



**TRIBUNALE ORDINARIO - MILANO**

**NUOVO RITO  
FALLIMENTARE**

**R.G. 266/2023**

**R.M.C. srl**

**Giudice Delegato Dott.ssa Guendalina Pascale**

**Curatore Avv. Luigi Carlo Ravarini**

**CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA**

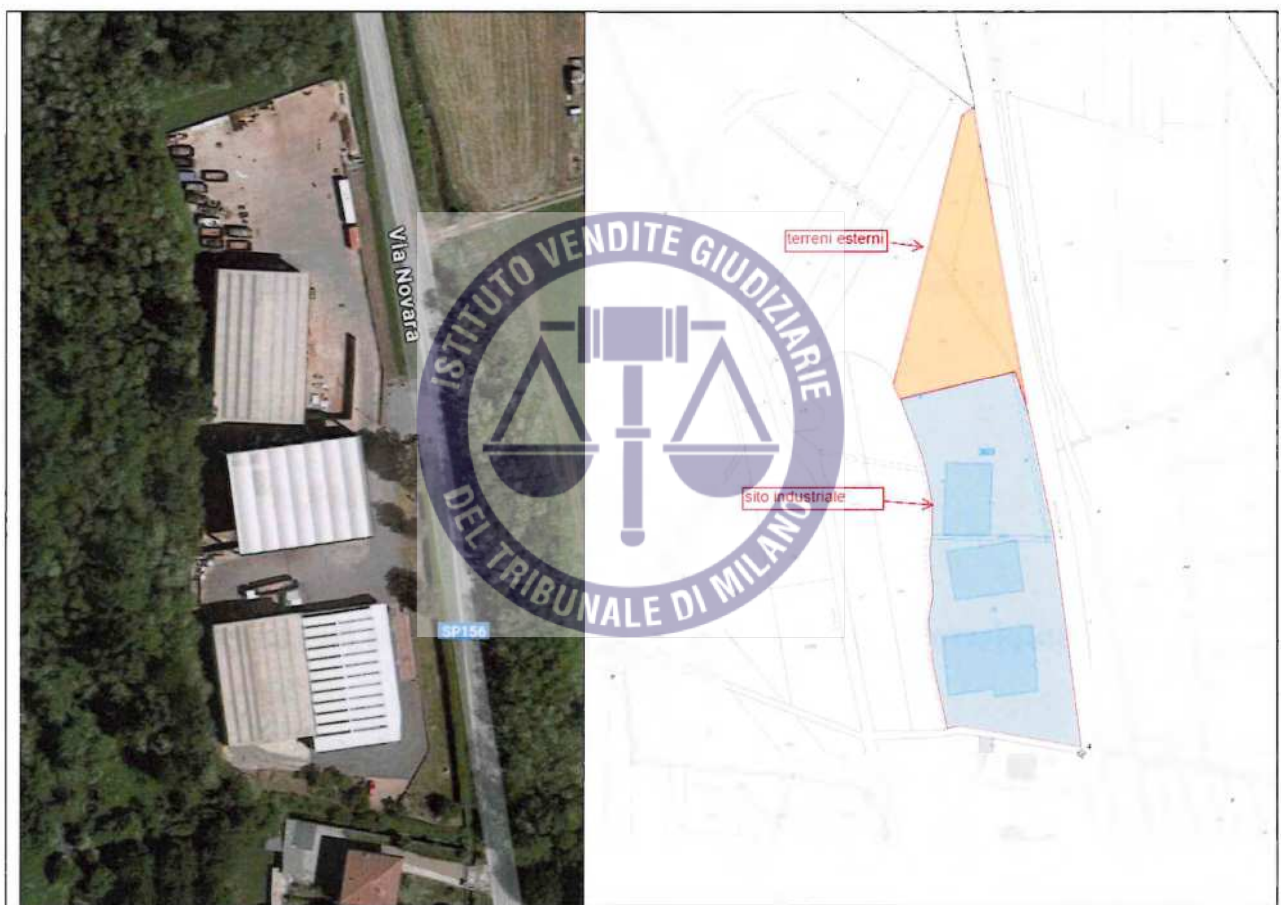
**Complesso industriale sito in Cressa (NO), Via Novara n. 62**

Tecnico incaricato:

**GEOM. LUCA MUTTI**

## Premesse

Il sottoscritto Geom. Luca Mutti con Studio in Milano [REDACTED] regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Milano al n. 8242 ed all'Albo dei Periti del Tribunale di Milano al n. 7653, ha ricevuto l'incarico dal Giudice Delegato Dott.ssa Guendalina Pascale su indicazione del Curatore Avv. Luigi Carlo Ravarini, di procedere alla valutazione del complesso industriale costituito da tre edifici tra loro indipendenti e collegati dal cortile totalmente pavimentato ed adibito a piazzale e spazi di manovra, oltre ad alcune porzioni di terreno a verde in Comune di **Cressa (No), Via Novara n. 62.**



## Situazione catastale

Gli immobili risultano attualmente identificati presso l'Agenzia del Territorio come segue:

### Catasto Urbano

- foglio 6, mapp. 28, sub. 3 Cat. A/3, cl. 1, cons. 5,0 vani, P.1°, RC€ 222,08
- foglio 6, mapp. 393, Cat. D/8, P.T, RC€ 6.216,00
- foglio 6, mapp. 28, sub. 7, Cat. D/1, P.T, RC€ 4.560,00
- foglio 6, mapp. 28, sub. 8, Cat. D/1, P.T-1°, RC€ 5.552,00

- foglio 6, mapp. 28, sub. 9, Cat. D/1, P.T, RC€ 2.527,00

#### Catasto Terreni

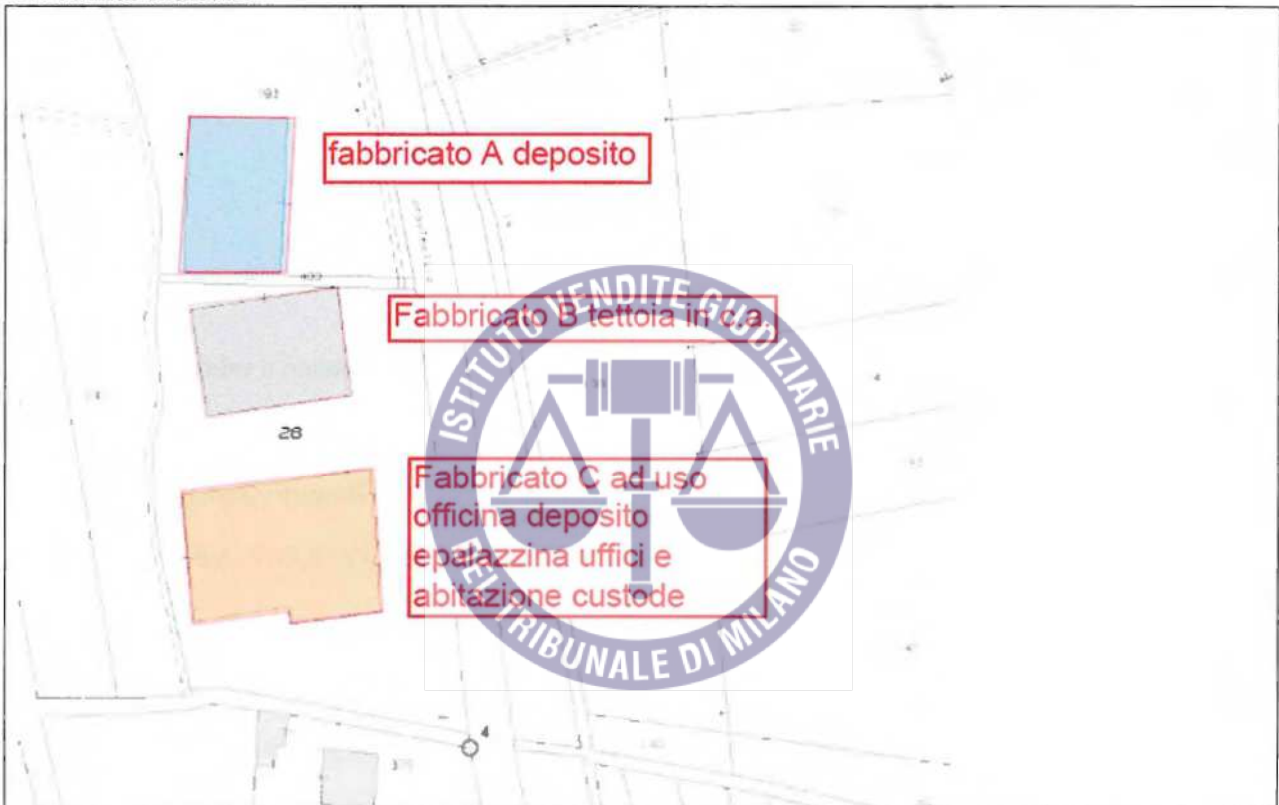
- foglio 6, mapp. 19, seminativo, cl. 3, sup. mq. 1.120, RD€ 6,7, RA€ 7,23

- foglio 6, mapp. 20, seminativo, cl. 3, sup. mq. 1.780, RD€ 9,65, RA€ 11,49

- foglio 6, mapp. 24, seminativo, cl. 3, sup. mq. 2.820, RD€ 15,29, RA€ 18,21

- foglio 6, mapp. 400, ente urbano, mq. 150

#### **Difformità catastali**



Si è preso atto che sono presenti difformità per modifiche interne, ai fini della dichiarazione ai sensi della L. 122/2010, non è possibile confermare la conformità catastale.

Inoltre il capannone A risulta correttamente inserito in mappa ma censito in modo non corretto con le partimentazioni interne non corrette il fabbricato identificato con la lettera B e destinato catastalmente a Tettoia, non sono rappresentati graficamente i paramenti di contenimento

Infine il fabbricato al lotto C presenta delle difformità distributive interne, con particolare attenzione agli spogliatoi e la parte ad uso deposito non è rappresentata graficamente in modo corretto

#### **Provenienza**

---

**Ispezione ipotecaria Conservatoria dei RR.II. di Novara**

Dalle ispezioni effettuate presso la Conservatoria dei RR.II. di Novara, sono emerse le seguenti formalità in carico alla Società R.M.C. srl:

1

2

**Elenco sintetico delle formalità**

**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 16/10/2023 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 31/05/1988

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 02/08/2018 - Registro Particolare 8629 Registro Generale 12297  
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 72433/10955 del 27/07/2018 ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA Immobili siti in CRESSA(NO)
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/06/2021 - Registro Particolare 7727 Registro Generale 10442  
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 44137/30051 del 18/06/2021 ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Immobili siti in CRESSA(NO)
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2022 - Registro Particolare 12810 Registro Generale 17433  
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 45594/31033 del 27/10/2022 ATTO TRA VIVI - LOCAZIONE ULTRANOVENNALE Immobili siti in CRESSA(NO)
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/05/2023 - Registro Particolare 5420 Registro Generale 7213 Pubblico ufficiale TRIBUNALE UFFICIO G.I.P. Repertorio 21474/2020 del 26/01/2023 ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO Immobili siti in CRESSA(NO) a favore di Erario dello Stato in fase di cancellazione
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/11/2023 - Registro Particolare 13034 Registro Generale 17368

[REDACTED]

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 320/2023 del 18/05/2023 ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI APERTURA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE Immobili siti in CRESSA(NO)

Si è proceduto ad effettuare una ispezione ipotecaria anche sul nominativo della Società con cui la Fallita si è fusa nel 2021:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]

**Elenco sintetico delle formalità**

**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 16/10/2023 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 31/05/1988

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/01/2013 - Registro Particolare 38 Registro Generale 73

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 23245/8730 del 27/12/2012 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA Immobili siti in CRESSA(NO) SOGGETTO ACQUIRENTE

2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/09/2013 - Registro Particolare 8077 Registro Generale 11553

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 102793/38375 del 24/09/2013 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA Immobili siti in CRESSA(NO) SOGGETTO ACQUIRENTE

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/2018 - Registro Particolare 8629 Registro Generale 12297

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 72433/10955 del 27/07/2018 ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA Immobili siti in CRESSA(NO)

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/06/2021 - Registro Particolare 7727 Registro Generale 10442 Pubblico

ufficiale [REDACTED] Repertorio 44137/30051 del 18/06/2021 ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Immobili siti in CRESSA(NO)

**Situazione comunale**

Il complesso industriale oggetto di perizia è stato edificato in forza dei seguenti provvedimenti edilizi:

- Nulla Osta n.187 del 15 dicembre 1967 per edificazione capannone presentato da Arti Grafiche di Cressa Spa;
- Concessione Edilizia n. 375 del 10 gennaio 1977 per trasformazione interna di alcuni locali ad uso abitazione, recinzione e posa di cancelli presentata da Beta Maglie Spa;

- Autorizzazione Edilizia n.215 del 8 settembre 1988 per opere di manutenzione straordinaria manto di copertura presentata da [REDACTED]
- Concessione Edilizia in Sanatoria n.12 del 24 marzo 2003 per modifiche alloggio custode in difformità alla concessione n. 375/77 e lavori di costruzione di una tettoia presentata da [REDACTED]
- DIA n.45 del 20 agosto 2004 per demolizione tettoia e rimozione copertura in eternit presentata da [REDACTED] Srl;
- DIA n.54 del 13 settembre 2004 per sistemazione interna capannone presentata da [REDACTED];
- DIA n.03 del 19 gennaio 2005 per rifacimento recinzione presentata da [REDACTED];
- Permesso di Costruire n.08 del 11 agosto 2005 per edificazione tettoia aperta per deposito materiali ferrosi presentata da Maver Srl;
- DIA n.54 del 10 novembre 2005 in variante al PdC n.08/2005 presentata da [REDACTED]
- DIA n.05 del 2 febbraio 2006 per opere di ristrutturazione alloggio del custode presentata da [REDACTED]
- Permesso di Costruire n.01 del 8 febbraio 2006 per ampliamento capannone presentata da [REDACTED]
- Permesso di Costruire n.13 del 10 ottobre 2006 per edificazione nuovo capannone ad uso deposito presentata da Maver Srl; certificato di agibilità rilasciato in data 18/08/2011 dal Comune di Cressa
- DIA n.44 del 5 dicembre 2007 per realizzazione recinzione a supporto compatibilità idrogeologica, presentata da Maver Srl;
- DIA n.14 del 18 aprile 2008 in variante alla DIA n.44/2007 presentata da [REDACTED]
- DIA n.22 del 7 luglio 2010 per rifacimento con ampliamento accesso carraio esistente presentata da [REDACTED] Srl;
- Permesso di Costruire n.07 del 24 ottobre 2013 per edificazione nuova tettoia ad uso deposito presentata da [REDACTED]
- Permesso di Costruire n.10 del 02 dicembre 2013 per variante in merito alla modifica di posizionamento della tettoia prevista dal PdC n.07/2013 presentata da [REDACTED]
- CIL n.47 del 21 ottobre 2015 per sostituzione manto di copertura di struttura uffici, alloggio del custode e rimessaggio automezzi presentata da [REDACTED]
- Scia n. 65/2018 per comunicazione di subingresso in attività di recupero e preparazione per il riciclaggio di cascami e rottami metallici, conseguente ad affitto ramo d'azienda (da [REDACTED]).

[REDACTED]

- Autorizzazione ambientale n. 2 del 2019 con rilascio di determina dirigenziale in data 9/08/2019 in merito all'istanza di modifica dell'A.U.A. in essere per inserimento nuove tipologie di rifiuti non pericolosi recuperabili, ridefinizione dei quantitativi istantanei di rifiuti stoccabili in impianto e ridefinizione delle aree operative dell'impianto sito in Cressa, via Novara / Località San Giovanni 23

- Autorizzazione ambientale del 2022, richiesta presentata Prot. 0036668 del 16/11/2022 voltura di autorizzazione Unica Ambientale di cui alla Determinazione Provinciale n. 968 del 05/05/2015 (e successive volture ultima delle quali Determinazione Provinciale n. 1718 del 09/08/2022) riguardante le attività di iscrizione al registro provinciale ex art. 216 del D.Lgs. 152/06 per le operazioni di recupero rifiuti in forma semplificata autorizzazione allo scarico delle acque reflue domestiche

#### **Osservazioni in merito alla conformità catastale / edilizia**

---


Ai sensi dell'art. 29 comma 1 della Legge 27 febbraio 1985 n. 52 il sottoscritto non può dichiarare la conformità edilizia stante la presenza di difformità edilizie all'interno degli immobili per modifiche, tali da pregiudicare i rapporti RAI.

Si rileva inoltre che una parte del fabbricato ad uso deposito materia prima non risulta correttamente e graficamente rappresentato, per poter regolarizzare l'immobile è necessario presentare una richiesta di sanatoria.

In merito ad eventuali criticità di natura ambientale, il sottoscritto ha preso atto che non vi sono notifiche in comune, né obblighi di adeguamento della pavimentazione, per quanto il sito abbia ottenuto l'autorizzazione al trattamento e smaltimento di materiali ferrosi

La presente valutazione terrà comunque in considerazione i rischi di impatto ambientale

Le attività previste all'interno della proprietà in essere sono previste dalle autorizzazioni rilasciate nel 2018 e successivamente volturate nel 2019 attraverso lo sportello unico per le attività produttive di Borgomanero



3° Settore: Ambiente, Ecologia, Energia - Ufficio Rifiuti, VIA e SIRA  
**PROVINCIA DI NOVARA**

**REGISTRO DELLE IMPRESE CHE EFFETTUANO OPERAZIONI DI RECUPERO RIFIUTI  
 TENUTO DALLA PROVINCIA DI NOVARA - ASSESSORATO AMBIENTE  
 ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.**

Numero pratica: **173-003**      Data iscrizione: **05.05.2015**  
 Stato: **iscritta al registro**  
 Iscrizione al Registro Provinciale delle Imprese: **173-003**      Data scadenza: **05.05.2030**

|                                |   |  |
|--------------------------------|---|--|
| <b>Sezione Dati Anagrafici</b> | Natura giuridica<br>Ragione sociale<br>Partita IVA / Codice fiscale | SRL<br>R.M.C.  |
| <b>Sede Legale</b>             | Codice<br>Indirizzo<br>Località<br>C.A.P.<br>Città<br>Provincia     | 015146<br>via Monte Rosa 11<br><br>20100<br>MILANO<br>MI |
| <b>Sede Operativa</b>          | Indirizzo<br>Località<br>C.A.P.<br>Città<br>Provincia               | Via Novara n. 23<br><br>21012<br>CRESSA<br>NO            |

**PRESCRIZIONI**

|                             |   |   |
|-----------------------------|---|---|
| <b>Sezione Dati Tecnici</b> | Codice attività<br>Descrizione attività | M. 3.1<br>rifiuti di ferro, acciaio e ghisa e, limitatamente ai cascami di lavorazione, i rifiuti identificati dai codici [100299] e [120199]                         |
| <b>Recupero Materia</b>     | Codice operazione<br>Codice             | R13 : 32175 Ua    R4 : 32400 Ua<br>100299<br>120101<br>120102<br>120199<br>150104<br>170405<br>190102   |
|                             | Codice attività<br>Descrizione attività | M. 3.2<br>rifiuti di metalli non ferrosi o loro leghe e, limitatamente ai cascami di lavorazione i rifiuti individuati dai seguenti codici [100999] [110164] [120199] |
|                             | Codice operazione<br>Codice             | R13 : 11700 Ua    R4 : 11000 Ua<br>100899<br>120103<br>120104   |

06.08.2018

Pagina 1 di 2





3° Settore: Ambiente, Ecologia, Energia - Ufficio Rifiuti, VIA e SIRA

**PROVINCIA DI NOVARA**

**REGISTRO DELLE IMPRESE CHE EFFETTUANO OPERAZIONI DI RECUPERO RIFIUTI  
TENUTO DALLA PROVINCIA DI NOVARA - ASSESSORATO AMBIENTE  
ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.**

Numero pratica **173-003** Data iscrizione **05.05.2015**  
Stato **iscritta al registro**  
Iscrizione al Registro Provinciale delle imprese **173-003** Data scadenza **05.05.2030**

|                         |                         |   |                                    |               |
|-------------------------|-------------------------|---|------------------------------------|---------------|
| Sezione<br>Dati Tecnici | Codice attività         | M. 3. 2   |                                    |               |
|                         | Descrizione attività    | rifiuti di metalli non ferrosi o loro leghe e, limitatamente ai cascami di lavorazione i rifiuti individuati dai seguenti codici [109999] [110104] [120199] |                                    |               |
|                         | Codice operazione       | R13 : 11700 t/a   | R4 : 11000 t/a                     |               |
|                         | Codice                  |   |                                    |               |
|                         |                         | 120199  |                                    |               |
|                         |                         | 170401  |                                    |               |
|                         |                         | 170403  |                                    |               |
|                         |                         | 170404  |                                    |               |
|                         |                         | 170406  |                                    |               |
|                         |                         | 170407  |                                    |               |
|                         | 191002                  |   |                                    |               |
| Sezione<br>Dati Tecnici | Codice attività         | M. 5. 7   |                                    |               |
|                         | Descrizione attività    | spezzoni di cavo con il conduttore di alluminio ricoperto   |                                    |               |
|                         | Codice operazione       | R13 : 2925 t/a  | R4 : 3000 t/a                      |               |
|                         | Codice                  |   |                                    |               |
|                         |                         | 170402  |                                    |               |
|                         |                         | 170411  |                                    |               |
|                         | Sezione<br>Dati Tecnici | Codice attività   | M. 5. 8                            |               |
|                         |                         | Descrizione attività  | spezzoni di cavo di rame ricoperto |               |
|                         |                         | Codice operazione   | R13 : 2925 t/a                     | R4 : 3000 t/a |
|                         |                         | Codice  |                                    |               |
|                         |                         | 160122  |                                    |               |
|                         |                         | 170401  |                                    |               |
|                         |                         | 170411  |                                    |               |
| Sezione<br>Dati Tecnici |                         | Recupero<br>Energia   |                                    |               |

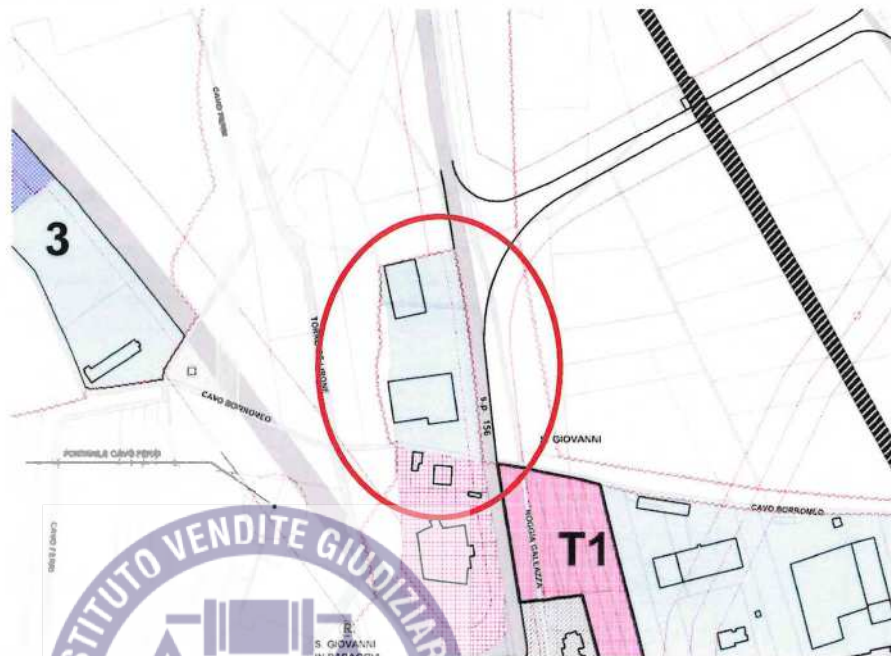


PROVINCIA DI NOVARA  
SETTORE AMBIENTE  
La presente copia, composta di n. 2 fogli, è conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE  
DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

## Situazione urbanistica

L'immobile è identificato nel vigente Piano Regolatore Generale Comunale legge Regionale 56/77, aggiornato al progetto definitivo della variante parziale del 5/2019 come "Area per insediamenti industriali esistenti e confermati (art. 36 N. di A.)



AREE PER INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ESISTENTI E CONFERMATI (art. 36 N. di A.)

**3** Ambito territoriale soggetto a specifiche prescrizioni di intervento

### Art. 36 N. di A.

Destinazioni d'uso: Sono ammesse attività produttive di carattere artigianale ed industriale, nonché gli uffici pertinenti alle singole attività, locali per la commercializzazione diretta nella misura massima del 10% della SI produttiva e per un massimo di 250 mq, le attrezzature sociali per i dipendenti quali: mense, locali ricreativi, ecc ...

E' inoltre consentita la residenza del custode e/o del titolare nella misura di un alloggio e per un massimo di 150 mq SL residenziale.

### Parametri edilizi:

Re = 60% della Sf;

Uf= 0,70 mq/mq;

Hmax = 10,00 ml salvo strutture tecnologiche particolari da autorizzare di volta in volta;

Dc = pari a metà altezza del fabbricato con un minimo di ml 5,00; è ammessa la costruzione in aderenza in caso di convenzionamento tra i confinanti e solo per edifici dalla medesima destinazione specifica;

Ds = 10,00 ml da strade regionali, provinciali e comunali;

Df = 10,00 ml da pareti finestrate di edifici residenziali;

p.f.t. = un piano per le strutture produttive, tre piani per edifici destinati ad uffici, residenza, laboratori, commercializzazione diretta, etc.;

Sp min (art. 7) = 40% della SI - salvo obiettive difficoltà legate al tipo di attività insediata;

standard = eventualmente necessari per il subentro di nuove attività, non meno del 10% della Sf ad aree per servizi di cui almeno il 50% a parcheggio d'uso pubblico.

#### Tipi d'intervento:

Manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione in genere, abbattimento e ricostruzione, ampliamento e completamento edilizio.

#### Modalità d'attuazione:

Intervento edilizio diretto semplice o convenzionato.

#### Prescrizioni particolari:

Per gli edifici residenziali già esistenti alla data di adozione del P.R.G. sono comunque ammessi gli stessi interventi previsti nelle Aree a capacità insediativa invariata (art. 26). Gli interventi soggetti a convenzionamento dovranno prevedere, compatibilmente con lo stato di fatto, schermature a verde, con piante autoctone di alto fusto, sui lati perimetrali degli insediamenti.



#### **Descrizione degli immobili**

##### Zona industriale al foglio 6

|                           |     |   |       |           |                               |          |       |     |                     |
|---------------------------|-----|---|-------|-----------|-------------------------------|----------|-------|-----|---------------------|
| mappale                   | 28  |   |       | mq.       |                               | 7.960,00 |       |     |                     |
| mappale                   | 393 |   |       | mq.       |                               | 5.370,00 |       |     |                     |
| Fabbricato A              | F   | 6 | mapp. | 393       | deposito                      | H/mt.    | 10,00 | mq. | 1.050,00            |
| fabbricato B              | F   | 6 | mapp. | 28 sub.9  | tettoia                       | H/mt.    | 10,70 | mq. | 1.068,00            |
| Fabbricato C              | F   | 6 | mapp. | 28 sub.8  | magazzino officina spogliatoi | H/mt.    | 5,60  | mq. | 720,00              |
|                           |     |   |       |           | uffici P. primo               |          |       | mq. | 260,00              |
|                           |     |   |       | 28 sub. 7 | deposito                      | H/mt.    | 10,00 | mq. | 705,00              |
|                           |     |   | mapp. | 28 sub, 3 | abitazione custode            |          |       | mq. | 110,00              |
| totale superficie coperta |     |   |       |           |                               |          |       |     | mq. <b>2.838,00</b> |

##### Aree agricole esterne al sito produttivo

|      |         |    |   |     |                     |
|------|---------|----|---|-----|---------------------|
| f. 6 | mappale | 19 | terreni agricoli esterni al sito produttivo | mq. | 1.120,00            |
| f. 6 | mappale | 20 |   | mq. | 1.780,00            |
| f. 6 | mappale | 24 |   | mq. | 2.820,00            |
|      |         |    |   |     | mq. <b>5.720,00</b> |

Ubicazione: Cressa (No), Via Novara n. 62, loc. San Giovanni in zona periferica del paese, ove gli insediamenti sono pressochè a carattere industriale ed agricolo. La viabilità nella zona è scorrevole con buoni spazi di parcheggio e manovra per i mezzi pesanti. Novara dista circa 25 km.

L'immobile presenta struttura portante in cemento armato prefabbricato con fondazioni, travi e pilastri in cap. facciate esterne rivestite in graniglia.

Serramenti e portoni in ferro verniciato.

Il soppalco è realizzato con struttura metallica.

Impianto elettrico di tipo industriale con lampade al neon.

Bagni e spogliatoi con pavimenti e pareti piastrellate, sanitari in vetrochina smaltata.

Scala interna con struttura in metallo, pedate in granito e corrimano in legno.

La copertura è in tegoloni in cap.

Pavimentazione al quarzo, battuto di cemento. Piastrelle di ceramica nei bagni.

Impianto di riscaldamento / aria condizionata nella zona uffici.

L'area esterna è recintata ed adibita a parcheggi e viabilità.

L'appartamento del custode al piano primo, a cui si accede mediante scala esterna è composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, corridoio/ripostiglio, bagno, camera matrimoniale e camera singola.

Presenta pavimenti in piastrelle di ceramica, pareti intonacate al civile e tinteggiate, serramenti esterni in alluminio e doppi vetri con persiane a battente, porte interne in legno con ferramenta di tipo comune; impianto di riscaldamento autonomo con termosifoni. Apparecchi sanitari in vetrochina smaltata con rubinetteria di tipo leggero completa di accessori.

Stato di manutenzione e conservazione del compendio industriale discreto.

### **Criteria di stima**

---

Il presupposto della redigenda stima, riferita alla data odierna, è relativa alla stima di un complesso industriale ubicato in Cressa (NO), Via Novara n. 62.

Stante la tipologia, il criterio che si addice è riferito al valore di mercato attraverso metodi comparativi.

Il *valore di mercato* e il *valore di realizzo* sono entrambi valori di "scambio"; il *valore di corrente utilizzo* è un valore "tecnico"; il *valore a nuovo* è un valore puramente "assicurativo"; il *fair value* è un valore connesso alla redazione dei bilanci d'esercizio secondo i principi contabili internazionali.

Il valore di mercato e il valore di realizzo in ipotesi fallimentare sono entrambi valori di “scambio”; il valore di corrente utilizzo è un valore “tecnico”; il valore a nuovo è un valore puramente “assicurativo”; il fair value è un valore connesso alla redazione dei bilanci d’esercizio secondo i principi contabili internazionali.

Il valore di riferimento ai fini fallimentari è il “valore di mercato”, ovvero il più probabile prezzo di trasferimento di un bene immobile da una parte liberamente cedente ad una liberamente acquirente, indipendenti tra loro, nessuna delle quali forzata a vendere o a comprare, entrambe pienamente a conoscenza dei fattori di rilievo dell’immobile stesso, dei suoi possibili usi, delle sue caratteristiche e delle esistenti condizioni di mercato.

Tale valore può essere determinato sia nell’ipotesi che il bene immobile in esame venga immesso sul mercato, libero e disponibile, per il suo migliore possibile utilizzo, sia nell’ipotesi che lo stesso venga compravenduto nella situazione occupazionale in cui si trova al momento della stima (messo a reddito); inoltre, occorre definire se trattasi di vendita in blocco o di vendita frazionata.

Nel caso di specie si sono integrati attraverso una particolare e peculiare ricerca i valori di mercato nelle varie zone in questione, partendo dai riferimenti OMI, approfondendo la ricerca attraverso consultazione di siti ed agenzie locali, per arrivare alle contrattazioni effettivamente avvenute.

Il sottoscritto non ha trovato al momento pubblicità su siti e presso agenzie locali che rappresentassero la situazione del mercato immobiliare in Cressa con particolare attenzione a capannoni di tipo industriale con analoghe caratteristiche a quelli in esame

Per tale ragione si è preso a riferimento il prezzario OMI pubblicato dall’Agenzia delle Entrate, opportunamente abbattuto e rivisto secondo la tipologia edilizia degli immobili della Procedura.

### Agenzia delle Entrate – Osservatorio Immobiliare OMI (Anno 2023- semestre 1°)



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risi

Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 1  
Provincia: NOVARA  
Comune: CRESSA  
Fascia/zona: Centrale/ZONA UNICA RESIDENZIALE  
Codice zona: B1  
Microzona: 1  
Tipologia prevalente: Abitazioni civili  
Destinazione: Residenziale

| Tipologia             | Stato conservativo | Valore Mercato (€/mq) |     | Superficie (L/N) |
|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----|------------------|
|                       |                    | Min                   | Max |                  |
| Capannoni Industriali | Normale            | 285                   | 500 | L                |
| Capannoni tipici      | Normale            | 215                   | 365 | L                |
| Laboratori            | Normale            | 270                   | 480 | L                |



Per i terreni agricoli si sono presi a riferimento le pubblicazioni dell'ufficio provinciale espropri per la regione agraria di competenza il rifeirmento per il Comune di Cressa è la regione agraria n. 12

**COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI NOVARA**

**TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI VALEVOLE PER L'ANNO 2022**  
(ex articolo 41, comma 4, del D.P.R. n.327/2001 e successive modifiche ed integrazioni)

| TIPO DI COLTURA             | REGIONE AGRARIA 6<br>Valore medio - Euro/Ha | REGIONE AGRARIA 7<br>Valore medio - Euro/Ha | REGIONE AGRARIA 8<br>Valore medio - Euro/Ha | REGIONE AGRARIA 9<br>Valore medio - Euro/Ha | REGIONE AGRARIA 10<br>Valore medio - Euro/Ha | REGIONE AGRARIA 11<br>Valore medio - Euro/Ha | REGIONE AGRARIA 12<br>Valore medio - Euro/Ha | REGIONE AGRARIA 13<br>Valore medio - Euro/Ha |
|-----------------------------|---|---|---|---|--|--|--|--|
| Seminativo                  | 11.800                                      | 13.400                                      | 12.000                                      | 12.700                                      | 15.000                                       | 15.400                                       | 16.900                                       | 18.700                                       |
| Seminativo Irriguo          |   | 14.700                                      | 16.800                                      | 20.500                                      | 22.100                                       | 22.200                                       | 29.400                                       | 31.100                                       |
| Risala                      |   |   |   |   |  |  | 29.400                                       | 31.400                                       |
| Prato                       | 11.800                                      | 13.900                                      | 12.400                                      | 13.200                                      | 15.300                                       | 15.400                                       | 17.400                                       | 19.500                                       |
| Prato Irriguo               |   | 14.700                                      | 16.900                                      | 19.800                                      | 21.400                                       | 21.700                                       | 26.600                                       | 29.500                                       |
| Prato Arborato              | 11.800                                      | 13.900                                      | 12.400                                      | 12.400                                      | 14.700                                       | 14.800                                       | 16.600                                       |  |
| Prato Irriguo Arborato      |   |   |   |   |  |  | 23.200                                       |  |
| Orto                        | 27.800                                      | 30.800                                      | 29.900                                      | 30.800                                      | 34.400                                       | 34.600                                       | 40.600                                       | 42.200                                       |
| Orto Irriguo                |   |   |   |   | 42.400                                       | 42.800                                       | 45.600                                       | 48.900                                       |
| Coltura Floricole e Vivali  | 38.700                                      | 41.500                                      | 40.100                                      | 38.700                                      | 38.700                                       | 39.000                                       | 42.200                                       | 42.200                                       |
| Vigneto                     |   |   | 16.300                                      | 22.400                                      | 24.800                                       | 20.000                                       | 22.200                                       |  |
| Vigneto D.O.C.              |   |   |   | 34.600                                      | 38.500                                       | 33.200                                       | 37.200                                       |  |
| Frutteto Specializzato      |   | 21.500                                      | 22.200                                      | 22.200                                      | 23.100                                       | 22.800                                       | 25.400                                       | 25.400                                       |
| Bosco                       | 4.900                                       | 4.900                                       | 6.500                                       | 6.500                                       | 8.100  | 8.300  | 9.300  | 9.300  |
| Bosco Specializzato         | 11.800                                      | 13.400                                      | 12.000                                      | 12.700                                      | 15.000                                       | 15.400                                       | 16.900                                       | 18.600                                       |
| Bosco Specializzato Irriguo |   | 14.700                                      | 16.800                                      | 20.500                                      | 21.900                                       | 22.100                                       | 27.700                                       | 29.100                                       |
| Pioppeto                    |   |   |   |   | 8.800  | 8.900  | 9.400  | 9.400  |
| Pioppeto Irriguo            |   |   |   |   | 17.200                                       | 18.300                                       | 21.700                                       | 21.700                                       |
| Pascolo                     | 4.900                                       | 4.900                                       | 5.800                                       | 5.800                                       |  |  |  |  |
| Gastagneo                   | 5.200                                       | 5.500                                       | 5.900                                       | 6.900                                       | 8.700  | 8.800  | 9.300  |  |
| Incolto Produttivo          | 3.300                                       | 3.300                                       | 4.900                                       | 4.900                                       | 5.600  | 5.900  | 6.200  | 6.200  |
| Incolto Sterile             | 1.100                                       | 1.100                                       | 1.100                                       | 1.100                                       |  |  |  |  |

ANNOTAZIONI: I valori sono riferiti all'anno 2021 e validi per l'anno 2022 con termini ibeni de coltura. Abbraccatura coltura e accorciato eventualmente esistenti devono essere valutati a parte (\*) in grassetto coltura più rappresentata, a della Regione Agraria

IL SEGRETARIO IL PRESIDENTE



Ai fini estimativi del sito produttivo si sono tenuti in considerazione i rischi di natura ambientale ed opportunamente scontati dal valore di perizia, oltre ai costi di adeguamento e regolarizzazione edilizia addebitati quindi direttamente all'aggiudicatario

### Valutazione liquidatoria

| consistenza   |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 | €/mq.    | coefficiente |     | €/mq. rett. | Valore              |
|---|-----|---------|----------|---|----------|----------------------|-------|-----|-----------------|----------|--------------|-----|-------------|---------------------|
|   |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          | A            | B   |             |                     |
| complesso industriale   |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             |                     |
| mappale   | 28  |         | mq.      |   | 7.960,00 | superficie fondiaria |       |     |                 | 280,00 € | 0,07         | 1   | 19,60 €     | 156.016,00 €        |
| mappale   | 393 |         | mq.      |   | 5.370,00 | superficie fondiaria |       |     |                 | 280,00 € | 0,07         | 1   | 19,60 €     | 105.252,00 €        |
| Fabbricato A  | F   | 6 mapp. | 393      | deposito                                    |          | H/mt.                | 10,00 | mq. | 1.050,00        | 280,00 € | 0,7          | 0,7 | 137,20 €    | 144.060,00 €        |
| Fabbricato B  | F   | 6 mapp. | 28 sub.9 | tettoia                                     |          | H/mt.                | 10,70 | mq. | 1.068,00        | 280,00 € | 0,5          | 0,7 | 98,00 €     | 104.664,00 €        |
| Fabbricato C  | F   | 6 mapp. | 28 sub.8 | magazzino officina spogliatoi               |          | H/mt.                | 5,60  | mq. | 720,00          | 280,00 € | 0,7          | 0,7 | 137,20 €    | 98.784,00 €         |
|   |     |         |          | uffici P. primo                             |          | H/mt.                |       | mq. | 260,00          | 280,00 € | 0,7          | 0,7 | 137,20 €    | 35.672,00 €         |
|   |     |         |          | deposito                                    |          | H/mt.                | 10,00 | mq. | 705,00          | 280,00 € | 0,6          | 0,7 | 117,60 €    | 82.908,00 €         |
|   |     |         |          | abitazione custode                          |          | H/mt.                |       | mq. | 110,00          | 280,00 € | 1,3          | 0,7 | 254,80 €    | 28.028,00 €         |
|   |     |         |          | totale superficie coperta                   |          |                      |       | mq. | <b>2.838,00</b> |          |              |     |             |                     |
| a dedurre   |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             |                     |
| costi professionali per presentazione SCIA in sanatoria   |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             |                     |
| adeguamento catastale   |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             | - 10.000,00 €       |
| costi per eventuali rischi di natura ambientale e caratterizzazioni preliminari (quantificazione forfettaria) |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             | - 3.500,00 €        |
| complessivamente complesso industriale  |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             | - 100.000,00 €      |
| arredi facenti parte dell'immobile  |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             | <b>641.884,00 €</b> |
| terreni agricoli  |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             | <b>3.000,00 €</b>   |
| f. 6 mappale  | 19  |         |          |   |          |                      |       | mq. | 1.120,00        | 1,69 €   |              |     |             | 1.892,80 €          |
| f. 6 mappale  | 20  |         |          |   |          |                      |       | mq. | 1.780,00        | 1,69 €   |              |     |             | 3.008,20 €          |
| f. 6 mappale  | 24  |         |          |   |          |                      |       | mq. | 2.820,00        | 1,69 €   |              |     |             | 4.765,80 €          |
|   |     |         |          | terreni agricoli esterni al sito produttivo |          |                      |       | mq. | <b>5.720,00</b> |          |              |     |             | <b>9.666,80 €</b>   |
| totale complesso produttivo   |     |         |          |   |          |                      |       |     |                 |          |              |     |             | <b>755.384,00 €</b> |

### Riepilogo

| tipologia  | valore              | incidenza      |
|--|---------------------|----------------|
| complesso industriale comprensivo dei costi di adeguamento | 641.884,00 €        | 97,03%         |
| arredi facenti parte del complesso industriale             | 10.000,00 €         | 1,51%          |
| terreni a destinazione agricola                            | 9.666,80 €          | 1,46%          |
| totale immobili  | <b>661.550,80 €</b> | <b>100,00%</b> |
| arredi facenti parte del complesso industriale             | <b>3.000,00 €</b>   |                |
| totale generale  | 664.550,80 €        |                |





I dati di cui sopra rappresentano le conclusioni a cui è pervenuto il sottoscritto con la serena coscienza di aver operato secondo giustizia

Milano, 12 dicembre 2023

Geom. Luca Mutti



#### **Allegati**

---

- Documentazione catastale
- Documentazione comunale
- Fotografie
- Elenco beni mobili SIVAG

































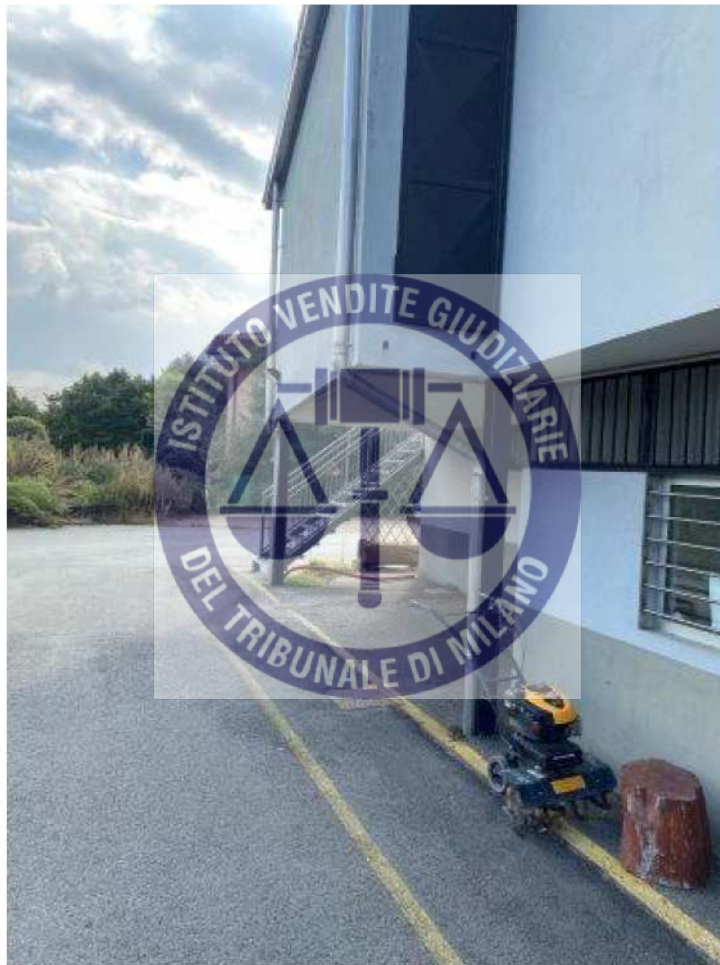




































































































































**Documentazione catastale**



Catasto terreni

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2023

**Dati identificativi:** Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **400**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:**

Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **393**

**Classamento:**

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **150 m<sup>2</sup>**



### > Dati identificativi

 **dall'impianto al 13/06/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **25**

Impianto meccanografico del 01/09/1975

 **dal 13/06/2008 al 25/01/2011**

**Immobile predecessore**

Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **393**

Tipo Mappale del 13/06/2008 Pratica n. NO0143975  
in atti dal 13/06/2008 (n. 143975.1/2008)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **25**

 **dal 25/01/2011**

**Immobile attuale**

Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **400**

FRAZIONAMENTO del 25/01/2011 Pratica n.  
NO0024181 in atti dal 25/01/2011 presentato il  
24/01/2011 (n. 24181.1/2011)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **393**

### > Dati di classamento

 **dall'impianto al 13/06/2008**

Impianto meccanografico del 01/09/1975

**Immobile predecessore**

Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **25**

Redditi: dominicale **Euro 8,73 Lire 16.905**  
agrario **Euro 10,39 Lire 20.125**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**  
Superficie: **1.610 m<sup>2</sup>**

Partita: **1316**

 **dal 13/06/2008 al 13/06/2008**

Variazione del 13/06/2008 Pratica n. NO0143975 in atti dal 13/06/2008 (n. 143975.1/2008)

**Immobile predecessore**

Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **25**

Redditi: dominicale **Euro 29,93**  
agrario **Euro 35,64**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**  
Superficie: **5.520 m<sup>2</sup>**

Annotazioni: comprende le particelle:240,26



**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CRESSA (D162) (NO)**  
Foglio **6** Particella **240**  
Foglio **6** Particella **26**

 **dal 13/06/2008 al 25/01/2011**

Tipo Mappale del 13/06/2008 Pratica n. NO0143975 in atti dal 13/06/2008 (n. 143975.1/2008)

**Immobile predecessore**

Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **393**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:  
**5.520 m<sup>2</sup>**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CRESSA (D162) (NO)**  
Foglio **6** Particella **25**

 **dal 25/01/2011**

**Immobile attuale**

Comune di **CRESSA (D162) (NO)**

Foglio **6** Particella **400**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:  
**150 m<sup>2</sup>**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 25/01/2011 Pratica n. NO0024181 in atti dal 25/01/2011 presentato il 24/01/2011 (n. 24181.1/2011)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti**

**immobili:**  
Comune: **CRESSA (D162) (NO)**  
*Foglio 6 Particella 393*

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CRESSA (D162) (NO) Foglio 6 Particella 25



Direzione Provinciale di Novara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



*Visura telematica*

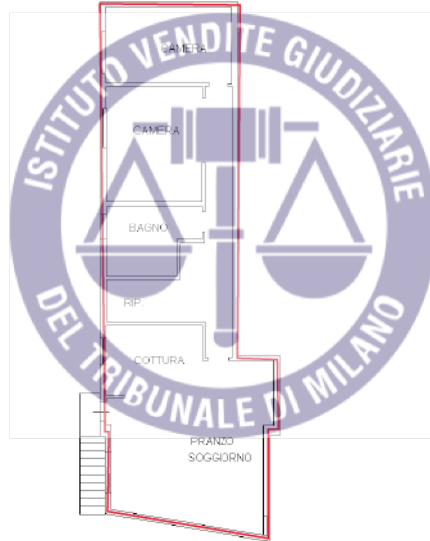
*Tributi speciali: Euro 0,90*

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Novara**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Dichiarazione protocollo n. <b>NO0063115</b> del <b>26/06/2013</b> |                       |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Cressa                          |                       |
| Via Novara civ. 62   |                       |
| Identificativi Catastali:  | Compilata da:         |
| Sezione:   | Medina Elio           |
| Foglio: 6  | Iscritto all'albo:    |
| Particella: 28   | Geometri              |
| Subalterno: 3  | Prov. Novara N. 01811 |

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO PRIMO H= 270 cm.

