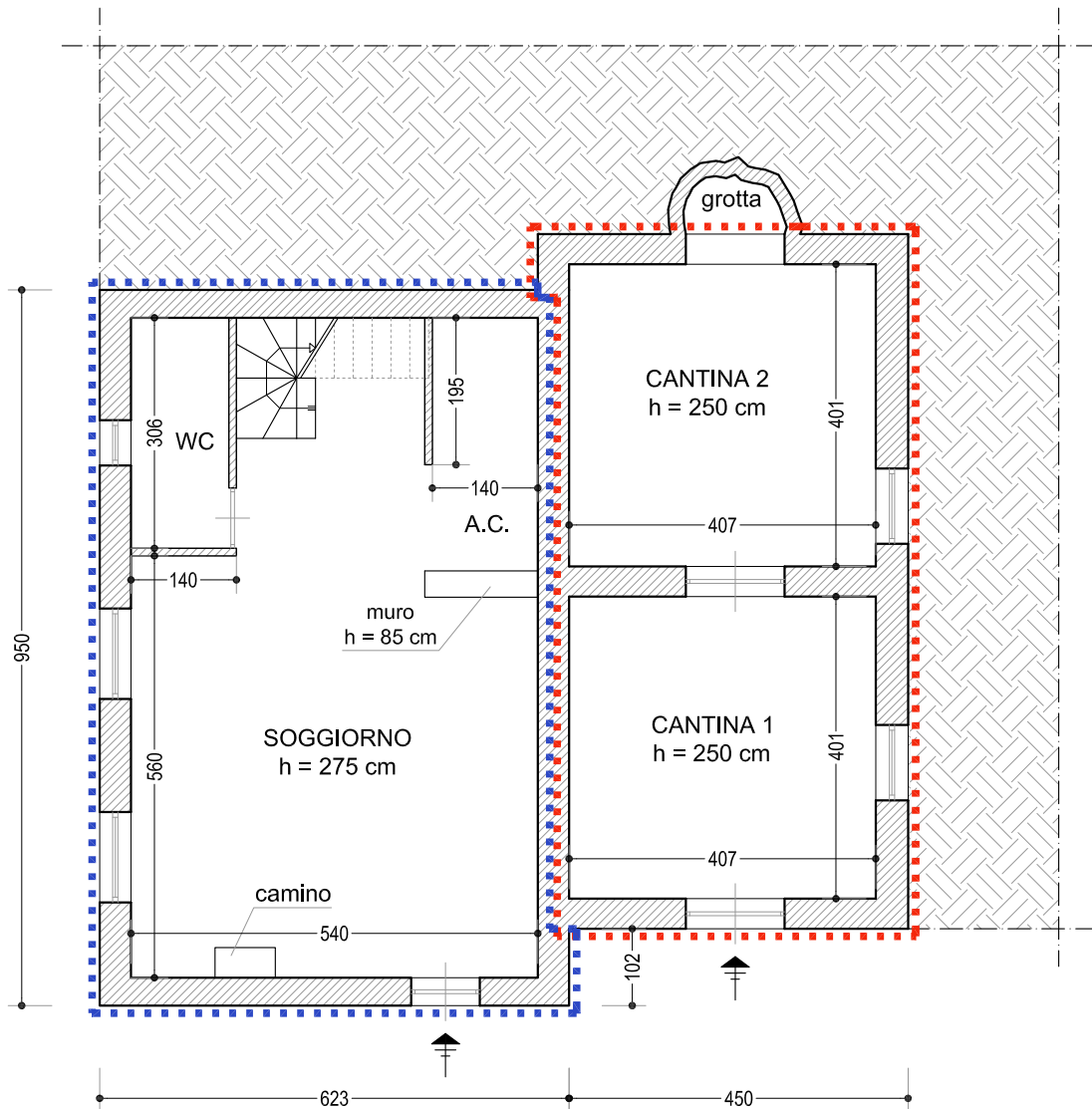




## **ALLEGATO N° 01**

Rilievo dello stato di fatto dei beni pignorati .  
individuazione difformità Catastali ed Edilizie e calcolo delle superfici reali lorda.

