

NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO

Numero di Ruolo generale: 2/2021

Giudice: MOSSA GIOVANNA MARIA

Debitore: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

STIMA DI BENI MOBILI: MACCHINE, ATTREZZATURE E COMPLEMENTI

D'ARREDO, AZIENDA XXXXXXXXXX

SEDI OZIERI E GENOVA – PROCEDIMENTO R.G. 2/2021

STUDIO TECNICO

DOTT. AGR. Luisa ZORODDU

Via Costa Smeralda N. 52, 07045 Ossi (SS)

Cell. 3383779114 -E-mail l.zoroddu@tiscali.it-

PEC luzoroddu@pcert.postecert.it

PREMESSA

La sottoscritta Dott. Agr. Luisa Zoroddu C.F. ZRDLSU63M45G203F, studio tecnico a Ossi (SS) in via Costa Smeralda n. 52, regolarmente iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Sassari al n° 567, ha ricevuto incarico dal Giudice Mossa Giovanna Maria, come CTU nel procedimento R.G. 2/2021, in qualità di esperto per rispondere al seguente quesito “*Stimare ed individuare i beni da inventariare*”.

IDENTIFICAZIONE DEI BENI

I beni oggetto della valutazione appartengono all'Azienda XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXX, presente sul mercato da diversi anni nel settore caseario, nella produzione di ricotta e di formaggi a pasta dura e semidura in confezioni monoporzione.

Oggetto della presente perizia sono unicamente i beni mobili della XXXXX che per comodità descrittiva distinguiamo in : **GRUPPO A e GRUPPO B**:

- **GRUPPO A**, con sede in piazza XXXXXXXX - **OZIERI (SS)**.
- **GRUPPO B** con sede in XXXXXXXX - **GENOVA (GE)**

Per la verifica della rispondenza dei beni e contestuale inventario si è provveduto ad effettuare numero due sopralluoghi a Ozieri in provincia di Sassari e numero uno visita nella città di Genova.

BENI DA STIMARE

I beni mobili da stimare sono stati rilevati all'interno della proprietà sopra descritta e comprendono:

- Mobili ed attrezzature da ufficio;
- Attrezzature e macchine per la lavorazione e produzione di ricotta e formaggio;
- Accessori vari.

PROCEDIMENTO DI STIMA

I criteri di valutazione adottati dallo scrivente sono di seguito elencati:

Metodo comparativo o di Mercato: basato sul confronto fra i beni considerati ed altri simili oggetto di recente vendita.

Nell'applicazione del Metodo di Mercato, è stato considerato il prezzo di acquisto del bene sia nuovo che usato, debitamente rettificato per tener conto dell'eventuale differenza in valore dovuta alla diversa condizione di utilità fra il bene stimato e il valore disponibile sul mercato.

Metodo del Costo: che esprime il costo che si verrebbe a sostenere per rimpiazzare un bene con uno nuovo avente le medesime caratteristiche ed utilità di quello considerato

Tale valore viene diminuito tenuto conto di vari fattori, fra i quali la utilizzabilità produttiva ed appetibilità commerciale, il deterioramento fisico, l'obsolescenza funzionale/tecnologica, l'eventuale necessità di mantenere/ripristinare alcune attrezzature visivamente in un generale stato di non ottimale conservazione, nonché il progressivo deperimento di alcuni beni non ottimamente conservati.

Nello stimare il valore dei beni mobili con il Metodo del costo, il sottoscritto, ha ritenuto opportuno considerare:

- a) il costo di ricostruzione del bene con uno nuovo di pari caratteristiche, capacità ed utilità;
- b) il probabile anno di produzione/costruzione del bene;
- c) il grado di obsolescenza funzionale/tecnologica;
- d) la probabile età e la vita residua prospettabile;
- e) il deprezzamento del valore economico del bene.

Le principali cause che determinano il deprezzamento del bene, sono: l'uso; gli agenti fisici naturali; l'obsolescenza tecnologica;

L'uso di un bene provoca una diminuzione dell'efficienza del bene: il deprezzamento determinato da questa causa è la normale utilizzazione del bene stesso.

Gli agenti fisici naturali, sono un insieme di cause quali: clima, inquinamento, etc.. che concorrono al logorio fisico del bene.

L'obsolescenza, consiste nel superamento tecnologico del bene strumentale ed è legata al progresso tecnologico che immette sul mercato beni sempre più perfezionati, rendendo obsoleti quelli a disposizione.

Pertanto l'impiego da parte dell'impresa di beni obsoleti nel processo produttivo induce un regime dei costi di utilizzazione maggiore rispetto a quello delle imprese che usano macchinari con attrezzature più moderne.

Sulla scorta delle esperienze professionali maturate e la particolare conoscenza dei beni mobili oggetto della presente perizia, portano a determinare i seguenti valori di vita utile, per le tipologie degli impianti industriali.

Oltre il termine di vita utile, il bene viene valutato in termini di valore di recupero, direttamente influenzato dall'entità dei materiali recuperabili dall'operazione di smantellamento. Se è ancora in grado di funzionare, il bene potrà avere un valore residuo maggiore del valore di recupero.

