

## ALLEGATI

- ESTRATTO DI MAPPA - C.T.
- VISURE CATASTALI - C.T. - CF.
- COPIA PLANIMETRIA CATASTALE
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





N=18100

16-Apr-2024 17:21:57  
Protocollo pratica T371388/2024

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: (BI) BIOGLIO  
Foglio: 10

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/04/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/04/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242**

**Classamento:**

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **249 m<sup>2</sup>**

### > Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 02/02/1976

**Immobile attuale**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242**

### > Dati di classamento

 dall'impianto al 06/04/2000

Impianto meccanografico del 02/02/1976

**Immobile attuale**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242**

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 900**

agrario **Euro 0,42 Lire 810**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **02**

Superficie: **180 m<sup>2</sup>**

Partita: **1469**

 dal 06/04/2000 al 06/04/2000

TIPO MAPPALE del 06/04/2000 in atti dal 06/04/2000  
(n. 1530.1/2000)

**Immobile attuale**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242**



Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: ENTE URBANO Superficie:  
180 m<sup>2</sup>

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

dal 06/04/2000

Immobile attuale

Comune di BIOGLIO (A876) (BI)

Foglio 10 Particella 242

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: ENTE URBANO Superficie:  
249 m<sup>2</sup>

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE GEOMETRICA del 06/04/2000 in atti dal  
06/04/2000 (n. 1530.1/2000)

Annotazioni: comprende il fg. 10 n. 241 , 243

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:

Comune: BIOGLIO (A876) (BI)

Foglio 10 Particella 241

Foglio 10 Particella 243

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di BIOGLIO (A876) (BI) Foglio 10 Particella 242

➤ 1. [REDACTED] Fu [REDACTED]  
☐ dall'impianto al 27/12/1976 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 02/02/1976

➤ 2. [REDACTED]  
nata a [REDACTED] il [REDACTED]  
☐ dall'impianto al 25/12/1959 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ 3. [REDACTED] (CF [REDACTED])  
nato a [REDACTED] il [REDACTED]  
☐ dall'impianto al 25/12/1959 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ 1. [REDACTED]  
nata a [REDACTED]  
☐ dal 25/12/1959 al 06/04/2000  
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto  
2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 25/12/1959 - Voltura n. 6678. 1/1999 in atti  
dal 24/12/1999

➤ 2. [REDACTED] (CF [REDACTED])  
nato a [REDACTED]  
☐ dal 25/12/1959 al 06/04/2000  
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto  
2)



Direzione Provinciale di Biella  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/04/2024  
Ora: 18:06:39  
Numero Pratica: T397185/2024  
Pag: 3 - Fine

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/04/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242** Subalterno **1**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242**

### Classamento:

Rendita: **Euro 71,01**

Categoria **A/4<sup>al</sup>**, Classe **1**, Consistenza **2,5 vani**

Foglio **10** Particella **242** Subalterno **1**

**Indirizzo:** VIA GRAND' UFFICIALE ENRICO TRIVERIO n. 10 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **76 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **76 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1.   


Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 dal **09/05/2000** al **30/01/2013**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **307** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 09/05/2000 in atti dal 09/05/2000  
(n. A06510.1/2000)

 dal **30/01/2013**

**Immobile attuale**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242** Subalterno **1**

Variazione del 30/01/2013 Pratica n. BI0005636 in atti  
dal 30/01/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 948.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 10 pla 307 sub 1 per allineamento  
mappe



Direzione Provinciale di Biella  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Indirizzo

📅 dal 09/05/2000 al 30/01/2013

Immobile predecessore

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **307** Subalterno **1**

VIA CAPITANO FIORIO BELLETTI n. 10 Piano T-1

Partita: **939**

Busta mod.58: **939**

COSTITUZIONE del 09/05/2000 in atti dal 09/05/2000  
(n. A06510.1/2000)

📅 dal 30/01/2013 al 18/08/2016

Immobile attuale

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242** Subalterno **1**

VIA CAPITANO FIORIO BELLETTI n. 10 Piano T-1

Variazione del 30/01/2013 Pratica n. BI0005636 in atti dal 30/01/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 948.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 10 pla 307 sub 1 per allineamento mappe

📅 dal 18/08/2016 al 07/12/2016

Immobile attuale

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242** Subalterno **1**

VIA TRIVERIO GR UFF ENRICO - FRAZIONE MORNENGO n. 10 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/08/2016 Pratica n. BI0042538 in atti dal 18/08/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 21551.1/2016)

📅 dal 07/12/2016

Immobile attuale

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242** Subalterno **1**

VIA GRAND` UFFICIALE ENRICO TRIVERIO n. 10 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/12/2016 Pratica n. BI0061667 in atti dal 07/12/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29892.1/2016)

## > Dati di classamento

📅 dal 09/05/2000 al 30/01/2013

Immobile predecessore

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **307** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 71,01**

Rendita: **Lire 137.500**

Categoria **A/4<sup>o</sup>**, Classe **1**, Consistenza **2,5 vani**

Partita: **939**

Busta mod.58: **939**

COSTITUZIONE del 09/05/2000 in atti dal 09/05/2000  
(n. A06510.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati



Direzione Provinciale di Biella  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 30/01/2013

**Immobile attuale**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 71,01**

Categoria **A/4<sup>o</sup>**, Classe **1**, Consistenza **2,5 vani**

Variazione del 30/01/2013 Pratica n. BI0005636 in atti dal 30/01/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 948.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 10 pla 307 sub 1 per allineamento mappe

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **BIOGLIO (A876) (BI)**

Foglio **10** Particella **242** Subalterno **1**

Totale: **76 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **76 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/05/2000, prot. n. 006510000

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **BIOGLIO (A876)(BI)** Foglio **10** Particella **307** Sub. **1**

> 1. [REDACTED]

1. COSTITUZIONE del 09/05/2000 in atti dal 09/05/2000 (n. A06510.1/2000)

📅 dal 09/05/2000 al 27/04/2001  
Diritto di: Da verificare comproprietaria per [REDACTED] in com. leg. (deriva dall'atto 1)

> 2. [REDACTED]

📅 dal 09/05/2000 al 27/04/2001  
Diritto di: Da verificare comproprietario per [REDACTED] in com. leg. (deriva dall'atto 1)

> 1. [REDACTED]

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/04/2001 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ARBORIO (VC) - UR Sede VERCELLI (VC) Registrazione Volume 1103 n. 58 registrato in data 22/10/2001 - SUCC. INT. Voltura n. 88849.1/2001 - Pratica n. 2082 in atti dal 10/01/2002

📅 dal 27/04/2001 al 27/02/2008  
Diritto di: Proprieta' per [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

> 2. [REDACTED]

📅 dal 27/04/2001 al 27/02/2008  
Diritto di: Proprieta' per [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

> 3. [REDACTED]

📅 dal 27/04/2001 al 27/02/2008  
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 2)



Direzione Provinciale di Biella  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] (BI) n. 20/13  
dal 27/02/2008 al 30/01/2013  
Diritto di: [REDACTED] (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 27/02/2008 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] sede [REDACTED] (BI) Repertorio n. [REDACTED]  
[REDACTED] nota presentata con Modello Unico  
[REDACTED] Reparto PI di BIELLA in atti dal  
[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di BIOGLIO (A876)(BI) Foglio 10 Particella 242 Sub. 1

> 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
dal [REDACTED]  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. del 30/01/2013 Pratica n. BI0005636 in atti dal  
30/01/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 948.1/2013)

Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale  
BIOGLIO (A876) (BI)  
Foglio 10 Particella 307 Subalterno 1

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

**Legenda**

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare

















