

TRIBUNALE DI RAGUSA

Oggetto: Causa Esecuzione immobiliare: Fascicolo **180/2020** RGEs Tribunale di Ragusa.

Creditore procedente: [REDACTED]

Rappresentato e difeso da: **Avv.** [REDACTED]

Debitori eseguiti:

Perito estimatore: **Dott. Agr. Simone Areddia**

Custode giudiziario: **Avv. Antonino Francone**

Giudice delle Esecuzioni: **Dott. Carlo Di Cataldo.**

ALLEGATO PLANIMETRICO ALLA RELAZIONE DEL PERITO ESTIMATORE LOTTO 2

Il presente **allegato planimetrico di 25 figure** fa parte integrante della relazione di stima; depositato secondo quanto previsto nelle Specifiche tecniche previste dall'articolo 34, comma 1 del decreto del Ministro della Giustizia in data 21 febbraio 2011 n. 44, recante regolamento concernente le regole tecniche per l'adozione, nel processo civile e nel processo penale, delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione, in attuazione dei principi previsti dal decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, ai sensi dell'articolo 4, commi 1 e 2 del decreto-legge 29 dicembre 2009, n. 193, convertito nella legge 22 febbraio 2010, n. 24.

Ragusa, li 24.02.2021

IL P.E.

Dott. Agronomo Simone Areddia



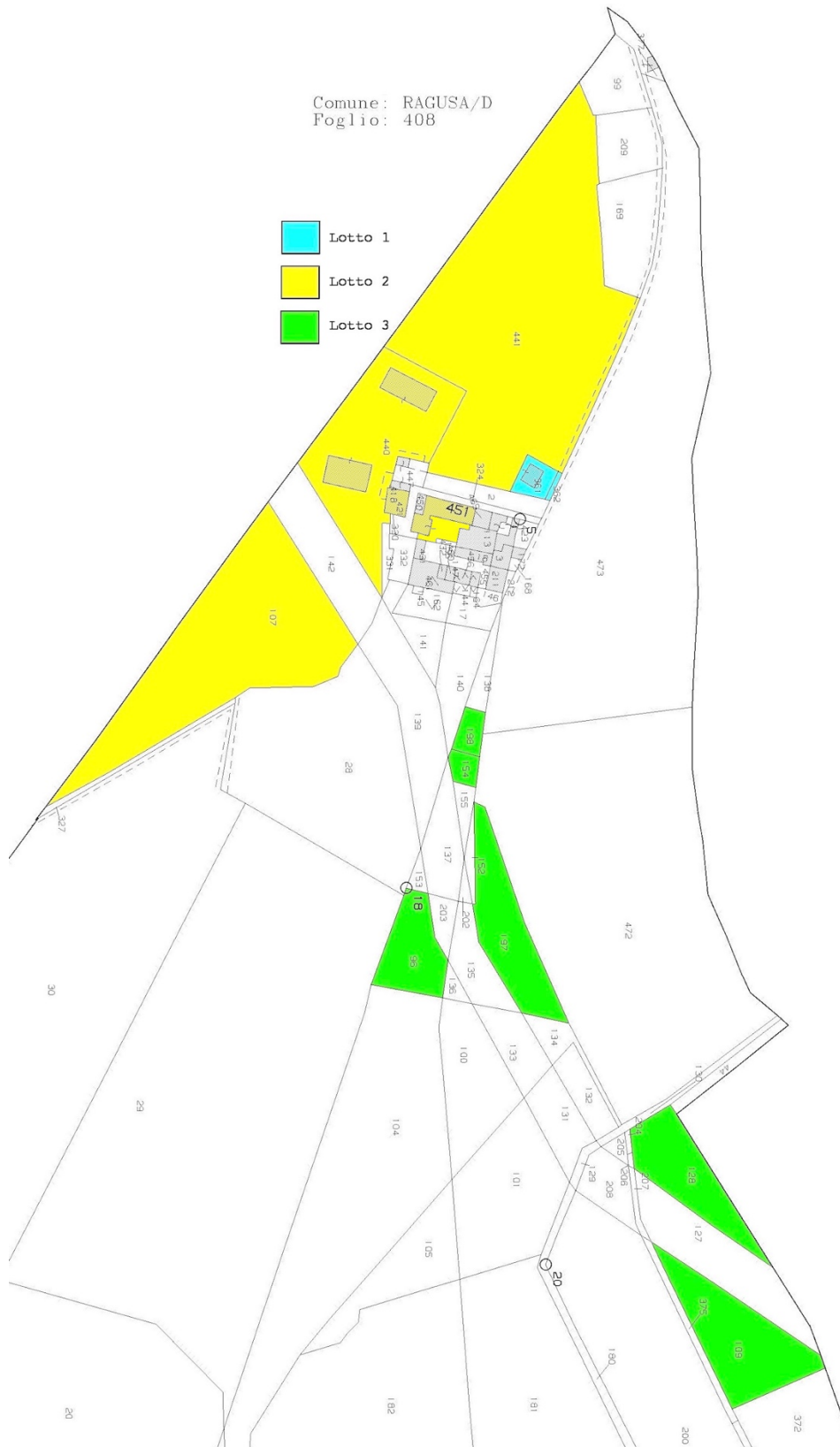


Figura 1 Lotti 1-2-3 Estratto di mappa Foglio 408 Ragusa-D particelle pignoramento

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
 Allegato planimetrico Relazione del PE – Lotto 2
 G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
 Via Ercolano, 52 - 97100 Ragusa -
 cell. +39.335-666.26.52
 email: areddia.simone@gmail.com



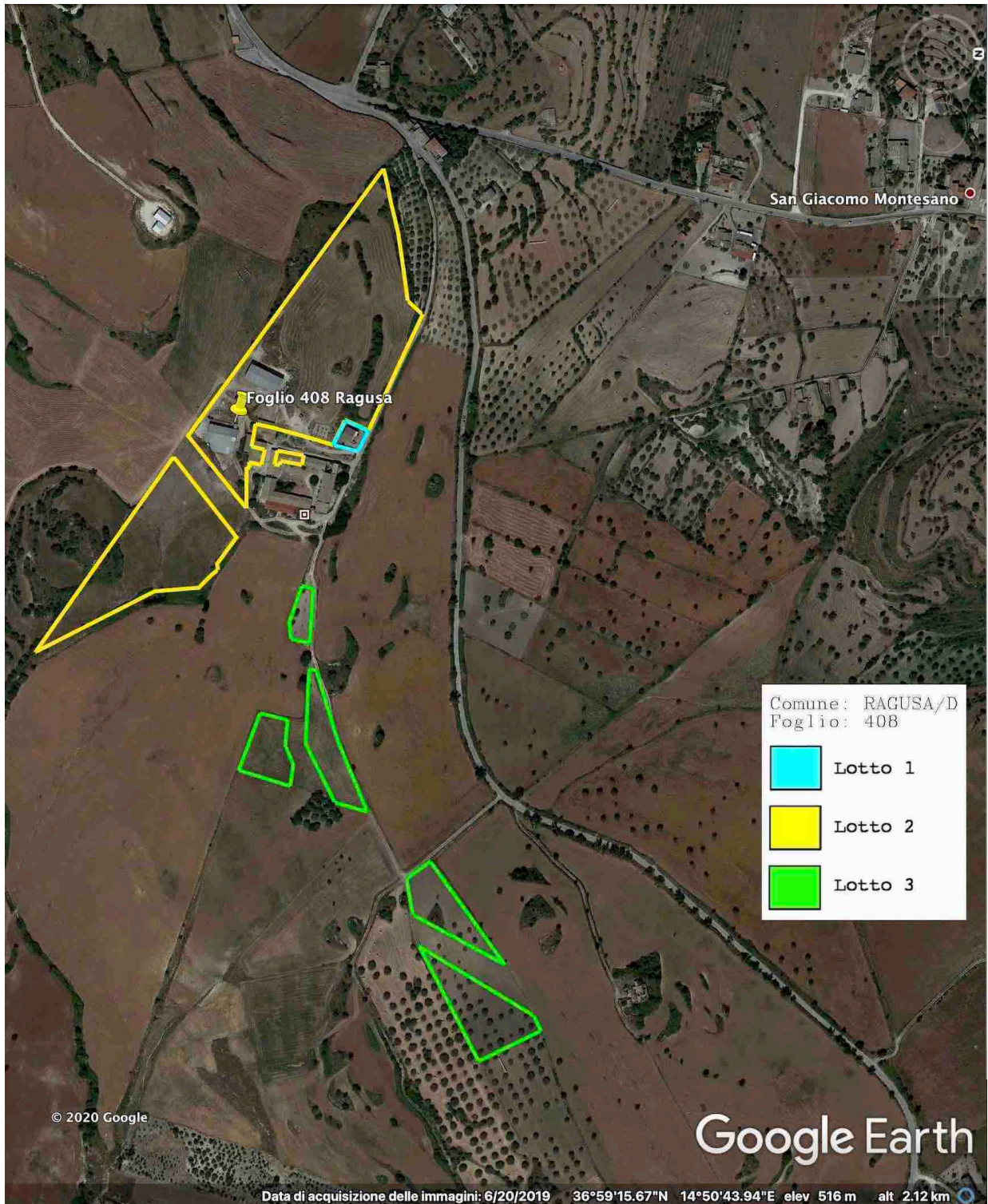


Figura 2 Lotti 1-2-3 Foto aerea Foglio 408 Ragusa-D particelle oggetto di pignoramento

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE – Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com



