



## TRIBUNALE ORDINARIO DI VICENZA

PRIMA SEZIONE CIVILE – Ufficio Esecuzioni Immobiliari

### DECRETO

Il Giudice dell'esecuzione,

nella procedura esecutiva immobiliare nr. R.G. 204 / 2020 RE,

preso atto delle verifiche compiute dall'Ufficio, come prescritto da Cass. SSUU 9479/2023, che rilevano la mancanza della qualifica di consumatore dei debitori esecutati **XXXXXX**  
**XXXXXX**;

appurato nello specifico che al momento della sottoscrizione delle fidejussioni i debitori esecutati rivestivano la carica di amministratori della società "XXXXXXXXXX XXXXXXXXX", che peraltro gli stessi hanno rivestito sin dalla sua costituzione (cfr. visura storica della società depositata dalla creditrice precedente in data 22.06.2023 - XXXXX – XXXXX);

rilevato che dette verifiche non vanno considerate né esaustive e/o né avente i caratteri della prova certa definitiva;

osservato che la parte interessata non è pertanto esonerata dal compiere a sua volta le dovute verifiche sulle medesime clausole esaminate dall'Ufficio;

#### **PQM**

- **RIMETTE** gli atti al Delegato, Avv. E. Fortuna Tagliaro, per la ripresa delle attività Delegate.-

**Si comunichi da parte della cancelleria.**

*Provvedimento redatto in formato telematico.*

Vicenza, 30/11/2023

Il Giudice dell'Esecuzione

Gop-Dott. Marialuisa Nitti