

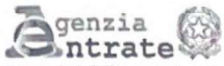
TRIBUNALE DI GENOVA  
Esecuzione Immobiliare

Ruolo Esecuzioni 431 / 2023  
Giudice : dott.ssa Cristina Tabacchi

PERIZIA IMMOBILE  
Chiavari – salita Bacezza civico 11  
N.C.E.U. fg. 9 – mapp. 2290

- sub. 6 (cat. A/2)
- sub. 10 (cat. C/6)

ALLEGATO 7  
Valori OMI e Borsino Immobiliare



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 1

Provincia: GENOVA

Comune: CHIAVARI

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO DI CONTORNO AL CENTRO STORICO

Codice zona: B2

Microzona: 8

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

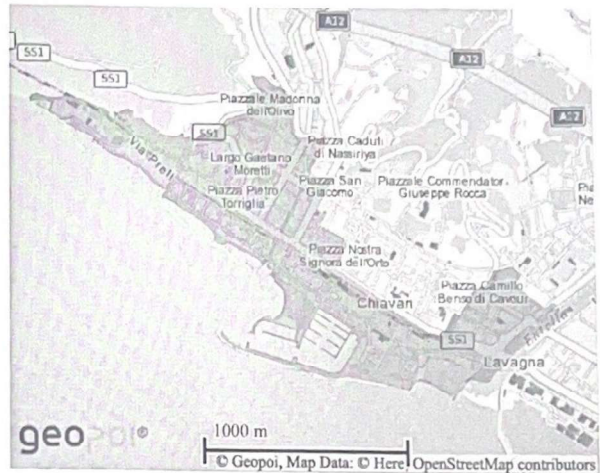
Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Normale	2200	3200	L	6,2	9,2	L
Abitazioni di tipo economico	Normale	1950	2850	L	5,9	8,8	L
Box	Normale	2250	3300	L	6,3	9,3	L
Posti auto coperti	Normale	1800	2650	L	6,1	9	L
Posti auto scoperti	Normale	1500	2200	L	5,6	8,3	L
Ville e Villini	Normale	3700	5500	L	8,5	12,7	L

Stampa

Legenda

Spazio disponibile per annotazioni



QUOTAZIONI IMMOBILIARI > LIGURIA > GENOVA (GE) > CHIAVARI

## Chiavari (GE)

Salita Bacezza, 11, 16043 Chiavari Ge, Italia

**ZONA** CENTRO URBANO DI CONTORNO AL CENTRO STORICO

📍 Posizione Zona

Centro

🏠 Tipologia Prevalente

Abitazioni Civili

Tutte le Statistiche di Zona ?

Passa a Borsino PRO



Stima Online

Seleziona la tipologia da valu

Tipo contratto...

procedi

## Quotazioni Immobiliari di Zona

## Esperto di Zona



Quotazioni  
**Abitazioni & Ville**



Quotazioni  
**Uffici & Negozi**



Quotazioni  
**Box & Posti auto**



Quotazioni  
**Locali & Capannoni**

Quotazioni di **Vendita**

Quotazioni di **Affitto**



☆☆☆

**Abitazioni** in stabili di 1° fascia

Quotazioni di appart. in stabili di qualità **superiore** alla media di zona

**STEFANO MERELLO**

3490916425

**STM IMMOBILIARE**

CHIAVARI (GE) Via D  
.Gagliardo 7 SANREMO (IM)  
Corso Garibaldi 189 e



immobiliare.it

Valore minimo Euro <b>1.982</b>	Valore medio Euro <b>2.559</b>	Valore massimo Euro <b>3.136</b>	Valuta subito questo immobile
------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------



### Abitazioni in stabili di 2° fascia

Quotazioni di appart. in stabili di qualità **inferiore** alla media di zona

Valore minimo Euro <b>1.476</b>	Valore medio Euro <b>1.823</b>	Valore massimo Euro <b>2.171</b>	Valuta subito questo immobile
------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------



### Ville & Villini

Quotazioni di Ville e Porzioni di villa

Valore minimo Euro <b>3.111</b>	Valore medio Euro <b>4.088</b>	Valore massimo Euro <b>5.065</b>	Valuta subito questo immobile
------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------

## Immobiliari



### Valutazioni Certificate

A partire da 150 €

PROCEDI

Apri  
305

	Appartamento	Appartamento	Appartamento	Appart
	Milano	Milano	Milano	Milano
	189.000€	255.000€	279.000€	315.000€





