

RAPPORTO DI STIMA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE

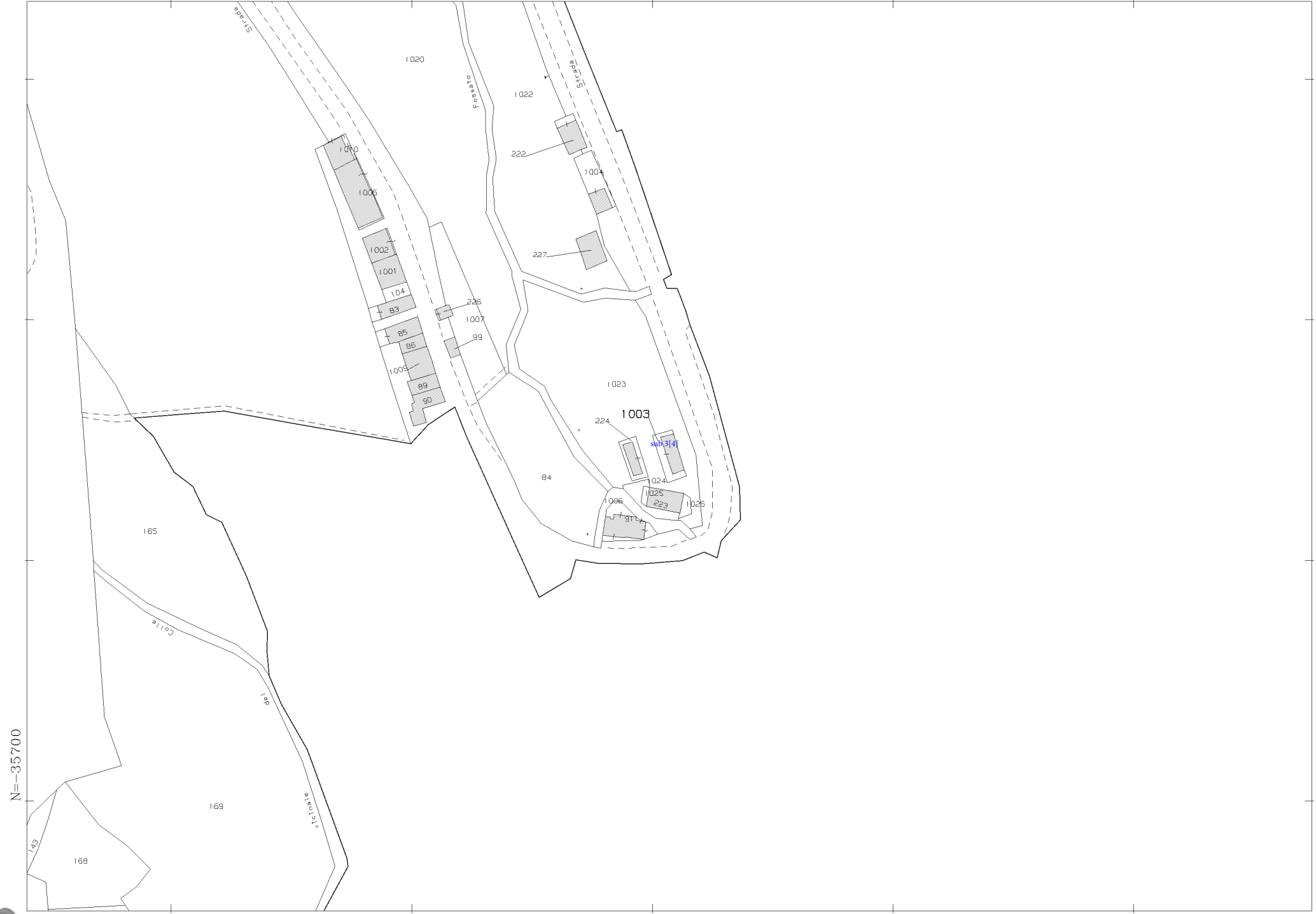
ESPERTO ESTIMATORE: *Geom. Cesare A. Palombizio*

**ALLEGATI**

pagg 29

ATTI CATASTALI DISTINTI PER LOTTI:

- Visure tutti i lotti;
- Pianta, Estratto di mappa, elenco immobili **lotto 1**;
- Elaborato planimetrico ed Elenco subalterni **lotti 2/3/4/5/6/7/8**;
- Estratto di mappa **lotti 2>9**.



