

vista l'istanza che precede,

Le date sono differite a mercoledì 23 ottobre 2024 e mercoledì 18 dicembre 2024; invariato il resto.

12/08/2024

**TRIBUNALE ORDINARIO TERAMO****Esecuzione immobiliare n. 178/2022****ISTANZA DIFFERIMENTO ESPERIMENTI D'ASTA**

Ill.mo sig. GE del Tribunale di Teramo

o o o o o o o o

l'avv. Aldo Ambrogi, (cod. fisc. MBRLDA72H29L103S; pec: aldo.ambrogi@pec-avvocatiteramo.it) con studio in Teramo - Vico del Canto 32 - nella qualità di professionista delegato alle vendite e Custode giudiziario dei beni oggetto della procedura esecutiva immobiliare n. 178/22 RE in virtù di ordinanza di vendita telematica asincrona notificata il 10.05.2024

**PREMESSO**

- che con ordinanza di vendita il Giudice dell'esecuzione fissava n. 3 tentativi di vendita per le date 31.07.2024 25.09.2024 e 27.11.2024 ;
- che l'asta fissata per il giorno 31.07.24 è andata deserta per mancanza di offerte;
- che la seconda asta è fissata per il giorno 25.09.2024 ma la società pubblicitaria Comunicarte srl, interpellata telefonicamente rispetto ai tempi per l'effettuazione della pubblicità sui giornali cartacei, ha riferito di non riuscire a provvedere a tali adempimenti in tempo – stante anche il periodo feriale di agosto – per il 24.09.2024;
- la stessa società Comunicarte ha riferito che ad oggi la data d'asta per permettere loro gli adempimenti relativi alla pubblicità cartacea è da ritenersi successiva al giorno 31.10.2024

Tutto ciò premesso

**COMUNICA**

quanto in oggetto e chiede, pertanto, che il Giudice dell'esecuzione **possa posporre** le date relative al secondo e terzo esperimento d'asta già fissate con l'ordinanza di vendita notificata il 10.05.2024.

Con osservanza

Teramo 01.08.2024

il Professionista Delegato e Custode Giudiziario

**Aldo Ambrogi**