Comune: RAGUSA/D
Foglio: 408

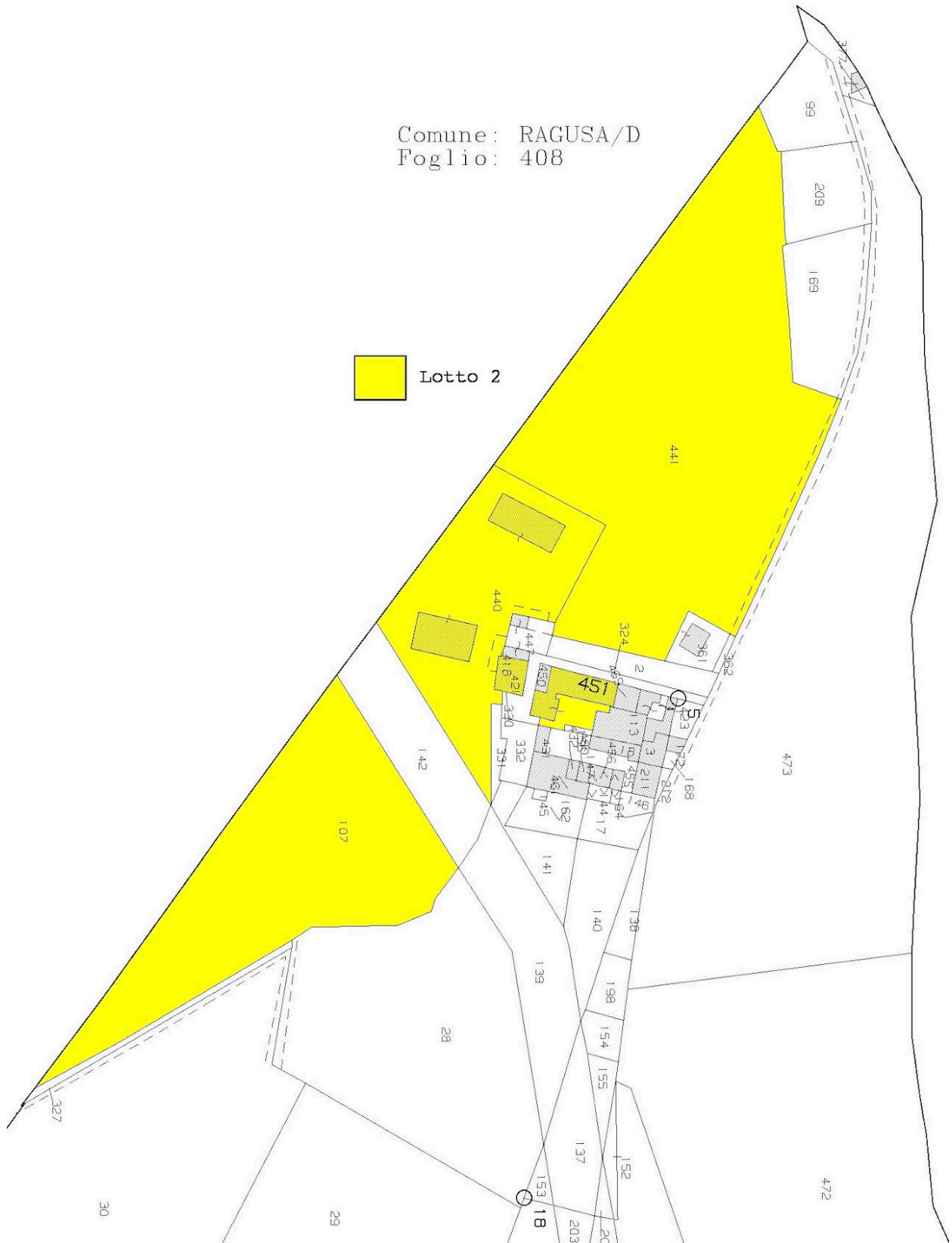


Figura 3 Lotto 2 Estratto di mappa Foglio 408 Ragusa-D

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE – Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com





Figura 4 Lotto 2 Foto aerea Foglio 408 Ragusa-D

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE – Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com



Data: 23/09/2020 - n. T321566 - Richiedente: RDDSMN69E25M088Z

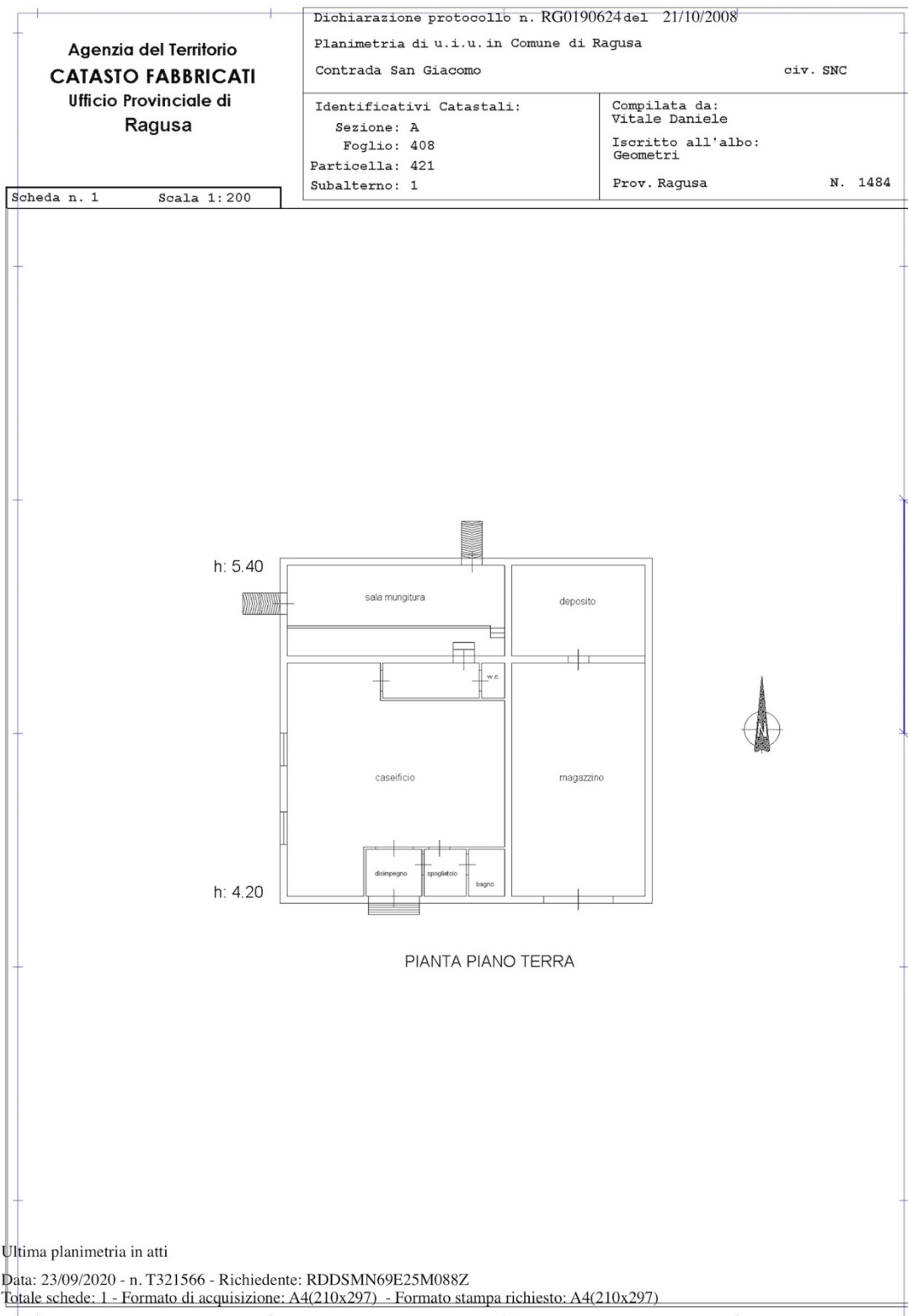


Figura 5 Lotto 2 Planimetria catastale Ragusa sez D Foglio 408 particella 421 sub 1

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE – Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com

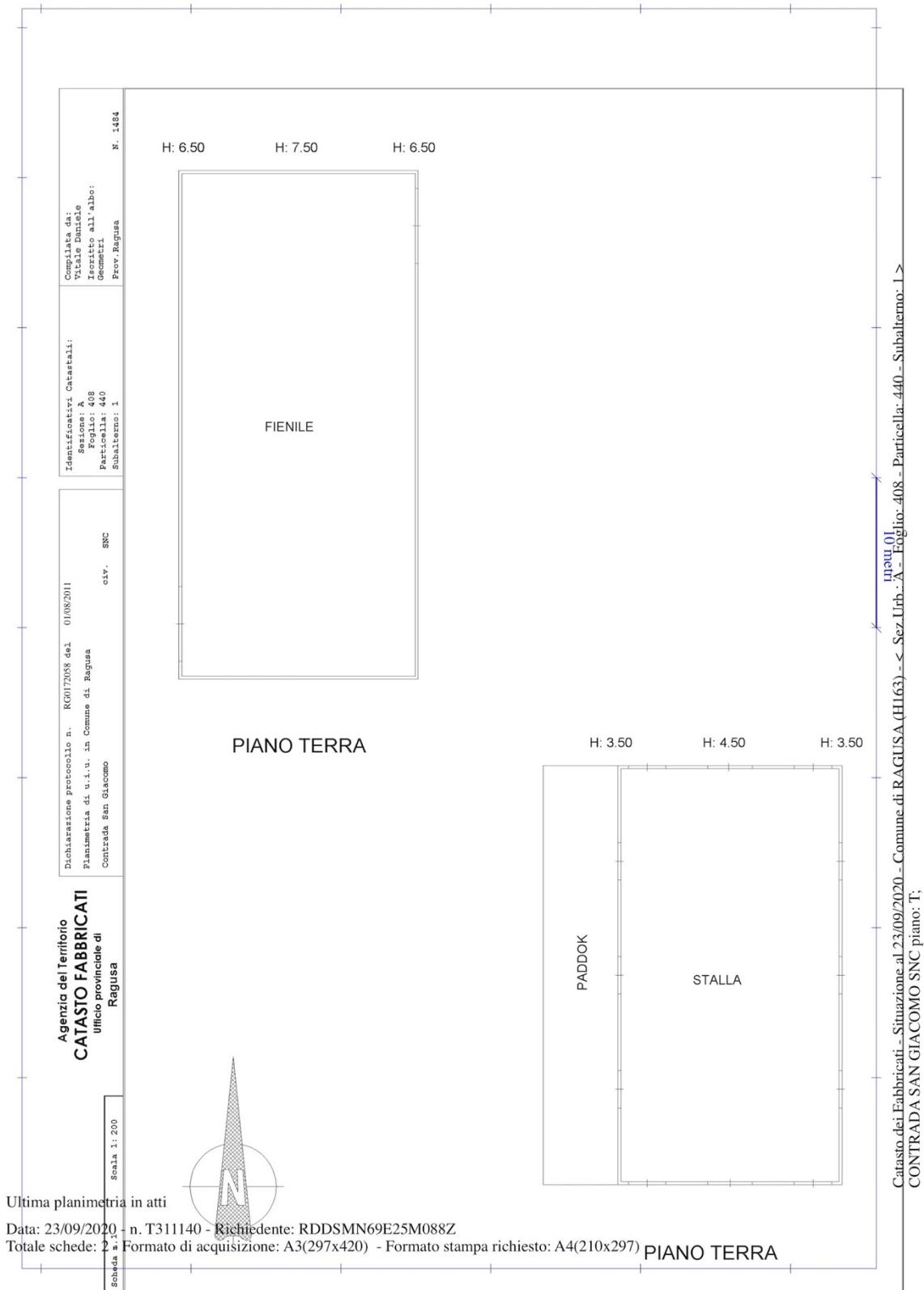


Figura 6 Lotto 2 Planimetria catastale Ragusa sez D Foglio 408 particella 440 sub 1 scheda 1