N=-35700

E=44100

Comune: (AQ) ROCCA PIA  
Foglio: 1  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
Protocollo pratica T132593/2022  
5-Gen-2022 13:25:51

1 Particella: 1003

Firmato Da: PALOMBIZIO CESARE ANTONIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 78bddec8517dfed1a1b11f6e1d5b1711

MODULARIO  
F. - sig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

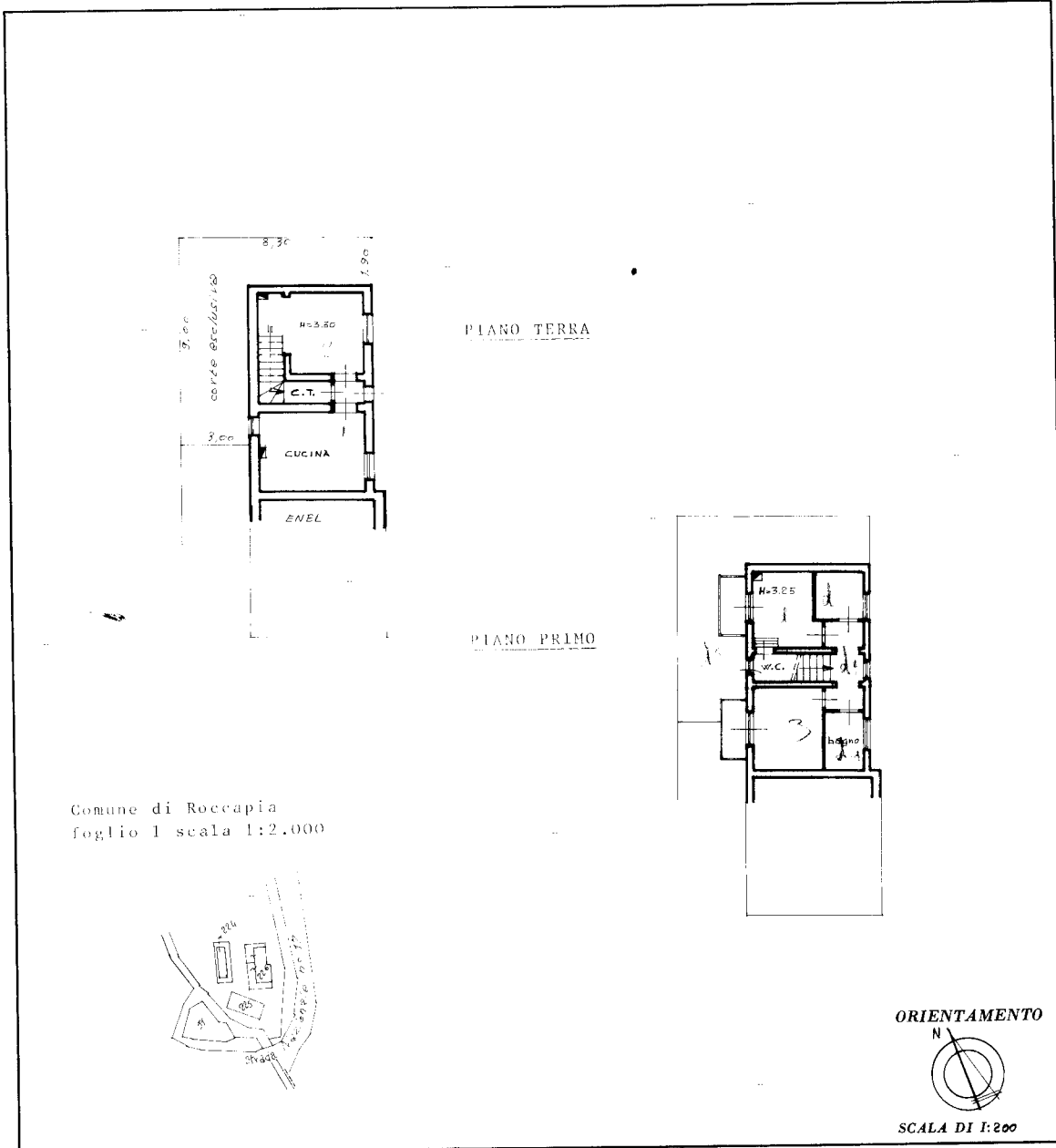
Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
200

