

	TRIBUNALE CIVILE DI MODENA	
	GIUDICE DELL'ESECUZIONE DR. R. VACCARO	
	PROSPETTO RIEPILOGATIVO E IDENTIFICATIVO DELL'IMMOBILE	<u>N. 23/2017</u>
	LOTTO UNICO	<u>Esec. imm.</u>
	UBICAZIONE E DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	<u>ALLEGATO "A"</u>
	L'unità immobiliare oggetto di pignoramento è così individuata:	
	Porzione di fabbricato da terra a cielo composto da laboratorio, tre abitazioni con	
	soffitta ed un vano scala comune sito in comune di Novi di Modena via Antonio	
	Gramsci 13.	
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE. Catasto Fabbricati del comune di Novi di	
	Modena:	
	-appartamento a piano terra censito al catasto urbano con il foglio 27 mappale 462	
	subalterno 18 categoria A/2 classe 1 consistenza 6,5 vani rendita euro 436,41,	
	-appartamento a piano primo con soffitta a piano secondo censito al catasto urbano	
	con il foglio 27 mappale 462 subalterno 19 categoria A/2 classe 1 consistenza 4,5	
	vani rendita euro 302,13,	
	-appartamento a piano primo con soffitta a piano secondo censito al catasto urbano	
	con il foglio 27 mappale 462 subalterno 20 categoria A/2 classe 1 consistenza 4,5	
	vani rendita euro 302,13,	
	-laboratorio a piano terra censito al catasto urbano con il foglio 27 mappale 462	
	subalterno 17 categoria C/3 classe 3 mq 32 rendita euro 66,11,	
	-atrio-vano scala comune censito al catasto urbano con il foglio 27 mappale 462	
	subalterno 16 B.C.N.C.	
	PERTINENZA. Quota di 1/1 di proprietà dei beni in pignoramento.	
	PROVENIENZA DEL BENE. Compravendita.	



SITUAZIONE OCCUPAZIONALE. Vuoto.

STIMA DEL BENE

Quota di 1/1 di proprietà euro 265.000,00.

Con Osservanza

Il C.T.U. geom. Di Iorio Vittorio