Data: 23/09/2020 - n. T311140 - Richiedente: RDDSMN69E25M088Z

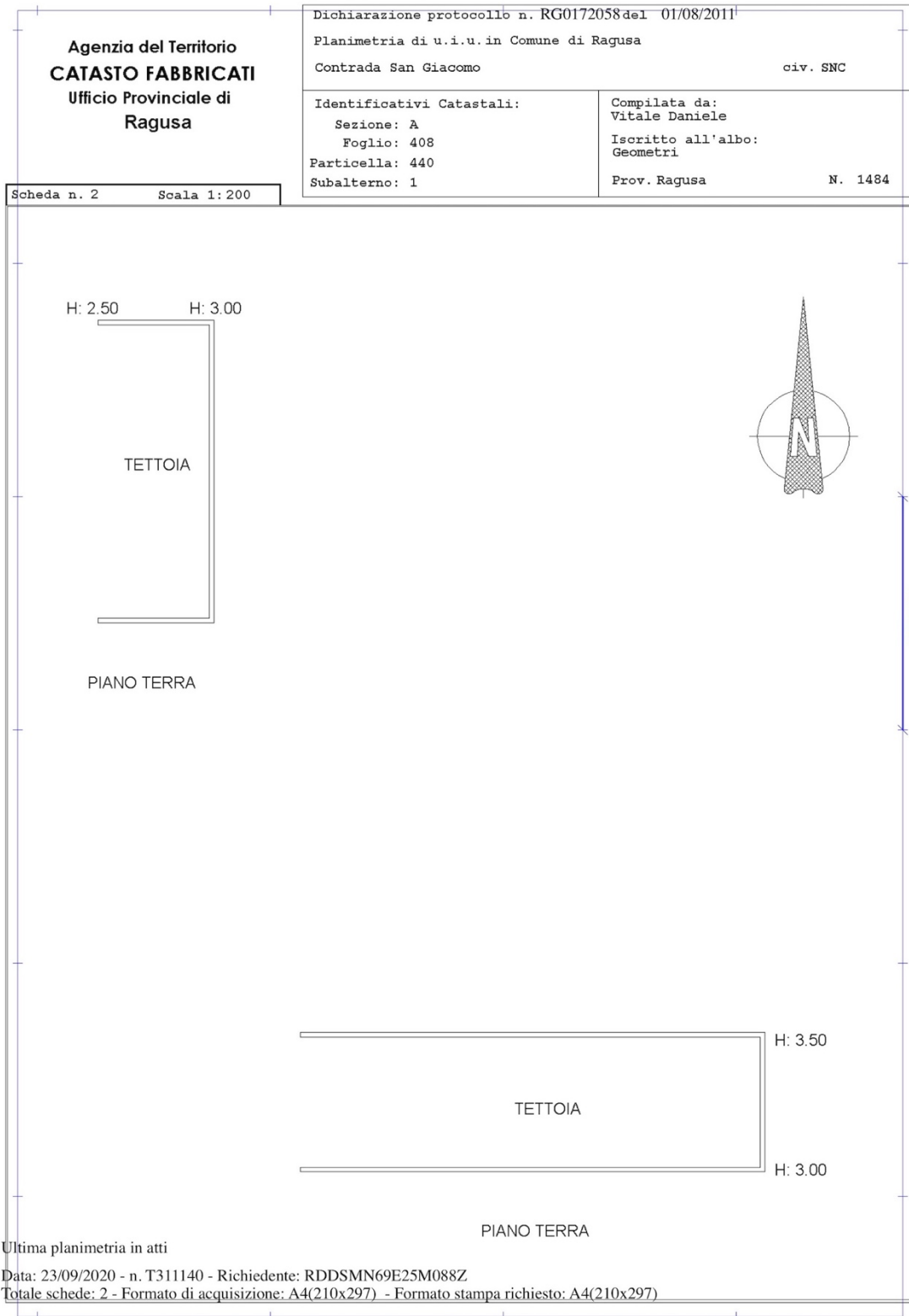


Figura 7 Lotto 2 Planimetria catastale Ragusa sez D Foglio 408 particella 440 sub 1 scheda 2

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE - Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com



Data: 23/09/2020 - n. T311141 - Richiedente: RDDSMN69E25M088Z

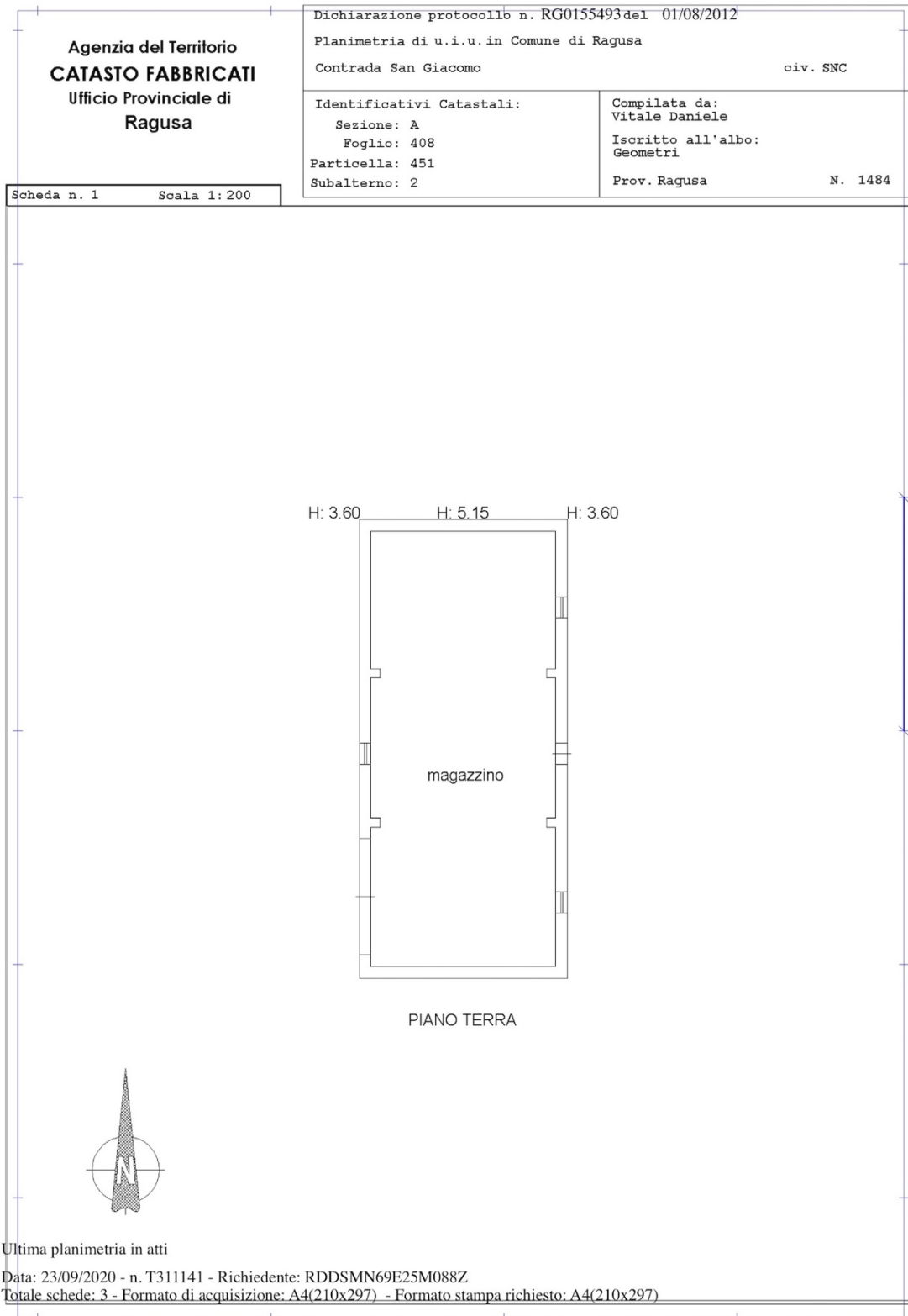


Figura 8 Lotto 2 Planimetria catastale Ragusa D Foglio 408 particella 451 sub 2 scheda 1

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE - Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 - 97100 Ragusa -
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com



Data: 23/09/2020 - n. T311141 - Richiedente: RDDSMN69E25M088Z

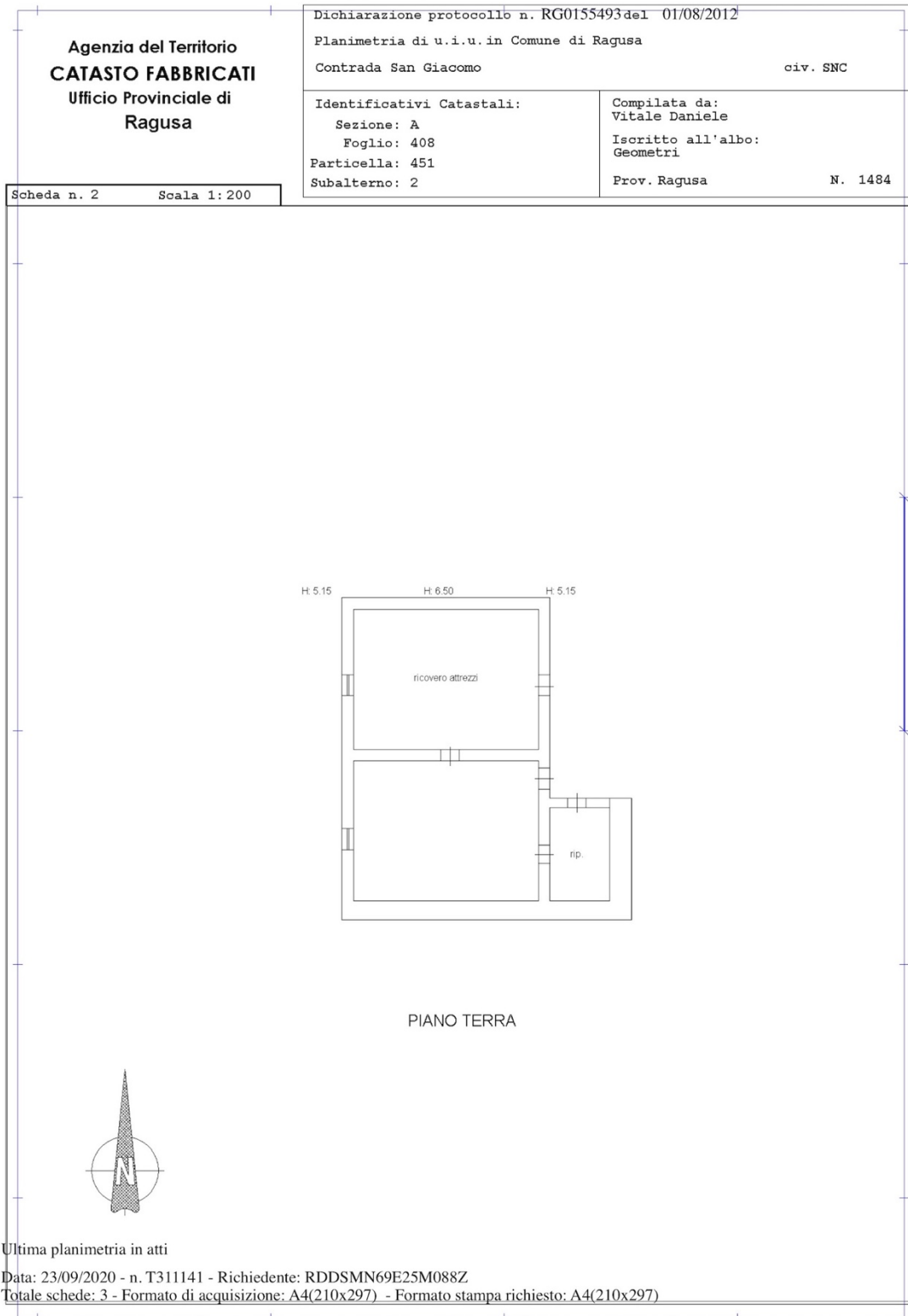


Figura 9 Lotto 2 Planimetria catastale Ragusa D Foglio 408 particella 451 sub 2 scheda 2

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE – Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com



Data: 23/09/2020 - n. T311141 - Richiedente: RDDSMN69E25M088Z



Figura 10 Lotto 2 Planimetria catastale Ragusa D Foglio 408 particella 451 sub 2 scheda 3

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE – Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com