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROCCAPIA Via G. MARCONI N° 63  
Ditt. [REDACTED] nato a Pescara il 27/03/1932 - proprietario  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di L'AQUILA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N° 108/89

Compilata dal GEOMETRA  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)  
MARCO PRIMAVERA

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI  
della Provincia di PESCARA

DATA

Firma: [Signature]

Ultima planimetria in atti

## Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2022

Dati della richiesta: **siti nel comune di ROCCA PIA (H429) (AQ) Foglio 1 Particella 1003**  
Immobili 3.**Dati identificativi****Dati di classamento****Indirizzo**

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio 1 Part. 1003 Sub. 1 Foglio 1 Part. 1003 Sub. 2 Partita <b>Unita' immobiliare soppressa</b>		
2	Foglio 1 Part. 1003 Sub. 3 Foglio 1 Part. 1003 Sub. 4	Categoria <b>A/2<sup>a</sup></b> Classe 1 Consistenza <b>5 vani</b> Rendita Euro <b>160,10</b>	<b>VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 63</b> <b>Piano T-1</b>
3	Foglio 1 Part. 1003 Sub. 5	Categoria <b>A/3<sup>b</sup></b> Classe 2 Consistenza <b>5 vani</b> Rendita Euro <b>271,14</b>	<b>VIALE GUGLIELMO MARCONI n. SN</b> <b>Piano T-1 - 2</b>

*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

### Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) A/3: Abitazioni di tipo economico



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/01/2022

**Dati identificativi:** Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**



#### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **1003**

LOTTO 1

#### Classamento:

Rendita: **Euro 160,10**

Categoria **A/2<sup>9</sup>**, Classe **1**, Consistenza **5 vani**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **4**

**Indirizzo:** VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 63 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **105 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **100 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

➤ 1. 

n  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/09/2006

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Immobile predecessore

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **279**

Foglio 1 Particella **651**

📅 dal 18/09/2006

#### Immobile attuale

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **3**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **4**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
18/09/2006 Pratica n. AQ0147330 in atti dal 18/09/2006  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -  
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 24890.3/2006)



## > Indirizzo

📅 dall'impianto al 18/09/2006

Impianto meccanografico del 30/06/1987

### Immobile predecessore

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **279**

Foglio 1 Particella **651**

VIA GUGLIELMO MARCONI n. 63

Partita: **345**

📅 dal 18/09/2006 al 30/09/2011

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 18/09/2006 Pratica n. AQ0147330 in atti dal 18/09/2006  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 24890.3/2006)

### Immobile attuale

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **3**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **4**

VIA GUGLIELMO MARCONI n. 63

Partita: **1000146**

📅 dal 30/09/2011 al 28/10/2013

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. AQ0307563 in atti dal 30/09/2011  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 39181.1/2011)

### Immobile attuale

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **3**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **4**

VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 63

📅 dal 28/10/2013

VARIAZIONE del 28/10/2013 Pratica n. AQ0178378 in atti dal 28/10/2013 G.A.F. PIANO INCOERENTE (n. 38254.1/2013)

### Immobile attuale

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **3**

Foglio 1 Particella **1003** Subalterno **4**

VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 63 Piano T-1

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al 31/01/1991

Impianto meccanografico del 30/06/1987

### Immobile predecessore

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **279**

Foglio 1 Particella **651**

Rendita: **Lire 270**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **345**



📅 dal 31/01/1991 al 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **279**

Foglio 1 Particella **651**

Rendita: **Lire 380**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **5 vani**

Partita: **1000146**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/01/1991 in  
atti dal 05/10/1994 (n. 2.1/1989)

📅 dal 01/01/1992 al 18/09/2006

**Immobile predecessore**

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **279**

Foglio 1 Particella **651**

Rendita: **Euro 160,10**

Rendita: **Lire 310.000**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **5 vani**

Partita: **1000146**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 18/09/2006

**Immobile attuale**

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **1003 Subalterno 3**

Foglio 1 Particella **1003 Subalterno 4**

Rendita: **Euro 160,10**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **5 vani**

Partita: **1000146**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
18/09/2006 Pratica n. AQ0147330 in atti dal 18/09/2006  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -  
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 24890.3/2006)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **ROCCA PIA (H429) (AQ)**

Foglio 1 Particella **1003 Subalterno 3**

Foglio 1 Particella **1003 Subalterno 4**

Totale: **105 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **100 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
13/11/1989, prot. n. B2