PIANO SEMINTERRATO



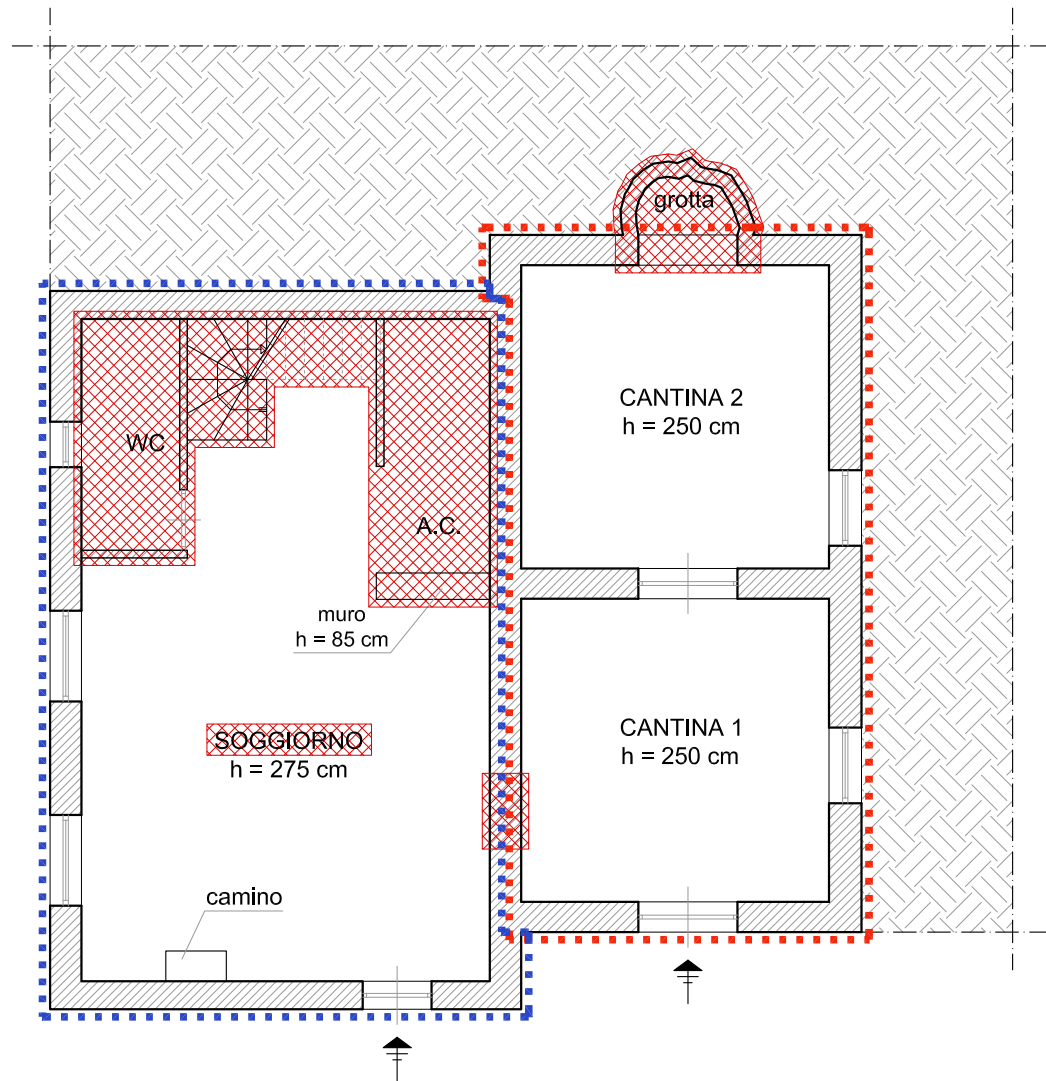
-  Sub 4
-  Sub 5



scala 1:100

Planimetria di rilievo dello Stato di fatto alla data del sopralluogo del 05.06.2019, NCEU di MAGLIANO SABINA (RI) Foglio 15, P.IIa 125 Sub 4 e 5 Individuazione delle Difformità Catastali ed Edilizie (rispetto all'elaborato grafico allegato alla C. E. in sanatoria prot. n.8781 del 15.06.2009)

