

Tribunale di Palermo
Sezione VI Civile - Esecuzioni Immobiliari
G. Es Dr. Fabrizio Minutoli
Relazione di consulenza tecnica di ufficio
Esecuzione immobiliare R.G. Es. 486-2021

Esecuzione promossa da: Intesa SANPAOLO S.p.A.

Contro: Scozzari Pietro, Cacciato Maria, Scozzari Ignazio, Vancardo Calogera.

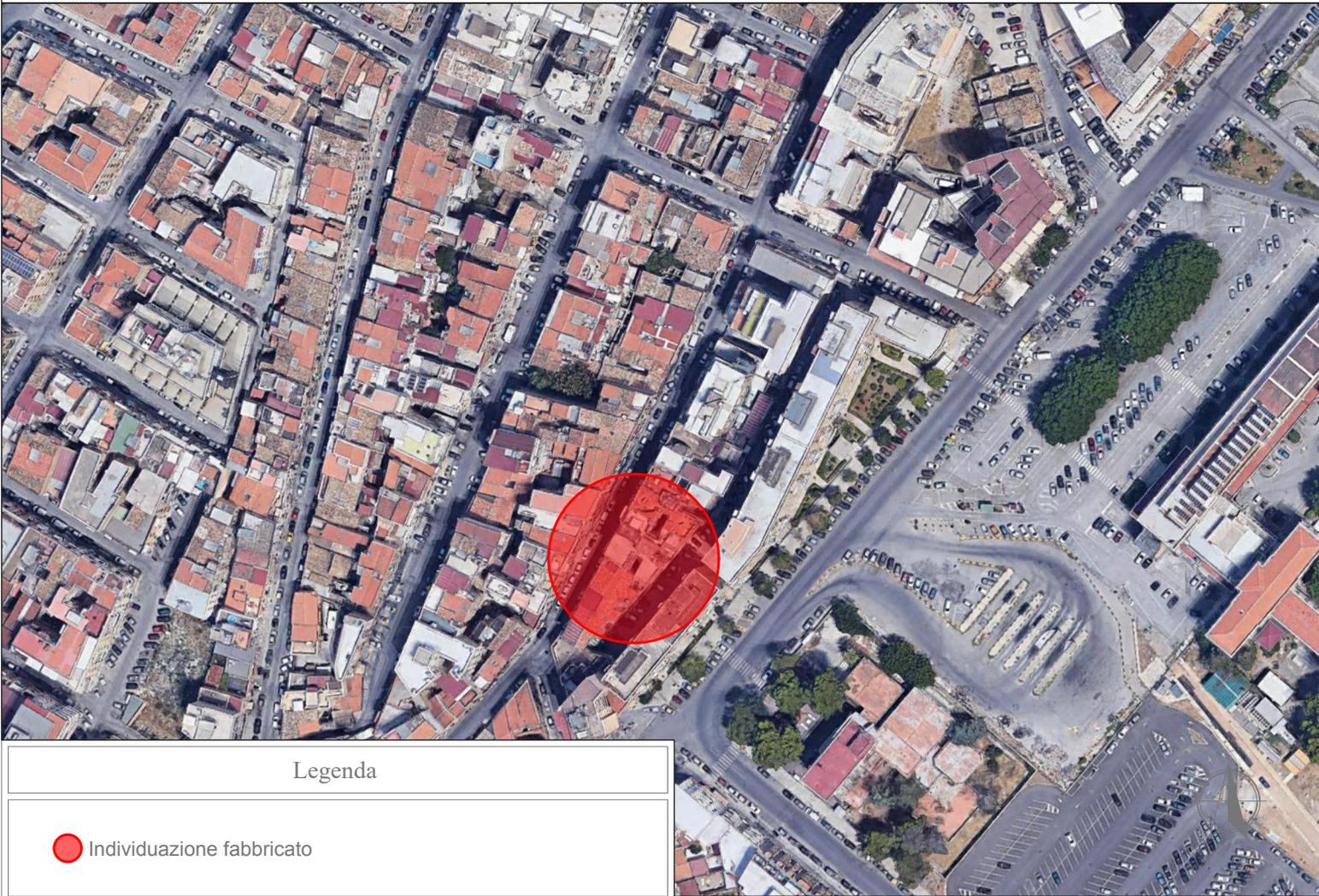
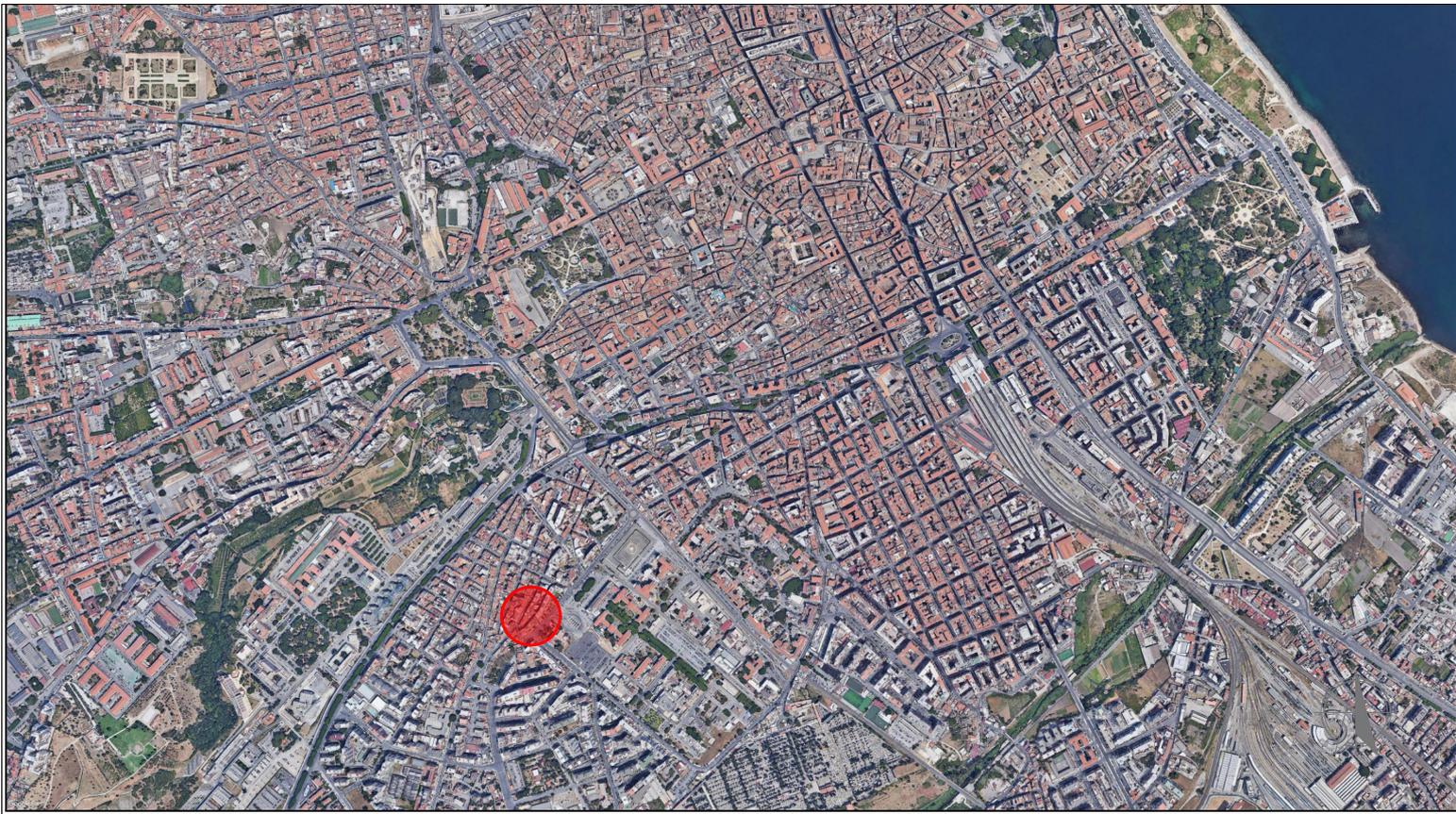
Data prossima Udienza 27.09.2023