---

> **Altre variazioni**



📅 dal 13/11/1989 al 31/01/1991

**Immobile predecessore**

Comune di H429 (H429) (AQ)

Foglio 1 Particella 651

Foglio 1 Particella 279

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del  
13/11/1989 in atti dal 09/10/1992 VA.SP.INT, (n. 2/  
B/1989)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROCCA PIA (H429)(AQ) Foglio 1 Particella 279**

➤ **1. ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA  
ELETTICA.(E.N.E.L.)**

📅 dall'impianto al 17/05/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ [REDACTED]

📅 dal 17/05/1983 al 31/10/1989  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 17/05/1983 Pubblico ufficiale CAPASSO  
Sede ROMA (RM) Repertorio n. 122439 Sede ROMA  
(RM) Registrazione n. 25054 registrato in data  
03/06/1985 - Voltura n. 14.1/1983 in atti dal 22/07/1992

➤ [REDACTED]

📅 Diritto di: Proprieta' per 10000/10000 (deriva  
dall'atto 3)

3. Atto del 31/10/1989 Pubblico ufficiale D AMBROSIO  
NICOLA Sede PESCARA (PE) Repertorio n. 201198  
Sede PESCARA (PE) Registrazione Volume I n. 4757  
registrato in data 20/11/1989 - Voltura n. 2032.1/1990  
in atti dal 09/10/1992

➤ [REDACTED]

📅 dal 20/12/1991 al 18/09/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
4)

4. Atto del 20/12/1991 Pubblico ufficiale D'AMBROSIO  
Sede PESCARA (PE) Repertorio n. 220878 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 1685.1/1992 in atti dal  
24/11/1992

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROCCA PIA (H429)(AQ) Foglio 1 Particella 1003 Sub. 3**

➤ 1 [REDACTED]

📅 dal 18/09/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
5)

5. Atto del 20/12/1991 Pubblico ufficiale D'AMBROSIO  
Sede PESCARA (PE) Repertorio n. 220878 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 1685.1/1992 in atti dal  
24/11/1992

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ROCCA PIA (H429) (AQ)  
Foglio 1 Particella 651  
Foglio 1 Particella 279