## PIANO SEMINTERRATO



 Difformità Catastali ed Edilizie

 Sub 4

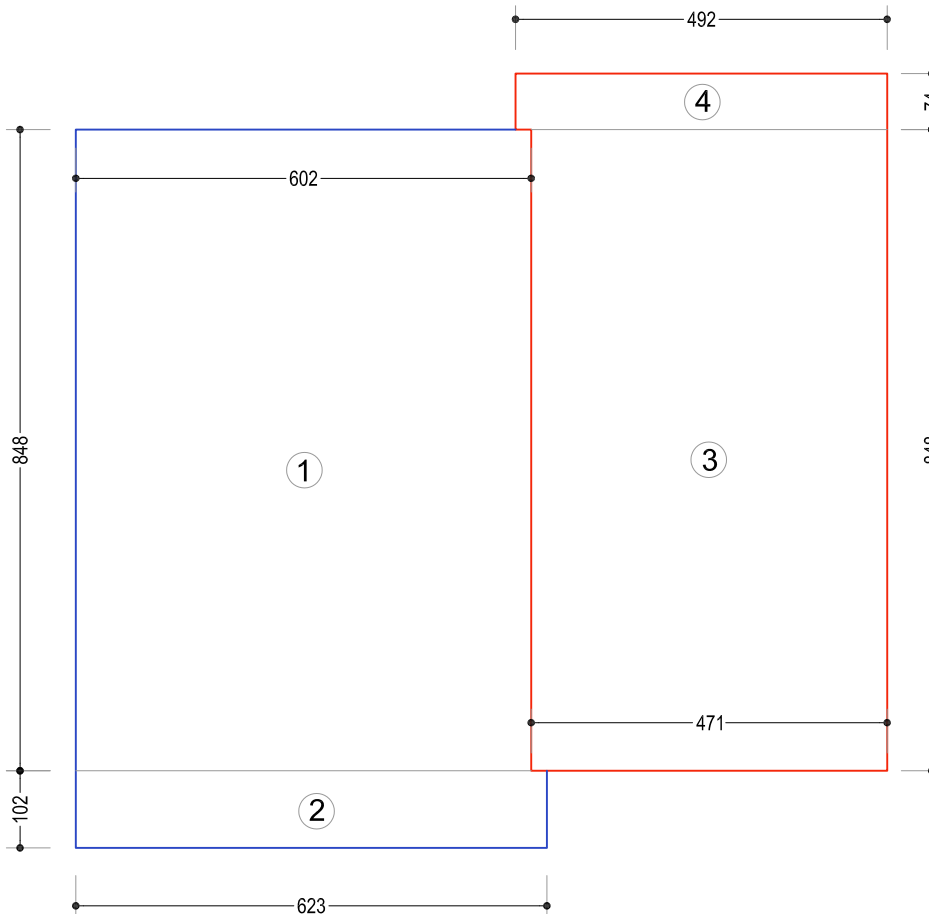
 Sub 5



scala 1:100

Calcolo della superficie reale lorda dell'abitazione censito al  
NCEU di MAGLIANO SABINA (RI) Foglio 15, Particella 125, Sub 4 e 5