Per quanto riguarda le macchine per il confezionamento del caseificio si precisa quanto segue:

- dal 21 Settembre 1996 la commercializzazione di macchinari in Italia avviene con l'obbligo della marcatura CE in accordo a quanto disposto dal D.P.R.459/96 (recepimento delle direttive comunitarie 89/392 CEE, 91/368 CEE, 93/68 CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli stati membri relative alle macchine - Direttiva Macchine); il D.P.R. 459/96 è stato abrogato dal D.Lgs. n.17 del 27/01/2010 (entrato in vigore: 06/03/2010), fatta salva residua applicabilità

dell'art.11, comma 1: chiunque venda, noleggi o conceda in uso o in locazione finanziaria macchine o componenti di sicurezza già immessi sul mercato o già in servizio alla data di entrata in vigore del presente regolamento e privi di marcatura CE, deve attestare, sotto la propria responsabilità, che gli stessi sono conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, alla legislazione previgente alla data di entrata in vigore del presente regolamento.

Dunque per le macchine immesse sul mercato dal 21/09/1996 al 06/03/2010 il riferimento legislativo continua ad essere il DPR 459/96.

Se il macchinario risulta NON MARCATO CE, non solo è vetusto, ma potrebbe richiedere, per una nuova commercializzazione, adeguamenti alle normative di sicurezza che sotto l'aspetto economico risulterebbero onerosi.

Il D.Lgs. 09 Aprile 2008 n. 81 all'art.70 - comma 2 prescrive che le attrezzature di lavoro costruite in assenza di disposizioni legislative e regolamentari di cui al comma 1(N.D.R. : per le macchine Direttiva Macchine), e quelle messe a disposizione dei lavoratori antecedentemente all'emanazione di norme legislative e regolamentari di recepimento delle direttive comunitarie di prodotto, devono essere conformi ai requisiti generali di sicurezza di cui all'allegato V del medesimo decreto.

Ed infine l'art. 72 del medesimo decreto prescrive chiunque venda, noleggi o conceda in uso o locazione finanziaria attrezzature di lavoro di cui all'articolo 70, comma 2 (N.D.R.: non marcate CE), deve attestare, sotto la propria responsabilità, che le stesse siano conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, ai requisiti di sicurezza di cui allegato V.

L'aspetto sicurezza e della relativa attestazione di conformità delle macchine, ha comportato una penalizzazione nelle compravendite di MACCHINARI NON MARCATI CE rispetto a quelli MARCATI CE, in quanto risultano necessari, nella stramaggioranza dei casi, interventi di

adeguamento e ammodernamento all'allegato V, D.Lgs. 81/2008, che superano o equivalgono il valore effettivo del bene.

Per tutte quelle macchine che non presentano la marcatura CE o per cui non è possibile reperire la documentazione di rispondenza sarà necessaria, non potendo fornire garanzia rispetto ai vizi di qualsiasi tipo, inclusi il mancato rispetto delle norme di sicurezza vigenti (D.Lgs. 81/08 s.m.i.), la vendita delle stesse a rivenditori di macchine autorizzati che si impegnano al loro ripristino prima della loro messa in commercio, o, altrimenti, la vendita potrà avvenire soltanto come parti di ricambio.

Si deve tenere in considerazione inoltre come l'acquirente finale possa trarre una convenienza economica nell'acquistare una macchina non solo per la sua messa in servizio in un processo produttivo, bensì anche per scopi differenti, come ad esempio per ottenere pezzi di ricambio o ancora per assemblarlo ad altro macchinario.

Inoltre i macchinari possono trovare collocazione in mercati esteri, al di fuori della Comunità Europea, in cui le norme di sicurezza possono contenere differenti prescrizioni.

VALUTAZIONE BENI –

GRUPPO A (OZIERI)

I beni sono stati numerati in ordine progressivo di inventario

N. INV.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
1	1	1	CLIPPATRICE PNEUMATICA MOD P-66	ERRE C A		400,00	400,00
2	1	2	BILICO MT+ETICHETTATRICE -	ZENIT srl	NON FUNZIONANTE	50,00	50,00
3	1		SCAFFALE PORTA PALLET 15 SPALLE +38 TRAVERSE 2000X200X760			200,00	200,00
4	1		VASCA SALATORE SU RUOTE	INOX SARDA & C srl		80,00	80,00
4	1		VASCA CON COPERCHIO	INOX SARDA & C srl		90,00	90,00
5	1		BETONIERA Imer Lt. 350	ARGIOLAS GIUSEPPE & C snc		250,00	250,00
6	2		CISTERNA PLASTICA IBC LT 1000 - n. 2	PACK SERVICES		50,00	100,00