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



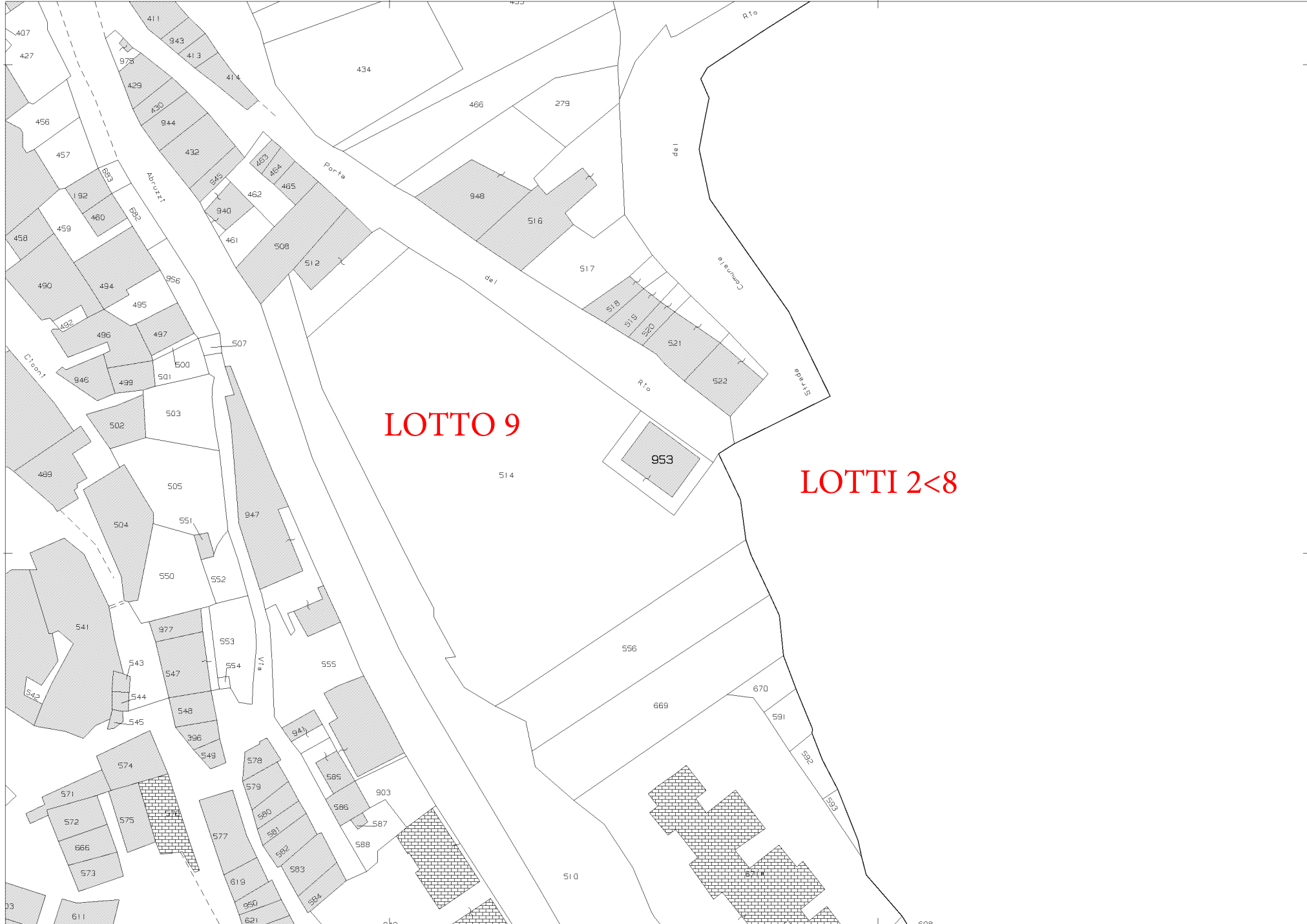


---

*Legenda*

- a) *A/2: Abitazioni di tipo civile*
- b) *Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) *A/3: Abitazioni di tipo economico*





Comune: (AQ) PETTORANO SUL GIZIO Scala originale: 1:1000 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metriProtocollo pratica T132066/2022 Foglio: 24 5-Gen-2022 13:23:41

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune PETTORANO SUL GIZIO	Sezione	Foglio 24	Particella 953	Tipo mappale	del:
-------------------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4			T			SOPPRESSO
5			1			SOPPRESSO
6			1			SOPPRESSO
7			2-3			SOPPRESSO
8			2-3			SOPPRESSO
9						SOPPRESSO
10	via ponte rio	24	T-1 - 2-3			BCNC (SCALE DI ACCESSO E CORTE COMUNE) A TUTTI I SUB)
11	via ponte rio	24	T			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
12	via ponte rio	24	T			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
13	via ponte rio	24	1			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
14	via ponte rio	24	1			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
15	via ponte rio	24	2-3			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
16	via ponte rio	24	2-3			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
17	via ponte rio	24	2-3			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE

Visura telematica



**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
L' Aquila**

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Palombizio Cesare Antonio  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. L' Aquila N. 1597

Comune di Pettorano Sul Gizio

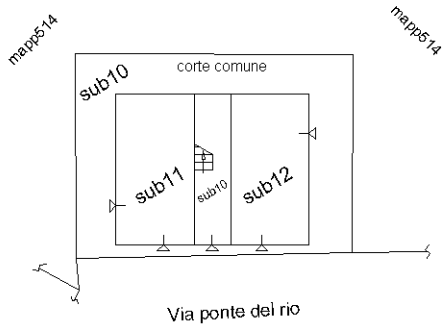
Protocollo n. AQ0055529 del 26/05/2022

Sezione: Foglio: 24 Particella: 953

Tipo Mappale n. del

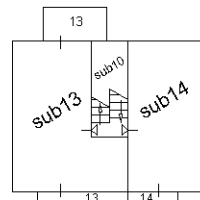
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

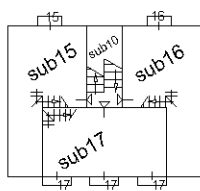


Piano terra

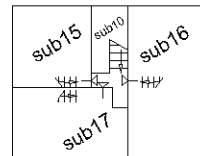
**LOTTE 2 > 8**



Piano primo



Piano secondo



Piano terzo



Planimetria non attuale



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/01/2022

ANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

**Indirizzo:** VIA PONTE RIO n. 24 Piano T-1 - 2-3

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE del 09/03/2021 Pratica n. AQ0020163 in atti dal 10/03/2021 DIVIS, AMPLIAM, CAMBIO DESTIN D'USO (n. 5941.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953** Subalterno **10**  
Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 09/03/2021 Pratica n. AQ0020163 in atti dal 10/03/2021 DIVIS, AMPLIAM, CAMBIO DESTIN D'USO (n. 5941.1/2021)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953**