PIANO SEMINTERRATO



PIANO SEMINTERRATO - Sub 5

Superficie secondaria - garage

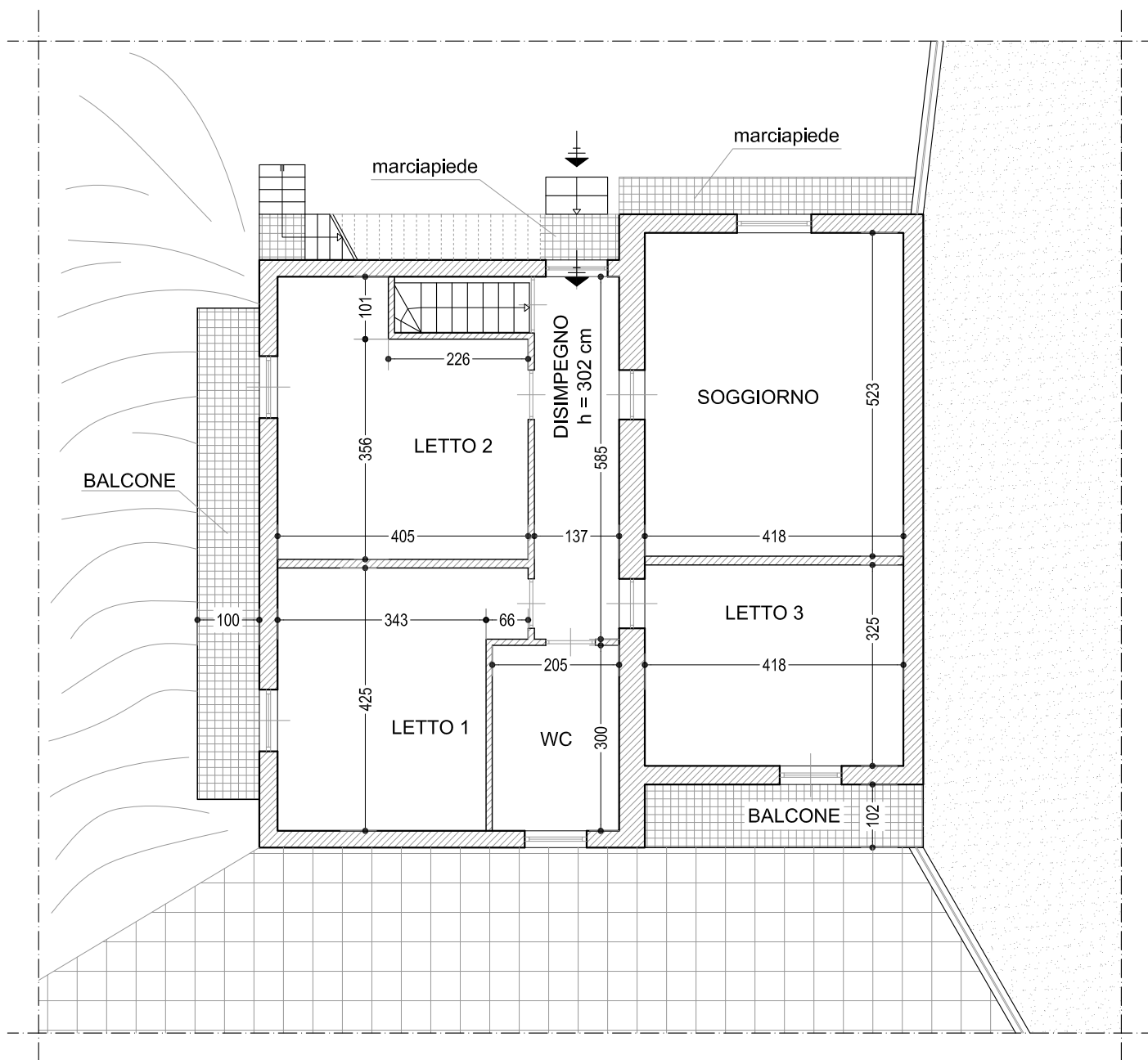
①	(6.02x8.48)	= M <sup>2</sup> 51.05
②	(6.23x1.02)	= M <sup>2</sup> 6.35
<hr/>		
SOMMANO		= M <sup>2</sup> 57.40

PIANO SEMINTERRATO - Sub 4

Superficie secondaria - cantina

③	(4.71x8.48)	= M <sup>2</sup> 39.94
④	(4.92x0.74)	= M <sup>2</sup> 3.64
<hr/>		
SOMMANO		= M <sup>2</sup> 43.58

