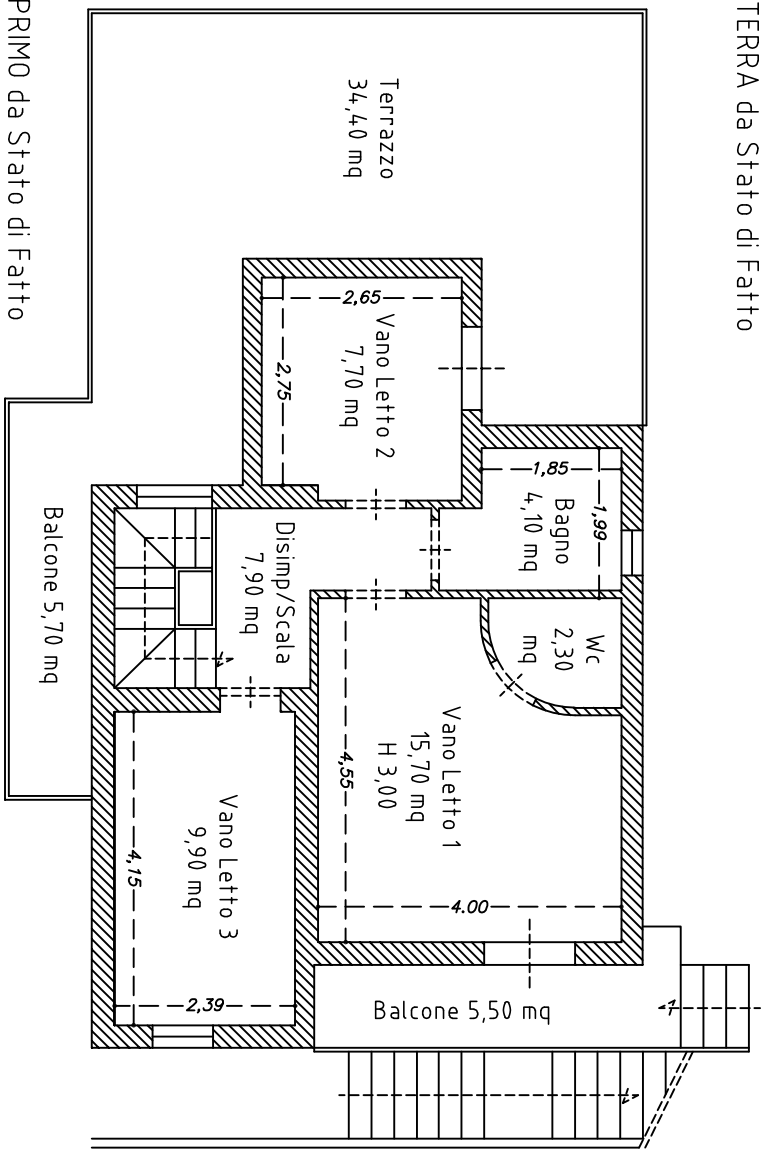
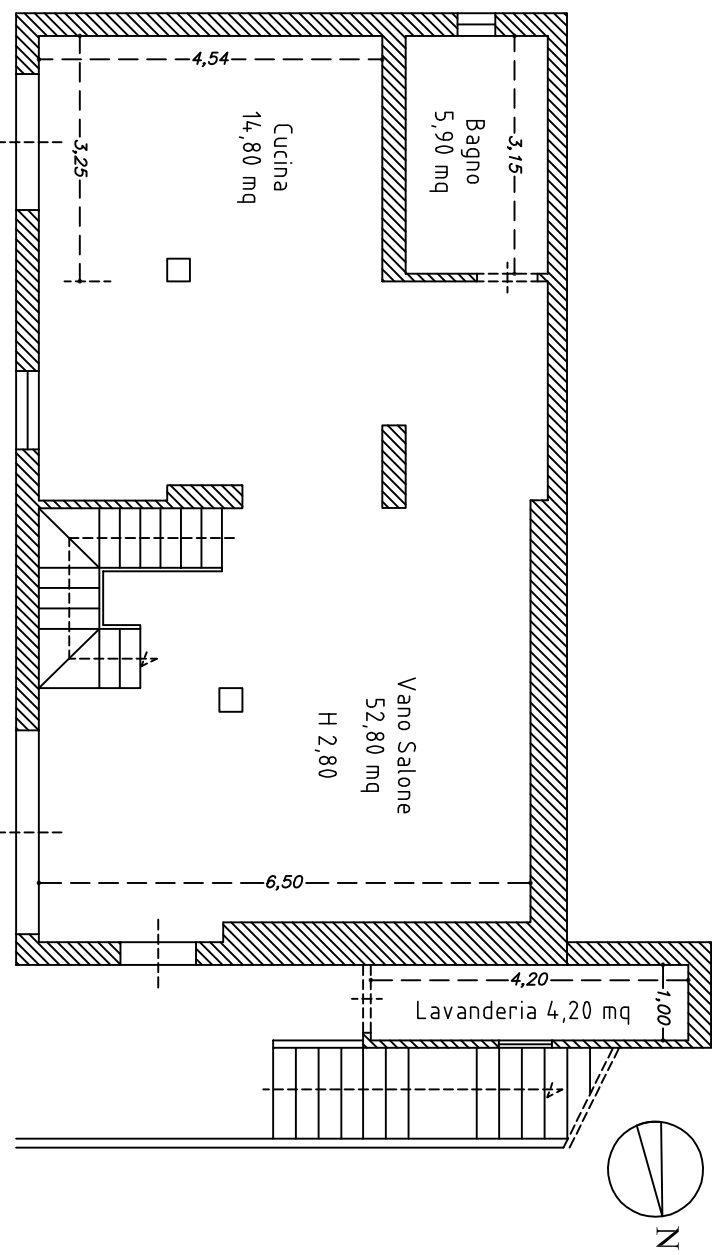


