

**Esecuzione immobiliare n. 11 / 2023 R.E.I.**

*promossa da*

**POP NPLs 2020 Srl**

*(creditore)*

*contro*

**DEBITORE ESECUTATO**

**LOTTO 1- ALLEGATO "F"**

**visure catastali**

**Giudice Istruttore: Dott. C. Camnasio**

**Perito stimatore: Geom. Flavio Martinelli**



2-Ott-2023 13:9:0  
Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metProtcollo pratica T190127/2023

Comune: (SO) TALAMONA  
Foglio: 4

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 06/10/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TALAMONA (Codice:L035)</b>
	<b>Provincia di SONDRIO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 4 Particella: 20 Sub.: 2</b>

#### INTESTATI

1		(1) Proprieta' 5/45
2		(1) Proprieta' 10/135
3		(1) Proprieta' 10/135
4		(1) Proprieta' 10/135
5		(3) Abitazione 5/15
6		(1) Proprieta' 5/45
7		(1) Proprieta' 5/45
8		(1) Proprieta' 5/45
9		(1) Proprieta' 1/15
10		(1) Proprieta' 1/15
11		(1) Proprieta' 1/15
12		(1) Proprieta' 1/15
13		(1) Proprieta' 1/15

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>4</b>	<b>20</b>	<b>2</b>			<b>C/2</b>	<b>1</b>	<b>50 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 67 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 46,48</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA STELVIO Piano T - 1										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1685		<b>Mod.58</b>		1685

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L035 - Foglio 4 - Particella 20

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 06/10/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	20	2			C/2	1	50 m <sup>2</sup>		<b>Euro 46,48</b> <b>L. 90.000</b>	CLASSAMENTO del 05/10/1993 in atti dal 18/12/1998 LEGGE 449/97 (n. 7464.1/1993)
Indirizzo		VIA STELVIO Piano T - 1										
Notifica							Partita	1685		Mod.58	1685	

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L035 - Foglio 4 - Particella 20

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	20	2								COSTITUZIONE del 05/10/1993 in atti dal 14/10/1993 DA CLASSARE (n. 7464.1/1993)
Indirizzo		VIA STELVIO Piano T - 1										
Notifica							Partita	1685		Mod.58	1685	

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 17/09/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	:		(1) Proprieta' 5/45
2	:		(1) Proprieta' 10/135
3	:		(1) Proprieta' 10/135
4	:		(1) Proprieta' 10/135
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 17/09/2020 Pubblico ufficiale MORBEGNO Sede MORBEGNO (SO) Repertorio n. 428052 - UR Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 428052 registrato in data 25/11/2020 - [REDACTED] 9774/2020 Voltura n. 6759.1/2020 - Pratica n. SO0036531 in atti dal 10/12/2020	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 06/10/2023

#### Situazione degli intestati dal 05/07/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Abitazione 5/15
2			(1) Proprieta' 5/45
3			(1) Proprieta' 5/45
4			(1) Proprieta' 5/45
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
SUCCESSIONE EX LEGE di [REDACTED] del 05/07/2020 Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 272101 registrato in data 12/08/2020 - Trascrizione n. 6253.5/2020 Reparto PI di SONDRIO in atti dal 24/08/2020			

#### Situazione degli intestati dal 27/05/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/15
2			(1) Proprieta' 1/15
3			(1) Proprieta' 1/15
4			(1) Proprieta' 1/15
5			(1) Proprieta' 1/15
6			(1) Proprieta' 5/15 fino al 17/09/2020
7			(1) Proprieta' 5/15 fino al 05/07/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/05/2017 Pubblico ufficiale VAIRETTI Sede TALAMONA (SO) - UU Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 9990 n. 456 registrato in data 25/08/2017 - [REDACTED] Voltura n. 8024.2/2017 - Pratica n. SO0070373 in atti dal 30/08/2017			

#### Situazione degli intestati dal 26/05/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 5/45 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
2			(1) Proprieta' 2/45 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
3			(1) Proprieta' 2/45 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
4			(1) Proprieta' 2/45 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
5			(1) Proprieta' 2/45 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
6			(1) Proprieta' 2/45 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/05/2010 - UU Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 9990 n. 784 registrato in data 07/12/2010 - SUCCESSIONE DI [REDACTED] Voltura n. 13284.3/2010 - Pratica n. SO0217459 in atti dal 21/12/2010			