QUOTAZIONI IMMOBILIARI > LIGURIA > GENOVA (GE) > CHIAVARI

## Chiavari (GE)

Salita Bacezza, 11, 16043 Chiavari Ge, Italia

### ZONA CENTRO URBANO DI CONTORNO AL CENTRO STORICO

📍 Posizione Zona

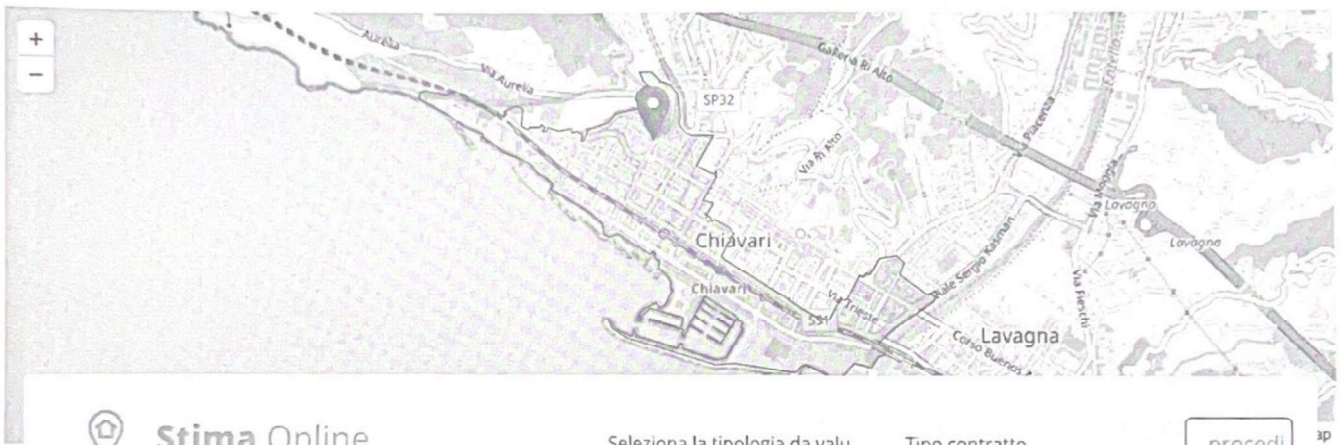
Centro

🏠 Tipologia Prevalente

Abitazioni Civili

Tutte le Statistiche di Zona ?

Passa a Borsino PRO



Stima Online

Seleziona la tipologia da valu

Tipo contratto...

procedi

## Quotazioni Immobiliari di Zona

## Esperto di Zona



Quotazioni  
**Abitazioni & Ville**



Quotazioni  
**Uffici & Negozi**



Quotazioni  
**Box & Posti auto**



Quotazioni  
**Locali & Capannoni**

Quotazioni di **Vendita**

Quotazioni di **Affitto**



**Box auto & Autorimesse**

Quotazioni di box e locali adibiti a parcheggi

**STEFANO MERELLO**

3490916425

**STM IMMOBILIARE**

CHIAVARI (GE) Via D  
Gagliardo 7 SANREMO (IM)  
Corso Garibaldi 189 e

Valore minimo Euro <b>1.676</b>	Valore medio Euro <b>2.106</b>	Valore massimo Euro <b>2.537</b>	Valuta questo immobile
------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	------------------------



**Posti auto scoperti**  
Quotazioni di parcheggi scoperti

Valore minimo Euro <b>1.232</b>	Valore medio Euro <b>1.560</b>	Valore massimo Euro <b>1.889</b>	Valuta questo immobile
------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	------------------------

Appartamento	Appartamento	Appartamento	Appartamento
Milano 189.000€	Milano 255.000€	Milano 279.000€	Milano 315.000€

**Immobiliari**



**Valutazioni Certificate**

A partire da 150 €

PROCEDI

**Software & Dati per Siti & Portali immobiliari**



**Operatori Immobiliari**

Vuoi valutare con precisione il valore di un immobile ?

BORSINOPRO



**Agenzie Immobiliari**

Vuoi trovare nuovi clienti ed acquisire al miglior prezzo ?

AGENZIEPRO



**Software & Portali**

Widget / Api di autovalutazione e quotazioni immobiliari

API DATI IMMOBILIARI