Elaborato - Planimetrie
Allegato 01 - Elaborati grafici

Palermo, li 10.10.2023

Il Consulente Tecnico D'Ufficio

Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Legenda

 Individuazione fabbricato

Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:

DESCRIZIONE:

DATA:

Elaborato:

Individuazione su foto satellitare

TAVOLA
01.01

01

Prima emissione

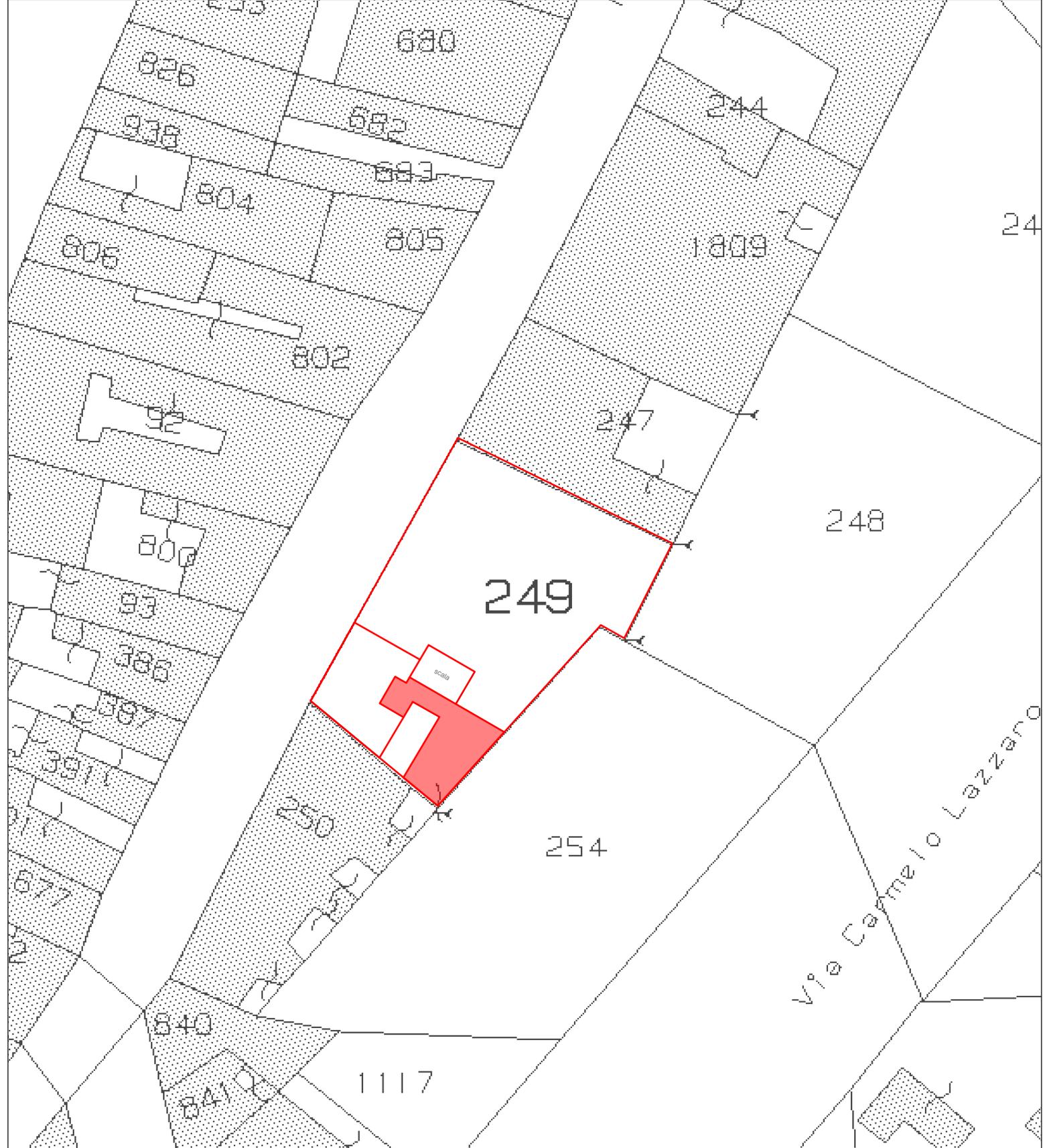
Ottobre 2023

Scala 1:20000
Scala 1:2000

Immagine tratta da Google Earth

CTU:

Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Legenda

- Individuazione NCEU fg. 61 p.la 249
- Individuazione impronta immobile sub. 27



Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:	DESCRIZIONE:	DATA:
01	Prima emissione	Ottobre 2023

Elaborato:	Individuazione lotto su estratto di mappa catastale NCEU di Palermo - fg. 61 p.la 249 sub. 27
Scala 1: 500	TAVOLA 01.02

CTU:
Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Legenda

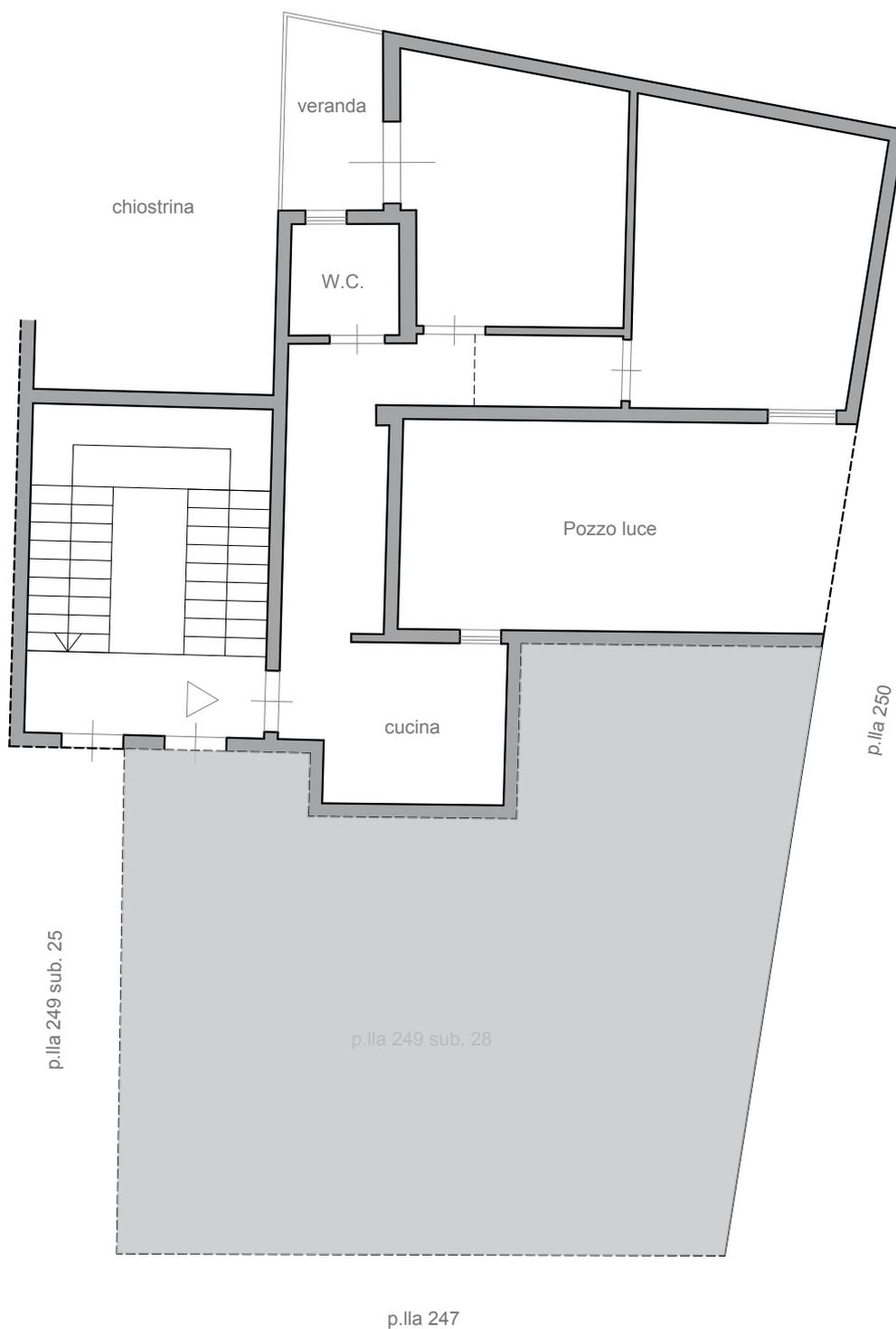
-
 Individuazione NCEU fg. 61 p.la 249
 -
 Individuazione impronta immobile sub. 27

Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

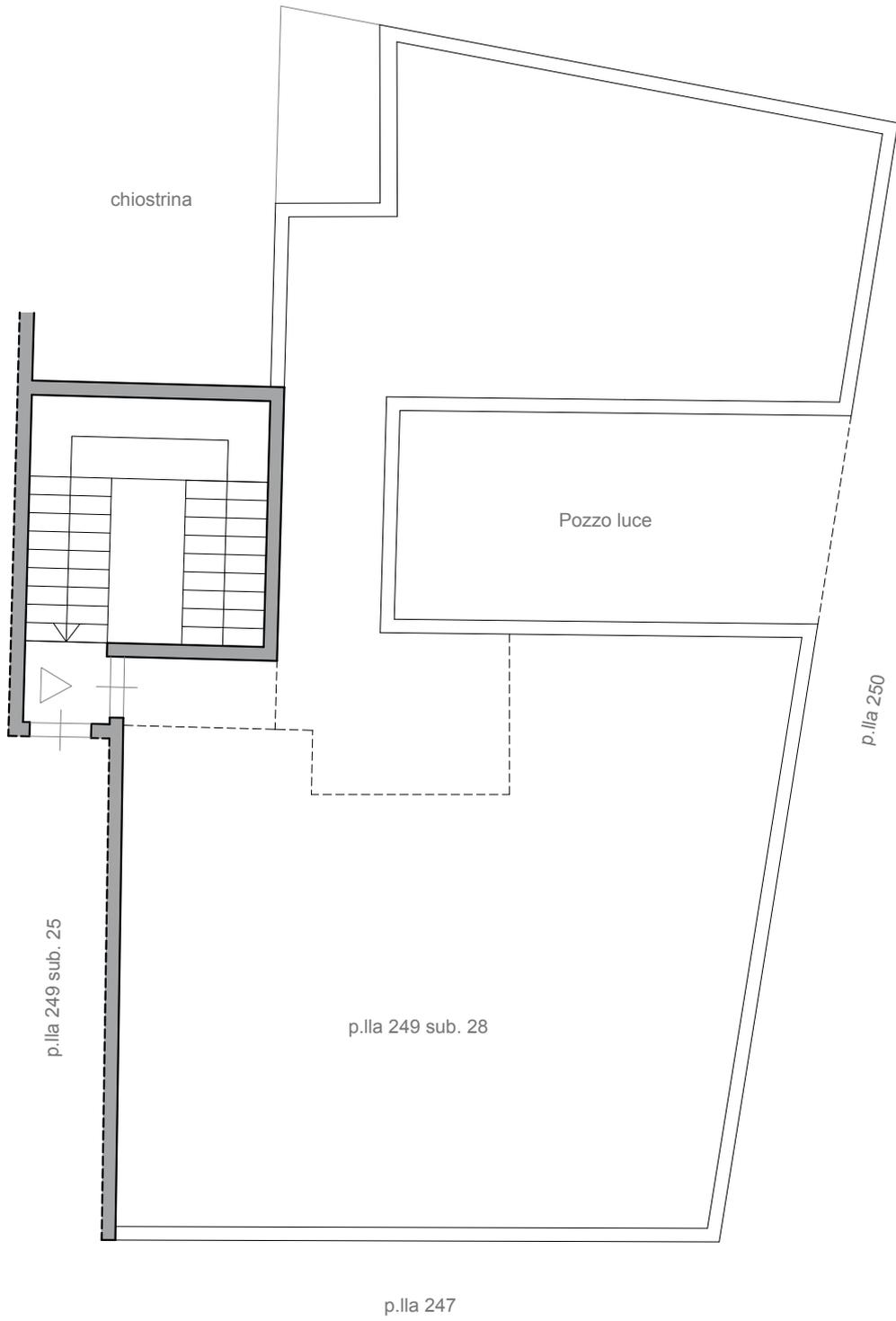
REV. N.:	DESCRIZIONE:	DATA:
01	Prima emissione	Ottobre 2023

Elaborato:	Sovrapposizione fotografia aerea estratto di mappa catastale NCEU di Palermo - fg. 61 p.la 249 sub.27 (Fonte google Earth)	TAVOLA 01.03
Scala 1: 500		

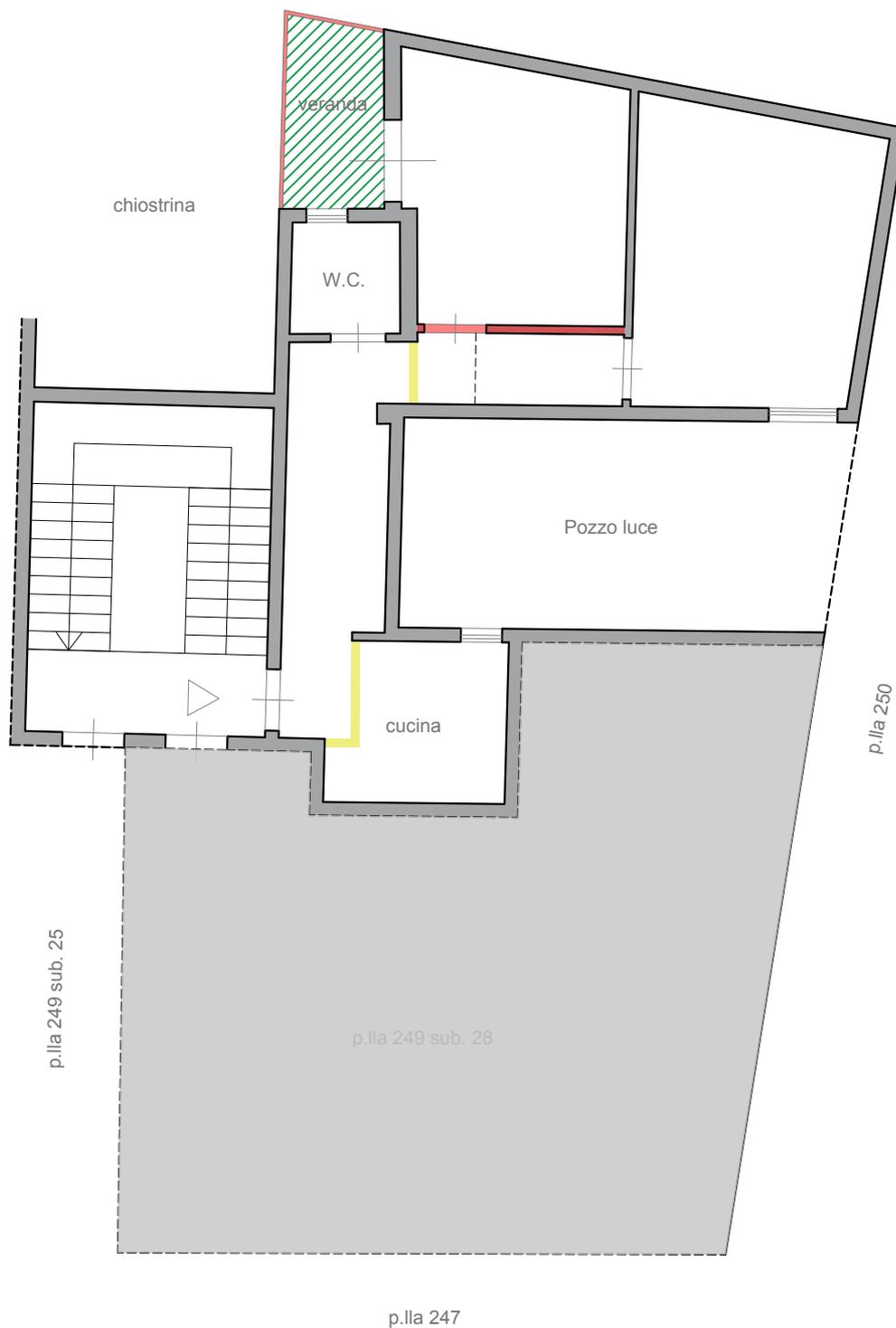
CTU:
Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021		REV. N.:	DESCRIZIONE:	DATA:
Elaborato:	Stato di fatto NCEU di Palermo - fg. 61 p.la 249 sub. 27 Piano quarto	01	Prima emissione	Ottobre 2023
Scala 1:100				
CTU: Dott. Ing. Girolamo Gorgone				



Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021		REV. N.:	DESCRIZIONE:	DATA:
Elaborato:	Stato di fatto NCEU di Palermo - fg. 61 p.lla 249 sub. 27 Piano quinto	01	Prima emissione	Ottobre 2023
Scala 1:100				
CTU: Dott. Ing. Girolamo Gorgone				
TAVOLA 01.04.b				



Legenda

	Opere eliminate		Opere aggiunte
	Superfici sottratte		Superfici aggiunte
			Superficie a destinazione difforme



Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:

DESCRIZIONE:

DATA:

Elaborato:

Individuazione difformità catastali
NCEU di Palermo - fg. 61 p.la 249 sub. 27
Piano quarto

TAVOLA
01.05.a

01

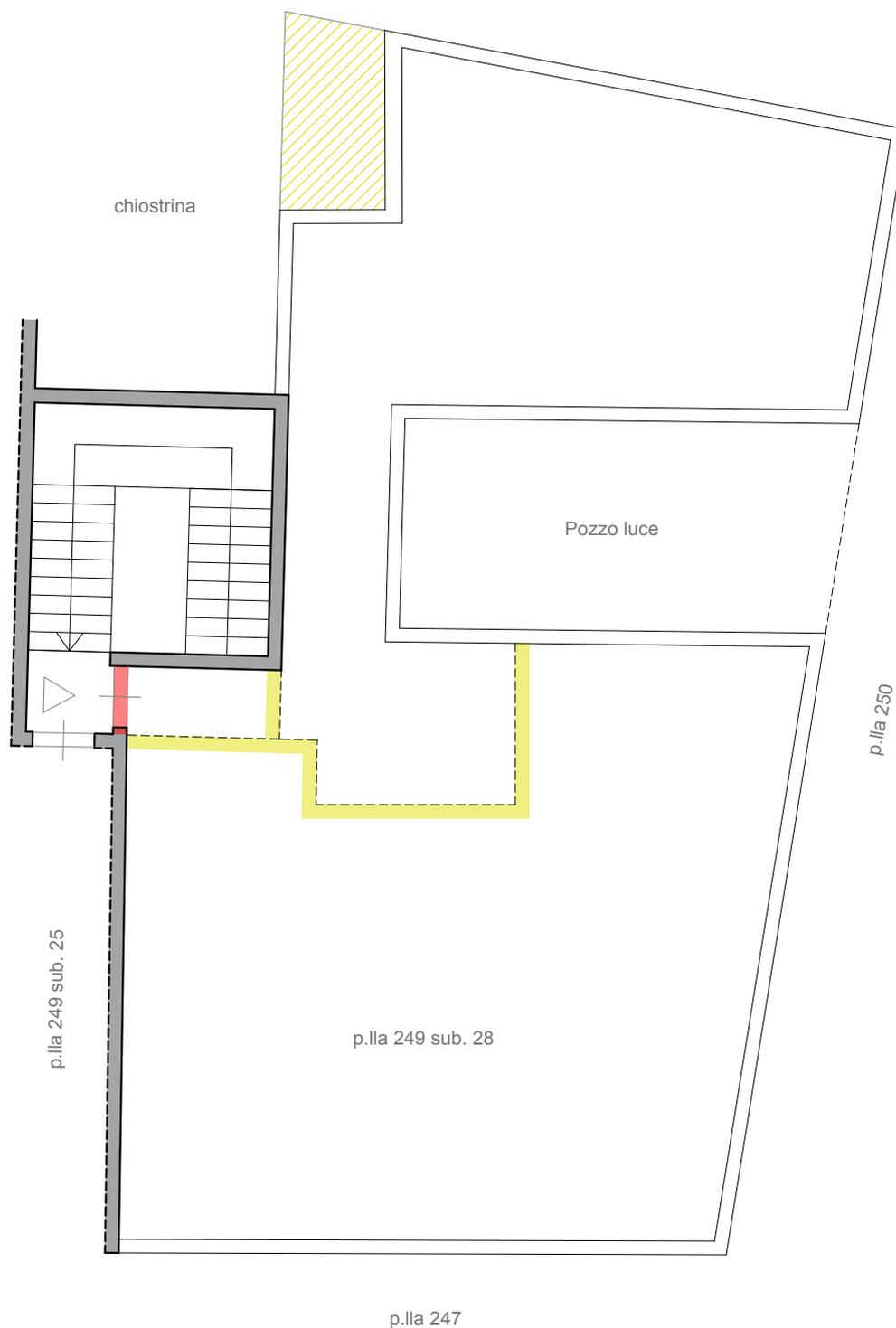
Prima emissione

Ottobre 2023

Scala 1:100

CTU:

Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Legenda

- Opere eliminate
- Opere aggiunte
- Superfici sottratte
- Superfici aggiunte
- Superficie a destinazione difforme



Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:

DESCRIZIONE:

DATA:

Elaborato:

Individuazione difformità catastali
NCEU di Palermo - fg. 61 p.la 249 sub. 27
Piano quinto

TAVOLA
01.05.b

01

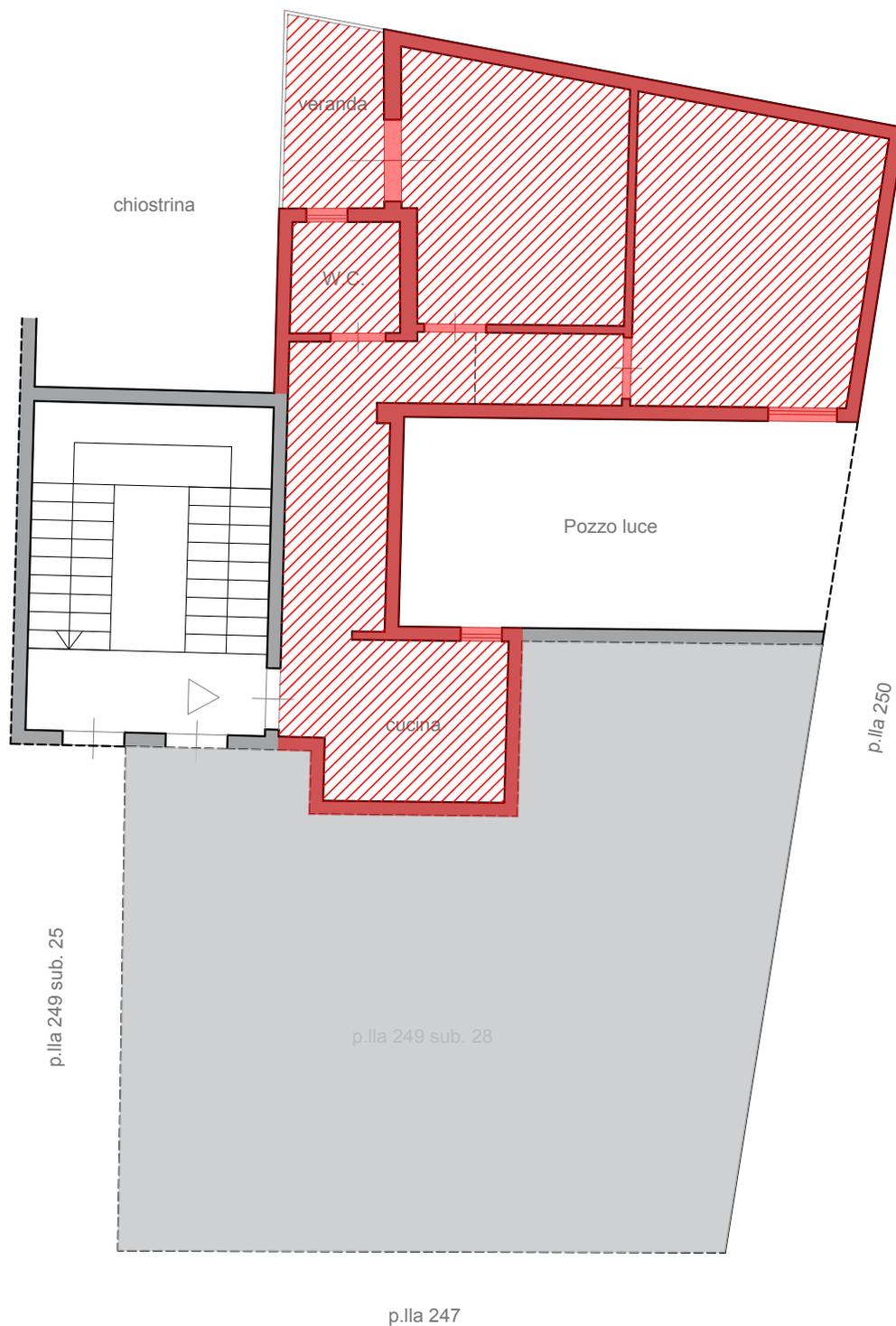
Prima emissione

Ottobre 2023

Scala 1:100

CTU:

Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Legenda

	Opere eliminate		Opere aggiunte
	Superfici sottratte		Superfici aggiunte
	Superficie a destinazione difforme		



Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:

DESCRIZIONE:

DATA:

Elaborato:

Individuazione difformità urbanistiche
NCEU di Palermo - fg. 61 p.lla 249 sub. 27
Piano quarto