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 06/10/2023

### Situazione degli intestati dal 05/10/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXX	(1) Proprieta' 1/3 fino al 27/05/2017
2	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXX	(1) Proprieta' 1/3 fino al 27/05/2017
3	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXX	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/05/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 05/10/1993 in atti dal 14/10/1993 DA CLASSARE (n. 7464.1/1993)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 06/10/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TALAMONA (Codice:L035)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 4 Particella: 111 Sub.: 3</b>

#### INTESTATI

1		(1) Proprieta' 1/5
2		(1) Proprieta' 1/5
3		(1) Proprieta' 1/5
4		(1) Proprieta' 1/5
5		(1) Proprieta' 1/5

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>4</b>	<b>111</b>	<b>3</b>			<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>6 vani</b>	<b>Totale: 98 m<sup>2</sup> Totale:esluse aree scoperte**: 98 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 247,90</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>					VIA STELVIO Piano S1 - 1 - 2							
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1655		<b>Mod.58</b>		1655

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L035 - Foglio 4 - Particella 111

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/07/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>4</b>	<b>111</b>	<b>3</b>			<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>6 vani</b>		<b>Euro 247,90 L. 480.000</b>	VARIAZIONE del 13/07/1993 in atti dal 27/07/1999 VARIATA LA CATEGORIA SUB.3 MAPP.111 IN SEGUITO A SOPRALLUOGO (n. 5492.2/1993)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 06/10/2023

<b>Indirizzo</b>	VIA STELVIO Piano S1 - 1 - 2				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	1655	<b>Mod.58</b>	1655

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune L035 - Foglio 4 - Particella 111

**Situazione dell'unità immobiliare dal 13/07/1993**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>4</b>	<b>111</b>	<b>3</b>			<b>A/2</b>	<b>3</b>	<b>6 vani</b>		<b>L. 840.000</b>	CLASSAMENTO del 13/07/1993 in atti dal 18/12/1998 LEGGE 449/97 (n. 5492.1/1993)
<b>Indirizzo</b>		VIA STELVIO Piano S1 - 1 - 2					<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	1655	<b>Mod.58</b>	

**Situazione dell'unità immobiliare dal 13/07/1993**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>4</b>	<b>111</b>	<b>3</b>								COSTITUZIONE del 13/07/1993 in atti dal 16/07/1993 DA CLASSARE (n. 5492.1/1993)
<b>Indirizzo</b>		VIA STELVIO Piano S1 - 1 - 2					<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	1655	<b>Mod.58</b>	

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 27/05/2017**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/5
2		*	(1) Proprieta' 1/5
3			(1) Proprieta' 1/5
4			(1) Proprieta' 1/5
5			(1) Proprieta' 1/5

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 06/10/2023

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/05/2017 Pubblico ufficiale VAIRETTI Sede TALAMONA (SO) - UU Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 9990 n. 456 registrato in data 25/08/2017 - SUCCESSIONE DI DELLA BITTA FULVIA Voltura n. 8023.1/2017 - Pratica n. SO0070373 in atti dal 30/08/2017
--------------------------	--

#### Situazione degli intestati dal 26/05/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 5/15 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
2			(1) Proprieta' 2/15 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
3			(1) Proprieta' 2/15 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
4			(1) Proprieta' 2/15 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
5			(1) Proprieta' 2/15 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
6			(1) Proprieta' 2/15 Regime: bene personale fino al 27/05/2017

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/05/2010 - UU Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 9990 n. 784 registrato in data 07/12/2010 - SUCCESSIONE DI [REDACTED] Voltura n. 13283.1/2010 - Pratica n. SO0217459 in atti dal 21/12/2010
--------------------------	--

#### Situazione degli intestati dal 13/07/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VAIRETTI Marco nato a TALAMONA (SO) il 17/05/1932	VRTMRC32E17L035X*	(1) Proprieta' fino al 26/05/2010

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 13/07/1993 in atti dal 16/07/1993 DA CLASSARE (n. 5492.1/1993)
--------------------------	---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 04/10/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TALAMONA (Codice:L035)</b>
	<b>Provincia di SONDRIO</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 4 Particella: 120</b>

#### INTESTATI

1	(1) Proprieta' 10/225
2	(1) Proprieta' 10/225
3	(1) Proprieta' 10/225
4	(1) Proprieta' 5/75
5	(1) Proprieta' 5/75
6	(1) Proprieta' 5/75
7	(1) Proprieta' 5/75
8	(1) Proprieta' 5/25
9	(1) Proprieta' 5/25
10	(1) Proprieta' 1/25
11	(1) Proprieta' 1/25
12	(1) Proprieta' 1/25
13	(1) Proprieta' 1/25
14	(1) Proprieta' 1/25