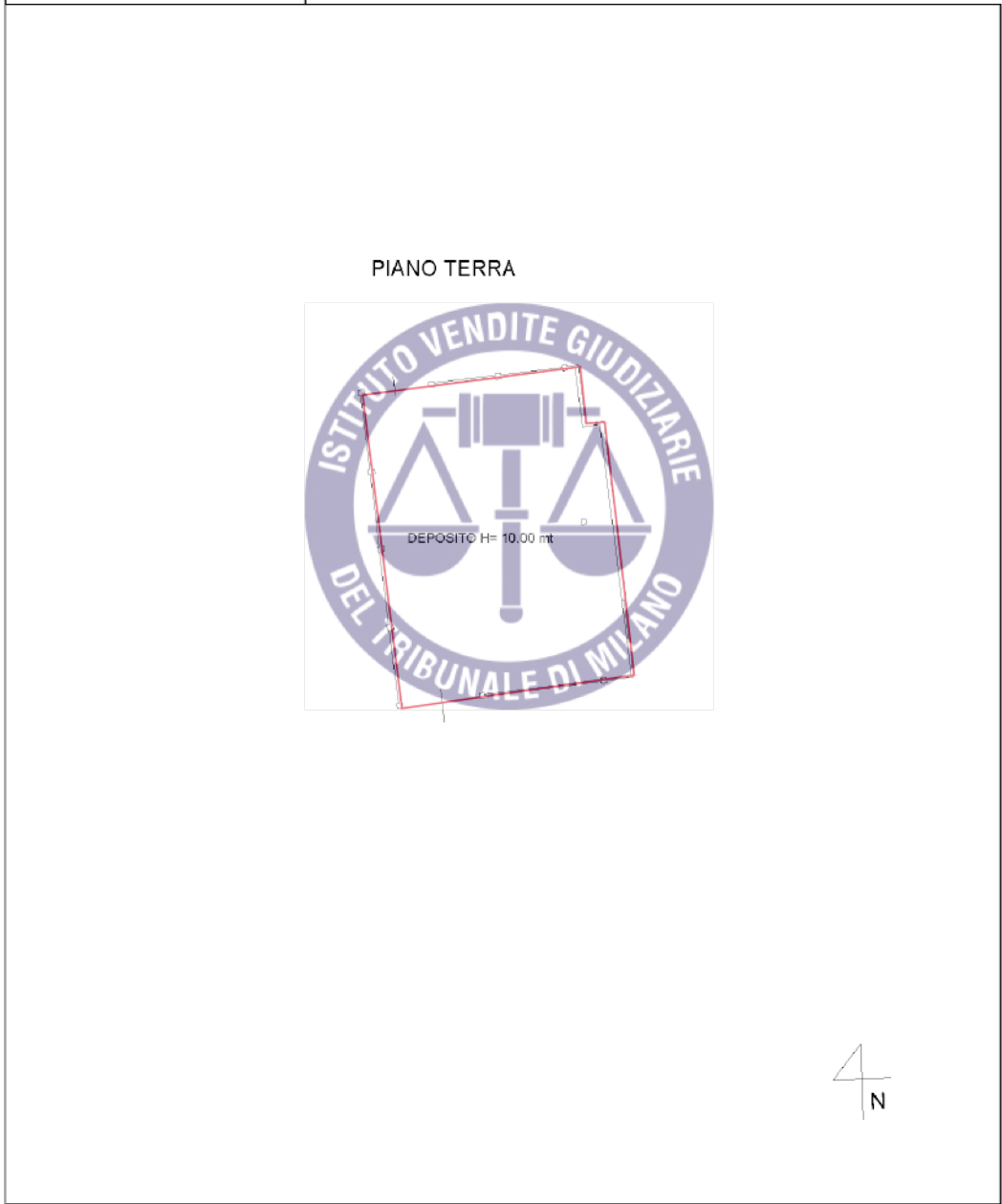


10 metri  
10,00 m

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Novara**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Dichiarazione protocollo n. <b>NO0064091</b> del <b>01/07/2013</b> |                       |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Cressa                          |                       |
| Via Novara civ. 62   |                       |
| Identificativi Catastali:  | Compilata da:         |
| Sezione:   | Medina Elio           |
| Foglio: 6  | Iscritto all'albo:    |
| Particella: 28   | Geometri              |
| Subalterno: 7  | Prov. Novara N. 01811 |

Scheda n. 1 Scala 1:500



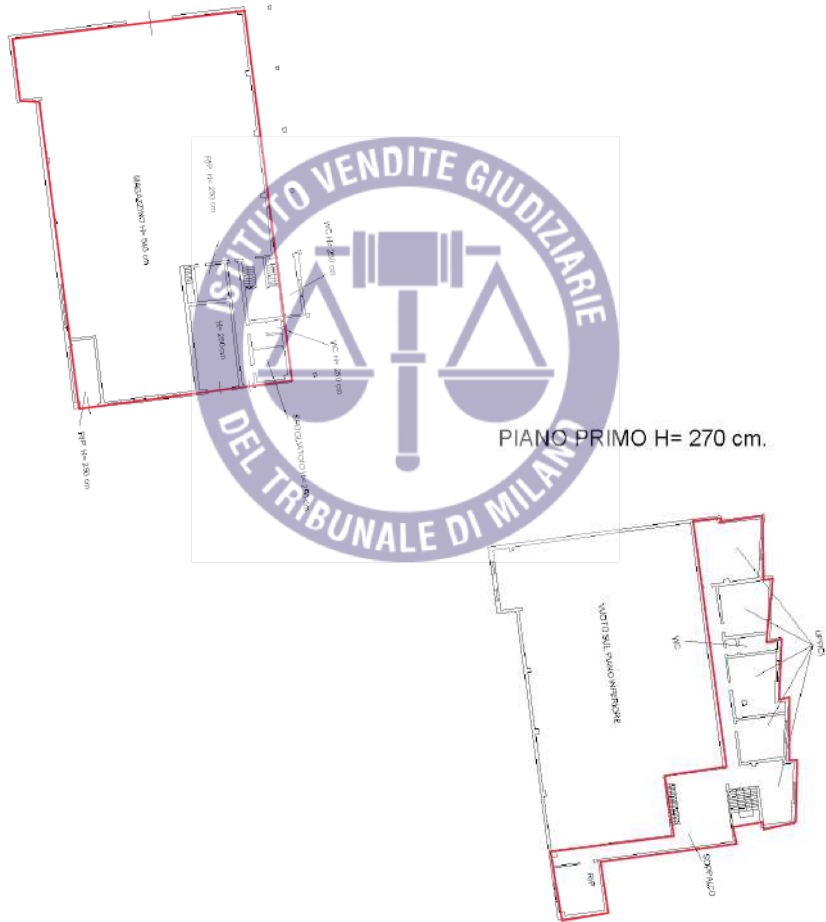


**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Novara**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Dichiarazione protocollo n. <b>NO0064091</b> del <b>01/07/2013</b> |                       |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Cressa                          |                       |
| Via Novara civ. 62   |                       |
| Identificativi Catastali:  | Compilata da:         |
| Sezione:   | Medina Elio           |
| Foglio: 6  | Iscritto all'albo:    |
| Particella: 28   | Geometri              |
| Subalterno: 8  | Prov. Novara N. 01811 |

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA



10 metri  
25,00 m

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Novara**

Dichiarazione protocollo n. NO0055511 del 31/07/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cressa

Via Novara

civ. 62

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 28

Subalterno: 9

Compilata da:

Medina Elio

Iscritto all'albo:

Geometri

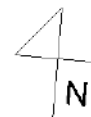
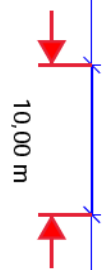
Prov. Novara

N. 01811

Scheda n. 1

Scala 1:500

PIANO TERRA H= 10,70 mt.



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/10/2023 - Comune di CRESSA(D162) - < Foglio 6 - Particella 28 - Subalterno 9 >  
VIA NOVARA n. 62 Piano T

Ultima planimetria in atti

Data: 13/10/2023 - n. T75162 - Richiedente: [REDACTED]

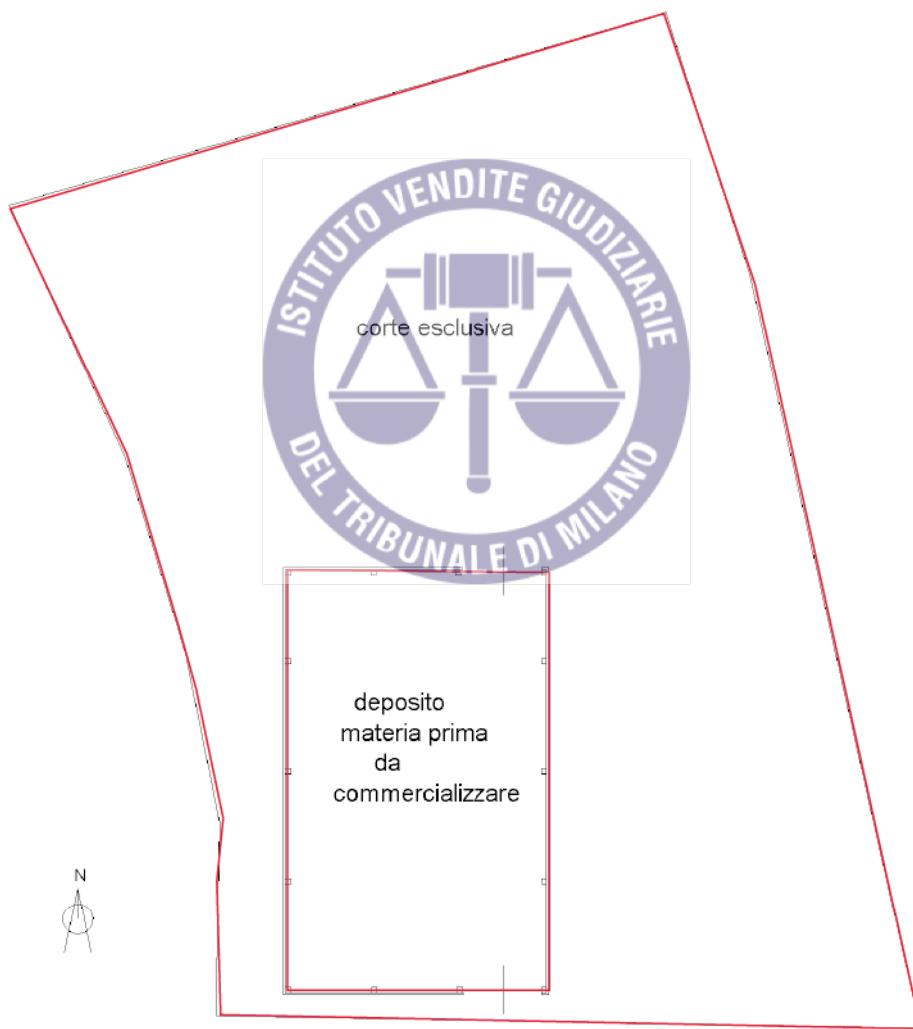
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Novara**

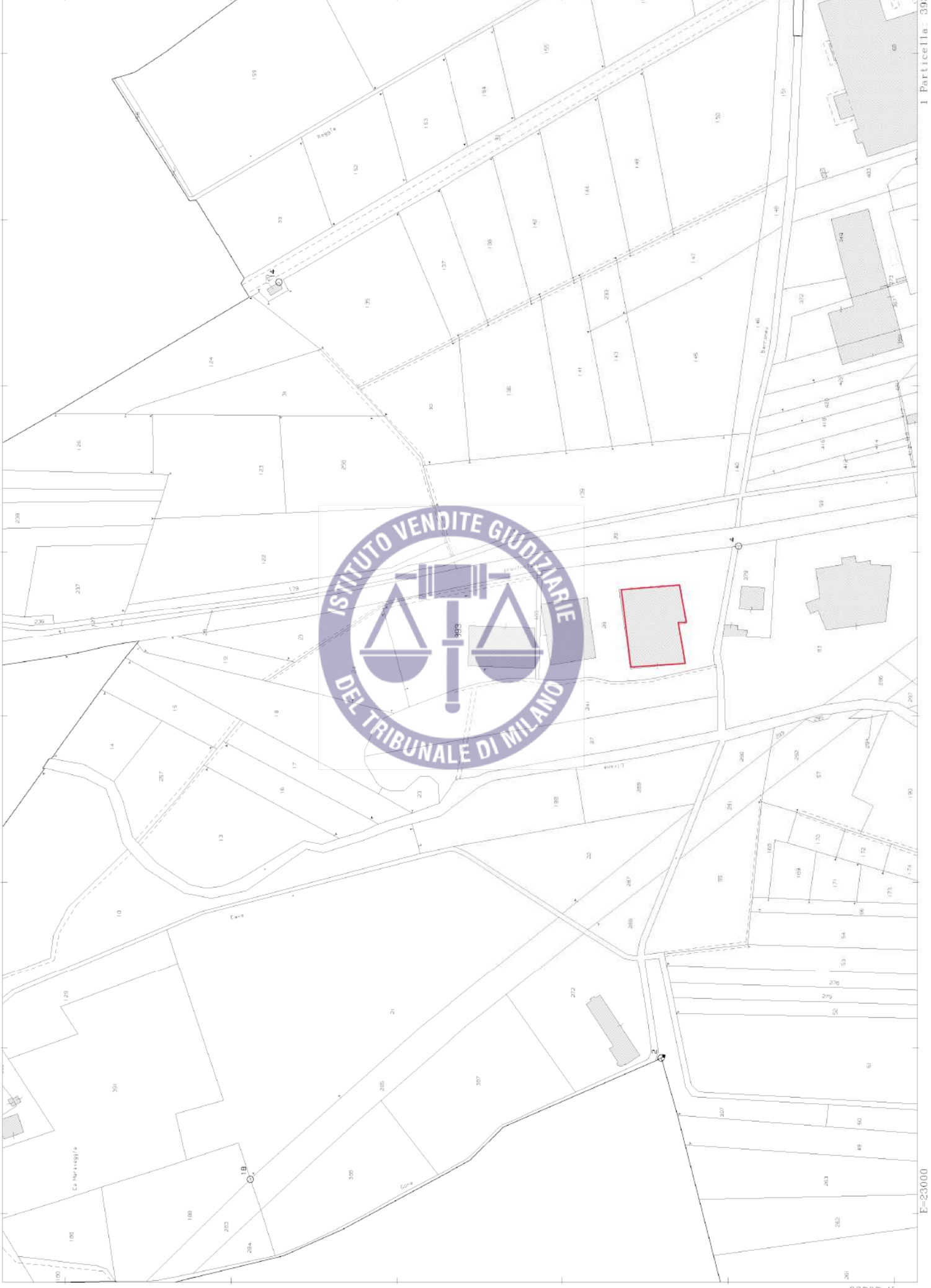
|  |                      |
|--|----------------------|
| Dichiarazione protocollo n. <b>NO0273823</b> del <b>20/11/2008</b> |                      |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Cressa                          |                      |
| Via Novara civ. SNC  |                      |
| Identificativi Catastali:  | Compilata da:        |
| Sezione:   | Medina Elio          |
| Foglio: 6  | Iscritto all'albo:   |
| Particella: 393  | Geometri             |
| Subalterno:  | Prov. Novara N. 1811 |

Scheda n. 1 Scala 1:200

Piano terra h 1000 cm.



10 metri  
10,00 m



**Documentazione edilizia / comunale**





COMUNE DI CRESSA

43

PROVINCIA DI Novara

NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

IL SINDACO

Visto la domanda in data 11.12.1967 del Sig. GIPOLLINO Laura per Arti Grafiche di Cressa stabilimento industriale S.p.A.

In questo Comune in Via Novara

Visti i disegni di progetto, l'estratto in doppio e lo stralcio del programma di fabbricazione allegati alla domanda; Visto il parere favorevole della Commissione di Edilizia in data 15 Dicembre 1967 N. R.V. Visto il parere favorevole dell'Ufficio Sanitario in data Visti i regolamenti di Edilizia, Urban, Polizia urbana e rurale; Visto il Capo IV° del Tit. II° della Legge di autorizzazione 17 agosto 1942 N. 1150; Visto la vigente Legge Comunale e Provinciale; Visto il vigente T. U. delle Leggi Sanitarie;

rilascia il presente

al Signor GIPOLLINO Laura, nata a Novara il 5/10/1927-resid. in Borgomanero ex Amministratore unico - ARTI GRAFICHE di CRESSA S.p.A. per la costruzione di stabilimento industriale.

nella esatta attuazione indicata nell'estratto di mappa allegato al progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità del progetto presentato ed approvato in base alle seguenti norme e condizioni: 1) Che le costruzioni siano eseguite a regola d'arte, decise ed approvate, in modo solido, con materiali di ottima qualità, ed a regola di opera, realizzate coperte; 2) Se data costruzione immediata in Muratura della facciata deve di intanto cessare dai lavori e della data in cui i lavori siano avvenuti entro termini, a carico di ammontato;

- 3) Stano osservate le vigenti norme in materia di igiene e sanità (L. n. 669) - Corpo VV. FF. di ... 4) Non siano opposte variazioni al progetto presentato e per il quale è stato il presente sulle cose; in caso di variazioni occorre presentarle all'Amministrazione a progetto, a carico di ammontato; 5) Che la costruzione sia iniziata solo dopo che sia ben accolta ed abbia ottenuto la dichiarazione di abitabilità, previa vista dell'Ufficio Sanitario e dell'Ufficio Tecnico comunale; 6) Che siano salati, sistemati, assicurati i diritti dei terzi, nonché le ragioni ed azioni che competono o possono competere generali e locali o di eventuale natura particolare; 7) Nel fabbricare non debbono essere violati i diritti di terzi, né le disposizioni di Leggi, di regolamenti, né le norme comunali, né le norme provinciali, né le norme statali, né le norme nazionali, né le norme internazionali; 8) Nel caso di manomissione per qualsiasi causa, o in caso di incendio, o per pericolo di danno a persone, animali o cose; 9) Presentazione all'Ufficio imposte Comune della regolare denuncia agli effetti dell'imposta consumo, alla quota dovuta o meno per esecuzione a norma delle vigenti disposizioni di legge; 10) Il proprietario e l'esecutore dei lavori sono responsabili entrambi di ogni eventuale inosservanza delle Leggi, regolamenti, norme, condizioni e concessioni suscettive, della totale esecuzione del progetto presentato ed approvato, nonché di ogni altra illegittimità o irregolarità commessa in relazione al lavoro di che trattasi; 11) Il Comune si riserva di imporre eventuali tasse speciali, o eventuali diritti o canoni o precari che risultassero applicabili o necessari a norma delle relative disposizioni regolamentari e chiedere ulteriori atti o relazioni tecniche necessarie; 12) Si allega, in recitazione, chiara, un esemplare di tutti i disegni presentati in doppio; 13) Il costruttore dell'acqua potabile va posto all'interno dello stabile, dove non geli, sia di facile e comoda lettura controllo, riparazione, piecchatura ed al riparo dagli urti, deve contemplare il consumo sino a mc; 14) Obbligo di presentare alla Prefettura, tramite questo Comune, la denuncia per le opere in conglomerato cementizio in osservanza alle norme della Legge 16/11/1930 N. 2239, successive aggiunte o modifiche, qualora la costruzione ne abbia le caratteristiche; 15) Alla denuncia di abitabilità o di agibilità del fabbricato dovrà essere allegata la dichiarazione di unità immobiliare urbana (art. 2 R. D. L. 13-4-1930 n. 652) e relativa planimetria dell'immobile oppure la prova di averla già presentata al competente Ufficio Tecnico Erariale, nonché il nulla osta della Prefettura qualora la costruzione sia soggetta alle norme che disciplinano le costruzioni in conglomerato cementizio (Vedasi N. 14).

Ved. disposizioni a tergo -

Cressa 15 Dicembre 1967

IL SINDACO [Signature]

Stampa: PROVINCIA DI NOVARA - 74 - 2

PR

COMUNE DI

" Secondo quanto disposto dall'art.18 della Legge 6.8.1967 n. 765 dovrà essere riservata a parcheggio una superficie di area di proprietà, pari a mq. 1 per ogni mc. di costruzione.

ZB

IL

Gli eventuali scarichi industriali dovranno essere preventivamente approvati, e pertanto prima della loro esecuzione dovrà essere presentato regolare progetto.- "

Cresca 11 15 Dicembre 1967

IL SINDACO

*M. Geronzi*





COMUNE DI CESSA  
PROVINCIA DI NOVARA

Oggetto: **Rilascio licenza edilizia**

**IL SINDACO**

A norma dell'Art. 31 della legge 17 agosto 1942, n. 1863, modificata con la legge 8 agosto 1967, n. 795,

**RENDE NOTO**

che in data 15 Dicembre 1967 è stata chiesta

la licenza edilizia per la ARTI GRAFICHE di CESSA  
la stessa edilizia può essere distrutta anche in qualsiasi

in Via Novara

ed terreno situato al n. 28-1.6 della sezione censuaria di

il 16 Dicembre 1967

Il Comune, in forza dell'art. 31 della legge 17 agosto 1942, n. 1863, modificata con la legge 8 agosto 1967, n. 795, ha provveduto a pubblicare il presente avviso.

ART. 31 - comma 1, Legge 17 agosto 1942, n. 1863, modificata con la legge 8 agosto 1967, n. 795.  
« Chiunque può presentare opposizione presso gli uffici competenti, entro il termine stabilito e del rifiuto del progetto e ricorrere contro le decisioni della Giunta edilizia in quanto in contrasto con le disposizioni di legge o del regolamento o con le prescrizioni di piano regolatore generale e dei piani particolari di esecuzione ».

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente avviso è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 15 DIC. 1967

Il 15 DIC 1967



IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI CRESSA  
PROVINCIA DI Novara

Oggetto: **Rilascio licenza edilizia**

**IL SINDACO**

A norma dell'art. 31 della legge 17 agosto 1962, n. 103, modificata con la legge 6 agosto 1967, n. 785;

**RENDE NOTO**

che in data 15 Dicembre 1967 è stata rilasciata

la licenza edilizia n. 43 per la costruzione stabile uso abitativa

in Via Novara

sul terreno distinto al rogale n. 28-f.6 della Sezione censaria di

LA 16 Dicembre 1967

Il Sindaco

1) Cessione, acquisto, modifica, detenzione  
2) Via e numero recapitolo

ART. 10 - comma 9, Legge 6 agosto 1967, n. 785  
« Chiunque può prendere visione presso gli uffici competenti, nella Sezione edilizia e nei relativi atti di progetto e ricorrendo contro il rilascio della licenza edilizia in quanto in contrasto con le disposizioni di legge o del regolamento o con le prescrizioni di piano regolatore generale o dei piani particolari di esecuzione ».



**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente avviso è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 15 DIC. 1967

LA 15 DIC. 1967



IL SEGRETARIO COMUNALE

1967  
SINDACO

Protocollo N.  
data  
**PRATICA EDILIZIA**  
N. 189/67 Reg. Cost.

Il sottoscritto **Cipollino Laura** nato a **Novara**  
il **9/2/1927** residente a **Borgomanero** Via **F.lli. Marconi** N. **8**

**FA DOMANDA**

di ottenere l'autorizzazione alla (1) **nuova costruzione**  
da eseguirsi in questo Comune **Novara** di vicinanza **Casina Borgomanero**  
Via **Novara** sul n. **23** del foglio **6**  
avendo allegato progetto (allegato)  
Della costruzione sono:  
Proprietario (1) **ARTI GRAFICHE DI CASSA SpA - Anziano Unico Cipollino Laura**  
con atto costitutivo **17/10/1967** rogito **M.lli. De Gabate** n. **5756** di **Regist.**  
situate in **Borgomanero** **f.lla. di via Vallone - loc. Casina** N.  
Progettista (2) **Dr. Ing. Luciano De Zan** N.  
residente in **Borgomanero** Via **F.lli. Marconi** N. **8**  
Direttore dei lavori (3) **il progettista** N.  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Esecutore dei lavori (4) **Impresa di edilizia ed affitti appaltate** N.  
comitista in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_



- Il progetto si compone:
- a) di n. **7** tavole di **disegni (1) comprensivi (tax. 1) dell'estratto di mappa**
  - b) di un **estratto di mappa** da cui risultano le distanze da tutti gli spazi pubblici esistenti vicino alla zona dei lavori, nonché la esatta posizione dove vengono eseguite le opere progettate.
  - c) estratto del **piano regolatore** (2)
  - d) \_\_\_\_\_

Allega inoltre il prescritto Mod. 30 (Catasto E. U.) compilato.

1) Nuovo regolamento, autorizzazione, approvazione, regolamento, relazione e descrizione sommaria della costruzione (zona urbana, rurale, edificio isolato, ecc.).  
2) Indicare la via ed il numero civico, oppure frazione e località, di fatto ed al numero di mappa.  
3) Se si tratta di atto collettivo o di consorzio, indicare anche il rappresentante legale e gli estremi dell'atto autorizzatorio di costituzione e nomina.  
4) Impresa, architetta, geometra e servizio di cui competono i sensi di legge.  
5) Impresa o capomastro.  
6) I disegni devono essere presentati in duplo su carta bianca, pronti nelle dimensioni 0,20 x 0,30. Devono contenere: la planimetria generale con gli edifici e le aree pubbliche e private esistenti; la pianta dei lavori nuovi, dove che siano identiche per le parti che possono essere in passato costruite con le parti ancora in corso di esecuzione; i disegni devono essere cartati.  
Le aziende che progettano non devono essere soggette a tasse.  
La stampa delle piante deve essere curata in conformità dei regolamenti.  
7) Se esiste, allegare estratto del piano regolatore o del piano di fabbricazione con la precisa indicazione dove è situata la costruzione progettata.

INDICAZIONE DELLE OPERE

1. Trattato di diritto civile, con note. 10 volumi. Per gli studenti di giurisprudenza.  
2. Trattato di diritto penale, con note. 10 volumi. Per gli studenti di giurisprudenza.  
3. Trattato di diritto commerciale, con note. 10 volumi. Per gli studenti di giurisprudenza.  
4. Trattato di diritto amministrativo, con note. 10 volumi. Per gli studenti di giurisprudenza.  
5. Trattato di diritto costituzionale, con note. 10 volumi. Per gli studenti di giurisprudenza.

6. Trattato di diritto internazionale, con note. 10 volumi. Per gli studenti di giurisprudenza.  
7. Trattato di diritto processuale, con note. 10 volumi. Per gli studenti di giurisprudenza.  
8. Trattato di diritto tributario, con note. 10 volumi. Per gli studenti di giurisprudenza.



ALLEGATO ALL'AVVISO DI VENDITA DELLE OPERE PUBBLICAZIONE AVVERTENDO  
ALLE SEGUENTI CONDIZIONI

| DESCRIZIONE DELLA OPERA | Quantità delle<br>opere<br>pubblicate | Prezzo unitario |                          | Prezzo<br>complessivo | Stato<br>del lotto |
|-------------------------|---------------------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|
|                         |                                       | Base<br>d'asta  | Con<br>il 10% di riserva |                       |                    |
|                         |                                       |                 |                          |                       |                    |
|                         |                                       |                 |                          |                       |                    |
|                         |                                       |                 |                          |                       |                    |
|                         |                                       |                 |                          |                       |                    |

1. Ogni opera venduta, prima di essere messa in vendita, sarà sottoposta a una valutazione.  
2. Gli offerenti dovranno depositare il prezzo unitario di base, con un anticipo del 10%.  
3. Il prezzo di base, comprensivo del 10% di riserva, sarà quello indicato nel presente avviso.  
4. Gli offerenti dovranno depositare il prezzo unitario di base, con un anticipo del 10%.  
5. Il prezzo di base, comprensivo del 10% di riserva, sarà quello indicato nel presente avviso.  
6. Gli offerenti dovranno depositare il prezzo unitario di base, con un anticipo del 10%.  
7. Il prezzo di base, comprensivo del 10% di riserva, sarà quello indicato nel presente avviso.  
8. Gli offerenti dovranno depositare il prezzo unitario di base, con un anticipo del 10%.

I sottoscritti dichiarano, che il progetto allegato alla presente è compilato e sarà eseguito in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, igiene e sanità, nei riguardi pure della proprietà confinanti e cioè, ad ogni effetto, anche nei riguardi dei terzi, e ciò con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Com. n.

Dichiarano inoltre che ogni indicazione apposta sui progetti e sui disegni è da ritenersi assolutamente impegnativa per i sottoscritti. Dichiarano, infine, sotto la loro responsabilità, che l'indicazione dei confini di proprietà e dei vincoli esistenti con i confinanti corrispondono alle risultanze degli atti di acquisto, degli atti di sottoscrizione ed in genere degli atti riguardanti la proprietà.

Qualora, anche dopo la concessione del permesso, risultasse che le indicazioni date non corrispondono alla situazione di fatto e di diritto in modo che il progetto delle opere non sarebbe stato approvabile ed il permesso di costruzione fosse perciò dichiarato nullo, i sottoscritti riconoscono che in tal caso dovranno provvedere, a loro cura e spese, a demolire o ridurre le opere già eseguite in conformità della legge e dei regolamenti, senza alcun diritto a indennizzo sotto qualsiasi forma, in qualunque misura nè per alcuna ragione.

Brignano, il 11 dicembre 1967

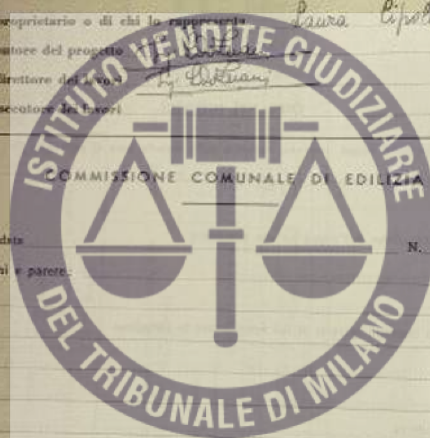
Firma del proprietario o di chi lo rappresenta

*Laura Cipollino*

" dell'autore del progetto

" del direttore dell'opera

" dell'esecutore dei lavori



Seduta in data

N.

R. V.

Osservazioni e parere:

I Membri

*Francesco Giovanni  
Gianni*

L'Ufficiale Sanitario

*Luigi...*

IL SINDACO PRESIDENTE

*...*

Il Tecnico Comunale

*...*

Il Segretario Comunale

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. Decreto Legge 13 aprile 1936, n. 652)

## Segnalazione di nuova costruzione

(Circolare del Ministero delle Finanze n. 192 dell'8 agosto 1949)

COMUNE di **CRESSA** (Prov. di **Novara**)

LOCALITÀ **Cressa - foglio n. 6 mappale 28**

Via **Novara**

Ditta proprietaria **ART. GRAFICHE S.p.A. - CRESSA -**

Domicilio **professione lavoro di Ferruccio Vassallo - C.so Galvani - Borgomanero**

Genere della costruzione **abitativa**

Destinazione **abitativa**

Data **Borgomanero - 11/12/1947**

Firma del dichiarante  
**Luca Cipolletto**

Qualità del dichiarante **(1) amministratore unico**

(1) Proprietario, Rappresentante dell'Ente, Amministratore del lavoro o societari, Possessore della Sostanza Amministrativa

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco N. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_ e senza pregiudicare l'efficacia di esecuzione delle opere edilizie.

di cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini:

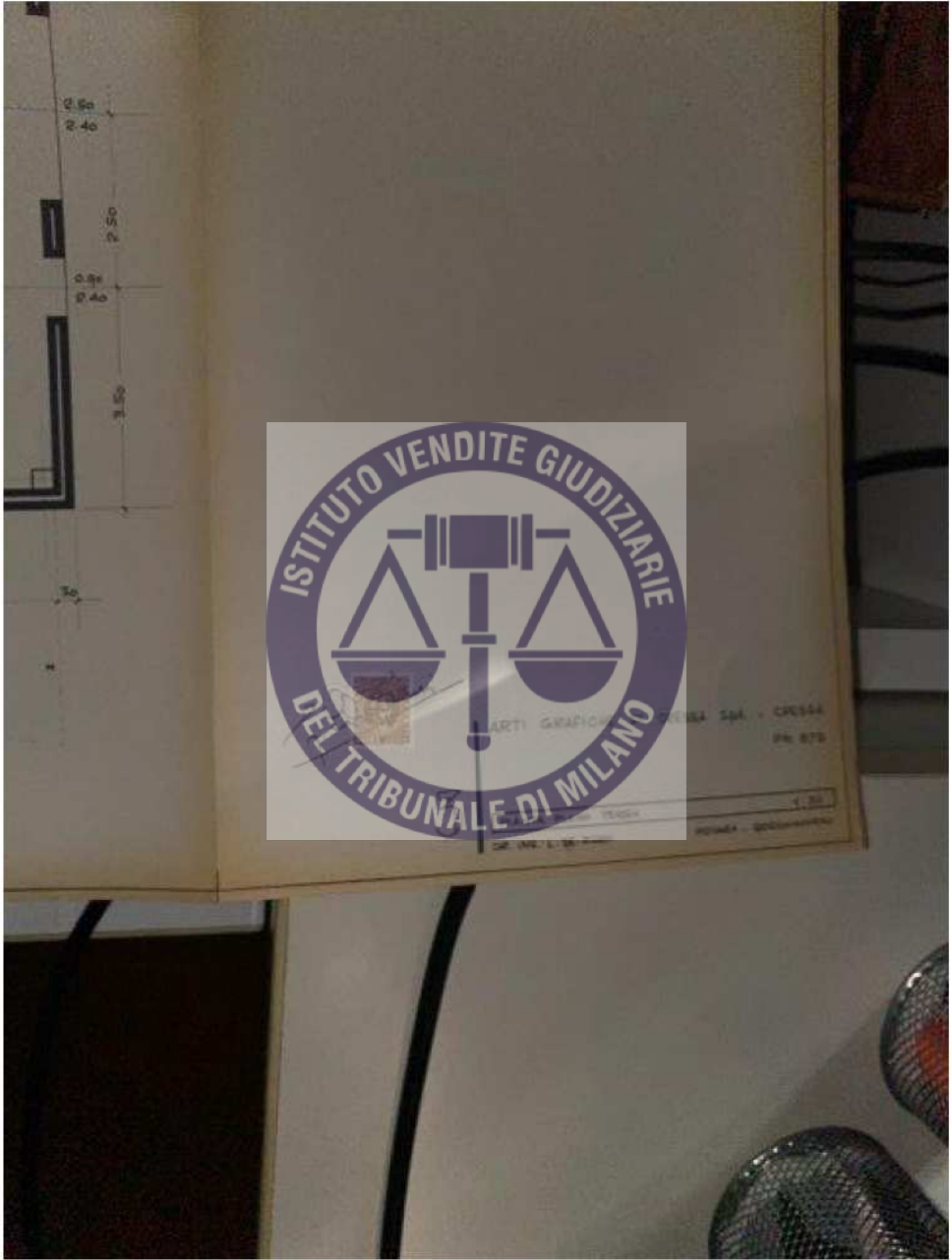
Per l'inizio delle opere \_\_\_\_\_

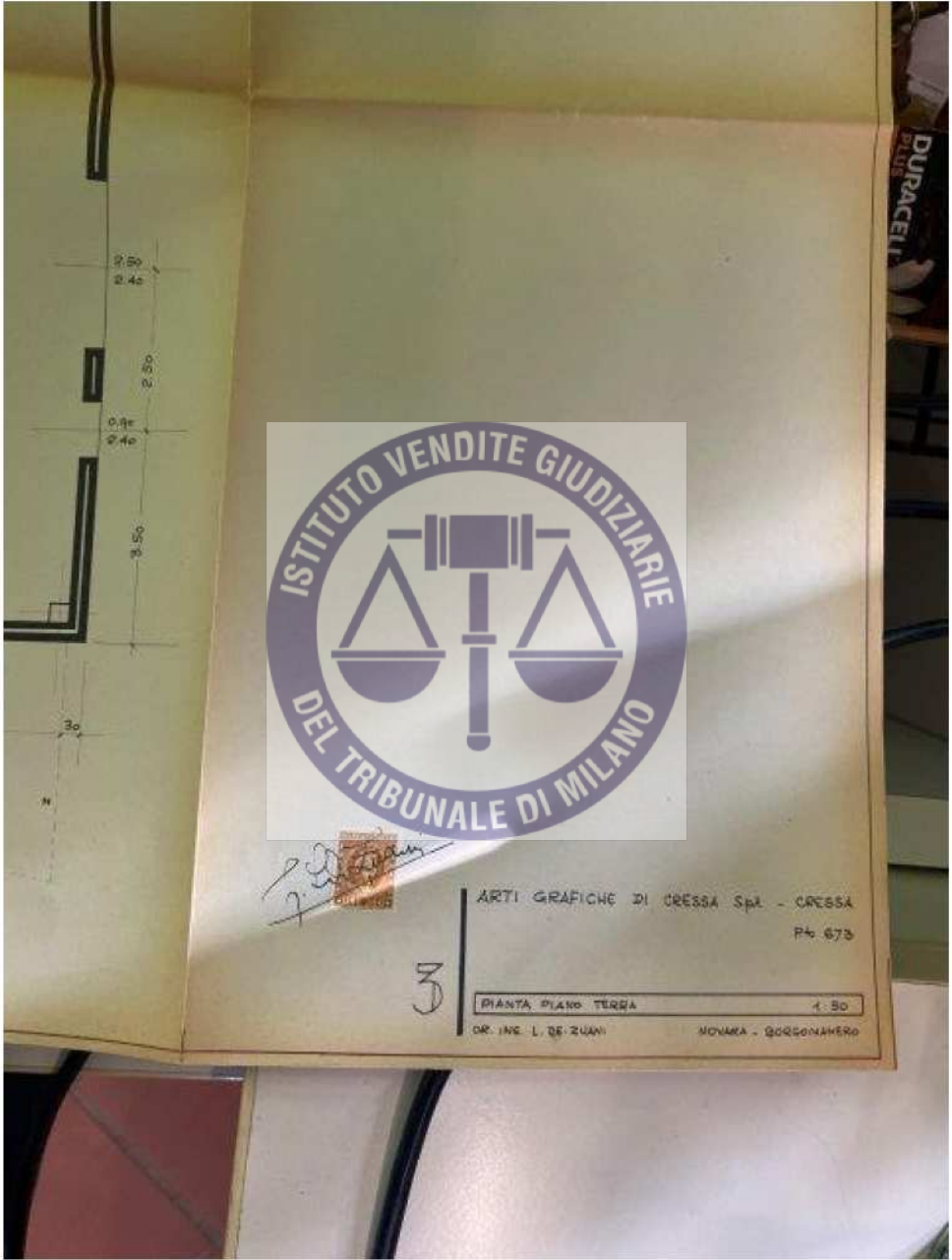
Per l'ultimazione delle opere \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale



Allegato n. \_\_\_\_\_ a nota Mod. 40 (Catasto E. U.) n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_





*[Handwritten signature]*  
*[Red stamp]*

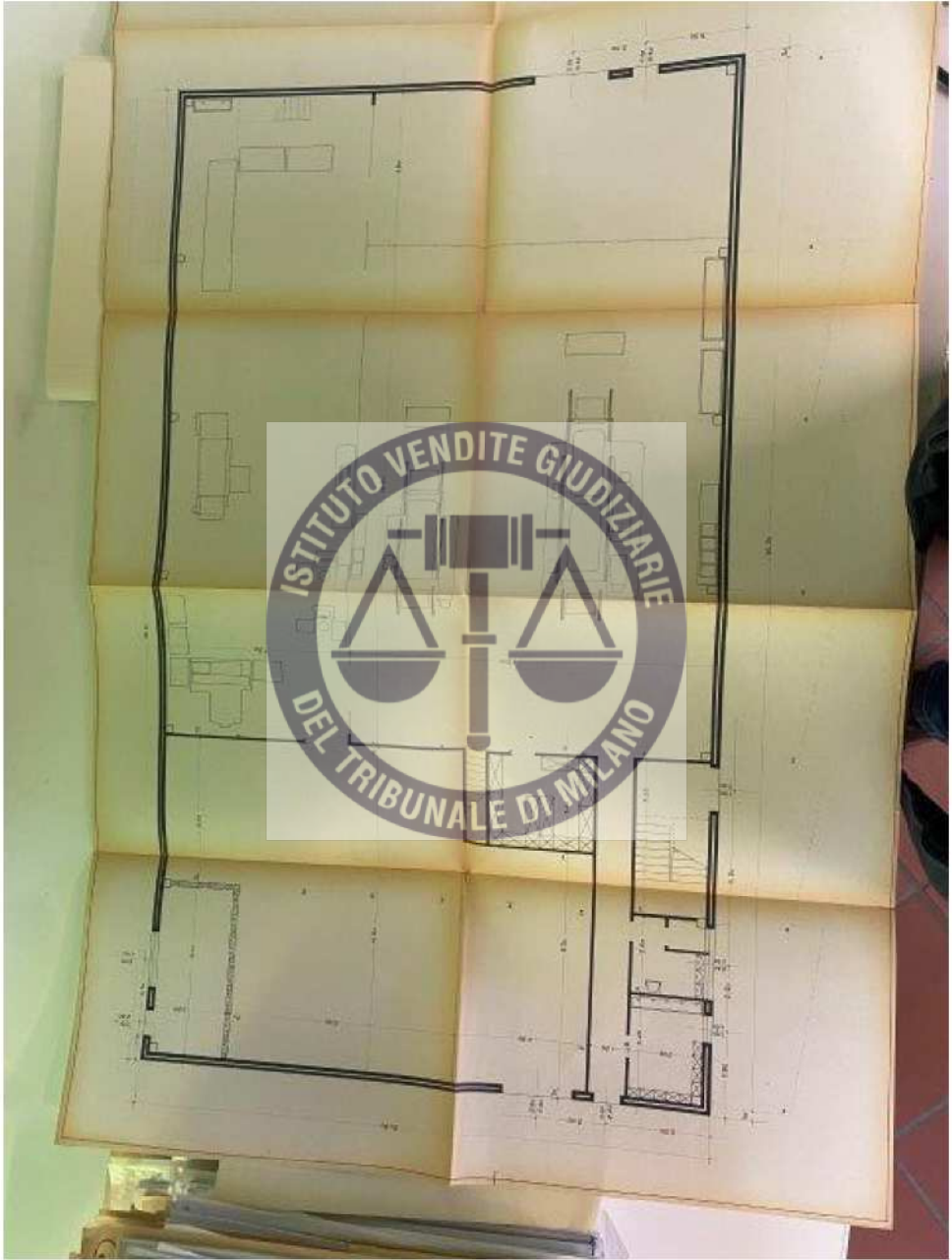
ARTI GRAFICHE DI CRESSA SpA - CRESSA  
P.le 673

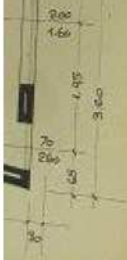
3

|                    |      |
|--------------------|------|
| PIANTA PIANO TERRA | 1:50 |
|--------------------|------|

DR. ING. L. DE ZUANI      MONIKA - GORSONAHERO







*Tr. De Zuan*  
[Red square stamp]

ARTI GRAFICHE DI CRESSA SpA - CRESSA  
P.le 673

4

PIANTA 1° PIANO 1:50

DR. ING. LUCIANO DE ZUANI NOVARA - BORGOMANERO



COMUNE DI CRESSA *da Legnano*  
PROVINCIA DI NOVARA

**PRATICA EDILIZIA N. 375/808**

ANNO \_\_\_\_\_

TIPO PROPRIETARIA BETA MAGLIE s.p.a.

