

Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 02/01/2024  
Ora: 11:34:21  
Numero Pratica: T62861/2024  
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dal 02/01/2004 al 02/01/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/01/2024

Dati identificativi: Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **168** Particella **3** Subalterno **22**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **VENEZIA (L736G) (VE)**

Foglio **168** Particella **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 3.735,77**

Zona censuaria **9**,

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **10,5 vani**

Foglio **168** Particella **3** Subalterno **22**

Indirizzo: **VIA TRIESTINA n. 128 Piano T-1**

Dati di superficie: Totale: **193 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **193 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> 1. **[REDACTED]** (CF **[REDACTED]**)

nato a **[REDACTED]** il **[REDACTED]**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

📅 dal **05/01/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **168** Particella **3** Subalterno **22**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 115/2016)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio fv/23 del comune di venezia sezione mestre



### > Indirizzo

📅 dal 05/01/2016

#### Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**  
Foglio **168** Particella **3** Subalterno **22**  
VIA TRIESTINA n. 128 Piano T-1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 115/2016)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio fv/23 del comune di venezia sezione mestre

### > Dati di classamento

📅 dal 05/01/2016

#### Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**  
Foglio **168** Particella **3** Subalterno **22**  
Rendita: **Euro 3.735,77**  
Zona censuaria **9**  
Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **10,5 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 115/2016)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio fv/23 del comune di venezia sezione mestre  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

### > Dati di superficie

📅 dal 05/01/2016

#### Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**  
Foglio **168** Particella **3** Subalterno **22**  
Totale: **193 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 05/01/2016

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 16/02/2011, prot. n. VE0047607

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VENEZIA (L736)(VE) Foglio 168 Particella 3 Sub. 22**

> 1. [REDACTED]  
(CF [REDACTED])  
nato a [REDACTED]

📅 dal 05/01/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/05/2011 Pubblico ufficiale DALLA VALLE ALBANO Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 32708 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11896.7/2011 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 07/06/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

VENEZIA (L736) (VE)  
Sez. Urb. **FV** Foglio **23** Particella **3** Subalterno **22**



*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

**Legenda**

- a) *A/10: Uffici e studi privati*
- b) *Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Venezia**

Dichiarazione protocollo n. VE0047607 del 16/02/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Venezia - Mestre

Via Triestina

civ. 128

Identificativi Catastali:

Sezione: FV

Foglio: 23

Particella: 3

Subalterno: 22

Compilata da:  
Dogali Massimo

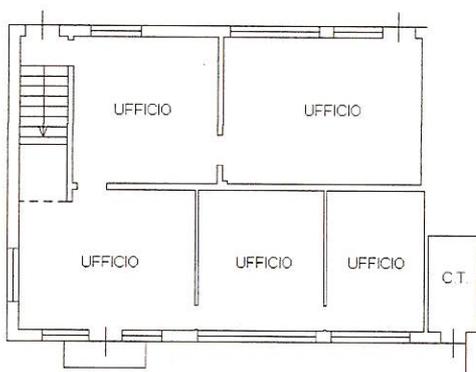
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Venezia

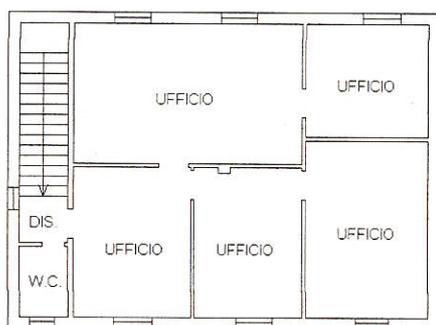
N. 1706

Scheda n. 1

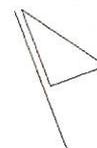
Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA  
H = 2.40 mt



PIANTA PIANO PRIMO  
H = 3.20 mt



ORIENTAMENTO

Ultima planimetria in atti

Data: 02/01/2024 - n. T93618 - Richiedente: DMASNO65A64Z600T

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)