#### Unità immobiliare dal 23/11/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>4</b>	<b>120</b>		-	<b>BOSCO CEDUO 3</b>	<b>09 60</b>		<b>Euro 0,99 L. 1.920</b>	<b>Euro 0,20 L. 384</b>	FRAZIONAMENTO del 23/11/1977 in atti dal 05/02/1988 (n. 177)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	3537			

#### Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:4 Particella:22 ; Foglio:4 Particella:114 ; Foglio:4 Particella:115 ; Foglio:4 Particella:116 ; Foglio:4 Particella:117 ; Foglio:4 Particella:118 ; Foglio:4 Particella:119 ; Foglio:4 Particella:121 ; Foglio:4 Particella:122 ;  
Foglio:4 Particella:123 ; Foglio:4 Particella:124 ; Foglio:4 Particella:125 ;

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 04/10/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 17/09/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 10/225
2			(1) Proprieta' 10/225
3			(1) Proprieta' 10/225
4			(1) Proprieta' 5/75
<b>DATI DERIVANTI DA</b> SUCCESIONE EX LEGE di [REDACTED] Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 428052 registrato in data 25/11/2020 - Trascrizione n. 9774.4/2020 Reperto PI di SONDRIO in atti dal 09/12/2020			

#### Situazione degli intestati dal 05/07/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 5/75
2			(1) Proprieta' 5/75
3			(1) Proprieta' 5/75
<b>DATI DERIVANTI DA</b> SUCCESIONE EX LEGE [REDACTED] Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 88888 n. 272101 registrato in data 12/08/2020 - Trascrizione n. 6253.6/2020 Reperto PI di SONDRIO in atti dal 24/08/2020			

#### Situazione degli intestati dal 27/05/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 5/25
2			(1) Proprieta' 5/25
3			(1) Proprieta' 1/25
4			(1) Proprieta' 1/25
5			(1) Proprieta' 1/25
6			(1) Proprieta' 1/25
7			(1) Proprieta' 1/25
8			(1) Proprieta' 5/25 fino al 17/09/2020
9			(1) Proprieta' 5/25 fino al 05/07/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/05/2017 Pubblico ufficiale VAIRETTI Sede TALAMONA (SO) - UU Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 9990 n. 456 registrato in data 25/08/2017 - [REDACTED] Voltura n. 8024.3/2017 - Pratica n. SO0070373 in atti dal 30/08/2017			

#### Situazione degli intestati dal 26/05/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 2/75 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
2			(1) Proprieta' 2/75 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
3			(1) Proprieta' 2/75 Regime: bene personale fino al 27/05/2017

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 04/10/2023

4		(1) Proprieta' 2/75 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
5		(1) Proprieta' 2/75 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
6		(1) Proprieta' 5/75 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		
DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/05/2010 - UU Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 9990 n. 784 registrato in data 07/12/2010 - SUCCESSIONE DI [REDACTED] Voltura n. 13284.5/2010 - Pratica n. SO0217459 in atti dal 21/12/2010		

#### Situazione degli intestati dal 26/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
2			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
3			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
4			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 27/05/2017
5			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 26/05/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/12/2008 - UU Sede TALAMONA (SO) Registrazione Volume 9 n. 50 registrato in data 13/02/2009 - [REDACTED] [REDACTED] Voltura n. 1599.1/2009 - Pratica n. SO0023025 in atti dal 17/02/2009			

#### Situazione degli intestati dal 26/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 26/12/2008
2			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 26/12/2008
3			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 26/12/2008
4			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 26/12/2008
5			(1) Proprieta' 1/5 Regime: bene personale fino al 26/12/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/02/2006 - UU Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 7 n. 20 registrato in data 15/01/2007 - SUCCESSIONE DI [REDACTED] Voltura n. 876.1/2007 - Pratica n. SO0014250 in atti dal 30/01/2007			

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 04/10/2023

#### Situazione degli intestati dal 23/11/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(30) Usufruttuario parziale fino all'impianto meccanografico
2			(3) Comproprietario fino all'impianto meccanografico
3			(30) Usufruttuario parziale fino all'impianto meccanografico
4			(3) Comproprietario fino all'impianto meccanografico
5			(3) Comproprietario fino all'impianto meccanografico
6			(3) Comproprietario fino all'impianto meccanografico
7			(3) Comproprietario fino all'impianto meccanografico
8			(3) Comproprietario fino all'impianto meccanografico
9			(3) Comproprietario fino all'impianto meccanografico
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 23/11/1977 in atti dal 05/02/1988 (n. 177)	