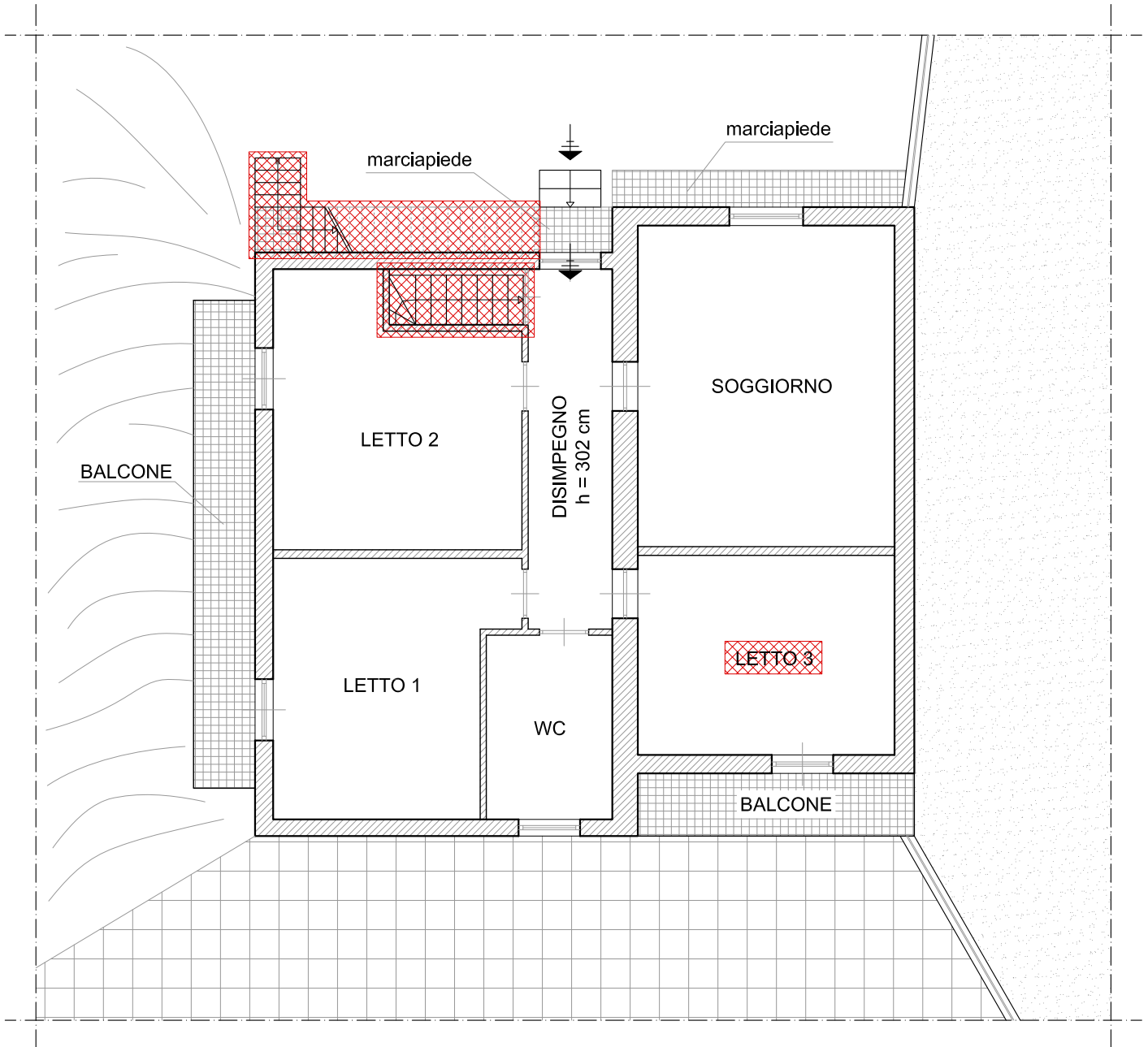
## PIANO RIALZATO



scala 1:100

Planimetria di rilievo dello Stato di fatto alla data del sopralluogo del 05.06.2019, NCEU di MAGLIANO SABINA (RI) Foglio 15, P.IIa 125 Sub 4 Individuazione delle Difformità Catastali ed Edilizie (rispetto all'elaborato grafico allegato alla C. E. in sanatoria prot. n.8781 del 15.06.2009)