> **Indirizzo**

VIA PONTE RIO n. 24 Piano T-1 - 2-3

VARIAZIONE del 09/03/2021 Pratica n. AQ0020163 in atti dal 10/03/2021 DIVIS, AMPLIAM, CAMBIO DESTIN D'USO (n. 5941.1/2021)

> **Dati di classamento**

VARIAZIONE del 09/03/2021 Pratica n. AQ0020163 in atti dal 10/03/2021 DIVIS, AMPLIAM, CAMBIO DESTIN D'USO (n. 5941.1/2021)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2022

RANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

Classamento:

Categoria F/3<sup>a</sup>)

Indirizzo: VIA PONTE RIO n. 24 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 24/05/2022 Pratica n. AQ0054713 in atti dal 25/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4369623.24/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 54713.1/2022)

LOTTO 2

> **Dati identificativi**

Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953** Subalterno **11**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 24/05/2022 Pratica n. AQ0054713 in atti dal 25/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 54713.1/2022)

> **Indirizzo**

VIA PONTE RIO n. 24 Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 24/05/2022 Pratica n. AQ0054713 in atti dal 25/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4369623.24/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 54713.1/2022)



> **Dati di classamento**

Categoria **F/3<sup>a</sup>**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 24/05/2022  
Pratica n. AQ0054713 in atti dal 25/05/2022 Protocollo  
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4369623.24/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A  
F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 54713.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1.   
S   
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del  
24/05/2022 Pratica n. AQ0054713 in atti dal 25/05/2022  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4369623.24/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A  
F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 54713.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2022

ANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

**Classamento:**

Categoria F/3<sup>a</sup>)

**Indirizzo:** VIA PONTE RIO n. 24 Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055513 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4414263.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55513.1/2022)

LOTTO 3

> **Dati identificativi**

Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953** Subalterno **12**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055513 in atti dal 27/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55513.1/2022)

> **Indirizzo**

VIA PONTE RIO n. 24 Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055513 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4414263.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55513.1/2022)





> **Dati di classamento**

Categoria **F/3<sup>a</sup>**)

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022  
Pratica n. AQ0055513 in atti dal 27/05/2022 Protocollo  
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4414263.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A  
F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55513.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>  )

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del  
26/05/2022 Pratica n. AQ0055513 in atti dal 27/05/2022  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4414263.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA C/2-GARAGE-MAGAZZINO A  
F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55513.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2022

ANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

**Classamento:**

Categoria F/3<sup>a</sup>)

**Indirizzo:** VIA PONTE RIO n. 24 Piano 1

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055525 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4414416.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55525.1/2022)

LOTTO 4

> **Dati identificativi**

Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953** Subalterno **13**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055525 in atti dal 27/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55525.1/2022)

> **Indirizzo**

VIA PONTE RIO n. 24 Piano 1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055525 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4414416.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55525.1/2022)



> **Dati di classamento**

Categoria **F/3<sup>a</sup>**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022  
Pratica n. AQ0055525 in atti dal 27/05/2022 Protocollo  
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4414416.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN  
CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55525.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del  
26/05/2022 Pratica n. AQ0055525 in atti dal 27/05/2022  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4414416.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN  
CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55525.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2022

ANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

**Classamento:**

Categoria F/3<sup>a</sup>)

**Indirizzo:** VIA PONTE RIO n. 24 Piano 1

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055517 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4414461.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55517.1/2022)

LOTTO 5

> **Dati identificativi**

Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953** Subalterno **14**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055517 in atti dal 27/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55517.1/2022)

> **Indirizzo**

VIA PONTE RIO n. 24 Piano 1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055517 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4414461.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55517.1/2022)



> **Dati di classamento**

Categoria **F/3<sup>a</sup>**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022  
Pratica n. AQ0055517 in atti dal 27/05/2022 Protocollo  
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4414461.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN  
CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55517.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>   
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del  
26/05/2022 Pratica n. AQ0055517 in atti dal 27/05/2022  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4414461.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN  
CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55517.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2022

ANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

**Classamento:**

Categoria F/3<sup>a</sup>)

**Indirizzo:** VIA PONTE RIO n. 24 Piano 2-3

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055518 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4414511.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55518.1/2022)

