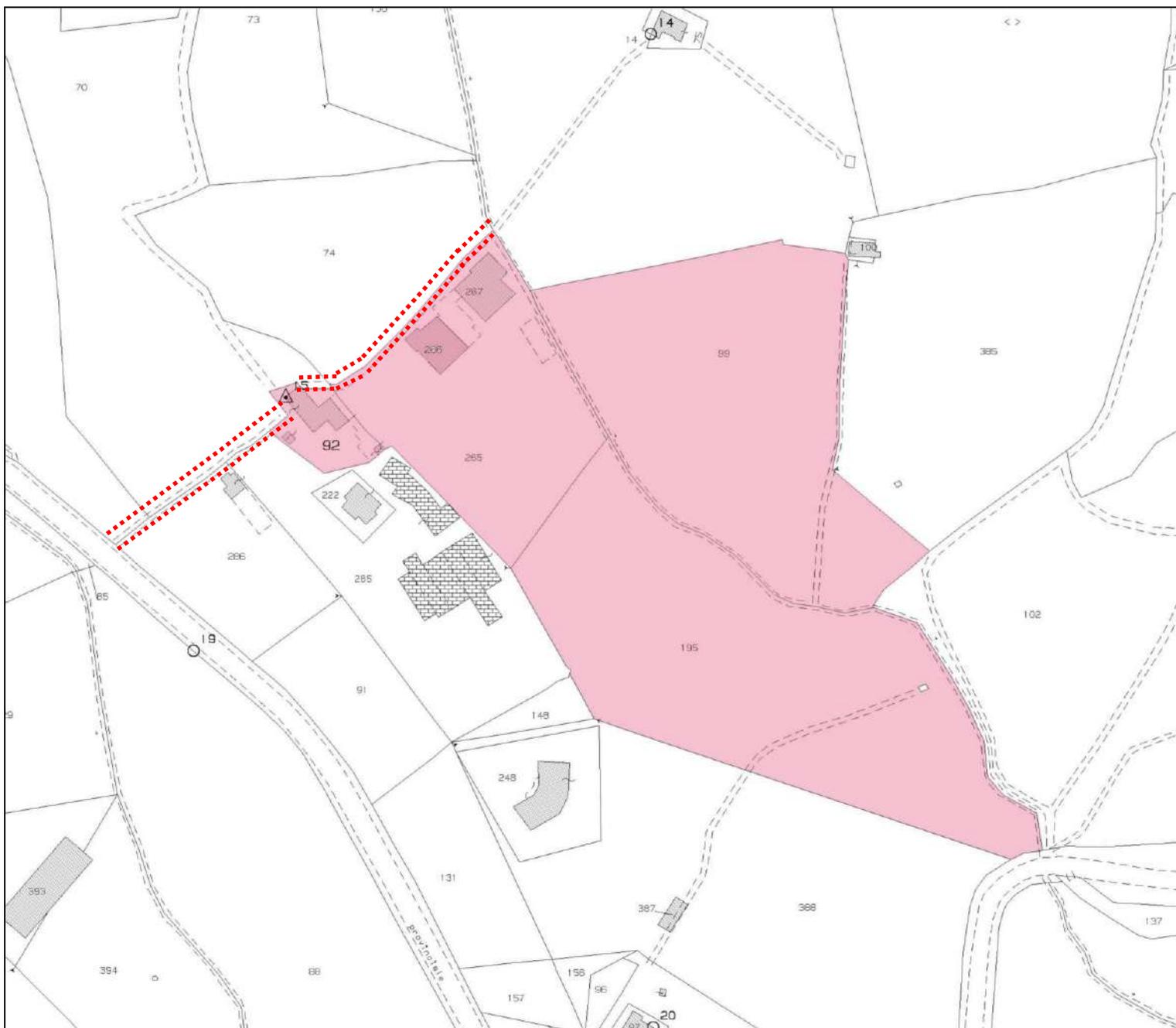


**LOTTO 003**

Appartamento e terrazzo di piano terra con cantine annesse al piano seminterrato, inseriti in un fabbricato rurale a destinazione mista sito in Montopoli di Sabina con ingresso da Via Ferruti

**22. ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**



**COMUNE DI MONTOPOLI DI SABINA**

C.T. Foglio n° 4

Scala 1:2000



Beni in stima Lotto 003



Servitù di passaggio per accesso al lotto istituita con atto n.4302 di formalità del 27/07/2005