## PIANO RIALZATO



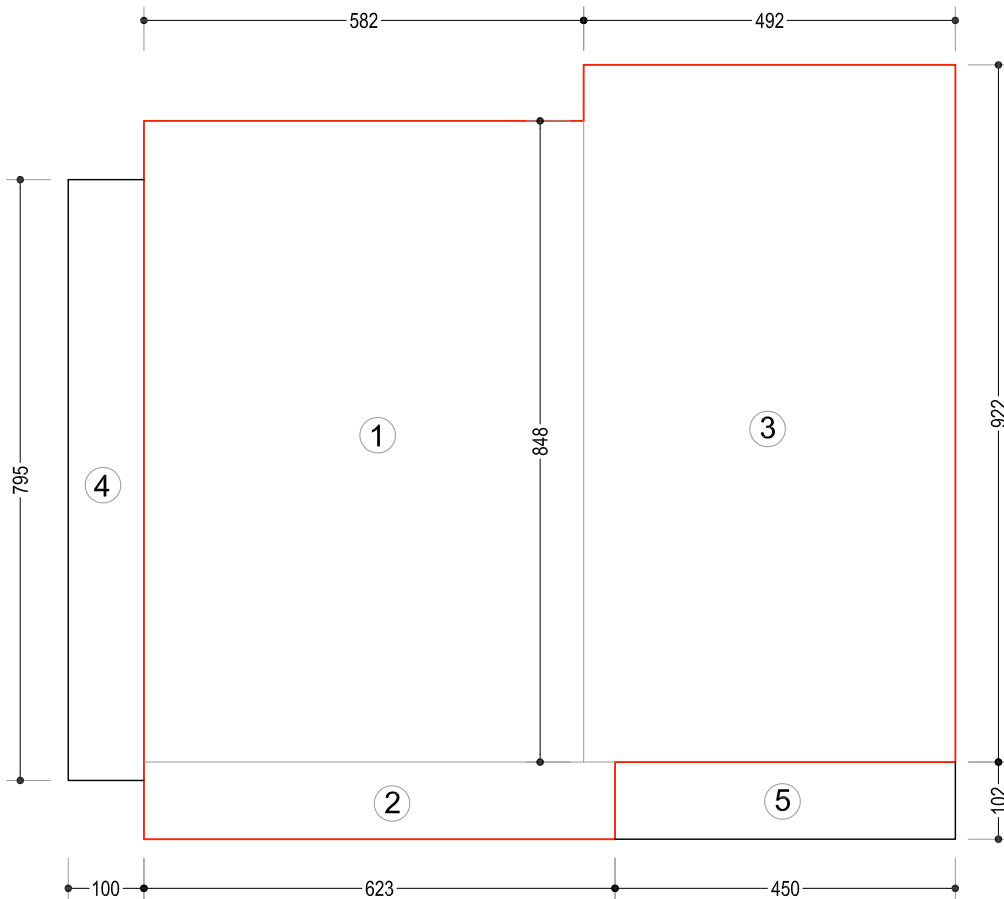
 Difformità Catastali ed Edilizie



scala 1:100

Calcolo della superficie reale lorda dell'abitazione censito al  
NCEU di MAGLIANO SABINA (RI) Foglio 15, Particella 125, Sub 4

PIANO RIALZATO



PIANO RIALZATO - Sub 4

Superficie primaria - residenziale

①	(5.82x8.48)	= M <sup>2</sup> 49.35
②	(6.23x1.02)	= M <sup>2</sup> 6.35
③	(4.92x9.22)	= M <sup>2</sup> 45.36
SOMMANO		= M <sup>2</sup> 101.06