COMUNE DI VIAGRANDE (CT)

GRAFICO STATO DI FATTO

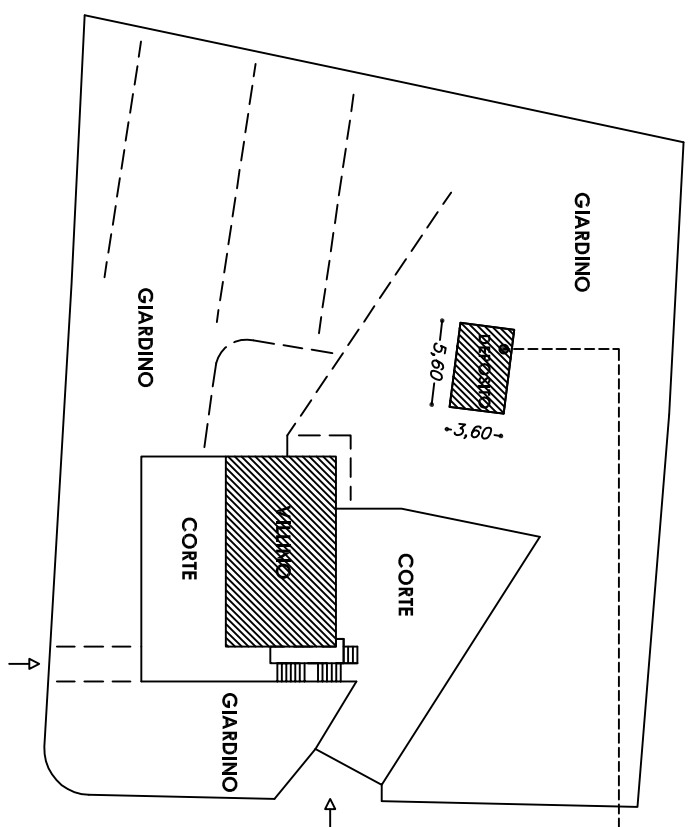
- VILLINO (cat. A/7) piano terra e primo (S1-T)
 - censito presso il C.F. al foglio 4, part. 281, sub. 1,
 Via Giuseppe Garibaldi n. 286 di fatto Via Sandro Pertini n. 2 scala 1/100



- La superficie netta da STATO DI FATTO con le difformità è di: 73,50 mq al PIANO TERRA oltre la lavanderia esterna di pari a 4,20 mq; 45,30 mq al PIANO PRIMO oltre il terrazzo e balconi;
 - La superficie lorda da STATO DI FATTO con le difformità è di: 91,10 mq al PIANO TERRA oltre la lavanderia esterna di pari a 5,60 mq e oltre il Deposito pari a 20,00 mq; 60,60 mq al PIANO PRIMO oltre il terrazzo e balconi complessivamente pari a 45,60 mq e oltre la superficie della corte pari a 245,00mq e del giardino pari a 1545,00 mq escluso fabbricati.