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 26/02/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 29/06/1970 Pubblico ufficiale GRECO A Sede MORBEGNO (SO) Repertorio n. 40412 - UR Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 159 n. 819 registrato in data 18/07/1970 - Voltura n. 577 in atti dal 05/02/1988	

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	22		-	BOSCO CEDUO 3	45 60		L. 9.120	L. 1.824	Impianto meccanografico del 12/11/1974
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	3537				

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1974 al 04/10/2023

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 05/07/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 29/06/1970 Pubblico ufficiale GRECO A Sede MORBEGNO (SO) Repertorio n. 40412 - UR Sede MORBEGNO (SO) Registrazione Volume 159 n. 819 registrato in data 18/07/1970 - Voltura n. 577 in atti dal 05/02/1988		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
**Pasina Oscar**

Iscritto all'albo:  
**Geometri**

Prov. **Sondrio** N. **897**

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Sondrio**

Comune di **Talamona**

Protocollo n. SO0119130 del 05/08/2008

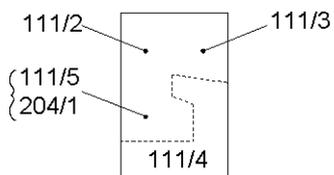
Sezione: Foglio: **4** Particella: **111**

Tipo Mappale n. del

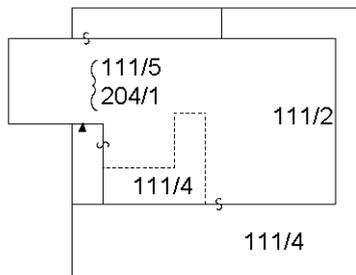
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : **500**

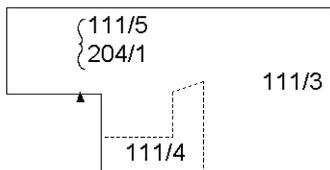
PIANO INTERRATO



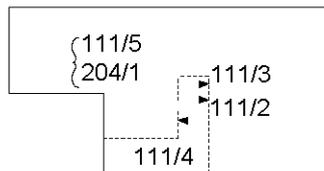
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

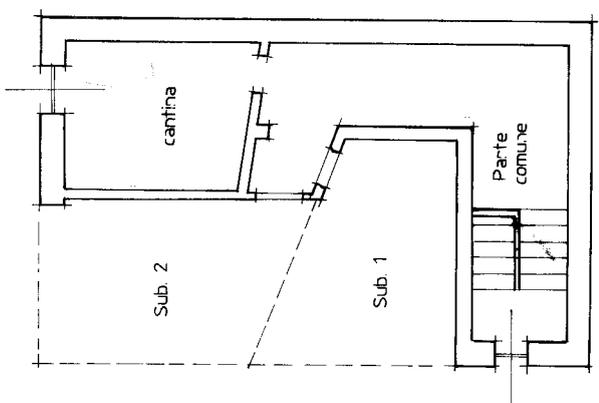


Ultima planimetria in atti

MINISTERO DELLE FINANZE  
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (R.D. 13-4-1939, n. 652)  
 via STILVIO  
 TALAMONA  
 in Comune di

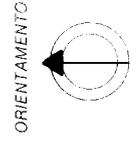
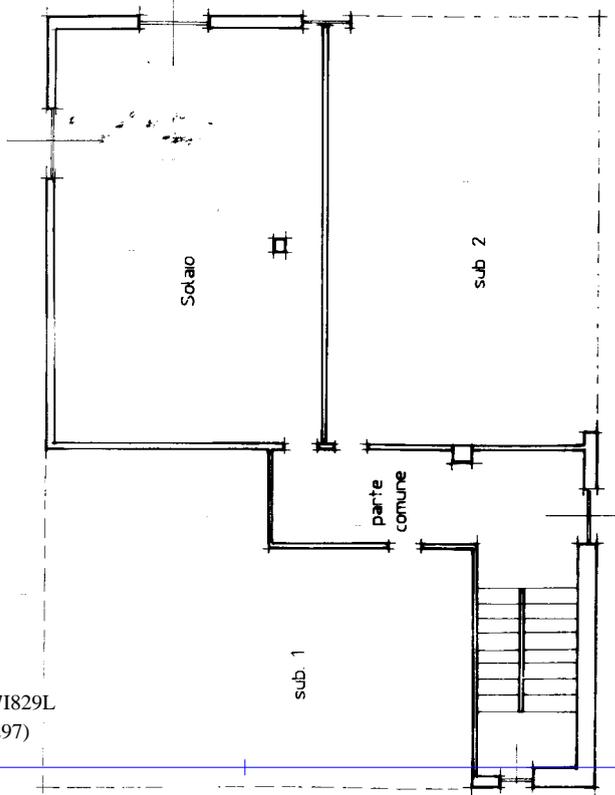