N. INV.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
				srl			
7	1		ETICETTATRICE L/30		IN DISUSO	0,00	0,00
8	1		POMPA VUOTO CLF181 - RICAMBIO CONF.TRICE 90 ND -		DA RIPARARE	1000,00	1000,00
9	1		TRASPORTO CREMAGLIERA	LM	IN DISUSO	50,00	50,00
10	2		ELETTOVENTILATORI EVE S 450/4	FIR spa	PRIVI DI SUPPORTI	50,00	100,00
11	2		CARRELLO COOPER 12			50,00	100,00
12	1		NASTRINO LM A CINGHIO		IN DISUSO	50,00	50,00
13	1		NASTRINO LM A CURVA 90 GRADI		IN DISUSO	50,00	50,00
14	1		VASCA TERMORETRAZIONE SU 1200		IN DISUSO	50,00	50,00
15	12		AEREOTERMI DISMESSI A SOFFITTO			0,00	0,00
16	1		POMPA SANITARIA INOX PER SIERO			1000,00	1000,00
17	20		SCAFFALI SMONTATI INOX 48 FIANCATE + 49 TRAVERSE +21 PEDANE	DEMONTIS		90,00	1800,00
18	23		SCAFFALI MONTATI INOX	DEMONTIS		100,00	2300,00
19	28		SCAFFALI INOX 80X106X160	DEMONTIS	CON 7 RIPIANI IN LEGNO	120,00	3360,00
20	22		SCAFFALI INOX 80X106X160	DEMONTIS	CON RIPIANI IN LEGNO	120,00	2640,00
21	1		ARMADI INOX 480X450XH 2100			175,00	175,00
22	2		ARMADI INOX SPOGLIATOIO A DUE SCOMPARTI	D & VI INOX srl		175,00	350,00
23	1		ARMADI INOX 930X450XH 2100	D & VI INOX SRL		200,00	200,00
24	1		ARMADIO INOX CON RIPIANI 48 X 45 X H 210	INOX SARDA & C srl		130,00	130,00
25	1		ARMADIO INOX 400 X 600 X H 1730	INOX SARDA & C srl		180,00	180,00
26	2		ARMADIO INOX 400 X 600 X H 1730	INOX SARDA & C srl		180,00	360,00
27	2		ARMADIETTO 500X450X800	INOX SARDA & C srl		120,00	240,00
28	1		TAVOLINO INOX 500 X 600 X 900	INOX SARDA & C srl		100,00	100,00
29	1		CARRELLINO 600 X 800	INOX SARDA & C srl		100,00	100,00
30	1	3	CARRELLINO TRE RIPIANI 50 X 32 X102			50,00	50,00
31	2	4	CARRELLINO 80 X 120 X 85			80,00	160,00
32	2		CARRELLINO 500 X 400 X 710	INOX SARDA & C srl		100,00	200,00
33	1		MOBILETTO INOX 1200 X 450 X 1030	INOX SARDA & C srl		160,00	160,00
34	1	5	METAL DETECTOR PRISMA MFN11 400X200 CON NASTRO TRASPORTATORE MOD. 60 120X340	PRISMA INDUSTRIALE srl		3000,00	3000,00
35	1		NASTRATRICE RULLIERA E FERMAFALDE IN75-500 USCITA SCATOLE ATTESEA 50 x 200 x 72 (H)	SIAT SPA		2800,00	2800,00
36	1		TERMOSALDATRICE 90 ND AUTOMATICA 0167 CRIYVAC COMPLETA	GRACE		20000,00	20000,00
37	1		NASTRO TRASPORTATORE INOX 50 X 350 X 95 CRIYVAC (H-VARIABILE) SU RUOTE - VELOCITÀ VARIABILE	GRACE		1300,00	1300,00
38	1		TRANSPALLET INOX - tipo LS Kg 2000	CARRELIFICIO PADOVANO srl		350,00	350,00
39	1	6	BILICO ELETTRONICO INOX MOD TE2/B/10 PORTATA 100 KG - codice n. 10596 + ETICETTATRICE	ZENITH SRL		1500,00	1500,00
40	1	7	PIANO ROTELLE ESTENSIBILE GTL-500 SIAT			500,00	500,00
41	1		NASTRO A RULLI FOLLI 450 X 1000	SORIND SRL		900,00	900,00
41	1	20	NASTRO MODULARI SLIP-TORQUE S.T. 450 X 3000 X 950 (H)	DATA LEASING		2800,00	2800,00