RESIDENZA \_\_\_\_\_

DESCRIZIONE DELLA COSTRUZIONE ristrutturazione

|                           |  |
|---------------------------|--|
| DOMANDA<br>DI COSTRUZIONI | Domanda di costruzione _____                     |
|                           | Progetto _____                                   |
|                           | Procedura di cui è coperto il _____              |
|                           | Avanti la costruzione il _____                   |
|                           | Passato all'Ufficio Sanitario il _____           |
|                           | Avanti la costruzione il _____                   |
| DOMANDA<br>DI ABITABILITÀ | Richiesta di abitabilità _____                   |
|                           | Passato al Tecnico _____                         |
|                           | Avanti la costruzione il _____                   |
|                           | Passato all'Ufficio Sanitario il _____           |
|                           | Avanti la costruzione il _____                   |
|                           | Richiesta autorizzazione di abitabilità il _____ |



FIRMA PER RICEVUTA \_\_\_\_\_

Spedito mod. 39 (Canto edilizio urbano) il \_\_\_\_\_

Spedito mod. 94 D. L. 11/1/1973 il \_\_\_\_\_

Pratica N. 375/528

COMUNE DI GRESSA

PROVINCIA DI NOVARA

**Nulla osta esecuzioni opere edilizie**

**IL SINDACO**

Visto la domanda del Sig. Ditta BESTA MAGLIE s.p.a.

in data 22/9/1976

per la ristrutturazione e trasformazione interna di alcuni locali di uso abitativo, recinzione e posa di cancelli.

in questo Comune, al n. 23 del n. 6 in via Novara

Esaminati i disegni del progetto e i dati del terreno stesso.

Verificata la natura catastaria e l'ubicazione del terreno 23/9/1976

Verificata la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Visto il parere dell'Ufficio di cui in data

Visto il Vapori Regolamento comunale di edilizia edilizia 23/9/1976

Visto la Legge urbanistica di cui al D. Lgs. n. 2150 e le modifiche apportate dalla Legge n. 487 del 28/12/1976 e la Legge n. 489 del 28/12/1976 e la Legge n. 488 del 28/12/1976

Visto il D. M. n. 1746 del 28/12/1976

Visto il T. U. della Legge Urbanistica

Visto il regolamento comunale di cui in data 23/9/1976

Visto la legge comunale e provinciale

**Visto il parere preventivo da parte del V. U. del Fuoco di Novara prot. 8499 del 18 settembre 1976**

Disposta il progetto

**NULLA OSTA**

si Da Ditta BESTA MAGLIE s.p.a.

per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni, ed in conformità al progetto presentato e in attesa del visto di questo Ufficio Tecnico, a cui le seguenti norme e condizioni:

- 1) Che il luogo destinato all'opera, dovrà essere dotato con tutto lungo i lati prospicienti la via e spazi pubblici. Agli usi ed altri usi diversi essere apposti, durante la notte, opportuni segnali luminosi in modo da indicare l'ingresso.

Il sottoscritto ...

Il Tribunale di Milano, in esecuzione della sentenza n. 1000 del 10/10/1988, ha autorizzato la vendita giudiziale dell'immobile di cui al presente decreto, sita in via ... n. ...

La vendita avrà luogo il giorno ... alle ore ... presso l'Ufficio di Pubblica Istruzione di Milano, in presenza del Notaio ...

Il presente decreto è stato notificato ai creditori iscritti e ai possessori di diritti di prelazione, ai sensi dell'art. 496 del Codice di Procedura Civile.

Il presente decreto è stato depositato in Cancelleria del Tribunale di Milano, in data ...

Il presente decreto è stato pubblicato sul sito del Tribunale di Milano, in data ...

Il presente decreto è stato notificato ai creditori iscritti e ai possessori di diritti di prelazione, ai sensi dell'art. 496 del Codice di Procedura Civile.

Il presente decreto è stato depositato in Cancelleria del Tribunale di Milano, in data ...



*[Handwritten signature]*

ATTORRETTA

Il presente decreto è stato notificato ai creditori iscritti e ai possessori di diritti di prelazione, ai sensi dell'art. 496 del Codice di Procedura Civile.

**AUTORIZZAZIONE ALLA ABITABILITÀ - USABILITÀ**  
(a norma dell'art. 17 della legge Regionale 3 dicembre 1977, n. 56)

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. Ditta BETTAGNOLA S.p.A.  
residente in CRESSA via NOVARA al n. \_\_\_\_\_  
presentata il 30 maggio 1977 al protocollo generale e \_\_\_\_\_ per conseguire il rilascio  
della autorizzazione alla abitabilità (1) di locali ad uso abitazione 4 vani  
più servizi - (2)  
sit. in CRESSA via NOVARA al n. \_\_\_\_\_

è disteso, in raggione al foglio n. 6 parcello n. 28  
Vista la concessione rilasciata il 10 dicembre 1973 dal Ditta BETTAGNOLA S.p.A.  
Visto il budget investito dalla committenza \_\_\_\_\_  
in data // \_\_\_\_\_

Vista la comunicazione di attuazione dei lavori in data 14 marzo 1977  
Visto il verbale di approvazione del progetto in data 17 marzo 1981  
Visto il verbale di approvazione seriale in data 6 giugno 1977

Accertato che i lavori stati eseguiti conformemente al progetto approvato dal comitato di protezione  
e condizioni appostate dalla circoscrizione stessa, sono state verificate urbanisticamente, igienico  
sanitario e di altro genere \_\_\_\_\_

Visto il certificato di collaudo statico in data // \_\_\_\_\_ a richiesta \_\_\_\_\_ prot.  
in data // \_\_\_\_\_ dell'Ufficio del Genio Civile, comprovante l'aver eseguito ogni dei certifi-  
cato stesso a norma dell'art. 7 della legge 5 novembre 1977, n. 1082 (3).

Vista la ricevuta del pagamento della tassa di comprovazione governativa di \_\_\_\_\_  
Allegato che risultano espletati le comunicazioni all'Ufficio comunicazione n. 55 del 5  
dicembre 1977.

Visti gli artt. 25, 229 del T.U. della legge sanitaria approvata con D.L. 27 luglio 1934, n. 1232;  
Visto l'incendio certificato di prevenzione incendi rilasciato dal \_\_\_\_\_ (4)  
Comando Provinciale Vigili del fuoco n. 122 in data 16 giugno 1980.

la abitabilità (5) di locali di abitazione \_\_\_\_\_ di proprietà del  
Sig. Ditta BETTAGNOLA S.p.A.  
compost. di 4 vani più servizi \_\_\_\_\_ (6)

nonché la \_\_\_\_\_ (7)

con decorrenza da 17 marzo 1981  
(7)

il 17 marzo 1981  
IL SINDACO



- NOTE
- (1) Abitabilità richiesta.
  - (2) Specificare le condizioni e la destinazione d'uso dell'edificio (o dei locali), come indicato nella convenzione di vendita.
  - (3) Caratterizzare se con rischio 2. con.
  - (4) Documento di natura sanitaria.
  - (5) Edificio, locali, ecc.
  - (6) Comprensivi solo nel caso di destinazione d'uso misto, o per i locali di locali con stoviglie in edifici abitazione, o per fabbricati a locali abitabili in edifici non di abitazione.
  - (7) Eventuali prescrizioni particolari.

DA CONSERVARE AL VERIFICANTE  
**CONTI CORRENTI POSTALI**  
 del versamento a credito di addebito

di L. (1) 62500 in cui  
 di L. (2) 62500 di cui

A L. (1) 62500 di cui  
 di L. (2) 62500 di cui

pagato da Bello Mignolo  
 titolare del c/c N. 02142

ad cc. N. 02148000 intestata al:  
**UFFICIO REGISTRO TASSE**  
**CONCESSIONI GOVERNATIVE DI ROMA**

Adm. N. 17 MAG 1977 3P

**SUNO**

Mod. 285 P-3  
 ITALIA

CRESSA

**bilità**

residente in questo Comune  
 avendo ottenuto il nulla osta per la  
5.500.000

della cosa

Facciamo  
 al MILLA  
 struttura  
 ad uso ab  
 lavori di  
 Distanti s  
 Cressa, 15

COMUNE  
 15-9  
 P.001-10  
 CA



Ricevuta del versamento in data 17-5-77 sul conto corrente postale dell'Ufficio del Registro di Torino per la somma di L. 5260 comprovante il pagamento della prescrizione (uso di concessione governativa);

Bolletta N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per la somma di L. \_\_\_\_\_ rilasciata dal locale Ufficio Imposte di Comune comprovante il pagamento dell'imposta di consumo sul materiale da costruzione impiegato;

Bolletta N. \_\_\_\_\_ in data 5/7/77 di L. 1.250 comprovante il pagamento del diritto d'uso per le prescritte visite dell'Ufficiale Militare;

Bolletta N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ di L. \_\_\_\_\_ per le visite del Dirigente Ufficio Tecnico Comune.

Con esecutoria.

L. 20 maggio 1977

Il Richiedente  
**SETA MACULIA S.p.A.**  
 L'Ag. [Signature]

COMUNE DI \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_

Visto: si trasmette all'Ufficio Tecnico per gli accertamenti di competenza.

L. \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_

IL RINDACO



1320

Mod. 285 F. 3  
1974

Al Signor SINDACO di

CRESSO

Oggetto: **Richiesta del permesso di abitabilità**

Il sottoscritto Betamaphia s.p.a. residente lo spazio Comune  
in Via Havana ha fatto officio di notaio per la  
costruzione di abitazione civile

**CHIEDE** il permesso di abitabilità per la suddetta casa

Allega alle presenti:

Brevetto del rogatorio N. 17-6 in data 27-5-77 al Comune di Cresso  
stale dell'Ufficio del Registro 17-6 per la somma di L. 5.000.000  
compensando il pagamento della prescritta somma di trascrizione prescritta;

Bolleteria N. 17-6 in data 27-5-77 per la somma di L. 5.000.000  
rilasciata dal locale Ufficio Imposte di Cresso compensando il pagamento dell'importo di imposta sul suo  
gociale di costruzione impiegato;

Bolleteria N. 17-6 in data 27-5-77 di L. 280  
compensando il pagamento del dovuto onere per le prescritte visite all'Ufficio Sanitario;

Bolleteria N. 17-6 in data 27-5-77 di L. 280  
per le visite del Dirigente Ufficio Tecnico Comunale.

Con osservazioni

IL RICHIEDENTE  
BETAMAPHIA S.p.A.  
[Firma]

u 20 maggio 1977

COMUNE DI \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ pref. \_\_\_\_\_

Visto: si trasmette all'Ufficio Tecnico per gli accertamenti di competenza.

IL SINDACO

di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_



**Dichiarazione dell'Ufficio Tecnico**

Si dichiara che la costruzione del ABITAZIONE custode di cui alla presente è stata eseguita in conformità del progetto presentato all'atto della richiesta del permesso di costruzione ed osservando le prescrizioni contenute nel relativo Nulla osta N. 375/208 in data 10 gennaio 1977

Si trasmette all'Ufficio Sanitario per gli ulteriori accertamenti.

Il 17-3-1981



Il Direttore dell'Ufficio Tecnico

Antonello A. Mantelli

**Sopraluogo dell'Ufficio Sanitario**

- 1) I fusti sono opportunamente protetti? si
- 2) La costruzione presenta difetti di tipo idrico? si
- 3) Come avviene lo smaltimento delle acque reflue? con fognatura
- 4) Come avviene lo smaltimento delle acque meteoriche ed altri rifiuti? scaricati con relativa fognatura e fognatura
- 5) Lo smaltimento di tali rifiuti avviene in modo appropriato? si
- 6) La costruzione è dotata di acqua potabile? si  
Le latrine, gli urinali e gli altri sanitari installati sono controllati e collegati in modo da evitare infiltrazioni dannose ed inopportune a scarsi del sistema di smaltimento comunale d'ignee e posti alle distanze regolari e in modo delle acque potabili? si
- 7) La costruzione è dotata d'acqua potabile? si  
L'acqua nei pozzi, nei recipienti di distribuzione e nelle condutture è effettivamente garantita da inquinamento? si
- 8) Come sono controllate e smaltite le acque pluviali? scaricati a terra con relativa fognatura



Sottosigla  
Piano terreno  
Primo piano  
Secondo piano  
Terzo piano  
Quarto piano  
Il sottoscritto Ufficio  
**NULLA**  
richiesto dal Sig.  
sito in C...  
C...  
Rilasciato Perbene

Disposizione dei vani

|               | Vani ad usi speciali |  | Vani comuni |       | Vani per deposito del materiale |
|---------------|----------------------|--|-------------|-------|---------------------------------|
|               | Numero               | Descrizione (uso a cui sono destinati) | LETTORE     | ALTRI |                                 |
| Scintillatori |                      |  |             |       |                                 |
| Piano terreno |                      |  |             |       |                                 |
| Primo piano   | 3                    | abitazioni                             | 1           | 1     |                                 |
| Secondo piano |                      |  |             |       |                                 |
| Terzo piano   |                      |  |             |       |                                 |
| Quarto piano  |                      |  |             |       |                                 |

Il sottoscritto Ufficio, assistito dal Notaio, ha deliberato di concedere il permesso di costruire che

**NULLA OSTA** alla concessione del Permesso di costruire dello stabile

richiesto dal Sig. *Paola Daniela...*  
 sito in *Colonna* n. *10* via *Norma* n. *53*

Il sottoscritto Notaio, assistito dal Notaio, ha deliberato di concedere il permesso di costruire che

richiesto dal Sig. *Paola Daniela...* n. *10* via *Norma* n. *53*

Il sottoscritto Ufficio, assistito dal Notaio, ha deliberato di concedere il permesso di costruire che

richiesto dal Sig. *Paola Daniela...* n. *10* via *Norma* n. *53*



DR. GIUSEPPE ZEMONE  
 Notaio  
*[Signature]*

IL SINDACO

1953/2001  
D.L. 15/1/1953 n. 10  
D.L. 27/1/1953 n. 11  
D.L. 28/1/1953 n. 12  
D.L. 29/1/1953 n. 13  
D.L. 30/1/1953 n. 14  
D.L. 31/1/1953 n. 15  
D.L. 1/2/1953 n. 16  
D.L. 2/2/1953 n. 17  
D.L. 3/2/1953 n. 18  
D.L. 4/2/1953 n. 19  
D.L. 5/2/1953 n. 20  
D.L. 6/2/1953 n. 21  
D.L. 7/2/1953 n. 22  
D.L. 8/2/1953 n. 23  
D.L. 9/2/1953 n. 24  
D.L. 10/2/1953 n. 25  
D.L. 11/2/1953 n. 26  
D.L. 12/2/1953 n. 27  
D.L. 13/2/1953 n. 28  
D.L. 14/2/1953 n. 29  
D.L. 15/2/1953 n. 30  
D.L. 16/2/1953 n. 31  
D.L. 17/2/1953 n. 32  
D.L. 18/2/1953 n. 33  
D.L. 19/2/1953 n. 34  
D.L. 20/2/1953 n. 35  
D.L. 21/2/1953 n. 36  
D.L. 22/2/1953 n. 37  
D.L. 23/2/1953 n. 38  
D.L. 24/2/1953 n. 39  
D.L. 25/2/1953 n. 40  
D.L. 26/2/1953 n. 41  
D.L. 27/2/1953 n. 42  
D.L. 28/2/1953 n. 43  
D.L. 29/2/1953 n. 44  
D.L. 30/2/1953 n. 45  
D.L. 31/2/1953 n. 46  
D.L. 1/3/1953 n. 47  
D.L. 2/3/1953 n. 48  
D.L. 3/3/1953 n. 49  
D.L. 4/3/1953 n. 50  
D.L. 5/3/1953 n. 51  
D.L. 6/3/1953 n. 52  
D.L. 7/3/1953 n. 53  
D.L. 8/3/1953 n. 54  
D.L. 9/3/1953 n. 55  
D.L. 10/3/1953 n. 56  
D.L. 11/3/1953 n. 57  
D.L. 12/3/1953 n. 58  
D.L. 13/3/1953 n. 59  
D.L. 14/3/1953 n. 60  
D.L. 15/3/1953 n. 61  
D.L. 16/3/1953 n. 62  
D.L. 17/3/1953 n. 63  
D.L. 18/3/1953 n. 64  
D.L. 19/3/1953 n. 65  
D.L. 20/3/1953 n. 66  
D.L. 21/3/1953 n. 67  
D.L. 22/3/1953 n. 68  
D.L. 23/3/1953 n. 69  
D.L. 24/3/1953 n. 70  
D.L. 25/3/1953 n. 71  
D.L. 26/3/1953 n. 72  
D.L. 27/3/1953 n. 73  
D.L. 28/3/1953 n. 74  
D.L. 29/3/1953 n. 75  
D.L. 30/3/1953 n. 76  
D.L. 31/3/1953 n. 77  
D.L. 1/4/1953 n. 78  
D.L. 2/4/1953 n. 79  
D.L. 3/4/1953 n. 80  
D.L. 4/4/1953 n. 81  
D.L. 5/4/1953 n. 82  
D.L. 6/4/1953 n. 83  
D.L. 7/4/1953 n. 84  
D.L. 8/4/1953 n. 85  
D.L. 9/4/1953 n. 86  
D.L. 10/4/1953 n. 87  
D.L. 11/4/1953 n. 88  
D.L. 12/4/1953 n. 89  
D.L. 13/4/1953 n. 90  
D.L. 14/4/1953 n. 91  
D.L. 15/4/1953 n. 92  
D.L. 16/4/1953 n. 93  
D.L. 17/4/1953 n. 94  
D.L. 18/4/1953 n. 95  
D.L. 19/4/1953 n. 96  
D.L. 20/4/1953 n. 97  
D.L. 21/4/1953 n. 98  
D.L. 22/4/1953 n. 99  
D.L. 23/4/1953 n. 100



Mod. 28-V.F.

### COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

Visti i DD.PPRR. 27-4-1955, n. 547 e 26-5-1955, n. 685; la legge 27-12-1961, n. 1570, 1-5-1961, n. 487 e 20-7-1965, n. 1166; il D.M. 27-9-1955, la legge 13-7-1966, n. 615, il D.P.R. 22-12-1970, n. 1391.  
Vista la relazione di visita effettuata in data 7/5/53

#### SI RILASCIÒ

il presente CERTIFICATO che ha validità fino a 6/5/53  
Azienda, industria o deposito (1)

si nel Comune di Via

Sezione che presenta (2) Maglietta

Impianti o apparecchiature pericolosi (3)

Automobili n. Motori n. //

Veicoli a motore n. //

Mezzi di estinzione incendi (4)

1) Spigoli fusi

2) Mezzi portatili

Il titolare del presente certificato ha l'obbligo di non violare alcuna delle condizioni in cui trovano l'esercizio dei riguardi della prevenzione incendi senza autorizzazione di questo Comando.

N.B. - Il presente certificato dovrà essere rinnovato alla scadenza del 6/5/53

15 GIU. 1953



IL COMANDANTE  
*Carpiello*

(1) - (2) - (3) - vedi note a regia



Devono essere approvate le disposizioni di legge emanate dal Parlamento e di depositare nel luogo dell'impianto non contenibile nel D.M. 12/5/77 di cui si è tenuto conto nel rapporto di cui è formato l'atto di impianto o in relazione con l'attività di controllo del territorio.

PROSECUZIONE LOCALI



473/3921

Mod. 26 V.F.

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI ...

### CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

Visti i DD.PP.RR. 27-1-1955, n. 547 e 26-5-1969, n. 659; le leggi 27-12-1941, n. 1570; 13-5-1961, n. 469 e 26-7-1965, n. 966; il D.M. 27-9-1965, la legge 13-7-1965, n. 615; il D.P.R. 22-12-1970, n. 1391;

Vista la relazione di visita effettuata in data 1/5/80

SI RILASCI



a ...

(cognome e nome o ragione sociale)

il presente CERTIFICATO che ha validità fino a 6/3/83

Azienda, industria o deposito (1) ...

sit. nel Comune di ... frazione

Via ...

Sostanze che presentano pericolo d'incendio o scoppio (2):

gasolio n. 24 in carb. gale.

carburi di grafite n. 150

Impianti o apparecchiature pericolosi (3): Impianto termico a gasolio per riscaldamento di 200.000 Kcal/h.

Automezzi: n. / - Motomezzi: n. /

LIQ. GIUD. R.M.C. SRL 15/266/2023

BIOMONITORIA  
S.p.A. - Via S. Maria Maddalena, 10  
20122 MILANO (MI)

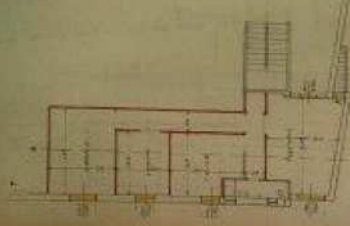
PROGETTO PER ESECUZIONE LOCALI  
RISTRUZIONE CANTIERE SCALE PISCINE  
IN CORTILE DI ES. 35/54



PROGETTO PER ESECUZIONE LOCALI  
RISTRUZIONE CANTIERE SCALE PISCINE  
IN CORTILE DI ES. 35/54



PROGETTO PER ESECUZIONE LOCALI  
RISTRUZIONE CANTIERE SCALE PISCINE  
IN CORTILE DI ES. 35/54



PROGETTO PER ESECUZIONE LOCALI  
RISTRUZIONE CANTIERE SCALE PISCINE  
IN CORTILE DI ES. 35/54

DOMANIO DI CASSERA  
1958  
1958  
1958

215



Spett.le Sig.

SINDACO DEL COMUNE DI

S. M. M. S. S.

Il sottoscritto GATTANO CESARE quale amministratore

del Comune di S. M. M. S. S.

avverte che in esecuzione dell'art. 10 della Legge n. 10 del 1958

conferisce in vendita pubblica, per conto del Comune di S. M. M. S. S.

la somma di Lire 100.000.000 (cento milioni) per la costruzione di un

edificio di abitazioni popolari in S. M. M. S. S.

La somma verrà versata in contanti, a favore della

Comunità Italiana Colorati Italiani, a favore

di cui sono stati emessi titoli.

Cassera, il 7 luglio 1958.

RETANGLI S.p.A.

*Gattano Cesare*



REGIONE PIEMONTE

CITTA' DI

IVERREA

Prov. di ALESSANDRIA

**AUTORIZZAZIONE N. 215**

**per interventi non costanti di trasformazione urbanistica ed edilizia**  
in attuazione dell'art. 18 della Legge Regionale Italiana n. 197/75 del

**IL SINDACO**

Vista la delibera approvata il **7. Luglio 1988** e registrata  
il **7. Luglio 1988** al protocollo generale n. **1827** ed al registro pubblico  
della presente autorizzazione n. **639**

Considerato che sono richieste le opere di manutenzione  
straordinarie e urgenti di cui all'art. 18 della Legge Regionale Italiana n. 197/75 del

in questi Comuni sul territorio di cui sono titolari i Comuni di Iverrea e  
Prealpi ALESSANDRIA n. **1827** del **7. Luglio 1988** e  
Prealpi ALESSANDRIA n. **1827** del **7. Luglio 1988**

Vista la Legge Regionale Italiana n. 197/75 del  
Vista la Legge Regionale Italiana n. 197/75 del  
Vista gli strumenti di pianificazione urbanistica e edilizia  
Considerato che l'opera di trasformazione urbanistica ed edilizia  
prevista dall'art. 18 della Legge Regionale Italiana n. 197/75 del  
1975 n. 197

**AUTORIZZAZIONE**

regolati dalle seguenti norme: art. 18 della Legge Regionale Italiana n. 197/75 del  
legge regionale n. 197/75 del

**1988 CITTA' RETARAGLIA S.p.A.** con sede in **IVERREA**  
è autorizzato ad eseguire i lavori indicati nello presente, in conformità alla documentazione che si allega quale  
parte integrante del presente atto, e nelle prescrizioni di cui ai seguenti articoli:

**ART. 1**

Costituisce per la durata dell'autorizzazione

La presente autorizzazione ha efficacia per l'inito o prosecuzione dei lavori, salvo il caso che il richiedente  
della procedura a depositare presso l'Ufficio tecnico comunale i documenti di cui ai seguenti articoli:  
n. 1)

**ART. 2**

Identità dell'autorizzazione

La presente autorizzazione è valida per la durata di



ART. 4  
(Esclusa trascrizione per iscritto)

siano fatti salvi i riserghi e diritti di terzi.

AMI 8 Settembre 1980

L. SIVACCO



(Alcune Copie della documentazione in/o della rappresentanza grafica debitamente visuale)

COMUNE DI

La presente trascrizione è stata effettuata per esente all'atto procedo in base  
all'art. 4 della legge regionale n. 1/77 e art. 10 della legge regionale n. 1/77.

del



NOTA

- (1) In relazione all'atto di trascrizione, si fa presente che l'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in particolare, ha modificato la disciplina in materia di trascrizione, stabilendo che, a decorrere dal 1° gennaio 1977, la trascrizione di atti e di diritti di terzi non è più obbligatoria, ma facoltativa, e che, in caso di trascrizione, il trascrittore è tenuto a depositare presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (2) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (3) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (4) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (5) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (6) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (7) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (8) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (9) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.
- (10) Il presente atto è stato trascritto in base all'art. 10 della Legge Regionale n. 1/77, in quanto il trascrittore ha depositato presso il Tribunale di Milano, in via Broletto, n. 1, un esemplare dell'atto trascritto, con allegazione della documentazione necessaria per la trascrizione.

COMUNE di CRESSA

Provincia di Novara

12

Via Aca de' Farnesi, 12  
29012 CRESSA  
c.p.s.01120000.Cressa@libero.it

Tel. 0323/863470  
Fax. 0323/863112

UFFICIO TECNICO

PRATICA EDILIZIA PROT. N. 1320 DEL 19/3/2003

Richiedente: CATTANEO CESARE

Codice fiscale: P. N. 00399530036

Residente in: CRESSA LOC. SAN GIOVANNI 28

In qualità di:

Oggetto:

CONCESSIONE IN SANATORIA  
LOCALE A SERVIZIO DELL'APPARTAMENTI  
TO DEL CUSTODE

TITOLO ABILITATIVO: C. E. N. 12 DEL 26/3/2003

PRATICHE COLLEGATE:



RELAZIONE DI NOTIFICA

L'atto ..... addì ..... alle ore di ..... notificato il numero 070 e  
12.000 .....  
.....

IL RICEVENTE

IL NOTIFICATORE

Gianni CRUSA

Il presente atto è proceduto a tutto il suo tenore, per quanto, a decorrere dalla data ..... e  
ve è stato consegnato per copia agli altri concerned.

CRUSA .....  
.....

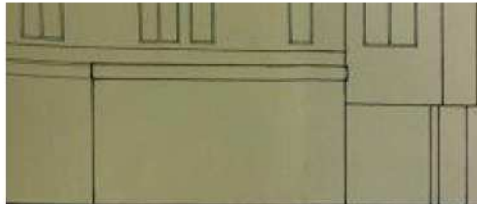

MEMBRO TAILO COMUNALE

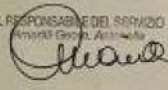
IL SEGRETARIO COMUNALE

IL CAPO DI SEZIONE

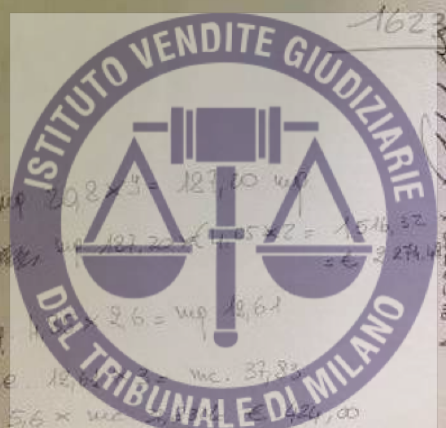




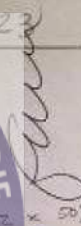



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
 Amministrativo  


$m.p. 127,20 \times 2,89 = 541 \times 50\% = 811,5 \times 2 =$



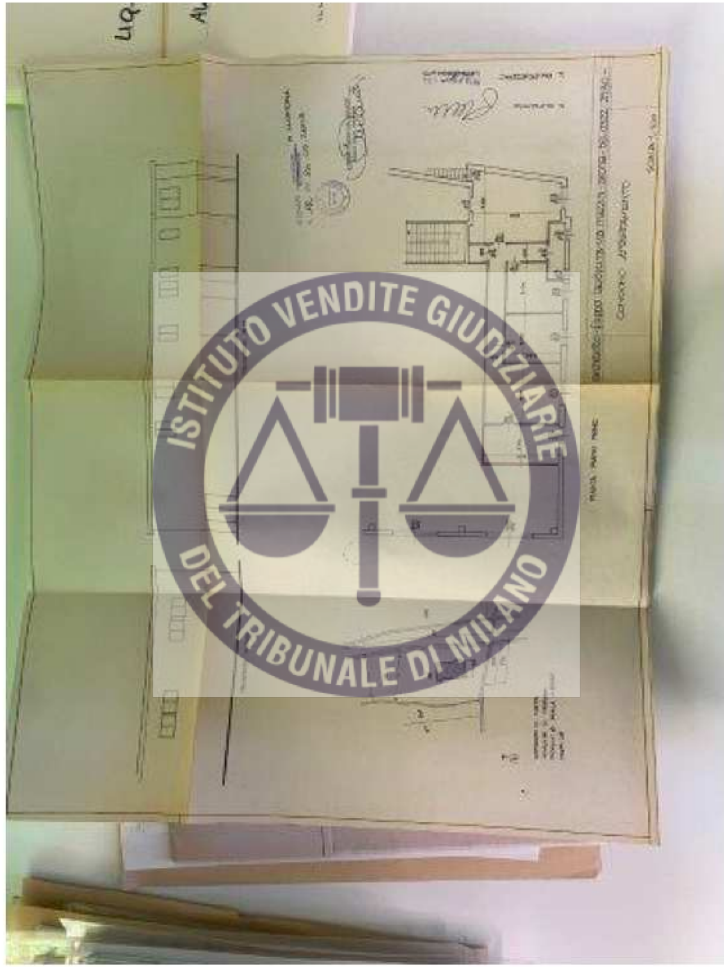
$m.p. 20,8 \times 3 = 127,20 \text{ m.p.}$   
 $m.p. 127,20 \times 0,532 = 1516,32$   
 $= € 279,10$   
 $m.p. 11,6 \times 2,6 = m.p. 12,64$   
 $m.c. 12,64 \times mc. 37,83$   
 $= € 5,6 \times mc. = € 420,00$

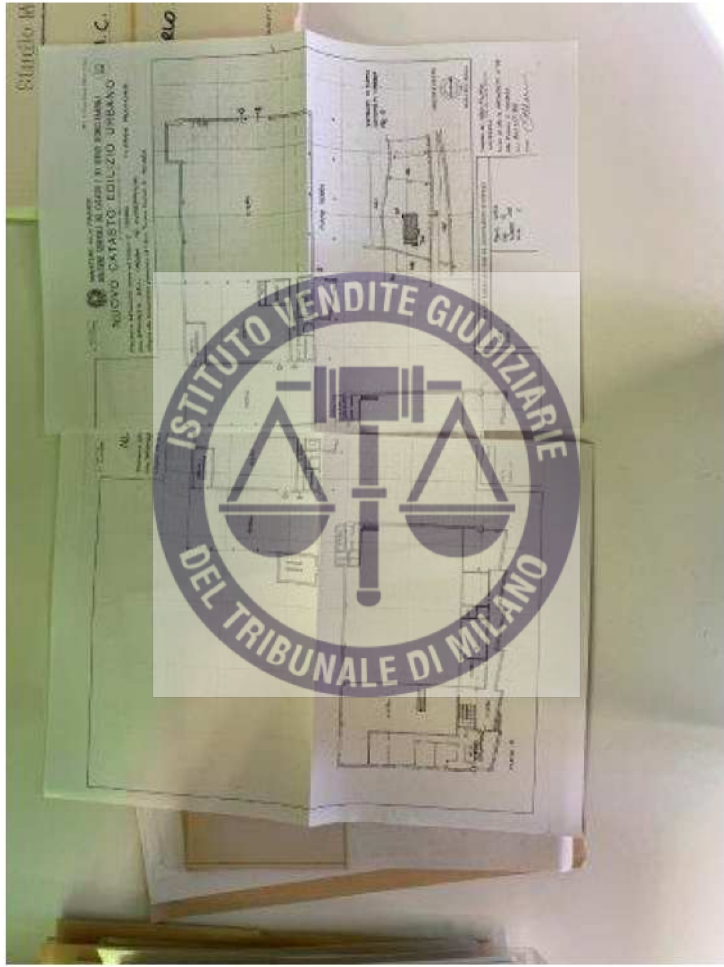
1623  
  
 IL PROPRIETARIO  
 IL BILIVANTO  $\times 50\%$

architetto flippo laudicina - via mazzini - arona - tel. 0322-2530

CONDONO TETTO4

scala: 1/100









ORIGINALI PER IL COMUNE

A  
 COMUNE **CARESSA 055**  
 PROVINCIA **NO 003**  
 N. PROTOCOLLO **538**

Al Signor Sindaco del Comune di  
**CARESSA**

B  
 N. PROGRESSIVO **039522005**

COMUNE DI PROCESSIONE **BETA MAGLIA S.p.A.**

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI  
MOD. 47

Domanda di autorizzazione per la  
pubblicità di cui all'art. 10  
del D.P.R. n. 1155 del 1975, art. 17



| MONTI ALIQUOTI E AMMONTARE DELLE DEBITAZIONI |         |         |         |
|--|---------|---------|---------|
| Tipi   | Importi | Anno    | Importi |
| 4785-A                                       |         |         |         |
| 4785-B                                       |         |         |         |
| 4785-C                                       |         |         |         |
| 4785-D                                       | 2       | 325.000 | 325.000 |
| TOTALE                                       |         | 325.000 | 325.000 |

Il richiedente ha presentato altre domande di autorizzazione  
Nella stessa Comune  1  2  
In altri Comuni  3  4

Data **28 marzo 1986** Firma del Richiedente **BETA MAGLIA S.p.A.**

Prot. N. 375/306

187/43 del 15/12/67

Mod. 301



COMUNE DI CRESSIDA

PROVINCIA DI BOVARA

**Nulla osta esecuzioni opere edilizie**

**IL SINDACO**

Visto lo strumento del sig. Ditta RSTA MAGLIE S.p.A.  
in data 25/9/1967 e l'istruttoria di cui alla deliberazione  
e trasposizione intesa di alcuni locali ad uso abitativo in esecuzione  
di POPA di cancelli.

In questa Comune, in esecuzione del Decreto di cui al Decreto  
Estradati e allegati del Decreto di cui al Decreto  
Sentito il parere favorevole della Commissione di cui al Decreto 21/12/1967  
Sentito il parere favorevole della Commissione di cui al Decreto  
Visto il parere favorevole dell'Ufficio tecnico  
Visto il Verbale di accertamento concernente il Decreto di cui al Decreto  
Visto la legge provinciale 17 gennaio 1962 n. 1148 e l'art. 10 della legge 1281 del 30.9.1963  
D. M. 2 aprile 1967 (D. M. 21/4/67) e l'art. 10 della legge 1281 del 30.9.1963  
Visto il D. M. 21 aprile 1967 (D. M. 21/4/67) e l'art. 10 della legge 1281 del 30.9.1963  
Visto il D. M. 21 aprile 1967 (D. M. 21/4/67) e l'art. 10 della legge 1281 del 30.9.1963  
Visti i regolamenti comunali in materia di urbanistica  
Visto lo legge provinciale n. 1148

Visto il parere favorevole da parte dei Vigili del Comune di Bovara  
prot. 8499 del 16 settembre 1967

Concede il proprio  
**NULLA OSTA**

al sig. Ditta RSTA MAGLIE S.p.A.  
per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni, ed in conformità al progetto pre  
stanza e risulta dal visto di questo Ufficio Tecnico, e per le condizioni tecniche e costruttive

L'On. il Sindaco dichiara all'opera data 15/12/67 che essa è stata fatta e sarà fatta in modo da non pregiudicare  
Agli effetti ed altri effetti di cui sopra, dichiara la sua, opportuna e giusta sentenza in modo da indicare  
l'ignavia.

