIMA S.R.L.VIA OSLAVIA,14-ROMA		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/11/1987
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 01/10/1986 in atti dal 15/11/1999 EDIFICAZIONE SU AREA URBANA AFFERENTE A (n. 145395.1/1986)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0577536 del 26/07/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Emilio Longoni

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 641  
Particella: 591  
Subalterno: 532

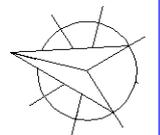
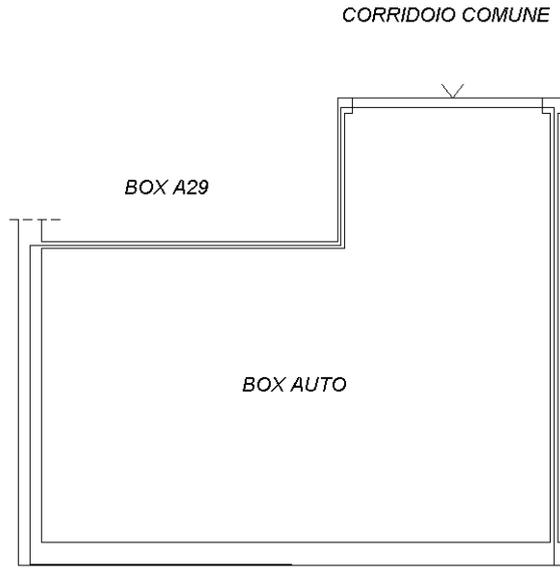
Compilata da:  
Chilelli Alessandro  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

N. 09321

Scheda n. 1      Scala 1:100

*BOX AUTO  
PIANO INTERRATO, NÂ° A30  
H. 2.75 m*



Ultima planimetria in atti

MODULARIO  
F. - rig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
150

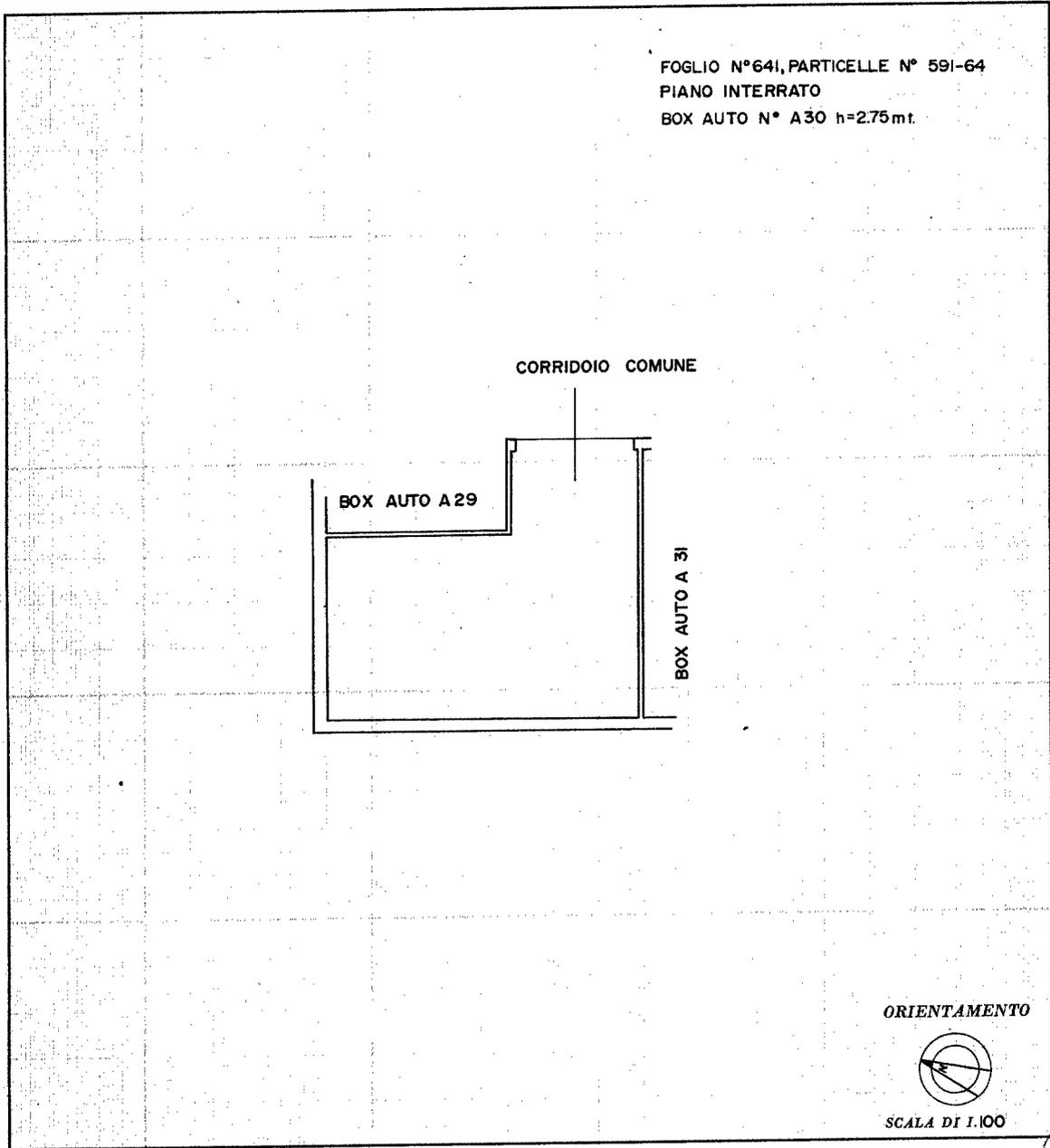
# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1985, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROMA Via EMILIO LONGONI

Ditta Soc. Immobiliare Residence SAN MARCO PRIMA s.r.l. con sede in Roma

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ROMA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 01/07/2022

PROT. N° 1140432

Compilata dal Geometra  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)  
Massimo Umberto Gasparrini

Iscritto all'Albo dei Geometri  
della Provincia di Roma

DATA 01/07/2022

Firma: [Signature]

30

Planimetria non attuale

10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/07/2022 - Comune di ROMA(H501) - < Foglio 641 - Particella 591 - Subalterno 532 >  
VIA EMILIO LONGONI n. 11-39 Interno A30 Piano S1