### 23. ELABORATO PLANIMETRICO

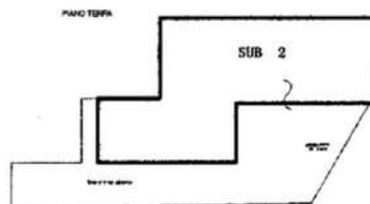
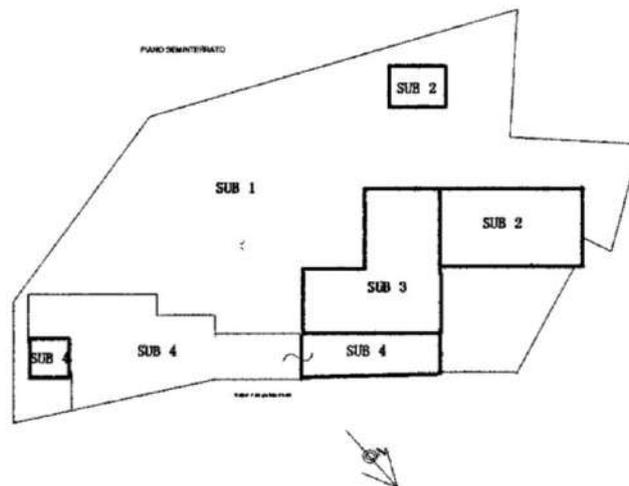
Data: 16/07/2015 - n. T138848 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	Canzonetti Massimo
Iscritto all'albo:	Ingegneri
Prov. Rieti	N. 183

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Rieti

Comune di Montopoli Di Sabina	Protocollo n. 000083883 del 25/07/2002
Sezione: Foglio: 4 Particella: 92	Tipo Mappale n. 1901 del 18/06/2002
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/07/2015 - Comune di MONTOPOLI DI SABINA (F687) - < Foglio: 4 - Particella: 92 - Elaborato planimetrico >



Ultima planimetria in atti

Data: 16/07/2015 - n. T138848 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Data: 16/07/2015 - Ora: 12.56.39 - Pag: 1  
 Visura n. : T138656 Fine

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio  
 Servizi Catastali

Comune di: MONTOPOLI DI SABINA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione		Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MONTOPOLI DI SABINA			4	279		59020	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1			T			BCNC CORTE COMUNE AI SUB 2-3-5-6	
2	via paradiso	SNC	S1			MAGAZZINO	
3	via paradiso	SNC	S1			MAGAZZINO	
4			T			BCNC CORTE COMUNE AI SUB 2-5	
5	via paradiso	SNC	T-S1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
6			T			BCNC CORTE COMUNE AI SUB 3-7	
7	via paradiso	SNC	1-S1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

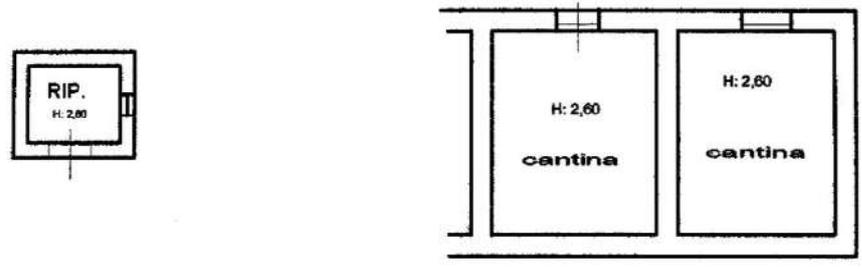
## 24. PLANIMETRIE DI CENSIMENTO CATASTALE

Data: 10/07/2015 - n. T244841 - Richiedente: LNGLDA58C30H501W

<p><b>Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Rieti</b></p>	Dichiarazione protocollo n. 000083883 del 25/07/2002 Planimetria di u.i.u. in Comune di Montopoli Di Sabina Via Ferruti <span style="float: right;">civ. SNC</span>	
	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 4 Particella: 92 Subalterno: 2	Compilata da: Canzonetti Massimo Iscritto all'albo: Ingegneri Prov. Rieti <span style="float: right;">N. 183</span>