Il Sindaco ..... firma e stampa nome e cognome



CATTANEO - 0322 / 45997

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

A  
 COMUNE **EFFESA 055**  
 PROVINCIA **MO 003**  
 N. PROTOCOLLO **838**

N. Spese Stipendi del Comune di  
**CRESSA**

B  
 M. Impiegato **LAZZARINI, L. P.**

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

RECAPITOLI E DATI ESISTENTI SULLE CREAZIONI

| Grado allegato | Tipi | Numero  | Dotazione in controprestazioni | Dotazione della relazione | Dotazione del contratto | N. affidamenti per la cui attuazione è stata presentata la domanda |
|----------------|------|---------|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|--|
| 4785-A         |      |         |                                |                           |                         |  |
| 4785-B         |      |         |                                |                           |                         |  |
| 4785-C         |      |         |                                |                           |                         |  |
| 4785-D         | 2    | 325.000 | 325.000                        |                           |                         |  |
| TOTALE         |      | 325.000 | 325.000                        |                           |                         |  |

Il richiedente ha prescelto altre dotazioni di sanatoria

Nella stessa comune:  1  2  
 In altro comune:  3  4

Data: **28-marzo-1986**  
 Firma del richiedente: **L. LAZZARINI**





SEZIONE SECONDA - OPERA OGGETTO DI SUAVIZZAZIONE - NOTIZIE PARTICOLARI

| A. DIMENSIONI E CARATTERI                    |  |
|--|--|
| <b>1. Dimensioni e caratteri</b>             | <b>2. Specifiche per unità</b>   |
| - Parti con terra<br>per il sistema di terra | - Area di intervento e di impianto   |
| - Parti con terra<br>per il sistema di terra | - Area di intervento   |
| - Volume totale<br>per il sistema            | - Area di intervento, pulizia, materiali, opere, impianti<br>e di servizio di cantiere |
|  | - Area di intervento, lavoro di ogni natura  |
|  | - Area di intervento per la conduzione di opere  |
|  | - Area di studio   |
|  | INDICAZIONE COMPLESSIVA  |
|  | mq L. 1.1.1  |
|  | mq L. 1.1.2  |
|  | mq L. 1.1.3  |
|  | mq L. 1.1.4  |
|  | mq L. 1.1.5  |
|  | mq L. 1.1.6  |
|  | mq L. 1.1.7  |
|  | mq L. 1.1.8  |
|  | mq L. 1.1.9  |
|  | mq L. 1.1.10   |
|  | mq L. 1.1.11   |
|  | mq L. 1.1.12   |
|  | mq L. 1.1.13   |
|  | mq L. 1.1.14   |
|  | mq L. 1.1.15   |
|  | mq L. 1.1.16   |
|  | mq L. 1.1.17   |
|  | mq L. 1.1.18   |
|  | mq L. 1.1.19   |
|  | mq L. 1.1.20   |
|  | mq L. 1.1.21   |
|  | mq L. 1.1.22   |
|  | mq L. 1.1.23   |
|  | mq L. 1.1.24   |
|  | mq L. 1.1.25   |
|  | mq L. 1.1.26   |
|  | mq L. 1.1.27   |
|  | mq L. 1.1.28   |
|  | mq L. 1.1.29   |
|  | mq L. 1.1.30   |
|  | mq L. 1.1.31   |
|  | mq L. 1.1.32   |
|  | mq L. 1.1.33   |
|  | mq L. 1.1.34   |
|  | mq L. 1.1.35   |
|  | mq L. 1.1.36   |
|  | mq L. 1.1.37   |
|  | mq L. 1.1.38   |
|  | mq L. 1.1.39   |
|  | mq L. 1.1.40   |
|  | mq L. 1.1.41   |
|  | mq L. 1.1.42   |
|  | mq L. 1.1.43   |
|  | mq L. 1.1.44   |
|  | mq L. 1.1.45   |
|  | mq L. 1.1.46   |
|  | mq L. 1.1.47   |
|  | mq L. 1.1.48   |
|  | mq L. 1.1.49   |
|  | mq L. 1.1.50   |
|  | mq L. 1.1.51   |
|  | mq L. 1.1.52   |
|  | mq L. 1.1.53   |
|  | mq L. 1.1.54   |
|  | mq L. 1.1.55   |
|  | mq L. 1.1.56   |
|  | mq L. 1.1.57   |
|  | mq L. 1.1.58   |
|  | mq L. 1.1.59   |
|  | mq L. 1.1.60   |
|  | mq L. 1.1.61   |
|  | mq L. 1.1.62   |
|  | mq L. 1.1.63   |
|  | mq L. 1.1.64   |
|  | mq L. 1.1.65   |
|  | mq L. 1.1.66   |
|  | mq L. 1.1.67   |
|  | mq L. 1.1.68   |
|  | mq L. 1.1.69   |
|  | mq L. 1.1.70   |
|  | mq L. 1.1.71   |
|  | mq L. 1.1.72   |
|  | mq L. 1.1.73   |
|  | mq L. 1.1.74   |
|  | mq L. 1.1.75   |
|  | mq L. 1.1.76   |
|  | mq L. 1.1.77   |
|  | mq L. 1.1.78   |
|  | mq L. 1.1.79   |
|  | mq L. 1.1.80   |
|  | mq L. 1.1.81   |
|  | mq L. 1.1.82   |
|  | mq L. 1.1.83   |
|  | mq L. 1.1.84   |
|  | mq L. 1.1.85   |
|  | mq L. 1.1.86   |
|  | mq L. 1.1.87   |
|  | mq L. 1.1.88   |
|  | mq L. 1.1.89   |
|  | mq L. 1.1.90   |
|  | mq L. 1.1.91   |
|  | mq L. 1.1.92   |
|  | mq L. 1.1.93   |
|  | mq L. 1.1.94   |
|  | mq L. 1.1.95   |
|  | mq L. 1.1.96   |
|  | mq L. 1.1.97   |
|  | mq L. 1.1.98   |
|  | mq L. 1.1.99   |
|  | mq L. 1.1.100  |











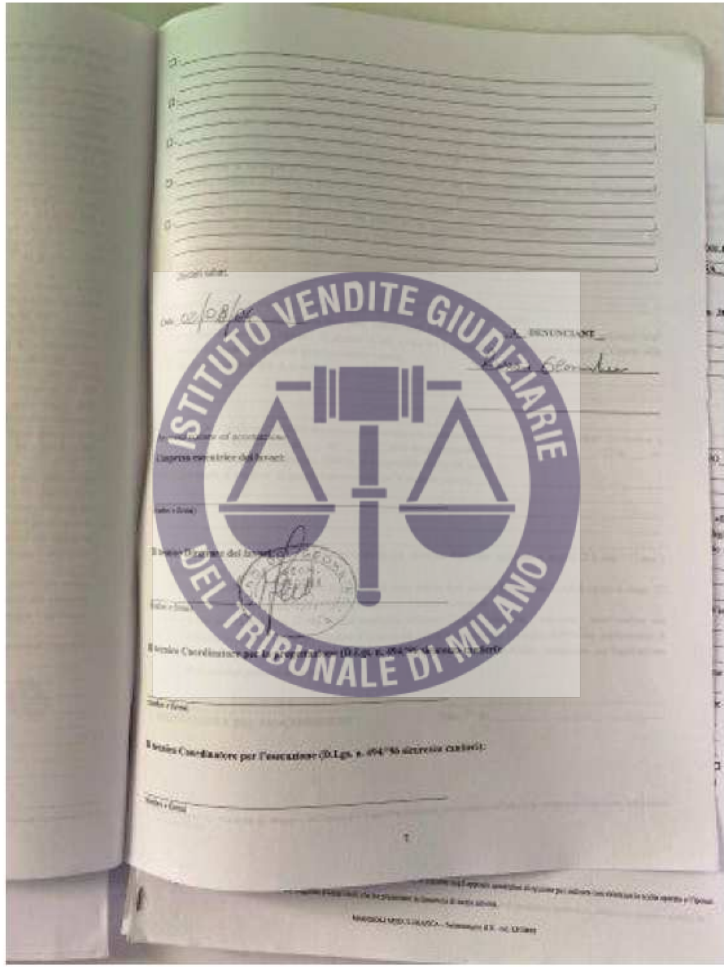












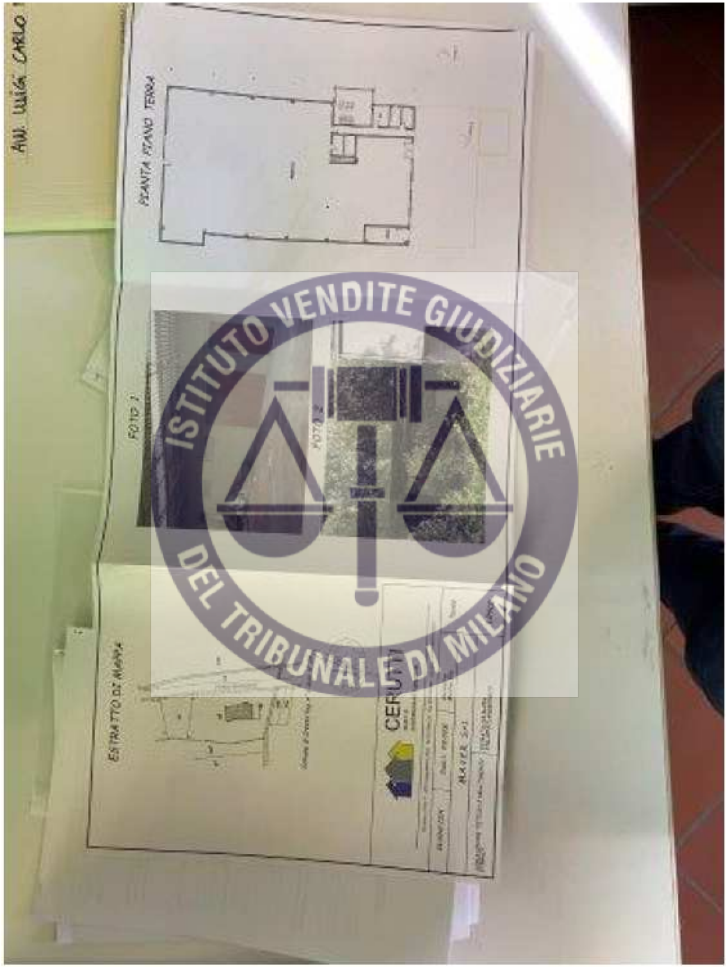
ESTRATTO DI MAPPA



|  |  |                           |         |
|--|--|---------------------------|---------|
| CERUTTI  |  |                           |         |
| 01/08/2007                                       | 0001 - 200/0000                          | Comune di<br>Mantova (Mn) | Terzole |
| MAKER S.p.A.                                     |  |                           |         |
| DELEGAZIONE SPECIALE PER IL CREDITO<br>FISCALITÁ | REGISTRATO DI MASSA<br>SOLUSO PLACERELLO |                           | Unica   |





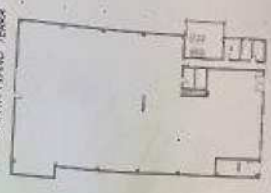


AVV. LUIGI CARLO

PIANTA PRIMO TERRA

FOTO 7

ESTRATTO DI MAPPA



**CERUTTI**  
S.p.A.  
Piazza S. Stefano, 1  
20121 Milano  
Tel. 02 57491  
Fax 02 57492  
www.cerutti.it



**AUTORIZZA**

la demolizione di **Hydra** nell'impianto produttivo ubicato in Cremona Via Novata - Foglio di mappa 281, alle seguenti condizioni:

- Che vengano rispettate le prescrizioni riportate negli atti istruttori e piani allegati al presente provvedimento condizionale;
- Ogni eventuale modifica al progetto appesore ed alle spese su tale base autorizzate dovrà essere sottoposta a convocazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa;
- Nel rispetto delle vigenti normative in materia;
- Che i termini per l'esecuzione del presente provvedimento sono quelli stabiliti dall'art. 23 del D.P.R. 308/91 e s. m. e. i.

Per ogni eventuale chiarimento, è possibile contattare lo Sportello Unico

Tel. 0322/832749 - Fax 0322/832751 - Email [unicosportello@comunecremona.it](mailto:unicosportello@comunecremona.it)

Così il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 114 c. della Legge n. 241/90, gli interessati potranno proporre entro il termine di 60 giorni (decorrenza dalla data della pubblicazione del presente provvedimento) o, in alternativa, entro 120 giorni (decorrenza dalla data di pubblicazione del provvedimento).

Data, 14/02/2015

Il Funzionario dello Sportello Unico  
*[Firma]*  
PER RICEVUTA  
SIS *[Firma]* Doc. n. 1402352205 - *[Firma]*  
14 FEB 2015

465402

• Pagine favoribili n°770462004, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 277/91 rilasciate in data 04/10/2004 dall'ASL n°5-PRE-S.A.L. - Sede di Borgonovo;





COMUNE DI CRESSA

Provincia di Novara

Via San de Fomoc, 13

28012 CRESSA

e-mail: tecnico.Cressa@libero.it

UFFICIO TECNICO

PRATICA EDILIZIA PROT. N. 1328

DPL 79/03/05

DITTA MAYER S.r.l.

Risiedente

11334580153

Codice fiscale

CRPOMAGO VIA DELLA QUINICA 31

Residente in

PROPRIETARIO

In qualità di

OGGETTO  
COSTRUZIONE LE TORA APERTA PER  
DEPOSITO MATERIALI FERROSI

TITOLO ABBREVIATIVO:

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 8  
DELL' 11/08/05

PRATICHE COLLEGATE:

Tel. 0322/863610

Fax. 0322/863112

8





1. Nel corso dei lavori dovranno applicarsi le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro.
2. I diritti dei terzi devono essere salvati, restando e restando in ogni caso inalterata l'esecuzione dei lavori. In caso d'opera potranno essere salvati, restando e restando in ogni caso inalterata l'esecuzione dei lavori, non modificando la destinazione dell'immobile, non alterando la struttura, l'assetto estetico e non violando le eventuali prescrizioni contenute nel presente permesso di costruire. In tal caso si deve trasmettere allo Sportello Unico per l'Edilizia comunale domanda di inizio attività nel primo rispetto delle modalità previste dall'art. 22 e 23 del D.P.R. n. 380/2001 n. 380.
3. Dovranno essere scrupolosamente osservate, se ed in quanto applicabili, le norme e le disposizioni in materia di edilizia antisismica nell'eventualità il territorio ove si realizzano gli interventi risulta classificato sismico, ai sensi della legge 2 febbraio 1974, n. 64 e secondo quanto previsto dalle vigenti norme regionali attuative, incluse le disposizioni legislative e regolamentari nazionali approvate in esecuzione della stessa legge n. 64/74, anche nel rispetto della "Normativa Tecnica per l'Edilizia" riportata nella Parte II<sup>a</sup> del D.P.R. n. 380/2001, n. 380.
4. Dovranno essere scrupolosamente osservate, se ed in quanto applicabili, le norme e le disposizioni in materia di edilizia antisismica nell'eventualità il territorio ove si realizzano gli interventi risulta classificato sismico, ai sensi della legge 2 febbraio 1974, n. 64 e secondo quanto previsto dalle vigenti norme regionali attuative, incluse le disposizioni legislative e regolamentari nazionali approvate in esecuzione della stessa legge n. 64/74, anche nel rispetto della "Normativa Tecnica per l'Edilizia" riportata nella Parte II<sup>a</sup> del D.P.R. n. 380/2001, n. 380.
5. Dovranno essere scrupolosamente osservate, se ed in quanto applicabili, le norme e le disposizioni in materia di edilizia antisismica nell'eventualità il territorio ove si realizzano gli interventi risulta classificato sismico, ai sensi della legge 2 febbraio 1974, n. 64 e secondo quanto previsto dalle vigenti norme regionali attuative, incluse le disposizioni legislative e regolamentari nazionali approvate in esecuzione della stessa legge n. 64/74, anche nel rispetto della "Normativa Tecnica per l'Edilizia" riportata nella Parte II<sup>a</sup> del D.P.R. n. 380/2001, n. 380.
6. La Ditta incaricata del presente permesso di costruire, a poche ore dalla scadenza del presente permesso di costruire e prima di dare inizio alle opere, dovrà dare comunicazione per iscritto al competente ufficio del comune ed ottenere il prescritto nulla osta, per il rispetto degli allineamenti stabili e delle distanze dai confini di proprietà.
7. Qualora non siano stati indicati nella domanda del permesso di costruire il nominativo e l'indirizzo dell'impresa esecutrice dei lavori e quelli del direttore dei lavori, come di regola deve avvenire, il titolare del permesso di costruire è tenuto a segnalare per iscritto al competente ufficio del comune prima dell'inizio dei lavori.

PRESCRIZIONI GENERALI

Entrambi i termini citati possono essere prorogati, con provvedimento motivato da parte del sottoscritto, per fatti sopravvenuti estranei alla volontà del titolare del permesso. Decreti tali casi non si applicano le disposizioni dell'art. 15, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 380/01.

Il presente permesso si intende decaduto con l'entrata in vigore di contratti precisi non urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengono completati entro il termine di tre anni dalla data della comunicazione di inizio attività.

Entrambi i termini citati possono essere prorogati, con provvedimento motivato da parte del sottoscritto, per fatti sopravvenuti estranei alla volontà del titolare del permesso. Decreti tali casi non si applicano le disposizioni dell'art. 15, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 380/01.

Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera deve essere completata, non può superare i tre anni in comunità, pena la decadenza del titolo stesso.

Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera deve essere completata, non può superare i tre anni quindi entro la data del 11 agosto 2006 si deve essere iniziato l'inizio dei lavori nel rispetto delle vigenti disposizioni.

L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente permesso di costruire e, qualora non siano state indicate le prescrizioni sotto riportate e fatti salvi in ogni caso i diritti dei terzi, di circolazione stradale, di sicurezza del lavoro e nei casi di interventi temporanei e mobili ed in conformità al progetto pre-

per la realizzazione degli interventi indicati in premessa, sotto l'osservanza delle vigenti norme legislative e regolamentari in materia di edilizia e di urbanistica, di tutela dei beni culturali ed ambientali, di igiene, di polizia locale, di circolazione stradale, di sicurezza del lavoro e nei casi di interventi temporanei e mobili ed in conformità al progetto pre-

IL PERMESSO DI COSTRUIRE

Allo Soc. MAVER S.p.A. ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 n. 380

RILASCIATA

Visto l'art. 107, comma 3, lett. D del D.Lgs. n. 267/2000, n. 267;

Visto il D.P.R. n. 380/2001, n. 380 e successive modificazioni, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";





di mano sinistra costituisce anche  
 tanto attività sarà priva di effetti ed i relativi lavori non potranno essere iniziati. Per tale ragione, la presente denuncia di  
 irregolarità. Nell'eventualità la conferenza di servizi non si esplicita favorevolmente, si dà atto che la presente denuncia di  
 legge 07/08/1990, n. 241 e successive modificazioni, non espone altro favorevole alla realizzazione dei lavori  
 Spontanea Linea per l'Edilizia con i, mod. n. 10000, n. 10000, ai sensi degli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della  
 unitari solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla data in cui la conferenza di servizi convocata essere  
 suddetti, seguiti, preparati alla tutela de, vincoli, n. 10000, n. 10000, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere  
 06/06/2001 n. 380, non avendo già allegato alla presente denuncia di mano attività il parere favorevole de-

Permesso, per quanto indicato nel presente punto e secondo quanto prescritto dall'art. 25, comma 4, del D.P.R.  
 06/06/2001 n. 380, non avendo già allegato alla presente denuncia di mano attività il parere favorevole de-

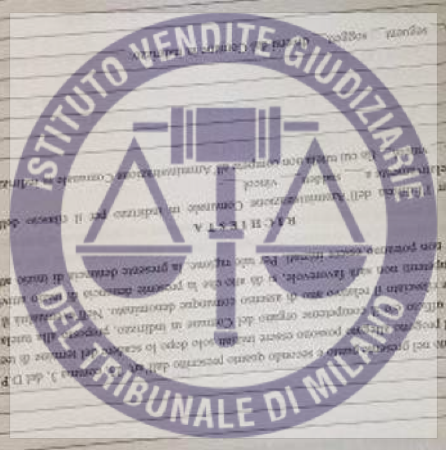
La cui tutela compete a, seguiti, vincoli, n. 10000, n. 10000, in cui è previsto il provvedimento

è sottoposto a, seguiti, vincoli, n. 10000, n. 10000, in cui è previsto il provvedimento

Atto Spontanea Linea per l'Edilizia con i, mod. n. 10000, n. 10000, ai sensi degli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della  
 unitari solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla data in cui la conferenza di servizi convocata essere  
 suddetti, seguiti, preparati alla tutela de, vincoli, n. 10000, n. 10000, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere  
 06/06/2001 n. 380, non avendo già allegato alla presente denuncia di mano attività il parere favorevole de-

è sottoposto a, seguiti, vincoli, n. 10000, n. 10000, in cui è previsto il provvedimento

Secondo quanto prescritto dall'art. 22, comma 1, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, le opere non conformi alle previsioni  
 gli strumenti urbanistici comunali, del Regolamento Edilizio comunale vigente e della disciplina urbanistico-edilizia vigente,  
 so come rilevabile dalla denegata relazione a firma del tecnico progettista e dagli elaborati tecnico-progettuali  
 regolari alla presente denuncia di mano attività, con i quali si avverte la conformità delle opere da realizzare alle previsioni  
 gli strumenti urbanistici comunali.  vigenti,  adottati od altre norme del Regolamento Edilizio comunale vigente, nonché  
 l'importo delle somme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie vigenti.  
 non è sottoposto ad alcun tipo di vincolo per il quale necessita ottenere, prima di poter iniziare i lavori, il preventivo atto  
 di sicurezza comunale decorso da parte dell'Amministrazione Comunale in indirizzo ovvero, il preventivo parere  
 favorevole da parte di altri soggetti previsti dalla tutela dei vincoli previsti dal vigente ordinamento e, pertanto, si sente  
 dell'art. 25, comma 1, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati dopo lo  
 scadere del termine di trenta giorni dalla data di ricevimento, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di  
 mano attività.

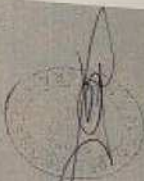








CRESSA LI 01/02/2008



COMUNE DI CRESSA (NO)  
2 FEB 2008  
PAG. N. 1

COMUNE DI CRESSA  
PROVINCIA DI NOVARA

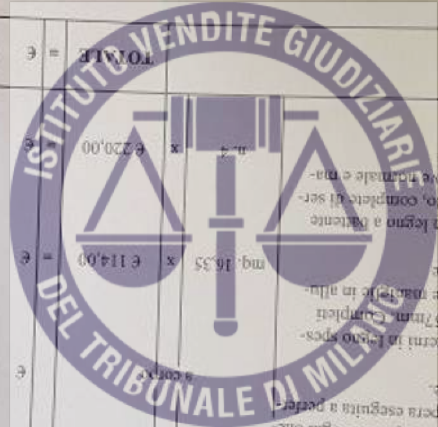
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DA. U. = € 3 x m.c. 320 = € 960  
CUC = € 27.682,00 x 5% = € 1.460  
€ 1.460  
€ 1.460

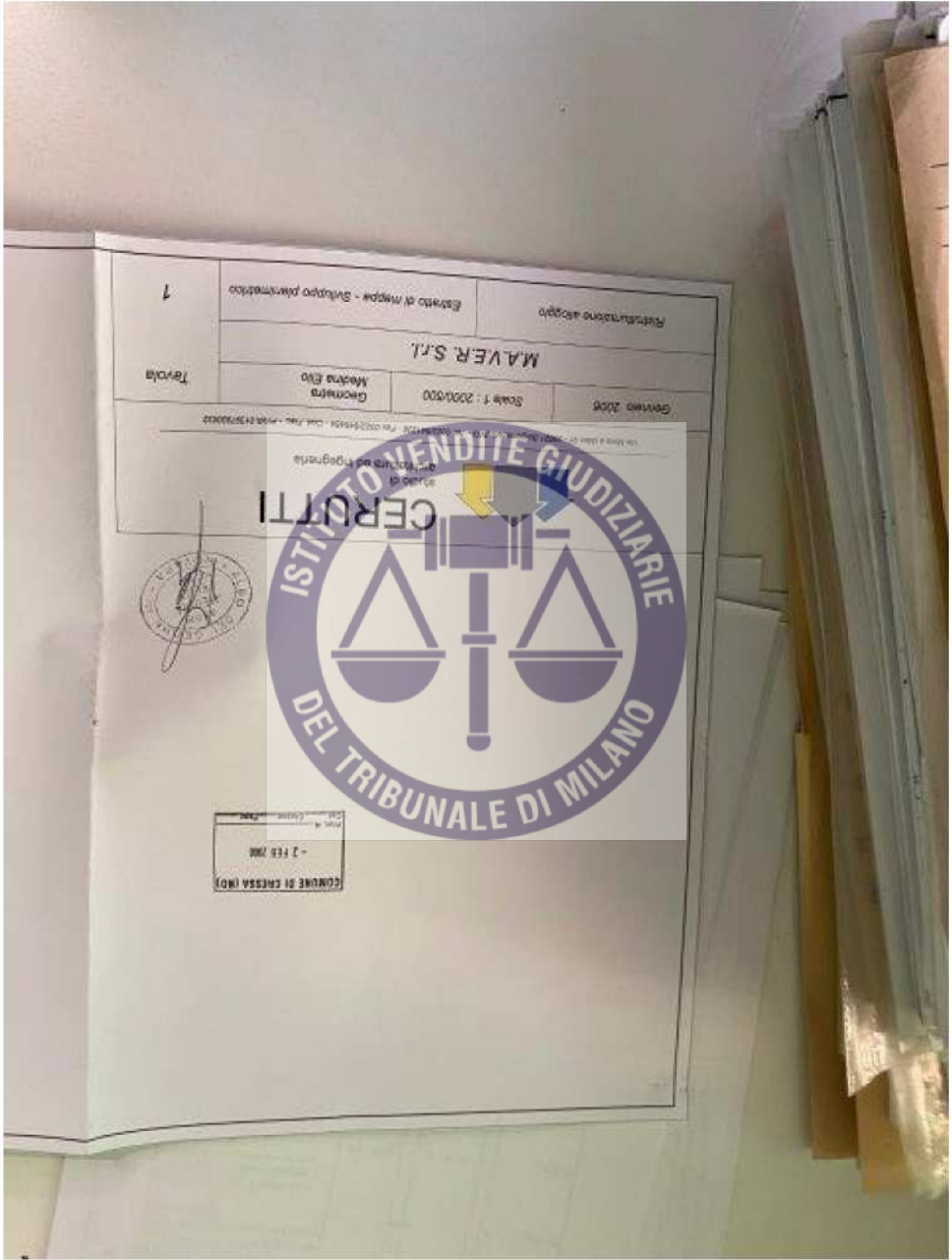
| DESCRIZIONE DEI LAVORI  | QUANTITA     | PREZZO UNITARIO | IMPORTO  |
|---|--------------|-----------------|----------|
| Demolizione tavolati interni in<br>mattoni forati, compreso abbassa-<br>mento al piano di carico delle<br>macerte.              | mq. 98,00 x  | € 11,36 =       | 1.113,28 |
| Formazione di nuovi tavolati<br>interni in mattoni forati 8x12x24<br>spessore cm. 8 legati con malta<br>di cemento o basaltina. | mq. 79,32 x  | € 29,70 =       | 2.361,74 |
| Infianco completo al civile per<br>interni su pareti verticali in piano.  | mq. 258,60 x | € 23,70 =       | 6.128,82 |
| 5.6.4   |              |                 |          |
| 5.6.5   |              |                 |          |
| 5.6.6   |              |                 |          |
| 5.6.7   |              |                 |          |
| 5.6.8   |              |                 |          |
| 5.6.9   |              |                 |          |
| 5.6.10  |              |                 |          |
| 5.6.11  |              |                 |          |
| 5.6.12  |              |                 |          |
| 5.6.13  |              |                 |          |
| 5.6.14  |              |                 |          |
| 5.6.15  |              |                 |          |
| 5.6.16  |              |                 |          |
| 5.6.17  |              |                 |          |
| 5.6.18  |              |                 |          |
| 5.6.19  |              |                 |          |
| 5.6.20  |              |                 |          |
| 5.6.21  |              |                 |          |
| 5.6.22  |              |                 |          |
| 5.6.23  |              |                 |          |
| 5.6.24  |              |                 |          |
| 5.6.25  |              |                 |          |
| 5.6.26  |              |                 |          |
| 5.6.27  |              |                 |          |
| 5.6.28  |              |                 |          |
| 5.6.29  |              |                 |          |
| 5.6.30  |              |                 |          |
| 5.6.31  |              |                 |          |
| 5.6.32  |              |                 |          |
| 5.6.33  |              |                 |          |
| 5.6.34  |              |                 |          |
| 5.6.35  |              |                 |          |
| 5.6.36  |              |                 |          |
| 5.6.37  |              |                 |          |
| 5.6.38  |              |                 |          |
| 5.6.39  |              |                 |          |
| 5.6.40  |              |                 |          |
| 5.6.41  |              |                 |          |
| 5.6.42  |              |                 |          |
| 5.6.43  |              |                 |          |
| 5.6.44  |              |                 |          |
| 5.6.45  |              |                 |          |
| 5.6.46  |              |                 |          |
| 5.6.47  |              |                 |          |
| 5.6.48  |              |                 |          |
| 5.6.49  |              |                 |          |
| 5.6.50  |              |                 |          |
| 5.6.51  |              |                 |          |
| 5.6.52  |              |                 |          |
| 5.6.53  |              |                 |          |
| 5.6.54  |              |                 |          |
| 5.6.55  |              |                 |          |
| 5.6.56  |              |                 |          |
| 5.6.57  |              |                 |          |
| 5.6.58  |              |                 |          |
| 5.6.59  |              |                 |          |
| 5.6.60  |              |                 |          |
| 5.6.61  |              |                 |          |
| 5.6.62  |              |                 |          |
| 5.6.63  |              |                 |          |
| 5.6.64  |              |                 |          |
| 5.6.65  |              |                 |          |
| 5.6.66  |              |                 |          |
| 5.6.67  |              |                 |          |
| 5.6.68  |              |                 |          |
| 5.6.69  |              |                 |          |
| 5.6.70  |              |                 |          |
| 5.6.71  |              |                 |          |
| 5.6.72  |              |                 |          |
| 5.6.73  |              |                 |          |
| 5.6.74  |              |                 |          |
| 5.6.75  |              |                 |          |
| 5.6.76  |              |                 |          |
| 5.6.77  |              |                 |          |
| 5.6.78  |              |                 |          |
| 5.6.79  |              |                 |          |
| 5.6.80  |              |                 |          |
| 5.6.81  |              |                 |          |
| 5.6.82  |              |                 |          |
| 5.6.83  |              |                 |          |
| 5.6.84  |              |                 |          |
| 5.6.85  |              |                 |          |
| 5.6.86  |              |                 |          |
| 5.6.87  |              |                 |          |
| 5.6.88  |              |                 |          |
| 5.6.89  |              |                 |          |
| 5.6.90  |              |                 |          |
| 5.6.91  |              |                 |          |
| 5.6.92  |              |                 |          |
| 5.6.93  |              |                 |          |
| 5.6.94  |              |                 |          |
| 5.6.95  |              |                 |          |
| 5.6.96  |              |                 |          |
| 5.6.97  |              |                 |          |
| 5.6.98  |              |                 |          |
| 5.6.99  |              |                 |          |
| 5.6.100   |              |                 |          |
| 5.6.101   |              |                 |          |
| 5.6.102   |              |                 |          |
| 5.6.103   |              |                 |          |
| 5.6.104   |              |                 |          |
| 5.6.105   |              |                 |          |
| 5.6.106   |              |                 |          |
| 5.6.107   |              |                 |          |
| 5.6.108   |              |                 |          |
| 5.6.109   |              |                 |          |
| 5.6.110   |              |                 |          |
| 5.6.111   |              |                 |          |
| 5.6.112   |              |                 |          |
| 5.6.113   |              |                 |          |
| 5.6.114   |              |                 |          |
| 5.6.115   |              |                 |          |
| 5.6.116   |              |                 |          |
| 5.6.117   |              |                 |          |
| 5.6.118   |              |                 |          |
| 5.6.119   |              |                 |          |
| 5.6.120   |              |                 |          |
| 5.6.121   |              |                 |          |
| 5.6.122   |              |                 |          |
| 5.6.123   |              |                 |          |
| 5.6.124   |              |                 |          |
| 5.6.125   |              |                 |          |
| 5.6.126   |              |                 |          |
| 5.6.127   |              |                 |          |
| 5.6.128   |              |                 |          |
| 5.6.129   |              |                 |          |
| 5.6.130   |              |                 |          |
| 5.6.131   |              |                 |          |
| 5.6.132   |              |                 |          |
| 5.6.133   |              |                 |          |
| 5.6.134   |              |                 |          |
| 5.6.135   |              |                 |          |
| 5.6.136   |              |                 |          |
| 5.6.137   |              |                 |          |
| 5.6.138   |              |                 |          |
| 5.6.139   |              |                 |          |
| 5.6.140   |              |                 |          |
| 5.6.141   |              |                 |          |
| 5.6.142   |              |                 |          |
| 5.6.143   |              |                 |          |
| 5.6.144   |              |                 |          |
| 5.6.145   |              |                 |          |
| 5.6.146   |              |                 |          |
| 5.6.147   |              |                 |          |
| 5.6.148   |              |                 |          |
| 5.6.149   |              |                 |          |
| 5.6.150   |              |                 |          |
| 5.6.151   |              |                 |          |
| 5.6.152   |              |                 |          |
| 5.6.153   |              |                 |          |
| 5.6.154   |              |                 |          |
| 5.6.155   |              |                 |          |
| 5.6.156   |              |                 |          |
| 5.6.157   |              |                 |          |
| 5.6.158   |              |                 |          |
| 5.6.159   |              |                 |          |
| 5.6.160   |              |                 |          |
| 5.6.161   |              |                 |          |
| 5.6.162   |              |                 |          |
| 5.6.163   |              |                 |          |
| 5.6.164   |              |                 |          |
| 5.6.165   |              |                 |          |
| 5.6.166   |              |                 |          |
| 5.6.167   |              |                 |          |
| 5.6.168   |              |                 |          |
| 5.6.169   |              |                 |          |
| 5.6.170   |              |                 |          |
| 5.6.171   |              |                 |          |
| 5.6.172   |              |                 |          |
| 5.6.173   |              |                 |          |
| 5.6.174   |              |                 |          |
| 5.6.175   |              |                 |          |
| 5.6.176   |              |                 |          |
| 5.6.177   |              |                 |          |
| 5.6.178   |              |                 |          |
| 5.6.179   |              |                 |          |
| 5.6.180   |              |                 |          |
| 5.6.181   |              |                 |          |
| 5.6.182   |              |                 |          |
| 5.6.183   |              |                 |          |
| 5.6.184   |              |                 |          |
| 5.6.185   |              |                 |          |
| 5.6.186   |              |                 |          |
| 5.6.187   |              |                 |          |
| 5.6.188   |              |                 |          |
| 5.6.189   |              |                 |          |
| 5.6.190   |              |                 |          |
| 5.6.191   |              |                 |          |
| 5.6.192   |              |                 |          |
| 5.6.193   |              |                 |          |
| 5.6.194   |              |                 |          |
| 5.6.195   |              |                 |          |
| 5.6.196   |              |                 |          |
| 5.6.197   |              |                 |          |
| 5.6.198   |              |                 |          |
| 5.6.199   |              |                 |          |
| 5.6.200   |              |                 |          |
| 5.6.201   |              |                 |          |
| 5.6.202   |              |                 |          |
| 5.6.203   |              |                 |          |
| 5.6.204   |              |                 |          |
| 5.6.205   |              |                 |          |
| 5.6.206   |              |                 |          |
| 5.6.207   |              |                 |          |
| 5.6.208   |              |                 |          |
| 5.6.209   |              |                 |          |
| 5.6.210   |              |                 |          |
| 5.6.211   |              |                 |          |
| 5.6.212   |              |                 |          |
| 5.6.213   |              |                 |          |
| 5.6.214   |              |                 |          |
| 5.6.215   |              |                 |          |
| 5.6.216   |              |                 |          |
| 5.6.217   |              |                 |          |
| 5.6.218   |              |                 |          |
| 5.6.219   |              |                 |          |
| 5.6.220   |              |                 |          |
| 5.6.221   |              |                 |          |
| 5.6.222   |              |                 |          |
| 5.6.223   |              |                 |          |
| 5.6.224   |              |                 |          |
| 5.6.225   |              |                 |          |
| 5.6.226   |              |                 |          |
| 5.6.227   |              |                 |          |
| 5.6.228   |              |                 |          |
| 5.6.229   |              |                 |          |
| 5.6.230   |              |                 |          |
| 5.6.231   |              |                 |          |
| 5.6.232   |              |                 |          |
| 5.6.233   |              |                 |          |
| 5.6.234   |              |                 |          |
| 5.6.235   |              |                 |          |
| 5.6.236   |              |                 |          |
| 5.6.237   |              |                 |          |
| 5.6.238   |              |                 |          |
| 5.6.239   |              |                 |          |
| 5.6.240   |              |                 |          |
| 5.6.241   |              |                 |          |
| 5.6.242   |              |                 |          |
| 5.6.243   |              |                 |          |
| 5.6.244   |              |                 |          |
| 5.6.245   |              |                 |          |
| 5.6.246   |              |                 |          |
| 5.6.247   |              |                 |          |
| 5.6.248   |              |                 |          |
| 5.6.249   |              |                 |          |
| 5.6.250   |              |                 |          |
| 5.6.251   |              |                 |          |
| 5.6.252   |              |                 |          |
| 5.6.253   |              |                 |          |
| 5.6.254   |              |                 |          |
| 5.6.255   |              |                 |          |
| 5.6.256   |              |                 |          |
| 5.6.257   |              |                 |          |
| 5.6.258   |              |                 |          |
| 5.6.259   |              |                 |          |
| 5.6.260   |              |                 |          |
| 5.6.261   |              |                 |          |
| 5.6.262   |              |                 |          |
| 5.6.263   |              |                 |          |
| 5.6.264   |              |                 |          |
| 5.6.265   |              |                 |          |
| 5.6.266   |              |                 |          |
| 5.6.267   |              |                 |          |
| 5.6.268   |              |                 |          |
| 5.6.269   |              |                 |          |
| 5.6.270   |              |                 |          |
| 5.6.271   |              |                 |          |
| 5.6.272   |              |                 |          |
| 5.6.273   |              |                 |          |
| 5.6.274   |              |                 |          |
| 5.6.275   |              |                 |          |
| 5.6.276   |              |                 |          |
| 5.6.277   |              |                 |          |
| 5.6.278   |              |                 |          |
| 5.6.279   |              |                 |          |
| 5.6.280   |              |                 |          |
| 5.6.281   |              |                 |          |
| 5.6.282   |              |                 |          |
| 5.6.283   |              |                 |          |
| 5.6.284   |              |                 |          |
| 5.6.285   |              |                 |          |
| 5.6.286   |              |                 |          |
| 5.6.287   |              |                 |          |
| 5.6.288   |              |                 |          |
| 5.6.289   |              |                 |          |
| 5.6.290   |              |                 |          |
| 5.6.291   |              |                 |          |
| 5.6.292   |              |                 |          |
| 5.6.293   |              |                 |          |
| 5.6.294   |              |                 |          |
| 5.6.295   |              |                 |          |
| 5.6.296   |              |                 |          |
| 5.6.297   |              |                 |          |
| 5.6.298   |              |                 |          |
| 5.6.299   |              |                 |          |
| 5.6.300   |              |                 |          |
| 5.6.301   |              |                 |          |
| 5.6.302   |              |                 |          |
| 5.6.303   |              |                 |          |
| 5.6.304   |              |                 |          |
| 5.6.305   |              |                 |          |
| 5.6.306   |              |                 |          |
| 5.6.307   |              |                 |          |
| 5.6.308   |              |                 |          |
| 5.6.309   |              |                 |          |
| 5.6.310   |              |                 |          |
| 5.6.311   |              |                 |          |
| 5.6.312   |              |                 |          |
| 5.6.313   |              |                 |          |
| 5.6.314   |              |                 |          |
| 5.6.315   |              |                 |          |
| 5.6.316   |              |                 |          |
| 5.6.317   |              |                 |          |
| 5.6.318   |              |                 |          |
| 5.6.319   |              |                 |          |
| 5.6.320   |              |                 |          |
| 5.6.321   |              |                 |          |
| 5.6.322   |              |                 |          |
| 5.6.323   |              |                 |          |
| 5.6.324   |              |                 |          |
| 5.6.325   |              |                 |          |
| 5.6.326   |              |                 |          |
| 5.6.327   |              |                 |          |
| 5.6.328   |              |                 |          |
| 5.6.329   |              |                 |          |
| 5.6.330   |              |                 |          |
| 5.6.331   |              |                 |          |
| 5.6.332   |              |                 |          |
| 5.6.333   |              |                 |          |
| 5.6.334   |              |                 |          |
| 5.6.335   |              |                 |          |
| 5.6.336   |              |                 |          |
| 5.6.337   |              |                 |          |
| 5.6.338   |              |                 |          |
| 5.6.339   |              |                 |          |
| 5.6.340   |              |                 |          |
| 5.6.341   |              |                 |          |
| 5.6.342   |              |                 |          |
| 5.6.343   |              |                 |          |
| 5.6.344   |              |                 |          |
| 5.6.345   |              |                 |          |
| 5.6.346   |              |                 |          |
| 5.6.347   |              |                 |          |
| 5.6.348   |              |                 |          |
| 5.6.349   |              |                 |          |
| 5.6.350   |              |                 |          |

Handwritten signature and circular stamp.

| DESCRIZIONE DEI LAVORI  | QUANTITA' | PREZZO UNITARIO | IMPORTO            |
|---|-----------|-----------------|--------------------|
| Fornitura e posa in opera di scala in ferro preverniciata per accesso alla proprietà, completa di ogni onere per dare l'opera eseguita a regola d'arte. |           |                 | 2.500,00 €         |
| Serramenti esterni in legno opacore lavorato 5 anni, completa di doppi vetri e maniglie in alluminio, persiane.   | mq. 16,35 | € 114,00        | 1.863,90 €         |
| Porte interne in legno a battente piano tamburato, complete di serratura con chiave normale e maniglia in ottone.                                       |           |                 | 880,00 €           |
| <b>TOTALE</b>   |           |                 | <b>27.632,04 €</b> |



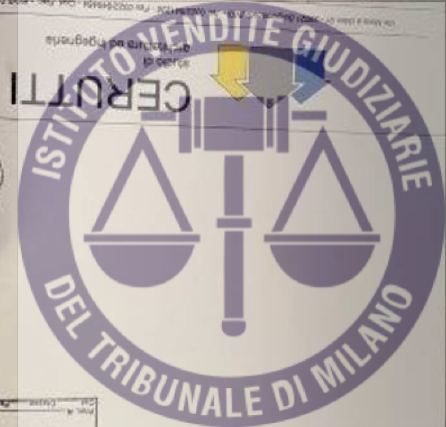




Restituzione allego  
Espresso di mappa - Sviluppo planimetrico  
1

**MAVER S.p.A.**

Gennaio 2005  
Scale 1: 2000/500  
Disegno  
Modulo Eto  
Tavola



*[Handwritten signature]*

COMUNE DI CREMA (NO)  
- 2 FEB 2005

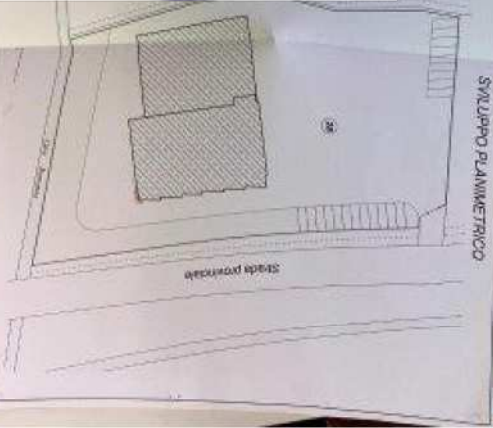


RUTTI

1



ESTRATTO DI MAPPA



Sviluppo Planimetrico

ANALISI CARLO RAVARDA

liq. 6

R.H.C. SpA. 12/26/2003

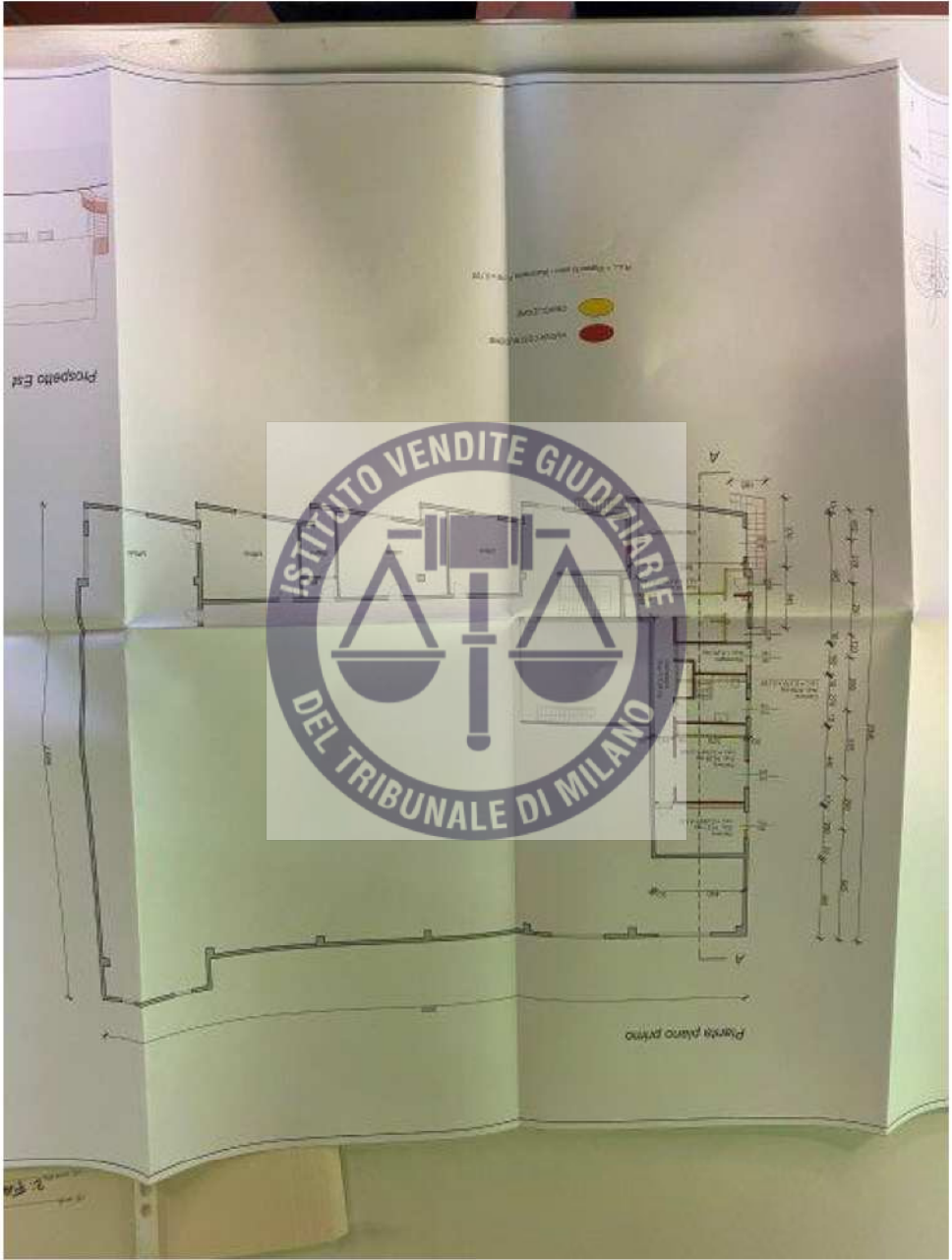




|  |                          |                         |
|--|--------------------------|-------------------------|
| 3  | Ristrutturazione alloggi | Stato di conservazione  |
|  | <b>M.A.V.E.R. S.r.l.</b> |                         |
| Tavola   | Scala 1 : 100            | Geometra<br>Medina Elio |
| <small>via Novara 41 - 20021 Segrate (MI) - Tel. 02/2611234 - Fax 02/2611235 - C.A.B. 02/2611236 - P.IVA 01207920202</small> |                          |                         |
| studio di<br>architettura ed ingegneria<br><b>CERUTTI</b>  |                          |                         |