N. INV.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
42	1	8	TRANSPALLET ELEVATORE ELETTRICO EJC 110 N. 90188181	JUNGHEINRICH ITALIANA srl	PICCOLO DIFFETTO ELETTRICO	2500,00	2500,00
43	1		TRANSPALLET ELETTRICO ELEVATORE EJC 110 N. 90202440	JUNGHEINRICH ITALIANA srl		2500,00	2500,00
44	1	9	TRANSPALLET ELETTRICO ELEVATORE EJC 110 N. 90213947	JUNGHEINRICH ITALIANA srl		2500,00	2500,00
45	1	10	CONFEZIONATRICE SOTTOVUOTO - VSDC 63/200 " 2 CAMPANE " - 4 COLTELLI TAGLIO	GRACE		1300,00	1300,00
46	1	19	POMPA VUOTO ROTANT VAN 19	GRACE		1000,00	1000,00
47	1		LAVAFORMAGGI A SPAZZOLE ORIZZONTALE PARTE INOX MD S 100	SOLIMAN		500,00	500,00
48	1	11	VASCA TERMORETRAZIONE AUTOMATICA STJ/6 INOX X CAMPANA DOPPIA VSDC 63/200-CRYOVAC	CRYOVAC		2000,00	2000,00
49	1		NASTRINO LM A TAPPETTINO DA CM 100			200,00	200,00
50	1		NASTRINO LM A TAPPETTINO DA CM 200			300,00	300,00
51	1	12	TRANSPALLET INOX - tipo LS Kg 2000	CARRELIFICIO PADOVANO srl		600,00	600,00
52	3		CONDIZIONATORI CALDO/FREDDO	BRAINA SALVATORE		0,00	0,00
53	1		PORTARIFIUTI INOX CARRELLABILE SENZA COPERCHIO ART 147/1	D & VI INOX srl		20,00	20,00
54	2		PORTARIFIUTI INOX CARRELLABILE CON PEDALE E COPERCHIO ART 147/2	D & VI INOX srl		30,00	60,00
55	1		PORTAROTOLI INOX PER ROTOLI ASCIUGAMANI	D & VI INOX srl		15,00	15,00
56	6		PEDANE INOX CON 6 PIEDINI NYLON 500 X 1000	INOX SARDA & C srl		15,00	90,00
57	1		PHON INDUSTRIALE WARM 1500	SETZI srl		20,00	20,00
58	1		IDROPULITRICE 1500W 120 BAR 360 OZ	BRICODODOC SRL		20,00	20,00
59	1		PHMETRO	HANNA INSTR.		70,00	70,00
60	1		DIGITAL VACUUM TESTER VT1 NP 0-1600 mpar 9V	P.V.R.		200,00	200,00
61	1		PREZZATRICE GPL 160 x CODICE EAN 128 - matr 10097208/0	BIZERBA SPA		1200,00	1200,00
62	1	12	TENDA A BANDELLE	PAROLINI srl		500,00	500,00
63	1		CARICA BATTERIA 24V 30A	SA.MA. SRL		100,00	100,00
64	1		DISPENSATORE ETICHETTE STIELOW MOD. U45	MURA F.LLI		150,00	150,00
65	1		TERMOALDATRICE SOTTOVUOTO A NASTRO 90 ND AUTOMATICA SERIE 167/88-CRYOVAC	GRACE	CONFRONTO COM	15000,00	15000,00
66	1		BILANCIA KG. 12 + ETICHETTATRICE ABBINATA - BILANCIA 01920357 ETICH. 01920356	BIZERBA SPA		1500,00	1500,00
67	1		BILANCIA KG. 12 + ETICHETTATRICE ABBINATA - BILANCIA 01900550 ETICH. 01900545	BIZERBA SPA		1500,00	1500,00
68	1		VASCA TERMORETRAZIONE AUTOMATICA CON RULLI MOD. ST12ER matr. A51500716	SEALED AIR CORPORATION		15000,00	15000,00
69	1		NASTRATRICE AUTOMATICA G8/2 matr. 849668 CON ACCESSORI	SIAT SPA		800,00	800,00
70	4		CERMO-DEPURATORI D'ARIA U.V. A PARETE A FLUSSO CONTINUO	PBI INTERNATIONAL SPA		250,00	1000,00
71	1		GRUPPO CONTIN. A M.EL	MELONI SALVATORE		30,00	30,00
72	1		TRANSPALLET TRASLATORE ELETTRICO EME 12	SA.MA srl carrelli jungherich	DA RIPARARE	1500,00	1500,00
73	1		FORNO A CARRELLO ROTANTE ELICOTT- ACRM69M INOX N. 01055 CON 2 CARRELLI PORTATEGLIE INOX MOD G750000/01 + BRUCIATORE GASOLIO RIELLO MOD 40 F10	VICTUS SRL		8000,00	8000,00

N. INV.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
74	2		LAVELLO MARA		REGISTRATO NEI CESPITI COME MIGLIORIA FABBRICATO	0,00	0,00
75	1		CANALE VIBRANTE SU RUOTE + NASTRO ALIMENTATORE SU RUOTE VIBROVAGLIO		PARTE INTEGRANTE DELLA GRATUGGIA	0,00	0,00
75	1		GRATTUGIA INOX INDUSTRIALE AUTOMATICA	TAL GRANA		2000,00	2000,00
76	1		VIBROVAGLIO D600+ANELLO- MACCH.GRATTUGIAF	ERIMAKI		1500,00	1500,00
77	1		LINEA CONFEZ GRATTUGIATO - Matricola n. 05-Jaguar-13	SABALPAK SRL		20000,00	20000,00
78	1		LAVELLO INOX CON 2 PORTASAPONI ART 128	D & VI INOX SRL		150,00	150,00
79	1		BILICO A PAVIMENTO		DA RIPARARE	30,00	30,00
80	1		DERATIZZATORE ULTRASUONI			0,00	0,00
81	2		ELETTOVENTILATORE EVE S 450/4 COMPRESI DI SUPPORTI	FIR SPA		100,00	200,00
82	1		MARTELLO DEMOLITORE KANGO 900	SCANDELLARI		200,00	200,00
83	1		COMPRESSORE ATLAS COPCO lt 100	TESTONI		50,00	50,00
84	1		SMERIGLIATRICE BATTERIA A LITIO	BRICOMEN ITALIA SRL		30,00	30,00
85	1		FURGONE 79-14 BA A52254	SUD LEASING		500,00	500,00
86	1		IVECO 35-10 SS452742	SASSARI CARRI		500,00	500,00
87	6		ESTINTORI AIRE - polvere 6 kg			0,00	0,00
88	1		ESTINTORE AIRE Co2 6 kg			0,00	0,00
89	3		LAMPADE CATTURA INSETTI VOLANTI CON PLACCA 157296 / 157297 / 157298	RISPARMIA SRL		30,00	90,00
90	1		TAGLIAFORMAGGI MANUALE - 1 FILO con accessori	INOX SARDA & C srl		1000,00	1000,00
91	1		TAGLIAFORMAGGI MANUALE A 2 FILI con accessori	SAROBBA		1000,00	1000,00
92	1		TAGLIAFORMAGGI ELETTRICA 4-6-8 spicchi PROVVISI DI STAMPI E CENTROSTAMPI con accessori + rivestimento	DEMONTIS		3300,00	3300,00
93	1		TAGLIAFORMAGGI ELETTRICA 18-20 spicchi PROVVISI DI STAMPI E CENTROSTAMPI con accessori	SAROBBA		3200,00	3200,00
94	1		TAGLIAFORMAGGI ELETTRICA 12-14-spicchi PROVVISI DI STAMPI E CENTROSTAMPI	SAROBBA	SENZA ACCESSORI	3000,00	3000,00
95	1		TAGLIAFORMAGGI ELETTRICA -4 FILI - ORIZZONTALE con accessori	INOX SARDA & C srl		3000,00	3000,00
96	1		PORTARIFIUTI INOX CARRELLABILE CON PEDALE E COPERCHIO ART 147/2	D & VI INOX srl		25,00	25,00
97	1		PORTAROTOLI INOX PER ROTOLI ASCIUGAMANI	D & VI INOX srl		15,00	15,00
98	1		LAVELLO MARA		REGISTRATO NEI CESPITI COME MIGLIORIA FABBRICATO	0,00	0,00
99	45		SCAFFALI INOX 80X106X160	DEMONTIS	SENZA RIPIANI	100,00	4500,00
100	38		SCAFFALI INOX 80X106X160	DEMONTIS	SENZA RIPIANI	100,00	3800,00
101	15		SCAFFALI INOX	DEMONTIS		100,00	1500,00
102	4		SCAFFALI INOX 80X106X160	DEMONTIS		100,00	400,00
103	3		SCAFFALI INOX 40X45X110	DEMONTIS		50,00	150,00
104	9		SCAFFALI INOX	DEMONTIS		50,00	450,00
105	30		TRAVERSE INOX	DEMONTIS		10,00	300,00
106	15		FIANCATE INOX	DEMONTIS		10,00	150,00
107	4		ELETTOINSETTICIDA MC		IN DISUSO	0,00	0,00
108	1		PULITRICE CENTRIFUGATRICE WESTFALIA	WESTFALIA		3000,00	3000,00
109	1		BANCO FRIGO CON VETRINA IFFI METRI 2,50	DR CARLINO		100,00	100,00
110	1	14	BILANCIA OMEGA KG. 5	DR CARLINO		50,00	50,00
111	1		CARRELLO SELF SERVICE			0,00	0,00
112	1		ESPOSITORE MURALE FRIGORIFERO MISA VA20	DR CARLINO		100,00	100,00