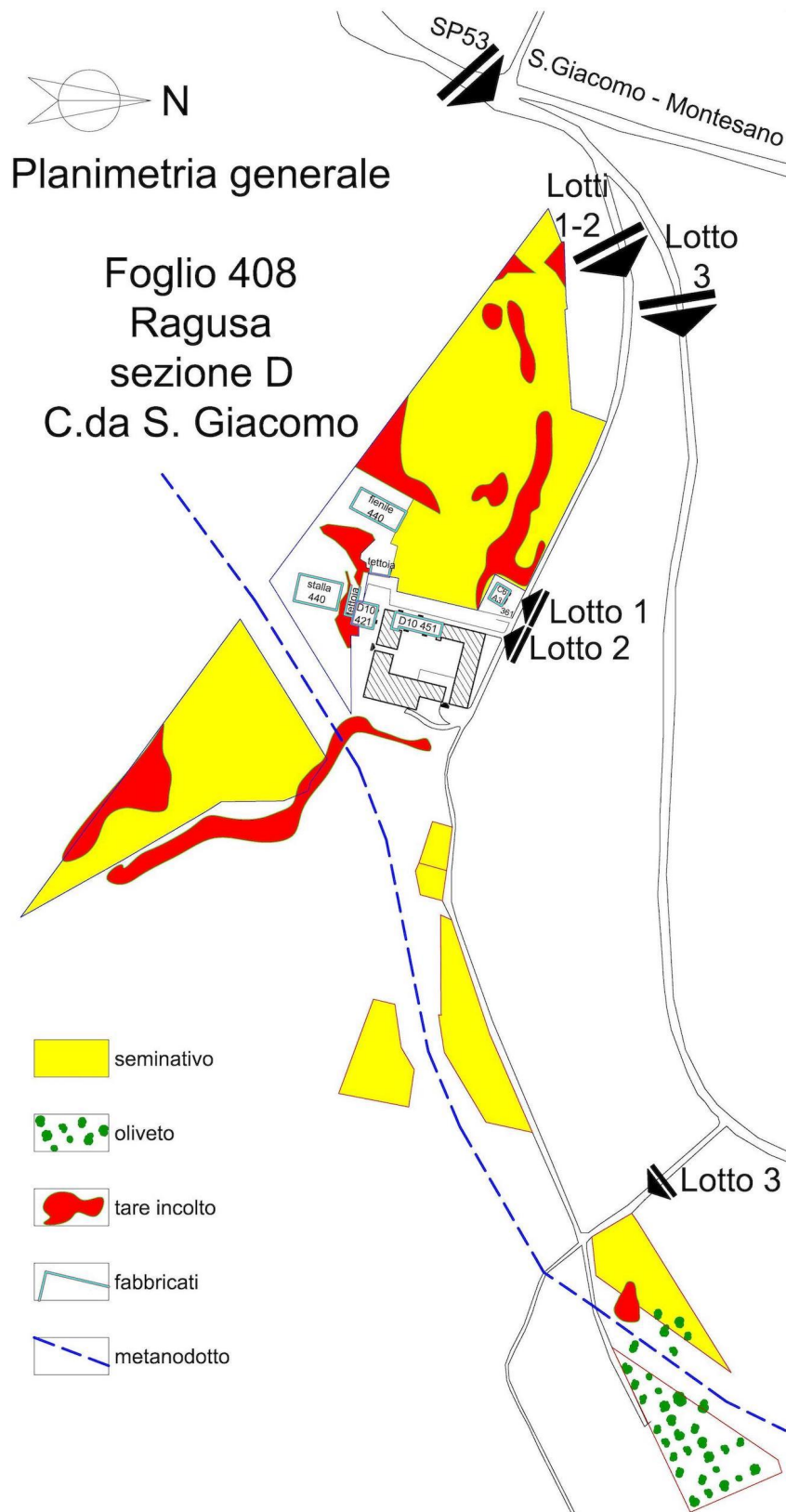


Figura 11 Lotti 1-2-3 Planimetria generale Foglio 408 Ragusa D



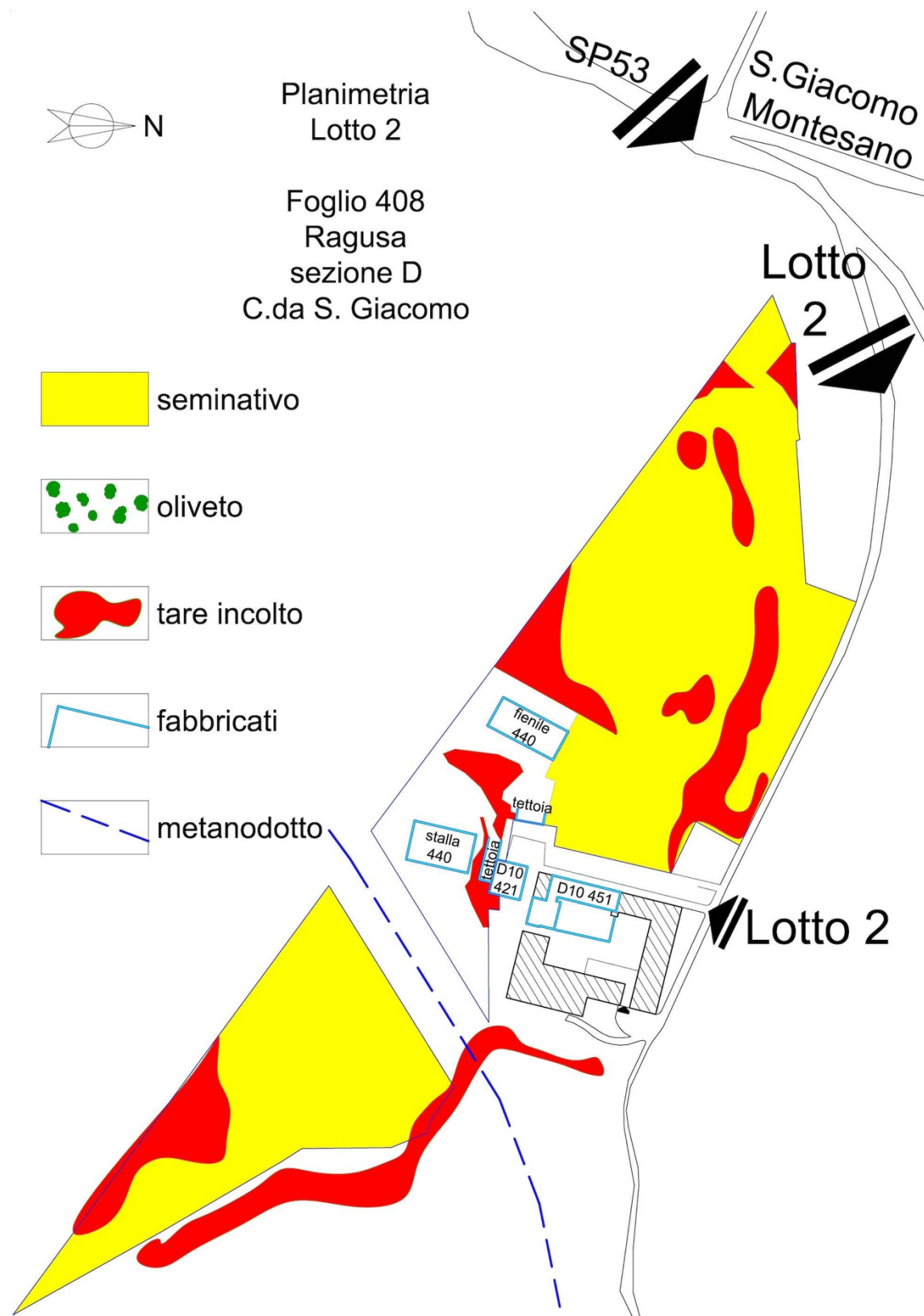


Figura 12 Lotto 2 Planimetria Foglio 408 Ragusa D



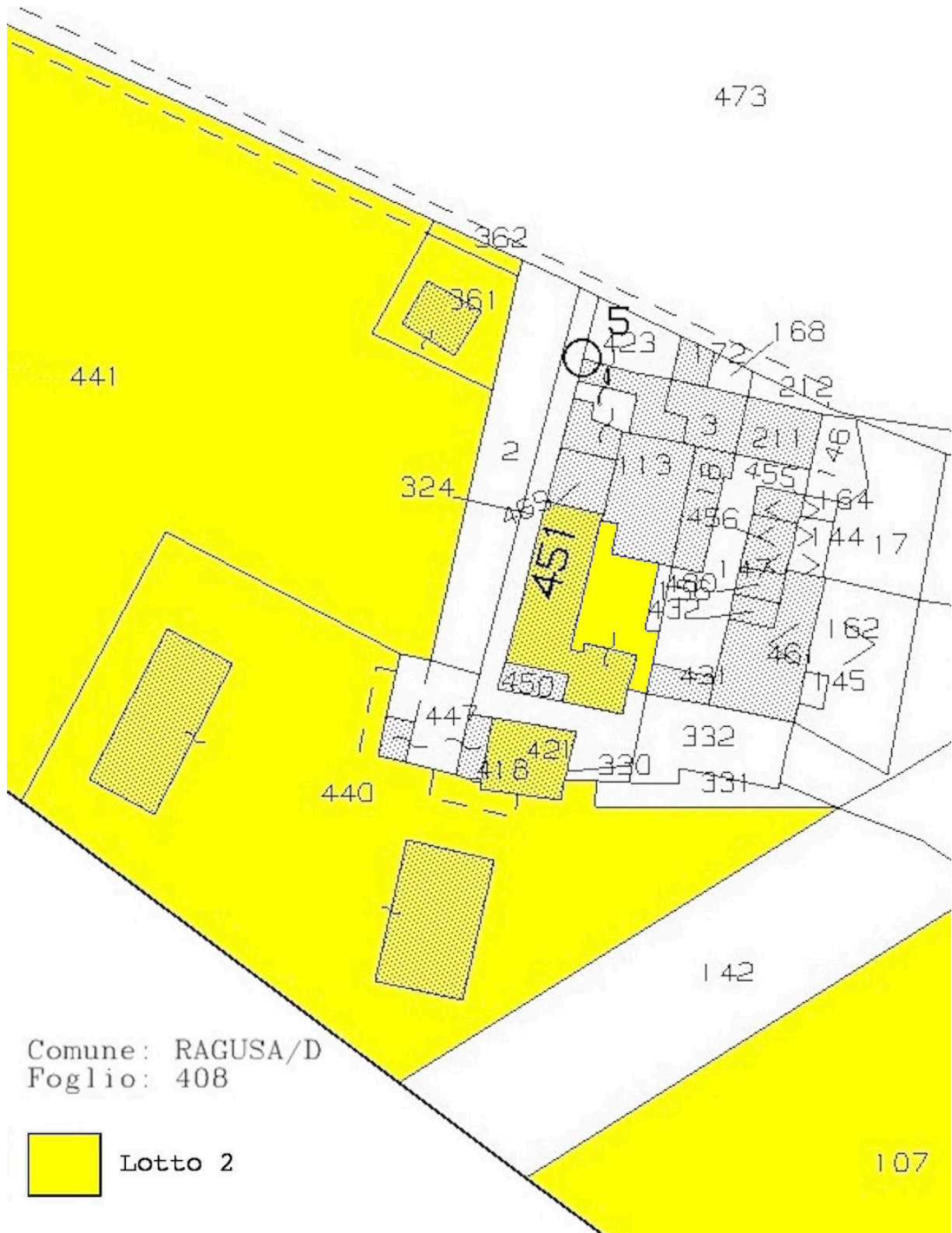


Figura 13 Lotto 2 Estratto di mappa fabbricati Foglio 408 Ragusa sezione D



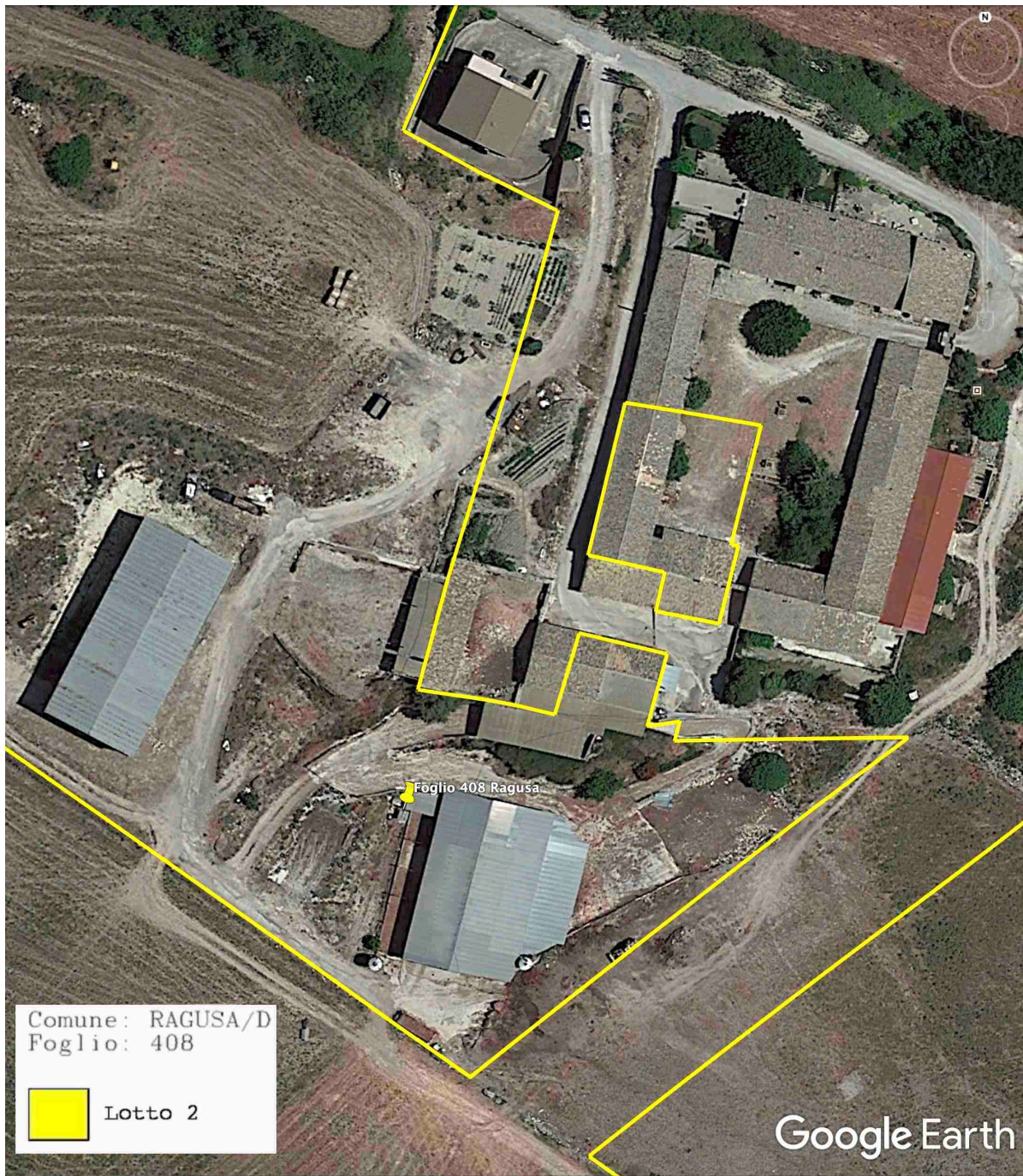