COMUNE DI CRESSA (NO)  
 - 2 FEB 2006

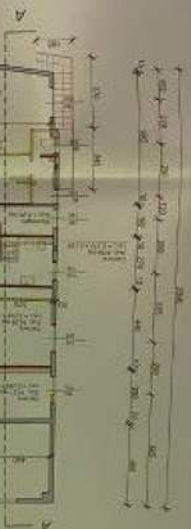


ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE  
DEL TRIBUNALE DI MILANO

MURAZIONE  
CANTONI

Pianta piano primo

Prospetto Est







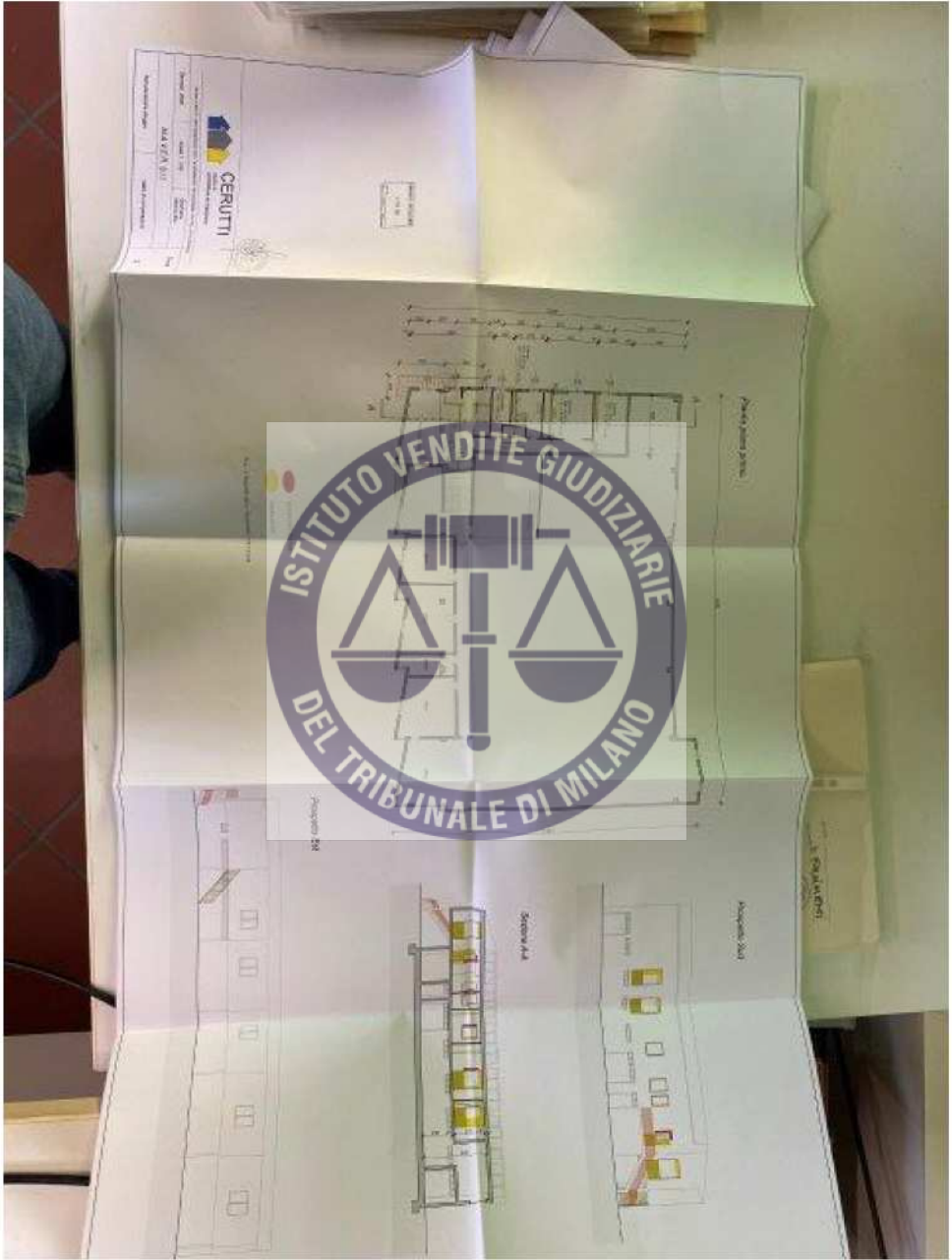




Prospetto Est

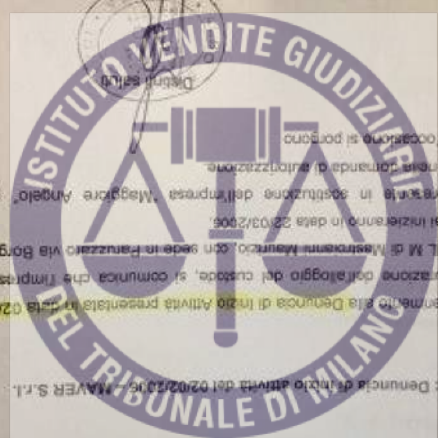
Sezione A-A

Prospetto Sud



via Mare e Sky, 91 - 28021 Borgomanero - Tel. 0322/941236 - Fax 0322/945454 - Email studiocerutti@unoduecom.it - Cod. Fisc. e P.IVA 0139/920032

Borgomanero, il 22/03/2008



OGGETTO: Denuncia di inizio attività del 02/02/2006 - MAVER S.r.l.  
In riferimento alla Denuncia di inizio attività presentata in data 02/02/2006, relativa alla ristrutturazione dell'alloggio del custode, si comunica che l'impresa esecutrice dei lavori è EDIL M di Mestrevenna Maurizio, con sede in Franzoso via Borgo Agnello n°30 e che gli stessi inizieranno in data 22/03/2008.  
La presente in sostituzione dell'impresa "Maggiore Angelo" precedentemente comunicata nella domanda di autorizzazione.  
Con l'occasione si pongono

Spett.le  
SPORTELLO UNICO  
PER L'EDILIZIA  
Comune di Cressa

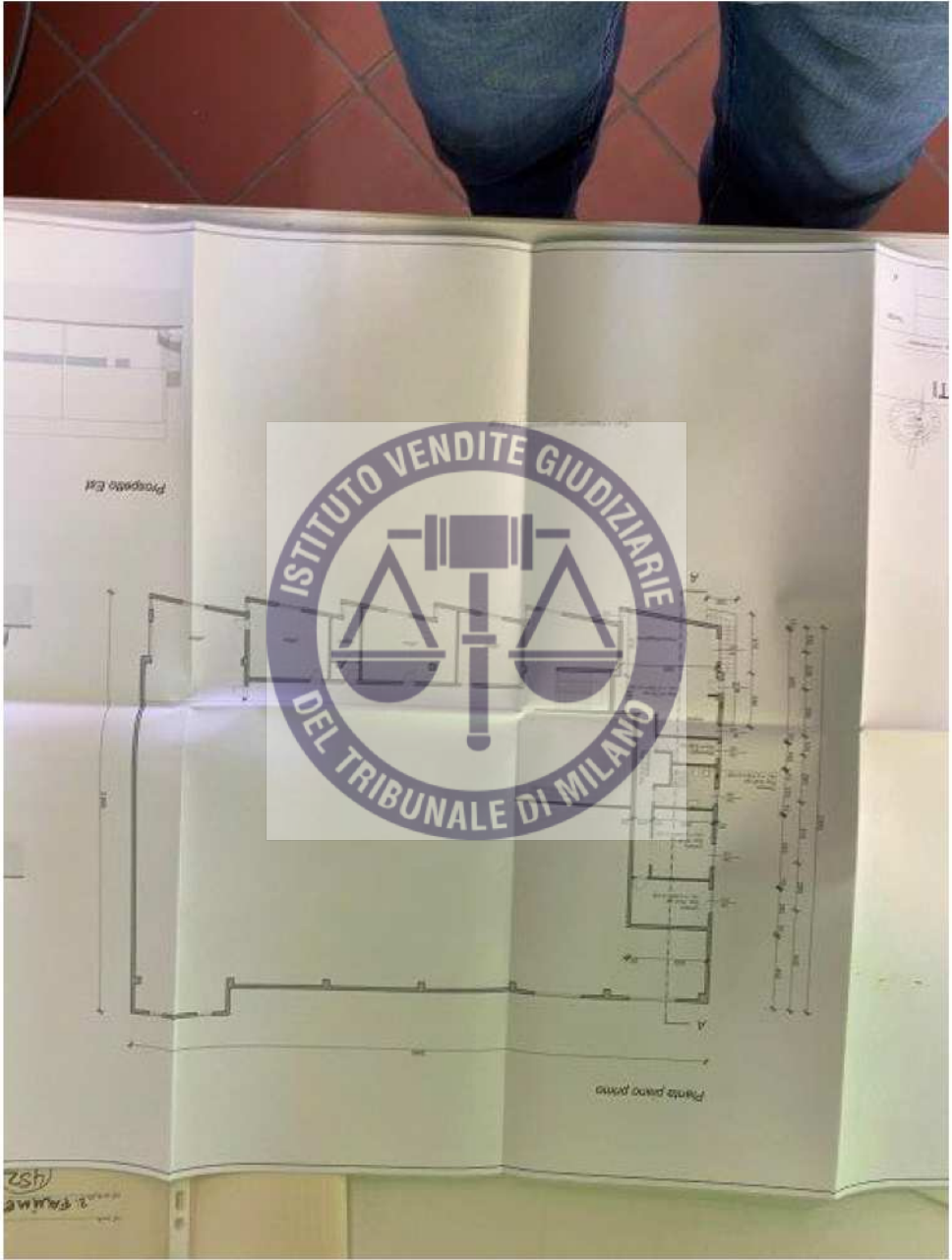
COMUNE DI CRESSA (NO)  
12 MAR 2008  
Y.L.19

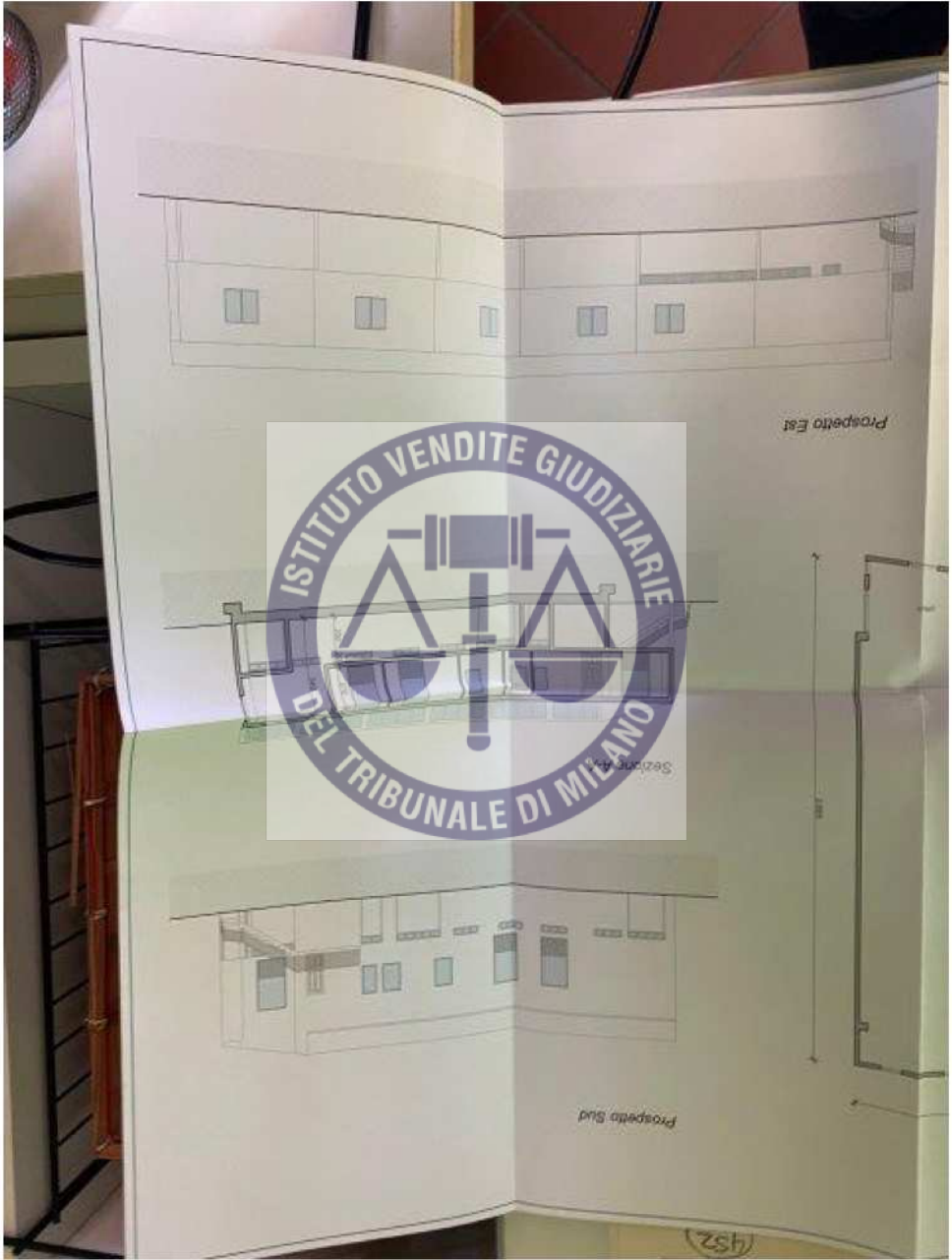
|                          |  |               |  |
|--------------------------|--|---------------|--|
| Partecipazione alloggio  |  | Stato civile  |  |
| <b>M.A.V.E.R. S.R.L.</b> |  |               |  |
| Genova 2008              |  | Scala 7 - 105 |  |
| Dati della               |  | Medina 610    |  |

Via Mare 4/2008 - 20121 Genova (GE) - Tel. 010/551111 - Fax 010/551112 - C.A.B. 010/551113  
 Studio di  
**CERUTTI**  
 Architetti ed Ingegneri



1/1000  
 2/1000  
 3/1000  
 4/1000  
 5/1000  
 6/1000  
 7/1000  
 8/1000  
 9/1000  
 10/1000





COMUNE DI CRESSA

Provincia di Novara

Tel. 0327862610  
Fax. 0327863112

UFFICIO TECNICO

DEL 14/01/2006

202

PRATICA EDILIZIA PROT. N.

Soc. MAYER S.R.L.

Residente:

P.I. 0334580155

Codice fiscale:

CARBONAGO  
VIA DELLA CHIMICA 31

Residente in:

PROPRIO AGLIO

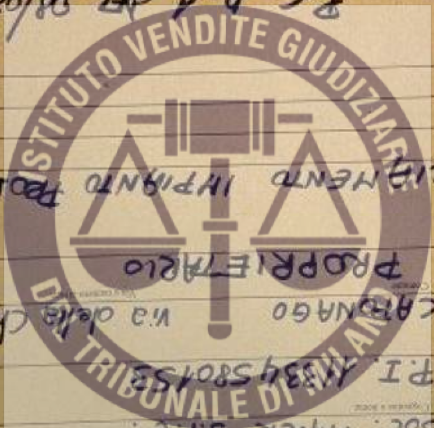
In qualità di:

APPENDIMENTO INPIANTO PODOTTIVO

Oggetto:

TITOLO ABLITATIVO: P.C. N. 1 del 08/02/2006

PRATICHE COLLEGATE:



Via dei Ferreri, 13  
28012 CRESSA  
E-mail: tecnico.cressa@libero.it

MA  
C.F.

Si allega con riferimento al D.L.vo 07/08/2003 n. 276:  
• dichiarazione rilasciata dall'impresa esecutrice dell'incarico, medita anno, debitamente firmata, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo applicato dalle organizzazioni sindacali convenzionate;  
• un certificato di regolarità contributiva che può essere rilasciato, come per l'INPS e l'ENI, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali dipendono una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva.

N.S.



IL RESPONSABILE DI CANTIERE  
L'ESECUTORE DEI LAVORI  
MARIO MASOLO

Per accettazione: IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Borgomanero, 06/03/2006  
Responsabile di cantiere: [illegible]  
Esecutore dei lavori: [illegible]  
Direttore dei lavori: [illegible]

comunica di iniziare i lavori di cui sopra in data 06/03/2006  
al permesso di costruire rilasciato da codesto Comune in data 08/02/2006  
Il sottoscritto Haveri s.p.a. con riferimento

ALLO SPORTELO UNICO  
PER L'EDILIZIA  
COMUNE DI  
CRESSA

COMUNE DI CRESSA (NO)  
- 5 MAR 2006  
1090



**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
CITTA' DI BORGOMANERO



AGRIATE CONTURSA - AMENO - ARBICO - BOGA - BOGGIO - BOLZANO NOVARESE - BORGOMANERO  
BRICA NOVARESE - CASTELLETTO SOPRA TICINO - CAVALLERIO - CAMILLABO - CRESSA - CUSCO  
FONTANETTO D'ADDA - GARGALLO - GATTICO - GOZZANO - MARGOGNA - MANSO - MONA - ORTIGLIANO  
PELLA - PETTARDO - POGGIO - SAN MAURIZIO D'ORZINUOVI - SIZZANO  
SORISO - SUNO - VARESE - VARESE - VERUGO

PER INFORMAZIONI PROLO GERSA A:  
Ufficio alle Spese Unico per le Attività Produttive  
Via S. Maurizio Ferraresi  
03100 Borgomanero (PV)  
Tel. 0322 837748  
Fax 0322 837758

Spett.le  
G. Rivaletto Alessandro  
Via S. Maurizio Ferraresi n. 4  
BORGOMANERO (PV)

**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO  
(D.L. n. 447/98 COME MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.P.R. 440/00)  
PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

VISTA l'istanza presentata in data 21/12/2005 prot. n. 67574 del G. Rivaletto Alessandro nato a Milano il 21/10/1961, residente presso l'indirizzo Via D. Cesare n. 6, con la quale si chiede, in qualità di rappresentante della Ditta "PROLO GERSA S.p.A.", il rilascio di un'autorizzazione per l'impianto del servizio produttivo ubicato in Cassa, Via N. 8 - C.A. n. 2, mappa n. 25.

VISTA il D.L. 31/3/1998 n. 112;  
VISTA la documentazione presentata dal richiedente;  
VISTO il D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/00;  
VISTI i seguenti atti istruttori e pareri tecnici comunque denotanti dalle normative vigenti:  
• Permesso di costruire n. 1 del DM/2/2006 rilasciato dal Comune di Cressa;  
• Piano igienco sanitario favorevole prot. SISP n. 3674 del 24/01/2006 rilasciato dall'ASL n. 13 SISP Sede di Borgomanero;  
• Nota prot. 37322 del 02/03/2006 in materia di rifiuti rilasciata dalla Provincia di Novara;  
Salvo ed impegnandosi sempre gli eventuali dati di terzi, dichiara concluso il procedimento e



**AUTORIZZA**

l'implantazione dell'impianto produttivo ubicato in Cressa Via Novara - Foglio 6 mappale 28;

alle seguenti condizioni:

- Che vengano rispettate le prescrizioni riportate negli atti istruttori e pareri allegati al presente provvedimento conclusivo;

- Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base autorizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora prevista dalla vigente normativa;

- Nel rispetto delle vigenti normative in materia.

Per ogni eventuale chiarimento è possibile contattare il servizio Unico  
Tel. 0322/837240 - Fax 0322/83740 - Email [unic@comune.cressa.novara.it](mailto:unic@comune.cressa.novara.it)

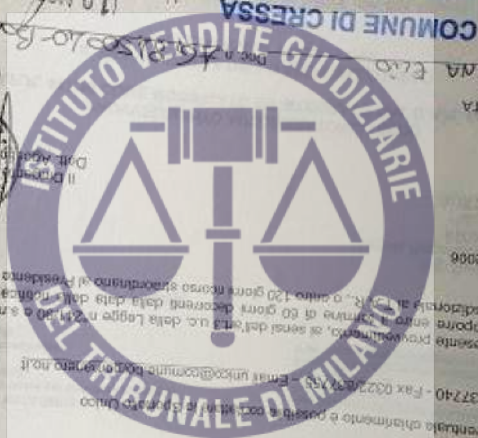
Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 281, c. 2, della Legge n. 241 del 7/8/99 e s.m.e.i., gli interessati possono proporre ricorso amministrativo entro 60 giorni decorrenti dalla data della ricezione del presente atto, ricorso giurisdizionale al TAR, o entro 120 giorni decorrenti dal provvedimento del Presidente della Repubblica.

Data: 08/03/2008

PER RICEVUTA

sia. Azzurra Etio

Il presente provvedimento è stato autorizzato dal Presidente della Repubblica  
Data: 08/03/2008  
Firma: *[Firma]*



**COMUNE DI CRESSA**

Si certifica che il presente viene pubblicato e questo albo Pretorio il giorno 18/03/2008 e vi rimarrà sino al giorno 18/03/2008 - 1108 2008 Cressa, II

Firma

17/03/2008

N. CT/RIS. F.802

Allegati:

- permesso di costruire n. 1 del 02/03/2008 rilasciato dal Comune di Cressa;
- pareri (gentili) sanitari favorevoli prot. SISPB n. 3674 del 24/01/2008 rilasciato dall'ASL 13 SISP
- sede di progettazione
- Nota prot. 3732 del 02/03/2008 in merito di tutti rilasciata dalla Provincia di Novara.

Vista la domanda presentata in data 14 gennaio 2006 n. 202, dalla Sportello Unico per le Attività Produttive per conto della Soc. IFAVITA s.r.l. con sede in Caponago, via Della Chiesa n. 21, P.I. 11314580153 con gli allegati elaborati di progetto redatti dal geom. MEDINA Elio dello studio di architettura ed ingegneria P.L. 039970012 con sede in Borgomasero, Via Maria e Giba n. 201, per la realizzazione del lavoro di ampliamento dell'edificio produttivo sito in Cressa, Via Novara, corso n. N.C.T. al Fig. n. 6, maggio 2006;

Visto il testo di legge, in vigore alla data di presentazione della richiesta del permesso di costruire;

Visti gli elaborati progettuali e documenti allegati alla domanda di permesso di costruire;

Viste le vigenti norme urbanistiche e le norme vigenti e, in particolare, il D.P.R. n. 6 giugno 2001, n. 380;

Visti gli strumenti urbanistici comunali;

Visto il Regolamento Edilizio comunale;

Considerato che la destinazione d'uso dell'opera oggetto di intervento risulta compatibile con le previsioni degli strumenti urbanistici comunali;

Dato atto che per la realizzazione degli interventi in oggetto occorre corrispondere al Comune il contributo di costruzione previsto dal D.P.R. n. 380 così determinato;

Preso atto che ai fini del rilascio del permesso di costruire, l'interessato ha corrisposto le quote suddette mediante versamento su c.c.p. in data 24/01/2006;

Considerato, per quanto indicato in permesso, di poter procedere al rilascio del presente permesso di costruire;

Visto il D.P.R. n. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

Visto l'art. 107, comma 3, lett. f), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

### PERMESSO DI COSTRUIRE N. 1

Subprocedimento del provvedimento amministrativo emesso presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive di Borgomasero

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

SERVIZIO TECNICO -  SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Estremi archiviazione pratica edilizia:

Prot. Gen. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Pratica Edilizia N° \_\_\_\_\_

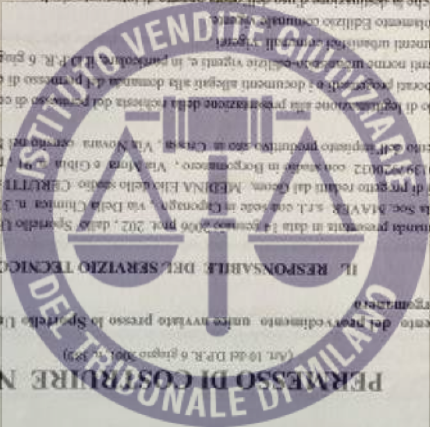
Permesso di costruire N° \_\_\_\_\_

Data: 08 Febbraio 2006

COMUNE di CRESSA

Provincia di NOVARA

Stampa del \_\_\_\_\_





1. Nel corso dei lavori dovranno applicarsi tutte le norme sulla protezione degli infortuni sul lavoro.
2. I giorni del riposo, gli oneri, i premi e i regolamenti in ogni fase dell'esecuzione dei lavori.
3. In caso di pioggia, il lavoro, salvo approvazione dell'ingegnere, può essere sospeso, ma non volontariamente, che non modificando le disposizioni di legge e la natura della opera, con riserva di appalto e non violando le eventuali prescrizioni contenute nel presente permesso di costruire. In tal caso il lavoro dovrà essere ripreso per l'Edilizia popolare, art. 15, comma 2, e art. 10 del D.P.R. n. 180/01.
4. Dovranno essere sempre rispettate le norme vigenti, in particolare, le disposizioni legislative, regolamentari e contrattuali approvate in esecuzione della stessa legge n. 68/74, anche nel rispetto della "Normativa Tecnica Edilizia" 1974, n. 54 e secondo quanto previsto dalle vigenti norme regionali emanate, incluse le disposizioni legislative e regolamentari nazionali approvate in esecuzione della stessa legge n. 68/74, anche nel rispetto della "Normativa Tecnica Edilizia" n. 54 e secondo quanto previsto dalle vigenti norme regionali emanate, incluse le disposizioni legislative e regolamentari nazionali approvate in esecuzione della stessa legge n. 68/74, anche nel rispetto della "Normativa Tecnica Edilizia" n. 54.
5. Dovranno essere sempre rispettate le norme e le disposizioni in materia di edilizia antisismica nell'ambito del presente permesso di costruire, ai sensi della legge n. 472 del 20 dicembre 1976, art. 10, comma 1, e art. 10 del D.P.R. n. 180/01.
6. La Data infortuni del presente permesso di costruire, a poche ore dalla sua scadenza, dovrà essere comunicata per iscritto al competente ufficio del comune ed emessa il permesso sulla sua base.
7. Qualora non siano stati indicati nella domanda del permesso di costruire il nominativo e l'indirizzo dell'impresa incaricata per il rispetto degli adempimenti previsti e delle distanze dai centri di proprietà.

**PRESCRIZIONI GENERALI**

Il presente permesso di costruire è valido in vigore di ogni permesso di costruire, salvo la comunicazione di inizio lavori, che i lavori siano già iniziati e vengano compiuti entro il termine di tre anni dalla data di comunicazione di inizio lavori. Il presente permesso di costruire è valido in vigore di ogni permesso di costruire, salvo la comunicazione di inizio lavori, che i lavori siano già iniziati e vengano compiuti entro il termine di tre anni dalla data di comunicazione di inizio lavori.

Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera deve essere completata, non può superare i tre anni dalla data di comunicazione di inizio lavori.

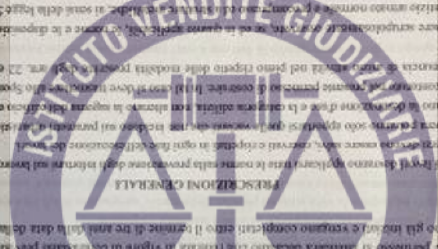
Il presente permesso di costruire è valido in vigore di ogni permesso di costruire, salvo la comunicazione di inizio lavori, che i lavori siano già iniziati e vengano compiuti entro il termine di tre anni dalla data di comunicazione di inizio lavori.

Il presente permesso di costruire è valido in vigore di ogni permesso di costruire, salvo la comunicazione di inizio lavori, che i lavori siano già iniziati e vengano compiuti entro il termine di tre anni dalla data di comunicazione di inizio lavori.

**IL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Atto Soc. MAVER S.p.A. ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 6 giugno 2001 n. 380

**RILASCIATA**







IL RICEVENTE NOTIFICATO

IL MESSO COMUNALE

addi

nella sua qualità di

consegnata nelle mani di

di persona -  domicilio in

copia del presente atto al

dichiana di essere oggi notified



EVENTUALE VOLONTA' DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

IL DICHIARANTE: (non leggere)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
 non ratifica oggi \_\_\_\_\_  
 l'originale del presente permesso di costruire con n. \_\_\_\_\_  
 e di addebiitare all'operatore di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.





CITTÀ DI BORGOMANERO  
(PROVINCIA DI NOVARA)

SERVIZIO NOTIFICHE

Telef. 03.22.83.77.15 - Fax 03.22.84.52.06  
Address: BARBAGLIA Monica - DI PALMA Riccardo

Prot. N. 8150 / 1-18-1

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Via Jean de Fernet, 13  
28012 CRESSA (NO)

COMUNE DI CRESSA (NO)  
13 FEB 2006  
Prot. N. 559

OGGETTO: *Notifica di Permesso di costruire n. 01/2006.*

*Richiedente: Soc. MAVER SRL.*

In allegato si ritorna l'atto di cui all'oggetto, debitamente notificato in data 08.02.2006 allo Sportello Unico per le Attività Produttive e registrato al n° 175.

Distinti saluti.



IL MESSO NOTIFICATORE  
(RICCARDO DI PALMA)

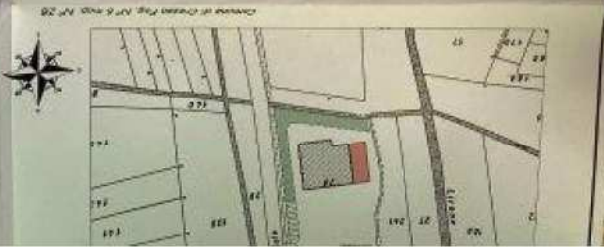
*[Handwritten signature]*

le Attività  
1133458015  
di architettura  
allegato n. 6.  
n. 380.

bbraio 2006

|               |                  |
|---------------|------------------|
| MAYER S.p.A.  |                  |
| Novembre 2005 | Scala 1:2000/300 |
| Alcide Elio   | Geometra         |
| Tavola        |                  |
| I             |                  |

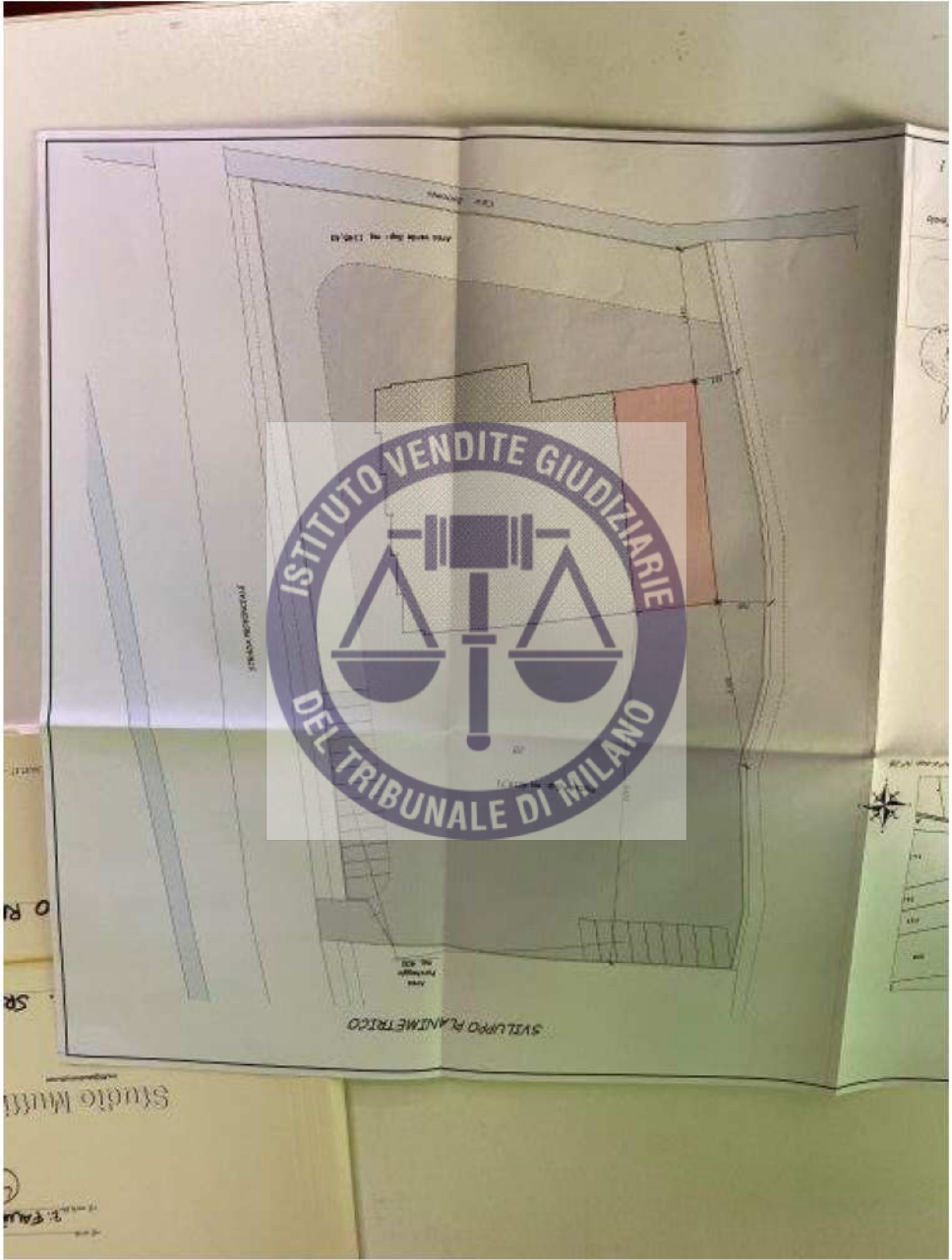
Studio di  
**CERUTTI**  
 architettura ed ingegneria

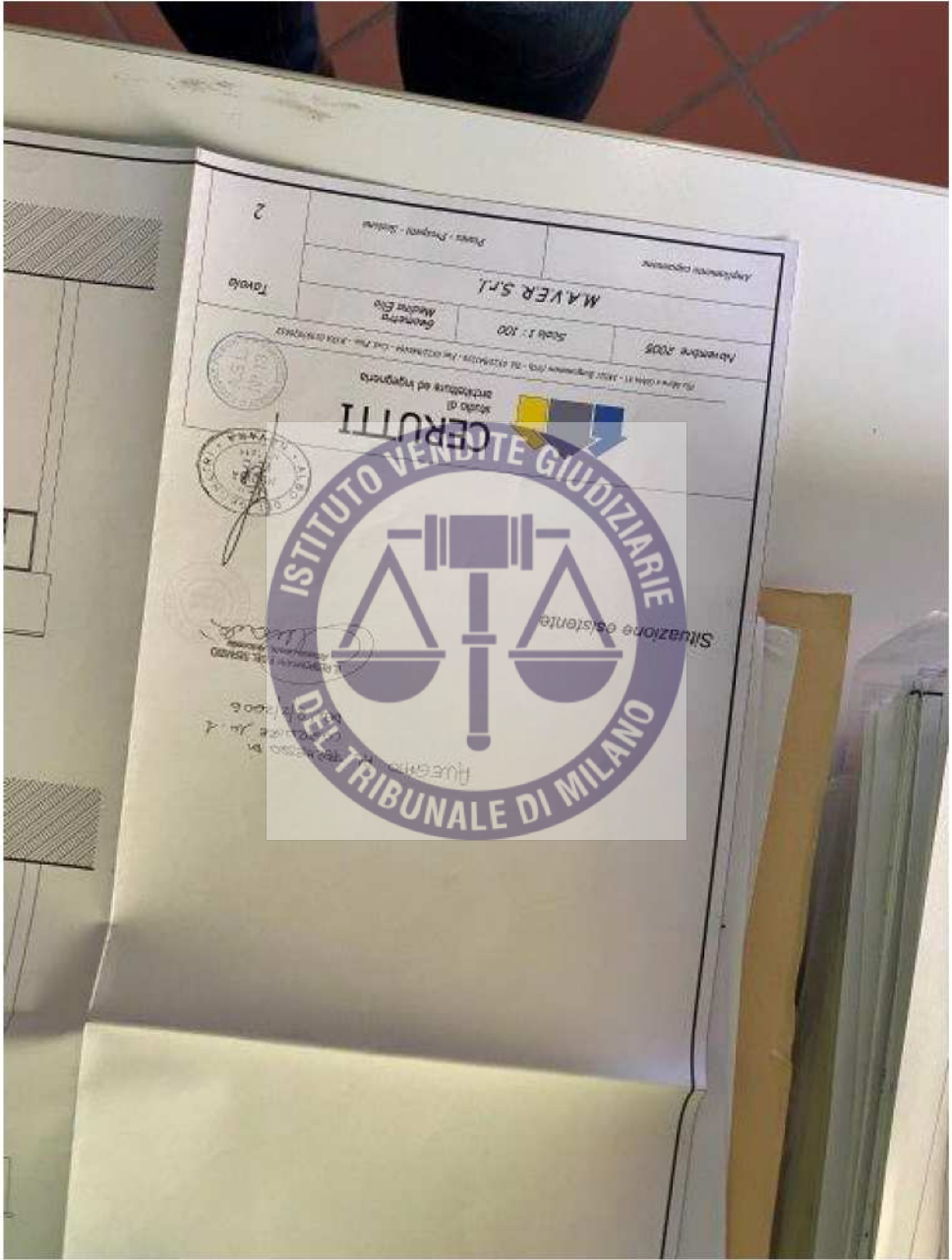


Ufficio di Credito Fog. N° 4 reg. N° 28  
2002/2003  
CANTIERE S. J.  
2008/2009



ESTRATTO DI MAPPA

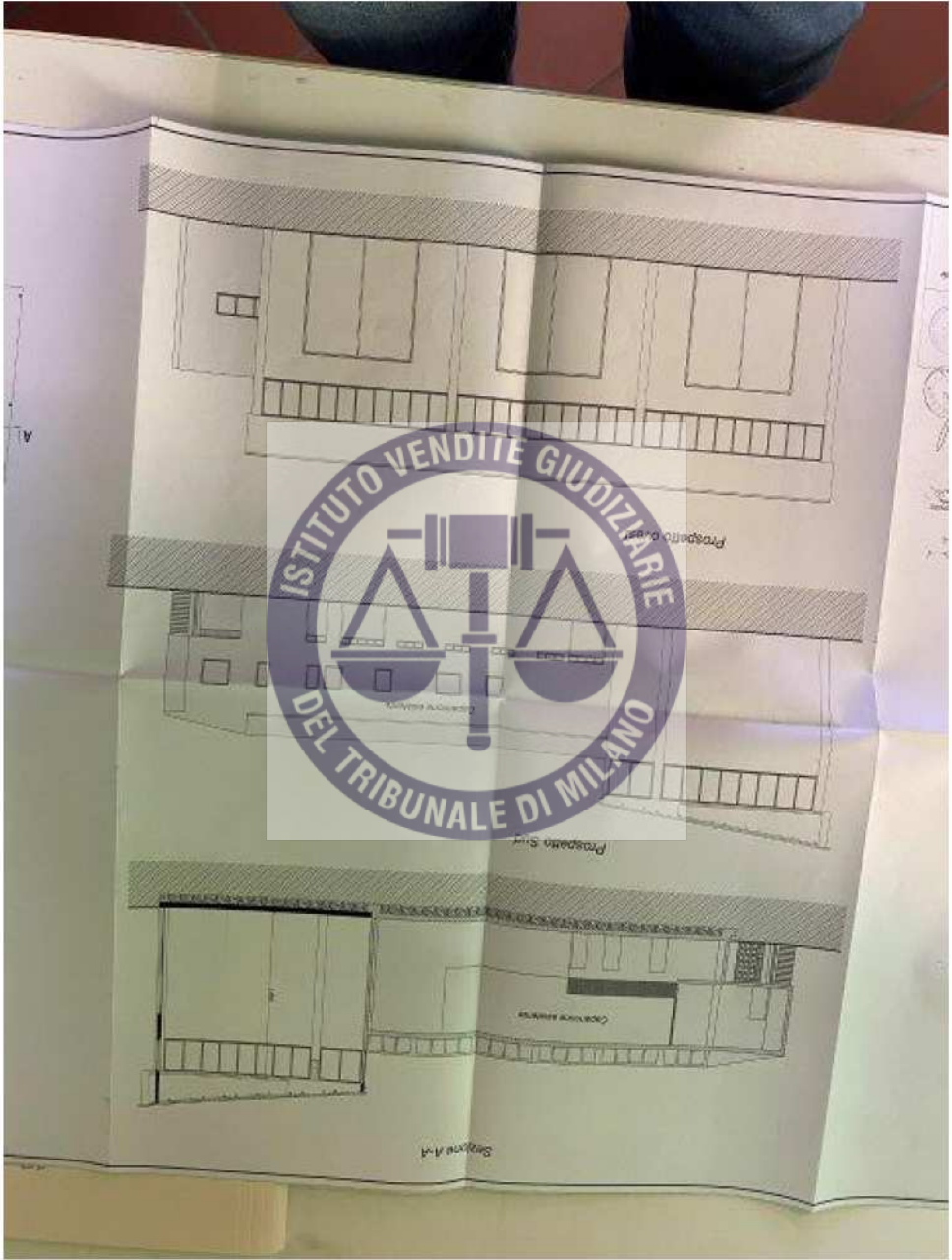


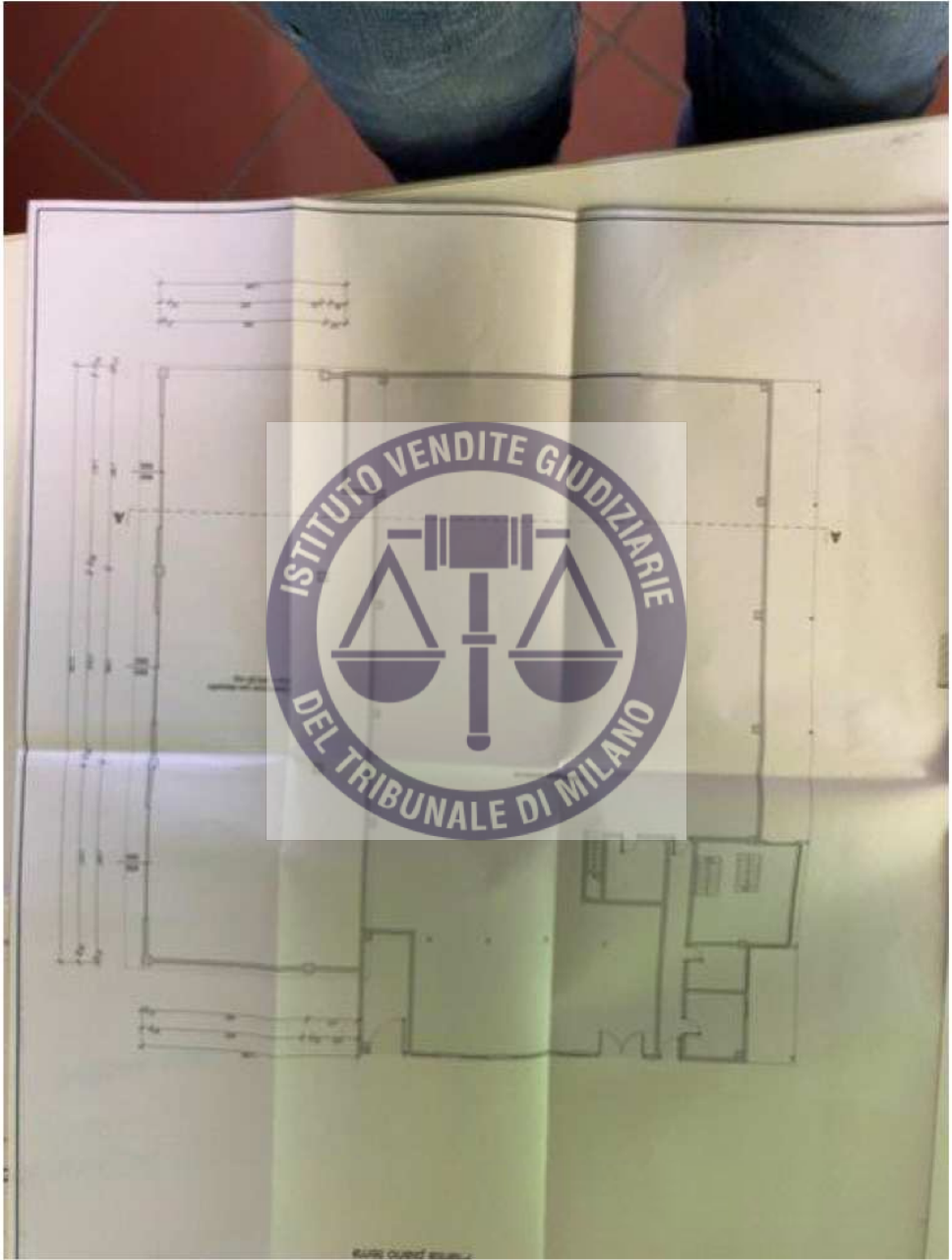


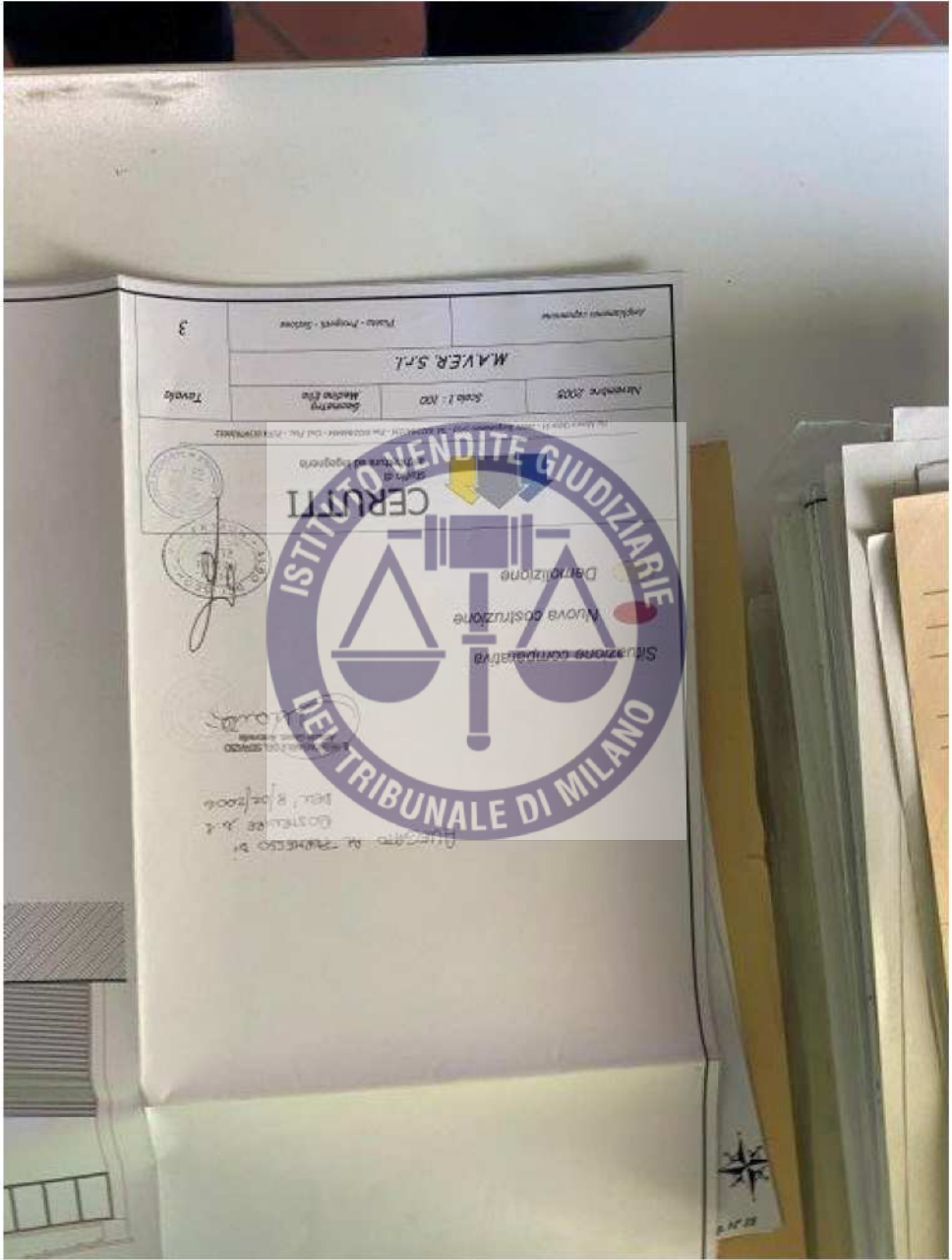
Ampliato originale  
 Mayer S.p.A.  
 Scale 1:100  
 Settembre 2005  
 Studio di architettura ed ingegneria CEROTTI