N. INV.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
113	1	14	GRATTUGIA OMEGA	DR CARLINO		100,00	100,00
114	6		ESPOSITORE A MENSOLA			50,00	300,00
115	1		PULITORE A VAPORE KARCHER MOD. SC 5 B00 QMDG 6	AMAZON EU srl		80,00	80,00
116	1		ASPIRAPOLVERE VORTICE 75003 (VD35A)	COEL SAS		50,00	50,00
117	1		LAVAFORMAGGI A SPAZZOLE ORIZZONTALE PARTE INOX MD S 100	SOLIMAN		500,00	500,00
118	1		LAVATAVOLE INOX A SPAZZOLE	SOLIMAN		1500,00	1500,00
119	3		LAVARICOTTA INOX- COMPLETA DI QE IN BT	DEMONTIS		1800,00	5400,00
120	1		LAVARICOTTA INOX- COMPLETA DI QE IN BT	DEMONTIS	DA REVISIONARE	500,00	500,00
121	1		VASCA INOX SIERO - 360 X 59 X 22 CAVALLETTI SCARICO BASSO	XXXXXX G.		250,00	250,00
122	1		VASCA INOX 900X600X360 DOPPIO FONDO SARACINESCA SU RUOTE	INOX SARDA & C SRL		250,00	250,00
123	1		VASCA INOX 79 X 49 X 69 SENZA SCARICO	DEMONTIS		250,00	250,00
124	1		VASCA INOX 101 X72 X 54 SCARICO BASSO	DEMONTIS		250,00	250,00
125	1		VASCA GRIGLIE - 360 X 59 X 50 CAVALLETTI SCARICO BASSO	DEMONTIS		250,00	250,00
126	1		CALDAIA IMMERGAS			0,00	0,00
127	1		POMPA DOSATRICE CLORO CULLIGANN CON SERBATOIO CONTENITORE DISINFETTANTE Mod. PROR-2 40 PKW - Codice 761997	CULLIGAN NORD SARDEGNA snc		200,00	200,00
128	1	16	LAVELLO INOX CON 2 PORTASAPONI ART 128	D & VI INOX SRL		150,00	150,00
129	1	17	CARRELLINO 80 X 120 X 85	DEMONTIS		100,00	100,00
130	1	18	TRANSPALLET INOX -Tipo LS Kg 2000		DA REVISIONARE	80,00	80,00
131	2		PORTARIFIUTI INOX CARRELLABILE CON PEDALE E COPERCHIO ART 147/2	D & VI INOX srl		25,00	50,00
132	1		CARRELLO INOX SCOLA RIPIANI CON RUOTE	INOX SARDA & C srl		200,00	200,00
133	2		ARMADI INOX 930X450XH 2100	D & VI INOX SRL		250,00	500,00
134	3		ARMADI INOX SPOGLIATOIO A 1 POSTO	D & VI INOX SRL		170,00	510,00
135	4		SEDIA PIEGHEVOLE			10,00	40,00
136	2		ARMADI 200 x 45 completo di ripiani	TECNOSERVICE		75,00	150,00
137	1		FREEZER A POZZETTO HAIER HCE 103R - 103 litri classe A+	BRAMAR DI BACCINI YURI		80,00	80,00
138	3		ARMADIO ANTE SCORREVOLI GRIGIO cm 180 x 45 x h 200	TEKNOSERVICE SNC		30,00	90,00
139	1		ARMADIO UFFICIO CON ANTE SCORREVOLI GRIGIO 120X45X200	TECNOSERVICE SNC		80,00	80,00
140	1		ARMADIO UFFICIO CON ANTE SCORREVOLI A VETRATE			120,00	120,00
141	7		SCAFFALI INOX APERTI A 4 RIPIANI 34X96X75	DEMONTIS		60,00	420,00
142	1		POMPA DI CALORE ARISTON AMW10MX KIT.9000			175,00	175,00
143	3		TAVOLINI DATILO cm 100 x 50 x 70 (H)	NUOVA IMMAGINE		10,00	30,00
144	2		CARRELLINI PORTASTAMPANTE	NUOVA IMMAGINE		20,00	40,00
145	1		MULTIF BROTHER MFC 7440	TEKNOSERVICE snc		150,00	150,00
146	1		PC USATO HP COMPAQ	XXXXXXX XXXXXXXXXX	NON FUNZIONANTE	0,00	0,00
147	1		STAMPANTE INKJET EPSON XP 247	MEDIAMARKET SPA		0,00	0,00
148	2		MONITOR LCD FUJITSU DA 22"	PC SPRINT		15,00	30,00
149	1		ARMADIO 120 x 200 5 5 RIPIANI colore grigio	TECNOSERVICE		90,00	90,00
150	1		SCRIVANIA LAMINATO METALLO cm 75 x 180 x 78 (H)			30,00	30,00
151	1		SCRIVANIA LAMINATO METALLO cm 65 x 135 x 78 (H)			30,00	30,00
152	1		SCRIVANIA ANGOLO COMPUTER cm 76 x 120 x 69 (H)			30,00	30,00