TAVOLA
01.06.a

01

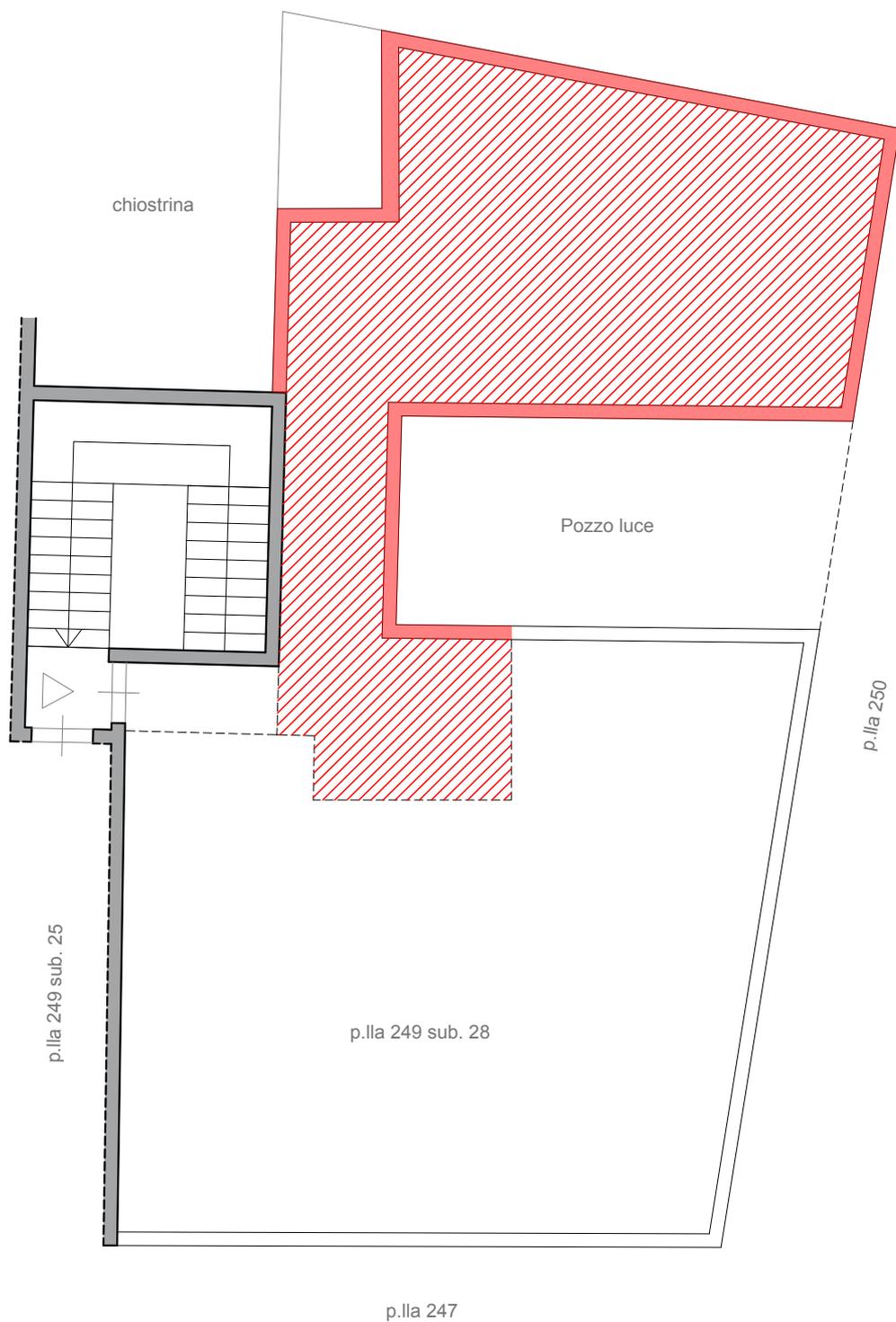
Prima emissione

Ottobre 2023

Scala 1:100

CTU:

Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Legenda

- Opere eliminate
- Opere aggiunte
- Superfici sottratte
- Superfici aggiunte
- Superficie a destinazione difforme



Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:

DESCRIZIONE:

DATA:

Elaborato:

Individuazione difformità urbanistiche
NCEU di Palermo - fg. 61 p.la 249 sub. 27
Piano quinto

TAVOLA
01.06.b

01

Prima emissione

Ottobre 2023

Scala 1:100

CTU:

Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Legenda

 Cono Ottico di Ripresa n Numero Fotogramma di Riferimento

Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:

DESCRIZIONE:

DATA:

Elaborato:

Individuazione coni ottici di ripresa
NCEU di Palermo - fg. 61 p.la 249 sub. 27
Piano quarto