Figura 14 Lotto 2 Foto aerea fabbricati Foglio 408 Ragusa-D



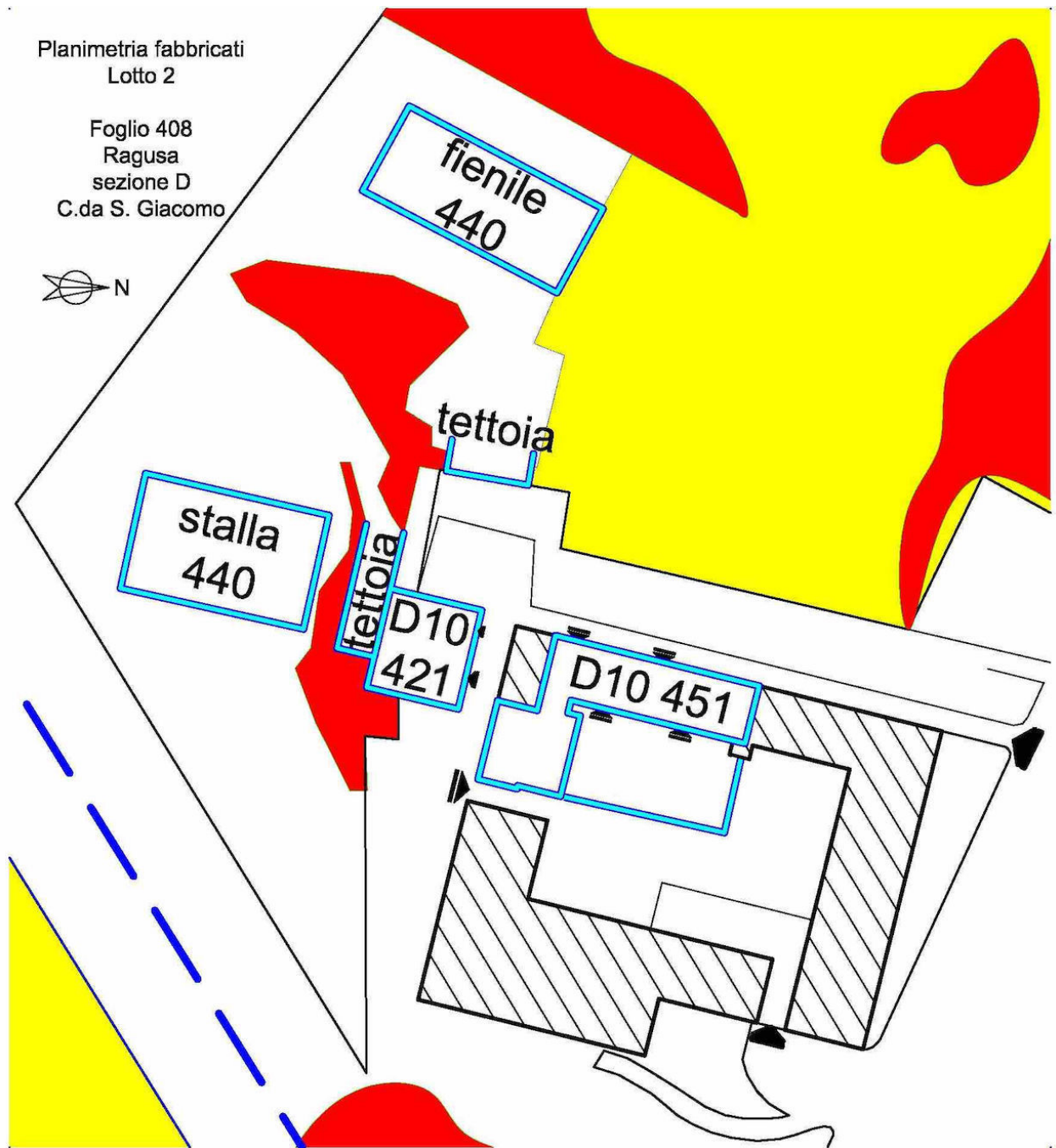


Figura 15 Lotto 2 Planimetria fabbricati Foglio 408 Ragusa D



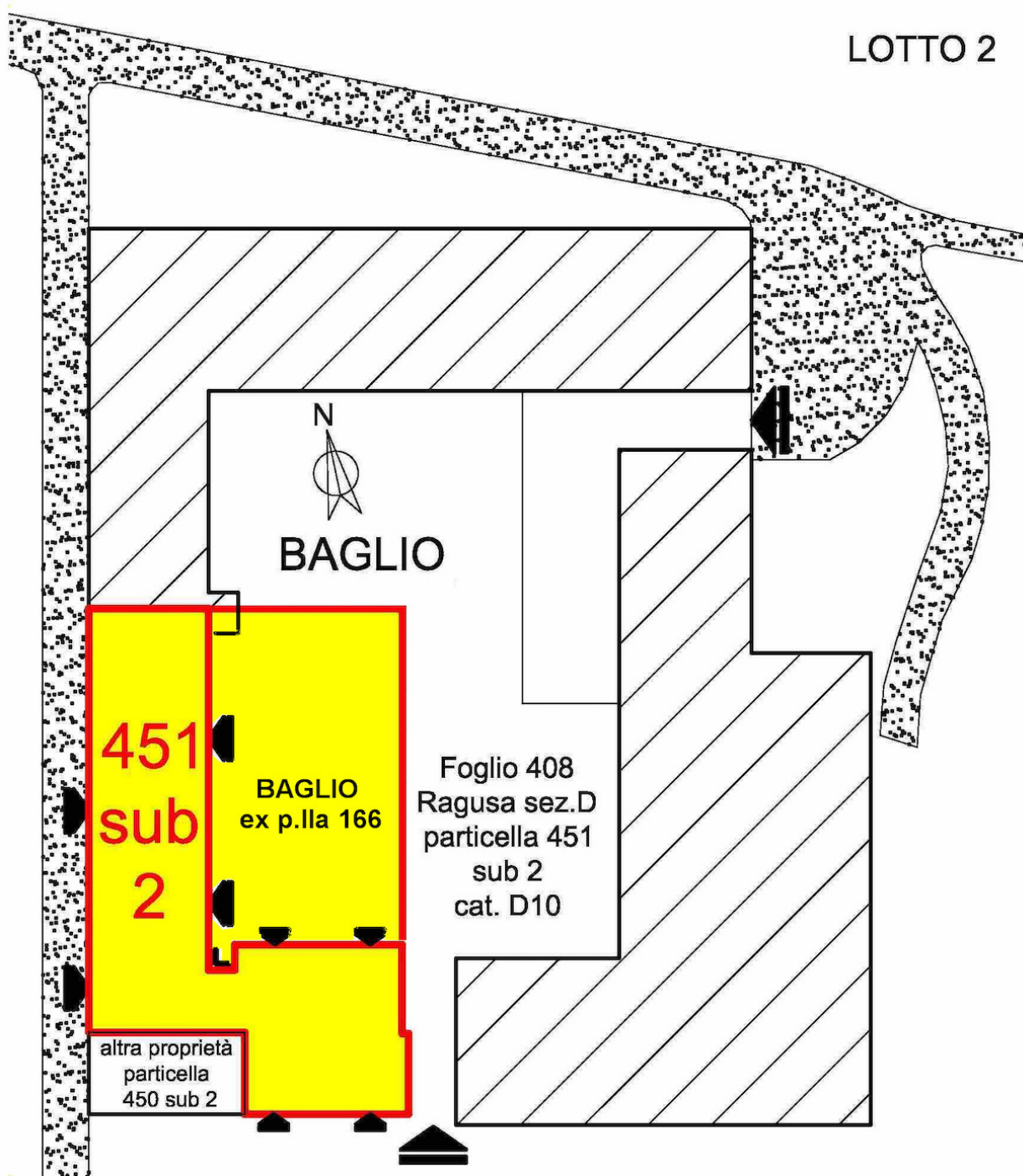


Figura 16 Lotto 2 Ubicazione Foglio 408 Ragusa D particella 451 sub 2 D10



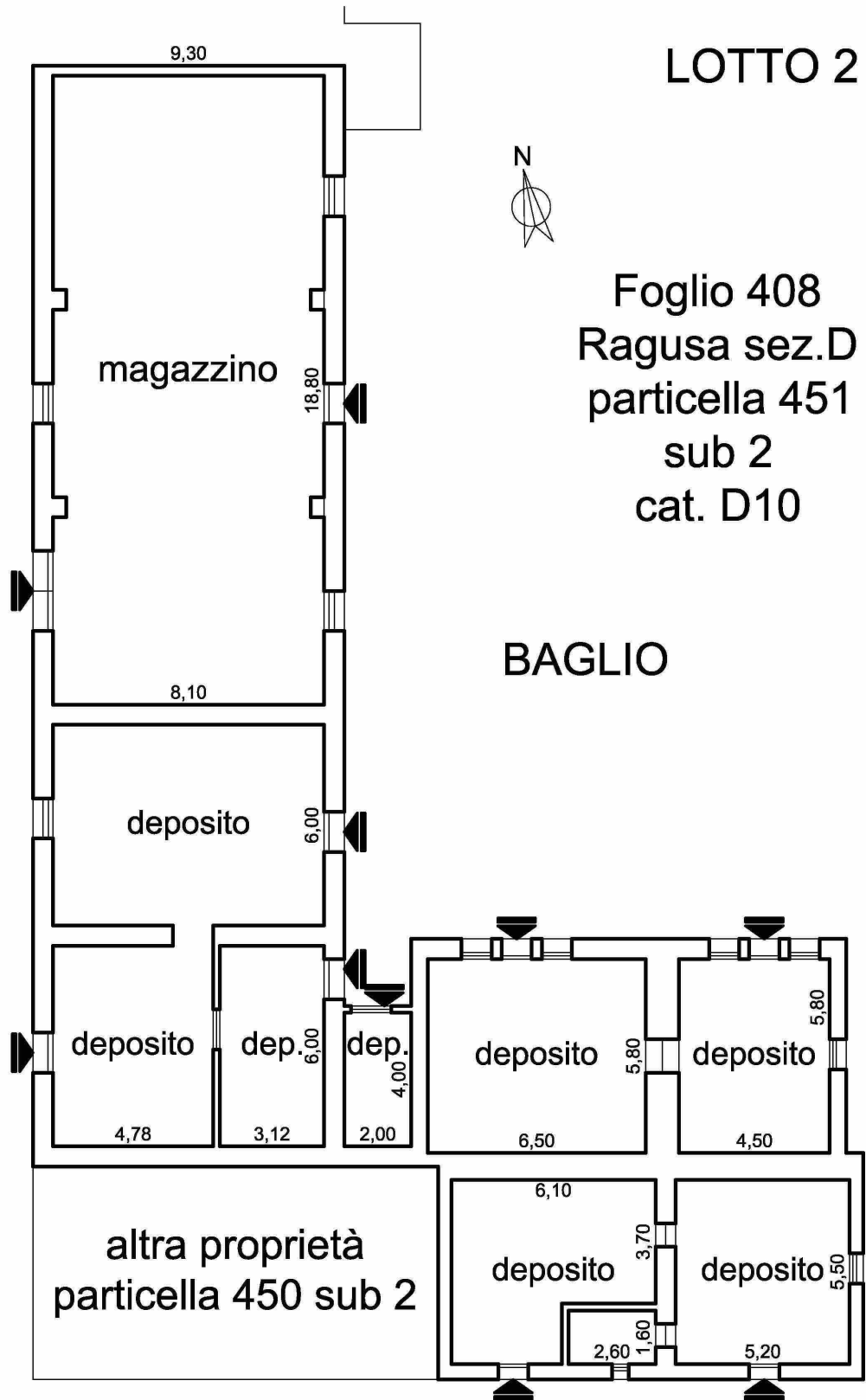