N. INV.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
153	1		SCRIVANIA ANGOLO COMPUTER cm 76 x 150 x 69 (H)			30,00	30,00
154	3		SEDIE			10,00	30,00
155	3		SEDIA PIEGHEVOLE			10,00	30,00
156	1		DISTRUGGI DOCUMENTI			0,00	0,00
157	1		STUFA OLIO			0,00	0,00
158	1		STUFA ELETTRICA			0,00	0,00
159	1		APPENDIABITI A PIANTANA			10,00	10,00
160	1		TERMOMETRO HD9215	FILOTECNICA		80,00	80,00
161	1		COMPRESS ROTATIVO ATLAS GX 3-10 FF 200 LT. X SERVIZIO AREA COMPRESSA Macchina 12332 - Telaio n. All647541	ATLASS COPCO		1200,00	1200,00
162	1		CELLA FRIGO DI MQ 250 PRIVA DI COMPRESSORE CON 2 EVAPORATORI DA 6 VENTOLE E 1 CONDENSATORE REMOTO CON 3 VENTOLE	XXXXXX		3300,00	3300,00
163	1		CELLA FRIGO "XXXXXX", CON 2 EVAPORATORI PEREGO METAMOBIL; CONDENSATORE REMOTO E 1 COMPRESSORE FRIGO PRIVO DI MOTORE			3300,00	3300,00
164	1		CELLA FRIGO "NUOVA D" CON PANNELLI A VISTA VERTICALI E SOFFITTO CON 2 EVAPORATORI A 4 VENTOLE MARCA LUVE - BENEFIT E CONDENSATORE REMOTO E MOTORE FRIGO AL P. T.			3500,00	3500,00
165	1620		MQ 1620 DI PANNELLI IN POLIURETANO X FRIGO			5,00	8100,00
166	1		CELLA FRIGO "AD ARCO" CON 2 EVAPORATORI PEREGO - METAMOBIL E CONDENSATORE REMOTO PRIVA DI MOTORE FRIGO			2000,00	2000,00
167	1		CELLA FRIGO "NUOVA A" CON PORTA SCORREVOLE E N. 2 EVAPORATORI LU-VE FILTER A 4 VENTOLE, CONDENSATORE REMOTO E COMPRESSORE FUNZIONANTE			3800,00	3800,00
168	1		CELLA FRIGO "XXXXXX SPEDIZIONE C" CON 2 EVAPORATORE PEREGO CON 5 VENTOLE + CONDESATORE REMOTO E COMPRESSORE FUNZIONANTE			3800,00	3800,00
169	1		CELLA "LOCALE CONFEZIONE B" CON 1 EVAPORATORE PEREGO - METAMOBIL E CONDENSATORE REMOTO FUNZIONANTE			2300,00	2300,00
170	1		CELLA FRIGO "XXXXXX E" CON 2 EVAPORATORE EVAPORATORE PEREGO + CONDESATORE REMOTO E COMPRESSORE FUNZIONANTE		CON SOFFITTO A PANNELLI	3800,00	3800,00
171	1		SCALDABAGNO			0,00	0,00
172	1		CELLA "MATERIALE IMBALLO" CON 2 EVAPORATORI LUVE FLITER, CONDENSATORE REMOTO E COMPRESSORE FUNZIONANTE			3800,00	3800,00
173	1		CELLA "LOCALE XXXXXX" CON 2 EVAPORATORI LUVE FLITER, CONDENSATORE REMOTO E COMPRESSORE NON FUNZIONANTE		LOCALE IN DISUSO	3300,00	3300,00
174	110		RIPIANO INOX	PAKA SNC	BUONO STATO	40,00	4400,00
175	15		RIPIANO INOX	PAKA SNC		35,00	525,00
176	85		RIPIANO IN LAMINATO	EUROLEGNO SNC		5,00	425,00
177	1		RIPIANO IN LAMINATO	EUROLEGNO SNC		5,00	5,00
178	32		RIPIANI IN LEGNO PIOPPPO	PAGANONI SPA		3,00	96,00
179	196		RIPIANO IN LEGNO	PAGANONI SPA		3,00	588,00
180	3		RIPIANO INOX	PAKA SNC		35,00	105,00
181	7		RIPIANO IN LEGNO	PAGANONI SPA		3,00	21,00
181	12		RIPIANO IN LAMINATO	EUROLEGNO SNC		5,00	60,00
182	7		RIPIANO IN LAMINATO	EUROLEGNO SNC		5,00	35,00
183	7		RIPIANO IN LAMINATO	EUROLEGNO SNC		5,00	35,00
184	68		RIPIANO LAMINATO	PAKA SNC		5,00	340,00
185	122		RIPIANO INOX	PAGANONI SPA		35,00	4270,00
185	83		RIPIANO LEGNO	PAKA SNC		3,00	249,00