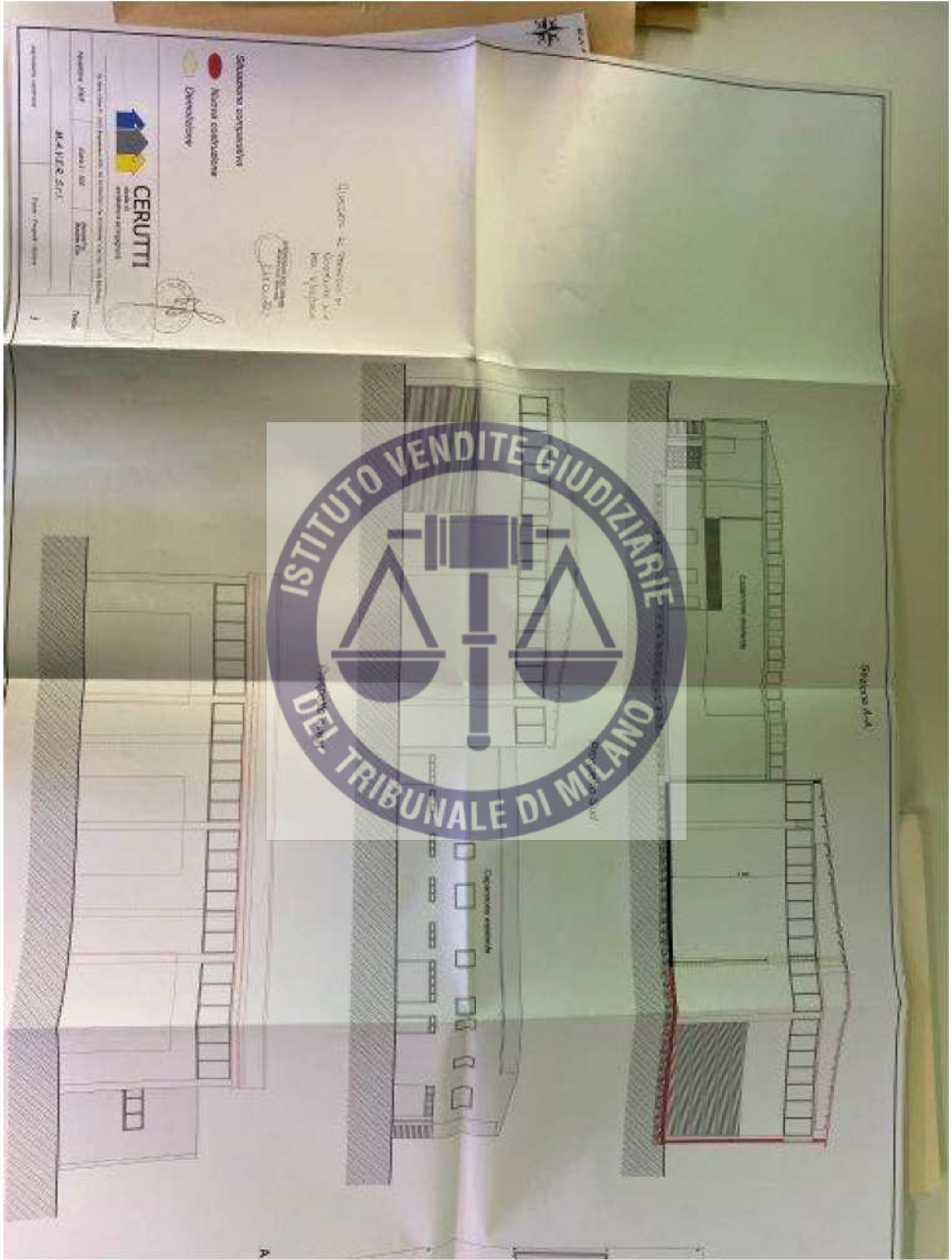
Direzione di  
 Tribunale di Milano  
 001/006











ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE  
DEL TRIBUNALE DI MILANO

Disegnato da: *[Signature]*  
Architetto: *[Signature]*  
M.A. I.T.C. S.p.A.  
Via: *[Address]*  
Tel: *[Phone Number]*  
Fax: *[Phone Number]*

**CERUTTI**  
ARCHITETTI

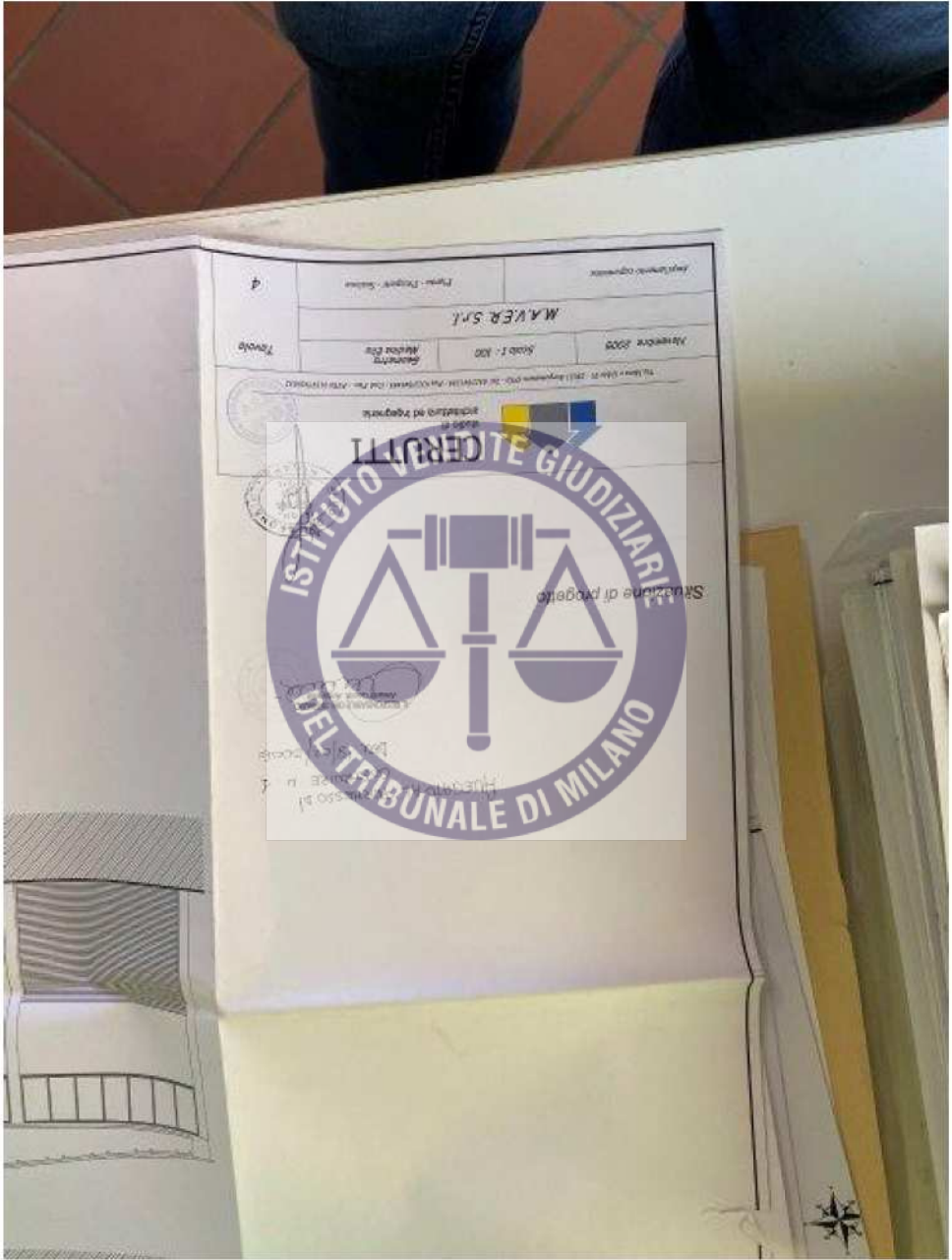
Declarazione costruttiva  
Natura costruttiva  
Dipendenza



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE  
DEL TRIBUNALE DI MILANO

1021

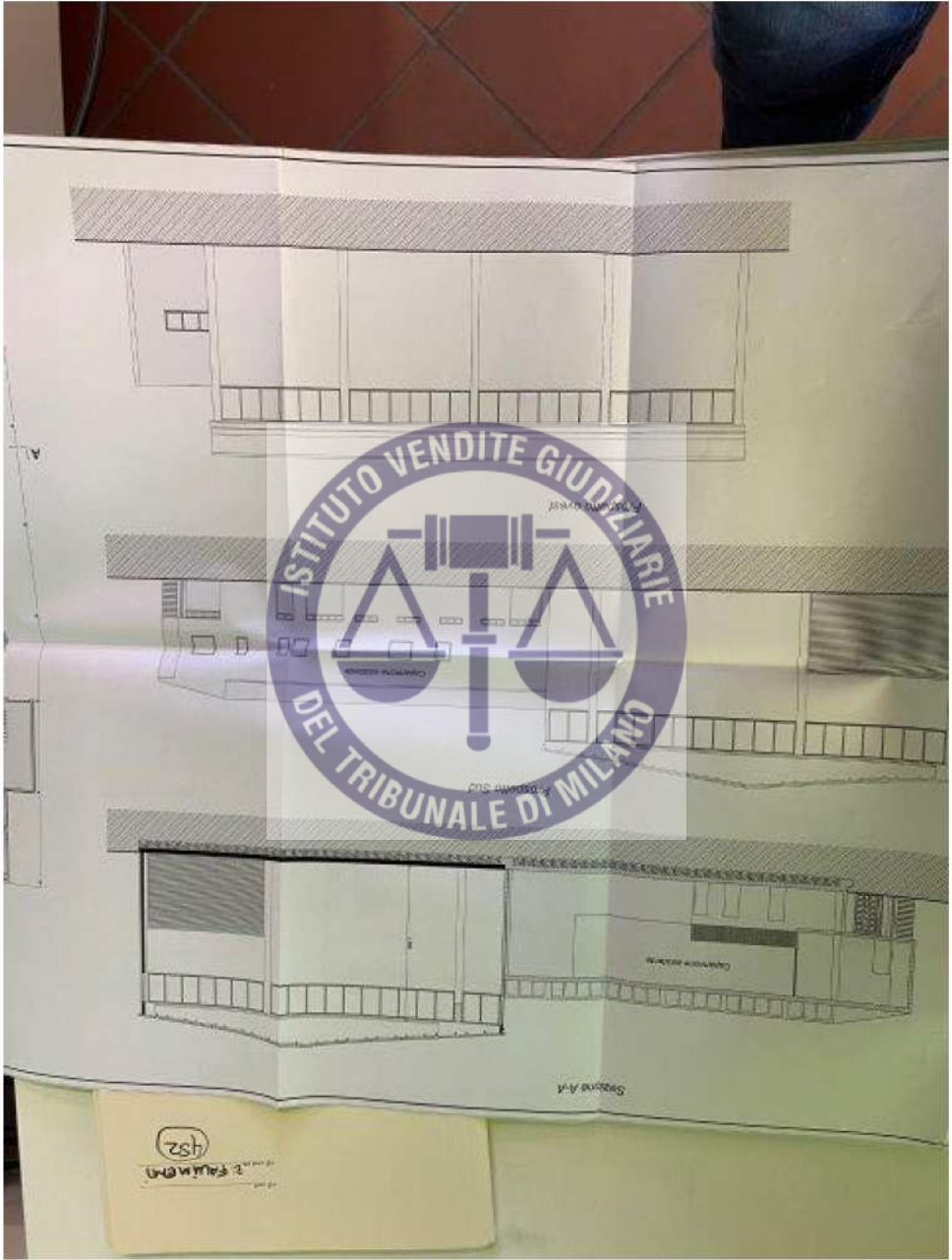
PIANTA PIANO M199



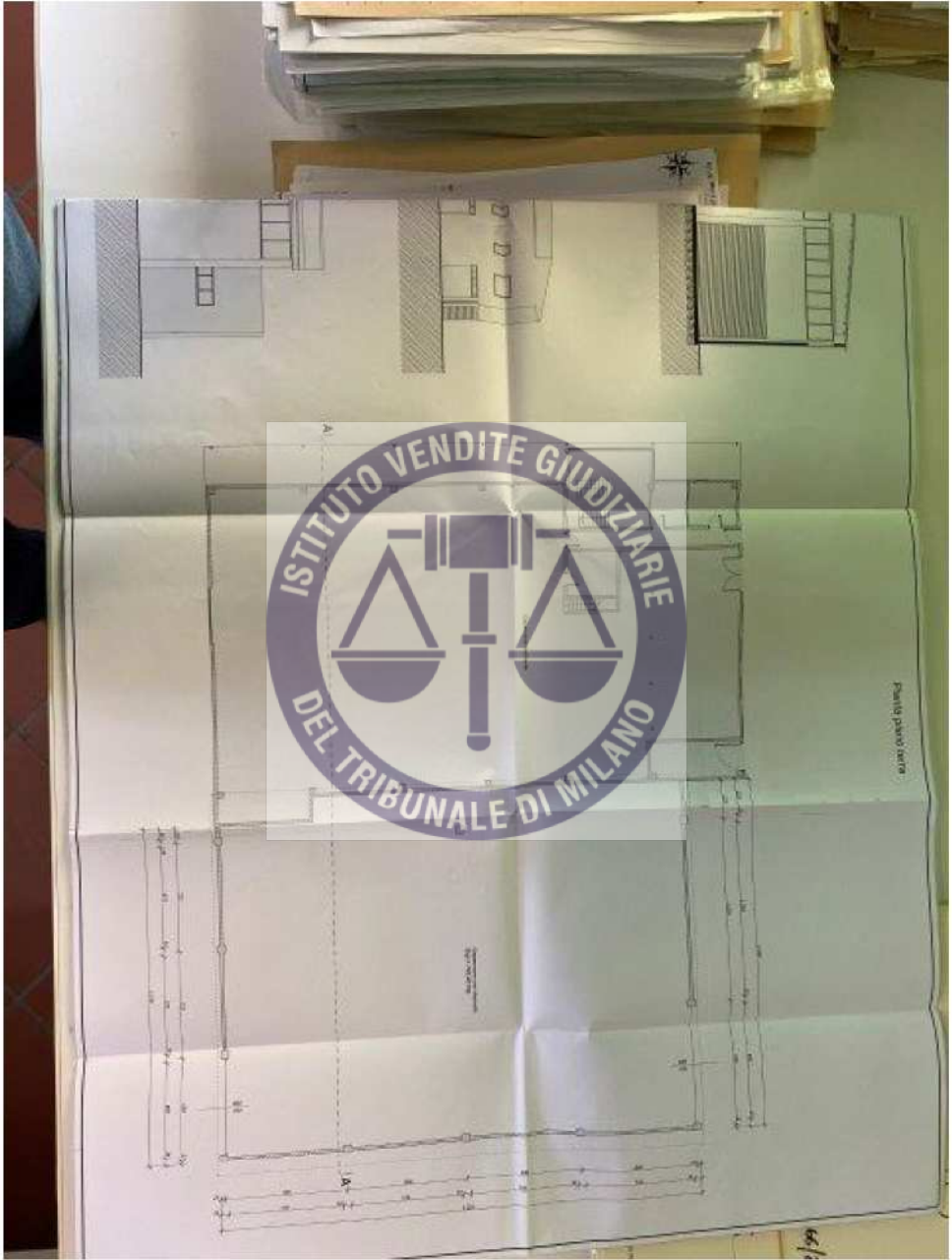
|             |             |
|-------------|-------------|
| MATERIALE   |             |
| Scale 1:100 | Scale 1:100 |
| Scale 1:100 | Scale 1:100 |

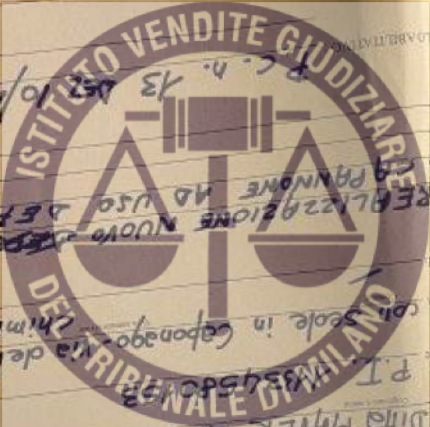
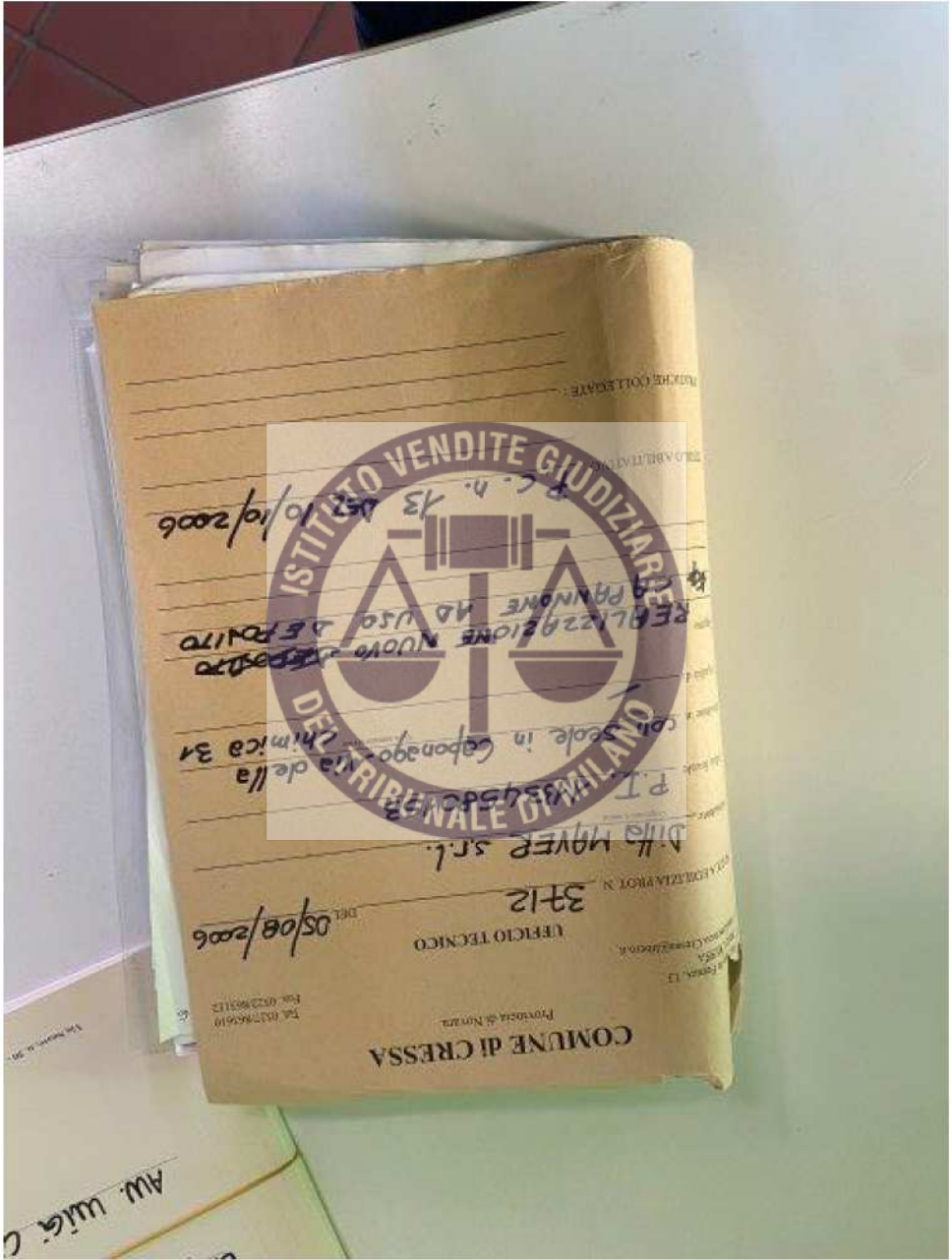
ISTITUTO VERDITE GIUDIZIARIE  
TRIBUNALE DI MILANO





452  
E. FAUENBERG





P.C. n. 13 del 10/10/2006

REALIZZAZIONE NUOVO APPALTO  
CON PANNONE AD USO AERATO

coll. Seale in Coponago Chimica 31

P.I. 033450153  
Ditta MAYER s.r.l.

DEL 05/08/2006

UFFICIO TECNICO 3712

TA 013786210  
Fax 0523863113

COMUNE DI CRESSA  
Provincia di Novara

AM. WIGA C

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Cresca, Angelo Antonello  
Pia. D. Cressa  
Cressa

Contatti privati.

05605 43000 0000000902020  
- bonifico presso la Banca Popolare di Novara - Agenzia di Cressa - c/c n. 11 58 M  
oppure  
- versamento sul c/c postale n. 17369281 in deposito al Credito di Cressa  
Fare essere tassato e trattenuto il 20% di ritenuta di cui il 10% di ritenuta con:  
Via Novara n. 62  
ALESSANDRO, come rappresentante della ditta MAX METAL S.R.L. con sede in Cressa -  
Cresca, Angelo Antonello

Con la presente si invia il verbale di agibilità rilasciato al Sig. S. RAVASIO  
ALESSANDRO, come rappresentante della ditta MAX METAL S.R.L. con sede in Cressa -  
Cresca, Angelo Antonello



OGGETTO: Realizzazione impianto produttivo in uso deposito in Cressa, Via Novara 62 -  
Fig. e mapp. 195  
Rilascio agibilità - art. 171/20

data 30/11/2011

Proc. N. 5109

UFFICIO TECNICO

tel. 0122/96112

Prov. di Novara

COMUNE DI CRESSA

RC. N. 13/2006

Via San Felice 12  
28012 CRESSA  
Cressa

PRODOTTIVE







IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Cressa, 18 Agosto 2011



Il presente esperimento di vendita potrà essere dichiarato decaduto dall'unità comprante, nell'eventualità del mancato pagamento del prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 322 del regio decreto 27 luglio 1925, n. 2361 del 1925, e successivamente dal D.Lgs. n. 380 del 2001, art. 393, comma 1, lett. a), in materia di edilizia urbanistica.

per il fallimento di cui è stata dichiarata la sentenza di condanna, in materia di edilizia urbanistica, in Cressa Via Novara n. 62, cantina, Cessione al Fg. n. 10, particella n. 393, art. 393, comma 1, lett. a), in materia di edilizia urbanistica.

**R I L A S C I A**

Al Signor **MAVASSO Alessandro** in qualità di legale rappresentante della ditta **BOX METALLI S.R.L.** con sede legale in Cressa - Via Novara 62, P.I. 02784600129

Confermo, per quanto richiesto in premessa, di poter procedere al rilascio del presente contratto di agenzia, essendo ripresente le norme legislative e regolamentari vigenti aventi relazione con le opere eseguite.

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 recante "Tetto unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".

Visto l'art. 107, comma 3, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente esperimento di vendita potrà essere dichiarato decaduto dall'unità comprante, nell'eventualità del mancato pagamento del prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 322 del regio decreto 27 luglio 1925, n. 2361 del 1925, e successivamente dal D.Lgs. n. 380 del 2001, art. 393, comma 1, lett. a), in materia di edilizia urbanistica.

Il presente esperimento di vendita potrà essere dichiarato decaduto dall'unità comprante, nell'eventualità del mancato pagamento del prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 322 del regio decreto 27 luglio 1925, n. 2361 del 1925, e successivamente dal D.Lgs. n. 380 del 2001, art. 393, comma 1, lett. a), in materia di edilizia urbanistica.







IL RICHIEDENTE  
 LINDA M. LITTONI  
 M.A.V.E.R. s.r.l.  
 Via Dante Alighieri, 21  
 00187 Roma (RM)  
 P.IVA N. 11304580123

Data 1102 APR 81

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

o-Copia comunicazione ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 1374/1989 n. 162 (relativa all'ascensore)

o-Certificato o dichiarazione comprovante l'adempimento all'acquedotto

o-n. \_\_\_\_\_ marche da bollo art. 14/82.

delle acque reflue provenienti dall'impianto per il quale si redige il certificato di agibilità, ai sensi del D.Lgs. n. 152 e successive modificazioni.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

o-autorizzazione allo scampo o nella fogliatura comunale - o nel sottosuolo - o nelle acque superficiali - o in altro recepimento

Comando VV.FF.:

o-documentazione per la verifica del rispetto delle norme di igiene in materia di prevenzione incendi: o certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando VV.FF. ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. n. 12 gennaio 1988 n. 37, o dichiarazione per dare inizio all'attività, resa dal titolare dell'attività nel rispetto dell'art. 3 del D.M. 4 maggio 1988, secondo o schema allegato II a tale decreto, completa della copia della ricevuta di avvenuta presentazione fascicolo dal competente

o-dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche indicata o nell'art. 77 del D.P.R. n. 360/01 (copia della dichiarazione allegata al progetto approvato al momento della domanda di rilascio del permesso di costruire) - o nell'art. 82 del D.P.R. n. 360/01 e s.m. e i. (dichiarazione per l'ottenimento del certificato di agibilità, resa da un tecnico abilitato sotto forma di perizia giurata).

o-dichiarazione di conformità delle opere realizzate alle disposizioni di cui al capo IV della parte II dello stesso D.P.R. n. 360/01;

o-certificato o dell'ufficio tecnico della Regione (ovvero): o dell'organo competente in materia;

o-certificato di collaudo statico previsto dall'art. 87 del D.P.R. n. 360 e s.m. e i. recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso ed a struttura metallica.

Inoltre, ai fini della verifica dell'ubertà documentazione indicata dall'art. 25 comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 380, si unisce alla presente:





Visura per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 29/03/2011

Data: 29/03/2011 - Ora: 09:51:38 File:  
Visura n. 169978 Page: 1

Dati della richiesta Comune di CERRSA (Codice: D1623)  
Provincia di NOVA A.S.A.

Foglio: 6 Particella: 393

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |      |            |     | DATI DI CATEGORIA |                   | Indirizzo  | Indice   | Indirizzo                                  |
|----|---------------------|------|------------|-----|-------------------|-------------------|--|----------|--|
|    | Stazione            | Tipo | Particella | Sub | Zona              | Class. Catastrale |  |          |  |
| 1  | Urban               | 6    | 393        |     |                   |                   | VIA SONVADA SNC, 20124<br>Mantova (Mn) - Confine con part. n. SONVADA/2/2897 del 29/10/94<br>di partic. classificazione catastale n. 1005250 | 11049810 | GHITTI & CONSORTI<br>R.D. Mantova per lit. |

Rilasciato da: Servizio Telematico

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





deposito  
materie prime  
da  
commercializzare



Piano terra h 1000 cm.

Ufficio del Terzo  
 Asto Fabbricati  
 Novara  
 Ufficio Provinciale di  
 Novara  
 Scala 1:200

Data: 11/11/2011  
 Foglio: 6  
 Particella: 393  
 Subalterno:

Committente: ING. EDOARDO RIZZO  
 Ingegnere: ALF. ALDO  
 S. 1211

Direzione Provinciale di  
 Novara  
 Ufficio del Terzo  
 Asto Fabbricati







Il sottoscritto **OSVALDO CONTINI** (prov. VARESE) nel settore **IMPIANTISTICA ELETTRICA ED ELETTRONICA** con sede in via **TORINO n. 733** comune **MERCALLO** (prov. VARESE) tel. 0331 580332  
part. IVA 0258978127

Il responsabile tecnico **CONTINI**  
tel. 0331 580332  
fax 0331 580332

Il cliente **CONTINI**  
tel. 0331 580332  
fax 0331 580332

Data (anni) 28 marzo 2011

Ogni responsabilità per smetti a persone o cose derivanti da manomissioni del riparo da parte di terzi o di manutenzione o riparazione.

Allegati tecnici (5):  
- copia del certificato di conformità al requisito tecnico professionale  
- riferimento a dichiarazioni o certificati precedenti (se presenti) relativi alla  
- relazione di impianto (se presente)  
- progetto di impianto (se presente)  
- progetto di smetti (se presente)  
Allegati obbligatori:  
- richiesta della nome e di un'operazione di legge  
- controllo l'impianto in fase di esecuzione con esito positivo, avendo riguardo al veicolo  
- materiale componenti e materiali offerti al luogo di installazione (art. 5 art. 1)  
- seguito la normale tecnica applicata nel rispetto del CEE 79  
- rapporto in particolare:  
- secondo quanto previsto dall'art. 5, punto c) della direttiva, il veicolo e degli usi a cui è destinato; l'edificio.

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alle regole dell'arte.  
DICHIARO:  
In edificio esistente ad uso:  
 abitativo  civile  commerciale  agricolo

Contrattazione da:  
**INOX METALLI srl**  
Località San Giovanni 22, 28012 - Cressa - Novara

di proprietà di:  
**INOX METALLI srl**  
Località San Giovanni 22, 28012 - Cressa - Novara

UBICAZIONE: Località San Giovanni 22, 28012 - Cressa - Novara

Il sottoscritto **OSVALDO CONTINI** (prov. VARESE) nel settore **IMPIANTISTICA ELETTRICA ED ELETTRONICA** con sede in via **TORINO n. 733** comune **MERCALLO** (prov. VARESE) tel. 0331 580332  
part. IVA 0258978127  
iscritto o iscritta rappresentante dell'impresa (registro società) **CONTINI SRL**  
operante nel settore **IMPIANTISTICA ELETTRICA ED ELETTRONICA** con sede in via **TORINO n. 733** comune **MERCALLO** (prov. VARESE) tel. 0331 580332  
part. IVA 0258978127  
scelta nel registro delle imprese (p. r. 7/201994 n. 581)  
data Carnet C.I.A. di **VARESE** n. 12106/2000  
data Carnet C.I.A. di **VARESE** n. 12106/2000 (il 09/10/05 n. 443) di  
esecutore dell'impianto **IMPIANTO ANTI INTRUSIONE**  
tipo come:  nuovo impianto  trasformazione  impianto  manutenzione straordinaria  
tipo (1) **IMPIANTO E SOSTITUZIONE**  
Non si intende e non avviene il tipo di intervento di manutenzione, che si intende tale  
per il quale è necessario il tipo di intervento di manutenzione, che si intende tale

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE**

Modello 1  
10/04/07/07









Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

- Nota prot. 115679 del 22.09.08 trasmessa dalla provincia di Novara;
- Permesso di costruire n. 13 del 10/10/2008 rilasciato dal Comune di Cressa;
- Parte di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 48 della L. n. 56/77 prot. 515P/B n. 39881 del 14/09/2008 rilasciato dall'ASL 13 SISP - Sede di Borgomanero;
- Perme di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 48 della L. n. 56/77 prot. 515P/B n. 39881 del 14/09/2008 rilasciato dall'ASL 13 SISP - Sede di Borgomanero;
- Nota prot. 115679 del 22.09.08 trasmessa dalla provincia di Novara;

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Salvi ed imprudicabili sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e



**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO**  
**(D.P.R. 447/98 COME MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.P.R. 449/00)**

**IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO**  
**PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

VISTA l'istanza presentata in data 4/07/2006 prot. n. 38109, per le rispettive competenze da:

- Sig. Ravasio Alessio nato a Milano (MI) il 21/07/1961, residente in Taino (VA) Via D. Chiesa n°9, ha già rappresentato dalla Ditta INOX METALLI S.R.L. con sede legale in Cressa (NO) Via Novara n°23, in qualità di amministratore;
- Sig. Ravasio Alessandro nato a Milano (MI) il 21/10/1961, residente in Taino (VA) Via D. Chiesa n°9, legato all'azienda di Ditta MAVER S.R.L. con sede legale in Caponago (MI) Via della Chiesa n°11, in qualità di amministratore;

con la quale richiedono il rilascio di autorizzazione per l'insediamento dell'impianto produttivo ubicato in Cressa Via Novara - foglio 5 mappali 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695,

**AUTORIZZA**

**l'ampliamento dell'impianto produttivo ubicato in Cressa Via Novara - Foglio 6 mappali 25\* 26\* 28\* 240;**

alle seguenti condizioni:

- Che vengano rispettate le prescrizioni riportate negli atti istruttori e pareri allegati al presente provvedimento conclusivo;
- Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base autorizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa;
- Nel rispetto delle vigenti normative in materia.

• **Parere favorevole purché l'attività prevista in progetto si riferisca al deposito di materie prime e non al deposito di rifiuti il quale necessiterebbe di specifica autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Novara ai sensi della normativa vigente.**

Per ogni eventuale chiarimento è possibile contattare lo Sportello Unico:  
Tel. 0322/837740 - Fax 0322/837755 - Email [pr@provincia.novara.it](mailto:pr@provincia.novara.it)

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art.3 u.c. della Legge n°241/90 e s.m. e i., gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., e entro 120 giorni ricorre subordinato al Presidente della Repubblica.

Data: 13/10/2006

PER RICEVUTA

sig. Melina Edo



Si certifica che il presente viene pubblicato a questo albo Pretorio il giorno 31 OTT 2006 e vi rimarrà sino al giorno 15 NOV 2006

Firma

[Signature]



Allegati: Il Messaggio

Permesso di costruire n.13 del 10/10/2006 rilasciato dal Comune di Cressa;  
- Pervere di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 48 della L.R. 56/77 prot. SISP/B n. 39681 del 14/09/2006 rilasciato dall'ASL 13 SISP - Sede di Borgomanero;  
- Parere di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 48 della L.R. 56/77 prot. n. 104164 del 01/09/2006  
- Note prot. 119679 del 22.09.06 trasmesse dalla Provincia di Novara;





ne  
404  
tivali

Il Messso Notificatore Comunale  
Riccardo Di PALMA



Distinti saluti,

4789

Per la suddetta notifica non sono dovute spese di notifica.

Prodotto e registrato al n° 1694.

In allegato si ritorna fatto di cui all'oggetto, debitamente notificato in data 13.10.2006 al/c. Sportello Unico per le Attività

Richiedente Ditta MAVER SRL,  
del 10.10.2006.

**OGGETTO:** Notifica di Permesso di costruire n° 13/2006

UFFICIO TECNICO COMUNALE  
Via Jean De Femex, 15  
28012 CRESSA (NO)

Borgomanero, 16.10.2006  
Prot. N. 54094 / 1-18-1

Address: BARBAGLIA Monica - DI PALMA Riccardo  
Tel: 03 22 83 77 16 - Fax 03 22 84 52 06

**SERVIZIO NOTIFICHE**

CITTÀ DI BORGOMANERO  
(PROVINCIA DI NOVARA)



PROV. NOVARA  
CITTA' BORGOMANERO  
16 OTT 2006  
4789  
COMUNE DI CRESSA (NO)

UFFICIO TECNICO -  
umenti archiviazione,  
at Gen. n.  
atica Edilizia N°  
messso di costruire N°  
bprocedimento de  
ttive di Borgoman  
Vista la domanda pr  
per conto della Ditta  
334580153 con gli al  
di architettura ed ing  
ne di nuovo espansio  
mappati n. 25-26-7  
Visti gli elaborati pr  
Viste le vigenti norm  
Visti gli strumenti e  
Visto il Regolamento  
Visto il parere di co  
Visto il parere della  
Provocina di Novara prot. n. 119679 del 22/09/2006;  
Considerato che la destinazione d'uso dell'opera oggetto di intervento risulta compatibile con le previsioni de  
strumenti urbanistici comunali.  
Dato atto che per la realizzazione degli interventi in oggetto occorre corrispondere al Comune il contributo di  
truzione previsto dal D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 così determinato:  
- € 5.564,00 quota oneri di urbanizzazione  
- € 5.564,00 quota oneri di urbanizzazione



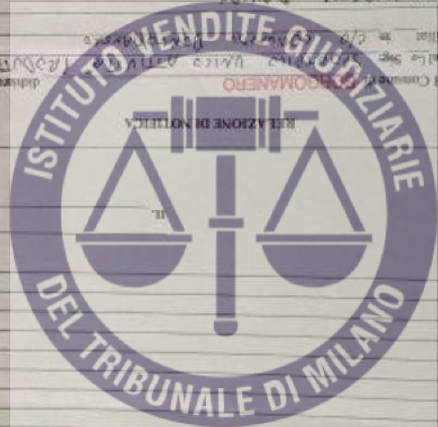




  
 IL MESSO CONTINUALE  
 13 OTT 2006  
 add. BORGOMANERO  
 13 OTT 2006

IL RICEVENTE NOTIFICATO  
 [Signature]

consegnandola nelle mani di VERZARI  
 nella sua qualità di [Signature]  
 Il sottoscritto Messo del Comune di BORGOMANERO  
 dichiara di avere oggi notificato



[Lined area for handwritten details]

EVENTUALE VOLTURA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

IL DICHIARANTE (non leggere)  
 Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
 aver ritirato oggi \_\_\_\_\_  
 l'originale del presente permesso di costruire con \_\_\_\_\_  
 a \_\_\_\_\_  
 dichiarare di















... Coordinatore per l'esecuzione (D.Lgs. n. 404/96 sicurezza cantieri);



*[Handwritten signature]*  
 L. DENINCLARI

30 NOV. 2007

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

10) Nella relazione da presentarsi in corso d'opera, all'atto della presentazione della pratica, il richiedente deve indicare con chiarezza la natura e l'oggetto dell'intervento, nonché il luogo di esecuzione dello stesso, e, qualora l'intervento sia di natura straordinaria, deve indicare il luogo di esecuzione dello stesso, nonché il luogo di deposito della pratica e il luogo di deposito della pratica stessa.

11) La pratica deve essere presentata in corso d'opera, all'atto della presentazione della pratica, il richiedente deve indicare con chiarezza la natura e l'oggetto dell'intervento, nonché il luogo di esecuzione dello stesso, e, qualora l'intervento sia di natura straordinaria, deve indicare il luogo di esecuzione dello stesso, nonché il luogo di deposito della pratica e il luogo di deposito della pratica stessa.