Figura 17 Lotto 2 Rilievo Foglio 408 Ragusa D particella 451 sub 2 D10



LOTTO 2

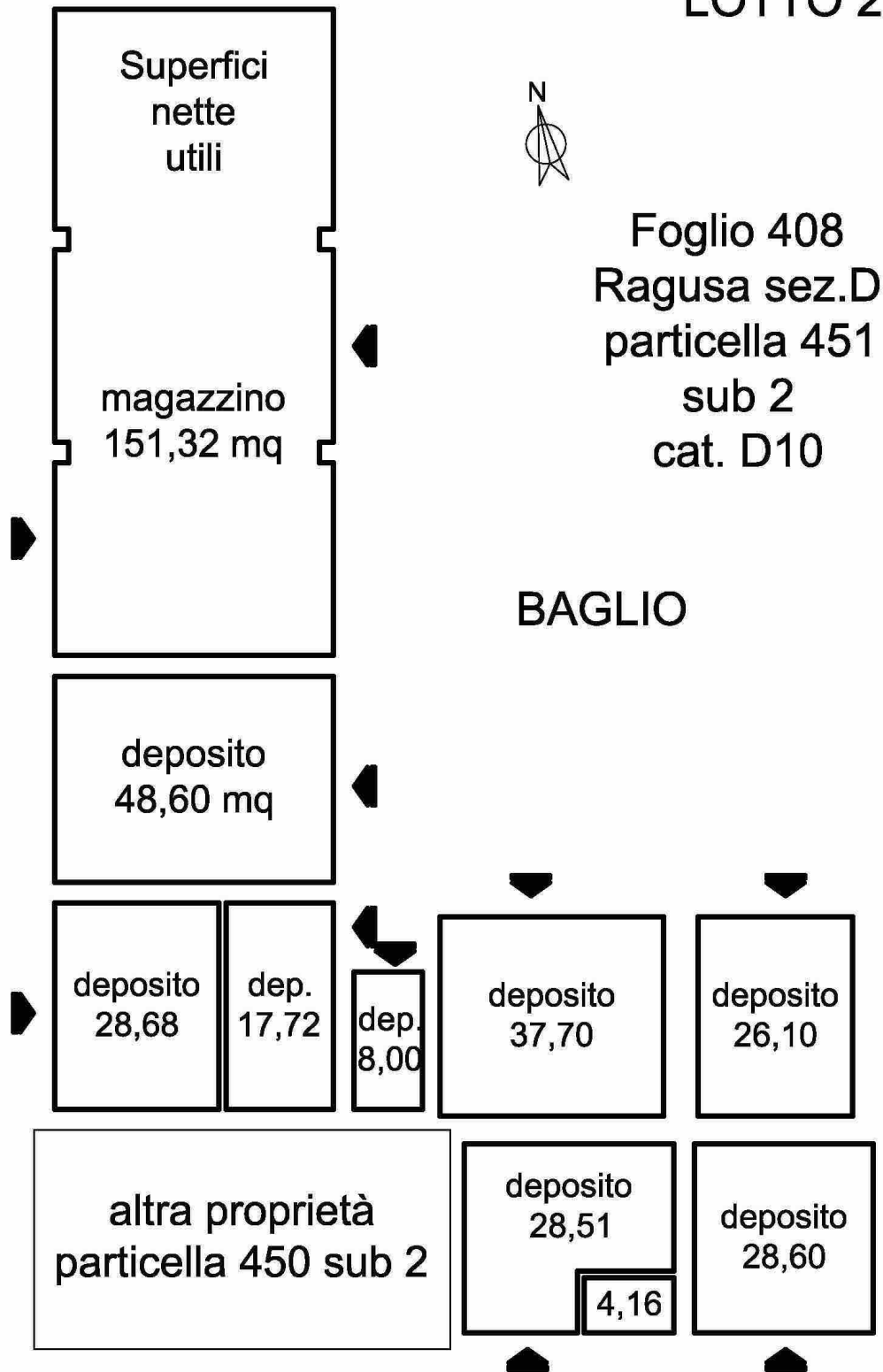


Figura 18 Lotto 2 Superfici nette utili Foglio 408 Ragusa D particella 451 sub 2 D10



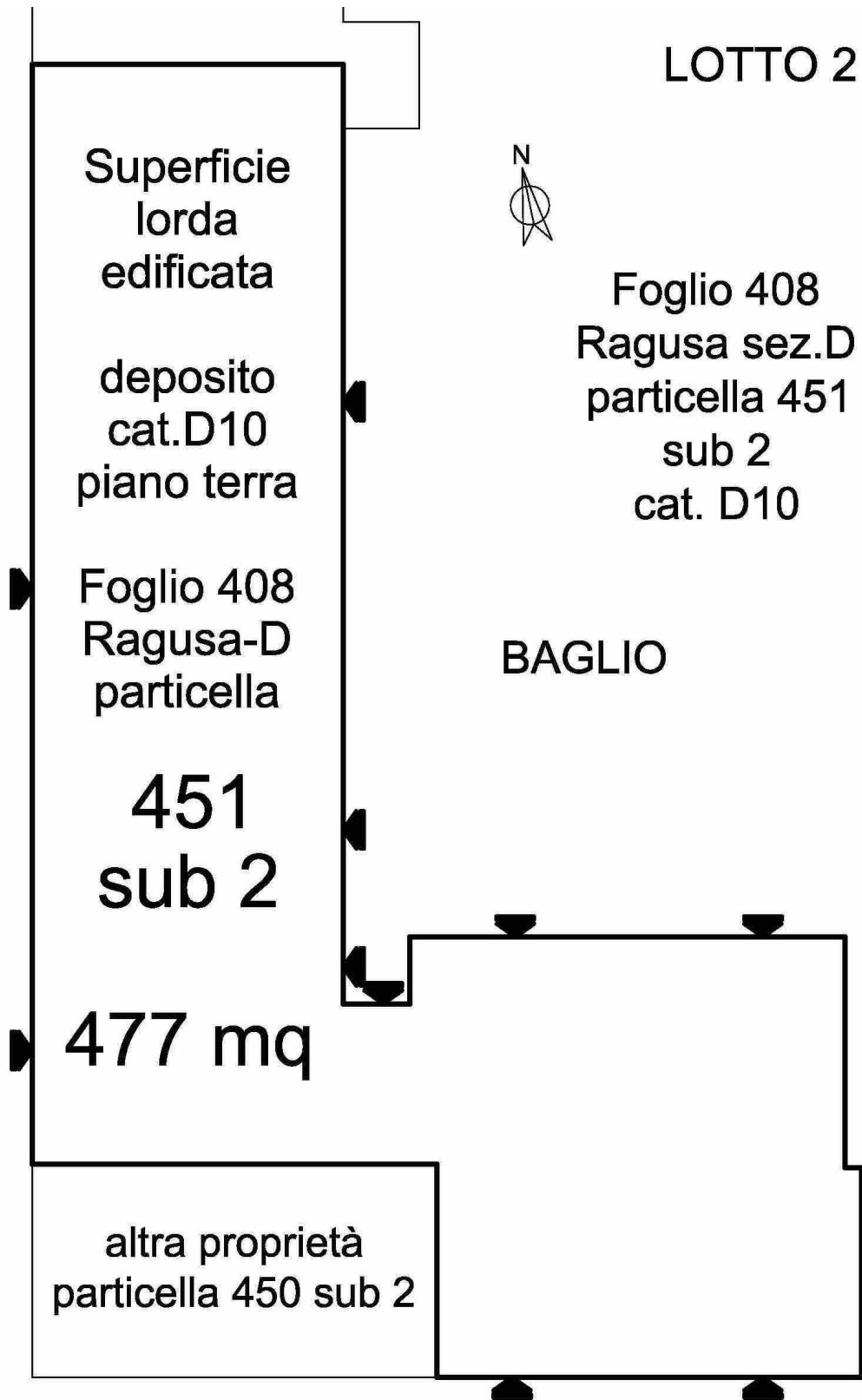


Figura 19 Lotto 2 Superficie lorda edificata Foglio 408 Ragusa D particella 451 sub 2 D10