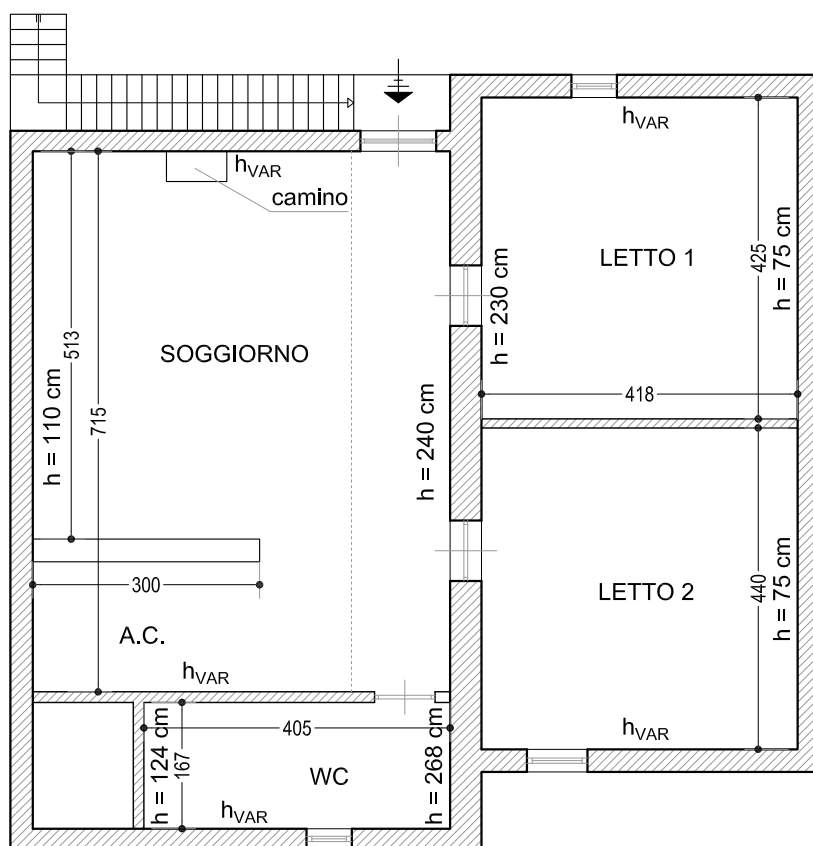
PIANO RIALZATO - Sub 4

Superficie secondaria - balconi

④	(1.00x7.95)	= M <sup>2</sup> 7.95
⑤	(4.50x1.02)	= M <sup>2</sup> 4.59
SOMMANO		= M <sup>2</sup> 12.54

Planimetria di rilievo dello Stato di fatto alla data del sopralluogo del 05.06.2019, NCEU di MAGLIANO SABINA (RI) Foglio 15, P.IIa 125, Sub 4

## PIANO SOTTOTETTO

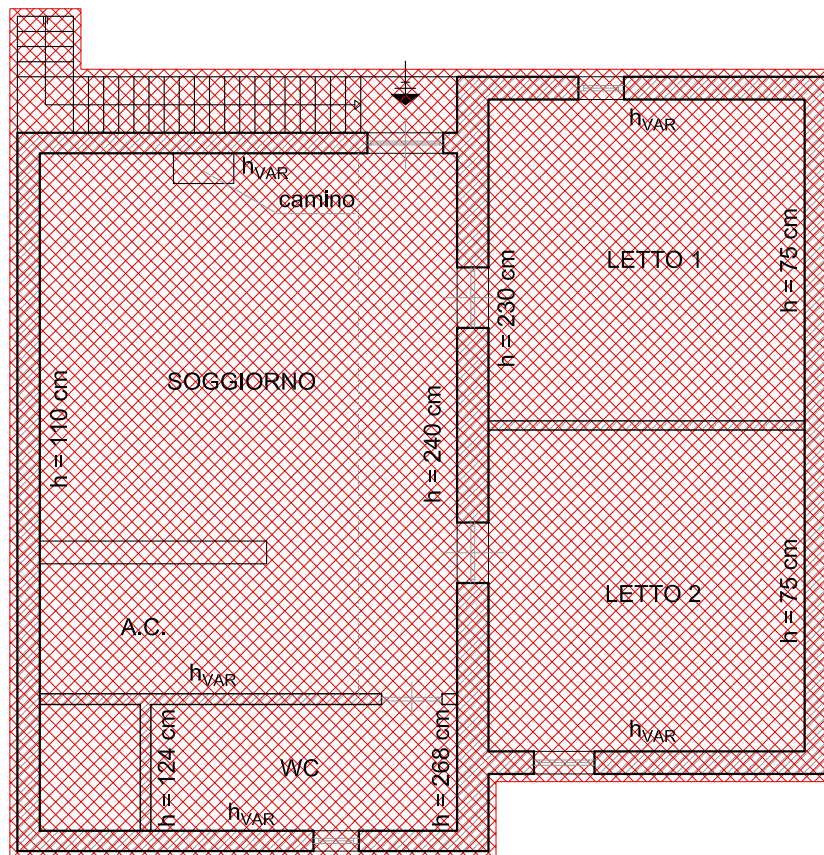


scala 1:100

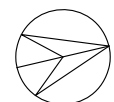


Planimetria di rilievo dello Stato di fatto alla data del sopralluogo del 05.06.2019, NCEU di MAGLIANO SABINA (RI) Foglio 15, P.IIa 125 Sub 4 Individuazione delle Difformità Catastali ed Edilizie (rispetto all'elaborato grafico allegato alla C. E. in sanatoria prot. n.8781 del 15.06.2009)

## PIANO SOTTOTETTO



Difformità Catastali ed Edilizie



N

scala 1:100