TAVOLA
01.07.a

01

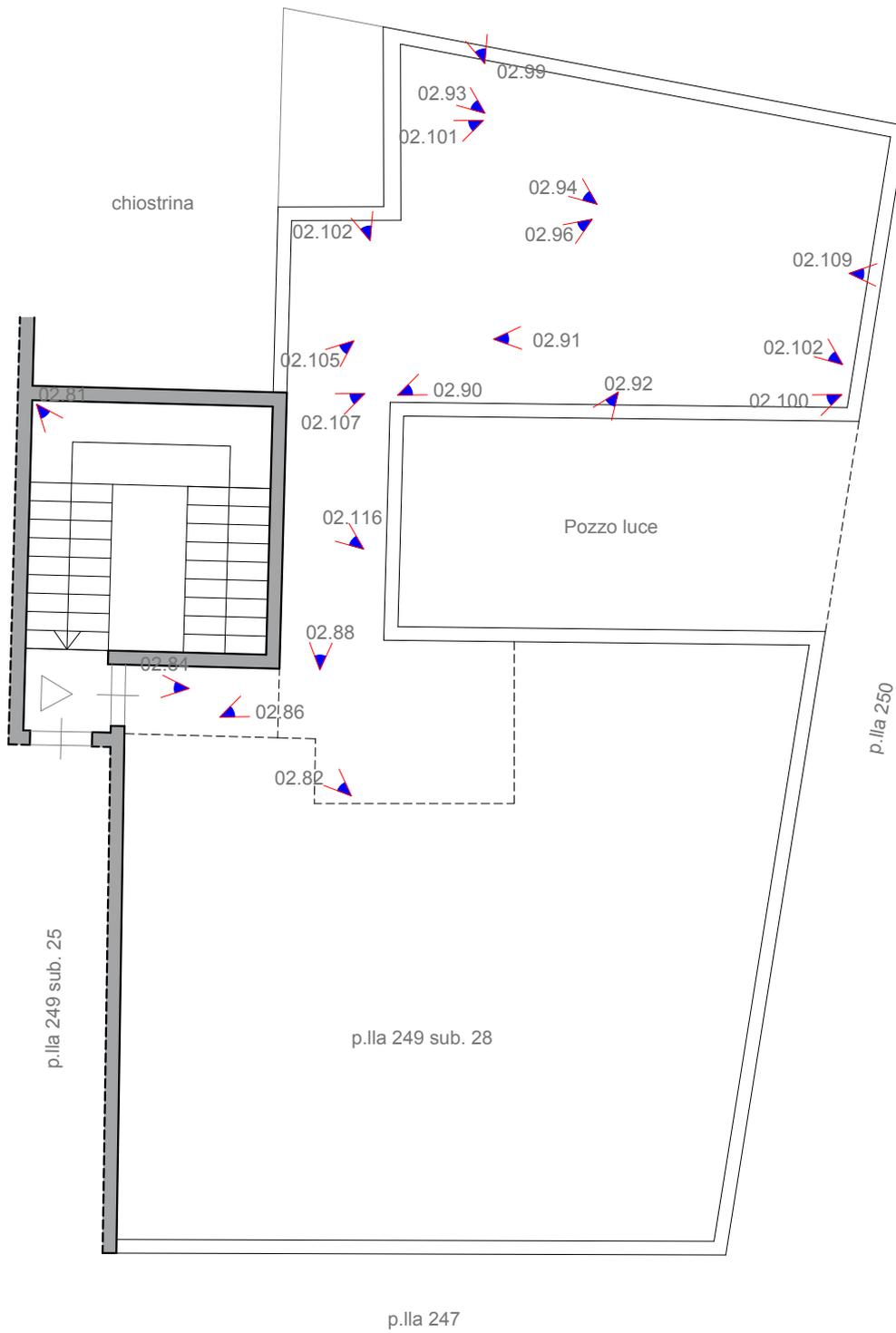
Prima emissione

Ottobre 2023

Scala 1:100

CTU:

Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Legenda

 Cono Ottico di Ripresa n Numero Fotogramma di Riferimento

Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:

DESCRIZIONE:

DATA:

Elaborato:

Individuazione coni ottici di ripresa
NCEU di Palermo - fg. 61 p.lla 249 sub. 27
Piano quinto

TAVOLA
01.07.b

01

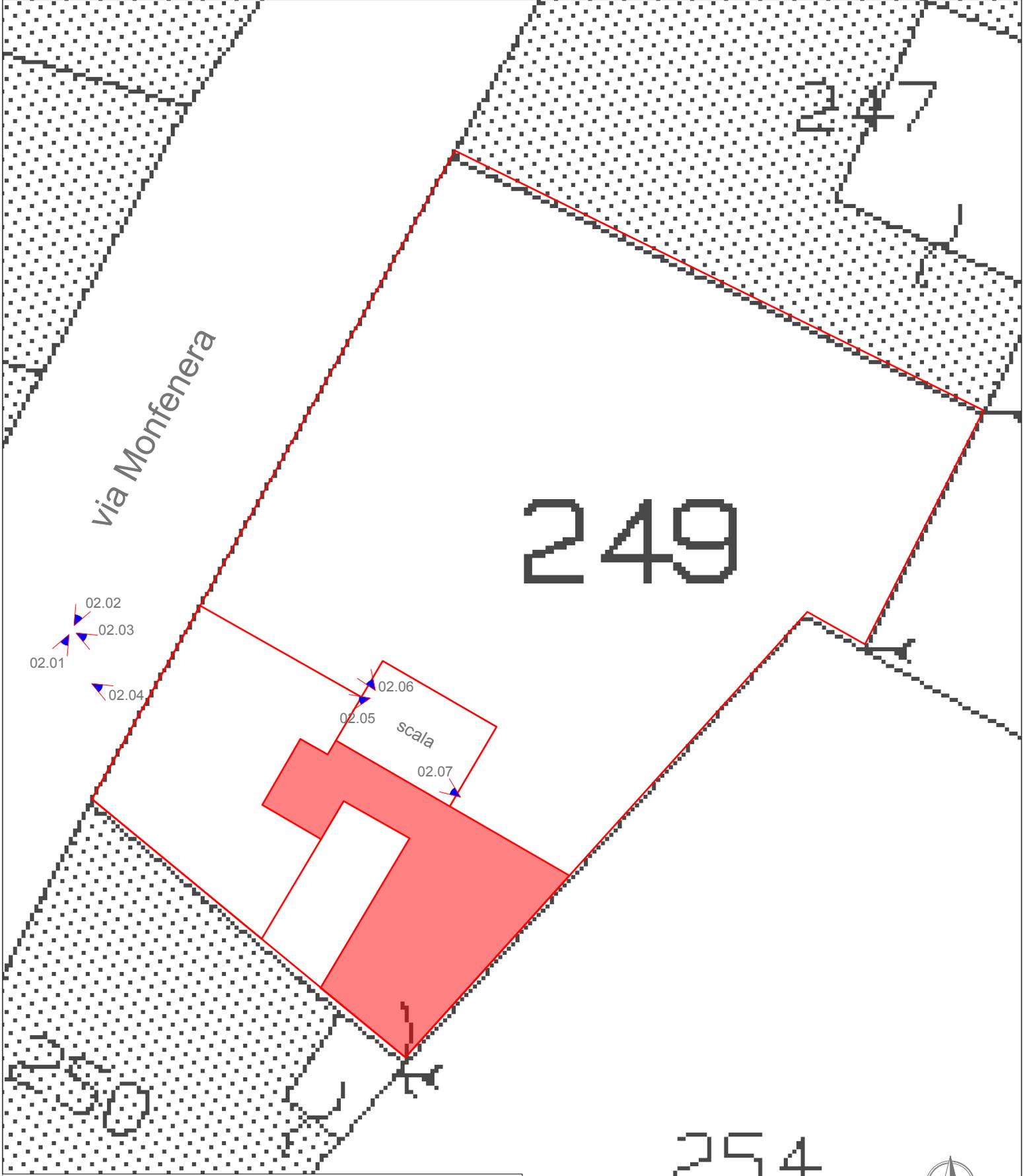
Prima emissione

Ottobre 2023

Scala 1:100

CTU:

Dott. Ing. Girolamo Gorgone



Via Monfenera

249

254



Legenda

 Cono Ottico di Ripresa n Numero Fotogramma di Riferimento

Consulenza Tecnica d'Ufficio RG Es 486-2021

REV. N.:

DESCRIZIONE:

DATA:

Elaborato:

Individuazione coni ottici di ripresa
NCEU di Palermo - fg. 61 p.la 249 sub. 27
Piano terra, ingresso (elaborato planimetrico)

TAVOLA
01.07.c

01

Prima emissione

Ottobre 2023

CTU:

Dott. Ing. Girolamo Gorgone