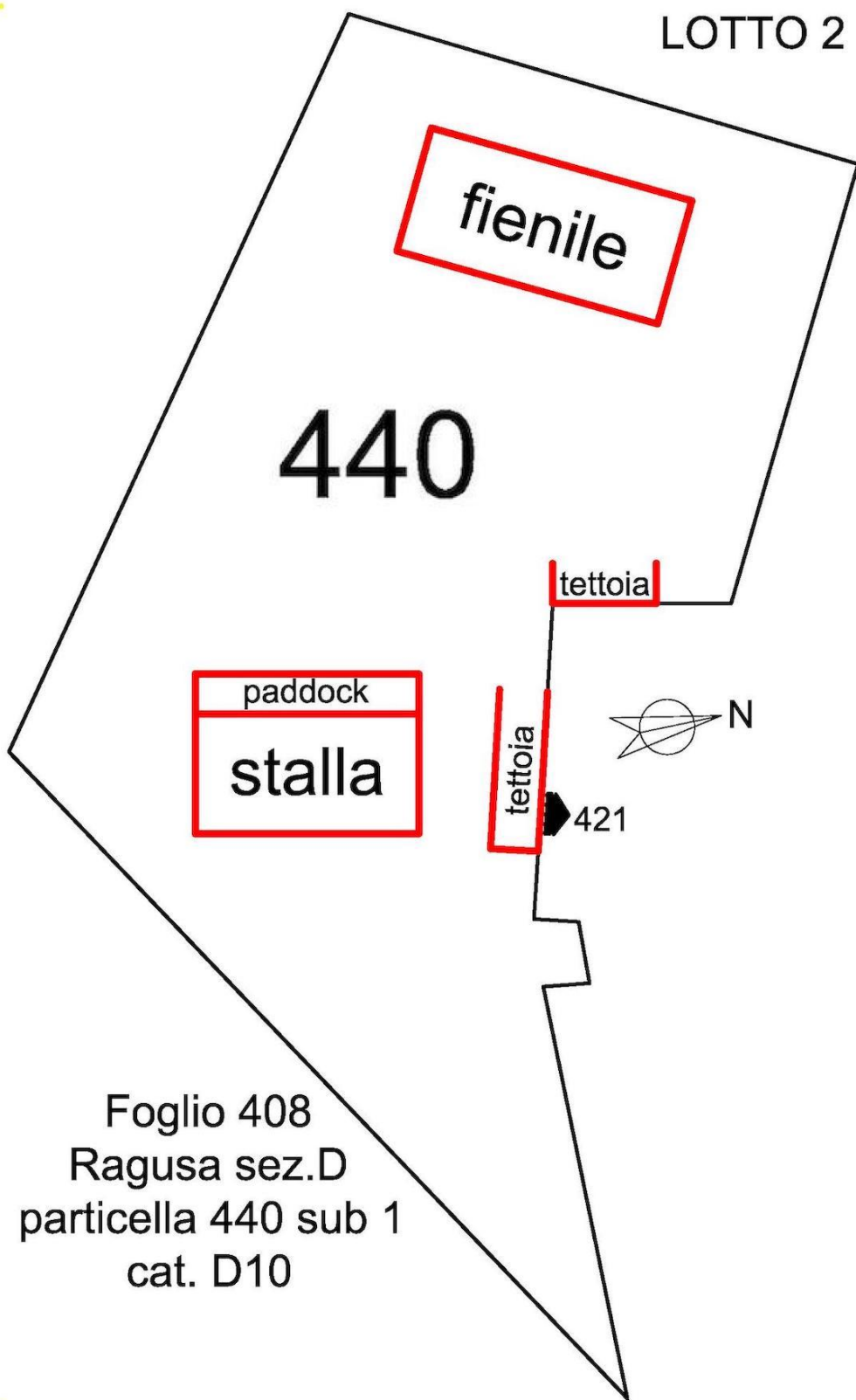
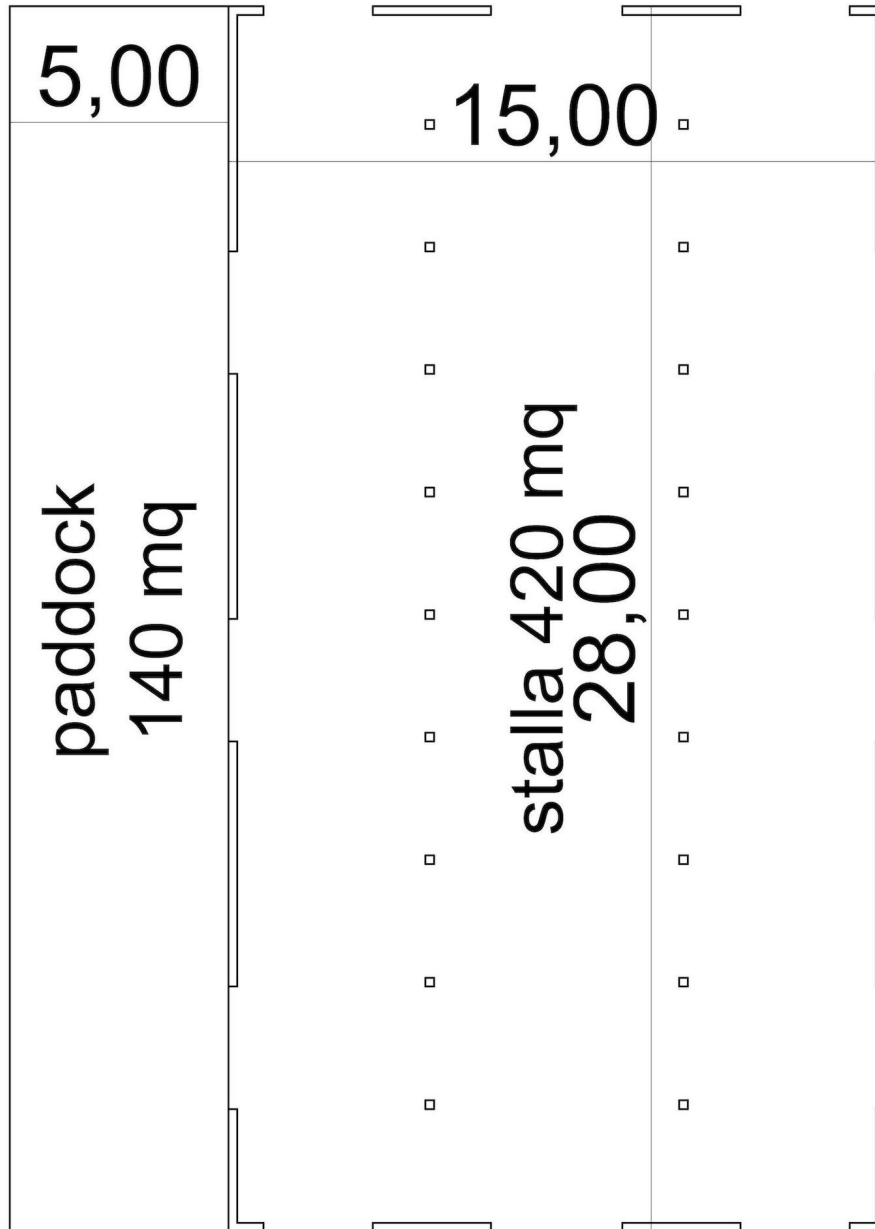


Figura 20 Lotto 2 Ubicazione Foglio 408 Ragusa D particella 440 sub 1 D10





LOTTO 2



Foglio 408 Ragusa sez.D
particella 440 sub 1
cat. D10 - Stalla e Paddock

Figura 21 Lotto 2 Rilievo e superfici stalla e paddok Foglio 408 Ragusa D p.lla 440 sub 1 D10





LOTTO 2

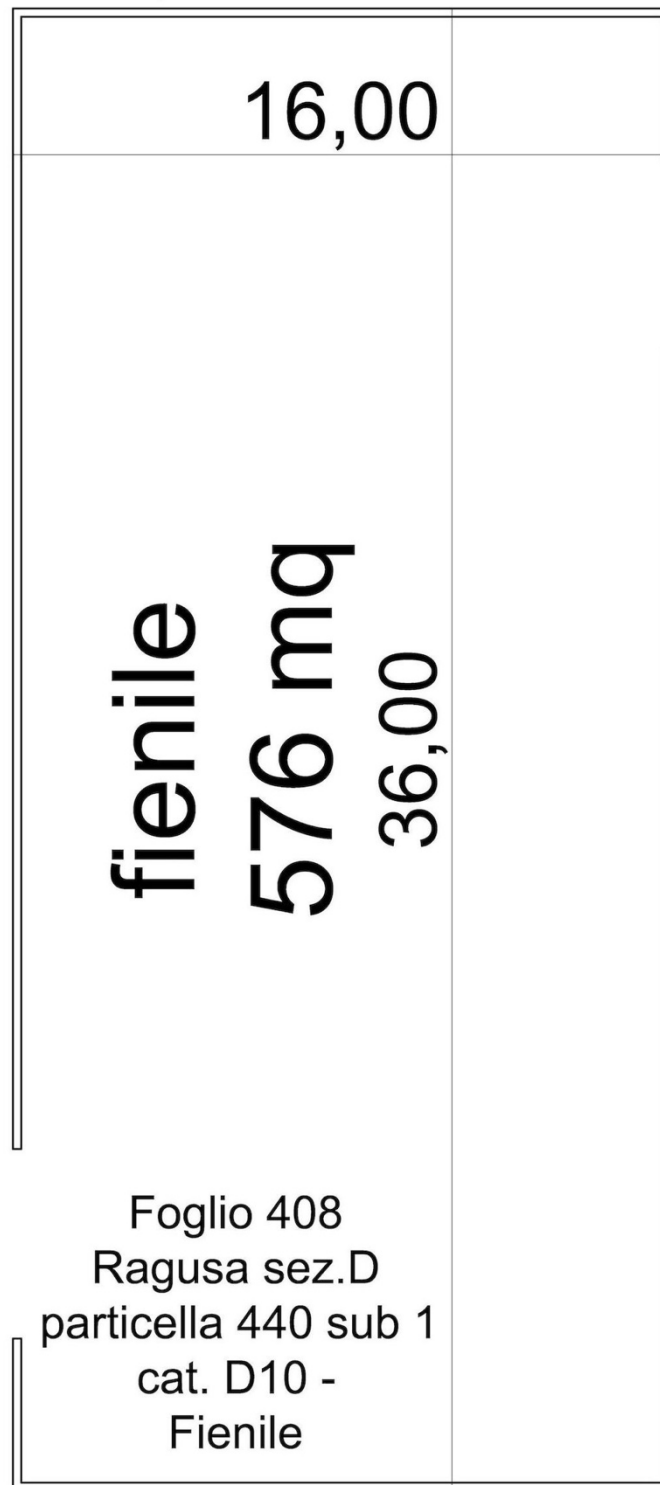


Figura 22 Lotto 2 Rilievo e superficie Fienile Foglio 408 Ragusa D particella 440 sub 1 D10

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE – Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com