Scheda n. 1      Scala 1:200

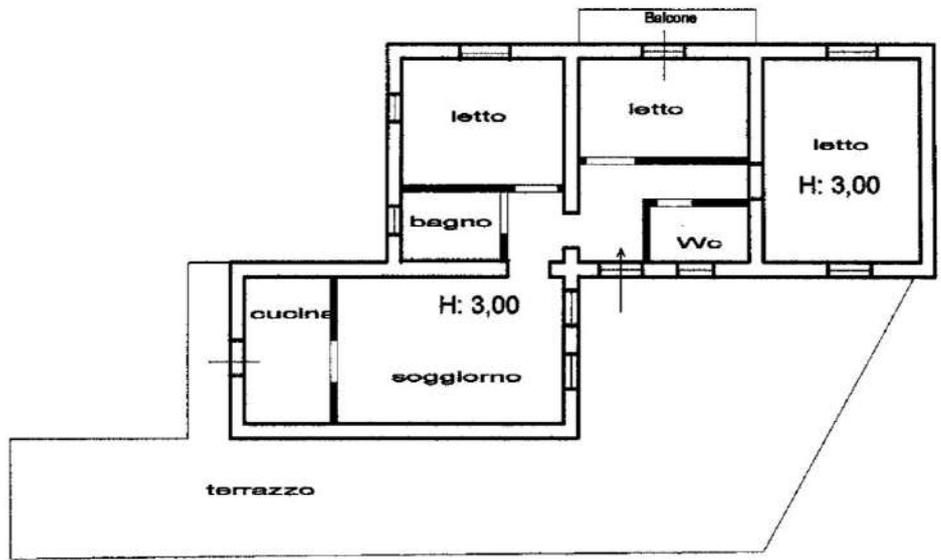
### PIANO SEMINTERRATO



**Fg. 4 p.IIa 92 sub.2**  
Disegno fuori Scala

CONFINE STESSA  
DITTA  
SU 4 LATI

### PIANO TERRA



10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/07/2015 - Comune di MONTOPOLI DI SABINA (F687) - < Foglio: 4 - Particella: 92 - Subalterno: 2 >  
VIA FERRUTI SNC piano: S1-T;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/07/2015 - n. T244841 - Richiedente: LNGLDA58C30H501W

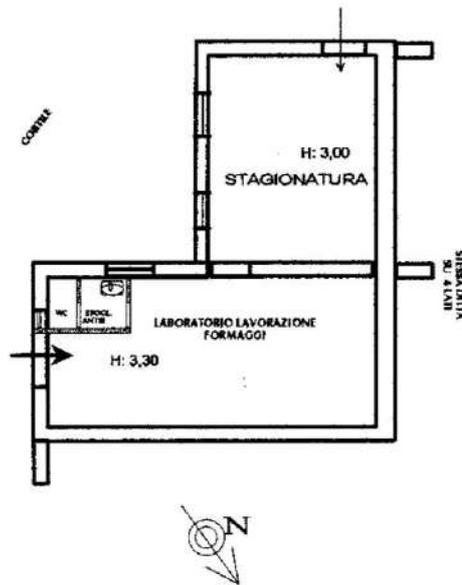
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data: 10/07/2015 - n. T244843 - Richiedente: LNLDA58C30H501W

<b>Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Rieti</b>	Dichiarazione protocollo n. 83883 del 07/2002	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Montopoli Di Sabina Via Ferruti civ. SNC	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 4 Particella: 92 Subalterno: 3	Compilata da: Canzonetti Massimo Iscritto all'albo: Ingegneri Prov. Rieti	N. 183
Scheda n. 1      Scala 1:200		

**Fg. 4 p.IIa 92 sub.3**  
Disegno fuori Scala

**PIANO SEMINTERRATO**



10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/07/2015 - Comune di MONTOPOLI DI SABINA (F687) - < Foglio: 4 - Particella: 92 - Subalterno: 3 >  
VIA FERRUTI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/07/2015 - n. T244843 - Richiedente: LNLDA58C30H501W

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data: 10/07/2015 - n. T244844 - Richiedente: LNGLDA58C30H501W

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Rieti**

Dichiarazione protocollo n. R10052772 del 31/05/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montopoli Di Sabina

Via Ferruti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 92

Subalterno: 5

Compilata da:

Canzonetti Massimo

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Rieti

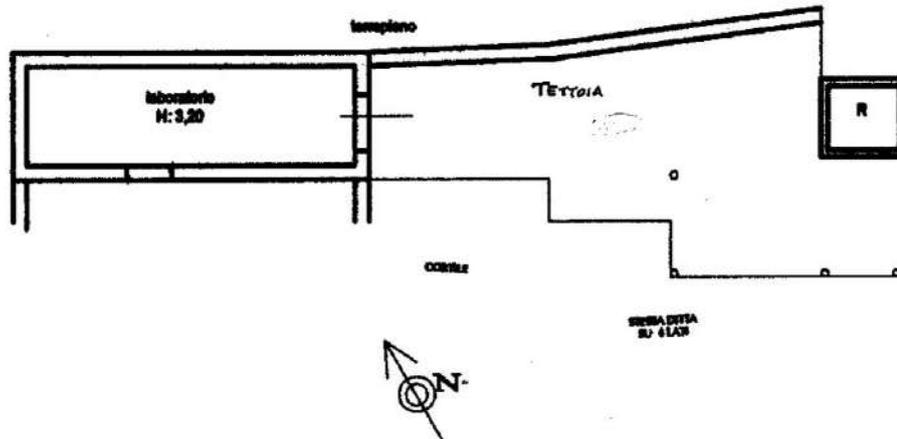
N. 183

Scheda n. 1

Scala 1:200

**Fig. 4 p.lla 92 sub.5**  
Disegno fuori Scala

**PIANO SEMINTERRATO**



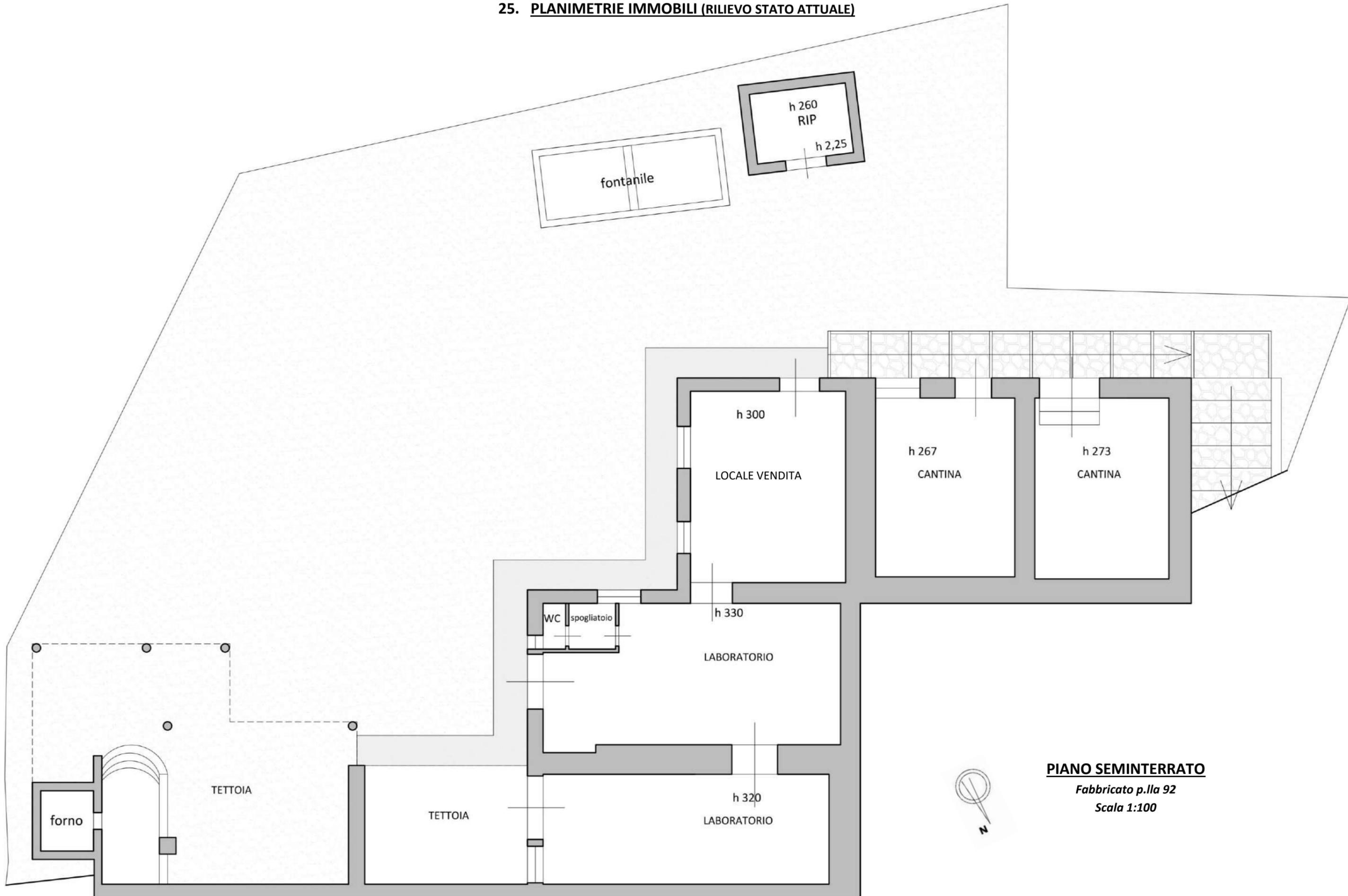
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/07/2015 - Comune di MONTOPOLI DI SABINA (F687) - < Foglio: 4 - Particella: 92 - Subalterno: 5 >  
VIA FERRUTI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/07/2015 - n. T244844 - Richiedente: LNGLDA58C30H501W