N. INV.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
186	18		RIPIANO IN LEGNO	PAGANONI SPA		3,00	54,00
186	3		RIPIANO IN LAMINATO	EUROLEGNO SNC		5,00	15,00
187	1	13	GRUPPO ELETTROGENO KW 12 TRIFASE MOTORE LOMBARDINI 9 LD 561-2 HP 21	MACCH		500,00	500,00
188	1		SOFFIANTE MAPRO CL-18/21 N. NKR1140	MAPRO SRL		0,00	0,00
188	1		SOFFIANTE MAPRO CL-18/21 N. NKR1268	MAPRO SRL		0,00	0,00
189	1	14	TRANSPALLET ELETTRICO		NON FUNZIONANTE	0,00	0,00

GRUPPO B (GENOVA)

N.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
1	1	22	BILANCIA + PIATTO + ETICHETTATRICE ELETTRONICA	OMEGA BILANCE SPA		800,00	800,00
2	1		BILANCIA + PIATTO + ETICHETTATRICE ELETTRONICA	ESPERA ITALIA SRL	USATA	500,00	500,00
3	1		NASTRATRICE AUTOMATICA MOD. S118-SERIALE 9691 COMPLETTA DI 2 RULLIERE FERMA FALDE	SIAT SPA		2000,00	2000,00
4	1		RULLIERA E FERMA FALDE IN 75-500 USCITA SCATOLE ATTESE 50X200X72CM (H)	SIAT SPA	PREZZO INCLUSO NELLA NASTRATRICE	0,00	0,00
5	1	28	MACCHINA LAVAPAVIMENTI KARCHER BR 40/10	LEUROSYSTEM SRL		200,00	200,00
4	1		SCAFFALATURA LARG. 6500 H 4500	PANOGA DARIO		300,00	300,00
5	1		LAMPADA ANTI-INSETTI	COSSA GAVINO		30,00	30,00
6	78		RIPIANI IN PIOPPO MULTISTRATTO INCOLLAGGIO MARINO	PAGANONI SPA		3,00	234,00
7	1		STAMPANTE EPSON LX-1050	MAESTRIPIEDI SAS		0,00	0,00
8	1		STAMPANTE LQ-2070	MAESTRIPIEDI SAS		0,00	0,00
9	2		MONITOR LCD FUJITSU 22 POLLICI	PC SPRINT		20,00	40,00
10	1		PC WINBLU INTEL E-3200 1 GIGA BITE	COMPUTER UNION SRL		50,00	50,00
11	1		MONITOR HH 181 AP LC 18,5	COMPUTER UNION SRL		30,00	30,00
12	1		STAMPANTE EPSON LQ-1170	MAESTRIPIEDI SAS		0,00	0,00
13	1		GRUPPO DI CONTINUITA' POWER SAVING UPS RS 550 GREEN	DOMINO SRL		10,00	10,00
14	1		CALCOLATRICE CASIO DR 320A	DE VITA SRL		30,00	30,00
15	1		PC LIGHT 01 SEN 145 2 GIGA BITE 500 HD	COMPUTER UNION SRL		30,00	30,00
16	1		MONITOR HH 181 AP LC 18,6	COMPUTER UNION SRL		30,00	30,00
17	1		MONITOR HH 181 AP LC 18,5	COMPUTER UNION SRL		20,00	20,00
18	1		STAMPANTE BROTHER LASMON MFC7460DN	MEDIAMARKET SPA		80,00	80,00
19	1		STAMPANTE CANON INKJET MG 6600	MEDIAMARKET SPA		20,00	20,00