12) La pratica deve essere presentata in corso d'opera, all'atto della presentazione della pratica, il richiedente deve indicare con chiarezza la natura e l'oggetto dell'intervento, nonché il luogo di esecuzione dello stesso, e, qualora l'intervento sia di natura straordinaria, deve indicare il luogo di esecuzione dello stesso, nonché il luogo di deposito della pratica e il luogo di deposito della pratica stessa.

13) La pratica deve essere presentata in corso d'opera, all'atto della presentazione della pratica, il richiedente deve indicare con chiarezza la natura e l'oggetto dell'intervento, nonché il luogo di esecuzione dello stesso, e, qualora l'intervento sia di natura straordinaria, deve indicare il luogo di esecuzione dello stesso, nonché il luogo di deposito della pratica e il luogo di deposito della pratica stessa.

14) La pratica deve essere presentata in corso d'opera, all'atto della presentazione della pratica, il richiedente deve indicare con chiarezza la natura e l'oggetto dell'intervento, nonché il luogo di esecuzione dello stesso, e, qualora l'intervento sia di natura straordinaria, deve indicare il luogo di esecuzione dello stesso, nonché il luogo di deposito della pratica e il luogo di deposito della pratica stessa.

15) La pratica deve essere presentata in corso d'opera, all'atto della presentazione della pratica, il richiedente deve indicare con chiarezza la natura e l'oggetto dell'intervento, nonché il luogo di esecuzione dello stesso, e, qualora l'intervento sia di natura straordinaria, deve indicare il luogo di esecuzione dello stesso, nonché il luogo di deposito della pratica e il luogo di deposito della pratica stessa.

16) La pratica deve essere presentata in corso d'opera, all'atto della presentazione della pratica, il richiedente deve indicare con chiarezza la natura e l'oggetto dell'intervento, nonché il luogo di esecuzione dello stesso, e, qualora l'intervento sia di natura straordinaria, deve indicare il luogo di esecuzione dello stesso, nonché il luogo di deposito della pratica e il luogo di deposito della pratica stessa.

17) La pratica deve essere presentata in corso d'opera, all'atto della presentazione della pratica, il richiedente deve indicare con chiarezza la natura e l'oggetto dell'intervento, nonché il luogo di esecuzione dello stesso, e, qualora l'intervento sia di natura straordinaria, deve indicare il luogo di esecuzione dello stesso, nonché il luogo di deposito della pratica e il luogo di deposito della pratica stessa.



18 APR 2018  
COMUNE DI CRESSA (MO)

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
DEL COMUNE DI CRESSA

OCCORRENZA: Denuncia di inizio attività presentata ai sensi degli artt. 22, comma 1 e 23 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni, per la realizzazione degli interventi:  
VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' DEL 09/12/2007  
CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE A SUPPORTO COMPARTIMENTALI  
IDROEOLICA IN LOCALITA' DI CRESSA (CAPODOLCINO) DELLA C.A. 1556

La sottoscritta DOTTA MA VERA S.R.L. con sede in CAPONAGO (MI) via DELLA CHIMICA n° 31  
P.IVA 11314580153

LEGALE RAPPRESENTANTE: Massimo Alessandro nato a Milano il 21/10/1961 e residente a Tanno (VA) in via D.  
Chiesa n° 6 - C.F. RVSLSN 61R21 6295W

interessi titoli in qualità di PROPRIETARI

come risulta dalla documentazione -  non imponeva alcuna spesa e per gli effetti di cui all'art. 6 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 -  de

del vigente Regolamento Edilizio

DE NINCI A

che intende procedere alla restituzione dell'intervento

VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' DEL 09/12/2007 CONSISTENTE

NELLA REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE A SUPPORTO COMPARTIMENTALI IDROEOLICA IN LOCALITA'

INTERCOMUNALE DI CRESSA (CAPODOLCINO) DELLA C.A. 1556

almeno nel tentativo di competenza del Comune in indirizzo e locatili

nell'ambito iscritto al Catasto del Terzo Fascio del Fabbricati del Comune di CRESSA

Pg. di mappa n. 25-26-28-240

quadrante  area cubi

stamento catastale generale  adozione, in zona omogenea di tipo

AREE PER IMPIANTI INDUSTRIALI

ai sensi del D.M. 02/04/1988, n. 1444, secondo gli elaborati tecnici ed i

documenti tecnici in allegato alla presente

Le opere che si intendono realizzare, non sono riconducibili ad interventi degli interventi di cui all'art. 10 del

D.P.R. 06/06/2001, n. 380 (interventi subordinati a permesso di costruire), né all'elenco degli interventi di cui all'art. 6 del

del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 -  de

05/06/2001 n. 380, non avendo già allegato alla presente denuncia di inizio attività il parere favorevole del ...  
 del ... soggetto, proposto alla fascia de ... metri, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere in-  
 stato solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla data in cui la denuncia di servizio convocata dallo Sperto-  
 lo Ufficio per l'Edilizia con i ... soggetti, in sensi degli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della legge  
 07/08/1990, n. 241 e successive modificazioni, non essendo stato favorevole alla realizzazione dei lavori stessi.  
 Nell'eventualità la denuncia di servizio non è stata presentata, si dà atto che la presente denuncia di inizio  
 attività sarà presa in esame ed i relativi lavori non potranno essere iniziati. Per tale ragione, la presente denuncia di i-

- Peraltro, per quanto indicato nel presente piano e secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 4, del D.P.R.  
 05/06/2001 n. 380, non avendo già allegato alla presente denuncia di inizio attività il parere favorevole del ...

la cui tutela compete a ... soggetti, ... e ...

- è sottoposto a ... soggetti, ... e ...

che sparisce l'unico per l'Edilizia con i ... soggetti, ... e ...  
 che deposito a ... soggetti, ... e ...

Peraltro, per quanto indicato nel presente piano e secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 3, del D.P.R. 05/06/2001  
 n. 380, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla  
 data in cui il competente ... e ...

- non è sottoposto ad alcun tipo di vincolo per il quale necessita ottenere, prima di poter iniziare i lavori, il preventivo atto  
 di assenso emanato dal ...

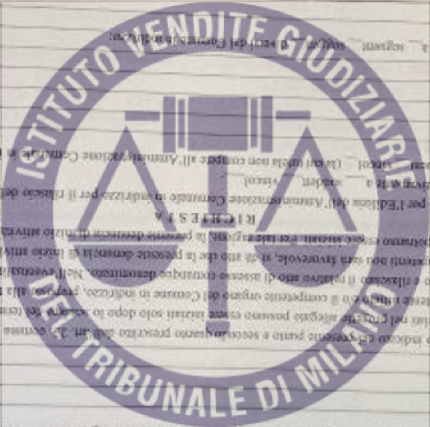
Peraltro, per quanto indicato nel presente piano e secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 3, del D.P.R. 05/06/2001  
 n. 380, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla  
 data in cui il competente ... e ...

- non è sottoposto ad alcun tipo di vincolo per il quale necessita ottenere, prima di poter iniziare i lavori, il preventivo atto  
 di assenso emanato dal ...

Peraltro, per quanto indicato nel presente piano e secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 3, del D.P.R. 05/06/2001  
 n. 380, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla  
 data in cui il competente ... e ...

- non è sottoposto ad alcun tipo di vincolo per il quale necessita ottenere, prima di poter iniziare i lavori, il preventivo atto  
 di assenso emanato dal ...

Peraltro, per quanto indicato nel presente piano e secondo quanto prescritto dall'art. 23, comma 3, del D.P.R. 05/06/2001  
 n. 380, i lavori previsti nel progetto allegato possono essere iniziati solo dopo lo scadere del termine di trenta giorni dalla  
 data in cui il competente ... e ...



allo Sporzio Unico per l'Edilizia dell'Amministrazione Comunale in indirizzo per la conoscenza della seduta  
contenuta di servizi di parte dell'ufficio comunale competente, secondo quanto previsto dall'art. 22, comma 4, del  
D.P.R. n. 330/01, per il rilascio del parere connesso deontologico relativamente a suddetti vincoli

Comunicazione a quanto sopra indicato, si precisa che dalla scadenza del termine di cui al punto 1) del  
parere di cui sopra  
materia di cui sopra  
Comunicazione a quanto sopra indicato, si precisa che dalla scadenza del termine di cui al punto 1) del

si data corso all'esecuzione agli interventi indicati in oggetto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 15, comma 1 -  
comma 2 - comma 4, del D.P.R. 05/06/2001 n. 380, secondo gli elaborati tecnico-progettuali allegati alla presente denuncia  
di inizio attività, nel rispetto della vigente normativa urbanistico-edilizia, di sicurezza ed igienico-sanitaria.

Il/la sottoscritto/a, in data che, trascorsi di innanzi, mediante accordo quattro in precedenza indicato:  
- nell'eventualità il provvedimento di doveri fiscali, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.P.R. 05/06/2001 n. 380, è  
- non sarà favorevole, la presente denuncia di inizio attività, in relazione ai vincoli di cui al punto 1) del presente  
- non verranno fornita dalla conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 471/99, con  
- venti dal Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 471/99, con il presente  
- se non sarà favorevole, la presente denuncia di inizio attività, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 471/99, con  
- Di prendere atto che, nel presente, il presente vincolo edilizio, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 471/99, con  
- con il quale ha redatto sia la

Sottoscriviamo  
A noi fine di dichiarare e in presente quanto segue  
CARLO MEDINARILLO  
COMO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111  
C/O J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111  
C/O J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

05 - che il presente progetto di lavoro è  
con titolo nel Comune di  
BOLOGNINZANO  
C/O J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111  
C/O J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

04 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

03 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

02 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

01 - A meno che non sia prevista la parte in produzione del lavoro, in relazione al numero di ore di lavoro, indicare il numero di  
ogni lavoro per il quale si intende assumere il personale, in relazione al numero di ore di lavoro, indicare il numero di  
ogni lavoro per il quale si intende assumere il personale, in relazione al numero di ore di lavoro, indicare il numero di  
ogni lavoro per il quale si intende assumere il personale, in relazione al numero di ore di lavoro, indicare il numero di

00 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

00 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

00 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

00 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

00 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

00 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111

00 - che l'impresa esecutrice dei lavori è  
Via  
con sede legale nel  
Comune di  
codice fiscale partita I.V.A. n.  
01441870031  
VIA L. SOTTINI  
NO J. Via  
MORCA R. GIUSEPPE n. 91  
codice fiscale n. 0111









sempre relativi ai canoni di spesa. Il valore ed il nome del Regolamento Tributo comunale vigente, nonché il numero delle norme in materia e il grado gerarchico-categoria vigenti.

- In tal caso, indicare gli elementi suddetti.
- In caso di sospetto ad alcun tipo di vizio, per il quale occorre ottenere, prima di poter adottare i lavori, il preventivo atto di idoneità congegnata deliberato da parte dell'Amministrazione Comunale in indirizzo a tutto, il preventivo parere favorevole da parte di altri soggetti previsti dalla legge del vizio di cui si sospetta l'esistenza, o, peraltro, al sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori possono essere approvati e, peraltro, al sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori possono essere approvati e, peraltro, al sensi della legge del tributo di cui si sospetta l'esistenza, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di vizio prevista.
- In tal caso, indicare, sempre, i vizi, il cui tutto rispetto, anche la Via di legge, all'Amministrazione Comunale in indirizzo.

Peraltro, per quanto indicato nel presente punto, si deve provvedere, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori previsti nel presente punto, prima di essere approvati, a tutto, il preventivo parere favorevole da parte di altri soggetti previsti dalla legge del vizio di cui si sospetta l'esistenza, o, peraltro, al sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori possono essere approvati e, peraltro, al sensi della legge del tributo di cui si sospetta l'esistenza, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di vizio prevista.

Alle Spese, per il presente Tributo, si deve provvedere, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori previsti nel presente punto, prima di essere approvati, a tutto, il preventivo parere favorevole da parte di altri soggetti previsti dalla legge del vizio di cui si sospetta l'esistenza, o, peraltro, al sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori possono essere approvati e, peraltro, al sensi della legge del tributo di cui si sospetta l'esistenza, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di vizio prevista.

Il tutto, sempre, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori previsti nel presente punto, prima di essere approvati, a tutto, il preventivo parere favorevole da parte di altri soggetti previsti dalla legge del vizio di cui si sospetta l'esistenza, o, peraltro, al sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori possono essere approvati e, peraltro, al sensi della legge del tributo di cui si sospetta l'esistenza, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di vizio prevista.

Peraltro, per quanto indicato nel presente punto, si deve provvedere, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori previsti nel presente punto, prima di essere approvati, a tutto, il preventivo parere favorevole da parte di altri soggetti previsti dalla legge del vizio di cui si sospetta l'esistenza, o, peraltro, al sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori possono essere approvati e, peraltro, al sensi della legge del tributo di cui si sospetta l'esistenza, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di vizio prevista.

Peraltro, per quanto indicato nel presente punto, si deve provvedere, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori previsti nel presente punto, prima di essere approvati, a tutto, il preventivo parere favorevole da parte di altri soggetti previsti dalla legge del vizio di cui si sospetta l'esistenza, o, peraltro, al sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori possono essere approvati e, peraltro, al sensi della legge del tributo di cui si sospetta l'esistenza, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di vizio prevista.

**RICHIESTA**

Alle Spese, per il presente Tributo, si deve provvedere, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori previsti nel presente punto, prima di essere approvati, a tutto, il preventivo parere favorevole da parte di altri soggetti previsti dalla legge del vizio di cui si sospetta l'esistenza, o, peraltro, al sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 06/05/2001 n. 136, i lavori possono essere approvati e, peraltro, al sensi della legge del tributo di cui si sospetta l'esistenza, da parte del Comune in indirizzo, della presente denuncia di vizio prevista.







COMUNE di CRESSA

Provincia di Novara

Via Jean de Ferras, 11  
2812 CRESSA  
e-mail tecnico.Cressa@libero.it

Tel. 0327/863810  
Fax. 0322/861112

UFFICIO TECNICO

PRATICA EDILIZIA PROT. N. 4614 DEL 03/12/2012

Chiedente DROSI GABRIELE ~~1970~~ rappresentante ditte  
RDT METAL SRL P.I. ~~1133420013~~ 07130620722  
Codice fiscale

Sede in SEDE IN NOICANTARO (BA) VIA FERRARIE UMBERTO  
12

In qualità di UTILIZZATORE  
DATA NAVER SRL - CAPONAGO (MI) P.I. 11334580153

Oggetto PROPRIETA'

REALIZZAZIONE TETTOIA PER DEPOSITO  
MATERIALI FERROSI

TITOLO ABILITATIVO: P.C. N. 9 DEL 24/10/2013

PRATICHE COLLEGATE:

COMUNE di CRESSA  
Provata di NOVARA

Data, 24 ottobre 2013

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 7

(Art. 10 del D.P.R. 5 giugno 2000, n. 360)

Sospensione del procedimento di concessione del permesso di costruire in materia di Attività Produttive di Regolarizzazione (P.R. 6/2013/7)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto la domanda di permesso di costruire presentata dal richiedente per le Attività Produttive di Regolarizzazione (P.R. 6/2013/7);

- DOTT. GIULIO VIGORE, ingegnere iscritto alla Ordine R.I.T. METAL, n. 1.071.582/02 in qualità di progettista;
- Ditta MILANO S.R.L. con sede a CAVONAGGIO (MI) Via delle Chiese, 31 - P. 01121/10153 in qualità di progettista;

con gli allegati elaborati di progetto redatti dal Geom. MEDINA Elisabetta Studio CERU 131, studio di architettura ed ingegneria civile con sede in Borgorosso, casella di posta n. 95 - P. 01121/01152, per la realizzazione del lavoro di costruzione di una struttura in cemento armato in capannoni in acciaio in lamiera zincata con capannoni in legno, n. 793 - 400 - 34;

- Visto il titolo di proprietà dell'immobile sulla cui area si richiede il permesso di costruire;
- Visti gli obblighi progettuali e i documenti allegati alla domanda del permesso di costruire;
- Viste le vigenti norme tecniche edilizie vigenti e, in particolare, il D.P.R. 6 giugno 2000, n. 360;
- Visti gli strumenti urbanistici comunali vigenti;
- Visto il regolamento edilizio comunale vigente;

Considerato che lo stesso richiedente ha presentato domanda di permesso di costruire con le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti;

Dati atto che per la realizzazione del progetto in oggetto, il richiedente al Comune il contributo di costruzione previsto dal D.Lgs. n. 390 del 2001, art. 10, comma 2, c. 6.538,00 per opere di urbanizzazione;

Visto che la ditta R.I.T. METAL S.S.L. ha presentato a carico l'intera somma di €. 6.538,00 con bonifico in data 11/10/2013;

Considerato, per quanto indicato in premessa, di poter procedere al rilascio del presente permesso di costruire;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 390 e successive modificazioni, nonché "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

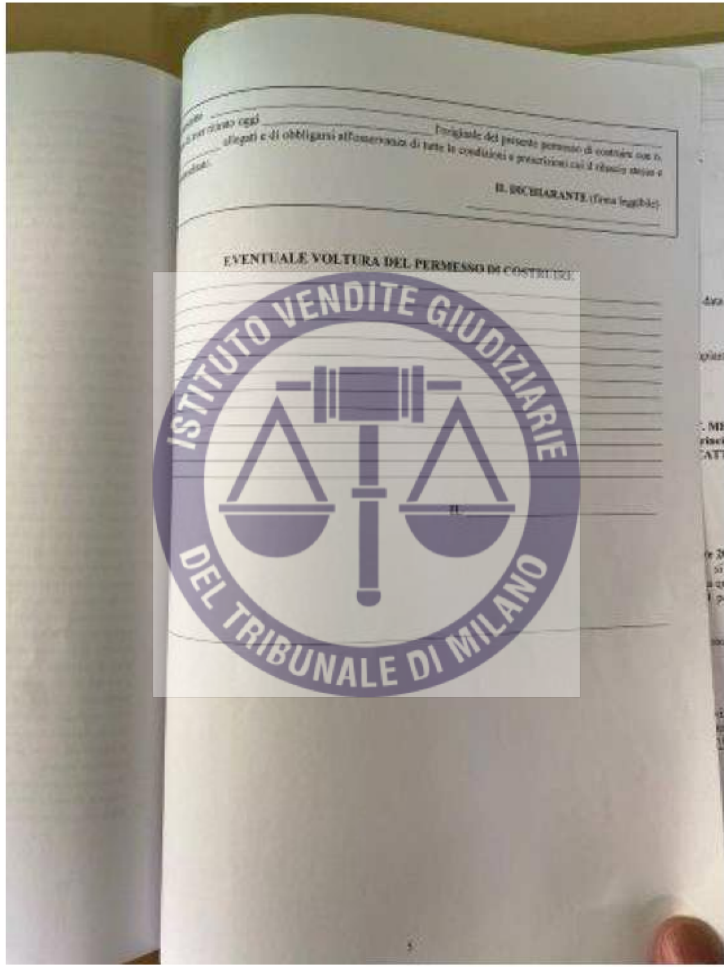
Visto l'art. 102, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;













ESTRAITTO DI MAPPA

SCALA 1:2000



Via Rocco e Gibin 11 - 20121 Borgosesia (NO) - Tel. 0321-841211 - Fax 0321-884484 - C.A.B. P.I.C. - I.C.N. 0128703022

|   |   |                   |           |
|---|---|-------------------|-----------|
| MAGGIO 2012   | SCALA 1: 3000<br>500  | Geoc. Elio Medina | TAVOLA N° |
| <b>PERMESSO DI COSTRUIRE</b><br><small>Decorazione esterna del vano di servizio ubicato nel<br/>denario di appartenenza a destinazione residenziale</small> | Proprietario: MAVER S.r.l.<br>Utilizzatore: R.D.T. METAL S.r.l. |                   | <b>1</b>  |
| <small>ESTRATTO DI MAPPA<br/>ESTRATTO DI PRO.C.<br/>INGEGNERIA PLANIMETRICA</small>   |   |                   |           |









LINE di CRESSA  
Postale di Milano

UFFICIO TECNICO

ETAL. SEC.

722

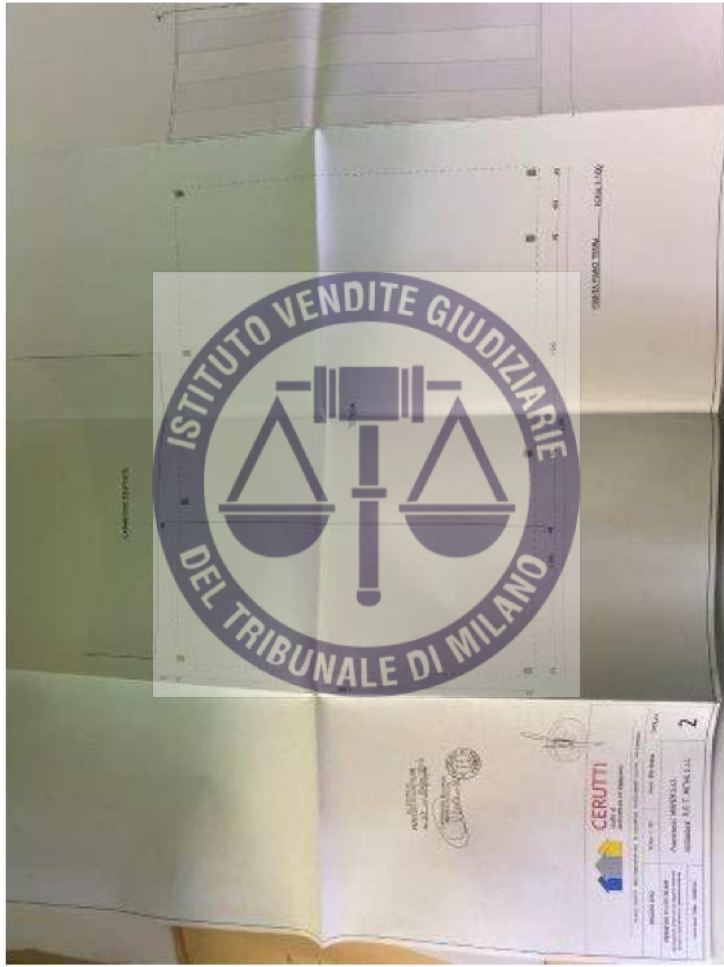
OLICATAPO (BA) di  
SE E PROPRIE

P.C. N. 720

P.C. N. 10



|  |  |  |                                  |
|--|--|--|----------------------------------|
| <small>ALLEGATO DI ESECUTORIA N. 04/11/2012 CRESA</small>  |  |  |                                  |
| <b>14/05/2012</b><br><small>PROCESSIONE DI COSTRUZIONE<br/>         Per l'attuazione del piano di esecuzione<br/>         dell'immobile di cui al numero 105/105</small> | <b>CASA 1/105</b><br><small>Com. Rho Ichna</small> | <b>ESECUTORI: MAVER S.r.l.</b><br><b>DEBITORE: R.D.T. METAL S.r.l.</b> | <b>TAVOLA N°</b><br><br><b>2</b> |



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE  
DEL TRIBUNALE DI MILANO

PESANTIMO 2004 - 10x6x1,100

**CERUTTI**  
AGENZIA DI VENDITE GIUDIZIARIE  
Piazza S. Stefano 10  
20121 Milano  
Tel. 02 574911  
Fax 02 574912  
www.cerutti.it



A.V.  
 RIE  
 ET

N. 07 del 24/10/2015  
 CERUTTI

Via Sesto e Sesto 41 - 20121 Bergamo (BG) - Tel. 0321/841241 - Fax 0321/46464 - Cell. 334/110778232

|   |  |                       |           |
|---|--|-----------------------|-----------|
| MAGGIO 2012   | SCALA 1: 100   | Arch. Carmelo Zanetta | TAVOLA N° |
| <b>PERMESSO DI COSTRUIRE</b><br><small>Restituzione permessa del sito disabitato (art. 100 comma 2) art. 100 comma 2) art. 100 comma 2)</small> | Progettista: MAVER S.r.l.<br>Abilitazione: R.D.T. METAL S.r.l. |                       | <b>3</b>  |
| PROSPETTI - SEZIONE   |  |                       |           |







**COMUNE di CRESSA**

Provincia di Novara

Via Jona de Fenis, 13  
28112 CRESSA  
tel. 0327/863112

Tel. 0327/863110  
Fax. 0327/863112

**UFFICIO TECNICO**

PRATICA EDILIZIA PROT. N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

Richiedente R.M.T. METAL SRL

Codice fiscale 07130620732

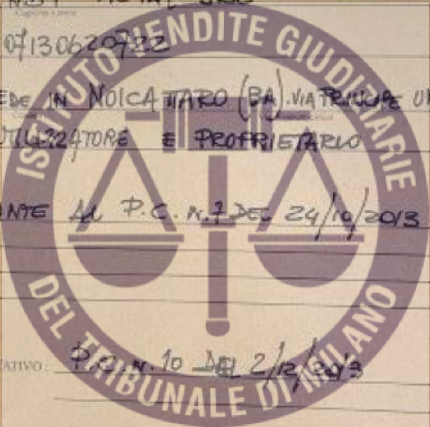
Sede in NOICATTARO (BA) VIA PRINCIPALE UMBERTO 12

In qualità di UTILIZZATORE E PROPRIETARIO

Objetto VARIANTE AL P.C.N. 2 DEL 24/10/2013

TITOLO ABILITATIVO: P.P.N. 10 DEL 2/12/2013

PRATICHE COLLEGATE: \_\_\_\_\_





**COMUNE di CRESSA**  
Provincia di Novara

Via San Felice 13  
28012 CRESSA  
email: tecnico@comune.cressa.nv.it

tel. 0322/843610  
fax 0322/863102

Data, 2 Dicembre 2013

**PERMESSO DI COSTRUIRE N. 10**  
in variante al Permesso di Costruire n. 6 del 24/10/2013  
(art. 27 del D.P.R. n. 6 giugno 2001 art. 10)

**Sul posto fisso del sito, autorizzato unico avvinco presso la Spazio 3 Data per le Attività Produttive di Borgorosso.**

**II. RESPONSABILITÀ DEL SERVIZIO TECNICO**

Vista l'istanza presentata in data 24/10/2013 dalla Società Edile, con le Attività Produttive Spazio 3 Data, della Ditta R.B.T. METAL S.r.l. con sede legale in NOCATTARO (RA) via PRINCIPALE LUISERTO n. 12, P.I. n. 07110620722, con il progetto di progetto redatto dal Geom. MIRANDA Elio, iscritto al Registro dei Periti e Architetti n. 91, per variante al Permesso di Costruire n. 7 del 24/10/2013 per modifica postuma, relativa ad uno deposito architettonico nell'immobile sito in Cressa, Via Novara n. 21, catastico nel N.C.T. al Fog. n. 6, mappe al 143-000000.

Visto il titolo di proprietà e la planimetria con richiesta del permesso di costruire;  
Visti gli elaborati progettuali e i documenti allegati alla domanda del permesso di costruire;  
Vista la vigente normativa urbanistica ed edilizia (in particolare il D.P.R. n. 6 giugno 2001, n. 390);  
Vista la relazione tecnica dell'incaricato progettista;  
Vista il Regolamento Edilizio comunale vigente;  
Constatato che la costruzione d'uso dell'opera oggetto di intervento risulta conforme con le previsioni degli strumenti urbanistici comunali;  
Dato atto che per la variante richiesta non occorre corrispondere al Comune il contributo di costruzione previsto dal D.P.R. n. 6 giugno 2001, n. 390;  
Concludendo, per consentire la richiesta di permesso, di poter procedere al rilascio del presente permesso di costruire;  
Visti il D.P.R. n. 6 giugno 2001, n. 390, in particolare l'art. 10, comma 1° con riferimento alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di permesso di costruire;  
Visto l'art. 105, comma 3, lett. c) del D.Lgs. n. 43 del 28/2/1997, art. 207.

**RILASCIATA**

Allo Ditta R.B.T. METAL S.r.l. con sede legale in NOCATTARO (RA) - via PRINCIPALE LUISERTO n. 12, P.I. n. 07110620722 - ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 6 giugno 2001 n. 390











**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO  
RELATIVA ALLA PROPRIETA' O TITOLARITA'**  
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Via sottoscrittore: **DROSSI GABRIELE**  
 natia **MILANO**

Indirizzo in **VERGATE (VA)** **13/05/1977**  
 Codice Fiscale **DRS GAB 7754123456** Via **DELLA CROCE** n. **8**

in nome e per conto del/la  
 della Ditta **R.O.T. METAL S.R.L.** di cui la dichiarante rappresenta  
 con sede in **NOVARA** (NO) **12/05/1977**  
 Codice Fiscale **07530000722**

Conoscenza della risposta:  No, in caso di verità in altre di dichiarazioni, si  
 sono stati applicati gli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità che  
 l'ente o il soggetto di cui si dichiara possiede la proprietà o la  
 titolarità di **CRESSA** (VC) n. **2036/00-28**  
 ed ubicato in Via **NOVARA**

Ai fini della  
 di cui è titolare propria  
 di proprietà della Ditta **R.O.T. METAL S.R.L.**  
 con sede in **NOVARA** (NO) **12/05/1977**  
 Codice Fiscale **07530000722**

in cui risponde con i seguenti soggetti  
 1) \_\_\_\_\_ residenza \_\_\_\_\_  
 2) \_\_\_\_\_  
 3) \_\_\_\_\_  
 4) \_\_\_\_\_  
 5) \_\_\_\_\_

altro diritto **NO**  
 come risulta da atto notarile registrato il \_\_\_\_\_  
 al n. \_\_\_\_\_  
 e registrato al \_\_\_\_\_

Con la presente esprime la sua dichiarazione di verità e di conoscenza della risposta della Legge 47/2006.  
 Ai sensi dell'art. 30, comma 3, del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, alla presente sottoscrizione  
 viene allegata fotocopia (chiaro e leggibile) di un valido documento d'identità del  
 sottoscrittore.

CRESSA, il \_\_\_\_\_ 21/11/2013

ALLA DICHIARANTE  
 \_\_\_\_\_  
*Drossi Gabriele*

\*1) Inviare il testo che autorizza a rappresentare in giudizio  
 all'ufficiale, dopo averlo sottoscritto in atto di cui fare parte il giudizio (come per delegazione, procura, ecc.).

ESTRATTO DI MAPPA

SCALA 1:2000



Comune di Cressa  
Foglio n. 6  
Mappali n. 693-400-25

PL. 6000 n. 200/11 - 200/12 - 200/13 - 200/14 - 200/15 - 200/16 - 200/17 - 200/18 - 200/19 - 200/20 - 200/21 - 200/22 - 200/23 - 200/24 - 200/25 - 200/26 - 200/27 - 200/28 - 200/29 - 200/30 - 200/31 - 200/32 - 200/33 - 200/34 - 200/35 - 200/36 - 200/37 - 200/38 - 200/39 - 200/40 - 200/41 - 200/42 - 200/43 - 200/44 - 200/45 - 200/46 - 200/47 - 200/48 - 200/49 - 200/50 - 200/51 - 200/52 - 200/53 - 200/54 - 200/55 - 200/56 - 200/57 - 200/58 - 200/59 - 200/60 - 200/61 - 200/62 - 200/63 - 200/64 - 200/65 - 200/66 - 200/67 - 200/68 - 200/69 - 200/70 - 200/71 - 200/72 - 200/73 - 200/74 - 200/75 - 200/76 - 200/77 - 200/78 - 200/79 - 200/80 - 200/81 - 200/82 - 200/83 - 200/84 - 200/85 - 200/86 - 200/87 - 200/88 - 200/89 - 200/90 - 200/91 - 200/92 - 200/93 - 200/94 - 200/95 - 200/96 - 200/97 - 200/98 - 200/99 - 200/100

Novembre 2013

SCALA 1: 2000  
500

Geom. Elio Bedina

VARIANTE DI POSIZIONE

Indicazione precisa del sito proposto in base al  
Dato di individuazione di riferimento indicato

ESTRATTO DI MAPPA  
ESTRATTO DI PIANO  
INDETERMINATO PLANIMETRICO

R.D.T. METAL S.r.l.

TAVOLA

UNICA





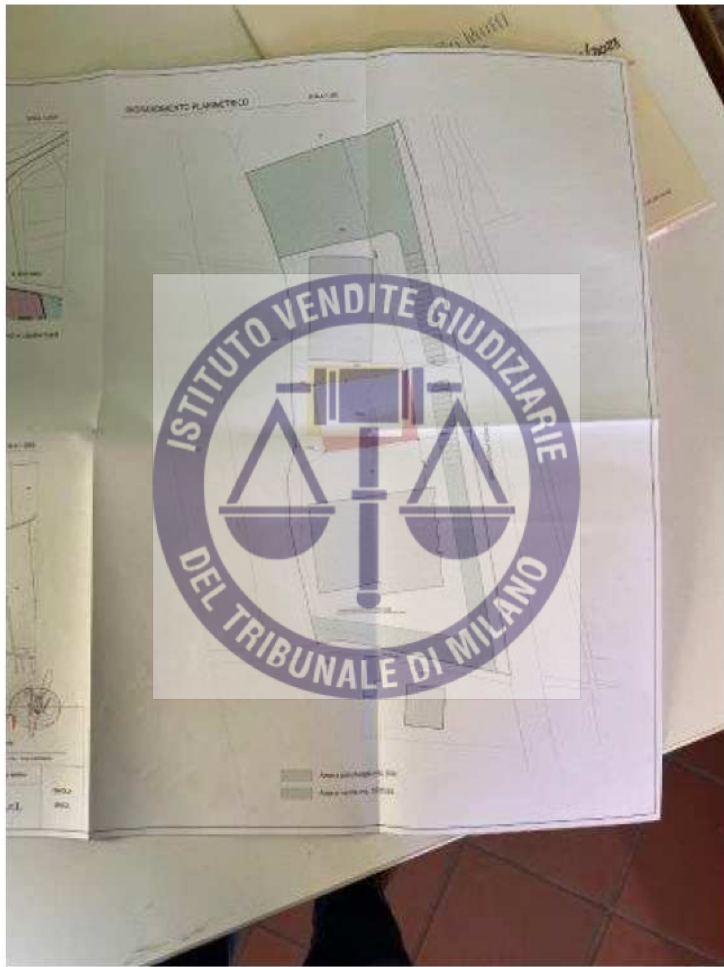
Art. 28  
Lotto per insediamenti industriali esistenti e conformi  
Art. 24  
Lotto per insediamenti industriali esistenti e conformi



Corsone di Corsone  
Foglio n. 1  
Mappa n. 263-66-14

|   |                            |                            |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Tribunale di Milano, Ufficio Vendite Giudiziarie, Via Broletto, 15 - 20122 Milano |                            |                            |
| Numero del<br>Tribunale di Milano   | Data<br>20/04/2014         | Tipo di vendita<br>Vendita |
| Risultato di vendita<br>Vendita   | <b>R.D.T. METAL S.p.A.</b> | Prezzo<br>10000000         |





**COMUNE di CRESSA**  
Provincia di Novara

Via Jona de Lanza, 13  
2812 CRESSA  
e-mail: [info@comune.cressa.it](mailto:info@comune.cressa.it)

Tel. 0327963403  
Fax. 0327963172

**UFFICIO TECNICO**

PRATICA EGIPLIZIA PROT. N. 3677/47 DEL 21/10/2015

Richiedente Jeani Garbisa - JONI MEA S.R.L. (NO CARROBA SA)

Codice fiscale 030620727

Località CRESSA

Regione PROV. VERCELLI

Nota PROPRIETARIA

Oggetto SO STRUZIONE NITRO DI CARRERA

TITOLO ABILITAZIONE Prot. 3677/47

PRATICHE COLLEGATE \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



ALLO SPORTELO UNICO PER L'ESADIA DEL COMUNE DI: CHERA

OGGETTO: C.I.L. - COMUNICAZIONE ATTIVITA' DI SOLIDA USURA  
AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 2 DEL D.P.R. 384/11 E S. M. ED. L. 267/11/14

SELECIONATE  
presentando:  
1) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)  
2) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)  
3) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)  
4) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)  
5) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)

PRELIMINARI  
1) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)  
2) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)  
3) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)  
4) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)  
5) Nota di deposito \_\_\_\_\_ (C.C. n. \_\_\_\_\_)

COMUNICA

che il dato \_\_\_\_\_ è stato \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DELLA PRIMA DEL CREDITO E RAVVINGGIO  
AUTOMATO

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

NOTIZIA DI CANCELLAZIONE DEL CREDITO IN VIA \_\_\_\_\_

2) Allego alla presente le seguenti Autorizzazioni obbligatorie ai sensi delle normative di settore:  
AUTORIZZAZIONE PAESAGGICA - DETERMINAZIONE DELLA REGIONE PIEMONTE N.382 DEL 11/09/2018

3) Comunico ai sensi del comma 3 dell'art. 4 del D.P.R. 384/01 e s.m. ed L. 98/04:  
Impresa esecutrice dei lavori: AR COSTRUZIONI SNC DI ANDREA E ANTONIO RUMMOLO  
con sede nel Comune di VARESE  
Via Varesina/Viale PC.50 VIA FABIO REZI  
Cod. FISC. n. 02013300129

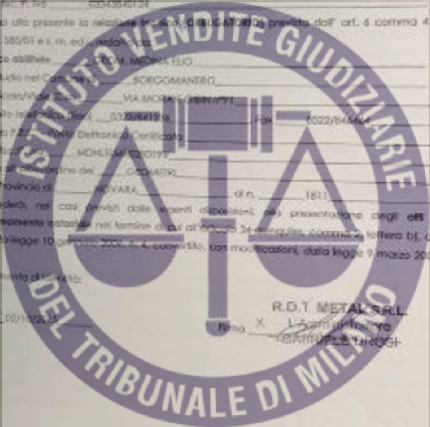
4) allego alla presente la relazione tecnica di cui è formato il progetto dell'art. 4 comma 4 del D.P.R. 384/01 e s.m. ed L. 98/04, redatto dal:  
tecnico abilitato: M. MEDINA ELIO  
con studio nel Comune di SOGGIANO  
Via Varesina/Viale PC.50 VIA MORICOMANERO  
recupero telefonico n. 0332/846641 fax 0332/846641  
indirizzo e-mail: mmedina@medinaelio.it  
Cod. FISC. n. 02013300129  
nome e cognome del progettista: CRIVELLO  
data di nascita: 10/04/1974 di n. 1811

5) Provedo, nel caso previsti dalle norme disposte con presentazione degli atti di appalto, a sottoscrivere nel termine di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016, la lettera b), del decreto legge 105 del 2008 e s.m. ed L. 138 del 2008, con modificazioni, data legge 9 marzo 2009, n. 30.

6) Documento di verità:

Caveo \_\_\_\_\_

R.D.T. METAL S.R.L.  
L. 10/05/2012 n. 32  
0332/846641



Comunicazione Attività di Edilizia Libera  
(in sensi dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.)

|  |  |
|--|--|
| PR. 1168/15  | RICHIEDENTE: R.D.T. Metal S.r.l.   |
| VALENZA: 0,35  | Indirizzo via: Via S. Maria  |
| COSETO:  | COMUNICAZIONE ATTIVITÀ DI EDILIZIA LIBERA: opere di manutenzione straordinaria per la sostituzione delle porte di ingresso               |
| ALTRI PROCEDIMENTI:<br>SERVIZIO LAVORAZI:<br>PR. 128/04 - PR. 112/06 - PR. 114/01 - PR. 204/15 | PROGETTO: 0007154  |
| DATA PRESENTAZIONE PEC:  | DATA PRODOTTORE: 0007154   |
| PERVENUTA DA C.C.I.A.A.:   | NO   |
| ISTRUTTORE SEGR:   | SEGR. SEGR. SEGR. SEGR. SEGR.  |
| TIPO ATTIVITÀ:   | MAN. MAN. LEPRODOTTOR.   |
| DELLA:   | CRISTO - VIA NOSTRA n. 23 - foglio n. G esappo r.m. 100/100 e 400 (Coltano Santeramo)  |
| INOLTRO AI SEGUENTI ENTI:  | COMUNE   |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> Sportello Unico per l'Edilizia   |
| ENTE:  | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> |



**Direttrici Cressa**

**Da:** "PR 116815 - richiesta R.D.T. Metal S.p.A." <sperta@tribunalemilano.it>  
**A:** "PR 116815 - richiesta R.D.T. Metal S.p.A." <sperta@tribunalemilano.it>  
**Data invio:** mercoledì 21 ottobre 2015 13:09  
**Allegati:** Tirocinante 199; autorizzazione paesaggistica.pdf p7m; CIL straordinaria.pdf p7m; delega  
Sissa digitale.pdf p7m; lista di soprallueto.pdf p7m; documenti di ident. .pdf p7m;  
DURC.pdf p7m; relazione associazione.pdf p7m; relazione energetica.pdf p7m; Tavola  
1.PDF p7m; Tavola 2.PDF p7m; Tavola 3.PDF p7m; con 116815 - richiesta R.D.T. Metal S.p.A.  
**Oggetto:** PR 116815 - richiesta R.D.T. Metal S.p.A.  
alla ca. Sportello per l'Edilizia

Si invio per correzione i documenti allegati alla registrazione di protocollo n. 44965 del  
21/10/2015 all'indirizzo:  
Comunicazione Auto. Metal S.p.A. (ai sensi dell'art. 6 comma 2 dell'art. 3809/5 s.m.i.)  
opere di manutenzione ordinaria (conservazione e stato di conservazione edilizia produttiva e reddito  
potenziale).

PR 116815 - richiesta R.D.T. Metal S.p.A.







Città di  
Borgomanero

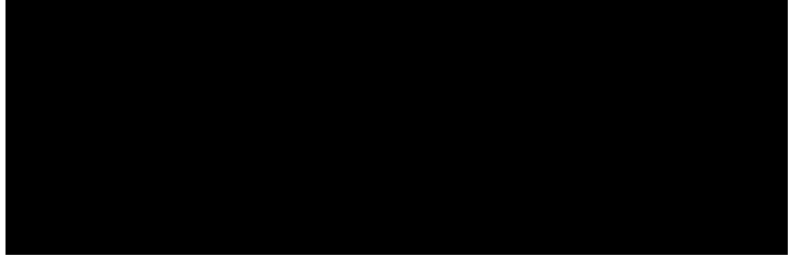
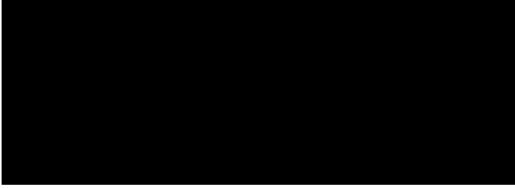
## **SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

C.so Cavour, 16 – Borgomanero

### **COMUNI ASSOCIATI DI:**

AMENO - ARMENO - BOCA - BOGOGNO - BORGOMANERO - BRIGA NOVARESE - CASTELLETTO SOPRA TICINO - CAVAGLIETTO - CAVAGLIO D'AGOGNA - CAVALLIRIO - CRESSA - CUREGGIO - FONTANETO D'AGOGNA - GARGALLO - GATTICO/VERUNO - GOZZANO - MAGGIORA - MIASINO - ORTA SAN GIULIO - PELLA - PETTENASCO - POGNO - PRATO SESIA - ROMAGNANO SESIA - SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - SIZZANO - SORISO - SUNO

Tecnici istruttori:



Pratica n. 12517260159-20062022-1648

Addì 15 settembre 2022



tramite domicilio elettronico indicato nella pratica

e, p.c.

Spett.le

**R.M.C. S.r.l.**

Via Monte Rosa n. 11  
20149 Milano

Spett.le

**Provincia di Novara**

Settore Ambiente  
Piazza Matteotti n. 1  
28100 Novara (No)

Spett.le

**Comune di Cressa**

Sportello per l'Edilizia  
Ufficio Commercio  
Via Jean de Fernex, 13  
28012 Cressa (No)

Spett.le

**A.R.P.A.**

Dipartimento Piemonte Nord Est  
Via Roma n. 7/e  
28100 Novara (No)

Spett.le

**A.S.L. Novara**

Servizio S.I.S.P.  
Via Roma n. 7  
28100 Novara

alla c.a.