LOTTO 6

> **Dati identificativi**

Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953** Subalterno **15**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055518 in atti dal 27/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55518.1/2022)

> **Indirizzo**

VIA PONTE RIO n. 24 Piano 2-3

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055518 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4414511.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55518.1/2022)



> **Dati di classamento**

Categoria **F/3<sup>a</sup>**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022  
Pratica n. AQ0055518 in atti dal 27/05/2022 Protocollo  
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4414511.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN  
CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55518.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del  
26/05/2022 Pratica n. AQ0055518 in atti dal 27/05/2022  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4414511.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN  
CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55518.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2022

ANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

**Classamento:**

Categoria F/3<sup>a</sup>)

**Indirizzo:** VIA PONTE RIO n. 24 Piano 2-3

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055528 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4415307.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55528.1/2022)

LOTTO 7

> **Dati identificativi**

Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953** Subalterno **16**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055528 in atti dal 27/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55528.1/2022)

> **Indirizzo**

VIA PONTE RIO n. 24 Piano 2-3

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055528 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4415307.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DAA2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55528.1/2022)





> **Dati di classamento**

Categoria **F/3<sup>a</sup>**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022  
Pratica n. AQ0055528 in atti dal 27/05/2022 Protocollo  
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4415307.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DAA2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO  
DI COSTRUZIONE (n. 55528.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>   
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del  
26/05/2022 Pratica n. AQ0055528 in atti dal 27/05/2022  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4415307.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DAA2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO  
DI COSTRUZIONE (n. 55528.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2022

ANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

**Classamento:**

Categoria F/3<sup>a</sup>)

**Indirizzo:** VIA PONTE RIO n. 24 Piano 2-3

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055529 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4415374.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55529.1/2022)

LOTTO 8

> **Dati identificativi**

Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953** Subalterno **17**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)**  
Foglio **24** Particella **953**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055529 in atti dal 27/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55529.1/2022)

> **Indirizzo**

VIA PONTE RIO n. 24 Piano 2-3

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022 Pratica n. AQ0055529 in atti dal 27/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4415374.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55529.1/2022)



> **Dati di classamento**

Categoria **F/3<sup>a</sup>**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/05/2022  
Pratica n. AQ0055529 in atti dal 27/05/2022 Protocollo  
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4415374.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN  
CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55529.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1.   
S   
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del  
26/05/2022 Pratica n. AQ0055529 in atti dal 27/05/2022  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.4415374.26/05/2022 VARIAZIONE DELLA  
DESTINAZIONE DA A/2-ABITAZIONE A F/3-IN  
CORSO DI COSTRUZIONE (n. 55529.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione



Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/01/2022

**Dati identificativi:** Comune di PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

Foglio 24 Particella 514

Partita: 4602

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 13,17 Lire 25.500  
agrario Euro 7,68 Lire 14.875

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.250 m<sup>2</sup>

LOTTO 9

> Intestati catastali



Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 05/11/1975

Immobile attuale

Comune di PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

Foglio 24 Particella 514

> Dati di classamento

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 05/11/1975

Immobile attuale

Comune di PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ)

Foglio 24 Particella 514

Redditi: dominicale Euro 13,17 Lire 25.500  
agrario Euro 7,68 Lire 14.875

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 02





Superficie: 4.250 m<sup>2</sup>

Partita: 4602



## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PETTORANO SUL GIZIO (G524) (AQ) Foglio 24 Particella 514

- ▼  1. Impianto meccanografico del 05/11/1975
- ▢ dall'impianto al 16/11/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- ▼ 1   
n il 10/08/1947
- ▢ dal 16/11/2002 al 07/01/2008  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- ▼ 
- ▢ Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- ▼ 
- ▢ Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
3. Atto del 07/01/2008 Pubblico ufficiale MASTROBERARDINO ANTONIO Sede PESCARA (PE) Repertorio n. 164220 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 616.1/2008 Reparto PI di L'AQUILA in atti dal 14/01/2008
4. Atto del 12/09/2011 Pubblico ufficiale NOTAIO DE MICHELE Sede SULMONA (AQ) Repertorio n. 36454 - UU Sede SULMONA (AQ) Registrazione n. 946 registrato in data 20/09/2011 - VERBALE DI SOCIETA' A R.L. Voltura n. 19280.1/2011 - Pratica n. AQ0346844 in atti dal 13/10/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

