



TRIBUNALE DI AGRIGENTO

Sezione Esecuzioni Immobiliari

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

vista l'istanza di rinnovo della delega presentata dal professionista delegato e custode del compendio pignorato, avv. Luca Randazzese in data 26.1.2024;

rilevato che ad oggi sono stati esperiti 3 tentativi di vendita non andati a buon fine;

P.Q.M.

rinnova la delega già conferita al professionista avv. Luca Randazzese per un ulteriore periodo di ventiquattro mesi secondo le condizioni già riportate nell'ordinanza di vendita delegata ex art. 591 bis c.p.c. del 3.3.2022, ad eccezione del prezzo a base d'asta che viene determinato nella misura del 75% rispetto al prezzo a base d'asta dell'ultima vendita celebrata e con offerta minima ammissibile decurtata del 25%;

dispone che nel corso del 2024 vengano esperiti almeno tre tentativi di vendita; il mancato rispetto di tale indicazione sarà oggetto di valutazione in sede di liquidazione del compenso e per il conferimento di ulteriori incarichi, nonché ai fini di una eventuale revoca dell'incarico in corso;

fissa l'udienza del 4.2.2025 per la verifica delle vendite e dispone che la stessa si svolga mediante deposito di note scritte in sostituzione entro le ore 8.30 del medesimo giorno.

Agrigento, 13/02/2024

Il Giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Beatrice Ragusa