

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Meligeni Paolo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Matera N. 00835

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera**

Comune di Ferrandina

Protocollo n. MT0090073 del 23/12/2019

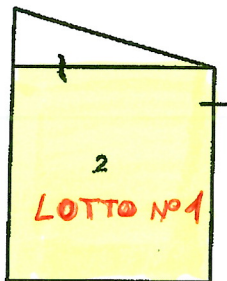
Sezione: Foglio: 44 Particella: 1173

Tipo Mappale n. del

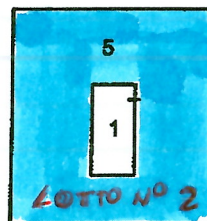
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

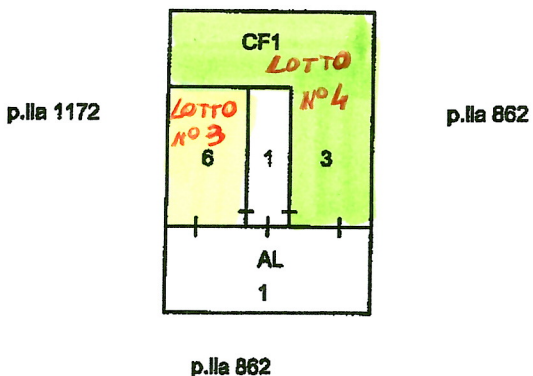
PIANTA PIANO S1



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA E CORTE ANNESSA



PIANTA PIANO SECONDO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/12/2019 - Comune di FERRANDINA (D547) - < Foglio: 44 - Particella: 1173 - Elaborato planimetrico >

Ultima planimetria in atti

Direzione Provinciale di Matera
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRANDINA
 Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio 44	Particella 1173		Tipo mappale	del:
FERRANDINA							
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	via leonardo da vinci	35	T-1 2			BENE COMUNE NON CENSIBILE	
2	via leonardo da vinci	35	S1			C03 LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	
3	via leonardo da vinci	35	T			F03 IN CORSO DI COSTRUZIONE	
4	via leonardo da vinci	35	2			F03 UNITA IN CORSO DI COSTRUZIONE	
5	via leonardo da vinci	35	1			A02 ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
6	via leonardo da vinci	35	T			F03 IN CORSO DI COSTRUZIONE	

Unità immobiliari n. 6

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica



**Direzione Provinciale
di Matera**

Ufficio Provinciale - Territorio

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 23/12/2019

Ora: 8.51.35

pag. 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MT0090073

Codice di Riscontro: 000060XP3

Operatore: RSPGNN

Presenza allegati:

Allegato.pdf (DLP)

Comune di FERRANDINA (Codice: S2AJ)

Ditta n.: 1 di 1

Unità a destinazione ordinaria n.: -

Unità a dest.speciale e particolare n.: -

Beni Comuni non Censibili n: 1

Tipo Mappale n.: -

Unità in variazione n.: 1

Unità in costituzione n.: -

Unità in soppressione n.: -

Motivo della variazione: PRECISAZIONE ELEBORATO PLANIMETRICO

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

Dati di classamento proposti

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	V		44	1173	1	VIA LEONARDO DA VINCI n. 35, p. T-1, 2						0,00	



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 12.10.29

Segne

Visura n.: T161804 Pag: 1

Dati della richiesta	CONTE LUIGI
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di FERRANDINA (Codice: D547) Provincia di MATERA

1. Unità Immobiliari site nel Comune di FERRANDINA(Codice D547) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		44	1173	2			C/3	4	180 m ²	Totale: 211 m ²	Euro 576,37	VIA LEONARDO DA VINCI n. 35 piano: S1; VARIAZIONE del 11/02/2016 protocollo n. MT0011982 in atti dal 11/02/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 3767.1/2016)	Annotazione
2		44	1173	3			in corso di costruz.					VIA LEONARDO DA VINCI piano: T; VARIAZIONE del 02/12/2008 protocollo n. MT0053621 in atti dal 27/03/2009 VERIFICA STATO ATTUALE U. I. (n. 204808.1/2008)	Annotazione
3		44	1173	4			in corso di costruz.					VIA LEONARDO DA VINCI piano: 2; VARIAZIONE del 04/12/2019 protocollo n. MT0084553 in atti dal 04/12/2019 RETT. PIANO S. E 84552/19 (n. 37556.1/2019)	
4		44	1173	5			A/2	3	7 vani	Totale: 152 m ² Totale escluse aree scoperte*: 139 m ²	Euro 560,36	VIA LEONARDO DA VINCI n. 35 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		44	1173	6			in corso di costruz.					VIA LEONARDO DA VINCI piano: T; VARIAZIONE del 04/12/2019 protocollo n. MT0084553 in atti dal 04/12/2019 RETT. PIANO S. E 84552/19 (n. 37556.1/2019)	



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Data: 05/12/2019 - Ora: 12.10.29
Visura n.: T161804 Pag: 2

Fine

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

- Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d. m. 701/94) ,di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n. mt0306739/2007
 - Immobile 2: Annotazione:** stato dell'unita` confermato con procedura automatizzata
 - Immobile 4: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Totale: vani 7 m² 180 Rendita: Euro 1.136,73**

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta`
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/09/1995 Voltura in atti dal 08/11/1995 Repertorio n.: 11756 Rogante: COVIELLO INCORONAT Sede: POTENZA Registrazione: UR Sede POTENZA Volume: IV n. 2221 del 21/09/1995 COMPRAVENDITA (n. 3996.1/1995) Tributi erariali: Euro 0,90			

Unita` immobiliari n. 5
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).