**Oggetto:** Comunicazione variazione societaria in attività di recupero rifiuti, voltura Autorizzazione Unica Ambientale

invio nota della Provincia di Novara prot. 0021183 del 16/08/2022 (e dell'allegata Determinazione n. 1718/2022 del 09/08/2022)

pratica pervenuta il 21/06/20220 protocollo REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO/0021141 del 21/06/2022 – R.M.C. S.r.l., impianto ubicato nel Comune di Cressa , Via Novara n. 23.

Con riferimento all'istanza presentata in data 21/06/20220 protocollo REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO/0021141 del 21/06/2022, unita alla presente si trasmette la determina Dirigenziale Provinciale 1718/2022 del 09/08/2022 (pervenuta al protocollo del Comune di Borgomanero in data 15/09/2022 al nr. 2022/0039997) di voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui alle Determina n. 968/15 (e successive) alla **R.M.C. S.r.l.** con sede legale in Milano, via Monte Rosa n. 11,

Si ricorda che il procedimento è gestito con il portale [impresainungiorno](https://impresainungiorno.it), pertanto le comunicazioni riferite alla presente pratica, per poter essere ricevute per il tramite del sistema informatico, dovranno essere inviate unicamente **alla p.e.c. da cui la stessa è pervenuta** ([suap.no@cert.camcom.it](mailto:suap.no@cert.camcom.it)) **inserendo nell'oggetto il codice della presente pratica** (id 12517260159-20062022-1648).

Si trasmetterà immediatamente a codesto Ufficio/Ente ogni eventuale ulteriore informazione acquisita.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Procedimento





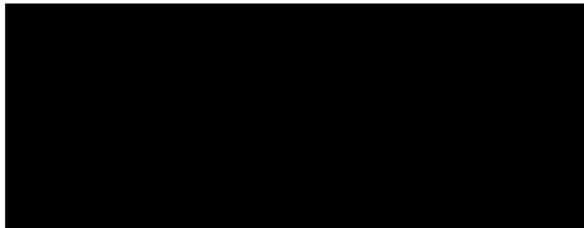
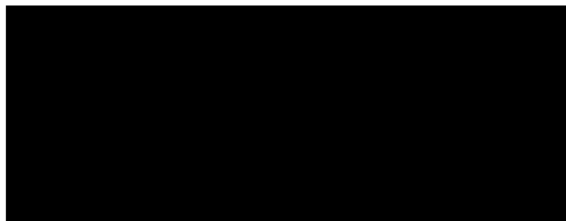
Città di  
Borgomanero

## **SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

C.so Cavour, 16 – Borgomanero

### **COMUNI ASSOCIATI DI:**

AMENO - ARMENO - BOCA - BOGOGNO - BORGOMANERO - BRIGA NOVARESE - CASTELLETTO SOPRA TICINO - CAVAGLIETTO - CAVAGLIO D'AGOGNA - CAVALLIRIO - CRESSA - CUREGGIO - FONTANETO D'AGOGNA - GARGALLO - GATTICO/VERUNO - GOZZANO - MAGGIORA - MIASINO - ORTA SAN GIULIO - PELLA - PETTENASCO - POGNO - PRATO SEDIA - ROMAGNANO SESTA - SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - SIZZANO - SORISO - SUNO



pratica: 12517260159-28112018-1834

Addi, 28 febbraio 2019



Spett.le

**R.M.C. S.p.A.**

Via Monte Rosa n. 11  
20149 Milano

Spett.le

**Provincia di Novara**

Settore Affari Istituzionali, Pianificazione Territoriale,  
Tutela e Valorizzazione Ambientale  
Piazza Matteotti n. 1  
28100 Novara (No)

Spett.le

**Comune di Vaprio d'Agogna**

Ufficio Commercio  
Piazza Martiri n.3  
28010 Vaprio d'Agogna (No)

Spett.le

**Comune di Cressa**  
**Sportello per l'Edilizia**

Via Jean de Fernex, 13  
28012 Cressa (No)

Spett.le

**A.R.P.A.**

Dipartimento Piemonte Nord Est  
Via Roma n. 7/e  
28100 Novara (No)

Spett.le

**Acqua Novara.Vco S.p.A.**

Via Triggiani n. 9  
28100 Novara (No)

alla c.a.

Spett.le  
**A.S.L. Novara**  
Dipartimento di Prevenzione  
Via Roma n. 7  
28100 Novara

Oggetto: trasmissione determina dirigenziale provinciale n. 395 del 26/02/2019; voltura Autorizzazione Unica Ambientale – **R.M.C. S.p.A.** – impianto ubicato nel Comune di Cressa.

Con riferimento all'istanza presentata in data 29/11/2018 acquisita al protocollo REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO/0017282/29-11-2018, unita alla presente si trasmette la determina Dirigenziale Provinciale n. 395 del 26/02/2019 di voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui alle Determine nn. 968/15 e 1208/16 alla **R.M.C. S.p.A.** con sede legale in Milano, via Monte Rosa n. 11.

Si ricorda che il procedimento è gestito con il portale impresainungiorno, pertanto le comunicazioni riferite alla presente pratica, per poter essere ricevute per il tramite del sistema informatico, dovranno essere inviate unicamente **alla p.e.c. da cui la stessa è pervenuta** (suap.no@cert.camcom.it) **inserendo nell'oggetto il codice della presente pratica** (id 12517260159-28112018-1834).

Si trasmetterà immediatamente a codesto Ufficio/Ente ogni eventuale ulteriore informazione acquisita.

Distinti Saluti

Il Responsabile della Struttura Unica  
Dirigente della Divisione Tecnica



Settore Ambiente Ecologia Energia - Ufficio Rifiuti e Contenzioso Ambientale

PROVINCIA DI NOVARA

Al SUAP di Borgomanero

OGGETTO: Pratica SUAP 12517260159-28112018-1834 - SUAP 1066 - 12517260159 R.M.C. S.P.A.  
Comunicazione Provvedimento Dirigenziale n. 395/2019 del 26/02/2019.  
Ditta R.M.C. S.P.A. - DPR n. 59 del 13 marzo 2013 - Autorizzazione Unica Ambientale.

Si trasmette per il seguito di competenza copia del Provvedimento Dirigenziale n. 395/2019 del 26/02/2019, adottato dalla scrivente Amministrazione in ordine all'oggetto indicato.

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE



*[Handwritten signature]*

Comune di Cressa Prot. n. 0002820 del 25-06-2020 arrivo Cat. 10





## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta Ufficio Rifiuti - Contenzioso ambientale n. 508/2019

Determinazione n. 395 del 26/02/2019

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE RILASCIATA CON DETERMINAZIONE N.1044/2018. VOLTURA A R.M.C. SPA**

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che con Determinazione n. 968/2015 è stata rilasciata l' Autorizzazione Unica Ambientale alla società R.D.T. Metal srl con sede in legale in Noicattaro (BA), via Principe Umberto 22, P.IVA 07130620722 e sede operativa a Cressa, via Novara, località San Giovanni 23;

con Determinazione n. 1044 del 11.6.2018 l' autorizzazione è stata volturata alla ditta R.M.C. srl P.IVA 12517260159, con sede legale in Milano via Monte Rosa 11

in data 6.12.2018 prot. in ingresso n. 39193, è pervenuta dal Suap di Borgomanero la pratica n. 12517260159-28112018-1834 - SUAP 1066 - 12517260159 R.M.C. S.P.A con la quale viene richiesta la voltura della Autorizzazione Unica Ambientale a favore della ditta R.M.C. spa a seguito di trasformazione societaria della ditta R.M.C. srl come da atto di repertorio n. 33984 del Notaio Patrizia Carrara di Milano;

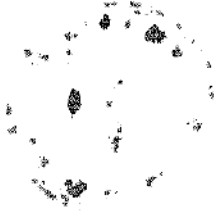
Visto l'art.107 del D. L.vo 18.8.2000 n. 267;

Visto il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 3/2013;

richiamata la richiesta di comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia prot. n. PR\_NOUTG\_ingresso\_0015846\_20190124 cui, alla data della presente, decorso il termine di cui all'art. 92 comma 3 del D. Lgs. n. 159/2011, non è pervenuto riscontro;

### DETERMINA

- di volturare a favore della società R.M.C. SpA, P.IVA 12517260159, con sede legale in Milano via Monte Rosa 11, l' Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata con Determinazione n. 968/2015 così come modificata dalla Determinazione n. 1208/2016;
- di dare atto che è stato espletato il controllo preventivo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta effetti, anche solo indiretti, sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;
- di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento dà luogo alla concomitante pubblicazione del medesimo all'Albo Pretorio.



IL RESPONSABILE P.O.  
(FERRERA ALESSANDRO)  
sottoscritto con firma digitale

26 FEB. 2019

PROVINCIA DI NOVARA  
SETTORE AMBIENTE

La presente copia, composta di  
n. 1 fogli, è conforme all'ori-  
ginale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE  
DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA





Settore Ambiente Ecologia Energia - Ufficio Rifiuti e Contenzioso Ambientale

PROVINCIA DI NOVARA

Al SUAP di Borgomanero

**OGGETTO:** Pratica SUAP. Comunicazione Provvedimento Dirigenziale n. 1044 del 11/06/2018.  
Ditta R.D.T. Metal srl - Cressa - DPR n. 59 del 13 marzo 2013 - Autorizzazione Unica Ambientale.

Si trasmette per il seguito di competenza copia del Provvedimento Dirigenziale n. 1044 del 11/06/2018, adottato dalla scrivente Amministrazione in ordine all'oggetto indicato.

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE  
DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA





## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta Ufficio Rifiuti - Contenzioso ambientale n. 1284/2018  
Determinazione n. 1044 del 11/06/2018

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE N.968/2015. VOLTURA A FAVORE DI R.M.C. SRL**

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che:

con Determinazione n. 968/2015 è stata rilasciata l' Autorizzazione Unica Ambientale alla società R.D.T. Metal srl con sede in legale in Noicattaro (BA), via Principe Umberto 22, P.IVA 07130620722 e sede operativa a Cressa, via Novara, località San Giovanni 23;

con Determinazione n. 1208/2016 è stata modificata la Determinazione n. 968/2015;

in data 8.3.2018, prot. in ingresso n. 8156 è pervenuta, tramite il SUAP di Borgomanero, istanza di voltura dell' Autorizzazione Unica Ambientale da parte della ditta R.M.C. srl, P.IVA 12517260159, con sede legale in Milano via Monte Rosa 11 a seguito di affitto del ramo d' azienda come risultante dal contratto sottoscritto avanti il Notaio Giuseppe Parazzini di Milano allegato all' istanza;

Richiamata la richiesta alla banca Dati Nazionale Antimafia prot. n. PR\_MIUTG\_ingresso\_0062520\_20180405 cui, alla data della redazione del presente atto, decorso il termine di cui all'art. 92 comma 3 del D. Lgs. n. 159/2011, non è pervenuto riscontro;

Visto l'art.107 del D. L.vo 18.8.2000 n. 267;

Visto il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 3/2013;

### DETERMINA

- di volturare a favore della società R.M.C. srl, P.IVA 12517260159, con sede legale in Milano via Monte Rosa 11, l' Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata con Determinazione n. 968/2015 così come modificata dalla Determinazione n. 1208/2016;
- di vincolare l' efficacia del presente atto alla durata del contratto di affitto o ad altro atto anche successivo che attesti la titolarità della gestione dell' azienda;
- di allegare alla presente atto il nuovo certificato di iscrizione al registro ex art. 216 del D.lgs 152/2006 in sostituzione del precedente;
- di dare atto che è stato espletato il controllo preventivo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta effetti, anche solo indiretti, sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;



- di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento dà luogo alla concomitante pubblicazione del medesimo all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE P.O.



A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials "GJ".



**REGISTRO DELLE IMPRESE CHE EFFETTUANO OPERAZIONI DI RECUPERO RIFIUTI  
TENUTO DALLA PROVINCIA DI NOVARA - ASSESSORATO AMBIENTE**  
ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.

Numero pratica 173-003

Data iscrizione 05.05.2015

Stato Iscritta al registro

Iscrizione al Registro Provinciale delle Imprese 173-003

Data scadenza 05.05.2030

|                                |   |  |
|--------------------------------|---|--|
| <b>Sezione Dati Anagrafici</b> | Natura giuridica<br>Ragione sociale<br>Partita IVA / Codice fiscale | SRL<br>R.M.C.  |
| <b>Sede Legale</b>             | Codice<br>Indirizzo<br>Località<br>C.A.P.<br>Città<br>Provincia     | 015146<br>via Monte Rosa 11<br><br>20100<br>MILANO<br>MI |
| <b>Sede operativa</b>          | Indirizzo<br>Località<br>C.A.P.<br>Città<br>Provincia               | Via Novara n. 23<br><br>28012<br>CRESSA<br>NO            |

## PRESCRIZIONI

|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>Sezione Dati Tecnici</b><br><br><b>Recupero Materia</b> | Codice attività   | M. 3. 1   |
|  | Descrizione attività  | rifiuti di ferro, acciaio e ghisa e, limitatamente al cascami di lavorazione, i rifiuti identificati dai codici [100299] e [120199] |
|  | Codice operazione   | R13 : 32175 t/a R4 : 32400 t/a  |
|  | Codice  | 100299  |
|  | Codice  | 120101  |
|  | Codice  | 120102  |
|  | Codice  | 120199  |
|  | Codice  | 150104  |
|  | Codice  | 170405  |
|  | Codice  | 190102  |
| Codice attività  | M. 3. 2   |   |
| Descrizione attività                                       | rifiuti di metalli non ferrosi o loro leghe e, limitatamente al cascami di lavorazione i rifiuti individuati dai seguenti codici [100999] [110104] [120199] |   |
| Codice operazione  | R13 : 11700 t/a R4 : 11000 t/a  |   |
| Codice   | 100899  |   |
| Codice   | 120103  |   |
| Codice   | 120104  |   |

08.06.2018

Pagina 1 di 2

Comune di Cressa Prot. n. 0002820 del 25-06-2020 arrivo Cat. 10



**REGISTRO DELLE IMPRESE CHE EFFETTUANO OPERAZIONI DI RECUPERO RIFIUTI  
TENUTO DALLA PROVINCIA DI NOVARA - ASSESSORATO AMBIENTE  
ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.**

Numero pratica 173-003

Data iscrizione 05.05.2015

Stato Iscritta al registro

Iscrizione al Registro Provinciale delle Imprese 173-003

Data scadenza 05.05.2030

Comune di Cressa Prot. n. 0002820 del 25-06-2020 arrivo Cat. 10

|                         |                      |   |
|-------------------------|----------------------|---|
| Sezione<br>Dati Tecnici | Codice attività      | M. 3. 2   |
|                         | Descrizione attività | rifiuti di metalli non ferrosi o loro leghe e, limitatamente ai cascami di lavorazione i rifiuti individuati dai seguenti codici [100999] [110104] [120199] |
|                         | Codice operazione    | R13 : 11700 t/a R4 : 11000 t/a  |
|                         | Codice               | 120199  |
|                         | Codice               | 170401  |
|                         | Codice               | 170403  |
|                         | Codice               | 170404  |
|                         | Codice               | 170406  |
|                         | Codice               | 170407  |
|                         | Codice               | 191002  |
| Recupero<br>Materia     | Codice attività      | M. 5. 7   |
|                         | Descrizione attività | spezzoni di cavo con il conduttore di alluminio ricoperto   |
|                         | Codice operazione    | R13 : 2925 t/a R4 : 3000 t/a  |
|                         | Codice               | 170402  |
|                         | Codice               | 170411  |
|                         | Codice attività      | M. 5. 8   |
|                         | Descrizione attività | spezzoni di cavo di rame ricoperto  |
|                         | Codice operazione    | R13 : 2925 t/a R4 : 3000 t/a  |
|                         | Codice               | 160122  |
|                         | Codice               | 170401  |
| Codice                  | 170411               |   |
| Sezione<br>Dati Tecnici | Recupero<br>Energia  |   |

11 GIU. 2018

PROVINCIA DI NOVARA  
SETTORE AMBIENTE  
La presente copia, composta di  
n. 2 fogli, è conforme all'ori-  
ginale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE  
DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

**Sportello Unico per le Attivita' Produttive (art. 38 L133/2010)**  
**Comunicazione pratica SUAP (art. 6 allegato tecnico DPR 160/2010)**

**S.U.A.P. ASSOCIATO DEL COMUNE DI BORGOMANERO**

Identificativo nazionale SUAP: **1066**

**Protocollo:** REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO/0008699 del 14/06/2018

ZANOTTI STEFANO

ZNTSFN82P11B639D

**Oggetto:** Comunicazione SUAP pratica n.12517260159-06032018-1707 - SUAP 1066 - 12517260159 R.M. C. SRL

trasmissione determina dirigenziale provinciale n. 1044 del 11/06/2018; voltura Autorizzazione Unica Ambientale - R.M.C. S.r.l. - Comune di Cressa.

Gentile utente,  
la seguente comunicazione Le e' stata inviata dallo sportello SUAP del comune di CRESSA, in relazione alla Sua pratica n.12517260159-06032018-1707  
SUAP mittente: Sportello n.1066 - S.U.A.P. ASSOCIATO DEL COMUNE DI BORGOMANERO  
Pratica: 12517260159-06032018-1707  
Impresa: 12517260159 - R.M.C. SRL  
Protocollo pratica: REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO 0003397/07-03-2018  
Protocollo della comunicazione: REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO 0008699/14-06-2018.

**IMPRESA RICHIEDENTE**

|                        |             |                               |        |
|------------------------|-------------|-------------------------------|--------|
| <b>Denominazione:</b>  | R.M.C. SRL  |                               |        |
| <b>Codice fiscale:</b> | 12517260159 | <b>Provincia sede legale:</b> | MILANO |

**INFORMAZIONI PRATICA**

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Oggetto:</b>        | Istanza di voltura dell'A.U.A. Provincia di Novara (Determina n. 968/2015 del 05.05.2015, cos) |
| <b>Codice Pratica:</b> | 12517260159-06032018-1707  |

**RESPONSABILE SUAP**

|                 |          |              |           |
|-----------------|----------|--------------|-----------|
| <b>Cognome:</b> | MANUELLI | <b>Nome:</b> | ANTONELLA |
|-----------------|----------|--------------|-----------|

**ALLEGATI PRESENTI**

|  |
|--|
| rmc-voltura-invio-determina-provincia-cressa.pdf.p7m - Provvedimento finale del procedimento |
| p_no.REGISTRO UFFICIALE.2018.0019734.pdf   |



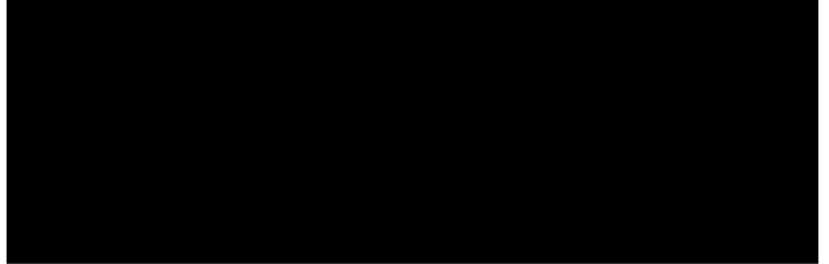
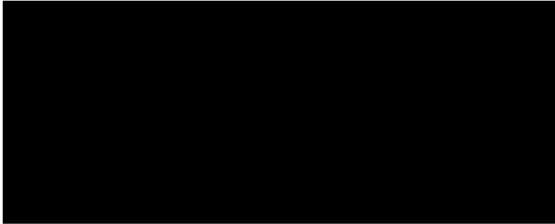
Città di  
Borgomanero

## **SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

C.so Cavour, 16 – Borgomanero

### **COMUNI ASSOCIATI DI:**

AMENO - ARMENO - BOCA - BOGOGNO - BORGOMANERO - BRIGA NOVARESE - CASTELLETTO SOPRA TICINO - CAVAGLIETTO - CAVAGLIO D'AGOGNA - CAVALLIRIO - CRESSA - CUREGGIO - FONTANETO D'AGOGNA - GARGALLO - GATTICO/VERUNO - GOZZANO - MAGGIORA - MIASINO - ORTA SAN GIULIO - PELLA - PETTENASCO - POGNO - PRATO SESIA - ROMAGNANO SESIA - SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - SIZZANO - SORISO - SUNO



Pratica n. 00317290633-04112022-0855

Addì 17 novembre 2022



Spett.le  
**Provincia di Novara**  
Settore Ambiente  
Piazza Matteotti n. 1  
28100 Novara (No)

Spett.le  
**Comune di Cressa**  
Sportello Unico per l'Edilizia  
Ufficio Commercio  
Via Jean de Fernex, 13  
28012 Cressa (No)

Spett.le  
**A.R.P.A.**  
Dipartimento Piemonte Nord Est  
Via Roma n. 7/e  
28100 Novara (No)

Spett.le  
**A.S.L. Novara**  
Servizio S.I.S.P.  
Via Roma n. 7  
28100 Novara

alla c.a.

e, p.c. Spett.le  
**M.S. S.r.l.**  
Piazza del Duomo n. 20  
20122 Milano

tramite domicilio elettronico indicato nella pratica

**Oggetto: invio**

richiesta voltura di Autorizzazione Unica Ambientale di cui alla Determinazione Provinciale n. 968 del 05/05/2015 (e successive volture ultima delle quali Determinazione Provinciale n. 1718 del 09/08/2022) riguardante le attività di

iscrizione al registro provinciale ex art. 216 del D.Lgs. 152/06 per le operazioni di recupero rifiuti in forma semplificata

autorizzazione allo scarico delle acque reflue domestiche

pratica presentata dalla Società **M.S. S.r.l.** il 16/11/2022 al protocollo REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO/0036668 del 16/11/2022, impianto ubicato nel Comune di Cressa , Via Novara n. 23.

Unita alla presente si trasmette la pratica in oggetto, inoltrata dalla Società **M.S. S.r.l.** intesa ad ottenere la voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale n. 968 del 05/05/2015 attualmente in capo alla Società R.M.C. S.r.l. in forza della Determinazione Provinciale n. 1718 del 09/08/2022,

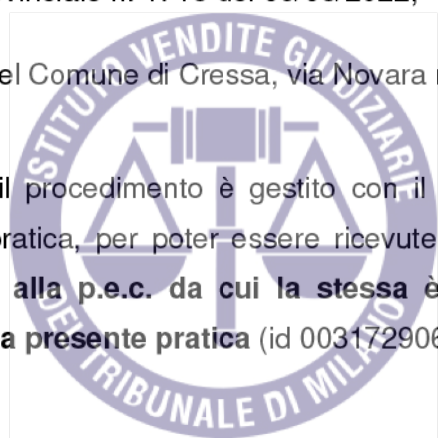
riguardante l'impianto produttivo sito nel Comune di Cressa, via Novara n. 23.

Si ricorda agli Enti in indirizzo che il procedimento è gestito con il portale [impresainungiorno](https://impresainungiorno.it), pertanto le comunicazioni riferite alla presente pratica, per poter essere ricevute per il tramite del sistema informatico, dovranno essere inviate unicamente **alla p.e.c. da cui la stessa è pervenuta** ([suap.no@cert.camcom.it](mailto:suap.no@cert.camcom.it)) **inserendo nell'oggetto il codice della presente pratica** (id 00317290633-04112022-0855).

Si trasmetterà immediatamente a codesto Ufficio/Ente ogni eventuale ulteriore informazione acquisita.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Procedimento



**Sportello Unico per le Attività Produttive  
(art. 38 DL 112/2008 convertito in legge L133/2008)  
Comunicazione Suap - Ente (art. 10 allegato tecnico DPR 160/2010)**

**S.U.A.P. ASSOCIATO DEL COMUNE DI BORGOMANERO**

Identificativo nazionale SUAP: **1066**

UFFICI COMUNE DI CRESSA

ARPA Piemonte Dipartimento Provinciale di Novara

ASL Novara

Provincia di Novara

Comune di Vaprio d'Agogna - vigili

**Protocollo:** REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO/0009220 del 25/06/2018

**Oggetto:** Trasmissione pratica n. 12517260159-18062018-1501 - SUAP 1066 - 12517260159 R.M.C. S.r.l.

**Rif. pratica SUAP:** 12517260159-18062018-1501 Prot. 0009187 del 22/06/2018

pratica inviata dallo S.U.A.P. Associato del Comune di Borgomanero da assegnare ai seguenti enti/gestori per quanto di competenza:

comunicazione di subingresso in attività di recupero e preparazione per il riciclaggio di cascami e rottami metallici, conseguente ad affitto ramo d'azienda (da R.D.T. Metal S.r.l. a R.M.C. S.r.l.)

Provincia di Novara (Settore Affari Istituzionali, Pianificazione Territoriale, Tutela e Valorizzazione Ambientale) riferimento alla Determina Dirigenziale Provinciale n. 1044 del 11/06/2018;

Comune di Cressa - Sportello per l'Edilizia

A.R.P.A. Dipartimento Piemonte Nord Est

A.S.L. Novara - Commissione Attività Produttive

Comune di Vaprio d'Agogna per conto del Comune di Cressa - Ufficio Commercio (in relazione all'attività svolta)

si ricorda che il procedimento è gestito con il portale impresainungiorno, le comunicazioni riferite alla presente pratica dovranno essere inviate unicamente alla p.e.c. da cui la stessa è pervenuta:

indicando altresì nell'oggetto il codice identificativo della presente pratica (Pratica n. 12517260159-18062018-1501)

n.b.: con procedimento 12517260159-06032018-1707 è stata volturata l'Autorizzazione Unica Ambientale

si informa che al procedimento è stata attribuita valenza 0,15

Responsabile della Struttura

Responsabile del Procedimento:





# S.U.A.P. ASSOCIATO DEL COMUNE DI BORGOMANERO

Identificativo nazionale SUAP: **1066**

si rimane a disposizione per ogni eventuale ed ulteriore chiarimento

cordiali saluti

S.U.A.P. Associato di Borgomanero

Si trasmette, per competenza, la pratica 12517260159-18062018-1501 presa in carico dal SUAP del Comune di CRESSA.

SUAP mittente: Sportello n.1066 - S.U.A.P. ASSOCIATO DEL COMUNE DI BORGOMANERO

Pratica: 12517260159-18062018-1501

Impresa: 12517260159 - R.M.C. S.r.l.

Protocollo Registro Imprese:

Protocollo pratica: REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO 0009187/22-06-2018

Protocollo della comunicazione: REP\_PROV\_NO/NO-SUPRO 0009220/25-06-2018

Adempimenti presenti nella pratica:

Interventi in SCIA

Si allega alla presente anche la ricevuta rilasciata all'impresa dal SUAP, ai sensi del d.P.R. 160/2010.

Si chiede al destinatario della presente, di trasmettere l'eventuale risposta utilizzando la funzione "rispondi" del proprio sistema di Posta Elettronica Certificata, lasciando invariati l'oggetto della comunicazione ed il destinatario della stessa; cio' al fine di garantire il tempestivo ricevimento della risposta da parte del SUAP.

Si ricorda inoltre che i formati ammessi per gli allegati alle pratiche SUAP sono i seguenti:

pdf; pdf.p7m; xml; dwf; dwf.p7m; svg; svg.p7m; jpg; jpg.p7m

Pertanto sia i documenti che gli uffici SUAP allegano a comunicazioni effettuate tramite la Scrivania Virtuale, sia i documenti trasmessi da imprese, intermediari ed enti terzi ai SUAP tramite PEC, devono rispettare tali formati.

## Dati Impresa

|                        |               |                       |        |
|------------------------|---------------|-----------------------|--------|
| <b>Denominazione:</b>  | R.M.C. S.r.l. |                       |        |
| <b>Codice fiscale:</b> | 12517260159   | <b>Provincia sede</b> | MILANO |

## Allegati presenti

|  |
|--|
| 12517260159-18062018-1501.001.MDA.PDF.P7M - MDA Pratica  |
| 12517260159-18062018-1501.001.MDA.XML - Interventi in SCIA   |
| 12517260159-18062018-1501.001.PDF.P7M - Autorizzazione Unica Ambientale - R.M.C. Srl   |
| 12517260159-18062018-1501.002.PDF.P7M - Atto notarile di affitto di ramo d'azienda   |
| 12517260159-18062018-1501.003.PDF.P7M - Fotocopia di un documento di identita' del soggetto che conferisce la procura speciale |
| 12517260159-18062018-1501.004.PDF.P7M - Procura speciale   |
| 12517260159-18062018-1501.SUAP.PDF.P7M - Riepilogo Pratica SUAP  |
| 12517260159-18062018-1501.SUAP.XML - Descrittore pratica XML   |
| SUAP-ricevuta.PDF - Ricevuta Automatica  |

**Sportello Unico per le Attivita' Produttive**  
**Ricevuta**  
**(art. 5, comma 4 DPR 160/2010 e art. 18-bis L. 241/1990)**



1 - SUAP competente

|   |               |     |             |
|---|---------------|-----|-------------|
| <b>S.U.A.P. ASSOCIATO DEL COMUNE DI BORGOMANERO</b> |               |     |             |
| del comune di:                                      | <b>CRESSA</b> | Id: | <b>1066</b> |
| Responsabile SUAP:                                  | [REDACTED]    |     |             |

2 - Riferimenti della pratica SUAP

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Codice Pratica:                   | <b>00317290633-04112022-0855</b>                   |
| Protocollo SUAP:                  | <b>REP_PROV_NO/NO-SUPRO/0036668 del 16/11/2022</b> |
| Domicilio elettronico dichiarato: | [REDACTED]   |

3 - Impresa o soggetto economico

|            |
|------------|
| [REDACTED] |
|------------|

5 - Indirizzo dell'impianto

|                            |                   |    |           |
|----------------------------|-------------------|----|-----------|
| del comune                 | <b>CRESSA</b>     |    |           |
| via, viale,<br>piazza ...: | <b>VIA Novara</b> | n. | <b>23</b> |

6 - Termini del procedimento/controllo

**Produce effetti immediati con la presentazione al SUAP e le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorieta' sono soggette a controllo ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000.**

Comune di Cressa Prot. n. 0005031 del 17-11-2022 arrivo Cat. 11



## 7 - Accesso visione atti del procedimento

**Il responsabile del SUAP costituisce il referente per l'esercizio del diritto di accesso agli atti e documenti detenuti dal SUAP, anche se provenienti da altre amministrazioni o da altri uffici comunali (art. 4, co.4 DPR n. 160/2010).**

**Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:**

**S.U.A.P. ASSOCIATO DEL COMUNE DI BORGOMANERO**

Indirizzo: **CORSO CAVOUR n. 16 28021 - BORGOMANERO (NO)**

Altre info: **vedere sito istituzionale del comune**

## 8- Interventi attivati nel procedimento ed amministrazioni competenti

| Intervento  | Amministrazione competente                |
|---|---|
| Procedimento per l'esercizio delle operazioni di recupero dei rifiuti non pericolosi, ai sensi degli artt. 214 e 216 del D.Lgs. 152/06 e s. m.i | Provincia di Novara-Dipartimento Ambiente |

## 9 - Elenco dei documenti informatici allegati

- 00317290633-04112022-0855.SUAP.PDF.P7M ( Riepilogo Pratica SUAP)
- 00317290633-04112022-0855.002.PDF.P7M ( Allegare qui il procedimento per l'esercizio delle operazioni di recupero dei rifiuti non pericolosi compilata secondo il modello regionale con tutti i files che la compongono)
- 00317290633-04112022-0855.004.PDF.P7M ( Fotocopia di un documento di 'identita' del soggetto che conferisce la procura speciale)
- 00317290633-04112022-0855.003.PDF.P7M ( atto notarile)
- 00317290633-04112022-0855.001.PDF.P7M ( Procura speciale)
- 00317290633-04112022-0855.001.MDA.PDF.P7M ( MDA Pratica)

## 10 - Promemoria per controllo domicilio elettronico

Tutte le comunicazioni verranno inviate al seguente indirizzo fornito dal richiedente: **info@pec.ecostudioservice.it**

## 11 - Estremi emissione della ricevuta:

Data di emissione: **16/11/2022**



Al SUAP di Borgomanero

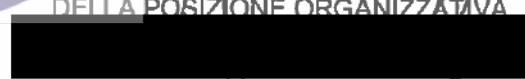
OGGETTO: Pratica SUAP 12517260159-28112018-1834 – SUAP 1066 – 12517260159 R.M.C. S.P.A.  
Comunicazione Provvedimento Dirigenziale n. 395/2019 del 26/02/2019.  
Ditta R.M.C. S.P.A. – DPR n. 59 del 13 marzo 2013 - Autorizzazione Unica Ambientale.

Si trasmette per il seguito di competenza copia del Provvedimento Dirigenziale n. 395/2019 del 26/02/2019, adottato dalla scrivente Amministrazione in ordine all'oggetto indicato.

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE  
DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA



Comune di Cressa Prot. n. 0000914 del 28-02-2019 arrivo Cat. 10







## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta Ufficio Rifiuti - Contenzioso ambientale n. 508/2019  
Determinazione n. 395 del 26/02/2019

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE RILASCIATA CON DETERMINAZIONE N.1044/2018. VOLTURA A R.M.C. SPA**

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che con Determinazione n. 968/2015 è stata rilasciata l'Autorizzazione Unica Ambientale alla società R.D.T. Metal srl con sede in legale in Noicattaro (BA), via Principe Umberto 22, P.IVA 07130620722 e sede operativa a Cressa, via Novara, località San Giovanni 23;

con Determinazione n. 1044 del 11.6.2018 l'autorizzazione è stata volturata alla ditta R.M.C. srl P.IVA 12517260159, con sede legale in Milano via Monte Rosa 11

in data 6.12.2018 prot. in ingresso n. 39193, è pervenuta dal Suap di Borgomanero la pratica n. 12517260159-28112018-1834 - SUAP 1066 - 12517260159 R.M.C. S.P.A con la quale viene richiesta la voltura della Autorizzazione Unica Ambientale a favore della ditta R.M.C. spa a seguito di trasformazione societaria della ditta R.M.C. srl come da atto di repertorio n. 33984 del Notaio Patrizia Carrara di Milano;

Visto l'art.107 del D. L.vo 18.8.2000 n. 267;

Visto il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 3/2013;

richiamata la richiesta di comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia prot. n. PR\_NOUTG\_ingresso\_0015846\_20190124 cui, alla data della presente, decorso il termine di cui all'art. 92 comma 3 del D. Lgs. n. 159/2011, non è pervenuto riscontro;

### DETERMINA

- di volturare a favore della società R.M.C. SpA, P.IVA 12517260159, con sede legale in Milano via Monte Rosa 11, l'Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata con Determinazione n. 968/2015 così come modificata dalla Determinazione n. 1208/2016;
- di dare atto che è stato espletato il controllo preventivo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta effetti, anche solo indiretti, sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;
- di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento dà luogo alla concomitante pubblicazione del medesimo all'Albo Pretorio.



IL RESPONSABILE P.O.  
(FERRERA ALESSANDRO)  
sottoscritto con firma digitale

26 FEB. 2019

PROVINCIA DI NOVARA  
SETTORE AMBIENTE

La presente copia, composta di  
n. 1 fogli, è conforme all'ori-  
ginale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE  
NELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA



**Ispezione ipotecaria**







**Ispezione telematica**

Ispezione n. T30818 del 10/11/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

- 
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/06/2021 - Registro Particolare 7727 Registro Generale 10442  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 44137/30051 del 18/06/2021  
ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE  
Immobili siti in CRESSA(NO)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  3. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2022 - Registro Particolare 12810 Registro Generale 17433  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 45594/31033 del 27/10/2022  
ATTO TRA VIVI - LOCAZIONE ULTRANOVENNALE  
Immobili siti in CRESSA(NO)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  4. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/05/2023 - Registro Particolare 5420 Registro Generale 7213  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE UFFICIO G.I.P. Repertorio 21474/2020 del 26/01/2023  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO  
Immobili siti in CRESSA(NO)  
Nota disponibile in formato elettronico
  5. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/11/2023 - Registro Particolare 13034 Registro Generale 17368  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 320/2023 del 18/05/2023  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI APERTURA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE  
Immobili siti in CRESSA(NO)  
Nota disponibile in formato elettronico

---

**Sezione 2** Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973  
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

**Nessuna formalita presente.**

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T91559 del 24/10/2023

per immobile

Richiedente MTTLUCU

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di CRESSA (NO)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 6 - Particella 28 - Subalterno 3

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 23/10/2023

**Elenco immobili**

Comune di CRESSA (NO) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0006 Particella 00028 Subalterno 0003

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 30/03/2004 - Registro Particolare 3701 Registro Generale 6421  
Pubblico ufficiale POLITO DOMENICO Repertorio 169735/19426 del 25/03/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 24/09/2013 - Registro Particolare 7984 Registro Generale 11388  
Pubblico ufficiale MISTRETTA MARIO Repertorio 102765/38360 del 19/09/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 27/09/2013 - Registro Particolare 8077 Registro Generale 11553  
Pubblico ufficiale MISTRETTA MARIO Repertorio 102793/38375 del 24/09/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
4. TRASCRIZIONE del 02/08/2018 - Registro Particolare 8629 Registro Generale 12297  
Pubblico ufficiale PARAZZINI GIUSEPPE Repertorio 72433/10955 del 27/07/2018  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
5. TRASCRIZIONE del 23/06/2021 - Registro Particolare 7727 Registro Generale 10442  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 44137/30051 del 18/06/2021  
ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T91559 del 24/10/2023

per immobile

Richiedente MTTLCU

---

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

6. TRASCRIZIONE del 04/11/2022 - Registro Particolare 12810 Registro Generale 17433  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 45594/31033 del 27/10/2022  
ATTO TRA VIVI - LOCAZIONE ULTRANOVENNALE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
7. TRASCRIZIONE del 08/05/2023 - Registro Particolare 5420 Registro Generale 7213  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE UFFICIO G.I.P. Repertorio 21474/2020 del 26/01/2023  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T92217 del 24/10/2023

per immobile

Richiedente MTTLUCU

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di CRESSA (NO)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 6 - Particella 28 - Subalterno 7

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 23/10/2023

**Elenco immobili**

Comune di CRESSA (NO) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0006 Particella 00028 Subalterno 0007

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 24/09/2013 - Registro Particolare 7985 Registro Generale 11389  
Pubblico ufficiale MISTRETTA MARIO Repertorio 102765/38360 del 19/09/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
2. TRASCRIZIONE del 27/09/2013 - Registro Particolare 8077 Registro Generale 11553  
Pubblico ufficiale MISTRETTA MARIO Repertorio 102793/38375 del 24/09/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 02/08/2018 - Registro Particolare 8629 Registro Generale 12297  
Pubblico ufficiale PARAZZINI GIUSEPPE Repertorio 72433/10955 del 27/07/2018  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
4. TRASCRIZIONE del 23/06/2021 - Registro Particolare 7727 Registro Generale 10442  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 44137/30051 del 18/06/2021  
ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
5. TRASCRIZIONE del 04/11/2022 - Registro Particolare 12810 Registro Generale 17433  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 45594/31033 del 27/10/2022  
ATTO TRA VIVI - LOCAZIONE ULTRANOVENNALE

Direzione Provinciale di NOVARA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/10/2023 Ora 10:20:57  
Pag. 2 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T92217 del 24/10/2023

per immobile

Richiedente MTTLCU

---

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

6. TRASCRIZIONE del 08/05/2023 - Registro Particolare 5420 Registro Generale 7213  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE UFFICIO G.I.P. Repertorio 21474/2020 del 26/01/2023  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T92775 del 24/10/2023

per immobile

Richiedente MTTLCU

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di CRESSA (NO)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 6 - Particella 28 - Subalterno 8

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 23/10/2023

**Elenco immobili**

Comune di CRESSA (NO) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0006 Particella 00028 Subalterno 0008

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 24/09/2013 - Registro Particolare 7984 Registro Generale 11388  
Pubblico ufficiale MISTRETTA MARIO Repertorio 102765/38360 del 19/09/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
2. TRASCRIZIONE del 27/09/2013 - Registro Particolare 8077 Registro Generale 11553  
Pubblico ufficiale MISTRETTA MARIO Repertorio 102793/38375 del 24/09/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 02/08/2018 - Registro Particolare 8629 Registro Generale 12297  
Pubblico ufficiale PARAZZINI GIUSEPPE Repertorio 72433/10955 del 27/07/2018  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
4. TRASCRIZIONE del 23/06/2021 - Registro Particolare 7727 Registro Generale 10442  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 44137/30051 del 18/06/2021  
ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
5. TRASCRIZIONE del 04/11/2022 - Registro Particolare 12810 Registro Generale 17433  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 45594/31033 del 27/10/2022  
ATTO TRA VIVI - LOCAZIONE ULTRANOVENNALE

---

## Ispezione telematica

Ispezione n. T92775 del 24/10/2023

per immobile

Richiedente MTTLCU

---

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

6. TRASCRIZIONE del 08/05/2023 - Registro Particolare 5420 Registro Generale 7213  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE UFFICIO G.I.P. Repertorio 21474/2020 del 26/01/2023  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico





**Ispezione telematica**

Ispezione n. T93488 del 24/10/2023

per immobile

Richiedente MTTLCU

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di CRESSA (NO)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 6 - Particella 28 - Subalterno 9

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 23/10/2023

**Elenco immobili**

Comune di CRESSA (NO) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0006 Particella 00028 Subalterno 0009

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 02/08/2018 - Registro Particolare 8629 Registro Generale 12297  
Pubblico ufficiale PARAZZINI GIUSEPPE Repertorio 72433/10955 del 27/07/2018  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
2. TRASCRIZIONE del 23/06/2021 - Registro Particolare 7727 Registro Generale 10442  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 44137/30051 del 18/06/2021  
ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 04/11/2022 - Registro Particolare 12810 Registro Generale 17433  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 45594/31033 del 27/10/2022  
ATTO TRA VIVI - LOCAZIONE ULTRANOVENNALE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
4. TRASCRIZIONE del 08/05/2023 - Registro Particolare 5420 Registro Generale 7213  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE UFFICIO G.I.P. Repertorio 21474/2020 del 26/01/2023  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO  
Nota disponibile in formato elettronico

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T114839 del 17/10/2023

per immobile

Richiedente MTTLCU

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di CRESSA (NO)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 6 - Particella 393

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 16/10/2023

**Elenco immobili**

Comune di CRESSA (NO) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0006 Particella 00393 Subalterno -

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 03/01/2013 - Registro Particolare 38 Registro Generale 73  
Pubblico ufficiale D'AMATO MATTIA Repertorio 23245/8730 del 27/12/2012  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 02/08/2018 - Registro Particolare 8629 Registro Generale 12297  
Pubblico ufficiale PARAZZINI GIUSEPPE Repertorio 72433/10955 del 27/07/2018  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 23/06/2021 - Registro Particolare 7727 Registro Generale 10442  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 44137/30051 del 18/06/2021  
ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
4. TRASCRIZIONE del 04/11/2022 - Registro Particolare 12810 Registro Generale 17433  
Pubblico ufficiale FRESCA FANTONI CARLA Repertorio 45594/31033 del 27/10/2022  
ATTO TRA VIVI - LOCAZIONE ULTRANOVENNALE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
5. TRASCRIZIONE del 08/05/2023 - Registro Particolare 5420 Registro Generale 7213  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE UFFICIO G.I.P. Repertorio 21474/2020 del 26/01/2023  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - SEQUESTRO PREVENTIVO

Direzione Provinciale di NOVARA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/10/2023 Ora 10:49:15  
Pag. 2 - Fine

---

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente MTTLCU

Ispezione n. T114839 del 17/10/2023

---

Nota disponibile in formato elettronico

