

n. 547 2021 R. G.



**TRIBUNALE DI VICENZA**  
**- PRIMA SEZIONE CIVILE -**  
**Esecuzioni immobiliari**  
**- Verbale d'udienza -**

Oggi, 13 novembre 2023 ad ore 9.30, avanti al G.E. Maria Antonietta Rosato, sono comparsi, con le modalità di cui all'art.127bis e dell'art. 196duodecimis disp att. c.p.c., in videoconferenza mediante l'utilizzo dell'applicativo "Teams", per il Custode IVG \_\_\_\_\_ per l'Esperto, l'arch. Vianello, per il Delegato, \_\_\_\_\_ e per il creditore procedente, \_\_\_\_\_ in sostituzione

Il giudice procede nel verificare la stabilità della connessione in particolare accertando come tutte le parti abbiano la possibilità di vedere e sentire.

Il giudice dà atto di avere identificato gli ausiliari collegati e le parti, che assicurano che non sono in atto collegamenti con soggetti non legittimati e che non sono presenti soggetti non legittimati nei luoghi da cui sono in collegamento.

I presenti garantiscono di mantenere attiva la funzione video per tutta la durata dell'udienza e dichiarano di essere edotti del divieto di registrazione dell'udienza.

L'Esperto si richiama alla perizia estesa anche alle parti funzionali all'accesso dell'immobile; dà atto che non vi sono motivi ostativi alla vendita;

il Delegato nulla rileva;

l'avv. \_\_\_\_\_ insiste la prosecuzione delle operazioni di vendita;

il Custode nulla rileva.

Il G.E.

dato atto dell'intervenuta riunione alla presente procedura del procedimento esecutivo R.G. 318 2023;

rimette gli atti al Delegato per la prosecuzione delle operazioni di vendita del compendio pignorato, nella descrizione e consistenza di cui alla perizia depositata in data 7 novembre 2023.

I procuratori delle parti dichiarano di aver partecipato all'udienza nel rispetto del contraddittorio e attestano che l'udienza tenuta secondo l'applicativo si è svolta regolarmente.

Del presente verbale viene data lettura alle parti.

*Verbale redatto e sottoscritto in formato telematico.*

Il giudice  
Maria Antonietta Rosato