N.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
20	1		KIT LETTORE SMART CARD	LOSCAGNO SAS		10,00	10,00
21	1		NOTEBOOK RIGENERATO HP NERO	SILVIO COMPUTER		20,00	20,00
22	1		SERVER IBM X 3200 COMPLETTO DI FIREWALL-FIREBOX 10	SPAK SRL		200,00	200,00
23	1		CISCO SMART SWITCH BUSINES 24 PORTE	DOMINO SRL		100,00	100,00
24	1		PCNAS QNAP-TS-231	XXXXXX XXXXXXXXXX	USATO	80,00	80,00
25	2		HARD DRIVE WDRD TRE TB PER NAS QNAP	COMPUTER UNION SRL		50,00	100,00
26	38		RIPIANI 1000X800 MM LAMINATO INOX	PAKA SNC		40,00	1520,00
27	14		SCAFFALE INOX 800X1060X1600	DEMONTIS		150,00	2100,00
28	2		ARMADI SPOGLIATOIO	D&VI INOX SRL		170,00	340,00
29	1		ARMADIO INOX 400X600X1730	INOX SARDA SNC		180,00	180,00
30	3	27	CARRELLINO INOX 600X800 MM	INOX SARDA SNC		80,00	240,00
31	1		LAVELLO INOX CON DOSATORE SAPONE ART. 128	D&VI INOX SRL		150,00	150,00
32	2		PORTARIFIUTI INOX CARRELLABILE CON PEDALE E COPERCHIO ART. 147/1/2	D&VI INOX SRL		30,00	60,00
33	1		PORTAROTOLI INOX PER ROTOLI ASCIUGAMANI	D&VI INOX SRL		15,00	15,00
34	1		CARRELO ELEVATORE HYSTER E 175J N. C1404823R	ASTRA SPA		6000,00	6000,00
35	1		CONFEZIONATRICE SOTTOVUOTO - VSDC 75/200	MALANDRINO		1500,00	1500,00
36	1		SPAZZOLATRICE FORMAGGI VASCHETTA OLIO MOD. S40-20	SOLIMAN		1500,00	1500,00
37	5		LIBRERIA A DUE ANTE	ABF SRL		500,00	2500,00
38	3		PORTE	ABF SRL		100,00	300,00
39	7		MODULI CIECHI PER COMPOSIZIONE PARETE 930X2875 MM			30,00	210,00
40	13		MODULI VETRATI PER COMPOSIZIONE PARETE 930X2875 MM			30,00	390,00
41	5		MODULI VETRATI PER COMPOSIZIONE PARETE 930X2575 MM			30,00	150,00
42	3		MODULI PER COMPOSIZIONE PARETE CO PORTA A VETRO 1050X2875 MM			30,00	90,00
43	3		LIBRERIA A DUE ANTE 900X414X2010 MM GRIGIO	ABF SRL		50,00	150,00
44	3		LIBRERIA A DUE ANTE 900X414X830 MM GRIGIO	ABF SRL		50,00	150,00
45	1		SEDIA IKEA BONNY RUOTE	IKEA ITALIA SRL		10,00	10,00
46	1		IKEA 14 SCAFFALI BESTA + 4 TAVOLINI LACKS	IKEA ITALIA SRL		100,00	100,00
47	12		SCAFFALE IKEA BESTA	IKEA ITALIA SRL	MISURE VARIE	20,00	240,00
48	4		LIBRERIA IKEA BILLY BIANCA	IKEA ITALIA SRL		10,00	40,00
49	1	25	ARMADIO METALICO NERO ANTE SCORREVOLI	METALSPAZIO		50,00	50,00
50	1		MOBILE METTALICO NERO ANTE SCORREVOLI	METALSPAZIO		30,00	30,00
51	1		SCRIVANIA AD U COMPLETA DI CASSETTIERA	METALSPAZIO		120,00	120,00
52	1		ARMADIO METTALICO NERO ANTE SCORREVOLI	METALSPAZIO		100,00	100,00
53	1	26	POLTRONA EX-FP	METALSPAZIO		20,00	20,00
54	1		MOBILE METTALICO NERO ANTE SCORREVOLI GRIGIO	MOBILTECNICA		25,00	25,00
55	1		MOBILE METTALICO NERO ANTE SCORREVOLI GRIGIO	MOBILTECNICA		20,00	20,00
56	1		MOBILE METTALICO NERO ANTE SCORREVOLI GRIGIO	MOBILTECNICA		20,00	20,00
57	2	24	POLTRONCINE CON BRACCIOLI NERE	MOBILTECNICA		10,00	20,00
58	2		SEDIE METALLICHE SEDUTA SIMILPELLE	MOBILTECNICA		15,00	30,00
59	3		POLTRONCINE SENZA BRACCIOLI GRIGIE	MOBILTECNICA		10,00	30,00
60	1		SCRIVANIA	MOBILTECNICA		20,00	20,00
61	1		SCRIVANIA CON CASSETTIERA SOSPESA DX	MOBILTECNICA		20,00	20,00
62	1	23	SCRIVANIA CON CASSETTIERA SOSPESA DX E SX	MOBILTECNICA		20,00	20,00
63	1		SCRIVANIA DATTILO	MOBILTECNICA		10,00	10,00
64	1		SCRIVANIA DATTILO CON CASSETTINI DX	MOBILTECNICA		10,00	10,00
65	1		SCRIVANIA AD ANGOLO COMPLETA DI CASSETTIERA	OFFIMARK SRL		150,00	150,00
66	1		AUTOVETTURA ALFA TARGA CN222PK		USATA	500,00	500,00

N.	Q.TA'	RIF. FOTO	DESCRIZIONE	FORNITORE E/O PRODUTTORE	CARATTERISTICHE PRODOTTO	VALORE UNITARIO (€)	VALORE DI STIMA (€)
67	1		CARRELLO ELEVATORE NYK MOD. FB10P-43-21315070	BAZAN ING. CAMILLO	PESSIMO STATO (RICAMBI INTROVABILI)	0,00	0,00
68	1		TRANSPALLET ELEVATORE ORMIC USWX10-30	FIA-TRAC SRL	PESSIMO STATO (SPROVVISTO DI BATTERIA)	0,00	0,00
69	1		TRANSPALLET ELEVATORE MANUALE	ROSSI GIORGIO		50,00	50,00
70	1		BILICHETTO LARIO MOD. 120	LARIO CURIONI		200,00	200,00
71	1		ETICHETTATRICE SPID	LARIO CURIONI		50,00	50,00
72	1		MOTORE CELLA FRIGO		NON COMMERCIABILE	0,00	0,00

GRUPPO	LOCALITA'	VALORE DI STIMA (€)
A	OZIERI (SS)	230848,00
B	GENOVA (GE)	24344,00
VALORE COMPLESSIVO DEI BENI STIMATI		255192,00