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

25. PLANIMETRIE IMMOBILI (RILIEVO STATO ATTUALE)



**PIANO SEMINTERRATO**

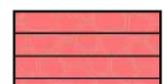
*Fabbricato p.lla 92*

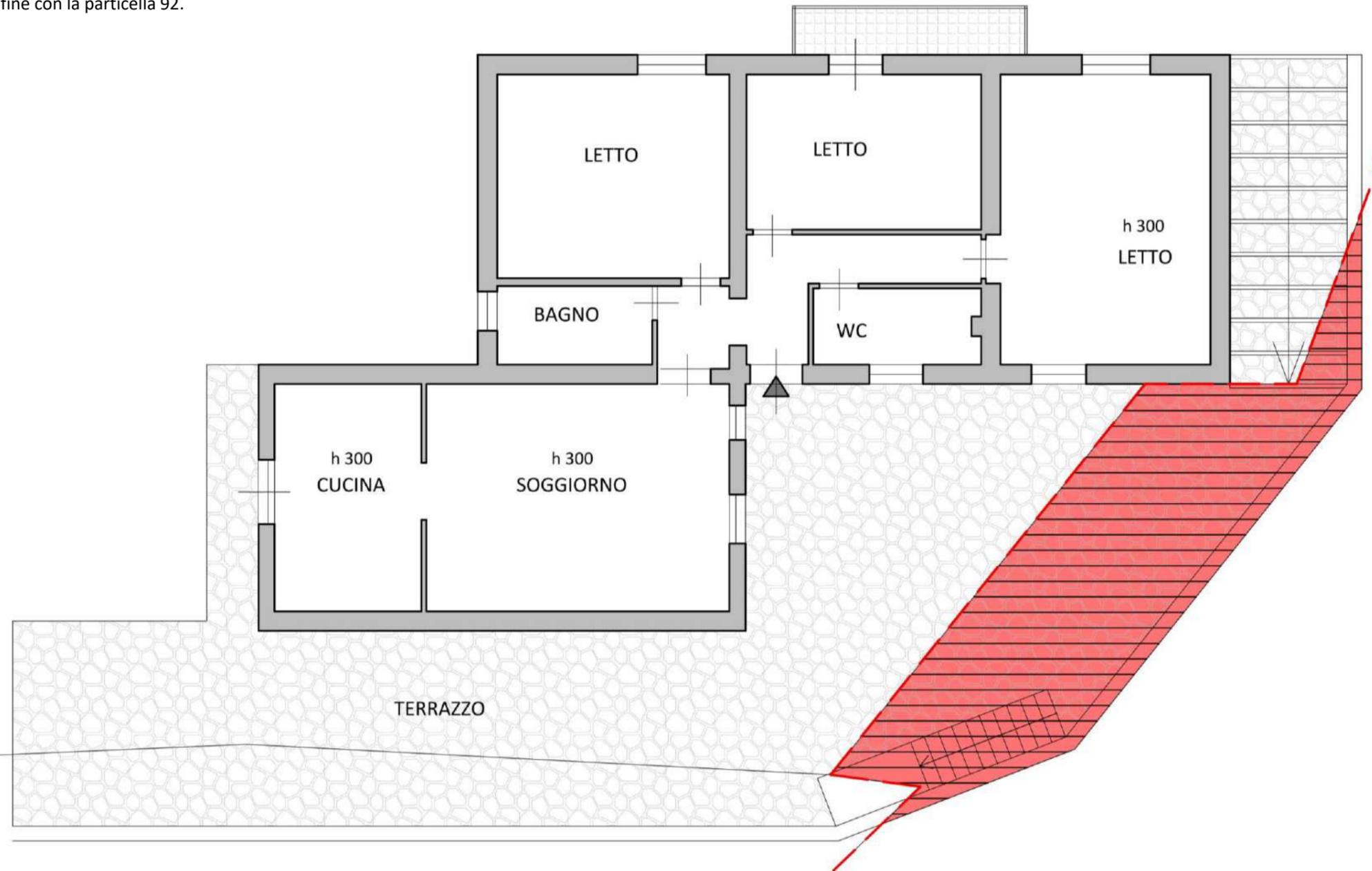
*Scala 1:100*

**PIANO TERRA**

Scala 1:100



-  Perimetro Lotto 3 oggetto di stima
-  Porzione della particella 70 (estranea alla procedura) che dovrà essere oggetto di verifica per l'esattezza del confine con la particella 92.



### PIANO TERRA

Fabbricati rurali p.lle 266-267 – terreno p.lla 265

Scala 1:200