INQUADRAMENTO PLANIMETRICO LOTTO DI TERRENO

scala 1/500



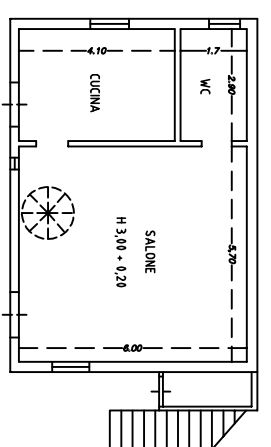
"D" immobile realizzato in assenza di titolo edilizio (oggi Deposito) pari a 20,00 mq oggetto di istanza in sanatoria

Giardino	Mq 1.545,00
Corte	Mq 245,00
Sedime edificio	Mq 90,00
Sedime deposito	Mq 20,00
Totale Lotto	Mq 1.900,00

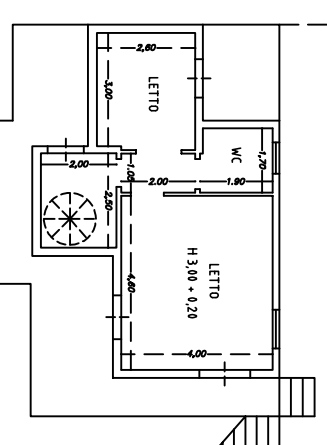
GRAFICO TITOLO EDILIZIO RILASCIATO

Grafico allegato alla Concessione Edilizia in Sanatoria n. 25/91

SCALA 1:200



PIANO SEMINTERATO (p/T catastale)
 da Concessione in Sanatoria n 25/91



PIANO TERRA (p/1° catastale)
 da Concessione in Sanatoria n 25/91

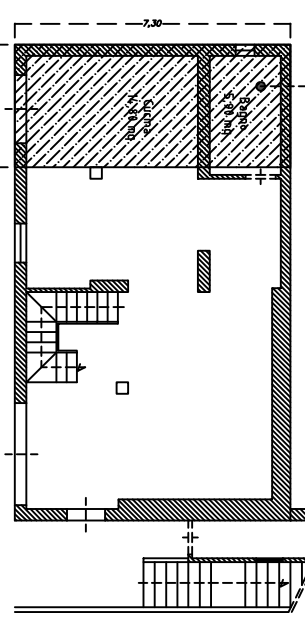
- La superficie lorda AUTORIZZATA è di: 61,10 mq al PIANO TERRA oltre la lavanderia esterna di pari a 2,70 mq; 44,30 mq al PIANO PRIMO oltre il terrazzo e balconi complessivamente pari a 29,20 mq

GRAFICO DIFFORMITÀ RILEVATE

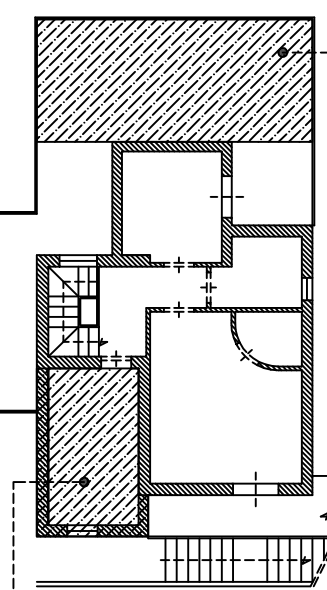
Ampliamenti realizzati in difformità alla Conc. Edil. in San. n. 25/91

SCALA 1:200

"A" porzione di immobile in ampliamento realizzata in assenza di titolo edilizio (oggi Cucina e Bagno) pari a 23,70 mq oggetto di istanza in sanatoria



"C" porzione di immobile in ampliamento realizzata in assenza di titolo edilizio (oggi Terrazzo) pari a 23,70 mq oggetto di istanza in sanatoria



"B" porzione di immobile in ampliamento realizzata in assenza di titolo edilizio (oggi Vano 3) pari a 12,30 mq oggetto di istanza in sanatoria

PIANO TERRA da Stato di Fatto

PIANO PRIMO da Stato di Fatto