



## Tribunale Ordinario di Ragusa

Il giudice, dott. Carlo Di Cataldo,

letta l'istanza del delegato del 16/9/2024;

ritenuto che ( ) – resosi aggiudicatario del lotto 2 alla vendita senza incanto tenutasi innanzi al professionista delegato il 5/4/2024 per il prezzo di € 39.919,00 – non ha versato l'integrazione del prezzo nel termine stabilito di centoventi giorni dall'aggiudicazione;

ritenuto pertanto che, giusta la disposizione di cui agli artt. 574 e 587 c.p.c., deve essere pronunciata la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa e deve essere disposta una nuova vendita per l'immobile pignorato;

DICHIARA il soggetto sopra indicato decaduto dall'aggiudicazione;

DISPONE l'acquisizione della cauzione di € 3.892,00;

DISPONE che il professionista delegato proceda ad un nuovo tentativo di vendita del lotto 2 allo stesso prezzo base del precedente.

Si comunichi.

Ragusa, 20 settembre 2024.

**IL GIUDICE**  
dott. Carlo Di Cataldo