MOD. AN (CELU)  
 LIRE  
 400



Fog. 4 n.128

Piano Secondo  
 H media = m. 1,15  
 H media = 1,15



SCALA DI 1:100

*Varetta Sergio*  
*Varetta Mario*  
*Santoro Santoro*

Dichiarazione di N.C.  
 Denuncia di variazione  
 Identificativi catastali  
 n. 111 sub 3  
 Particella 111 - Subalterno 3

Compilata dal Geometra  
**PASINA OSCAR**  
 iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Sondrio il 22-06-93

Firmata dal Geometra  
**Santoro Santoro**  
 iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Sondrio il 05-12-83

Conservato al Catasto Edilizio Urbano  
 n. 051923100

Ultima planimetria in atti

MODULARIO  
F. rig. rend. 497

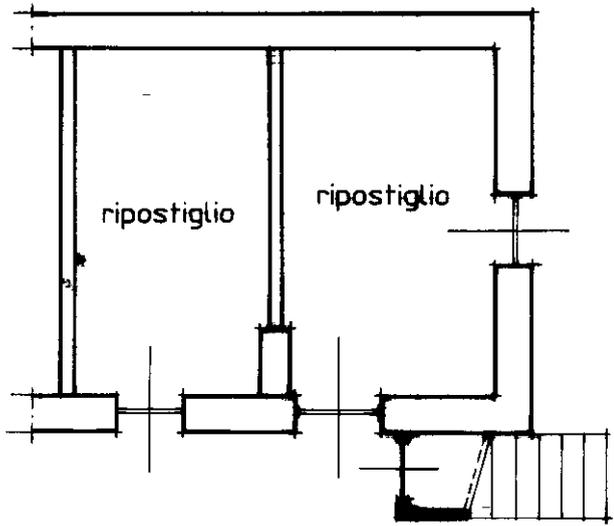


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

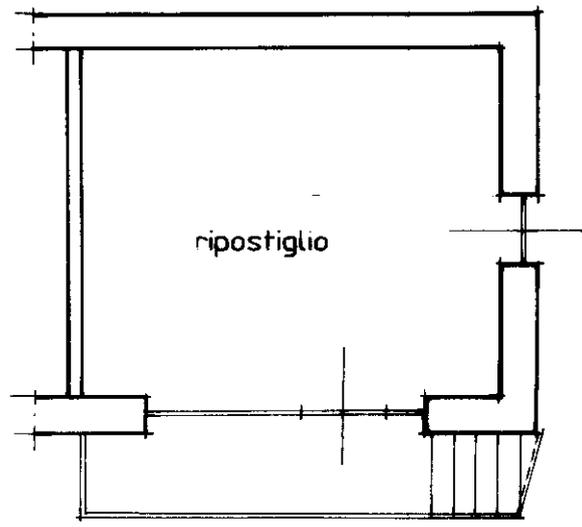
MOD. **BN** (CEU)

LIRE  
**385**

Planimetria di u.i.u. in Comune di TALAMONA via Stelvio civ. ....

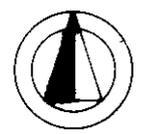


**PIANO TERRA**  
H. = m.2.30



**PIANO PRIMO**  
H. media = m.4.80

**ORIENTAMENTO**



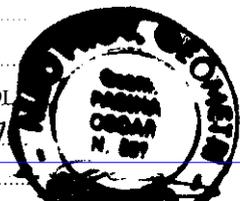
SCALA DI 1:100  
UFFICIO TECNICO CATASTALE  
RISERVATO ALL'UFFICIO

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.v.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/10/2023 - Comune di TALAMONA(L035) - < Foglio 4 - Particella 20 - Subalterno 2 >  
VIA STELVIO PIANO T

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione   
Ultima planimetria in atti

Compilata dal **Geometra**  
**PASINA OSCAR**  
(Titolo, cognome e nome)



Data presentazione: 05/10/1993 - Data: 02/10/2023 - n. T177895 - Richiedente: MRTFLV64A17I829L  
Totale schede: 1. - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) della provincia di **Sondrio** n. **89**  
data **29-09-93** Firma