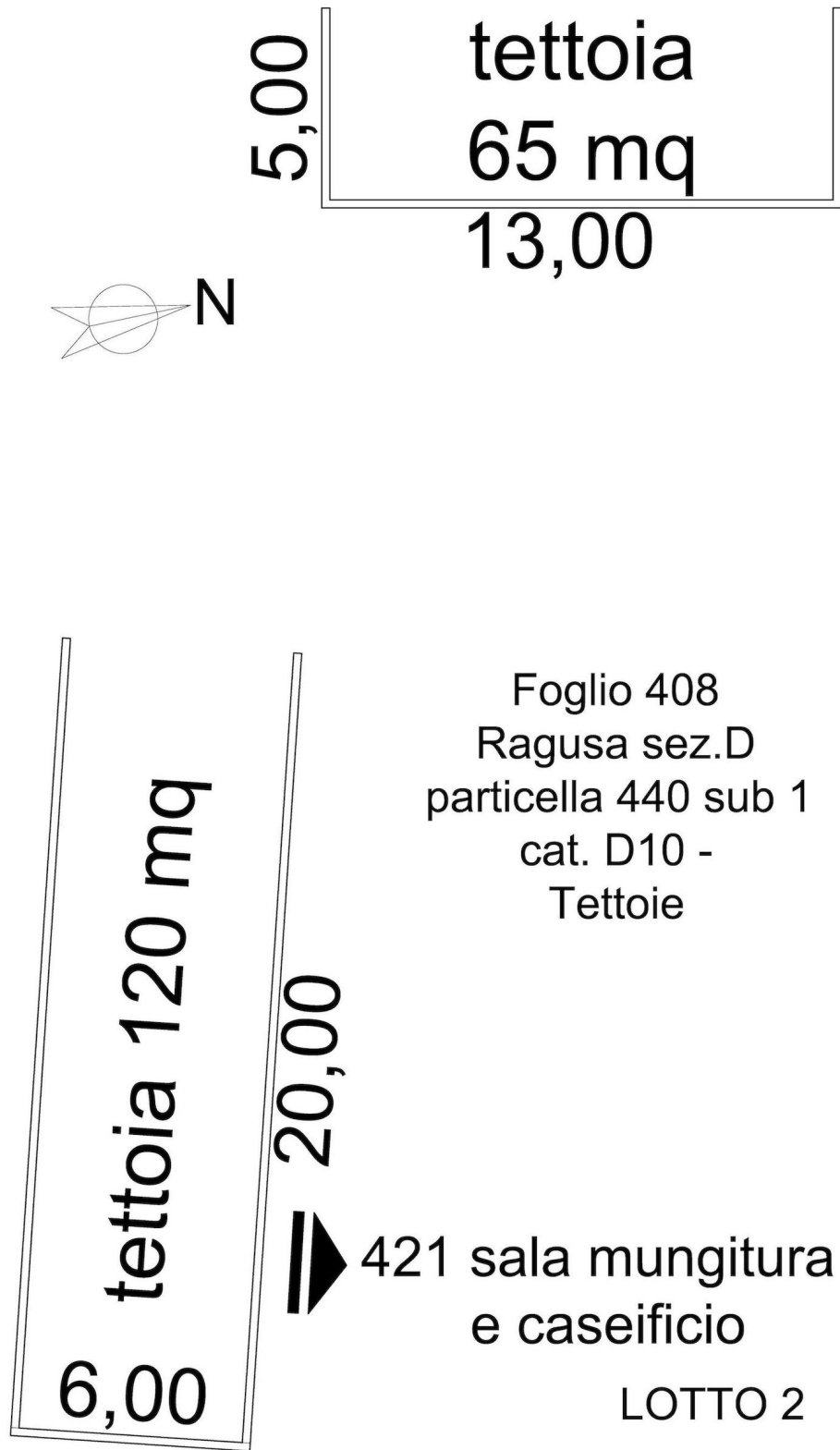


Figura 23 Lotto 2 Rilievo e superfici Tettoie Foglio 408 Ragusa D particella 440 sub 1 D10



N



Foglio 408
Ragusa sez.D

LOTTO 2

particella 421 sub 1 cat. D10

sala mungitura deposito e caseificio

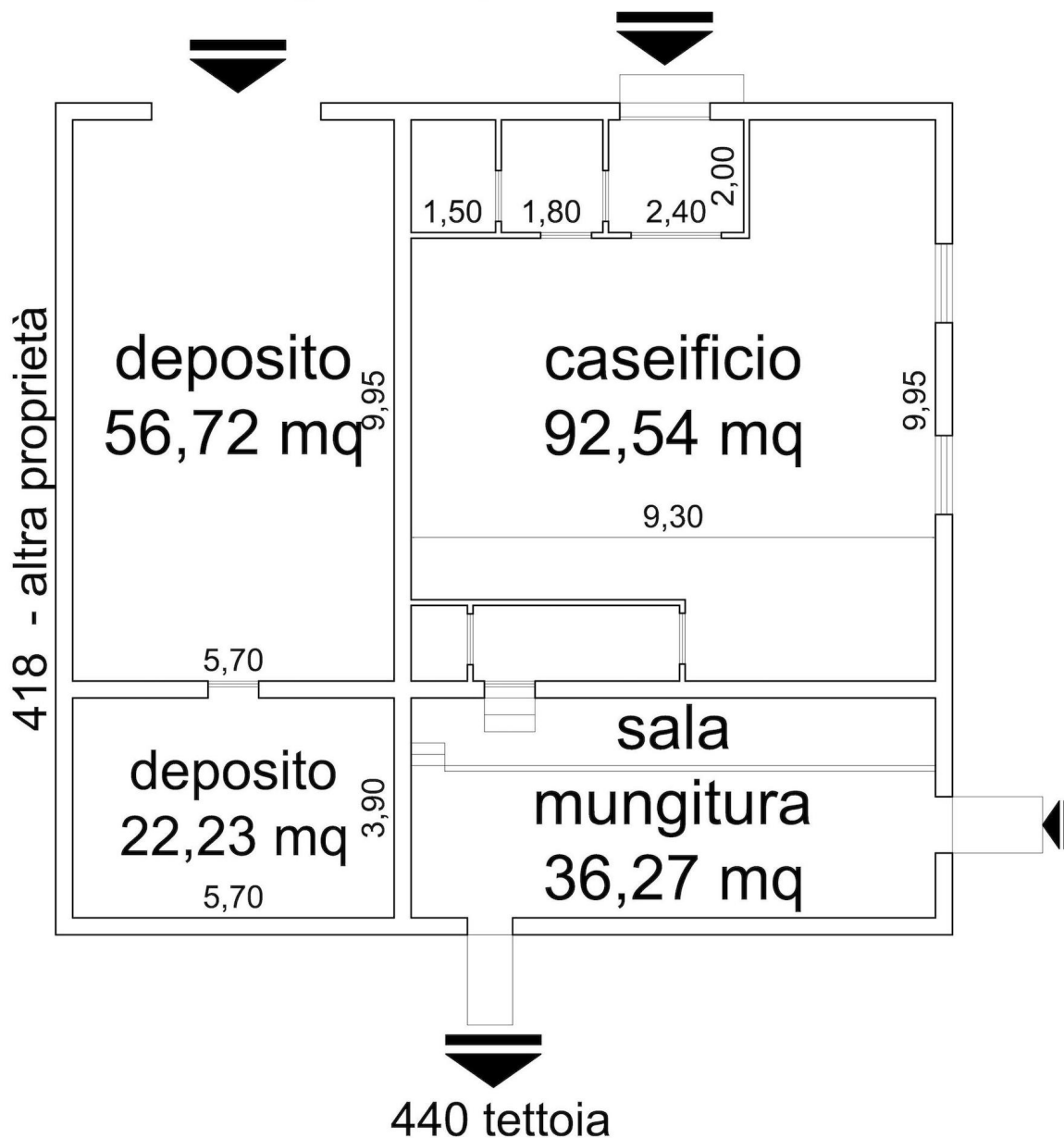


Figura 24 Lotto 2 Rilievo Foglio 408 Ragusa D particella 421 sub 2 D10

Tribunale di Ragusa Causa Esecuzione immobiliare fascicolo 180/2020 RGEs
Allegato planimetrico Relazione del PE - Lotto 2
G. E. Dott. Carlo Di Cataldo

Dott. Agronomo Simone Areddia
Via Ercolano, 52 -97100 Ragusa-
cell. +39.335-666.26.52
email: areddia.simone@gmail.com



N



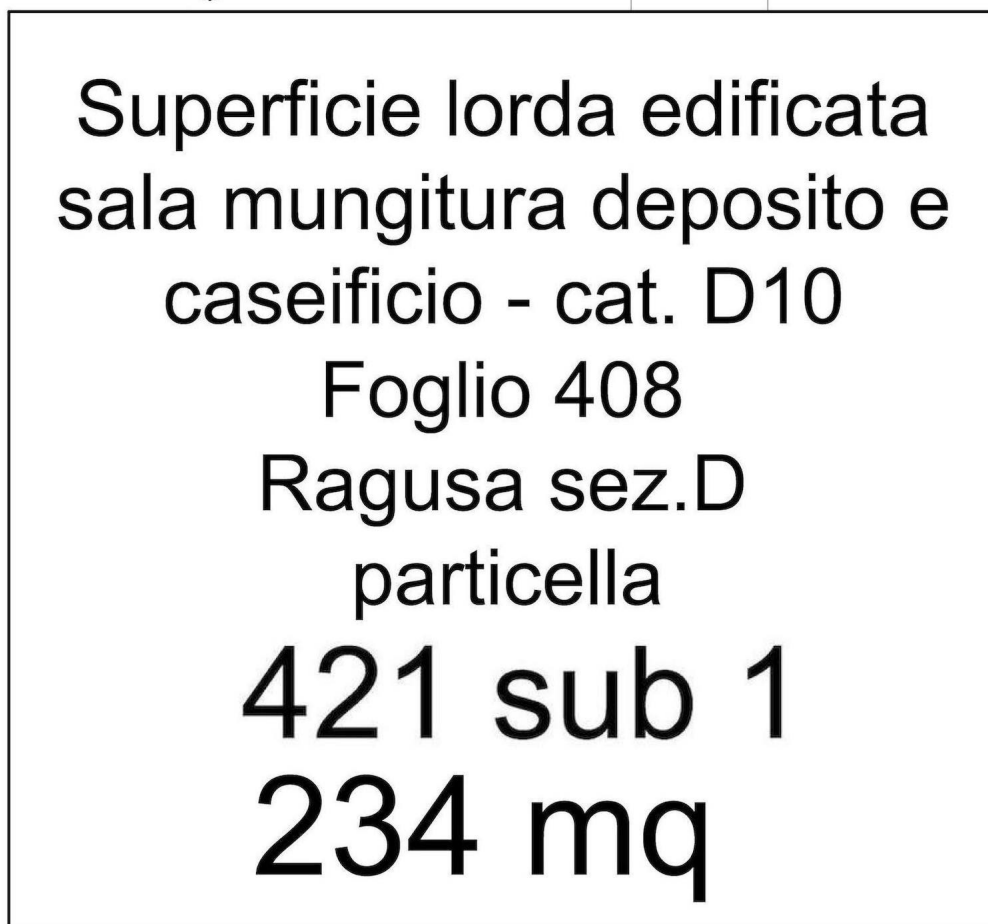
Foglio 408

Ragusa sez.D

LOTTO 2

particella 421 sub 1 cat. D10

sala mungitura deposito e caseificio



440 tettoia

Figura 25 Lotto 2 Superficie lorda edificata Foglio 408 Ragusa D particella 421 sub 2 D10

