

PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE N. 473/2023 LOTTO UNICO- DELEGATO ALLA VENDITA: AVV. FERRAZZI ELENA

La/il (società/impresa individuale/professionista) \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
via/p.za \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
cap \_\_\_\_\_ codice fiscale n. \_\_\_\_\_, partita iva n. \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ di iscrizione nel Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_  
in persona del sottoscritto legale rappresentante/titolare sig. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
via/p.za \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_, cittadinanza \_\_\_\_\_  
TEL. \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_  
INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA ORDINARIA \_\_\_\_\_  
INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA \_\_\_\_\_  
La società, il legale rappresentante, il titolare della ditta/impresa individuale, il professionista offerente, eleggono domicilio ex artt. 174  
disp. att. cpc e 582 cpc in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
via/p.za \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_  
e domicilio digitale all'indirizzo di posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

DI PARTECIPARE ALLA VENDITA SENZA INCANTO DEI BENI DI CUI ALLA PROCEDURA SOPRA INDICATA CHE SI TERRA' IL GIORNO **13/12/2024**  
**ORE 15:30** AVANTI AL PROFES. DELEGATO AVV. ELENA FERRAZZI.

\*\*\*

PREZZO BASE D'ASTA: € 65.280,00 (OFFERTA MINIMA € 48.960,00) **TERMINE PER IL DEPOSITO OFFERTE** IN BUSTA CHIUSA: **12/12/2024**  
**ENTRO ORE 13:00** DA DEPOSITARSI IN MILANO VIA IPODROMO N. 7 PRESSO LO STUDIO DEL PROFES. DELEGATO AVV. ELENA FERRAZZI.  
**LOTTO UNICO:** Cassano d'Adda (MI), via Milano n. 17, con accesso da via Europa n. 251, appartamento ad uso abitazione posto al piano terzo composto da  
due locali oltre servizi, con annesso vano di cantina al piano seminterrato, censito nel catasto fabbricati del detto comune come segue:  
- foglio 21, particella 12, subalterno 15, via Milano n. 17, scala U, piano S1-3, categoria A/3, classe 6, consistenza 4 vani, superficie catastale totale mq. 72,  
superficie catastale escluse aree scoperte mq. 70, rendita Euro 247,90.

\*\*\*

**DICHIARA DI OFFRIRE COME OFFRE PER L'ACQUISTO DEL LOTTO UNICO \_\_\_\_\_**

**IL PREZZO DI EURO \_\_\_\_\_** (indicare il prezzo offerto in numeri)  
( \_\_\_\_\_ ) (indicare il prezzo offerto in lettere)

**E CHE PROVVEDERA' ENTRO IL TERMINE DI GIORNI 120 (CENTOVENTI) DALL'AGGIUDICAZIONE AL VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO, NONCHÉ DELLE SPESE DI TRASFERIMENTO CONSEGUENTI ALLA VENDITA (IMPOSTE, TASSE, TRIBUTI, ONERI, COMPENSI, SPESE, ECC. CHE VERRANNO INDICATE DOPO L'AGGIUDICAZIONE), CON LE MODALITA' INDICATE NELL'AVVISO DI VENDITA. (se si intende pagare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita si dovrà darne esplicita comunicazione: INTENDO PAGARE CON MUTUO  SI;  NO;).**

A TAL FINE DEPOSITA, UNITAMENTE ALLA PRESENTE OFFERTA, A TITOLO DI CAUZIONE UN **ASSEGNO CIRCOLARE NON TRASFERIBILE N. \_\_\_\_\_** EMESSO DA \_\_\_\_\_  
IN DATA \_\_\_\_\_ PER L'IMPORTO DI EURO \_\_\_\_\_ PARI AL **10% DEL PREZZO OFFERTO E INTESTATO A "TRIBUNALE DI MILANO PROC. ES. IMM.RGE 473/2023"**

**DICHIARA**

DI AVER PRESO VISIONE E DATO COMPIUTA LETTURA DELLA PERIZIA, DELL'ORDINANZA DI VENDITA E DELL'AVVISO DI VENDITA E DI AVER PIENA CONOSCENZA CIRCA LO STATO DI FATTO E DI DIRITTO DEGLI IMMOBILI IN VENDITA E DI OGNI ALTRO ELEMENTO UTILE ALLA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA.

**ALLEGA**

COPIA FRONTE E RETRO DI: DOCUMENTO DI IDENTITA' VALIDO, DI CODICE FISCALE, DI DOCUMENTO DI SOGGIORNO IN CORSO DI VALIDITA' (SE CITTADINI NON UE SOGGIORNANTI IN ITALIA) DEL LEGALE RAPPRESENTANTE;  
VISURA CAMERALE AGGIORNATA (SE VI E' ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE);  
CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DELLA PARTITA IVA (se non vi è iscrizione al Registro delle Imprese);  
ASSEGNO CIRCOLARE (sopra indicato)+ fotocopia assegno.

**MILANO, data \_\_\_\_\_ (denominazione e firma leggibile del legale rappresentante/titolare/professionista)**