

TRIBUNALE DI FOGGIA

-Sezione Fallimentare-

Ill.mo Sig. G.D. -Dott. MURGO-

Fall. N.59/2001 Edil Card

Relazione integrativa

La sottoscritta Avv. Grazia CASALE, curatrice del fallimento Edil Card, espone quanto segue.

Con sentenza del 18.09.2001 il Tribunale di Foggia -sez. fallimentare- ha dichiarato il fallimento della Edil Card snc, nonché dei soci CARDILLO Luigi e SELLETTI Lucia.

La società fallita risultava proprietaria di due locali siti in Marina di Chieuti, gravati da ipoteca a garanzia di mutui fondiari concessi dal Banco di Napoli e dal Monte dei Paschi di Siena, per i quali sono state esperite le procedure esecutive n. 180/92 e 189/92 dinanzi al Tribunale di Lucera.

La curatela fallimentare è intervenuta in entrambe le procedure esecutive costituendosi a mezzo dell'Avv. Maria Chiara ANTONACCI.

Nell'ambito delle procedure esecutive veniva venduto un solo bene ma il fallimento non incamerava alcuna somma stante la prelazione del Credito fondiario.

L'altro bene non veniva venduto e precisamente l'immobile censito al catasto partita n. 1000808 Fl.1 p.lla 88 sub. 35 il cui valore di stima giusta perizia del 05.04.1994 redatta dal CTU arch. E.A. ROBUSTO era di LIRE 600.000.000.

Le numerose aste espletate dal professionista delegato alla vendita Avv. Giuseppe AGNUSDEI sono andate deserte nonostante i ribassi delle vendite, infat-

ti in data 15.03.2011 l'immobile veniva posto in vendita al prezzo base di € 140.191,86.

All'udienza del 27.01.2015 il G.E. dichiarava la improcedibilità del procedimento esecutivo non avendo il creditore procedente provveduto alla rinnovazione del pignoramento. Entrambe le procedure esecutive sono iniziate prima della dichiarazione di fallimento.

Con la presente il sottoscritto Curatore chiede che il Giudice Voglia autorizzare la vendita del bene in sede fallimentare eventualmente delegando per la vendita lo stesso Avv. Giuseppe AGNUSDEI già delegato nella procedura esecutiva n. 189/1992

Con ossequio.

Foggia, 25.05.2017

(Avv. Grazia CASALE)

