

Tribunale di Siena

***Stima del valore degli immobili acquisiti all'attivo fallimentare
(art. 107 L.F.)***

Fallimento "PORTA TUFU S.r.l. in liquidazione"

Sentenza n° 66/2019 – Fallimento n° 63/2019

Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Lisi – Curatore Avv. Lara Morgantini

Ubicazione: Strada dei Tufi n°5/F – Siena (SI)

LOTTO n° 68

Allegato "A"

Tabella delle Opere Incompiute

Firmato digitalmente da

MICHELE INNOCENTI

T = Geometra

Il Tecnico

Geom. Michele Innocenti

.....

SUBALTERNO n° 349 - Impianto Decompressione Gas Metano

TABELLA DELLE OPERE INCOMPLETE O MANCANTI - Subalterno n°349

N° VOCE	DESCRIZIONE DELL'OPERA	UNITA' DI MISURA	RIFERIMENTO PREZZO	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
Opere Edili e Manutenzioni						
0		mq		0	€ -	€ -
Importo Opere Edili e Manutenzioni						€ -
Totale costo delle Opere Incomplete o Mancanti						€ -
I.V.A. 22%						€ -
						€ -
Studio Tecnico Geom. Michele Innocenti Via C. Pisacane n°21 - 53043 - Chiusi (SI) - 335 5352443 mich.innocenti@gmail.com						

Tribunale di Siena

***Stima del valore degli immobili acquisiti all'attivo fallimentare
(art. 107 L.F.)***

Fallimento "PORTA TUFU S.r.l. in liquidazione"

Sentenza n° 66/2019 – Fallimento n° 63/2019

Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Lisi – Curatore Avv. Lara Morgantini

Ubicazione: Strada dei Tufi n°5/F – Siena (SI)

LOTTO n° 68

Allegato "B"

Visura e Planimetria Catastale

Il Tecnico

Geom. Michele Innocenti

.....

Firmato digitalmente
da

MICHELE INNOCENTI

T = Geometra



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/08/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/08/2024

Dati identificativi: Comune di **SIENA (I726) (SI)**

Foglio **88** Particella **11** Subalterno **349**

Classamento:

Rendita: **Euro 14,00**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/1^a**

Indirizzo: STRADA DEI TUFU n. 3 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/05/2019 Pratica n. SI0022411 in atti dal 30/05/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 8383.1/2019)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **SIENA (I726) (SI)**

Foglio **88** Particella **11** Subalterno **349**

VARIAZIONE del 21/06/2011 Pratica n. SI0088349 in atti dal 21/06/2011 DIVISIONE E VAR DESTINAZIONE (n. 48741.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SIENA (I726) (SI)**

Foglio **88** Particella **11**

> **Indirizzo**

STRADA DEI TUFU n. 3 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/05/2019 Pratica n. SI0022411 in atti dal 30/05/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 8383.1/2019)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 14,00**
Zona censuaria **1**,
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/06/2012
Pratica n. SI0049471 in atti dal 11/06/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6712.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PORTA TUFU S.R.L (CF 01144530522)**
sede in SIENA (SI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 21/06/2011 Pratica n. SI0088349
in atti dal 21/06/2011 DIVISIONE E VAR
DESTINAZIONE (n. 48741.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/1: Opifici

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0088349 del 21/06/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Siena

Strada Dei Tufi

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 88
Particella: 11
Subalterno: 349

Compilata da:
Bocci Massimo

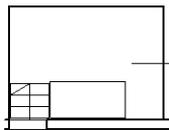
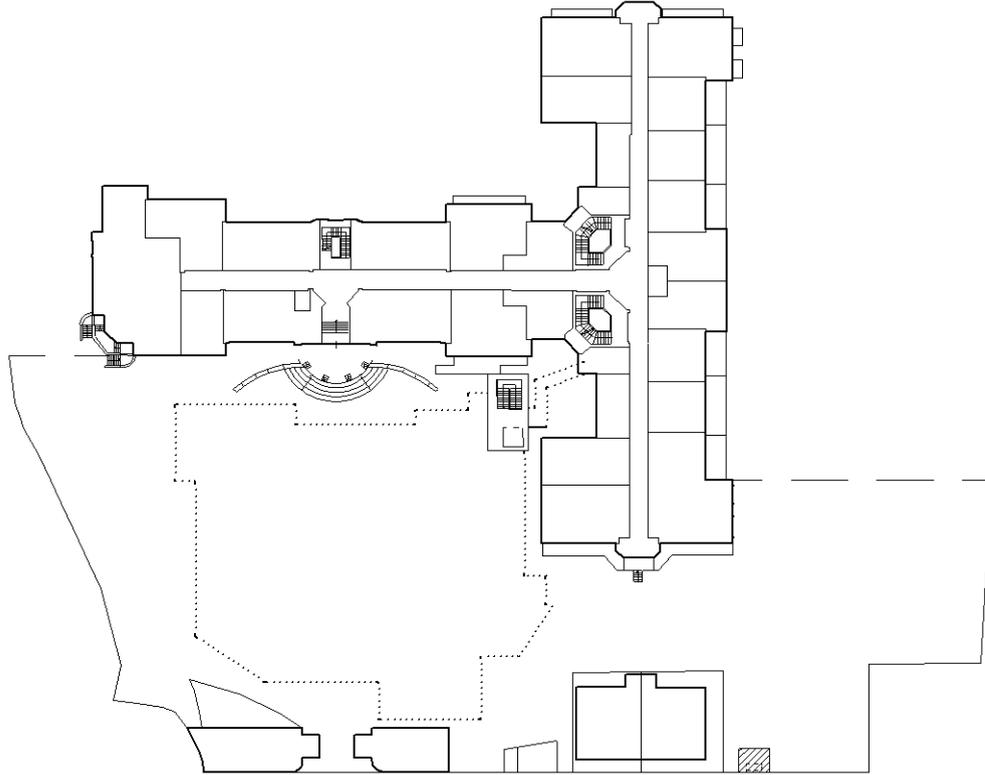
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Siena

N. 597

Scheda n. 1

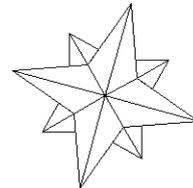
Scala 1:200



Impianto decompressione
metano

PIANO TERRA

NORD



Ultima planimetria in atti

Tribunale di Siena

***Stima del valore degli immobili acquisiti all'attivo fallimentare
(art. 107 L.F.)***

Fallimento "PORTA TUFFI S.r.l. in liquidazione"

Sentenza n° 66/2019 – Fallimento n° 63/2019

Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Lisi – Curatore Avv. Lara Morgantini

Ubicazione: Strada dei Tuffi n°5/F – Siena (SI)

LOTTO n° 68

Allegato "C"

Documentazione Fotografica degli esterni e degli interni

Il Tecnico

Geom. Michele Innocenti

.....

Firmato digitalmente da

MICHELE INNOCENTI

T = Geometra



Esterni dell'Immobile



